

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001731 от 01.12.2023

Многоэтажный жилой дом (литер 3) со встроенно-пристроенными помещениями (литер 3А) на территории квартала № 3А жилого района "Инорс" ограниченного улицами Георгия Мушникова, Тухвата Янаби, Михаила Шолохова и Новоселов в Калининском районе городского округа г. Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 23.05.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                        |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "Агидель-ИнвестСтрой" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "Агидель-ИнвестСтрой"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>450022                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Республика Башкортостан                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                       |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                    |
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Обская</b>                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 7</b>                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Помещение: 205</b>                                                           |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                         |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(347)224-25-40</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>agidel-invest@mail.ru</b>                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>aisrb.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ишбулатов</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Филюс</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Хамитович</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Агидель-ИнвестСтрой"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>0278093946</b>                                                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                               |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0278093946</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1030204618652</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>12.05.2003</b>                                                                                                                            |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                                   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                        |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ишбулатов</b>                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Филюс</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Хамитович</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>030-717-802 24</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Ишбулатов</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Филюс</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Хамитович</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>030-717-802 24</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Единственный учредитель</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                               |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                              | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:      |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Пекинская</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 23</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом (Литер 8А) в квартале, ограниченном улицами Кремлевской, Борисоглебской, Кольцевой в Орджоникидзевском районе городского округа город Уфа РБ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18.12.2020</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-RU 03308000-1055Ж-2018</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Кремлевская</b>                                                                                                                                                       |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 50/2                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ЖК Черника                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоэтажный жилой дом литер 12 в квартале, ограниченном улицами Кремлевской, Борисоглебской, Кольцевой в Орджоникидзевском районе городского округа г.Уфа РБ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>20.09.2021                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>02-RU03308000-1270Ж-2020                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>Респ Башкортостан                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Уфа                                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                                                           |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Генерала Ишбулатова                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 8                                                                                                                                                                                                            |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ЖК Белые Росы                                                                                                               |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоэтажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания населения на территории микрорайона Дема-6 в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.Литер 11 |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>17.06.2022                                                                                                                                               |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>02-RU03308000-1261Ж-2020                                                                                                                                       |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Генерала Ишбулатова</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8/1</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания населения, на территории микрорайона Дема-6 в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.Жилой дом (Литер 10)</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.06.2021</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-RU03308000-1245Ж-2019</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Генерала Ишбулатова</b>                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 8                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания населения на территории микрорайона Дема-6 в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.Жилой дом (Литер 11)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>17.06.2022</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-RU03308000-1261Ж-2020</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>                                          |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Уфа                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Генерала Ишбулатова                                                                                                                                                                                       |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 8/4                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                                                                                           |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>Многоэтажный жилой дом со встроенными предприятиями обслуживания населения на территории микрорайона Дема-6 в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан.Жилой дом (Литер 7) |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>25.10.2022                                                                                                                                                          |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>02-55-1289Ж-2022                                                                                                                                                          |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Генерала Ишбулатова</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8/3</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК Белые Росы</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоэтажный жилой дом (Литер 8) со встроенными предприятиями обслуживания населения на территории микрорайона Дема-6 в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>20.06.2023</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>02-55-1101Ж-2018</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан</b>                               |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:            |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                            |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                          |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2,63 тыс. руб.</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>63,04 тыс. руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 529,80 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литер 3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>                                                                                                                                   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Калининский р-н</b>                                                                                                                             |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Квартал ограниченный улицами Георгия Мушникова, Тухвата Янаби, Михаила Шолохова и Новоселов</b>                                                          |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                           |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>15 936,02 м2</b>                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |



