

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Арсенал-Каменка"</u> Идентификационный номер налогоплательщика _____ Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u> Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность Единица измерения: в тыс. рублей Местонахождение (адрес) <u>197082, Санкт-Петербург г, Мебельная ул, д. № 11, лит. Д, пом. 2-Н</u> Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th align="center" colspan="3">Коды</th> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3">0710001</td> </tr> <tr> <td align="center">30</td> <td align="center">09</td> <td align="center">2022</td> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3">28048385</td> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3">7814724485</td> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3">41.20</td> </tr> <tr> <td align="center">12300</td> <td align="center">16</td> <td></td> </tr> <tr> <td align="center" colspan="3">384</td> </tr> </table> Форма по ОКУД _____ Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____ ИНН _____ по ОКВЭД 2 _____ по ОКОПФ / ОКФС _____ по ОКЕИ _____	Коды			0710001			30	09	2022	28048385			7814724485			41.20			12300	16		384		
Коды																									
0710001																									
30	09	2022																							
28048385																									
7814724485																									
41.20																									
12300	16																								
384																									

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	549	1 328	3 685
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	116 291	120 400	125 670
	в том числе:				
	основные средства		116 291	120 400	125 670
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	122 021	67 490	20 429
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	238 860	189 218	149 784
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 959 826	7 216 652	3 010 293
	в том числе:				
	материалы		189 226	152 518	140 902
	прочие капитальные вложения		9 770 600	7 064 134	2 869 391
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	185 271	28 826	26 150
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		11 495	26 481	23 195
	расчеты с покупателями и заказчиками		1 584	658	392
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		2 131	1 643	1 471
	расчеты по налогам и сборам		242	27	1 092

	расчеты по социальному страхованию и обеспечению		-	4	-
	расчеты по ДДУ		169 819	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	392 400	7 000	4 600
	в том числе: депозитные счета		392 400	7 000	4 600
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	992	1 684	556
	в том числе: расчетные счета		992	1 684	556
	Прочие оборотные активы	1260	130	167	1 325
	в том числе: расходы будущих периодов		130	167	1 325
	Итого по разделу II	1200	10 538 619	7 254 329	3 042 924
	БАЛАНС	1600	10 777 479	7 443 547	3 192 708

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	151 806	151 806	151 806
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(111 298)	(73 068)	(52 848)
	Итого по разделу III	1300	40 508	78 738	98 958
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 928 791	6 521 331	2 792 537
	в том числе:				
	долгосрочные кредиты		4 799 639	6 092 504	2 601 284
	долгосрочные займы		-	-	73 492
	долгосрочные ценные бумаги		114 058	114 058	31 380
	проценты по долгосрочным кредитам		13 240	313 768	84 801
	проценты по долгосрочным займам		5	5	1 380
	проценты по долгосрочным ценным бумагам		1 849	996	200
	Отложенные налоговые обязательства	1420	131 608	75 495	30 117
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 823 975	-	-
	в том числе:				
	Прочее целевое финансирование и поступления		4 823 975	-	-
	Итого по разделу IV	1400	9 884 374	6 596 826	2 822 654
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	850 585	766 096	269 650
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		688 245	612 633	116 303
	расчеты с покупателями и заказчиками		1 945	1 736	945
	расчеты по налогам и сборам		1 531	1 173	1 110
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		156 412	150 554	150 492
	расчеты по социальному страхованию и обеспечению		601	-	690
	расчеты по оплате труда		1 851	-	110
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 012	1 887	1 446
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	852 597	767 983	271 096
	БАЛАНС	1700	10 777 479	7 443 547	3 192 708

Руководитель

Лаптев Арсений Викторович
(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Арсенал-Каменка"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	30	09	2022
)	28048385		
О	7814724485		
Н	41.20		
О			
2			
	12300	16	
С			
И	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	7 975	6 071
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	7 975	6 071
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 702)	(4 959)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 273	1 112
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 540	188
	Проценты к уплате	2330	(853)	(821)
	Прочие доходы	2340	8 781	1 047
	Прочие расходы	2350	(49 138)	(16 394)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(36 397)	(14 868)
	Налог на прибыль	2410	(1 581)	1 613
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 581)	1 613
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(37 978)	(13 255)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(37 978)	(13 255)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Лаптев Арсений
Викторович

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г. Санкт-Петербург