

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРИТЕТ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	13145154		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	9705093145		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	127015, Москва г, Большая Новодмитровская ул, д. № 23, стр. 2, этаж 1	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☐ ДА ☐ НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	8 383	8 133	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	468 368	513 927	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	3 888 689	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	319 164	246 819	7 213
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	31 339
	Итого по разделу I	1100	4 684 604	768 878	38 552
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	996 434	524 347	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	81 808	46 282	3 857
	Дебиторская задолженность	1230	435 067	4 170 179	115 391
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 265 779	8 521 207	3 463
	Прочие оборотные активы	1260	379	1 261	-
	Итого по разделу II	1200	9 779 468	13 263 274	122 710
	БАЛАНС	1600	14 464 072	14 032 152	161 262

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	63 298	63 298	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(311 994)	(205 743)	(40 102)
	Итого по разделу III	1300	(248 686)	(142 435)	(40 092)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 341 757	4 609 700	197 853
	Отложенные налоговые обязательства	1420	244 978	198 495	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	8 829 896	9 069 684	-
	Итого по разделу IV	1400	14 416 631	13 877 879	197 853
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	231 735	228 019	-
	Кредиторская задолженность	1520	63 806	68 203	3 502
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	586	485	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	296 127	296 707	3 502
	БАЛАНС	1700	14 464 072	14 032 152	161 262



Руководитель

Щербакова Марина
Викторовна
(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРИТЕТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2023
13145154		
9705093145		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	17 804	-
	Себестоимость продаж	2120	(10 189)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 615	-
	Коммерческие расходы	2210	(69 115)	(1 639)
	Управленческие расходы	2220	(4 227)	(2 833)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(65 727)	(4 472)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	40 719	-
	Проценты к уплате	2330	(96 363)	(16 426)
	Прочие доходы	2340	28	-
	Прочие расходы	2350	(10 770)	(8)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(132 113)	(20 906)
	Налог на прибыль	2410	25 862	4 181
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	25 862	4 181
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(106 251)	(16 725)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(106 251)	(16 725)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Щербакова Марина
Викторовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.