|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>12 877,50 м2                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>1 680,86 м2                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>14 558,36 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфастройизыскания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                 |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0274167594</b>                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                               |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-планировочное бюро</b> |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0277013970</b>                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШПРОЕКТ</b>   |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0278092364</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                       |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>05.04.2023</b>                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-017198-2023</b>                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0272901700</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК НОВОСЕЛОВ</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦентрИнвест</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>0278932912</b>                                                   |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                           |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-55-1368Ж-2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>18.04.2023</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>18.04.2026</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Соглашение о перераспределении земельных участков</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>М12/Пр-23</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.02.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Министерство земельных и имущественных отношений</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>17.02.2023</b>                                                                                                                            |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:020403:13110</b>                                                              |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>7 300,00 м²</b>                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                               |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>23                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Карусель, качалки на пружине                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Уличный беговой тренажер                                                                                                                                |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>5                                                                                                       |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение планируется                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                             |



|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                    |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/38</b>                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2026</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                                   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан Управление коммунального хозяйства и благоустройства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0278117594</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2023</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>86-04-01875</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2026</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирские распределительные сети</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277072661</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>41-БРТС-ТИ/007/335</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.03.2026</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 875 456,00 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Башкирэнерго</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0277071467</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2023</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23-10-03195-04-02-ТЭЦ</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.03.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3 000 000,00 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфаводоканал</b>                      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0275000238</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2023</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13-14/38</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.03.2026</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 000 000,00 руб.</b>                                                                           |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Уфанет</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>0278109628</b>                   |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                              |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>276</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>5</b>                                                                                                                                    |

|                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>0            |                   |                            |                     |
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>5 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 19.67                                    | 1                 | 8.00                       | 2.50                |
| 2                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 59.58                                    | 2                 | 22.34                      | 2.50                |
| 3                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 48.24                                    | 2                 | 12.83                      | 2.50                |
| 4                                      | Квартира   | 1                 | 1              | 40.40                                    | 2                 | 10.52                      | 2.50                |
| 5                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 56.90                                    | 2                 | 23.54                      | 2.50                |
| 6                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 58.52                                    | 2                 | 22.47                      | 2.50                |
| 7                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 47.81                                    | 1                 | 12.83                      | 2.50                |
| 8                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 39.86                                    | 1                 | 11.23                      | 2.50                |
| 9                                      | Квартира   | 2                 | 1              | 41.06                                    | 1                 | 16.91                      | 2.50                |
| 10                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 60.01                                    | 2                 | 31.80                      | 2.50                |
| 11                                     | Квартира   | 2                 | 1              | 71.22                                    | 3                 | 38.46                      | 2.50                |
| 12                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 56.90                                    | 2                 | 23.54                      | 2.50                |
| 13                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 58.52                                    | 2                 | 22.47                      | 2.50                |
| 14                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 47.81                                    | 1                 | 12.83                      | 2.50                |
| 15                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 39.86                                    | 1                 | 11.23                      | 2.50                |
| 16                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 41.06                                    | 1                 | 16.91                      | 2.50                |
| 17                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 60.01                                    | 2                 | 31.80                      | 2.50                |
| 18                                     | Квартира   | 3                 | 1              | 71.22                                    | 3                 | 38.46                      | 2.50                |
| 19                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 56.90                                    | 2                 | 23.54                      | 2.50                |
| 20                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 58.52                                    | 2                 | 22.47                      | 2.50                |
| 21                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 47.81                                    | 1                 | 12.83                      | 2.50                |
| 22                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 39.86                                    | 1                 | 11.23                      | 2.50                |
| 23                                     | Квартира   | 4                 | 1              | 41.06                                    | 1                 | 16.91                      | 2.50                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 53 | Квартира | 8 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 54 | Квартира | 9  | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 55 | Квартира | 9  | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |
| 56 | Квартира | 9  | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 57 | Квартира | 9  | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |
| 58 | Квартира | 9  | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 59 | Квартира | 9  | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 60 | Квартира | 9  | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |
| 63 | Квартира | 10 | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 67 | Квартира | 10 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |
| 70 | Квартира | 11 | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |
| 72 | Квартира | 11 | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 74 | Квартира | 11 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |
| 77 | Квартира | 12 | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 80 | Квартира | 12 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 81 | Квартира | 12 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |



|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 84  | Квартира | 13 | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 85  | Квартира | 13 | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |
| 86  | Квартира | 13 | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 87  | Квартира | 13 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 88  | Квартира | 13 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 89  | Квартира | 14 | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 90  | Квартира | 14 | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |
| 91  | Квартира | 14 | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 92  | Квартира | 14 | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |
| 93  | Квартира | 14 | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 94  | Квартира | 14 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 95  | Квартира | 14 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 96  | Квартира | 15 | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 97  | Квартира | 15 | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |
| 98  | Квартира | 15 | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 99  | Квартира | 15 | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |
| 100 | Квартира | 15 | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 101 | Квартира | 15 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 102 | Квартира | 15 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |
| 105 | Квартира | 16 | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 106 | Квартира | 16 | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |
| 107 | Квартира | 16 | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 108 | Квартира | 16 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 109 | Квартира | 16 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |
| 112 | Квартира | 17 | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 113 | Квартира | 17 | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 114 | Квартира | 17 | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 115 | Квартира | 17 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 116 | Квартира | 17 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 117 | Квартира | 18 | 1 | 56.90 | 2 | 23.54 | 2.50 |
| 118 | Квартира | 18 | 1 | 58.52 | 2 | 22.47 | 2.50 |
| 119 | Квартира | 18 | 1 | 47.81 | 1 | 12.83 | 2.50 |
| 120 | Квартира | 18 | 1 | 39.86 | 1 | 11.23 | 2.50 |
| 121 | Квартира | 18 | 1 | 41.06 | 1 | 16.91 | 2.50 |
| 122 | Квартира | 18 | 1 | 60.01 | 2 | 31.80 | 2.50 |
| 123 | Квартира | 18 | 1 | 71.22 | 3 | 38.46 | 2.50 |
| 124 | Квартира | 2  | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 125 | Квартира | 2  | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 126 | Квартира | 2  | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 127 | Квартира | 2  | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 128 | Квартира | 2  | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 129 | Квартира | 2  | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 130 | Квартира | 2  | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 131 | Квартира | 2  | 2 | 44.35 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 132 | Квартира | 2  | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 133 | Квартира | 3  | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 134 | Квартира | 3  | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 135 | Квартира | 3  | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 136 | Квартира | 3  | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 137 | Квартира | 3  | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 138 | Квартира | 3  | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 139 | Квартира | 3  | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 140 | Квартира | 3  | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 141 | Квартира | 3  | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 142 | Квартира | 4  | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 143 | Квартира | 4  | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 144 | Квартира | 4 | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 145 | Квартира | 4 | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 146 | Квартира | 4 | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 147 | Квартира | 4 | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 148 | Квартира | 4 | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 149 | Квартира | 4 | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 150 | Квартира | 4 | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 151 | Квартира | 5 | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 152 | Квартира | 5 | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 153 | Квартира | 5 | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 154 | Квартира | 5 | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 155 | Квартира | 5 | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 156 | Квартира | 5 | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 157 | Квартира | 5 | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 158 | Квартира | 5 | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 159 | Квартира | 5 | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 160 | Квартира | 6 | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 161 | Квартира | 6 | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 162 | Квартира | 6 | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 163 | Квартира | 6 | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 164 | Квартира | 6 | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 165 | Квартира | 6 | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 166 | Квартира | 6 | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 167 | Квартира | 6 | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 168 | Квартира | 6 | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 169 | Квартира | 7 | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 170 | Квартира | 7 | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 171 | Квартира | 7 | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 172 | Квартира | 7 | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 173 | Квартира | 7 | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 174 | Квартира | 7  | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 175 | Квартира | 7  | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 176 | Квартира | 7  | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 177 | Квартира | 7  | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 178 | Квартира | 8  | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 179 | Квартира | 8  | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 180 | Квартира | 8  | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 181 | Квартира | 8  | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 182 | Квартира | 8  | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 183 | Квартира | 8  | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 184 | Квартира | 8  | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 185 | Квартира | 8  | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 186 | Квартира | 8  | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 187 | Квартира | 9  | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 188 | Квартира | 9  | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 189 | Квартира | 9  | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 190 | Квартира | 9  | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 191 | Квартира | 9  | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 192 | Квартира | 9  | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 193 | Квартира | 9  | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 194 | Квартира | 9  | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 195 | Квартира | 9  | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 196 | Квартира | 10 | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 197 | Квартира | 10 | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 198 | Квартира | 10 | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 199 | Квартира | 10 | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 200 | Квартира | 10 | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 201 | Квартира | 10 | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 202 | Квартира | 10 | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 203 | Квартира | 10 | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 204 | Квартира | 10 | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 205 | Квартира | 11 | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 206 | Квартира | 11 | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 207 | Квартира | 11 | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 208 | Квартира | 11 | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 209 | Квартира | 11 | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 210 | Квартира | 11 | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 211 | Квартира | 11 | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 212 | Квартира | 11 | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 213 | Квартира | 11 | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 214 | Квартира | 12 | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 215 | Квартира | 12 | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 216 | Квартира | 12 | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 217 | Квартира | 12 | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 218 | Квартира | 12 | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 219 | Квартира | 12 | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 220 | Квартира | 12 | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 221 | Квартира | 12 | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 222 | Квартира | 12 | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 223 | Квартира | 13 | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 224 | Квартира | 13 | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 225 | Квартира | 13 | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 226 | Квартира | 13 | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 227 | Квартира | 13 | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 228 | Квартира | 13 | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 229 | Квартира | 13 | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 230 | Квартира | 13 | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 231 | Квартира | 13 | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 232 | Квартира | 14 | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 233 | Квартира | 14 | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 234 | Квартира | 14 | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 235 | Квартира | 14 | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 236 | Квартира | 14 | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 237 | Квартира | 14 | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 238 | Квартира | 14 | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 239 | Квартира | 14 | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 240 | Квартира | 14 | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 241 | Квартира | 15 | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 242 | Квартира | 15 | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 243 | Квартира | 15 | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 244 | Квартира | 15 | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 245 | Квартира | 15 | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 246 | Квартира | 15 | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 247 | Квартира | 15 | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 248 | Квартира | 15 | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 249 | Квартира | 15 | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 250 | Квартира | 16 | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 251 | Квартира | 16 | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 252 | Квартира | 16 | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 253 | Квартира | 16 | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 254 | Квартира | 16 | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 255 | Квартира | 16 | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 256 | Квартира | 16 | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 257 | Квартира | 16 | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 258 | Квартира | 16 | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 259 | Квартира | 17 | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 260 | Квартира | 17 | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 261 | Квартира | 17 | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 262 | Квартира | 17 | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 263 | Квартира | 17 | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 264 | Квартира | 17 | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 265 | Квартира | 17 | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 266 | Квартира | 17 | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 267 | Квартира | 17 | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |
| 268 | Квартира | 18 | 2 | 43.53 | 1 | 13.21 | 2.50 |
| 269 | Квартира | 18 | 2 | 31.60 | 1 | 13.74 | 2.50 |
| 270 | Квартира | 18 | 2 | 28.32 | 1 | 14.08 | 2.50 |
| 271 | Квартира | 18 | 2 | 41.10 | 1 | 17.89 | 2.50 |
| 272 | Квартира | 18 | 2 | 33.73 | 1 | 14.40 | 2.50 |
| 273 | Квартира | 18 | 2 | 53.55 | 2 | 28.03 | 2.50 |
| 274 | Квартира | 18 | 2 | 36.02 | 1 | 15.14 | 2.50 |
| 275 | Квартира | 18 | 2 | 44.45 | 1 | 11.68 | 2.50 |
| 276 | Квартира | 18 | 2 | 59.95 | 2 | 24.53 | 2.50 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 166.07         | Тамбур                            | 12.51          | 3.00                |
|                |                   |                   |                |                | Раздевальная                      | 24.85          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Кабинет администрации             | 11.57          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Методический кабинет              | 13.33          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел персонала                 | 3.02           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната уборочного инвентаря      | 3.41           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Буфет                             | 3.40           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел детский                   | 13.03          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната для занятий               | 52.36          |                     |
|                |                   |                   |                |                | Комната для подвижных игр         | 28.59          |                     |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 788.79         | Тамбур                            | 6.53           | 3.00                |

