

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002962 от 05.01.2024

Многофункциональный жилой комплекс с многоквартирными жилыми домами, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, многоуровневыми паркингами и зоной благоустройства по адресу: г. Москва, ул. Шоссейная, вл. 90 Корпус К1

Дата первичного размещения: 22.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАРЕЧЬЕ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАРЕЧЬЕ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>115054</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>набережная</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Космодамианская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>52</b> ; Строение: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>32</b> ; Помещение: <b>I</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+74959671313</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@samolet.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>samolet.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Щёголев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Алексей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Леонидович</b>

	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАРЕЧЬЕ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7723089807</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Самолет; Самолет Девелопмент; Группа компаний Самолет; Группа Самолет</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7723089807</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739830777</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>19.12.2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"САМОЛЕТ-РЕЗЕРВ"</b>

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5027296428</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>96,77 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Парк Капитал Групп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708303380</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746274064</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УК ОКТЯБРЬСКАЯ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705161116</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700519288</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "МИЦ-6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705166315
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700121516
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "МИЦ-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705160049
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700475343
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Среднево"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7743297957</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746246037</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ-2"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705160056</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700475464</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "МИЦ-1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705153531</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700117557</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик Дудкино"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705150900</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700485343</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ-Капитал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705149454</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700408959</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ-Актив"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705149447</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700408948</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ-Развитие"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705147633</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700321597</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управляющая компания "Середнево"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9715347430</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746342441</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ-Подмосковье"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5017125744</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215000054356</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Пятницкое шоссе 3"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9701048656</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746817512</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Ямонтово"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705131432</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746281700</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Павелецкая"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9701021541</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5157746079740</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5017116362</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185024006562</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ-Бета"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705921243</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107746514336</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Магистральная-25"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714947537</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5147746204205</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Группа компаний "МИЦ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734685657</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746636951</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Группа компаний "МИЦ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7727606982</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5077746315004</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Новое поле"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734673563</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1127746081198</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>



3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Хорошевская-19"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7714011554</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700129808</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Октябрьская"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7719147816</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739852282</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "МИЦ-ИНВЕСТСТРОЙ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5017098674</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135017002900</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ "Регион-1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751517370</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5137746228340</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ "Регион"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7751517356</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5137746228263</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "МИЦ-СтройКапитал"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7734625150</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1097746757998</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ФинСтройГрупп"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7717712043</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117746901997</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Новый век"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5003096525</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1115003008064</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Староселье"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708322752</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746745362</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "Московский ипотечный центр-МИЦ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702271396</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037739460395</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"МИЦ-7"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9705166322</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700121670</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГРУППА КОМПАНИЙ "МИЦ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705514953</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1147746826721</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АЛМОС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7715033889</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700188042</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:



	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 766,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>370 959,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многофункциональный жилой комплекс с многоквартирными жилыми домами, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, многоуровневыми паркингами и зоной благоустройства по адресу: г. Москва, ул. Шоссейная, вл. 90. Корпус К1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.7	Округ в населенном пункте: Юго-восточный
	9.2.8	Район в населенном пункте: Р-н Печатники
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Шоссейная
	9.2.11	Дом: 90
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Корпус 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7 968,2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом, наружные стены - блок утеплитель и вентфасад )



	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>А</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>6 435,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>693,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7 129,30 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Государственное бюджетное учреждение города Москвы "Московский городской трест геолого-геодезических и картографических работ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7714972558</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"СТФ-Строй"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7743882242</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КЛЯЙНЕВЕЛЬТ АРХИТЕКТЕН"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709922618</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-052408-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>04.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-052408-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Жилой комплекс "Графика на воде"/ЖК "Графика на воде"/ЖК Квартал на воде/Жилой комплекс Квартал на воде</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕГАСТРОЙ-МО"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5015009037</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
<b>11.1 О разрешении на строительство</b>	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-04-021169-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>20.10.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>20.10.2025</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-04-059444</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.10.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2029</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>09.02.2023</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>М-04-035472</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.04.2011</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>07.08.2029</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>23.11.2021,26.08.2022</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:



12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Департамент городского имущества города Москвы</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:04:0003012:2220</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 902,00 м²</b>

12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:04:0003012:72</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1 011,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>11</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В соответствии с документацией</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В соответствии с документацией</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 3
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для жилого комплекса, и помещений БКФН выделена зона с размещением 3-х площадок для контейнеров на территории.Итоговое количество мусорных контейнеров емкостью 0,8 м3 с учетом мусора от всех помещений – 14 шт
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории комплекса предусматривает размещение кустарников, деревьев, многолет-них цветников и газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 57.75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7605016030</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15584 ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>138 146 138,50 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7605016030</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.02.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15585ДП-В</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>179 021 429,28 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мосводосток"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-1233-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>160 808 645,63 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОЭК"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7720518494</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2023</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10-11/23-368</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.05.2028</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>47 241 759,05 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Россети Московский регион"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5036065113</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-22-00-485919/102</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.12.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>110 542 000,00 руб.</b>

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>



14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"АСВТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710030404</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>183</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>61</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>61</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	34.90	2	19.80	3.30
2	Квартира	2	1	38.60	2	20.80	3.30
3	Квартира	2	1	38.50	2	20.80	3.30

4	Квартира-студия	2	1	26.50	1	9.10	3.30
5	Квартира-студия	2	1	26.50	1	9.10	3.30
6	Квартира	2	1	52.90	3	30.40	3.30
7	Квартира	2	1	36.60	2	18.80	3.30
8	Квартира	2	1	41.70	3	27.20	3.30
9	Квартира	2	1	32.00	1	10.10	3.30
10	Квартира	3	1	34.90	2	19.80	3.30
11	Квартира	3	1	38.20	2	20.80	3.30
12	Квартира	3	1	38.10	2	20.80	3.30
13	Квартира-студия	3	1	26.50	1	9.10	3.30
14	Квартира-студия	3	1	26.50	1	9.10	3.30
15	Квартира	3	1	52.90	3	30.40	3.30
16	Квартира	3	1	36.60	2	18.80	3.30
17	Квартира	3	1	41.30	3	27.20	3.30
18	Квартира	3	1	32.00	1	10.1	3.30
19	Квартира	4	1	34.90	2	19.80	3.30
20	Квартира	4	1	38.20	2	20.80	3.30
21	Квартира	4	1	38.10	2	20.80	3.30
22	Квартира-студия	4	1	26.50	1	9.10	3.30
23	Квартира-студия	4	1	26.50	1	9.10	3.30
24	Квартира	4	1	52.90	3	30.40	3.30
25	Квартира	4	1	36.60	2	18.80	3.30
26	Квартира	4	1	41.30	3	27.20	3.30
27	Квартира	4	1	32.00	1	10.1	3.30
28	Квартира	5	1	34.90	2	19.80	3.30

29	Квартира	5	1	38.20	2	20.80	3.30
30	Квартира	5	1	38.10	2	20.80	3.30
31	Квартира-студия	5	1	26.50	1	9.10	3.30
32	Квартира-студия	5	1	26.50	1	9.10	3.30
33	Квартира	5	1	52.90	3	30.40	3.30
34	Квартира	5	1	36.60	2	18.80	3.30
35	Квартира	5	1	41.30	3	27.20	3.30
36	Квартира	5	1	32.00	1	10.1	3.30
37	Квартира	6	1	34.90	2	19.80	3.30
38	Квартира	6	1	38.20	2	20.80	3.30
39	Квартира	6	1	38.10	2	20.80	3.30
40	Квартира-студия	6	1	26.50	1	9.10	3.30
41	Квартира-студия	6	1	26.50	1	9.10	3.30
42	Квартира	6	1	52.90	3	30.40	3.30
43	Квартира	6	1	36.60	2	18.80	3.30
44	Квартира	6	1	41.30	3	27.20	3.30
45	Квартира	6	1	32.00	1	10.1	3.30
46	Квартира	7	1	34.90	2	19.80	3.30
47	Квартира	7	1	38.20	2	20.80	3.30
48	Квартира	7	1	38.10	2	20.80	3.30
49	Квартира-студия	7	1	26.50	1	9.10	3.30
50	Квартира-студия	7	1	26.50	1	9.10	3.30
51	Квартира	7	1	52.90	3	30.40	3.30
52	Квартира	7	1	36.60	2	18.80	3.30
53	Квартира	7	1	41.30	3	27.20	3.30

