



Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

25-2-1-2-071043-2023

Дата присвоения номера: 23.11.2023 13:55:35

Дата утверждения заключения экспертизы 23.11.2023



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ "СПЕКТР-17"

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор
Батурин Александр Юльевич

Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Жилой комплекс по адресу: г. Владивосток, ул. Басаргина, вл. 2, 1-й этап, Корпус 2А

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению повторной экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ "СПЕКТР-17"

ОГРН: 1167627099738

ИНН: 7604316320

КПП: 760401001

Место нахождения и адрес: Ярославская область, ГОРОД ЯРОСЛАВЛЬ, УЛИЦА ПАВЛИКА МОРОЗОВА, ДОМ 14А/ЛИТ. А7, КАБИНЕТ 3

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН"

ОГРН: 1187746226150

ИНН: 7725442464

КПП: 770301001

Место нахождения и адрес: Москва, УЛИЦА БАРРИКАДНАЯ, ДОМ 19/СТРОЕНИЕ 1, ЭТ/ПОМ/ЧК 6/П/8

1.3. Основания для проведения повторной экспертизы

1. Заявление о проведении повторной негосударственной экспертизы от 04.10.2023 № 644/1-2337-И, АО "ТЗ-РЕГИОН"

2. Договор на проведение повторной негосударственной экспертизы от 04.10.2023 № 37/НЭ, ООО "НЭС "Спектр-17"

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий от 15.07.2021 № 25-2-1-3-038342-2021, ООО "НЭС "Спектр-17"

2. Положительное заключение повторной негосударственной экспертизы проектной документации от 30.07.2022 № 25-2-1-2-052552-2022, ООО "НЭС "Спектр-17"

3. Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах от 12.10.2023 № 7734450800-20231012-0120, АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

4. Специальные технические условия от 02.07.2021 № 6/н, ООО "Гефест Групп"

5. Проектная документация (27 документ(ов) - 46 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения повторной экспертизы

1. Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по объекту "Жилой комплекс по адресу: Приморский край, Владивостокский городской округ, ул. Басаргина, вл. 2, 1-й этап, корпус 2А." от 15.07.2021 № 25-2-1-3-038342-2021

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации по объекту "Жилой комплекс по адресу: Приморский край, Владивостокский городской округ, ул. Басаргина, вл. 2, 1-й этап, корпус 2А." от 30.07.2022 № 25-2-1-2-052552-2022

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения повторной экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по адресу: г. Владивосток, ул. Басаргина, вл. 2, 1-й этап, Корпус 2А

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Россия, Приморский край, Город Владивосток, Улица Басаргина, вл. 2, 1-й этап, Корпус 2А.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение:
Многоквартирный жилой дом.

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки	м2	1092,0
Общий строительный объем	м3	41652,7
Строительный объем надземной части	м3	33842,5
Строительный объем подземной части	м3	7810,2
Строительный объем подземной части основного корпуса	м3	5478,6
Строительный объем подземной части галереи	м3	2331,6
Количество этажей	шт	18
Этажность	шт	17
Общая площадь жилого здания	м2	12239,3
Общая площадь надземной части здания	м2	11568,4
Площадь надземной части основного корпуса	м3	11218,3
Площадь надземной части галереи	м3	350,1
Площадь подземной части	м2	670,9
Жилая площадь квартир	м2	3007,8
Общая площадь квартир	м2	7883,7
Площадь квартир	м2	7814,9
Количество квартир	шт	191
Количество квартир-студий	шт	32
Количество однокомнатных квартир	шт	111
Количество двухкомнатных квартир	шт	32
Количество трехкомнатных квартир	шт	16
Общая площадь помещений общественного назначения	м2	417,7
Площадь помещений общественного назначения (Основной корпус)	м2	83,8
Площадь помещений общественного назначения (Галерея)	м2	333,54
Площадь помещений внеквартирных хозяйственных кладовых	м2	375,6
Количество внеквартирных хозяйственных кладовых	шт	85
Объединенная диспетчерская служба	м2	132,1
Высота здания (архитектурная)	м	49,330

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального

строительства

Климатический район, подрайон: II, III

Геологические условия: II

Ветровой район: IV

Снеговой район: II

Сейсмическая активность (баллов): 6

Дополнительные сведения о природных и техногенных условиях территории отсутствуют.

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНПРОЕКТ"

ОГРН: 1177746282383

ИНН: 9723020894

КПП: 771401001

Место нахождения и адрес: Москва, ТУПИК 1-Й МАГИСТРАЛЬНЫЙ, ДОМ 5А, ЭТАЖ/КОМ 4/10

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МСК ПРОЕКТ"

ОГРН: 1227700063546

ИНН: 7734450800

КПП: 773401001

Место нахождения и адрес: Москва, ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЩУКИНО, ПРОЕЗД 4-Й КРАСНОГОРСКИЙ, Д. 2/4, СТР. 1, ПОМЕЩ/ЧАСТЬ КОМ 2/2/3

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Задание на корректировку проектной документации от 25.09.2023 № б/н, АО "ТЗ-РЕГИОН"

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительного плана земельного участка от 13.09.2023 № РФ-25-2-04-0-00-2023-1002-0, Управление градостроительства администрации города Владивостока
2. Градостроительный план земельного участка от 13.09.2023 № РФ-25-2-04-0-00-2023-1004-0, Управление градостроительства администрации города Владивостока

