

Кому Жилищно-строительный  
 (наименование застройщика)  
кооператив «Капиталстрой-2»  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
 полное наименование организации – для  
368300, Россия, Республика Дагестан,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
г. Каспийск, ул. Ленина, 53  
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 06.12.2021

№ 05-305-19-2021

**Отдел архитектуры и строительства**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Администрации городского округа «города Каспийск»**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	<i>Строительство</i>
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Строительство комплекса многоквартирных жилых зданий ЖСК «Капиталстрой-2 по шоссе Аметхана Султана в г. Каспийске (Корректировка, 05:48:000061:2452)»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Негосударственная экспертиза проектов»; свидетельство об аккредитации RA.RU.611810 №0001836 от 28.02.2020г.</b>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>№ 05-2-1-3-036007-2021 от 05.07.2021г.</b>		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>05:48:000061:2452</b>		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>05:48:000061</b>		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№RU 05305000-078 от 11.12.2019г.</b>		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Генплан г. Каспийск</b>		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Проектсервис»; Ассоциация СРО «Северо-Кавказское сообщество проектных организаций»; регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций П-154-15042010; регистрационный номер члена СРО: №2</b>		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <b>«Строительство комплекса многоквартирных жилых зданий ЖСК «Капиталстрой-2 по шоссе Аметхана Султана в г. Каспийске (Корректировка, 05:48:000061:2452)»</b>			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	<b>9363,5</b>	Площадь участка (кв.м.):	<b>2833,0</b>
	Объем (куб. м):	<b>34415,9</b>	в том числе подземной части (куб.м.):	<b>2432,2</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>11</b>	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	<b>1</b>	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	<b>986,0</b>		

	Иные показатели:	Количество секций – 3 шт.; количество квартир – 100 шт., 1-ком. – 20 шт., 2-ком. – 60 шт., 3-ком. – 20 шт.; общая площадь жилых помещений – 6876,27 кв.м.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Республика Дагестан, г. Каспийск, за АЗС «Авра».
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 06 ” 12 20 24 г. в соответствии с  
Проектом организации строительства

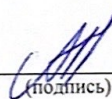
**И.о. начальника Отдела архитектуры и строительства Администрации городского округа «города Каспийск»**

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 06 ” 12 20 24 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

  
(подпись)

Амиров Н.К.  
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.