54	Квартира	7	1	32.00	1	10.1	3.30
55	Квартира	8	1	34.90	2	19.80	3.30
56	Квартира	8	1	38.20	2	20.80	3.30
57	Квартира	8	1	38.10	2	20.80	3.30
58	Квартира-студия	8	1	26.50	1	9.10	3.30
59	Квартира-студия	8	1	26.50	1	9.10	3.30
60	Квартира	8	1	52.90	3	30.40	3.30
61	Квартира	8	1	36.60	2	18.80	3.30
62	Квартира	8	1	41.30	3	27.20	3.30
63	Квартира	8	1	32.00	1	10.1	3.30
64	Квартира	9	1	34.90	2	19.80	3.30
65	Квартира	9	1	38.20	2	20.80	3.30
66	Квартира	9	1	38.10	2	20.80	3.30
67	Квартира-студия	9	1	26.50	1	9.10	3.30
68	Квартира-студия	9	1	26.50	1	9.10	3.30
69	Квартира	9	1	52.90	3	30.40	3.30
70	Квартира	9	1	36.60	2	18.80	3.30
71	Квартира	9	1	41.30	3	27.20	3.30
72	Квартира	9	1	32.00	1	10.1	3.30
73	Квартира	10	1	34.90	2	19.80	3.30
74	Квартира	10	1	38.20	2	20.80	3.30
75	Квартира	10	1	38.10	2	20.80	3.30
76	Квартира-студия	10	1	26.50	1	9.10	3.30
77	Квартира-студия	10	1	26.50	1	9.10	3.30
78	Квартира	10	1	52.90	3	30.40	3.30

79	Квартира	10	1	36.60	2	18.80	3.30
80	Квартира	10	1	41.30	3	27.20	3.30
81	Квартира	10	1	32.00	1	10.1	3.30
82	Квартира	11	1	34.90	2	19.80	3.30
83	Квартира	11	1	38.20	2	20.80	3.30
84	Квартира	11	1	38.10	2	20.80	3.30
85	Квартира-студия	11	1	26.50	1	9.10	3.30
86	Квартира-студия	11	1	26.50	1	9.10	3.30
87	Квартира	11	1	52.90	3	30.40	3.30
88	Квартира	11	1	36.60	2	18.80	3.30
89	Квартира	11	1	41.30	3	27.20	3.30
90	Квартира	11	1	32.00	1	10.1	3.30
91	Квартира	12	1	34.90	2	19.80	3.30
92	Квартира	12	1	38.20	2	20.80	3.30
93	Квартира	12	1	38.10	2	20.80	3.30
94	Квартира-студия	12	1	26.50	1	9.10	3.30
95	Квартира-студия	12	1	26.50	1	9.10	3.30
96	Квартира	12	1	52.90	3	30.40	3.30
97	Квартира	12	1	36.60	2	18.80	3.30
98	Квартира	12	1	41.30	3	27.20	3.30
99	Квартира	12	1	32.00	1	10.1	3.30
100	Квартира	13	1	34.90	2	19.80	3.30
101	Квартира	13	1	38.20	2	20.80	3.30
102	Квартира	13	1	38.10	2	20.80	3.30
103	Квартира-студия	13	1	26.50	1	9.10	3.30

