

**ОКРУЖНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЯКУТСКА**

677000, г. Якутск
пр. Ленина, 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:
<https://yakutskcity.ru/>
адрес элек. почты: yakutsk@yakadm.ru



**«ДЬОКУУСКОЙ КУОРАТ»
УОКУРУГУН ДЬААЛТАТА**

677000, Дьокуускай к.,
Ленин пр., 15, тел.: 42-30-20

официальный интернет сайт:
<https://yakutskcity.ru/>
элек. почта аадырыһа:
yakutsk@yakadm.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	03.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14-36- <i>26</i> -2024
1.3. Наименование органа (организации):	Окружная администрация города Якутска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-/-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «РИА ВЕГА»
2.2.2. ИНН:	1400006270
2.2.3. ОГРН:	1221400002768
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Комплексная застройка квартала «Воинская часть» ГО «город Якутск» (Сектор С). Многоквартирный жилой дом С6.1»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Саха (Якутия)
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «город Якутск»

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	город Якутск
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-/-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	квартал «Воинская часть»
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Юрия Шафера
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.4
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	14:36:000000:23236
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.12.2023 02.06.2023 24.10.2022 (15.08.2022)
5.2. Номер разрешения на строительство:	14-36-206-2023 14-36-71-2023 14-36-154-2022 (14-RU14301000-114-2022)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Окружная администрация города Якутска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом С6.1
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-/-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2 252,77
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-/-
6.1.5. Площадь (кв. м):	7 308,9

6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): площадь жилого здания:	5 781,01
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): площадь чердака:	1 527,89
6.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м): Общая площадь квартир (в т.ч. балкон/лоджии): Площадь квартир: Жилая площадь квартир:	5 147,79 4 899,69 3 014,13
6.1.8. Количество помещений (штук):	-/-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-/-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	118
6.1.11. в том числе квартир (штук): однокомнатных квартир/ общая площадь (кв.м.): двухкомнатных квартир/ общая площадь (кв.м.): трехкомнатных квартир/ общая площадь (кв.м.):	64/ 2 007,89 51/ 2 889,97 3/ 249,83
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-/-
6.1.13. Количество этажей:	3, 4, 5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-/-
6.1.15. Вместимость (человек):	302
6.1.16. Высота (м):	+20,004
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	«В»
6.1.18. Иные показатели: Строительный объем (куб.м.): Количество секций (подъездов), шт.: Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период (кВт*ч/м2): Тепловодоснабжение, надземное (Ø/ пог.м.): Канализация, подземное (Ø/ пог.м.): Фундаменты: Стены: Перекрытие: Кровля: Электроснабжение: Тепловодоснабжение: Водоотведение:	29 173 3 134,66 89,0/ 40,0 108,0/ 61,5 76,0/ 41,0 159,0/ 10,0 сборные ж/б сваи по РМ 2-77; камни бетонные стеновые; монолитные ж/б из бетона В25, F100; материал компании ТехноНИКОЛЬ (техноэласт ЭПП, ЭКП); ПАО «Якутскэнерго», Акт о выполнении ТУ №1021Н0518-1- С6.1, С9от 26.03.2024г.; АО СЗ «РИА», справка о выполнении ТУ; АО «Водоканал», Акт №1 от 18.03.2024г. о подключении

	(техприсоединении) по временной локальной системе водоотведения объекта;
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	11.03.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	073-349-235 67

Заместитель главы		А.А. Алексеенко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия