

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-001116 от 06.05.2024

Многоквартирные жилые дома: корпус 2.1, корпус 2.2, корпус 2.3, корпус 2.4, расположенные по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Новосаратовка

Дата первичного размещения: 07.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-НОВОСАРАТОВКА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "САМОЛЕТ-НОВОСАРАТОВКА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 188677
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ручьевский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д15
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: помещ118Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 680-23-70
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@samolet.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: samolet.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Анучин
	1.5.2	Имя: Егор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-НО-ВОСАРАТОВКА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 4706047569
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "Самолет"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706047569
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1224700005573
	2.1.3	Дата регистрации: 11.04.2022

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: Компания "ХИЛЛСАЙД МЕНЕДЖМЕНТ-ФЗКО"
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: Объединенные Арабские Эмираты
	3.2.3	Дата регистрации: 26.05.2023
	3.2.4	Регистрационный номер: DSO-FZCO-22384
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: Регистратор Кремневый оазис Дубая
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: Дубай, Кремневый оазис Дубая, Дубайский цифровой парк, здание А2
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Голубков
	3.4.2	Имя: Павел
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,34 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 026-257-226 38
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770703112865
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кенин
	3.4.2	Имя: Борис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 14,49 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 146-706-851 83
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772515297350
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно вправе распоряжаться 5 (пятью) и более процентами, составляющие уставной капитал застройщика
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-Страна-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543167422
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500017893
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Проект-Страна-18"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4706057359

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1234700004692
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет-Таллинское"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027297904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000072110
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Группа компаний "Самолет"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731004688
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187746590283
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027298721

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215000082373
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Лаврики"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813656377
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800130679
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПб Реновация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841415782
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097847320801
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Самолет-Логос"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1686011661

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221600041948
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет Северо-Запад"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813632175
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847055691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Самолет-Сабанеева"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543164340
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500006354
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 051,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 175 079,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 802 707,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	<p>7.1.1 Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> <p>7.1.2 Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.3 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.4 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.5 Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
--	--

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Градостроительный план земельного участка от 08.06.2023 г. №RU47-5-04-1-06-2023-0025, утверждённый администрацией МО "Свердловское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные жилые дома: корпус 2.1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н

	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:2384
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 17 117 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные жилые дома: корпус 2.2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:2384
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 273 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: B
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные жилые дома: корпус 2.3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:2384
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 20 922 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирные жилые дома: корпус 2.4
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ленинградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский р-н
	9.2.5	Вид населенного пункта: д.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Новосаратовка
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:

	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Земельный участок с кадастровым номером 47:07:0605001:2384
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11 933 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: B
9.3 О сумме общей пло-	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 132,32 м²
щади всех жилых и не-	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 564,29 м²
жилых помещений	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 696,61 м²
9.3 (2) О сумме общей	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 8 558,60 м²
площади всех жилых и	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
нежилых помещений	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 558,60 м²
9.3 (3) О сумме общей	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17 488,06 м²
площади всех жилых и	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 715,08 м²
нежилых помещений	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 203,14 м²
9.3 (4) О сумме общей	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 9 066,82 м²
площади всех жилых и	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
нежилых помещений	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 9 066,82 м²

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНСТРОЙГЕОЛОГИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Морион-геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813371300
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОКСИМА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814341059
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-036638-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Невская Долина корпус 2.1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-07-103-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:2384
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 804,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 210
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 216
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена внутри двора с размещением: песочницы, каруселей, горки

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена внутри двора с размещением оборудованием для занятия спортом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для раздельного сбора мусора v=1,0 м3 размещены за границами участка на 2-х хозяйственных площадках, расположенных с южной и восточной стороны земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория вокруг дома озеленяется путем посева газонов, посадки деревьев. В границах земельного участка, проектом предусмотрено озеленение площадью более 5680 м кв
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На прозрачных полотнах дверей и ограждениях (перегородках) предусмотрена яркая контрастная маркировка. Предусмотрены Тактильные полосы на покрытии пешеходных путей на участке не менее чем за 0,9 м перед препятствием, доступным входом, началом опасных участков
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения прилегающей территории, включающей в себя проезды, тротуары, открытые автостоянки, зоны благоустройства-детские, спортивные площадки. Освещение территории выполняется светодиодными светильниками, установленными на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48.27 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-100679-100-046
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 34 233 350,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГИЯ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802897652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 880 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802897652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 320 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/700/Н-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 582 525,58 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Объект №58 Правительства Ленинградской Области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4716038771
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 372					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 136					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 136					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	20.76	1	10.06	4.12
2	Квартира	1	1	31.95	1	11.39	4.12
3	Квартира	1	1	40.27	1	11.45	4.12
4	Квартира	1	1	40.27	1	11.45	4.12
5	Квартира-студия	1	1	23.59	1	11.52	4.12
6	Квартира	1	1	31.49	1	11.39	4.12
7	Квартира	1	1	51.38	2	20.03	4.12
8	Квартира-студия	1	1	21.90	1	10.52	4.12
9	Квартира	1	1	53.32	2	20.62	4.12
10	Квартира	1	1	55.22	2	22.92	4.12
11	Квартира	1	1	31.80	1	11.39	4.12
12	Квартира-студия	1	1	21.95	1	10.51	4.12
13	Квартира	2	1	36.07	1	10.07	2.77
14	Квартира	2	1	31.96	1	11.39	2.77
15	Квартира	2	1	40.93	1	11.45	2.77
16	Квартира	2	1	40.93	1	11.45	2.77
17	Квартира-студия	2	1	23.55	1	11.52	2.77
18	Квартира	2	1	31.48	1	11.38	2.77
19	Квартира	2	1	32.49	1	11.38	2.77

20	Квартира	2	1	51.38	2	20.03	2.77
21	Квартира-студия	2	1	21.90	1	10.48	2.77
22	Квартира	2	1	53.98	2	20.62	2.77
23	Квартира	2	1	55.88	2	22.92	2.77
24	Квартира	2	1	32.45	1	11.38	2.77
25	Квартира-студия	2	1	21.95	1	10.51	2.77
26	Квартира	3	1	36.07	1	10.07	2.77
27	Квартира	3	1	31.96	1	11.39	2.77
28	Квартира	3	1	40.93	1	11.45	2.77
29	Квартира	3	1	40.93	1	11.45	2.77
30	Квартира-студия	3	1	23.55	1	11.52	2.77
31	Квартира	3	1	31.48	1	11.38	2.77
32	Квартира	3	1	32.49	1	11.38	2.77
33	Квартира	3	1	51.38	2	20.03	2.77
34	Квартира-студия	3	1	21.90	1	10.48	2.77
35	Квартира	3	1	53.98	2	20.62	2.77
36	Квартира	3	1	55.88	2	22.92	2.77
37	Квартира	3	1	32.45	1	11.38	2.77
38	Квартира-студия	3	1	21.95	1	10.51	2.77
39	Квартира	4	1	36.07	1	10.07	2.77
40	Квартира	4	1	31.96	1	11.39	2.77
41	Квартира	4	1	40.93	1	11.45	2.77
42	Квартира	4	1	40.93	1	11.45	2.77
43	Квартира-студия	4	1	23.55	1	11.52	2.77
44	Квартира	4	1	31.48	1	11.38	2.77
45	Квартира	4	1	32.49	1	11.38	2.77
46	Квартира	4	1	51.38	2	20.03	2.77
47	Квартира-студия	4	1	21.90	1	10.48	2.77
48	Квартира	4	1	53.98	2	20.62	2.77
49	Квартира	4	1	55.88	2	22.92	2.77
50	Квартира	4	1	32.45	1	11.38	2.77
51	Квартира-студия	4	1	21.95	1	10.51	2.77
52	Квартира	5	1	36.07	1	10.07	2.77
53	Квартира	5	1	31.96	1	11.39	2.77
54	Квартира	5	1	40.93	1	11.45	2.77
55	Квартира	5	1	40.93	1	11.45	2.77
56	Квартира-студия	5	1	23.55	1	11.52	2.77
57	Квартира	5	1	31.48	1	11.38	2.77
58	Квартира	5	1	32.49	1	11.38	2.77

59	Квартира	5	1	51.38	2	20.03	2.77
60	Квартира-студия	5	1	21.90	1	10.48	2.77
61	Квартира	5	1	53.98	2	20.62	2.77
62	Квартира	5	1	55.88	2	22.92	2.77
63	Квартира	5	1	32.45	1	11.38	2.77
64	Квартира-студия	5	1	21.95	1	10.51	2.77
65	Квартира	6	1	36.07	1	10.07	2.77
66	Квартира	6	1	31.96	1	11.39	2.77
67	Квартира	6	1	40.93	1	11.45	2.77
68	Квартира	6	1	40.93	1	11.45	2.77
69	Квартира-студия	6	1	23.55	1	11.52	2.77
70	Квартира	6	1	31.48	1	11.38	2.77
71	Квартира	6	1	32.49	1	11.38	2.77
72	Квартира	6	1	51.38	2	20.03	2.77
73	Квартира-студия	6	1	21.90	1	10.48	2.77
74	Квартира	6	1	53.98	2	20.62	2.77
75	Квартира	6	1	55.88	2	22.92	2.77
76	Квартира	6	1	32.45	1	11.38	2.77
77	Квартира-студия	6	1	21.95	1	10.51	2.77
78	Квартира	7	1	36.07	1	10.07	2.77
79	Квартира	7	1	31.96	1	11.39	2.77
80	Квартира	7	1	40.93	1	11.45	2.77
81	Квартира	7	1	40.93	1	11.45	2.77
82	Квартира-студия	7	1	23.55	1	11.52	2.77
83	Квартира	7	1	31.48	1	11.38	2.77
84	Квартира	7	1	32.49	1	11.38	2.77
85	Квартира	7	1	51.38	2	20.03	2.77
86	Квартира-студия	7	1	21.90	1	10.48	2.77
87	Квартира	7	1	53.98	2	20.62	2.77
88	Квартира	7	1	55.88	2	22.92	2.77
89	Квартира	7	1	32.45	1	11.38	2.77
90	Квартира-студия	7	1	21.95	1	10.51	2.77
91	Квартира	8	1	36.07	1	10.07	2.77
92	Квартира	8	1	31.96	1	11.39	2.77
93	Квартира	8	1	40.93	1	11.45	2.77
94	Квартира	8	1	40.93	1	11.45	2.77
95	Квартира-студия	8	1	23.55	1	11.52	2.77
96	Квартира	8	1	31.48	1	11.38	2.77
97	Квартира	8	1	32.49	1	11.38	2.77

98	Квартира	8	1	51.38	2	20.03	2.77
99	Квартира-студия	8	1	21.90	1	10.48	2.77
100	Квартира	8	1	53.98	2	20.62	2.77
101	Квартира	8	1	55.88	2	22.92	2.77
102	Квартира	8	1	32.45	1	11.38	2.77
103	Квартира-студия	8	1	21.95	1	10.51	2.77
104	Квартира	9	1	36.07	1	10.07	2.77
105	Квартира	9	1	31.96	1	11.39	2.77
106	Квартира	9	1	40.93	1	11.45	2.77
107	Квартира	9	1	40.93	1	11.45	2.77
108	Квартира-студия	9	1	23.55	1	11.52	2.77
109	Квартира	9	1	31.48	1	11.38	2.77
110	Квартира	9	1	32.49	1	11.38	2.77
111	Квартира	9	1	51.38	2	20.03	2.77
112	Квартира-студия	9	1	21.90	1	10.48	2.77
113	Квартира	9	1	53.98	2	20.62	2.77
114	Квартира	9	1	55.88	2	22.92	2.77
115	Квартира	9	1	32.45	1	11.38	2.77
116	Квартира-студия	9	1	21.95	1	10.51	2.77
117	Квартира	10	1	36.07	1	10.07	2.77
118	Квартира	10	1	31.96	1	11.39	2.77
119	Квартира	10	1	40.93	1	11.45	2.77
120	Квартира	10	1	40.93	1	11.45	2.77
121	Квартира-студия	10	1	23.55	1	11.52	2.77
122	Квартира	10	1	31.48	1	11.38	2.77
123	Квартира	10	1	32.49	1	11.38	2.77
124	Квартира	10	1	51.38	2	20.03	2.77
125	Квартира-студия	10	1	21.90	1	10.48	2.77
126	Квартира	10	1	53.98	2	20.62	2.77
127	Квартира	10	1	55.88	2	22.92	2.77
128	Квартира	10	1	32.45	1	11.38	2.77
129	Квартира-студия	10	1	21.95	1	10.51	2.77
130	Квартира	11	1	36.07	1	10.07	2.77
131	Квартира	11	1	31.96	1	11.39	2.77
132	Квартира	11	1	40.93	1	11.45	2.77
133	Квартира	11	1	40.93	1	11.45	2.77
134	Квартира-студия	11	1	23.55	1	11.52	2.77
135	Квартира	11	1	31.48	1	11.38	2.77
136	Квартира	11	1	32.49	1	11.38	2.77

137	Квартира	11	1	51.38	2	20.03	2.77
138	Квартира-студия	11	1	21.90	1	10.48	2.77
139	Квартира	11	1	53.98	2	20.62	2.77
140	Квартира	11	1	55.88	2	22.92	2.77
141	Квартира	11	1	32.45	1	11.38	2.77
142	Квартира-студия	11	1	21.95	1	10.51	2.77
143	Квартира	12	1	36.07	1	10.07	2.77
144	Квартира	12	1	31.96	1	11.39	2.77
145	Квартира	12	1	40.93	1	11.45	2.77
146	Квартира	12	1	40.93	1	11.45	2.77
147	Квартира-студия	12	1	23.55	1	11.52	2.77
148	Квартира	12	1	31.48	1	11.38	2.77
149	Квартира	12	1	32.49	1	11.38	2.77
150	Квартира	12	1	51.38	2	20.03	2.77
151	Квартира-студия	12	1	21.90	1	10.48	2.77
152	Квартира	12	1	53.98	2	20.62	2.77
153	Квартира	12	1	55.88	2	22.92	2.77
154	Квартира	12	1	32.45	1	11.38	2.77
155	Квартира-студия	12	1	21.95	1	10.51	2.77
156	Квартира	13	1	36.07	1	10.07	2.77
157	Квартира	13	1	31.96	1	11.39	2.77
158	Квартира	13	1	40.93	1	11.45	2.77
159	Квартира	13	1	40.93	1	11.45	2.77
160	Квартира-студия	13	1	23.55	1	11.52	2.77
161	Квартира	13	1	31.48	1	11.38	2.77
162	Квартира	13	1	32.49	1	11.38	2.77
163	Квартира	13	1	51.38	2	20.03	2.77
164	Квартира-студия	13	1	21.90	1	10.48	2.77
165	Квартира	13	1	53.98	2	20.62	2.77
166	Квартира	13	1	55.88	2	22.92	2.77
167	Квартира	13	1	32.45	1	11.38	2.77
168	Квартира-студия	13	1	21.95	1	10.51	2.77
169	Квартира	14	1	36.07	1	10.07	2.77
170	Квартира	14	1	31.96	1	11.39	2.77
171	Квартира	14	1	40.93	1	11.45	2.77
172	Квартира	14	1	40.93	1	11.45	2.77
173	Квартира-студия	14	1	23.55	1	11.52	2.77
174	Квартира	14	1	31.48	1	11.38	2.77
175	Квартира	14	1	32.49	1	11.38	2.77

176	Квартира	14	1	51.38	2	20.03	2.77
177	Квартира-студия	14	1	21.90	1	10.48	2.77
178	Квартира	14	1	53.98	2	20.62	2.77
179	Квартира	14	1	55.88	2	22.92	2.77
180	Квартира	14	1	32.45	1	11.38	2.77
181	Квартира-студия	14	1	21.95	1	10.51	2.77
182	Квартира	15	1	36.07	1	10.07	2.95
183	Квартира	15	1	31.96	1	11.39	2.95
184	Квартира	15	1	40.93	1	11.45	2.95
185	Квартира	15	1	40.93	1	11.45	2.95
186	Квартира-студия	15	1	23.55	1	11.52	2.95
187	Квартира	15	1	31.48	1	11.38	2.95
188	Квартира	15	1	32.49	1	11.38	2.95
189	Квартира	15	1	51.38	2	20.03	2.95
190	Квартира-студия	15	1	21.90	1	10.48	2.95
191	Квартира	15	1	53.98	2	20.62	2.95
192	Квартира	15	1	55.88	2	22.92	2.95
193	Квартира	15	1	32.45	1	11.38	2.95
194	Квартира-студия	15	1	21.95	1	10.51	2.95
195	Квартира	1	2	31.92	1	11.43	4.12
196	Квартира	1	2	35.38	1	10.07	4.12
197	Квартира-студия	1	2	21.90	1	10.48	4.12
198	Квартира	1	2	41.95	1	12.39	4.12
199	Квартира	1	2	38.23	1	11.32	4.12
200	Квартира	1	2	32.20	1	11.39	4.12
201	Квартира	1	2	32.15	1	11.39	4.12
202	Квартира	1	2	32.20	1	11.39	4.12
203	Квартира	1	2	42.89	1	12.14	4.12
204	Квартира	1	2	50.14	2	20.04	4.12
205	Квартира	1	2	37.70	1	10.15	4.12
206	Квартира	1	2	32.57	1	10.07	4.12
207	Квартира-студия	1	2	21.90	1	10.48	4.12
208	Квартира	2	2	31.92	1	11.43	2.77
209	Квартира	2	2	35.38	1	10.07	2.77
210	Квартира-студия	2	2	21.90	1	10.48	2.77
211	Квартира	2	2	41.96	1	12.39	2.77
212	Квартира	2	2	38.25	1	11.32	2.77
213	Квартира	2	2	32.06	1	11.39	2.77
214	Квартира	2	2	32.15	1	11.39	2.77

215	Квартира	2	2	32.21	1	11.39	2.77
216	Квартира	2	2	32.50	1	11.39	2.77
217	Квартира-студия	2	2	21.67	1	10.48	2.77
218	Квартира	2	2	32.18	1	11.39	2.77
219	Квартира	2	2	50.14	2	20.04	2.77
220	Квартира	2	2	37.70	1	10.15	2.77
221	Квартира	2	2	32.57	1	10.07	2.77
222	Квартира	2	2	33.62	1	10.07	2.77
223	Квартира	3	2	32.58	1	11.43	2.77
224	Квартира	3	2	35.38	1	10.07	2.77
225	Квартира-студия	3	2	21.90	1	10.48	2.77
226	Квартира	3	2	42.62	1	12.39	2.77
227	Квартира	3	2	38.91	1	11.32	2.77
228	Квартира	3	2	32.72	1	11.39	2.77
229	Квартира	3	2	32.15	1	11.39	2.77
230	Квартира	3	2	32.21	1	11.39	2.77
231	Квартира	3	2	32.50	1	11.39	2.77
232	Квартира-студия	3	2	21.67	1	10.48	2.77
233	Квартира	3	2	32.84	1	11.39	2.77
234	Квартира	3	2	50.80	2	20.04	2.77
235	Квартира	3	2	38.36	1	10.15	2.77
236	Квартира	3	2	32.57	1	10.07	2.77
237	Квартира	3	2	34.28	1	10.07	2.77
238	Квартира	4	2	32.50	1	11.43	2.77
239	Квартира	4	2	35.38	1	10.07	2.77
240	Квартира-студия	4	2	21.90	1	10.48	2.77
241	Квартира	4	2	42.54	1	12.39	2.77
242	Квартира	4	2	38.83	1	11.32	2.77
243	Квартира	4	2	32.64	1	11.39	2.77
244	Квартира	4	2	32.15	1	11.39	2.77
245	Квартира	4	2	32.21	1	11.39	2.77
246	Квартира	4	2	32.50	1	11.39	2.77
247	Квартира-студия	4	2	21.67	1	10.48	2.77
248	Квартира	4	2	32.76	1	11.39	2.77
249	Квартира	4	2	50.72	2	20.04	2.77
250	Квартира	4	2	38.28	1	10.15	2.77
251	Квартира	4	2	32.57	1	10.07	2.77
252	Квартира	4	2	34.20	1	10.07	2.77
253	Квартира	5	2	32.58	1	11.43	2.77
254	Квартира	5	2	35.38	1	10.07	2.77
255	Квартира-студия	5	2	21.90	1	10.48	2.77

256	Квартира	5	2	42.62	1	12.39	2.77
257	Квартира	5	2	38.91	1	11.32	2.77
258	Квартира	5	2	32.72	1	11.39	2.77
259	Квартира	5	2	32.15	1	11.39	2.77
260	Квартира	5	2	32.21	1	11.39	2.77
261	Квартира	5	2	32.50	1	11.39	2.77
262	Квартира-студия	5	2	21.67	1	10.48	2.77
263	Квартира	5	2	32.84	1	11.39	2.77
264	Квартира	5	2	50.80	2	20.04	2.77
265	Квартира	5	2	38.36	1	10.15	2.77
266	Квартира	5	2	32.57	1	10.07	2.77
267	Квартира	5	2	34.28	1	10.07	2.77
268	Квартира	6	2	32.50	1	11.43	2.77
269	Квартира	6	2	35.38	1	10.07	2.77
270	Квартира-студия	6	2	21.90	1	10.48	2.77
271	Квартира	6	2	42.54	1	12.39	2.77
272	Квартира	6	2	38.83	1	11.32	2.77
273	Квартира	6	2	32.64	1	11.39	2.77
274	Квартира	6	2	32.15	1	11.39	2.77
275	Квартира	6	2	32.21	1	11.39	2.77
276	Квартира	6	2	32.50	1	11.39	2.77
277	Квартира-студия	6	2	21.67	1	10.48	2.77
278	Квартира	6	2	32.76	1	11.39	2.77
279	Квартира	6	2	50.72	2	20.04	2.77
280	Квартира	6	2	38.28	1	10.15	2.77
281	Квартира	6	2	32.57	1	10.07	2.77
282	Квартира	6	2	34.20	1	10.07	2.77
283	Квартира	7	2	32.58	1	11.43	2.77
284	Квартира	7	2	35.38	1	10.07	2.77
285	Квартира-студия	7	2	21.90	1	10.48	2.77
286	Квартира	7	2	42.62	1	12.39	2.77
287	Квартира	7	2	38.91	1	11.32	2.77
288	Квартира	7	2	32.72	1	11.39	2.77
289	Квартира	7	2	32.15	1	11.39	2.77
290	Квартира	7	2	32.21	1	11.39	2.77
291	Квартира	7	2	32.50	1	11.39	2.77
292	Квартира-студия	7	2	21.67	1	10.48	2.77
293	Квартира	7	2	32.84	1	11.39	2.77
294	Квартира	7	2	50.80	2	20.04	2.77
295	Квартира	7	2	38.36	1	10.15	2.77
296	Квартира	7	2	32.57	1	10.07	2.77
297	Квартира	7	2	34.28	1	10.07	2.77

298	Квартира	8	2	32.50	1	11.43	2.77
299	Квартира	8	2	35.38	1	10.07	2.77
300	Квартира-студия	8	2	21.90	1	10.48	2.77
301	Квартира	8	2	42.54	1	12.39	2.77
302	Квартира	8	2	38.83	1	11.32	2.77
303	Квартира	8	2	32.64	1	11.39	2.77
304	Квартира	8	2	32.15	1	11.39	2.77
305	Квартира	8	2	32.21	1	11.39	2.77
306	Квартира	8	2	32.50	1	11.39	2.77
307	Квартира-студия	8	2	21.67	1	10.48	2.77
308	Квартира	8	2	32.76	1	11.39	2.77
309	Квартира	8	2	50.72	2	20.04	2.77
310	Квартира	8	2	38.28	1	10.15	2.77
311	Квартира	8	2	32.57	1	10.07	2.77
312	Квартира	8	2	34.20	1	10.07	2.77
313	Квартира	9	2	32.58	1	11.43	2.77
314	Квартира	9	2	35.38	1	10.07	2.77
315	Квартира-студия	9	2	21.90	1	10.48	2.77
316	Квартира	9	2	42.62	1	12.39	2.77
317	Квартира	9	2	38.91	1	11.32	2.77
318	Квартира	9	2	32.72	1	11.39	2.77
319	Квартира	9	2	32.15	1	11.39	2.77
320	Квартира	9	2	32.21	1	11.39	2.77
321	Квартира	9	2	32.50	1	11.39	2.77
322	Квартира-студия	9	2	21.67	1	10.48	2.77
323	Квартира	9	2	32.84	1	11.39	2.77
324	Квартира	9	2	50.80	2	20.04	2.77
325	Квартира	9	2	38.36	1	10.15	2.77
326	Квартира	9	2	32.57	1	10.07	2.77
327	Квартира	9	2	34.28	1	10.07	2.77
328	Квартира	10	2	32.50	1	11.43	2.77
329	Квартира	10	2	35.38	1	10.07	2.77
330	Квартира-студия	10	2	21.90	1	10.48	2.77
331	Квартира	10	2	42.54	1	12.39	2.77
332	Квартира	10	2	38.83	1	11.32	2.77
333	Квартира	10	2	32.64	1	11.39	2.77
334	Квартира	10	2	32.15	1	11.39	2.77
335	Квартира	10	2	32.21	1	11.39	2.77
336	Квартира	10	2	32.50	1	11.39	2.77
337	Квартира-студия	10	2	21.67	1	10.48	2.77
338	Квартира	10	2	32.76	1	11.39	2.77

339	Квартира	10	2	50.72	2	20.04	2.77
340	Квартира	10	2	38.28	1	10.15	2.77
341	Квартира	10	2	32.57	1	10.07	2.77
342	Квартира	10	2	34.20	1	10.07	2.77
343	Квартира	11	2	31.92	1	11.43	2.77
344	Квартира	11	2	35.38	1	10.07	2.77
345	Квартира-студия	11	2	21.90	1	10.48	2.77
346	Квартира	11	2	41.96	1	12.39	2.77
347	Квартира	11	2	38.25	1	11.32	2.77
348	Квартира	11	2	32.06	1	11.39	2.77
349	Квартира	11	2	32.15	1	11.39	2.77
350	Квартира	11	2	32.21	1	11.39	2.77
351	Квартира	11	2	32.50	1	11.39	2.77
352	Квартира-студия	11	2	21.67	1	10.48	2.77
353	Квартира	11	2	32.18	1	11.39	2.77
354	Квартира	11	2	50.14	2	20.04	2.77
355	Квартира	11	2	37.70	1	10.15	2.77
356	Квартира	11	2	32.57	1	10.07	2.77
357	Квартира	11	2	33.62	1	10.07	2.77
358	Квартира	12	2	31.92	1	11.43	2.95
359	Квартира	12	2	35.38	1	10.07	2.95
360	Квартира-студия	12	2	21.90	1	10.48	2.95
361	Квартира	12	2	41.96	1	12.39	2.95
362	Квартира	12	2	38.25	1	11.32	2.95
363	Квартира	12	2	32.06	1	11.39	2.95
364	Квартира	12	2	32.15	1	11.39	2.95
365	Квартира	12	2	32.21	1	11.39	2.95
366	Квартира	12	2	32.50	1	11.39	2.95
367	Квартира-студия	12	2	21.67	1	10.48	2.95
368	Квартира	12	2	32.18	1	11.39	2.95
369	Квартира	12	2	50.14	2	20.04	2.95
370	Квартира	12	2	37.70	1	10.15	2.95
371	Квартира	12	2	32.57	1	10.07	2.95
372	Квартира	12	2	33.62	1	10.07	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
K1	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	
K2	Кладовая	-1	1	4.16	Кладовая	4.16	
K3	Кладовая	-1	1	3.95	Кладовая	3.95	

K4	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая	3.96	
K5	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая	4.11	
K6	Кладовая	-1	1	3.89	Кладовая	3.89	
K7	Кладовая	-1	1	3.67	Кладовая	3.67	
K8	Кладовая	-1	1	5.08	Кладовая	5.08	
K9	Кладовая	-1	1	5.09	Кладовая	5.09	
K10	Кладовая	-1	1	4.83	Кладовая	4.83	
K11	Кладовая	-1	1	5.06	Кладовая	5.06	
K12	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	
K13	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	
K14	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая	4.35	
K15	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая	4.35	
K16	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	
K17	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	
K18	Кладовая	-1	1	4.83	Кладовая	4.83	
K19	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
K20	Кладовая	-1	1	4.14	Кладовая	4.14	
K21	Кладовая	-1	1	4.14	Кладовая	4.14	
K22	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
K23	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	
K24	Кладовая	-1	1	4.37	Кладовая	4.37	
K25	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	
K26	Кладовая	-1	1	3.06	Кладовая	3.06	
K27	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
K28	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	
K29	Кладовая	-1	1	3.64	Кладовая	3.64	
K30	Кладовая	-1	1	3.54	Кладовая	3.54	
K31	Кладовая	-1	1	3.54	Кладовая	3.54	
K32	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
K33	Кладовая	-1	1	5.16	Кладовая	5.16	
K34	Кладовая	-1	1	3.82	Кладовая	3.82	
K35	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	
K36	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	
K37	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	
K38	Кладовая	-1	1	3.71	Кладовая	3.71	
K39	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая	4.11	
K40	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	
K41	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	
K42	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	
K43	Кладовая	-1	1	3.48	Кладовая	3.48	
K44	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
K45	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	
K46	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	
K47	Кладовая	-1	1	3.01	Кладовая	3.01	
K48	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
K49	Кладовая	-1	1	4.21	Кладовая	4.21	

K50	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
K51	Кладовая	-1	1	4.01	Кладовая	4.01	
K52	Кладовая	-1	1	4.62	Кладовая	4.62	
K53	Кладовая	-1	1	4.47	Кладовая	4.47	
K54	Кладовая	-1	1	4.48	Кладовая	4.48	
K55	Кладовая	-1	1	3.68	Кладовая	3.68	
K56	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая	3.69	
K57	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	
K58	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	
K59	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	
K60	Кладовая	-1	1	5.23	Кладовая	5.23	
K61	Кладовая	-1	1	5.43	Кладовая	5.43	
K62	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	
K63	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
K64	Кладовая	-1	1	3.92	Кладовая	3.92	
K65	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	
K66	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	
K67	Кладовая	-1	1	4.58	Кладовая	4.58	
K68	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	
K69	Кладовая	-1	2	3.89	Кладовая	3.89	
K70	Кладовая	-1	2	5.06	Кладовая	5.06	
K71	Кладовая	-1	2	5.15	Кладовая	5.15	
K72	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
K73	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
K74	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	
K75	Кладовая	-1	2	3.65	Кладовая	3.65	
K76	Кладовая	-1	2	3.64	Кладовая	3.64	
K77	Кладовая	-1	2	4.47	Кладовая	4.47	
K78	Кладовая	-1	2	4.47	Кладовая	4.47	
K79	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая	3.81	
K80	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая	3.81	
K81	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
K82	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
K83	Кладовая	-1	2	5.25	Кладовая	5.25	
K84	Кладовая	-1	2	4.59	Кладовая	4.59	
K85	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	
K86	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
K87	Кладовая	-1	2	3.71	Кладовая	3.71	
K88	Кладовая	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	
K89	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
K90	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
K91	Кладовая	-1	2	3.81	Кладовая	3.81	
K92	Кладовая	-1	2	3.73	Кладовая	3.73	
K93	Кладовая	-1	2	3.83	Кладовая	3.83	
K94	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
K95	Кладовая	-1	2	4.21	Кладовая	4.21	