104	Квартира-студия	13	1	26.50	1	9.10	3.30
105	Квартира	13	1	52.90	3	30.40	3.30
106	Квартира	13	1	36.60	2	18.80	3.30
107	Квартира	13	1	41.30	3	27.20	3.30
108	Квартира	13	1	32.00	1	10.1	3.30
109	Квартира	14	1	34.90	2	19.80	3.30
110	Квартира	14	1	38.20	2	20.80	3.30
111	Квартира	14	1	38.10	2	20.80	3.30
112	Квартира-студия	14	1	26.50	1	9.10	3.30
113	Квартира-студия	14	1	26.50	1	9.10	3.30
114	Квартира	14	1	52.90	3	30.40	3.30
115	Квартира	14	1	36.60	2	18.80	3.30
116	Квартира	14	1	41.30	3	27.20	3.30
117	Квартира	14	1	32.00	1	10.1	3.30
118	Квартира	15	1	34.90	2	19.80	3.30
119	Квартира	15	1	38.20	2	20.80	3.30
120	Квартира	15	1	38.10	2	20.80	3.30
121	Квартира-студия	15	1	26.50	1	9.10	3.30
122	Квартира-студия	15	1	26.50	1	9.10	3.30
123	Квартира	15	1	52.90	3	30.40	3.30
124	Квартира	15	1	36.60	2	18.80	3.30
125	Квартира	15	1	41.30	3	27.20	3.30
126	Квартира	15	1	32.00	1	10.1	3.30
127	Квартира	16	1	34.90	2	19.80	3.30
128	Квартира	16	1	38.20	2	20.80	3.30
129	Квартира	16	1	38.10	2	20.80	3.30

130	Квартира-студия	16	1	26.50	1	9.10	3.30
131	Квартира-студия	16	1	26.50	1	9.10	3.30
132	Квартира	16	1	52.90	3	30.40	3.30
133	Квартира	16	1	36.60	2	18.80	3.30
134	Квартира	16	1	41.30	3	27.20	3.30
135	Квартира	16	1	32.00	1	10.1	3.30
136	Квартира	2	2	41.60	3	28.00	3.30
137	Квартира	2	2	36.60	2	19.70	3.30
138	Квартира-студия	2	2	22.80	1	8.10	3.30
139	Квартира-студия	2	2	22.80	1	8.10	3.30
140	Квартира-студия	2	2	23.00	1	7.30	3.30
141	Квартира	2	2	37.40	2	20.70	3.30
142	Квартира	2	2	37.50	2	20.80	3.30
143	Квартира	2	2	33.20	2	17.60	3.30
144	Квартира	3	2	41.60	3	28.00	3.30
145	Квартира	3	2	36.60	2	19.70	3.30
146	Квартира-студия	3	2	22.80	1	8.10	3.30
147	Квартира-студия	3	2	22.80	1	8.10	3.30
148	Квартира-студия	3	2	23.00	1	7.30	3.30
149	Квартира	3	2	37.40	2	20.70	3.30
150	Квартира	3	2	37.50	2	20.80	3.30
151	Квартира	3	2	33.20	2	17.60	3.30
152	Квартира	4	2	41.60	3	28.00	3.30

153	Квартира	4	2	36.60	2	19.70	3.30
154	Квартира-студия	4	2	22.80	1	8.10	3.30
155	Квартира-студия	4	2	22.80	1	8.10	3.30
156	Квартира-студия	4	2	23.00	1	7.30	3.30
157	Квартира	4	2	37.40	2	20.70	3.30
158	Квартира	4	2	37.50	2	20.80	3.30
159	Квартира	4	2	33.20	2	17.60	3.30
160	Квартира	5	2	41.60	3	28.00	3.30
161	Квартира	5	2	36.60	2	19.70	3.30
162	Квартира-студия	5	2	22.80	1	8.10	3.30
163	Квартира-студия	5	2	22.80	1	8.10	3.30
164	Квартира-студия	5	2	23.00	1	7.30	3.30
165	Квартира	5	2	37.40	2	20.70	3.30
166	Квартира	5	2	37.50	2	20.80	3.30
167	Квартира	5	2	33.20	2	17.60	3.30
168	Квартира	6	2	41.60	3	28.00	3.30
169	Квартира	6	2	36.60	2	19.70	3.30
170	Квартира-студия	6	2	22.80	1	8.10	3.30
171	Квартира-студия	6	2	22.80	1	8.10	3.30
172	Квартира-студия	6	2	23.00	1	7.30	3.30
173	Квартира	6	2	37.40	2	20.70	3.30
174	Квартира	6	2	37.50	2	20.80	3.30