|  |  |  |  |                                    |       |  |
|--|--|--|--|------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  | Вестибюль                          | 73.09 |  |
|  |  |  |  | Стойка администратора              | 1.97  |  |
|  |  |  |  | Регистратура                       | 9.72  |  |
|  |  |  |  | Картохранилище                     | 11.71 |  |
|  |  |  |  | Гардероб для посетителей           | 11.99 |  |
|  |  |  |  | Лестничная клетка тип Л1           | 15.47 |  |
|  |  |  |  | Пост охраны                        | 9.73  |  |
|  |  |  |  | Лифтовый холл                      | 15.62 |  |
|  |  |  |  | Лестн. клетка спуска в техподполье | 2.69  |  |
|  |  |  |  | Серверная                          | 4.60  |  |
|  |  |  |  | Комната уборочного инвентаря       | 5.06  |  |
|  |  |  |  | Кабинет разведения реагентов       | 5.30  |  |
|  |  |  |  | Кабинет аллерголога                | 15.09 |  |
|  |  |  |  | Кабинет узкого специалиста         | 12.81 |  |
|  |  |  |  | Кабинет узкого специалиста         | 13.06 |  |
|  |  |  |  | Кабинет узкого специалиста         | 12.89 |  |
|  |  |  |  | Кабинет узкого специалиста         | 12.84 |  |
|  |  |  |  | Коридор с ожидающими               | 56.74 |  |
|  |  |  |  | Тамбур                             | 6.00  |  |
|  |  |  |  | Лестничная клетка тип Л1           | 15.18 |  |
|  |  |  |  | Лестн. клетка спуска в техподполье | 2.16  |  |
|  |  |  |  | Коридор                            | 19.07 |  |
|  |  |  |  | Тамбур входа в служебн. помещения  | 2.37  |  |
|  |  |  |  | Санузел персонала                  | 2.68  |  |
|  |  |  |  | Санузел персонала                  | 2.71  |  |
|  |  |  |  | Гардероб персонала мужской         | 19.64 |  |
|  |  |  |  | Гардероб персонала женский         | 25.44 |  |
|  |  |  |  | Комната приема пищи                | 21.15 |  |
|  |  |  |  | Комната отходов                    | 5.14  |  |