K96	Кладовая	-1	2	4.21	Кладовая	4.21	
K97	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
K98	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
K99	Кладовая	-1	2	3.19	Кладовая	3.19	
K100	Кладовая	-1	2	3.42	Кладовая	3.42	
K101	Кладовая	-1	2	4.22	Кладовая	4.22	
K102	Кладовая	-1	2	5.49	Кладовая	5.49	
K103	Кладовая	-1	2	3.58	Кладовая	3.58	
K104	Кладовая	-1	2	4.16	Кладовая	4.16	
K105	Кладовая	-1	2	4.38	Кладовая	4.38	
K106	Кладовая	-1	2	4.33	Кладовая	4.33	
K107	Кладовая	-1	2	4.33	Кладовая	4.33	
K108	Кладовая	-1	2	4.33	Кладовая	4.33	
K109	Кладовая	-1	2	4.93	Кладовая	4.93	
K110	Кладовая	-1	2	4.32	Кладовая	4.32	
K111	Кладовая	-1	2	4.32	Кладовая	4.32	
K112	Кладовая	-1	2	4.29	Кладовая	4.29	
K113	Кладовая	-1	2	4.32	Кладовая	4.32	
K114	Кладовая	-1	2	4.32	Кладовая	4.32	
K115	Кладовая	-1	2	3.94	Кладовая	3.94	
K116	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	
K117	Кладовая	-1	2	5.42	Кладовая	5.42	
K118	Кладовая	-1	2	5.41	Кладовая	5.41	
K119	Кладовая	-1	2	3.59	Кладовая	3.59	
K120	Кладовая	-1	2	4.48	Кладовая	4.48	
K121	Кладовая	-1	2	4.48	Кладовая	4.48	
K122	Кладовая	-1	2	4.49	Кладовая	4.49	
K123	Кладовая	-1	2	4.49	Кладовая	4.49	
K124	Кладовая	-1	2	4.85	Кладовая	4.85	
K125	Кладовая	-1	2	4.82	Кладовая	4.82	
K126	Кладовая	-1	2	5.07	Кладовая	5.07	
K127	Кладовая	-1	2	4.41	Кладовая	4.41	
K128	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
K129	Кладовая	-1	2	3.96	Кладовая	3.96	
K130	Кладовая	-1	2	3.96	Кладовая	3.96	
K131	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
K132	Кладовая	-1	2	4.32	Кладовая	4.32	
K133	Кладовая	-1	2	4.12	Кладовая	4.12	
K134	Кладовая	-1	2	4.59	Кладовая	4.59	
K135	Кладовая	-1	2	5.05	Кладовая	5.05	
K136	Кладовая	-1	2	5.04	Кладовая	5.04	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	17.55
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	18.91
3	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	74.27
4	Помещение СС	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	14.39
5	ИТП	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	52.07
6	ПУИ	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	4.64
7	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	6.80
8	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	13.06
9	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	7.18
10	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	17.64
11	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	13.00
12	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	19.50
13	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	5.41
14	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	14.47
15	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	14.80
16	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	17.87
17	Лестничная клетка	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	17.55
18	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	18.67
19	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	89.40
20	Венткамера	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	31.43
21	Электрощитовая	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	21.92
22	Насосная	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	40.67
23	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	7.11
24	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	19.39
25	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	8.22
26	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	8.27
27	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	9.48
28	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	13.24
29	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	9.58
30	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	21.85
31	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	12.00
32	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	23.13
33	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.22
34	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.98
35	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	39.82
36	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.27
37	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	19.40
38	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	25.09
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.11
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.71
41	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.36
42	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.63
43	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	44.01
44	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	24.74

45	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	31.99
46	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.93
47	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.11
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.71
49	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	26.19
50	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	28.73
51	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.08
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.55
53	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	39.41
54	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	23.72
55	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.08
56	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.55
57	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	26.19
58	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	28.73
59	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.08
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.55
61	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	39.41
62	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	23.72
63	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.08
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.55
65	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	26.19
66	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	28.73
67	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.08
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.55
69	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	39.41
70	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	23.72
71	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.08
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.55
73	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	26.19
74	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	28.73
75	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.08
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.55
77	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	39.41
78	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	23.72
79	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.08
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.55
81	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	26.19
82	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	28.73
83	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.08

84	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.55
85	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	39.41
86	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	23.72
87	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.08
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.55
89	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	26.19
90	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	28.73
91	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.08
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.55
93	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	39.41
94	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	23.72
95	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.08
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.55
97	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	26.19
98	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	28.73
99	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.08
100	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.55
101	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	39.41
102	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	23.72
103	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.08
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.55
105	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	26.19
106	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	28.73
107	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.08
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.55
109	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	39.41
110	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	23.72
111	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.08
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.55
113	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	26.19
114	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	28.73
115	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.08
116	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.55
117	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	39.41
118	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	23.72
119	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.08
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.55
121	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	26.19
122	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	28.73

123	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.08
124	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.55
125	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	39.41
126	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	23.72
127	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.08
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.55
129	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	26.19
130	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	28.73
131	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.08
132	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.55
133	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	39.41
134	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	23.72
135	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.08
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.55
137	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	26.19
138	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	28.73
139	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	17.08
140	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	17.55
141	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	26.19
142	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	28.73
143	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	17.08
144	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	17.55
145	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	26.19
146	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	28.73
147	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	17.08
148	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	17.55

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2.1	лифт, 4 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, корпус 2.1	ГРЩ, распределительные и групповые сети	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 2.1	Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 2.1	Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	Подземная и надземная части, корпус 2.1	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 2.1	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 2.1	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2016, № 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>01.09.2026</p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>01.09.2026</p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>1 264 822 000,00 руб.</p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810655000081065
		Корреспондентский счет: 3010181050000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 15 244 227 357,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15 244 227 357,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.10.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5027298721
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 968 402 678,50 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:455,47:07:0605001:559,47:07:0605001:388
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7751151550
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:455,47:07:0605001:559,47:07:0605001:388
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7751151550
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 968 402 678,50 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:455,47:07:0605001:388,47:07:0605001:559
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5027298721
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:455,47:07:0605001:559,47:07:0605001:388
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве мно-	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p>Нет</p>
---	--------	--

гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНСТРОЙГЕОЛОГИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Морион-геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813371300
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОКСИМА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814341059
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-036638-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Невская Долина корпус 2.2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-07-103-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:2384
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 804,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 210
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 216
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена внутри двора с размещением: песочницы, каруселей, горки

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена внутри двора с размещением оборудованием для занятия спортом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для раздельного сбора мусора v=1,0 м3 размещены за границами участка на 2-х хозяйственных площадках, расположенных с южной и восточной стороны земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория вокруг дома озеленяется путем посева газонов, посадки деревьев. В границах земельного участка, проектом предусмотрено озеленение площадью более 5680 м кв
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На прозрачных полотнах дверей и ограждениях (перегородках) предусмотрена яркая контрастная маркировка. Предусмотрены Тактильные полосы на покрытии пешеходных путей на участке не менее чем за 0,9 м перед препятствием, доступным входом, началом опасных участков
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения прилегающей территории, включающей в себя проезды, тротуары, открытые автостоянки, зоны благоустройства-детские, спортивные площадки. Освещение территории выполняется светодиодными светильниками, установленными на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 54.27 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-100679-100-046
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 509 450,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГИЯ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802897652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 680 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802897652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 580 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/700/Н-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 054 738,99 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Объект №58 Правительства Ленинградской Области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4716038771
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 218					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	22.28	1	11.72	4.12
2	Квартира-студия	1	1	22.28	1	11.72	4.12
3	Квартира	1	1	49.28	2	21.46	4.12
4	Квартира	1	1	36.03	1	11.93	4.12
5	Квартира	1	1	50.98	2	21.23	4.12
6	Квартира	1	1	41.79	1	12.09	4.12
7	Квартира	1	1	34.11	1	12.17	4.12
8	Квартира	1	1	57.31	2	25.72	4.12
9	Квартира	1	1	57.31	2	25.72	4.12
10	Квартира	1	1	34.11	1	12.17	4.12
11	Квартира	2	1	42.32	1	13.14	2.77
12	Квартира	2	1	51.91	2	21.38	2.77
13	Квартира	2	1	42.54	1	12.12	2.77
14	Квартира-студия	2	1	23.04	1	11.78	2.77
15	Квартира-студия	2	1	22.38	1	11.78	2.77
16	Квартира	2	1	34.88	1	12.21	2.77
17	Квартира	2	1	64.43	2	25.87	2.77
18	Квартира	2	1	63.77	2	25.87	2.77
19	Квартира	2	1	34.88	1	12.21	2.77

20	Квартира	2	1	34.88	1	12.21	2.77
21	Квартира-студия	2	1	23.04	1	11.78	2.77
22	Квартира-студия	2	1	22.38	1	11.78	2.77
23	Квартира	2	1	50.77	2	21.54	2.77
24	Квартира	3	1	42.32	1	13.14	2.77
25	Квартира	3	1	51.91	2	21.38	2.77
26	Квартира	3	1	41.88	1	12.12	2.77
27	Квартира-студия	3	1	22.38	1	11.78	2.77
28	Квартира-студия	3	1	22.38	1	11.78	2.77
29	Квартира	3	1	34.22	1	12.21	2.77
30	Квартира	3	1	64.43	2	25.87	2.77
31	Квартира	3	1	64.43	2	25.87	2.77
32	Квартира	3	1	34.22	1	12.21	2.77
33	Квартира	3	1	34.22	1	12.21	2.77
34	Квартира-студия	3	1	22.38	1	11.78	2.77
35	Квартира-студия	3	1	22.38	1	11.78	2.77
36	Квартира	3	1	50.77	2	21.54	2.77
37	Квартира	4	1	42.32	1	13.14	2.77
38	Квартира	4	1	51.91	2	21.38	2.77
39	Квартира	4	1	42.54	1	12.12	2.77
40	Квартира-студия	4	1	22.38	1	11.78	2.77
41	Квартира-студия	4	1	23.04	1	11.78	2.77
42	Квартира	4	1	34.88	1	12.21	2.77
43	Квартира	4	1	64.43	2	25.87	2.77
44	Квартира	4	1	64.43	2	25.87	2.77
45	Квартира	4	1	34.88	1	12.21	2.77
46	Квартира	4	1	34.88	1	12.21	2.77
47	Квартира-студия	4	1	22.38	1	11.78	2.77
48	Квартира-студия	4	1	23.04	1	11.78	2.77
49	Квартира	4	1	50.77	2	21.54	2.77
50	Квартира	5	1	42.32	1	13.14	2.77
51	Квартира	5	1	51.91	2	21.38	2.77
52	Квартира	5	1	41.88	1	12.12	2.77
53	Квартира-студия	5	1	22.38	1	11.78	2.77
54	Квартира-студия	5	1	22.38	1	11.78	2.77
55	Квартира	5	1	34.22	1	12.21	2.77

56	Квартира	5	1	64.43	2	25.87	2.77
57	Квартира	5	1	64.43	2	25.87	2.77
58	Квартира	5	1	34.22	1	12.21	2.77
59	Квартира	5	1	34.22	1	12.21	2.77
60	Квартира-студия	5	1	22.38	1	11.78	2.77
61	Квартира-студия	5	1	22.38	1	11.78	2.77
62	Квартира	5	1	50.77	2	21.54	2.77
63	Квартира	6	1	42.32	1	13.14	2.77
64	Квартира	6	1	51.91	2	21.38	2.77
65	Квартира	6	1	42.54	1	12.12	2.77
66	Квартира-студия	6	1	23.04	1	11.78	2.77
67	Квартира-студия	6	1	22.38	1	11.78	2.77
68	Квартира	6	1	34.88	1	12.21	2.77
69	Квартира	6	1	64.43	2	25.87	2.77
70	Квартира	6	1	63.77	2	25.87	2.77
71	Квартира	6	1	34.88	1	12.21	2.77
72	Квартира	6	1	34.88	1	12.21	2.77
73	Квартира-студия	6	1	23.04	1	11.78	2.77
74	Квартира-студия	6	1	22.38	1	11.78	2.77
75	Квартира	6	1	50.77	2	21.54	2.77
76	Квартира	7	1	42.32	1	13.14	2.77
77	Квартира	7	1	51.91	2	21.38	2.77
78	Квартира	7	1	41.88	1	12.12	2.77
79	Квартира-студия	7	1	22.38	1	11.78	2.77
80	Квартира-студия	7	1	22.38	1	11.78	2.77
81	Квартира	7	1	34.22	1	12.21	2.77
82	Квартира	7	1	64.43	2	25.87	2.77
83	Квартира	7	1	64.43	2	25.87	2.77
84	Квартира	7	1	34.22	1	12.21	2.77
85	Квартира	7	1	34.22	1	12.21	2.77
86	Квартира-студия	7	1	22.38	1	11.78	2.77
87	Квартира-студия	7	1	22.38	1	11.78	2.77
88	Квартира	7	1	50.77	2	21.54	2.77
89	Квартира	8	1	42.32	1	13.14	2.77
90	Квартира	8	1	51.91	2	21.38	2.77
91	Квартира	8	1	42.54	1	12.12	2.77
92	Квартира-студия	8	1	22.38	1	11.78	2.77

93	Квартира-студия	8	1	23.04	1	11.78	2.77
94	Квартира	8	1	34.88	1	12.21	2.77
95	Квартира	8	1	64.43	2	25.87	2.77
96	Квартира	8	1	64.43	2	25.87	2.77
97	Квартира	8	1	34.88	1	12.21	2.77
98	Квартира	8	1	34.88	1	12.21	2.77
99	Квартира-студия	8	1	22.38	1	11.78	2.77
100	Квартира-студия	8	1	23.04	1	11.78	2.77
101	Квартира	8	1	50.77	2	21.54	2.77
102	Квартира	9	1	42.32	1	13.14	2.77
103	Квартира	9	1	51.91	2	21.38	2.77
104	Квартира	9	1	41.88	1	12.12	2.77
105	Квартира-студия	9	1	22.38	1	11.78	2.77
106	Квартира-студия	9	1	22.38	1	11.78	2.77
107	Квартира	9	1	34.22	1	12.21	2.77
108	Квартира	9	1	64.43	2	25.87	2.77
109	Квартира	9	1	64.43	2	25.87	2.77
110	Квартира	9	1	34.22	1	12.21	2.77
111	Квартира	9	1	34.22	1	12.21	2.77
112	Квартира-студия	9	1	22.38	1	11.78	2.77
113	Квартира-студия	9	1	22.38	1	11.78	2.77
114	Квартира	9	1	50.77	2	21.54	2.77
115	Квартира	10	1	42.32	1	13.14	2.77
116	Квартира	10	1	51.91	2	21.38	2.77
117	Квартира	10	1	42.54	1	12.12	2.77
118	Квартира-студия	10	1	23.04	1	11.78	2.77
119	Квартира-студия	10	1	22.38	1	11.78	2.77
120	Квартира	10	1	34.88	1	12.21	2.77
121	Квартира	10	1	64.43	2	25.87	2.77
122	Квартира	10	1	63.77	2	25.87	2.77
123	Квартира	10	1	34.88	1	12.21	2.77
124	Квартира	10	1	34.88	1	12.21	2.77
125	Квартира-студия	10	1	23.04	1	11.78	2.77
126	Квартира-студия	10	1	22.38	1	11.78	2.77
127	Квартира	10	1	50.77	2	21.54	2.77
128	Квартира	11	1	42.32	1	13.14	2.77
129	Квартира	11	1	51.91	2	21.38	2.77