175	Квартира	6	2	33.20	2	17.60	3.30
176	Квартира	7	2	41.60	3	28.00	3.30
177	Квартира	7	2	36.60	2	19.70	3.30
178	Квартира-студия	7	2	22.80	1	8.10	3.30
179	Квартира-студия	7	2	22.80	1	8.10	3.30
180	Квартира-студия	7	2	23.00	1	7.30	3.30
181	Квартира	7	2	37.40	2	20.70	3.30
182	Квартира	7	2	37.50	2	20.80	3.30
183	Квартира	7	2	33.20	2	17.60	3.30

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
52	Нежилое помещение	1	1	71.60	Помещение БКТ	60.3	4.95
					Универсальный С/У БКТ	6.5	
					Помещение БКТ	2.1	
					ПУИ БКТ	2.7	
53	Нежилое помещение	1	1	53.00	Помещение БКТ	41.4	4.95
					Универсальный С/У БКТ	5.3	
					Помещение БКТ	2.8	
					ПУИ БКТ	3.5	
54	Нежилое помещение	1	1	51.50	Помещение БКТ	41.4	4.95

					Универсальный С/У БКТ	6.5	
					ПУИ БКТ	3.6	
55	Нежилое помещение	1	1	71.20	Помещение БКТ	62.5	4.95
					Универсальный С/У БКТ	5.6	
					ПУИ БКТ	3.1	
56	Нежилое помещение	1	2	39.70	Помещение БКТ	29.6	4.95
					Универсальный С/У БКТ	6.7	
					ПУИ БКТ	3.4	
57	Нежилое помещение	1	2	39.60	Помещение БКТ	29.5	4.95
					Универсальный С/У БКТ	6.7	
					ПУИ БКТ	3.4	
58	Нежилое помещение	1	2	47.50	Помещение БКТ	35.1	4.95
					Универсальный С/У БКТ	7.4	
					ПУИ БКТ	5.0	
59	Нежилое помещение	1	2	40.30	Помещение БКТ	29.8	4.95
					Универсальный С/У БКТ	6.9	
					ПУИ БКТ	3.6	
60	Нежилое помещение	1	2	48.30	Помещение БКТ	40.9	4.95
					Универсальный С/У БКТ	5.4	

					ПУИ БКТ	2.0	
61	Нежилое помещение	1	2	35.90	Помещение БКТ	27.3	4.95
					Универсальный С/У БКТ	5.7	
					ПУИ БКТ	2.9	
1	Кладовая	-1	1	1.7	Кладовая	1.7	
2	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
3	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
4	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
5	Кладовая	-1	1	3.8	Кладовая	3.8	
6	Кладовая	-1	1	2.2	Кладовая	2.2	
7	Кладовая	-1	1	2.0	Кладовая	2.0	
8	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
9	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
10	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
11	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
12	Кладовая	-1	1	2.4	Кладовая	2.4	
13	Кладовая	-1	1	2.7	Кладовая	2.7	
14	Кладовая	-1	1	3.0	Кладовая	3.0	
15	Кладовая	-1	1	4.4	Кладовая	4.4	
16	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
17	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
18	Кладовая	-1	1	3.3	Кладовая	3.3	
19	Кладовая	-1	1	4.2	Кладовая	4.2	
20	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
21	Кладовая	-1	1	4.1	Кладовая	4.1	
22	Кладовая	-1	1	3.9	Кладовая	3.9	
23	Кладовая	-1	1	5.0	Кладовая	5.0	
24	Кладовая	-1	1	4.5	Кладовая	4.5	