|   |                   |   |   |       |                                            |        |      |
|---|-------------------|---|---|-------|--------------------------------------------|--------|------|
|   |                   |   |   |       | Кладовая грязного белья                    | 3.83   |      |
|   |                   |   |   |       | Сестра-хозяйка. Кладовая чист. белья       | 9.00   |      |
|   |                   |   |   |       | Коридор с ожидальными                      | 109.17 |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел для инвалидов                      | 4.04   |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел посетителей                        | 2.57   |      |
|   |                   |   |   |       | Кабинет врача-травмотолога                 | 12.20  |      |
|   |                   |   |   |       | Гипсовая                                   | 17.22  |      |
|   |                   |   |   |       | Перевязочная септическая                   | 20.62  |      |
|   |                   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря              | 2.39   |      |
|   |                   |   |   |       | Кабинет старшей сестры                     | 20.08  |      |
|   |                   |   |   |       | Комната хранения мед. изделий              | 11.79  |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел персонала                          | 3.96   |      |
|   |                   |   |   |       | Кабинет врача-хирурга                      | 18.49  |      |
|   |                   |   |   |       | Перевязочная септическая                   | 17.77  |      |
|   |                   |   |   |       | Перевязочная асептическая                  | 18.76  |      |
|   |                   |   |   |       | Кабинет врача-отоларинголога               | 17.87  |      |
|   |                   |   |   |       | Аудиометрич. каб. для врача-отоларинголога | 5.08   |      |
|   |                   |   |   |       | Кабинет врача-офтальмолога                 | 21.72  |      |
|   |                   |   |   |       | Темная комната                             | 6.04   |      |
|   |                   |   |   |       | Кабинет узкого специалиста                 | 12.49  |      |
|   |                   |   |   |       | Кабинет зав. терапевт. отделением          | 13.93  |      |
|   |                   |   |   |       | Кабинет зав. стоматолог. отделения         | 14.09  |      |
|   |                   |   |   |       | Электрощитовая                             | 5.79   |      |
|   |                   |   |   |       | Инвентарная                                | 1.44   |      |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 88.36 | Тамбур                                     | 5.24   | 3.00 |
|   |                   |   |   |       | Рабочее помещение                          | 79.61  |      |
|   |                   |   |   |       | Санузел                                    | 1.55   |      |
|   |                   |   |   |       | Комната уборочного инвентаря               | 1.96   |      |