130	Квартира	11	1	41.88	1	12.12	2.77
131	Квартира-студия	11	1	22.38	1	11.78	2.77
132	Квартира-студия	11	1	22.38	1	11.78	2.77
133	Квартира	11	1	34.22	1	12.21	2.77
134	Квартира	11	1	64.43	2	25.87	2.77
135	Квартира	11	1	64.43	2	25.87	2.77
136	Квартира	11	1	34.22	1	12.21	2.77
137	Квартира	11	1	34.22	1	12.21	2.77
138	Квартира-студия	11	1	22.38	1	11.78	2.77
139	Квартира-студия	11	1	22.38	1	11.78	2.77
140	Квартира	11	1	50.77	2	21.54	2.77
141	Квартира	12	1	42.32	1	13.14	2.77
142	Квартира	12	1	51.91	2	21.38	2.77
143	Квартира	12	1	42.54	1	12.12	2.77
144	Квартира-студия	12	1	22.38	1	11.78	2.77
145	Квартира-студия	12	1	23.04	1	11.78	2.77
146	Квартира	12	1	34.88	1	12.21	2.77
147	Квартира	12	1	64.43	2	25.87	2.77
148	Квартира	12	1	64.43	2	25.87	2.77
149	Квартира	12	1	34.88	1	12.21	2.77
150	Квартира	12	1	34.88	1	12.21	2.77
151	Квартира-студия	12	1	22.38	1	11.78	2.77
152	Квартира-студия	12	1	23.04	1	11.78	2.77
153	Квартира	12	1	50.77	2	21.54	2.77
154	Квартира	13	1	42.32	1	13.14	2.77
155	Квартира	13	1	51.91	2	21.38	2.77
156	Квартира	13	1	41.88	1	12.12	2.77
157	Квартира-студия	13	1	22.38	1	11.78	2.77
158	Квартира-студия	13	1	22.38	1	11.78	2.77
159	Квартира	13	1	34.22	1	12.21	2.77
160	Квартира	13	1	64.43	2	25.87	2.77
161	Квартира	13	1	64.43	2	25.87	2.77
162	Квартира	13	1	34.22	1	12.21	2.77
163	Квартира	13	1	34.22	1	12.21	2.77
164	Квартира-студия	13	1	22.38	1	11.78	2.77
165	Квартира-студия	13	1	22.38	1	11.78	2.77

166	Квартира	13	1	50.77	2	21.54	2.77
167	Квартира	14	1	42.32	1	13.14	2.77
168	Квартира	14	1	51.91	2	21.38	2.77
169	Квартира	14	1	42.54	1	12.12	2.77
170	Квартира-студия	14	1	23.04	1	11.78	2.77
171	Квартира-студия	14	1	22.38	1	11.78	2.77
172	Квартира	14	1	34.88	1	12.21	2.77
173	Квартира	14	1	64.43	2	25.87	2.77
174	Квартира	14	1	63.77	2	25.87	2.77
175	Квартира	14	1	34.88	1	12.21	2.77
176	Квартира	14	1	34.88	1	12.21	2.77
177	Квартира-студия	14	1	23.04	1	11.78	2.77
178	Квартира-студия	14	1	22.38	1	11.78	2.77
179	Квартира	14	1	50.77	2	21.54	2.77
180	Квартира	15	1	42.32	1	13.14	2.77
181	Квартира	15	1	51.91	2	21.38	2.77
182	Квартира	15	1	41.88	1	12.12	2.77
183	Квартира-студия	15	1	22.38	1	11.78	2.77
184	Квартира-студия	15	1	22.38	1	11.78	2.77
185	Квартира	15	1	34.22	1	12.21	2.77
186	Квартира	15	1	64.43	2	25.87	2.77
187	Квартира	15	1	64.43	2	25.87	2.77
188	Квартира	15	1	34.22	1	12.21	2.77
189	Квартира	15	1	34.22	1	12.21	2.77
190	Квартира-студия	15	1	22.38	1	11.78	2.77
191	Квартира-студия	15	1	22.38	1	11.78	2.77
192	Квартира	15	1	50.77	2	21.54	2.77
193	Квартира	16	1	42.32	1	13.14	2.77
194	Квартира	16	1	51.91	2	21.38	2.77
195	Квартира	16	1	42.54	1	12.12	2.77
196	Квартира-студия	16	1	22.38	1	11.78	2.77
197	Квартира-студия	16	1	23.04	1	11.78	2.77
198	Квартира	16	1	34.88	1	12.21	2.77
199	Квартира	16	1	64.43	2	25.87	2.77
200	Квартира	16	1	64.43	2	25.87	2.77
201	Квартира	16	1	34.88	1	12.21	2.77
202	Квартира	16	1	34.88	1	12.21	2.77

203	Квартира-студия	16	1	22.38	1	11.78	2.77
204	Квартира-студия	16	1	23.04	1	11.78	2.77
205	Квартира	16	1	50.77	2	21.54	2.77
206	Квартира	17	1	42.32	1	13.14	2.95
207	Квартира	17	1	51.25	2	21.38	2.95
208	Квартира	17	1	41.88	1	12.12	2.95
209	Квартира-студия	17	1	22.38	1	11.78	2.95
210	Квартира-студия	17	1	22.38	1	11.78	2.95
211	Квартира	17	1	34.22	1	12.21	2.95
212	Квартира	17	1	63.77	2	25.87	2.95
213	Квартира	17	1	63.77	2	25.87	2.95
214	Квартира	17	1	34.22	1	12.21	2.95
215	Квартира	17	1	34.22	1	12.21	2.95
216	Квартира-студия	17	1	22.38	1	11.78	2.95
217	Квартира-студия	17	1	22.38	1	11.78	2.95
218	Квартира	17	1	50.11	2	21.54	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	12.33
2	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	8.68
3	В/у Насосная	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	28.26
4	Электрощитовая	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	17.57
5	ИТП	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	51.03
6	Помещение СС	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	21.47
7	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	4.17
8	Техподполье	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	507.35
9	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.66
10	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.40
11	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	80.15
12	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.26
13	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	23.51
14	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	28.16

15	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	18.72
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.63
17	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	31.05
18	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	30.56
19	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	21.47
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.68
21	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	31.05
22	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	30.56
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	21.47
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.68
25	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	31.05
26	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	30.56
27	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	21.47
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.68
29	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	31.05
30	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	30.56
31	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	21.47
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.68
33	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	31.05
34	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	30.56
35	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	21.47
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.68
37	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	31.05
38	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	30.56
39	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	21.47
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.68
41	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	31.05
42	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	30.56
43	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	21.47
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.68
45	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	31.05
46	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	30.56
47	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	21.47
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.68
49	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	31.05
50	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	30.56
51	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	21.47

52	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.68
53	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	31.05
54	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	30.56
55	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	21.47
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.68
57	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	31.05
58	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	30.56
59	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	21.47
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.68
61	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	31.05
62	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	30.56
63	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	21.47
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	17.68
65	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	31.05
66	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	30.56
67	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	21.47
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	17.68
69	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	31.05
70	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	30.56
71	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	21.47
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	17.68
73	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	31.05
74	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	30.56
75	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	21.47
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	17.68
77	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	31.05
78	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	30.56
79	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	21.47
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	17.68

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2.2	лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт

2	Подземная и надземная части, корпус 2.2	ГРЩ, распределительные и групповые сети	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 2.2	Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 2.2	Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 2.2	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 2.2	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 2.2	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

17.1 (5) О при- мерном графике реализации про- екта строитель- ства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.2 О сроке пе- редачи застрой- щиком объекта долевого стро- ительства участ- нику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Фе- дерального за- кона от 30 де- кабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в до- левом стро- ительстве мно- гоквартирных домов и иных объектов недви- жимости и о внесении изме- нений в некото- рые законо- дательные акты Российской Фе- дерации" (Соб- рание законо- дательства Рос- сийской Федера- ции, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планиру- емой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 824 310 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Фе- дерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартир- ных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810655000081065
		Корреспондентский счет: 3010181050000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 15 244 227 357,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15 244 227 357,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.10.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5027298721
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 968 402 678,50 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:455,47:07:0605001:559,47:07:0605001:388
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7751151550
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:388,47:07:0605001:455,47:07:0605001:559,47:07:0605001:386
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7751151550
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 968 402 678,50 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:455,47:07:0605001:559,47:07:0605001:388
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5027298721
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:388,47:07:0605001:559,47:07:0605001:455
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве мно-	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p>Нет</p>
---	--------	--

гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНСТРОЙГЕОЛОГИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Морион-геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813371300
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОКСИМА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814341059
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-036638-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Невская Долина корпус 2.3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-07-103-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:2384
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 804,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 210
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 216
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена внутри двора с размещением: песочницы, каруселей, горки

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена внутри двора с размещением оборудованием для занятия спортом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для раздельного сбора мусора v=1,0 м3 размещены за границами участка на 2-х хозяйственных площадках, расположенных с южной и восточной стороны земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория вокруг дома озеленяется путем посева газонов, посадки деревьев. В границах земельного участка, проектом предусмотрено озеленение площадью более 5680 м кв
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На прозрачных полотнах дверей и ограждениях (перегородках) предусмотрена яркая контрастная маркировка. Предусмотрены Тактильные полосы на покрытии пешеходных путей на участке не менее чем за 0,9 м перед препятствием, доступным входом, началом опасных участков
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения прилегающей территории, включающей в себя проезды, тротуары, открытые автостоянки, зоны благоустройства-детские, спортивные площадки. Освещение территории выполняется светодиодными светильниками, установленными на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 48.27 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-100679-100-046
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 43 018 900,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГИЯ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802897652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27 720 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802897652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 520 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/700/Н-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 319 675,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Объект №58 Правительства Ленинградской Области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4716038771
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 473					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 165					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 165					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	82.79	3	38.66	4.12
2	Квартира	1	1	33.18	1	10.08	4.12
3	Квартира-студия	1	1	26.11	1	11.50	4.12
4	Квартира	1	1	71.81	3	39.53	4.12
5	Квартира	2	1	72.46	3	39.53	2.77
6	Квартира-студия	2	1	25.46	1	11.50	2.77
7	Квартира-студия	2	1	21.90	1	10.48	2.77
8	Квартира	2	1	33.15	1	10.07	2.77
9	Квартира-студия	2	1	26.11	1	11.50	2.77
10	Квартира	2	1	71.75	3	39.53	2.77
11	Квартира	3	1	72.46	3	39.53	2.77
12	Квартира-студия	3	1	25.46	1	11.50	2.77
13	Квартира-студия	3	1	21.90	1	10.48	2.77
14	Квартира	3	1	33.15	1	10.07	2.77
15	Квартира-студия	3	1	26.11	1	11.50	2.77
16	Квартира	3	1	71.75	3	39.53	2.77
17	Квартира	4	1	72.46	3	39.53	2.77

18	Квартира-студия	4	1	25.46	1	11.50	2.77
19	Квартира-студия	4	1	21.90	1	10.48	2.77
20	Квартира	4	1	33.81	1	10.07	2.77
21	Квартира-студия	4	1	26.11	1	11.50	2.77
22	Квартира	4	1	72.41	3	39.53	2.77
23	Квартира	5	1	72.46	3	39.53	2.77
24	Квартира-студия	5	1	25.46	1	11.50	2.77
25	Квартира-студия	5	1	21.90	1	10.48	2.77
26	Квартира	5	1	33.81	1	10.07	2.77
27	Квартира-студия	5	1	26.11	1	11.50	2.77
28	Квартира	5	1	72.41	3	39.53	2.77
29	Квартира	6	1	72.46	3	39.53	2.77
30	Квартира-студия	6	1	25.46	1	11.50	2.77
31	Квартира-студия	6	1	21.90	1	10.48	2.77
32	Квартира	6	1	33.15	1	10.07	2.77
33	Квартира-студия	6	1	26.11	1	11.50	2.77
34	Квартира	6	1	71.75	3	39.53	2.77
35	Квартира	7	1	72.46	3	39.53	2.77
36	Квартира-студия	7	1	25.46	1	11.50	2.77
37	Квартира-студия	7	1	21.90	1	10.48	2.77
38	Квартира	7	1	33.15	1	10.07	2.77
39	Квартира-студия	7	1	26.11	1	11.50	2.77
40	Квартира	7	1	71.75	3	39.53	2.77
41	Квартира	8	1	72.46	3	39.53	2.77
42	Квартира-студия	8	1	25.46	1	11.50	2.77
43	Квартира-студия	8	1	21.90	1	10.48	2.77
44	Квартира	8	1	33.81	1	10.07	2.77
45	Квартира-студия	8	1	26.11	1	11.50	2.77
46	Квартира	8	1	72.41	3	39.53	2.77
47	Квартира	9	1	72.46	3	39.53	2.77
48	Квартира-студия	9	1	25.46	1	11.50	2.77
49	Квартира-студия	9	1	21.90	1	10.48	2.77

50	Квартира	9	1	33.81	1	10.07	2.77
51	Квартира-студия	9	1	26.11	1	11.50	2.77
52	Квартира	9	1	72.41	3	39.53	2.77
53	Квартира	10	1	72.46	3	39.53	2.77
54	Квартира-студия	10	1	25.46	1	11.50	2.77
55	Квартира-студия	10	1	21.90	1	10.48	2.77
56	Квартира	10	1	33.15	1	10.07	2.77
57	Квартира-студия	10	1	26.11	1	11.50	2.77
58	Квартира	10	1	71.75	3	39.53	2.77
59	Квартира	11	1	72.46	3	39.53	2.77
60	Квартира-студия	11	1	25.46	1	11.50	2.77
61	Квартира-студия	11	1	21.90	1	10.48	2.77
62	Квартира	11	1	33.15	1	10.07	2.77
63	Квартира-студия	11	1	26.11	1	11.50	2.77
64	Квартира	11	1	71.75	3	39.53	2.77
65	Квартира	12	1	72.46	3	39.53	2.77
66	Квартира-студия	12	1	25.46	1	11.50	2.77
67	Квартира-студия	12	1	21.90	1	10.48	2.77
68	Квартира	12	1	33.81	1	10.07	2.77
69	Квартира-студия	12	1	26.11	1	11.50	2.77
70	Квартира	12	1	72.41	3	39.53	2.77
71	Квартира	13	1	72.46	3	39.53	2.77
72	Квартира-студия	13	1	25.46	1	11.50	2.77
73	Квартира-студия	13	1	21.90	1	10.48	2.77
74	Квартира	13	1	33.81	1	10.07	2.77
75	Квартира-студия	13	1	26.11	1	11.50	2.77
76	Квартира	13	1	72.41	3	39.53	2.77
77	Квартира	14	1	72.46	3	39.53	2.77
78	Квартира-студия	14	1	25.46	1	11.50	2.77
79	Квартира-студия	14	1	21.90	1	10.48	2.77
80	Квартира	14	1	33.15	1	10.07	2.77
81	Квартира-студия	14	1	26.11	1	11.50	2.77
82	Квартира	14	1	71.75	3	39.53	2.77