25	Кладовая	-1	1	3.1	Кладовая	3.1	
26	Кладовая	-1	2	6.4	Кладовая	6.4	
27	Кладовая	-1	2	5.7	Кладовая	5.7	
28	Кладовая	-1	2	6.2	Кладовая	6.2	
29	Кладовая	-1	2	6.6	Кладовая	6.6	
30	Кладовая	-1	2	3.7	Кладовая	3.7	
31	Кладовая	-1	2	4.7	Кладовая	4.7	
32	Кладовая	-1	2	4.2	Кладовая	4.2	
33	Кладовая	-1	2	5.4	Кладовая	5.4	
34	Кладовая	-1	2	4.9	Кладовая	4.9	
35	Кладовая	-1	2	2.7	Кладовая	2.7	
36	Кладовая	-1	2	4.3	Кладовая	4.3	
37	Кладовая	-1	2	2.2	Кладовая	2.2	
38	Кладовая	-1	2	4.4	Кладовая	4.4	
39	Кладовая	-1	2	5.5	Кладовая	5.5	
40	Кладовая	-1	2	2.7	Кладовая	2.7	
41	Кладовая	-1	2	3.1	Кладовая	3.1	
42	Кладовая	-1	2	2.8	Кладовая	2.8	
43	Кладовая	-1	2	5.8	Кладовая	5.8	
44	Кладовая	-1	2	3.2	Кладовая	3.2	
45	Кладовая	-1	2	2.1	Кладовая	2.1	
46	Кладовая	-1	2	4.1	Кладовая	4.1	
47	Кладовая	-1	2	4.1	Кладовая	4.1	
48	Кладовая	-1	2	4.1	Кладовая	4.1	
49	Кладовая	-1	2	2.9	Кладовая	2.9	
50	Кладовая	-1	2	2.2	Кладовая	2.2	
51	Кладовая	-1	2	2.1	Кладовая	2.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	-1 этаж, 1 секция	техническое	60.9
2	Насосная и водомерный узел	-1 этаж, 1 секция	техническое	36.2
3	ВРУ БКФН	-1 этаж, 1 секция	техническое	11.3
4	ВРУ жилья	-1 этаж, 1 секция	техническое	10.7
5	Помещение провайдера	-1 этаж, 1 секция	техническое	8.4
6	Аппаратная СС и СПЗ	-1 этаж, 1 секция	техническое	7.5
7	Коридор	-1 этаж, 1 секция	техническое	114.4
8	Венткамера вытяжная	-1 этаж, 1 секция	общественное	13.8
9	Венткамера приточная	-1 этаж, 1 секция	общественное	16.8
10	Тамбур шлюз	-1 этаж, 1 секция	общественное	10.2
11	Лестничная клетка	-1 этаж, 1 секция	общественное	14.2
12	Аппаратная СС и СПЗ	-1 этаж, 2 секция	техническое	7.7
13	Помещение провайдера	-1 этаж, 2 секция	техническое	8.7
14	ВРУ БКФН	-1 этаж, 2 секция	техническое	15.1
15	ВРУ жилья	-1 этаж, 2 секция	техническое	12.4
16	Коридор	-1 этаж, 2 секция	общественное	99.2
17	Венткамера вытяжная	-1 этаж, 2 секция	общественное	17.3
18	Венткамера приточная	-1 этаж, 2 секция	техническое	18.7
19	Тамбур шлюз	-1 этаж, 2 секция	техническое	10.2
20	Лестничная клетка	-1 этаж, 2 секция	общественное	14.2
21	Холл	1 этаж, 1 секция	общественное	34.1
22	Зона для почтовых ящиков	1 этаж, 1 секция	общественное	9.7
23	Универсальный с/у	1 этаж, 1 секция	общественное	6.6
24	Холл	1 этаж, 1 секция	общественное	6.8
25	ПУИ	1 этаж, 1 секция	общественное	4.7
26	Колясочная	1 этаж, 1 секция	общественное	18.4
27	Холл	1 этаж, 1 секция	общественное	10.6

