

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО
РЕМОНТА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Уфа

« 24 » апреля 2024г.

1. Застройщик или заказчик **ООО «Специализированный застройщик «Новая Дема - 1.3.1 КПД»**

(наименование застройщика или заказчика,

ИНН/КПП 0276956114/027601001, ОГРН 1200200054977

450053, РБ, г.Уфа, ул. Пр.Октября 132, корпус 3, офис 708

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

2. Объект капитального строительства **Объект: «Многоэтажный дом с пристроенными помещениями и автостоянкой на участке 1.3.1 северо-восточнее улицы Генерала Кусимова в Демском районе городского округа город Уфа РБ. I этап-секции А, Б, В, II этап-секции Д,Е,Ж, III- этап-секции Г».**

(наименование объекта капитального строительства,

I этап-секции А,Б,В .Строительный объем-95242,1 м³, в т.ч выше том. 0,000-90685,5 м³,ниже отм. 0,000-4556,50 м³,1-комнатных -235 шт., 2-х комнатных-89 шт., 3-х комнатных -70шт., жилая площадь квартир-8689,60 м², площадь квартир-19408,7 м², общая площадь квартир с коэф.1,0-20779,8м².

II этап-секции Д,Е,Ж. Строительный объем-67359,6 м³, в т.ч выше том. 0,000-62169,8 м³,ниже отм. 0,000-5189,8 м³,1-комнатных -126 шт., 2-х комнатных-50 шт., 3-х комнатных -58шт., жилая площадь квартир-5499,30 м², площадь квартир-12241,8 м², общая площадь квартир с коэф.1,0-13061,8м², площадь пристроенного магазина – 1152,9 м².

III этап-секции Г. Строительный объем-36109,9 м³, в т.ч выше том. 0,000-34381,3 м³,ниже отм. 0,000-1728,6 м³, 1-комнатных -74 шт., 2-х комнатных-35 шт., 3-х комнатных -35шт., жилая площадь квартир-3449,5 м², площадь квартир-7310,8 м², общая площадь квартир с коэф.1,0-7915,6 м².

краткие проектные характеристики

фундамент - свайный с монолит ростверком, стены 3х слойные с облицовкой из керамогранита

объекта капитального строительства)

3.Адрес объекта капитального строительства

(почтовый или строительный)

Дёмский район городского округа город Уфа РБ, территория северо-восточнее улицы Генерала Кусимова

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 02-RU 03308000-1079Ж-2018 от 17.04.2024г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Заключение негосударственной экспертизы проектной документации

№ 02-2-1-3-058276-2023 от 28.09.2023 г. ООО «КОИН-С»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

26.04.2024 года

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

31.12.2026 года

8. К настоящему извещению прилагаются:
Разрешение на СМР № 02-RU 03308000-1079Ж-2018 от 17.04.2024г.



Пушкин Александр Сергеевич
(личная подпись)
М.П.
(для застройщика или заказчика,
являющегося юридическим лицом)

(расшифровка подписи)

Директор
(должность - для застройщика или заказчика,
являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

Должность
(заполняется должностным лицом органа
государственного строительного надзора)

Личная подпись

ФИО