83	Квартира	15	1	72.46	3	39.53	2.95
84	Квартира-студия	15	1	25.46	1	11.50	2.95
85	Квартира-студия	15	1	21.90	1	10.48	2.95
86	Квартира	15	1	33.15	1	10.07	2.95
87	Квартира-студия	15	1	26.11	1	11.50	2.95
88	Квартира	15	1	71.75	3	39.53	2.95
89	Квартира-студия	1	2	25.80	1	12.69	4.12
90	Квартира-студия	1	2	25.80	1	12.69	4.12
91	Квартира	1	2	31.88	1	11.39	4.12
92	Квартира	1	2	31.35	1	10.03	4.12
93	Квартира	1	2	60.61	2	27.64	4.12
94	Квартира-студия	1	2	21.90	1	10.48	4.12
95	Квартира	1	2	33.55	1	10.07	4.12
96	Квартира	1	2	45.09	1	10.90	4.12
97	Квартира	1	2	33.92	1	10.07	4.12
98	Квартира	1	2	54.83	2	21.64	4.12
99	Квартира	1	2	81.83	3	39.15	4.12
100	Квартира-студия	2	2	25.62	1	12.59	2.77
101	Квартира-студия	2	2	25.80	1	12.69	2.77
102	Квартира-студия	2	2	25.80	1	12.69	2.77
103	Квартира	2	2	32.54	1	11.39	2.77
104	Квартира	2	2	31.35	1	10.03	2.77
105	Квартира	2	2	61.11	2	27.64	2.77
106	Квартира-студия	2	2	22.56	1	10.48	2.77
107	Квартира	2	2	33.59	1	10.07	2.77
108	Квартира	2	2	34.22	1	10.07	2.77
109	Квартира	2	2	31.88	1	11.39	2.77
110	Квартира-студия	2	2	21.90	1	10.48	2.77
111	Квартира	2	2	34.59	1	10.07	2.77
112	Квартира	2	2	54.80	2	21.64	2.77
113	Квартира	2	2	83.16	3	39.15	2.77
114	Квартира-студия	3	2	25.62	1	12.59	2.77
115	Квартира-студия	3	2	25.80	1	12.69	2.77
116	Квартира-студия	3	2	25.80	1	12.69	2.77

117	Квартира	3	2	32.54	1	11.39	2.77
118	Квартира	3	2	31.35	1	10.03	2.77
119	Квартира	3	2	61.11	2	27.64	2.77
120	Квартира-студия	3	2	21.90	1	10.48	2.77
121	Квартира	3	2	34.25	1	10.07	2.77
122	Квартира	3	2	33.56	1	10.07	2.77
123	Квартира	3	2	32.54	1	11.39	2.77
124	Квартира-студия	3	2	21.90	1	10.48	2.77
125	Квартира	3	2	33.93	1	10.07	2.77
126	Квартира	3	2	54.80	2	21.64	2.77
127	Квартира	3	2	83.16	3	39.15	2.77
128	Квартира-студия	4	2	25.62	1	12.59	2.77
129	Квартира-студия	4	2	25.80	1	12.69	2.77
130	Квартира-студия	4	2	25.80	1	12.69	2.77
131	Квартира	4	2	32.54	1	11.39	2.77
132	Квартира	4	2	32.01	1	10.03	2.77
133	Квартира	4	2	60.45	2	27.64	2.77
134	Квартира-студия	4	2	22.56	1	10.48	2.77
135	Квартира	4	2	33.59	1	10.07	2.77
136	Квартира	4	2	34.22	1	10.07	2.77
137	Квартира	4	2	31.88	1	11.39	2.77
138	Квартира-студия	4	2	21.90	1	10.48	2.77
139	Квартира	4	2	34.59	1	10.07	2.77
140	Квартира	4	2	55.46	2	21.64	2.77
141	Квартира	4	2	82.50	3	39.15	2.77
142	Квартира-студия	5	2	25.62	1	12.59	2.77
143	Квартира-студия	5	2	25.80	1	12.69	2.77
144	Квартира-студия	5	2	25.80	1	12.69	2.77
145	Квартира	5	2	32.54	1	11.39	2.77
146	Квартира	5	2	32.01	1	10.03	2.77
147	Квартира	5	2	60.45	2	27.64	2.77
148	Квартира-студия	5	2	21.90	1	10.48	2.77
149	Квартира	5	2	34.25	1	10.07	2.77
150	Квартира	5	2	33.56	1	10.07	2.77
151	Квартира	5	2	32.54	1	11.39	2.77
152	Квартира-студия	5	2	21.90	1	10.48	2.77

153	Квартира	5	2	33.93	1	10.07	2.77
154	Квартира	5	2	55.46	2	21.64	2.77
155	Квартира	5	2	82.50	3	39.15	2.77
156	Квартира-студия	6	2	25.62	1	12.59	2.77
157	Квартира-студия	6	2	25.80	1	12.69	2.77
158	Квартира-студия	6	2	25.80	1	12.69	2.77
159	Квартира	6	2	32.54	1	11.39	2.77
160	Квартира	6	2	31.93	1	10.03	2.77
161	Квартира	6	2	61.11	2	27.64	2.77
162	Квартира-студия	6	2	22.56	1	10.48	2.77
163	Квартира	6	2	33.59	1	10.07	2.77
164	Квартира	6	2	34.22	1	10.07	2.77
165	Квартира	6	2	31.88	1	11.39	2.77
166	Квартира-студия	6	2	21.90	1	10.48	2.77
167	Квартира	6	2	34.59	1	10.07	2.77
168	Квартира	6	2	54.80	2	21.64	2.77
169	Квартира	6	2	83.16	3	39.15	2.77
170	Квартира-студия	7	2	25.62	1	12.59	2.77
171	Квартира-студия	7	2	25.80	1	12.69	2.77
172	Квартира-студия	7	2	25.80	1	12.69	2.77
173	Квартира	7	2	32.54	1	11.39	2.77
174	Квартира	7	2	31.35	1	10.03	2.77
175	Квартира	7	2	61.11	2	27.64	2.77
176	Квартира-студия	7	2	21.90	1	10.48	2.77
177	Квартира	7	2	34.25	1	10.07	2.77
178	Квартира	7	2	33.56	1	10.07	2.77
179	Квартира	7	2	32.54	1	11.39	2.77
180	Квартира-студия	7	2	21.90	1	10.48	2.77
181	Квартира	7	2	33.93	1	10.07	2.77
182	Квартира	7	2	54.80	2	21.64	2.77
183	Квартира	7	2	83.16	3	39.15	2.77
184	Квартира-студия	8	2	25.62	1	12.59	2.77
185	Квартира-студия	8	2	25.80	1	12.69	2.77
186	Квартира-студия	8	2	25.80	1	12.69	2.77
187	Квартира	8	2	32.54	1	11.39	2.77

188	Квартира	8	2	32.01	1	10.03	2.77
189	Квартира	8	2	60.45	2	27.64	2.77
190	Квартира-студия	8	2	22.56	1	10.48	2.77
191	Квартира	8	2	33.59	1	10.07	2.77
192	Квартира	8	2	34.22	1	10.07	2.77
193	Квартира	8	2	31.88	1	11.39	2.77
194	Квартира-студия	8	2	21.90	1	10.48	2.77
195	Квартира	8	2	34.59	1	10.07	2.77
196	Квартира	8	2	55.46	2	21.64	2.77
197	Квартира	8	2	82.50	3	39.15	2.77
198	Квартира-студия	9	2	25.62	1	12.59	2.77
199	Квартира-студия	9	2	25.80	1	12.69	2.77
200	Квартира-студия	9	2	25.80	1	12.69	2.77
201	Квартира	9	2	32.54	1	11.39	2.77
202	Квартира	9	2	32.01	1	10.03	2.77
203	Квартира	9	2	60.45	2	27.64	2.77
204	Квартира-студия	9	2	21.90	1	10.48	2.77
205	Квартира	9	2	34.25	1	10.07	2.77
206	Квартира	9	2	33.56	1	10.07	2.77
207	Квартира	9	2	32.54	1	11.39	2.77
208	Квартира-студия	9	2	21.90	1	10.48	2.77
209	Квартира	9	2	33.93	1	10.07	2.77
210	Квартира	9	2	55.46	2	21.64	2.77
211	Квартира	9	2	82.50	3	39.15	2.77
212	Квартира-студия	10	2	25.62	1	12.59	2.77
213	Квартира-студия	10	2	25.80	1	12.69	2.77
214	Квартира-студия	10	2	25.80	1	12.69	2.77
215	Квартира	10	2	32.54	1	11.39	2.77
216	Квартира	10	2	31.93	1	10.03	2.77
217	Квартира	10	2	61.11	2	27.64	2.77
218	Квартира-студия	10	2	22.56	1	10.48	2.77
219	Квартира	10	2	33.59	1	10.07	2.77
220	Квартира	10	2	34.22	1	10.07	2.77
221	Квартира	10	2	31.88	1	11.39	2.77
222	Квартира-студия	10	2	21.90	1	10.48	2.77
223	Квартира	10	2	34.59	1	10.07	2.77

224	Квартира	10	2	54.80	2	21.64	2.77
225	Квартира	10	2	83.16	3	39.15	2.77
226	Квартира-студия	11	2	25.62	1	12.59	2.77
227	Квартира-студия	11	2	25.80	1	12.69	2.77
228	Квартира-студия	11	2	25.80	1	12.69	2.77
229	Квартира	11	2	32.54	1	11.39	2.77
230	Квартира	11	2	31.35	1	10.03	2.77
231	Квартира	11	2	61.11	2	27.64	2.77
232	Квартира-студия	11	2	21.90	1	10.48	2.77
233	Квартира	11	2	34.25	1	10.07	2.77
234	Квартира	11	2	33.56	1	10.07	2.77
235	Квартира	11	2	32.54	1	11.39	2.77
236	Квартира-студия	11	2	21.90	1	10.48	2.77
237	Квартира	11	2	33.93	1	10.07	2.77
238	Квартира	11	2	54.80	2	21.64	2.77
239	Квартира	11	2	83.16	3	39.15	2.77
240	Квартира-студия	12	2	25.62	1	12.59	2.77
241	Квартира-студия	12	2	25.80	1	12.69	2.77
242	Квартира-студия	12	2	25.80	1	12.69	2.77
243	Квартира	12	2	32.54	1	11.39	2.77
244	Квартира	12	2	32.01	1	10.03	2.77
245	Квартира	12	2	60.45	2	27.64	2.77
246	Квартира-студия	12	2	22.56	1	10.48	2.77
247	Квартира	12	2	33.59	1	10.07	2.77
248	Квартира	12	2	34.22	1	10.07	2.77
249	Квартира	12	2	31.88	1	11.39	2.77
250	Квартира-студия	12	2	21.90	1	10.48	2.77
251	Квартира	12	2	34.59	1	10.07	2.77
252	Квартира	12	2	55.46	2	21.64	2.77
253	Квартира	12	2	82.50	3	39.15	2.77
254	Квартира-студия	13	2	25.62	1	12.59	2.77
255	Квартира-студия	13	2	25.80	1	12.69	2.77
256	Квартира-студия	13	2	25.80	1	12.69	2.77
257	Квартира	13	2	32.54	1	11.39	2.77
258	Квартира	13	2	32.01	1	10.03	2.77

259	Квартира	13	2	60.45	2	27.64	2.77
260	Квартира-студия	13	2	21.90	1	10.48	2.77
261	Квартира	13	2	34.25	1	10.07	2.77
262	Квартира	13	2	33.56	1	10.07	2.77
263	Квартира	13	2	32.54	1	11.39	2.77
264	Квартира-студия	13	2	21.90	1	10.48	2.77
265	Квартира	13	2	33.93	1	10.07	2.77
266	Квартира	13	2	55.46	2	21.64	2.77
267	Квартира	13	2	82.50	3	39.15	2.77
268	Квартира-студия	14	2	25.62	1	12.59	2.77
269	Квартира-студия	14	2	25.80	1	12.69	2.77
270	Квартира-студия	14	2	25.80	1	12.69	2.77
271	Квартира	14	2	32.54	1	11.39	2.77
272	Квартира	14	2	31.93	1	10.03	2.77
273	Квартира	14	2	61.11	2	27.64	2.77
274	Квартира-студия	14	2	22.56	1	10.48	2.77
275	Квартира	14	2	33.59	1	10.07	2.77
276	Квартира	14	2	34.22	1	10.07	2.77
277	Квартира	14	2	31.88	1	11.39	2.77
278	Квартира-студия	14	2	21.90	1	10.48	2.77
279	Квартира	14	2	34.59	1	10.07	2.77
280	Квартира	14	2	54.80	2	21.64	2.77
281	Квартира	14	2	83.16	3	39.15	2.77
282	Квартира-студия	15	2	25.62	1	12.59	2.95
283	Квартира-студия	15	2	25.80	1	12.69	2.95
284	Квартира-студия	15	2	25.80	1	12.69	2.95
285	Квартира	15	2	32.54	1	11.39	2.95
286	Квартира	15	2	31.35	1	10.03	2.95
287	Квартира	15	2	61.11	2	27.64	2.95
288	Квартира-студия	15	2	21.90	1	10.48	2.95
289	Квартира	15	2	34.25	1	10.07	2.95
290	Квартира	15	2	33.56	1	10.07	2.95
291	Квартира	15	2	32.54	1	11.39	2.95
292	Квартира-студия	15	2	21.90	1	10.48	2.95
293	Квартира	15	2	33.93	1	10.07	2.95
294	Квартира	15	2	54.80	2	21.64	2.95

295	Квартира	15	2	83.16	3	39.15	2.95
296	Квартира-студия	1	3	21.90	1	10.48	4.12
297	Квартира	1	3	32.56	1	10.07	4.12
298	Квартира	1	3	37.73	1	10.15	4.12
299	Квартира	1	3	50.17	2	20.04	4.12
300	Квартира	1	3	42.94	1	12.14	4.12
301	Квартира	1	3	32.20	1	11.39	4.12
302	Квартира	1	3	32.15	1	11.39	4.12
303	Квартира	1	3	32.22	1	11.39	4.12
304	Квартира	1	3	38.25	1	11.32	4.12
305	Квартира	1	3	41.96	1	12.39	4.12
306	Квартира-студия	1	3	21.90	1	10.48	4.12
307	Квартира	1	3	35.38	1	10.07	4.12
308	Квартира	1	3	31.92	1	11.43	4.12
309	Квартира	2	3	33.13	1	10.07	2.77
310	Квартира	2	3	32.57	1	10.07	2.77
311	Квартира	2	3	38.38	1	10.15	2.77
312	Квартира	2	3	50.80	2	20.04	2.77
313	Квартира	2	3	32.18	1	11.39	2.77
314	Квартира	2	3	32.86	1	11.39	2.77
315	Квартира-студия	2	3	21.90	1	10.48	2.77
316	Квартира	2	3	32.21	1	11.39	2.77
317	Квартира	2	3	32.15	1	11.39	2.77
318	Квартира	2	3	32.07	1	11.39	2.77
319	Квартира	2	3	38.92	1	11.32	2.77
320	Квартира	2	3	41.96	1	12.39	2.77
321	Квартира-студия	2	3	21.90	1	10.48	2.77
322	Квартира	2	3	35.38	1	10.07	2.77
323	Квартира	2	3	31.92	1	11.43	2.77
324	Квартира	3	3	33.13	1	10.07	2.77
325	Квартира	3	3	32.57	1	10.07	2.77
326	Квартира	3	3	38.38	1	10.15	2.77
327	Квартира	3	3	50.80	2	20.04	2.77
328	Квартира	3	3	32.84	1	11.39	2.77
329	Квартира	3	3	32.20	1	11.39	2.77
330	Квартира-студия	3	3	21.90	1	10.48	2.77
331	Квартира	3	3	32.21	1	11.39	2.77
332	Квартира	3	3	32.15	1	11.39	2.77
333	Квартира	3	3	32.73	1	11.39	2.77
334	Квартира	3	3	38.84	1	11.32	2.77
335	Квартира	3	3	41.96	1	12.39	2.77