28	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция	общественное	6.9
29	Лестничная клетка	1 этаж, 1 секция	общественное	6.9
30	Холл	1 этаж, 2 секция	общественное	23.4
31	Зона для почтовых ящиков	1 этаж, 2 секция	общественное	12.1
32	Универсальный с/у	1 этаж, 2 секция	общественное	10.3
33	Холл	1 этаж, 2 секция	общественное	7.8
34	ПУИ	1 этаж, 2 секция	общественное	4.7
35	Колясочная	1 этаж, 2 секция	общественное	18.2
36	Холл	1 этаж, 2 секция	общественное	10.6
37	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	общественное	6.9
38	Лестничная клетка	1 этаж, 2 секция	общественное	6.9
39	Коридор	2 этаж, 1 секция	общественное	41.1
40	Лифтовой холл	2 этаж, 1 секция	общественное	10.4
41	Лестничная клетка	2 этаж, 1 секция	общественное	14.7
42	Коридор	2 этаж, 2 секция	общественное	30.7
43	Лифтовой холл	2 этаж, 2 секция	общественное	10.5
44	Лестничная клетка	2 этаж, 2 секция	общественное	14.4
45	Коридор	3 этаж, 1 секция	общественное	41.1
46	Лифтовой холл	3 этаж, 1 секция	общественное	10.4
47	Лестничная клетка	3 этаж, 1 секция	общественное	14.7
48	Коридор	3 этаж, 2 секция	общественное	30.7
49	Лифтовой холл	3 этаж, 2 секция	общественное	10.5
50	Лестничная клетка	3 этаж, 2 секция	общественное	14.4
51	Коридор	4 этаж, 1 секция	общественное	41.1
52	Лифтовой холл	4 этаж, 1 секция	общественное	10.4
53	Лестничная клетка	4 этаж, 1 секция	общественное	14.7
54	Коридор	4 этаж, 2 секция	общественное	30.7
55	Лифтовой холл	4 этаж, 2 секция	общественное	10.5
56	Лестничная клетка	4 этаж, 2 секция	общественное	14.4
57	Коридор	5 этаж, 1 секция	общественное	41.1

58	Лифтовой холл	5 этаж, 1 секция	общественное	10.4
59	Лестничная клетка	5 этаж, 1 секция	общественное	14.7
60	Коридор	5 этаж, 2 секция	общественное	30.7
61	Лифтовой холл	5 этаж, 2 секция	общественное	10.5
62	Лестничная клетка	5 этаж, 2 секция	общественное	14.4
63	Коридор	6 этаж, 1 секция	общественное	41.1
64	Лифтовой холл	6 этаж, 1 секция	общественное	10.4
65	Лестничная клетка	6 этаж, 1 секция	общественное	14.7
66	Коридор	6 этаж, 2 секция	общественное	30.7
67	Лифтовой холл	6 этаж, 2 секция	общественное	10.5
68	Лестничная клетка	6 этаж, 2 секция	общественное	14.4
69	Коридор	7 этаж, 1 секция	общественное	41.1
70	Лифтовой холл	7 этаж, 1 секция	общественное	10.4
71	Лестничная клетка	7 этаж, 1 секция	общественное	14.7
72	Коридор	7 этаж, 2 секция	общественное	30.7
73	Лифтовой холл	7 этаж, 2 секция	общественное	10.5
74	Лестничная клетка	7 этаж, 2 секция	общественное	14.4
75	Коридор	8 этаж, 1 секция	общественное	41.1
76	Лифтовой холл	8 этаж, 1 секция	общественное	10.4
77	Лестничная клетка	8 этаж, 1 секция	общественное	14.7
78	Коридор	9 этаж, 1 секция	общественное	41.1
79	Лифтовой холл	9 этаж, 1 секция	общественное	10.4
80	Лестничная клетка	9 этаж, 1 секция	общественное	14.7
81	Коридор	10 этаж, 1 секция	общественное	41.1
82	Лифтовой холл	10 этаж, 1 секция	общественное	10.4
83	Лестничная клетка	10 этаж, 1 секция	общественное	14.7
84	Коридор	11 этаж, 1 секция	общественное	41.1
85	Лифтовой холл	11 этаж, 1 секция	общественное	10.4
86	Лестничная клетка	11 этаж, 1 секция	общественное	14.7
87	Коридор	12 этаж, 1 секция	общественное	41.1