|   |                   |   |   |        |                                     |        |      |
|---|-------------------|---|---|--------|-------------------------------------|--------|------|
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 81.00  | Тамбур                              | 5.24   | 3.00 |
|   |                   |   |   |        | Рабочее помещение                   | 72.35  |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел                             | 1.43   |      |
|   |                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря        | 1.98   |      |
| 5 | Нежилое помещение | 2 | 2 | 556.64 | Коридор-ожидальные                  | 128.73 | 3.00 |
|   |                   |   |   |        | Лестничная клетка тип Л1            | 9.13   |      |
|   |                   |   |   |        | Кабинет приема стоматолога-хирурга  | 13.47  |      |
|   |                   |   |   |        | Моечная                             | 7.00   |      |
|   |                   |   |   |        | Кабинет приема стоматолога-хирурга  | 13.15  |      |
|   |                   |   |   |        | Шлюз                                | 4.00   |      |
|   |                   |   |   |        | Манипуляционная                     | 20.02  |      |
|   |                   |   |   |        | Предманипуляционная                 | 6.16   |      |
|   |                   |   |   |        | Моечная                             | 7.28   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел посетителей                 | 2.46   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел посетителей                 | 2.44   |      |
|   |                   |   |   |        | Умывальная                          | 5.71   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел для инвалидов               | 4.60   |      |
|   |                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря        | 4.39   |      |
|   |                   |   |   |        | Автоклавная                         | 4.95   |      |
|   |                   |   |   |        | Серверная                           | 9.74   |      |
|   |                   |   |   |        | Моечная                             | 6.69   |      |
|   |                   |   |   |        | Кабинет приема стоматолога-ортопеда | 15.56  |      |
|   |                   |   |   |        | Лестничная клетка тип Л1            | 8.05   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел персонала                   | 2.57   |      |
|   |                   |   |   |        | Комната уборочного инвентаря        | 2.89   |      |
|   |                   |   |   |        | Ординаторская                       | 12.41  |      |