336	Квартира-студия	3	3	21.90	1	10.48	2.77
337	Квартира	3	3	35.38	1	10.07	2.77
338	Квартира	3	3	31.92	1	11.43	2.77
339	Квартира	4	3	33.13	1	10.07	2.77
340	Квартира	4	3	32.57	1	10.07	2.77
341	Квартира	4	3	38.38	1	10.15	2.77
342	Квартира	4	3	50.80	2	20.04	2.77
343	Квартира	4	3	32.18	1	11.39	2.77
344	Квартира	4	3	32.86	1	11.39	2.77
345	Квартира-студия	4	3	21.90	1	10.48	2.77
346	Квартира	4	3	32.21	1	11.39	2.77
347	Квартира	4	3	32.15	1	11.39	2.77
348	Квартира	4	3	32.65	1	11.39	2.77
349	Квартира	4	3	38.92	1	11.32	2.77
350	Квартира	4	3	41.96	1	12.39	2.77
351	Квартира-студия	4	3	21.90	1	10.48	2.77
352	Квартира	4	3	35.38	1	10.07	2.77
353	Квартира	4	3	31.92	1	11.43	2.77
354	Квартира	5	3	33.13	1	10.07	2.77
355	Квартира	5	3	32.57	1	10.07	2.77
356	Квартира	5	3	38.38	1	10.15	2.77
357	Квартира	5	3	50.80	2	20.04	2.77
358	Квартира	5	3	32.84	1	11.39	2.77
359	Квартира	5	3	32.20	1	11.39	2.77
360	Квартира-студия	5	3	21.90	1	10.48	2.77
361	Квартира	5	3	32.21	1	11.39	2.77
362	Квартира	5	3	32.15	1	11.39	2.77
363	Квартира	5	3	32.73	1	11.39	2.77
364	Квартира	5	3	38.84	1	11.32	2.77
365	Квартира	5	3	41.96	1	12.39	2.77
366	Квартира-студия	5	3	21.90	1	10.48	2.77
367	Квартира	5	3	35.38	1	10.07	2.77
368	Квартира	5	3	31.92	1	11.43	2.77
369	Квартира	6	3	33.13	1	10.07	2.77
370	Квартира	6	3	32.57	1	10.07	2.77
371	Квартира	6	3	38.38	1	10.15	2.77
372	Квартира	6	3	50.80	2	20.04	2.77
373	Квартира	6	3	32.18	1	11.39	2.77
374	Квартира	6	3	32.86	1	11.39	2.77
375	Квартира-студия	6	3	21.90	1	10.48	2.77
376	Квартира	6	3	32.21	1	11.39	2.77

377	Квартира	6	3	32.15	1	11.39	2.77
378	Квартира	6	3	32.65	1	11.39	2.77
379	Квартира	6	3	38.92	1	11.32	2.77
380	Квартира	6	3	41.96	1	12.39	2.77
381	Квартира-студия	6	3	21.90	1	10.48	2.77
382	Квартира	6	3	35.38	1	10.07	2.77
383	Квартира	6	3	31.92	1	11.43	2.77
384	Квартира	7	3	33.13	1	10.07	2.77
385	Квартира	7	3	32.57	1	10.07	2.77
386	Квартира	7	3	38.38	1	10.15	2.77
387	Квартира	7	3	50.80	2	20.04	2.77
388	Квартира	7	3	32.84	1	11.39	2.77
389	Квартира	7	3	32.20	1	11.39	2.77
390	Квартира-студия	7	3	21.90	1	10.48	2.77
391	Квартира	7	3	32.21	1	11.39	2.77
392	Квартира	7	3	32.15	1	11.39	2.77
393	Квартира	7	3	32.73	1	11.39	2.77
394	Квартира	7	3	38.84	1	11.32	2.77
395	Квартира	7	3	41.96	1	12.39	2.77
396	Квартира-студия	7	3	21.90	1	10.48	2.77
397	Квартира	7	3	35.38	1	10.07	2.77
398	Квартира	7	3	31.92	1	11.43	2.77
399	Квартира	8	3	33.13	1	10.07	2.77
400	Квартира	8	3	32.57	1	10.07	2.77
401	Квартира	8	3	38.38	1	10.15	2.77
402	Квартира	8	3	50.80	2	20.04	2.77
403	Квартира	8	3	32.18	1	11.39	2.77
404	Квартира	8	3	32.86	1	11.39	2.77
405	Квартира-студия	8	3	21.90	1	10.48	2.77
406	Квартира	8	3	32.21	1	11.39	2.77
407	Квартира	8	3	32.15	1	11.39	2.77
408	Квартира	8	3	32.65	1	11.39	2.77
409	Квартира	8	3	38.92	1	11.32	2.77
410	Квартира	8	3	41.96	1	12.39	2.77
411	Квартира-студия	8	3	21.90	1	10.48	2.77
412	Квартира	8	3	35.38	1	10.07	2.77
413	Квартира	8	3	31.92	1	11.43	2.77
414	Квартира	9	3	33.13	1	10.07	2.77
415	Квартира	9	3	32.57	1	10.07	2.77
416	Квартира	9	3	38.38	1	10.15	2.77
417	Квартира	9	3	50.80	2	20.04	2.77
418	Квартира	9	3	32.84	1	11.39	2.77

419	Квартира	9	3	32.20	1	11.39	2.77
420	Квартира-студия	9	3	21.90	1	10.48	2.77
421	Квартира	9	3	32.21	1	11.39	2.77
422	Квартира	9	3	32.15	1	11.39	2.77
423	Квартира	9	3	32.73	1	11.39	2.77
424	Квартира	9	3	38.84	1	11.32	2.77
425	Квартира	9	3	41.96	1	12.39	2.77
426	Квартира-студия	9	3	21.90	1	10.48	2.77
427	Квартира	9	3	35.38	1	10.07	2.77
428	Квартира	9	3	31.92	1	11.43	2.77
429	Квартира	10	3	33.13	1	10.07	2.77
430	Квартира	10	3	32.57	1	10.07	2.77
431	Квартира	10	3	38.38	1	10.15	2.77
432	Квартира	10	3	50.80	2	20.04	2.77
433	Квартира	10	3	32.18	1	11.39	2.77
434	Квартира	10	3	32.86	1	11.39	2.77
435	Квартира-студия	10	3	21.90	1	10.48	2.77
436	Квартира	10	3	32.21	1	11.39	2.77
437	Квартира	10	3	32.15	1	11.39	2.77
438	Квартира	10	3	32.65	1	11.39	2.77
439	Квартира	10	3	38.92	1	11.32	2.77
440	Квартира	10	3	41.96	1	12.39	2.77
441	Квартира-студия	10	3	21.90	1	10.48	2.77
442	Квартира	10	3	35.38	1	10.07	2.77
443	Квартира	10	3	31.92	1	11.43	2.77
444	Квартира	11	3	33.13	1	10.07	2.77
445	Квартира	11	3	32.57	1	10.07	2.77
446	Квартира	11	3	38.38	1	10.15	2.77
447	Квартира	11	3	50.80	2	20.04	2.77
448	Квартира	11	3	32.84	1	11.39	2.77
449	Квартира	11	3	32.20	1	11.39	2.77
450	Квартира-студия	11	3	21.90	1	10.48	2.77
451	Квартира	11	3	32.21	1	11.39	2.77
452	Квартира	11	3	32.15	1	11.39	2.77
453	Квартира	11	3	32.73	1	11.39	2.77
454	Квартира	11	3	38.84	1	11.32	2.77
455	Квартира	11	3	41.96	1	12.39	2.77
456	Квартира-студия	11	3	21.90	1	10.48	2.77
457	Квартира	11	3	35.38	1	10.07	2.77
458	Квартира	11	3	31.92	1	11.43	2.77
459	Квартира	12	3	33.13	1	10.07	2.95

460	Квартира	12	3	32.57	1	10.07	2.95
461	Квартира	12	3	37.72	1	10.15	2.95
462	Квартира	12	3	50.14	2	20.04	2.95
463	Квартира	12	3	32.18	1	11.39	2.95
464	Квартира	12	3	32.20	1	11.39	2.95
465	Квартира-студия	12	3	21.90	1	10.48	2.95
466	Квартира	12	3	32.21	1	11.39	2.95
467	Квартира	12	3	32.15	1	11.39	2.95
468	Квартира	12	3	32.65	1	11.39	2.95
469	Квартира	12	3	38.26	1	11.32	2.95
470	Квартира	12	3	41.96	1	12.39	2.95
471	Квартира-студия	12	3	21.90	1	10.48	2.95
472	Квартира	12	3	35.38	1	10.07	2.95
473	Квартира	12	3	31.92	1	11.43	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
K1	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
K2	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	
K3	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
K4	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая	3.83	
K5	Кладовая	-1	1	3.72	Кладовая	3.72	
K6	Кладовая	-1	1	5.48	Кладовая	5.48	
K7	Кладовая	-1	1	5.21	Кладовая	5.21	
K8	Кладовая	-1	1	3.53	Кладовая	3.53	
K9	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	
K10	Кладовая	-1	1	5.46	Кладовая	5.46	
K11	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
K12	Кладовая	-1	1	4.19	Кладовая	4.19	
K13	Кладовая	-1	1	5.25	Кладовая	5.25	
K14	Кладовая	-1	1	5.41	Кладовая	5.41	
K15	Кладовая	-1	1	3.91	Кладовая	3.91	
K16	Кладовая	-1	1	3.74	Кладовая	3.74	
K17	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая	3.66	
K18	Кладовая	-1	1	4.33	Кладовая	4.33	
K19	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая	4.35	
K20	Кладовая	-1	1	5.18	Кладовая	5.18	
K21	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая	3.99	
K22	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	
K23	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	
K24	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	
K25	Кладовая	-1	1	5.34	Кладовая	5.34	

K26	Кладовая	-1	1	4.43	Кладовая	4.43	
K27	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая	5.37	
K28	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая	4.03	
K29	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	
K30	Кладовая	-1	1	4.07	Кладовая	4.07	
K31	Кладовая	-1	1	4.05	Кладовая	4.05	
K32	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	
K33	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	
K34	Кладовая	-1	1	4.53	Кладовая	4.53	
K35	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая	4.97	
K36	Кладовая	-1	1	5.29	Кладовая	5.29	
K37	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая	4.65	
K38	Кладовая	-1	1	5.39	Кладовая	5.39	
K39	Кладовая	-1	2	4.82	Кладовая	4.82	
K40	Кладовая	-1	2	4.79	Кладовая	4.79	
K41	Кладовая	-1	2	5.39	Кладовая	5.39	
K42	Кладовая	-1	2	5.22	Кладовая	5.22	
K43	Кладовая	-1	2	5.21	Кладовая	5.21	
K44	Кладовая	-1	2	5.26	Кладовая	5.26	
K45	Кладовая	-1	2	3.67	Кладовая	3.67	
K46	Кладовая	-1	2	4.75	Кладовая	4.75	
K47	Кладовая	-1	2	3.83	Кладовая	3.83	
K48	Кладовая	-1	2	3.85	Кладовая	3.85	
K49	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	
K50	Кладовая	-1	2	5.43	Кладовая	5.43	
K51	Кладовая	-1	2	3.75	Кладовая	3.75	
K52	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
K53	Кладовая	-1	2	4.37	Кладовая	4.37	
K54	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
K55	Кладовая	-1	2	4.37	Кладовая	4.37	
K56	Кладовая	-1	2	4.42	Кладовая	4.42	
K57	Кладовая	-1	2	3.68	Кладовая	3.68	
K58	Кладовая	-1	2	3.61	Кладовая	3.61	
K59	Кладовая	-1	2	4.13	Кладовая	4.13	
K60	Кладовая	-1	2	2.81	Кладовая	2.81	
K61	Кладовая	-1	2	5.49	Кладовая	5.49	
K62	Кладовая	-1	2	6.33	Кладовая	6.33	
K63	Кладовая	-1	2	3.78	Кладовая	3.78	
K64	Кладовая	-1	2	3.79	Кладовая	3.79	
K65	Кладовая	-1	2	3.53	Кладовая	3.53	
K66	Кладовая	-1	2	3.53	Кладовая	3.53	
K67	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
K68	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
K69	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
K70	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
K71	Кладовая	-1	2	5.29	Кладовая	5.29	

K72	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
K73	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
K74	Кладовая	-1	2	3.49	Кладовая	3.49	
K75	Кладовая	-1	2	3.63	Кладовая	3.63	
K76	Кладовая	-1	2	3.63	Кладовая	3.63	
K77	Кладовая	-1	2	3.51	Кладовая	3.51	
K78	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
K79	Кладовая	-1	2	4.82	Кладовая	4.82	
K80	Кладовая	-1	2	4.09	Кладовая	4.09	
K81	Кладовая	-1	2	4.09	Кладовая	4.09	
K82	Кладовая	-1	2	4.39	Кладовая	4.39	
K83	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
K84	Кладовая	-1	2	5.38	Кладовая	5.38	
K85	Кладовая	-1	2	5.27	Кладовая	5.27	
K86	Кладовая	-1	2	5.35	Кладовая	5.35	
K87	Кладовая	-1	2	5.35	Кладовая	5.35	
K88	Кладовая	-1	2	5.36	Кладовая	5.36	
K89	Кладовая	-1	2	4.47	Кладовая	4.47	
K90	Кладовая	-1	2	3.91	Кладовая	3.91	
K91	Кладовая	-1	2	4.03	Кладовая	4.03	
K92	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69	
K93	Кладовая	-1	2	3.69	Кладовая	3.69	
K94	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
K95	Кладовая	-1	2	4.59	Кладовая	4.59	
K96	Кладовая	-1	3	3.52	Кладовая	3.52	
K97	Кладовая	-1	3	3.74	Кладовая	3.74	
K98	Кладовая	-1	3	3.64	Кладовая	3.64	
K99	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая	3.66	
K100	Кладовая	-1	3	3.64	Кладовая	3.64	
K101	Кладовая	-1	3	3.59	Кладовая	3.59	
K102	Кладовая	-1	3	3.61	Кладовая	3.61	
K103	Кладовая	-1	3	4.93	Кладовая	4.93	
K104	Кладовая	-1	3	4.78	Кладовая	4.78	
K105	Кладовая	-1	3	3.13	Кладовая	3.13	
K106	Кладовая	-1	3	5.16	Кладовая	5.16	
K107	Кладовая	-1	3	5.29	Кладовая	5.29	
K108	Кладовая	-1	3	4.83	Кладовая	4.83	
K109	Кладовая	-1	3	4.19	Кладовая	4.19	
K110	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
K111	Кладовая	-1	3	4.02	Кладовая	4.02	
K112	Кладовая	-1	3	4.15	Кладовая	4.15	
K113	Кладовая	-1	3	3.63	Кладовая	3.63	
K114	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
K115	Кладовая	-1	3	4.93	Кладовая	4.93	
K116	Кладовая	-1	3	4.92	Кладовая	4.92	
K117	Кладовая	-1	3	3.86	Кладовая	3.86	