88	Лифтовой холл	12 этаж, 1 секция	общественное	10.4
89	Лестничная клетка	12 этаж, 1 секция	общественное	14.7
90	Коридор	13 этаж, 1 секция	общественное	41.1
91	Лифтовой холл	13 этаж, 1 секция	общественное	10.4
92	Лестничная клетка	13 этаж, 1 секция	общественное	14.7
93	Коридор	14 этаж, 1 секция	общественное	41.1
94	Лифтовой холл	14 этаж, 1 секция	общественное	10.4
95	Лестничная клетка	14 этаж, 1 секция	общественное	14.7
96	Коридор	15 этаж, 1 секция	общественное	41.1
97	Лифтовой холл	15 этаж, 1 секция	общественное	10.4
98	Лестничная клетка	15 этаж, 1 секция	общественное	14.7
99	Коридор	16 этаж, 1 секция	общественное	41.1
100	Лифтовой холл	16 этаж, 1 секция	общественное	10.4
101	Лестничная клетка	16 этаж, 1 секция	общественное	14.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Жилая часть, секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Жилая часть, секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Жилая часть, секция 1, в электрощитовой №4, -1 этаж	ВРУ-жилыя	Электроснабжение
4	Нежилые помещения, секция 1, в электрощитовой №3, -1 этаж	ВРУ-нежилыя	Электроснабжение
5	Секция 1, -1 этаж	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)	Отопление
6	Секция 1, -1 этаж	Насосная и водомерный узел	Водоснабжение



7	Подземная и надземная части (камера вытяжная №8)	Система общеобменной и противодымной вентиляции	Вентиляция
8	Подземная и надземная части (камера приточная №9)	Система общеобменной и противодымной вентиляции	Вентиляция
9	Подземная и надземная части, секции 1,2	Система отопления и теплоснабжения	Отоплен и е
10	Секция 1, -1 этаж	Помещение провайдера №5	Слаботочные сети
11	Секция 1, -1 этаж	Аппаратная СС и СПЗ №6	Слаботочные сети
12	Секция 2, -1 этаж	Помещение провайдера №13	Слаботочные сети
13	Секция 2, -1 этаж	Аппаратная СС и СПЗ №12	Слаботочные сети
14	Жилая часть, секция 2, в электрощитовой №15, -1 этаж	ВРУ-жилья	Электроснабжение
15	Нежилые помещения, секция 1, в электрощитовой №14, -1 этаж	ВРУ-нежилья	Электроснабжение
16	Подземная и надземная части (камера вытяжная №17)	Система общеобменной и противодымной вентиляции	Вентиляция
17	Подземная и надземная части (камера приточная №18)	Система общеобменной и противодымной вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 310 224 000,00 руб.</b>

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810438000038544</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810400000000225</b>
		БИК: <b>044525225</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>773601001</b>

		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>00032537</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>40 770 736 954,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>436 056 093,18 руб.</b>

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>40 334 680 860,82 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>22.12.2027</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 22,8 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>8 222 318,4 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:



	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>"СБЕРБАНК РОССИИ"</b>

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7707083893</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>40 770 736 954,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>22.12.2027</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>77:04:0003012:2220,77:04:0003012:72</b>

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>53 457,00 руб.</b>
---	--------	---

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	08.12.2023	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 30.11.2023 г.
2	05.01.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Внесена информация о количестве и площади, стоимости заключенных ДДУ за период по 31.12.2023 г.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 886234107211884899825809753837695980010  
Владелец: АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАРЕЧЬЕ",  
ЩЁГОЛЕВ АЛЕКСЕЙ ЛЕОНИДОВИЧ, МОСКВА  
Действителен: с 14.12.2023 по 14.03.2025