|  |  |  |  |  |                                      |       |  |
|--|--|--|--|--|--------------------------------------|-------|--|
|  |  |  |  |  | Комната отдыха приема пищи           | 26.45 |  |
|  |  |  |  |  | Комната хранения дезсредств          | 6.80  |  |
|  |  |  |  |  | Комната разведения дезсредств        | 6.74  |  |
|  |  |  |  |  | Кладовая лекарственных средств       | 7.06  |  |
|  |  |  |  |  | Рентген                              | 6.83  |  |
|  |  |  |  |  | Пультовая                            | 5.17  |  |
|  |  |  |  |  | Моечная                              | 7.62  |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет приема стоматолога-ортопеда  | 14.16 |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет приема стоматолога-терапевта | 27.44 |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет приема стоматолога-терапевта | 26.38 |  |
|  |  |  |  |  | Моечная                              | 8.17  |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет приема стоматолога-терапевта | 25.98 |  |
|  |  |  |  |  | Лифтовый холл (пожаробез. зона)      | 13.49 |  |
|  |  |  |  |  | Коридор-ожидальная                   | 47.53 |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет приема стоматолога-хирурга   | 14.15 |  |
|  |  |  |  |  | Моечная                              | 6.97  |  |
|  |  |  |  |  | Кабинет приема стоматолога-хирурга   | 14.30 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур                           | Техподполье                           | Техническое          | 9.16           |
| 2     | Техническое подполье жилого дома | Техподполье                           | Техническое          | 377.63         |

|    |                                     |                   |              |        |
|----|-------------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 3  | Венткамера подпора                  | Техподполье       | Техническое  | 13.27  |
| 4  | Венткамера подпора                  | Техподполье       | Техническое  | 7.89   |
| 5  | Узел управления                     | Техподполье       | Техническое  | 7.11   |
| 6  | Насосная хоз-питьевого назначения   | Техподполье       | Техническое  | 9.00   |
| 7  | Насосная пожаротушения              | Техподполье       | Техническое  | 7.08   |
| 8  | Помещение водомерного узла          | Техподполье       | Техническое  | 5.99   |
| 9  | Венткамера подпора                  | Техподполье       | Техническое  | 20.10  |
| 10 | Узел управления                     | Техподполье       | Техническое  | 7.94   |
| 11 | ИТП                                 | Техподполье       | Техническое  | 34.00  |
| 12 | Техническое подполье жилого дома    | Техподполье       | Техническое  | 370.48 |
| 13 | Венткамера приточная                | Техподполье       | Техническое  | 23.43  |
| 14 | Венткамера вытяжная                 | Техподполье       | Техническое  | 8.03   |
| 15 | Техническое подполье поликлиники    | Техподполье       | Техническое  | 506.49 |
| 16 | Венткамера приточная                | Техподполье       | Техническое  | 31.66  |
| 17 | Узел управления                     | Техподполье       | Техническое  | 10.68  |
| 18 | Венткамера приточная                | Техподполье       | Техническое  | 26.36  |
| 19 | Венткамера вытяжная                 | Техподполье       | Техническое  | 3.91   |
| 20 | Венткамера вытяжная                 | Техподполье       | Техническое  | 10.00  |
| 21 | Венткамера вытяжная                 | Техподполье       | Техническое  | 8.15   |
| 22 | Тамбур                              | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.10   |
| 23 | Тамбур                              | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 4.88   |
| 24 | Лестн. клетка спуска в техподполье  | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 2.80   |
| 25 | Комната консьержа                   | 1 этаж, 1 подъезд | Техническое  | 5.03   |
| 26 | Колясочная                          | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 7.90   |
| 27 | Вестибюль                           | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 11.49  |
| 28 | Комната уборочного инвентаря        | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 1.40   |
| 29 | Санузел                             | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 1.37   |
| 30 | Лифтовой холл (пожаробезопас. зона) | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 10.74  |
| 31 | Лестничная клетка тип Н2            | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 12.04  |
| 32 | Коридор                             | 1 этаж, 1 подъезд | Общественное | 21.68  |