K118	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
K119	Кладовая	-1	3	5.09	Кладовая	5.09	
K120	Кладовая	-1	3	5.08	Кладовая	5.08	
K121	Кладовая	-1	3	5.08	Кладовая	5.08	
K122	Кладовая	-1	3	3.53	Кладовая	3.53	
K123	Кладовая	-1	3	4.49	Кладовая	4.49	
K124	Кладовая	-1	3	5.37	Кладовая	5.37	
K125	Кладовая	-1	3	3.51	Кладовая	3.51	
K126	Кладовая	-1	3	3.52	Кладовая	3.52	
K127	Кладовая	-1	3	5.18	Кладовая	5.18	
K128	Кладовая	-1	3	5.18	Кладовая	5.18	
K129	Кладовая	-1	3	3.91	Кладовая	3.91	
K130	Кладовая	-1	3	3.91	Кладовая	3.91	
K131	Кладовая	-1	3	3.91	Кладовая	3.91	
K132	Кладовая	-1	3	4.93	Кладовая	4.93	
K133	Кладовая	-1	3	4.33	Кладовая	4.33	
K134	Кладовая	-1	3	4.33	Кладовая	4.33	
K135	Кладовая	-1	3	4.33	Кладовая	4.33	
K136	Кладовая	-1	3	4.49	Кладовая	4.49	
K137	Кладовая	-1	3	5.94	Кладовая	5.94	
K138	Кладовая	-1	3	5.14	Кладовая	5.14	
K139	Кладовая	-1	3	5.26	Кладовая	5.26	
K140	Кладовая	-1	3	4.66	Кладовая	4.66	
K141	Кладовая	-1	3	5.01	Кладовая	5.01	
K142	Кладовая	-1	3	4.89	Кладовая	4.89	
K143	Кладовая	-1	3	3.56	Кладовая	3.56	
K144	Кладовая	-1	3	2.57	Кладовая	2.57	
K145	Кладовая	-1	3	5.22	Кладовая	5.22	
K146	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	
K147	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	
K148	Кладовая	-1	3	3.55	Кладовая	3.55	
K149	Кладовая	-1	3	3.53	Кладовая	3.53	
K150	Кладовая	-1	3	3.55	Кладовая	3.55	
K151	Кладовая	-1	3	4.51	Кладовая	4.51	
K152	Кладовая	-1	3	4.51	Кладовая	4.51	
K153	Кладовая	-1	3	4.52	Кладовая	4.52	
K154	Кладовая	-1	3	3.93	Кладовая	3.93	
K155	Кладовая	-1	3	3.93	Кладовая	3.93	
K156	Кладовая	-1	3	3.93	Кладовая	3.93	
K157	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
K158	Кладовая	-1	3	4.12	Кладовая	4.12	
K159	Кладовая	-1	3	4.21	Кладовая	4.21	
K160	Кладовая	-1	3	3.61	Кладовая	3.61	
K161	Кладовая	-1	3	2.59	Кладовая	2.59	
K162	Кладовая	-1	3	2.52	Кладовая	2.52	
K163	Кладовая	-1	3	2.84	Кладовая	2.84	

K164	Кладовая	-1	3	4.95	Кладовая	4.95	
K165	Кладовая	-1	3	4.71	Кладовая	4.71	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						
--------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	17.18
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	16.89
3	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	45.44
4	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	16.54
5	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	10.26
6	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	7.11
7	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	8.01
8	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	11.01
9	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	21.16
10	Лестничная клетка	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	18.79
11	Тамбур шлюз	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	17.40
12	Венткамера	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	28.46
13	Электрощитовая	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	16.56
14	Помещение СС	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	21.84
15	ИТП	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	64.38
16	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	97.03
17	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	10.56
18	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	16.69
19	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	15.38
20	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	26.09
21	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	11.02
22	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	7.11
23	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	15.36
24	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	16.74
25	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	5.16
26	Лестничная клетка	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	17.18
27	Тамбур шлюз	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	18.91
28	В/у и насосная	Подъезд 3, подземный этаж	Техническое	42.85
29	Помещение СС	Подъезд 3, подземный этаж	Техническое	17.10
30	ПУИ	Подъезд 3, подземный этаж	Техническое	4.65
31	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	94.95
32	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	21.30
33	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	11.57
34	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	29.30
35	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	14.81
36	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	9.58
37	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	9.44

38	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	16.77
39	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	18.82
40	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	7.00
41	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	7.22
42	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.06
43	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.57
44	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	34.26
45	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.01
46	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.24
47	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.56
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.11
49	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.71
50	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.50
51	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.53
52	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	55.38
53	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	22.43
54	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	14.49
55	Коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	32.54
56	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	10.69
57	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.72
58	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.65
59	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.45
60	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	43.10
61	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	21.43
62	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	31.91
63	Коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.93
64	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.11
65	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.86
66	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	22.29
67	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	14.71
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	17.55
69	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	60.30
70	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	21.05
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	15.20
72	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	39.46
73	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	23.72
74	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.08
75	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.55
76	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	22.29
77	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	14.71
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	17.55
79	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	60.30

80	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	21.05
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	15.20
82	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17.55
83	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	39.46
84	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	23.72
85	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17.08
86	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	22.29
87	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	14.71
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	17.55
89	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	60.30
90	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	21.05
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	15.20
92	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	17.55
93	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	39.46
94	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	23.72
95	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	17.08
96	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	22.29
97	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	14.71
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	17.55
99	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	60.30
100	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	21.05
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	15.20
102	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	17.55
103	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	39.46
104	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	23.72
105	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	17.08
106	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	22.29
107	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	14.71
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	17.55
109	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	60.30
110	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	21.05
111	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	15.20
112	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	17.55
113	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	39.46
114	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	23.72
115	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	17.08
116	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	22.29

117	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	14.71
118	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	17.55
119	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	60.30
120	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	21.05
121	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	15.20
122	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	17.55
123	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	39.46
124	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	23.72
125	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	17.08
126	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	22.29
127	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	14.71
128	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	17.55
129	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	60.30
130	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	21.05
131	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	15.20
132	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	17.55
133	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	39.46
134	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	23.72
135	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	17.08
136	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	22.29
137	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	14.71
138	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	17.55
139	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	60.30
140	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	21.05
141	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	15.20
142	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	17.55
143	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	39.46
144	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	23.72
145	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	17.08
146	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	22.29
147	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	14.71
148	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	17.55
149	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	60.30
150	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	21.05
151	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	15.20
152	Лестничная клетка	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	17.55
153	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	39.46

154	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	23.72
155	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	17.08
156	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	22.29
157	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	14.71
158	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	17.55
159	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	60.30
160	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	21.05
161	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	15.20
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	17.55
163	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	39.46
164	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	23.72
165	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	17.08
166	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	22.29
167	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	14.71
168	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	17.55
169	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	60.30
170	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	21.05
171	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	15.20
172	Лестничная клетка	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	17.55
173	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	39.46
174	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	23.72
175	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	17.08
176	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	22.29
177	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	14.71
178	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	17.55
179	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	60.30
180	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	21.05
181	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	15.20
182	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	22.29
183	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	14.71
184	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	17.55
185	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	60.30
186	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	21.05
187	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	15.20
188	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	22.29
189	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	14.71

190	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	17.55
191	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	60.30
192	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	21.05
193	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	15.20
16.2	Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2.3	лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, корпус 2.3	ГРЩ, распределительные и групповые сети	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 2.3	Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 2.3	Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 2.3	Система водоотведения	Водоотведение
6	Подземная и надземная части, корпус 2.3	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 2.3	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.09.2026

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 684 339 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	O платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810655000081065
		Корреспондентский счет: 3010181050000000653
		БИК: 044030653

		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 15 244 227 357,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15 244 227 357,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.10.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	O количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5027298721
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 968 402 678,50 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:388,47:07:0605001:455,47:07:0605001:559
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7751151550
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:388,47:07:0605001:455,47:07:0605001:559

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7751151550
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 968 402 678,50 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:388,47:07:0605001:455,47:07:0605001:559
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5027298721

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:388,47:07:0605001:455,47:07:0605001:559
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве мно-	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p>Нет</p>
---	--------	--

гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛЕНСТРОЙГЕОЛОГИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Морион-геология
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7813371300
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПРОКСИМА
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814341059
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 47-2-1-3-036638-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Акционерное общество

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Управление негосударственной экспертизы Ленинградской области
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806268616
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Невская Долина корпус 2.4
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-07-103-2023

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.04.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.10.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0605001:2384
	12.3.2	Площадь земельного участка: 22 804,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 210
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 216
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Площадка расположена внутри двора с размещением: песочницы, каруселей, горки

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка расположена внутри двора с размещением оборудованием для занятия спортом
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры для раздельного сбора мусора v=1,0 м3 размещены за границами участка на 2-х хозяйственных площадках, расположенных с южной и восточной стороны земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория вокруг дома озеленяется путем посева газонов, посадки деревьев. В границах земельного участка, проектом предусмотрено озеленение площадью более 5680 м кв
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На прозрачных полотнах дверей и ограждениях (перегородках) предусмотрена яркая контрастная маркировка. Предусмотрены Тактильные полосы на покрытии пешеходных путей на участке не менее чем за 0,9 м перед препятствием, доступным входом, началом опасных участков
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено устройство наружного освещения прилегающей территории, включающей в себя проезды, тротуары, открытые автостоянки, зоны благоустройства-детские, спортивные площадки. Освещение территории выполняется светодиодными светильниками, установленными на отдельно стоящих опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57,27 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-100679-100-046
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.03.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 630 100,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГИЯ

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802897652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 400 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭНЕРГИЯ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802897652
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 300 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТЕПЛОЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802853013
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01/700/Н-25
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 107 392,52 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Объект №58 Правительства Ленинградской Области
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4716038771
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Северен-Телеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7816181675					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 231					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	48.97	2	21.21	4.12
2	Квартира-студия	1	1	22.29	1	11.72	4.12
3	Квартира-студия	1	1	22.37	1	11.78	4.12
4	Квартира	1	1	34.16	1	12.18	4.12
5	Квартира	1	1	57.57	2	25.72	4.12
6	Квартира	1	1	57.57	2	25.72	4.12
7	Квартира	1	1	34.16	1	12.18	4.12
8	Квартира	1	1	41.63	1	12.00	4.12
9	Квартира	1	1	51.02	2	21.27	4.12
10	Квартира	1	1	36.22	1	11.94	4.12
11	Квартира	2	1	50.53	2	21.36	2.77
12	Квартира-студия	2	1	22.38	1	11.78	2.77
13	Квартира-студия	2	1	23.04	1	11.78	2.77
14	Квартира	2	1	34.88	1	12.21	2.77
15	Квартира	2	1	34.88	1	12.21	2.77
16	Квартира	2	1	63.77	2	25.87	2.77
17	Квартира	2	1	64.43	2	25.87	2.77
18	Квартира	2	1	34.88	1	12.21	2.77
19	Квартира-студия	2	1	22.38	1	11.78	2.77

20	Квартира-студия	2	1	23.04	1	11.78	2.77
21	Квартира	2	1	42.42	1	12.06	2.77
22	Квартира	2	1	51.91	2	21.38	2.77
23	Квартира	2	1	42.32	1	13.14	2.77
24	Квартира	3	1	50.53	2	21.36	2.77
25	Квартира-студия	3	1	22.38	1	11.78	2.77
26	Квартира-студия	3	1	22.38	1	11.78	2.77
27	Квартира	3	1	34.22	1	12.21	2.77
28	Квартира	3	1	34.22	1	12.21	2.77
29	Квартира	3	1	64.43	2	25.87	2.77
30	Квартира	3	1	64.43	2	25.87	2.77
31	Квартира	3	1	34.22	1	12.21	2.77
32	Квартира-студия	3	1	22.38	1	11.78	2.77
33	Квартира-студия	3	1	22.38	1	11.78	2.77
34	Квартира	3	1	41.76	1	12.06	2.77
35	Квартира	3	1	51.91	2	21.38	2.77
36	Квартира	3	1	42.32	1	13.14	2.77
37	Квартира	4	1	50.53	2	21.36	2.77
38	Квартира-студия	4	1	23.04	1	11.78	2.77
39	Квартира-студия	4	1	22.38	1	11.78	2.77
40	Квартира	4	1	34.88	1	12.21	2.77
41	Квартира	4	1	34.88	1	12.21	2.77
42	Квартира	4	1	64.43	2	25.87	2.77
43	Квартира	4	1	64.43	2	25.87	2.77
44	Квартира	4	1	34.88	1	12.21	2.77
45	Квартира-студия	4	1	23.04	1	11.78	2.77
46	Квартира-студия	4	1	22.38	1	11.78	2.77
47	Квартира	4	1	42.42	1	12.06	2.77
48	Квартира	4	1	51.91	2	21.38	2.77
49	Квартира	4	1	42.32	1	13.14	2.77
50	Квартира	5	1	50.53	2	21.36	2.77
51	Квартира-студия	5	1	22.38	1	11.78	2.77
52	Квартира-студия	5	1	22.38	1	11.78	2.77
53	Квартира	5	1	34.22	1	12.21	2.77
54	Квартира	5	1	34.22	1	12.21	2.77
55	Квартира	5	1	64.43	2	25.87	2.77
56	Квартира	5	1	64.43	2	25.87	2.77

57	Квартира	5	1	34.22	1	12.21	2.77
58	Квартира-студия	5	1	22.38	1	11.78	2.77
59	Квартира-студия	5	1	22.38	1	11.78	2.77
60	Квартира	5	1	41.76	1	12.06	2.77
61	Квартира	5	1	51.91	2	21.38	2.77
62	Квартира	5	1	42.32	1	13.14	2.77
63	Квартира	6	1	50.53	2	21.36	2.77
64	Квартира-студия	6	1	22.38	1	11.78	2.77
65	Квартира-студия	6	1	23.04	1	11.78	2.77
66	Квартира	6	1	34.88	1	12.21	2.77
67	Квартира	6	1	34.88	1	12.21	2.77
68	Квартира	6	1	63.77	2	25.87	2.77
69	Квартира	6	1	64.43	2	25.87	2.77
70	Квартира	6	1	34.88	1	12.21	2.77
71	Квартира-студия	6	1	22.38	1	11.78	2.77
72	Квартира-студия	6	1	23.04	1	11.78	2.77
73	Квартира	6	1	42.42	1	12.06	2.77
74	Квартира	6	1	51.91	2	21.38	2.77
75	Квартира	6	1	42.32	1	13.14	2.77
76	Квартира	7	1	50.53	2	21.36	2.77
77	Квартира-студия	7	1	22.38	1	11.78	2.77
78	Квартира-студия	7	1	22.38	1	11.78	2.77
79	Квартира	7	1	34.22	1	12.21	2.77
80	Квартира	7	1	34.22	1	12.21	2.77
81	Квартира	7	1	64.43	2	25.87	2.77
82	Квартира	7	1	64.43	2	25.87	2.77
83	Квартира	7	1	34.22	1	12.21	2.77
84	Квартира-студия	7	1	22.38	1	11.78	2.77
85	Квартира-студия	7	1	22.38	1	11.78	2.77
86	Квартира	7	1	41.76	1	12.06	2.77
87	Квартира	7	1	51.91	2	21.38	2.77
88	Квартира	7	1	42.32	1	13.14	2.77
89	Квартира	8	1	50.53	2	21.36	2.77
90	Квартира-студия	8	1	23.04	1	11.78	2.77
91	Квартира-студия	8	1	22.38	1	11.78	2.77
92	Квартира	8	1	34.88	1	12.21	2.77

93	Квартира	8	1	34.88	1	12.21	2.77
94	Квартира	8	1	64.43	2	25.87	2.77
95	Квартира	8	1	64.43	2	25.87	2.77
96	Квартира	8	1	34.88	1	12.21	2.77
97	Квартира-студия	8	1	23.04	1	11.78	2.77
98	Квартира-студия	8	1	22.38	1	11.78	2.77
99	Квартира	8	1	42.42	1	12.06	2.77
100	Квартира	8	1	51.91	2	21.38	2.77
101	Квартира	8	1	42.32	1	13.14	2.77
102	Квартира	9	1	50.53	2	21.36	2.77
103	Квартира-студия	9	1	22.38	1	11.78	2.77
104	Квартира-студия	9	1	22.38	1	11.78	2.77
105	Квартира	9	1	34.22	1	12.21	2.77
106	Квартира	9	1	34.22	1	12.21	2.77
107	Квартира	9	1	64.43	2	25.87	2.77
108	Квартира	9	1	64.43	2	25.87	2.77
109	Квартира	9	1	34.22	1	12.21	2.77
110	Квартира-студия	9	1	22.38	1	11.78	2.77
111	Квартира-студия	9	1	22.38	1	11.78	2.77
112	Квартира	9	1	41.76	1	12.06	2.77
113	Квартира	9	1	51.91	2	21.38	2.77
114	Квартира	9	1	42.32	1	13.14	2.77
115	Квартира	10	1	50.53	2	21.36	2.77
116	Квартира-студия	10	1	22.38	1	11.78	2.77
117	Квартира-студия	10	1	23.04	1	11.78	2.77
118	Квартира	10	1	34.88	1	12.21	2.77
119	Квартира	10	1	34.88	1	12.21	2.77
120	Квартира	10	1	63.77	2	25.87	2.77
121	Квартира	10	1	64.43	2	25.87	2.77
122	Квартира	10	1	34.88	1	12.21	2.77
123	Квартира-студия	10	1	22.38	1	11.78	2.77
124	Квартира-студия	10	1	23.04	1	11.78	2.77
125	Квартира	10	1	42.42	1	12.06	2.77
126	Квартира	10	1	51.91	2	21.38	2.77
127	Квартира	10	1	42.32	1	13.14	2.77
128	Квартира	11	1	50.53	2	21.36	2.77
129	Квартира-студия	11	1	22.38	1	11.78	2.77

130	Квартира-студия	11	1	22.38	1	11.78	2.77
131	Квартира	11	1	34.22	1	12.21	2.77
132	Квартира	11	1	34.22	1	12.21	2.77
133	Квартира	11	1	64.43	2	25.87	2.77
134	Квартира	11	1	64.43	2	25.87	2.77
135	Квартира	11	1	34.22	1	12.21	2.77
136	Квартира-студия	11	1	22.38	1	11.78	2.77
137	Квартира-студия	11	1	22.38	1	11.78	2.77
138	Квартира	11	1	41.76	1	12.06	2.77
139	Квартира	11	1	51.91	2	21.38	2.77
140	Квартира	11	1	42.32	1	13.14	2.77
141	Квартира	12	1	50.53	2	21.36	2.77
142	Квартира-студия	12	1	23.04	1	11.78	2.77
143	Квартира-студия	12	1	22.38	1	11.78	2.77
144	Квартира	12	1	34.88	1	12.21	2.77
145	Квартира	12	1	34.88	1	12.21	2.77
146	Квартира	12	1	64.43	2	25.87	2.77
147	Квартира	12	1	64.43	2	25.87	2.77
148	Квартира	12	1	34.88	1	12.21	2.77
149	Квартира-студия	12	1	23.04	1	11.78	2.77
150	Квартира-студия	12	1	22.38	1	11.78	2.77
151	Квартира	12	1	42.42	1	12.06	2.77
152	Квартира	12	1	51.91	2	21.38	2.77
153	Квартира	12	1	42.32	1	13.14	2.77
154	Квартира	13	1	50.53	2	21.36	2.77
155	Квартира-студия	13	1	22.38	1	11.78	2.77
156	Квартира-студия	13	1	22.38	1	11.78	2.77
157	Квартира	13	1	34.22	1	12.21	2.77
158	Квартира	13	1	34.22	1	12.21	2.77
159	Квартира	13	1	64.43	2	25.87	2.77
160	Квартира	13	1	64.43	2	25.87	2.77
161	Квартира	13	1	34.22	1	12.21	2.77
162	Квартира-студия	13	1	22.38	1	11.78	2.77
163	Квартира-студия	13	1	22.38	1	11.78	2.77
164	Квартира	13	1	41.76	1	12.06	2.77
165	Квартира	13	1	51.91	2	21.38	2.77
166	Квартира	13	1	42.32	1	13.14	2.77

167	Квартира	14	1	50.53	2	21.36	2.77
168	Квартира-студия	14	1	22.38	1	11.78	2.77
169	Квартира-студия	14	1	23.04	1	11.78	2.77
170	Квартира	14	1	34.88	1	12.21	2.77
171	Квартира	14	1	34.88	1	12.21	2.77
172	Квартира	14	1	63.77	2	25.87	2.77
173	Квартира	14	1	64.43	2	25.87	2.77
174	Квартира	14	1	34.88	1	12.21	2.77
175	Квартира-студия	14	1	22.38	1	11.78	2.77
176	Квартира-студия	14	1	23.04	1	11.78	2.77
177	Квартира	14	1	42.42	1	12.06	2.77
178	Квартира	14	1	51.91	2	21.38	2.77
179	Квартира	14	1	42.32	1	13.14	2.77
180	Квартира	15	1	50.53	2	21.36	2.77
181	Квартира-студия	15	1	22.38	1	11.78	2.77
182	Квартира-студия	15	1	22.38	1	11.78	2.77
183	Квартира	15	1	34.22	1	12.21	2.77
184	Квартира	15	1	34.22	1	12.21	2.77
185	Квартира	15	1	64.43	2	25.87	2.77
186	Квартира	15	1	64.43	2	25.87	2.77
187	Квартира	15	1	34.22	1	12.21	2.77
188	Квартира-студия	15	1	22.38	1	11.78	2.77
189	Квартира-студия	15	1	22.38	1	11.78	2.77
190	Квартира	15	1	41.76	1	12.06	2.77
191	Квартира	15	1	51.91	2	21.38	2.77
192	Квартира	15	1	42.32	1	13.14	2.77
193	Квартира	16	1	50.53	2	21.36	2.77
194	Квартира-студия	16	1	23.04	1	11.78	2.77
195	Квартира-студия	16	1	22.38	1	11.78	2.77
196	Квартира	16	1	34.88	1	12.21	2.77
197	Квартира	16	1	34.88	1	12.21	2.77
198	Квартира	16	1	64.43	2	25.87	2.77
199	Квартира	16	1	64.43	2	25.87	2.77
200	Квартира	16	1	34.88	1	12.21	2.77
201	Квартира-студия	16	1	23.04	1	11.78	2.77
202	Квартира-студия	16	1	22.38	1	11.78	2.77

203	Квартира	16	1	42.42	1	12.06	2.77
204	Квартира	16	1	51.91	2	21.38	2.77
205	Квартира	16	1	42.32	1	13.14	2.77
206	Квартира	17	1	50.53	2	21.36	2.77
207	Квартира-студия	17	1	22.38	1	11.78	2.77
208	Квартира-студия	17	1	22.38	1	11.78	2.77
209	Квартира	17	1	34.22	1	12.21	2.77
210	Квартира	17	1	34.22	1	12.21	2.77
211	Квартира	17	1	64.43	2	25.87	2.77
212	Квартира	17	1	64.43	2	25.87	2.77
213	Квартира	17	1	34.22	1	12.21	2.77
214	Квартира-студия	17	1	22.38	1	11.78	2.77
215	Квартира-студия	17	1	22.38	1	11.78	2.77
216	Квартира	17	1	41.76	1	12.06	2.77
217	Квартира	17	1	51.91	2	21.38	2.77
218	Квартира	17	1	42.32	1	13.14	2.77
219	Квартира	18	1	50.53	2	21.36	2.95
220	Квартира-студия	18	1	22.38	1	11.78	2.95
221	Квартира-студия	18	1	23.04	1	11.78	2.95
222	Квартира	18	1	34.88	1	12.21	2.95
223	Квартира	18	1	34.88	1	12.21	2.95
224	Квартира	18	1	63.77	2	25.87	2.95
225	Квартира	18	1	64.43	2	25.87	2.95
226	Квартира	18	1	34.88	1	12.21	2.95
227	Квартира-студия	18	1	22.38	1	11.78	2.95
228	Квартира-студия	18	1	23.04	1	11.78	2.95
229	Квартира	18	1	42.42	1	12.06	2.95
230	Квартира	18	1	51.91	2	21.38	2.95
231	Квартира	18	1	42.32	1	13.14	2.95

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1 **Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	12.75

2	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	5.44
3	Коридор	Подъезд 1, подземный этаж	Общественное	8.39
4	Помещение СС	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	13.83
5	ИТП	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	53.95
6	Электрощитовая	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	16.19
7	В/у Насосная	Подъезд 1, подземный этаж	Техническое	26.49
8	Лестничная клекта	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	17.18
9	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	18.91
10	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	92.77
11	Помещение СС	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	17.81
12	Электрощитовая	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	24.43
13	Насосная	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	35.80
14	ПУИ	Подъезд 2, подземный этаж	Техническое	4.50
15	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	22.68
16	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	12.63
17	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	12.57
18	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	21.29
19	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	11.50
20	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	4.95
21	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	4.95
22	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	14.80
23	Коридор	Подъезд 2, подземный этаж	Общественное	18.71
24	Лестничная клекта	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	17.18
25	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	18.91
26	ИТП	Подъезд 3, подземный этаж	Техническое	71.37
27	Венткамера	Подъезд 3, подземный этаж	Техническое	24.58
28	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	88.99
29	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	9.54
30	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	9.96
31	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	12.88
32	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	9.62
33	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	8.04
34	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	11.02
35	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	13.24
36	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	9.58
37	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	21.34
38	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	11.65
39	Коридор	Подъезд 3, подземный этаж	Общественное	19.19
40	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.37
41	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	9.69
42	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.94
43	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	63.94
44	Лестничная клекта	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	20.43
45	Лестничная клекта	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.63
46	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	5.84
47	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.24

48	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	42.32
49	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.82
50	Лестничная клекта	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	9.67
51	Лестничная клекта	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	7.28
52	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.06
53	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.80
54	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	36.99
55	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	23.42
56	Лестничная клекта	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	9.07
57	Лестничная клекта	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	7.67
58	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	30.56
59	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	31.05
60	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.83
61	Лестничная клекта	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	20.43
62	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	26.19
63	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	28.55
64	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.08
65	Лестничная клекта	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	17.55
66	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	39.41
67	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	23.72
68	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.08
69	Лестничная клекта	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.55
70	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	30.56
71	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	31.05
72	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.83
73	Лестничная клекта	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	20.43
74	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	26.19
75	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	28.55
76	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.08
77	Лестничная клекта	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	17.55
78	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	39.41
79	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	23.72
80	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17.08
81	Лестничная клекта	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17.55
82	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	30.56
83	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	31.05
84	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.83
85	Лестничная клекта	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	20.43
86	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	26.19
87	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	28.55

88	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.08
89	Лестничная клекта	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	17.55
90	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	39.41
91	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	23.72
92	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	17.08
93	Лестничная клекта	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	17.55
94	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	30.56
95	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	31.05
96	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.83
97	Лестничная клекта	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	20.43
98	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	26.19
99	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	28.55
100	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.08
101	Лестничная клекта	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	17.55
102	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	39.41
103	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	23.72
104	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	17.08
105	Лестничная клекта	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	17.55
106	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	30.56
107	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	31.05
108	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.83
109	Лестничная клекта	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	20.43
110	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	26.19
111	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	28.55
112	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.08
113	Лестничная клекта	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	17.55
114	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	39.41
115	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	23.72
116	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	17.08
117	Лестничная клекта	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	17.55
118	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	30.56
119	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	31.05
120	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.83
121	Лестничная клекта	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	20.43
122	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	26.19
123	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	28.55
124	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.08
125	Лестничная клекта	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	17.55

126	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	39.41
127	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	23.72
128	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	17.08
129	Лестничная клекта	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	17.55
130	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	30.56
131	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	31.05
132	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.83
133	Лестничная клекта	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	20.43
134	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	26.19
135	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	28.55
136	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.08
137	Лестничная клекта	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	17.55
138	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	39.41
139	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	23.72
140	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	17.08
141	Лестничная клекта	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	17.55
142	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	30.56
143	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	31.05
144	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.83
145	Лестничная клекта	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	20.43
146	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	26.19
147	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	28.55
148	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.08
149	Лестничная клекта	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	17.55
150	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	39.41
151	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	23.72
152	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	17.08
153	Лестничная клекта	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	17.55
154	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	30.56
155	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	31.05
156	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.83
157	Лестничная клекта	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	20.43
158	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	26.19
159	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	28.55
160	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.08
161	Лестничная клекта	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	17.55
162	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	39.41
163	Коридор	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	23.72

164	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	17.08
165	Лестничная клекта	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	17.55
166	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	30.56
167	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	31.05
168	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.83
169	Лестничная клекта	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	20.43
170	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	26.19
171	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	28.55
172	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.08
173	Лестничная клекта	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	17.55
174	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	39.41
175	Коридор	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	23.72
176	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	17.08
177	Лестничная клекта	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	17.55
178	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	30.56
179	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	31.05
180	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.83
181	Лестничная клекта	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	20.43
182	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	26.19
183	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	28.55
184	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.08
185	Лестничная клекта	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	17.55
186	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	39.41
187	Коридор	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	23.72
188	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	17.08
189	Лестничная клекта	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	17.55
190	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	30.56
191	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	31.05
192	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.83
193	Лестничная клекта	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	20.43
194	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	26.19
195	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	28.55
196	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	17.08
197	Лестничная клекта	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	17.55
198	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	30.56
199	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	31.05
200	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.83
201	Лестничная клекта	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	20.43

202	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	26.19
203	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	28.55
204	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	17.08
205	Лестничная клекта	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	17.55
206	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	30.56
207	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	31.05
208	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.83
209	Лестничная клекта	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	20.43
210	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	26.19
211	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	28.55
212	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	17.08
213	Лестничная клекта	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	17.55
214	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	30.56
215	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	31.05
216	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.83
217	Лестничная клекта	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	20.43
218	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	30.56
219	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	31.05
220	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	13.83
221	Лестничная клекта	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	20.43
222	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	30.56
223	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	31.05
224	Лифтовой холл/ ПБЗ	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	13.83
225	Лестничная клекта	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	20.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2.4	лифт, 3 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части, корпус 2.4	ГРЩ, распределительные и групповые сети	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, корпус 2.4	Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, корпус 2.4	Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части, корпус 2.4	Система водоотведения	Водоотведение

6	Подземная и надземная части, корпус 2.4	Система отопления	Отопление
7	Подземная и надземная части, корпус 2.4	Система вентиляции	Вентиляция
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2016, № 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>01.07.2026</p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>01.09.2026</p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>873 259 000,00 руб.</p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2021, № 1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810655000081065
		Корреспондентский счет: 3010181050000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 15 244 227 357,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 15 244 227 357,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.10.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5027298721
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 968 402 678,50 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:388,47:07:0605001:559,47:07:0605001:455
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7751151550
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:388,47:07:0605001:455,47:07:0605001:559
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ИНВЕСТИЦИОННАЯ ГРУППА АБСОЛЮТ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7751151550
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 968 402 678,50 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:388,47:07:0605001:455,47:07:0605001:559
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Самолет-Регионы
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 5027298721
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 500 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.12.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 47:07:0605001:386,47:07:0605001:388,47:07:0605001:455,47:07:0605001:559
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве мно-	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> <p>Нет</p>
---	--------	--

гоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1 Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
770923254018139176260576829119978311224

Владелец: **ООО "СЗ "САМОЛЕТ-
НОВОСАРАТОВКА", ДЕМЕНЧУК ПАВЕЛ
ВИКТОРОВИЧ, Г. МУРИНО**

Действителен: с 16.04.2024 по 16.07.2025