|    |                                    |                   |              |        |
|----|------------------------------------|-------------------|--------------|--------|
| 33 | Электрощитовая                     | 1 этаж, 1 подъезд | Техническое  | 5.75   |
| 34 | Тамбур                             | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 5.53   |
| 35 | Тамбур                             | 1 этаж 2 подъезд  | Общественное | 5.59   |
| 36 | Лестн. клетка спуска в техподполье | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 3.11   |
| 37 | Комната консьержа                  | 1 этаж, 2 подъезд | Техническое  | 6.10   |
| 38 | Колясочная                         | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 7.68   |
| 39 | Вестибюль                          | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 15.37  |
| 40 | Комната уборочного инвентаря       | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 2.48   |
| 41 | Санузел                            | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 1.76   |
| 42 | Коридор                            | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 17.82  |
| 43 | Лестничная клетка тип Н2           | 1 этаж, 2 подъезд | Общественное | 11.39  |
| 44 | Электрощитовая                     | 1 этаж, 2 подъезд | Техническое  | 4.93   |
| 45 | Технический этаж жилого дома       | Техэтаж           | Общественное | 427.56 |
| 46 | Лестничная клетка                  | Техэтаж           | Общественное | 6.43   |
| 47 | Машиное отделение                  | Техэтаж           | Техническое  | 16.37  |
| 48 | Технический этаж жилого дома       | Техэтаж           | Общественное | 438.53 |
| 49 | Лестничная клетка                  | Техэтаж           | Общественное | 8.31   |
| 50 | Машиное отделение                  | Техэтаж           | Техническое  | 16.14  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                  | Назначение     |
|-------|-----------------------------|-----------------------------------|----------------|
| 1     | Техподполье жилого дома     | Венткамера подпора 3 шт.          | Вентиляция     |
| 2     | Техподполье жилого дома     | Узел управления 2 шт.             | Теплоснабжение |
| 3     | Техподполье жилого дома     | Насосная хоз-питьевого назначения | Водоснабжение  |
| 4     | Техподполье жилого дома     | Насосная пожаротушения            | Пожаротушение  |
| 5     | Техподполье жилого дома     | Помещение водомерного узла        | Водоснабжение  |
| 6     | Техподполье жилого дома     | ИТП                               | Теплоснабжение |
| 7     | Техподполье жилого дома     | Венткамера приточная 1 шт.        | Вентиляция     |

|    |                         |                            |                        |
|----|-------------------------|----------------------------|------------------------|
| 8  | Техподполье жилого дома | Венткамера вытяжная 1 шт   | Вентиляция             |
| 9  | Техподполье поликлиники | Венткамера приточная 2 шт. | Вентиляция             |
| 10 | Техподполье поликлиники | Узел управления 1 шт.      | Теплоснабжение         |
| 11 | Техподполье поликлиники | Венткамера вытяжная 3 шт.  | Вентиляция             |
| 12 | Подъезд 1               | Лифт 2 шт                  | Вертикальный транспорт |
| 13 | Подъезд 2               | Лифт 2 шт                  | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2025</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>935 000 000,00 руб.</b>                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |



|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                       |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                                    |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810706000004235</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000601</b>                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>048073601</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>027802001</b>                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09105901</b>                                                                                                                                                 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                     |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>26.12.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>137</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>5 981,43 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>335,43 м2                                                |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>586 785 626,1 руб.</b>                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>17 442 360 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>80 010 000,00 руб.</b>                                                                     |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |



|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>В соответствии с Приказом от 15.10.2020 г.№ 631/пр о внесении изменений в Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20.12.2016 г.№ 996/пр"Об утверждении формы проектной декларации", общая площадь жилых помещений в п.9.3.1, п.15.2 указана без применения коэффициента к лоджиям |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 670649170891671210666762488701534210620  
Владелец: ООО СЗ "АГИДЕЛЬ - ИНВЕСТСТРОЙ", Ишбулатов Филюс  
Хамитович, г. Уфа  
Действителен: с 03.10.2023 по 03.01.2025