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия на предоставление телефонных услуг, услуг Интернета, цифрового телевидения и радиодиффракции от 21.04.2021 № ВН-21.00065, ООО «ВЛАДЛИНК ТЕЛЕКОМ»
2. Технические условия на создание сети эфирно-кабельного телевидения от 21.04.2021 № ВН-21.00066, ООО «ВЛАДЛИНК ТЕЛЕКОМ»
3. Технические условия на технологическое подключение застройки по адресу: г. Владивосток, ул. Басаргина, вл. 2, к Центральной объединенной диспетчерской службе ООО «ПИК-Комфорт», расположенной по адресу: г. Москва, пос. Московский, ул. Саларьевская, д.16, к.3 от 02.05.2023 № 011/21, ООО "ПИК-Комфорт"
4. Технические условия на систему контроля и управления доступом от 02.05.2023 № 011/21-СКУД, ООО "ПИК-Комфорт"
5. Технические условия на автоматизированную систему коммерческого учёта тепла от 02.05.2023 № 011/21-АСКУТ, ООО "ПИК-Комфорт"
6. Технические условия на систему диспетчеризации внутренние сети АСУД от 02.05.2023 № 011/21-АСУД И, ООО "ПИК-Комфорт"
7. Технические условия на систему диспетчеризации вертикального транспорта (АСУД Л) от 02.05.2023 № 011/21-АСУД Л, ООО "ПИК-Комфорт"
8. Технические условия на систему опорной сети передачи данных от 02.05.2023 № 011/21-ОСПД, ООО "ПИК-Комфорт"
9. Технические условия на организацию Объединенной Диспетчерской Службы в корпусе №2А для подключения к ЦОДС микрорайона от 02.05.2023 № 011/21-ОДС, ООО "ПИК-Комфорт"

10. Технические условия на автоматизированную систему коммерческого учёта воды от 02.05.2023 № 011/21-АСКУВ, ООО "ПИК-Комфорт"
11. Технические условия на автоматизированную систему контроля и учета электропотребления от 02.05.2023 № 011/21-АСКУЭ, ООО "ПИК-Комфорт"
12. Технические условия на систему контроля и управления доступом паркинга от 02.05.2023 № 011/21-СКУДП, ООО "ПИК-Комфорт"
13. Технические условия на систему охранного телевидения от 02.05.2023 № 011/21-СОТ, ООО "ПИК-Комфорт"
14. Технические условия на систему охраны входов от 02.05.2023 № 011/21-СОВ, ООО "ПИК-Комфорт"
15. Технические условия на внутриквартальные сети связи от 02.05.2023 № 011/21-ВКСС, ООО ПИК-Комфорт"
16. Технические условия на выпуск ливневой канализации от 20.02.2021 № 2647/1у, Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока
17. Технические условия о подключении объекта к системам теплоснабжения от 03.11.2022 № 05.7-ТУП-33, АО "ДГК"
18. Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям от 31.08.2022 № 01-122-10-720, АО «ДРСК»
19. Изменения в технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям от 02.03.2023 № 01-122-10-181, АО «ДРСК»
20. Условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения от 14.07.2021 № 684, КГУП "Приморский водоканал"
21. Условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения от 14.07.2021 № 685, КГУП "Приморский водоканал"
22. Технические условия для проектирования сетей наружного освещения от 10.02.2021 № 1/2-266-В-21, МУП "ВПЭС"
23. Технические условия по устройству примыкания и организации дорожного движения от 28.10.2022 № 10538д/6, Администрация города Владивостока

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

25:28:030014:7859, 25:28:030014:7860

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Застройщик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-ПРИМОРЬЕ"

ОГРН: 1202500022152

ИНН: 2540257614

КПП: 254001001

Место нахождения и адрес: Приморский край, ГОРОД ВЛАДИВОСТОК, ПРОСПЕКТ ОКЕАНСКИЙ, ДОМ 17, ЭТ/ПОМ/ОФ 3/25/302

Технический заказчик:

Наименование: АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК-РЕГИОН"

ОГРН: 1187746226150

ИНН: 7725442464

КПП: 770301001

Место нахождения и адрес: Москва, УЛИЦА БАРИКАДНАЯ, ДОМ 19/СТРОЕНИЕ 1, ЭТ/ПОМ/ЧК 6/П/8

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
-------	-----------	--------------------	-------------------	------------

Пояснительная записка				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-СП.pdf	pdf	22a4ffa2	ПИК/25-Ввк-6-2А-СП от 20.11.2023 Раздел 1. Пояснительная записка Часть 1. Состав проекта
	ПИК25-Ввк-6-2А-СП.pdf.sig	sig	3b1b2c91	
	ПИК25-Ввк-6-2А-СП-ИУЛ.pdf	pdf	63ba7843	
	ПИК25-Ввк-6-2А-СП-ИУЛ.pdf.sig	sig	f431b6ed	
2	ПИК25-Ввк-6-2А-ПЗ-ИУЛ.pdf	pdf	b0e703b2	ПИК/25-Ввк-6-2А-ПЗ от 20.11.2023 Раздел 1. Пояснительная записка Часть 2. Пояснительная записка
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПЗ-ИУЛ.pdf.sig	sig	086cf9d3	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПЗ.pdf	pdf	1968309f	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПЗ.pdf.sig	sig	7cb6f9d8	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-ПЗУ.pdf	pdf	eae716e	ПИК/25-Ввк-6-2А-ПЗУ от 20.11.2023 Раздел 2 "Схема планировочной организации земельного участка"
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПЗУ.pdf.sig	sig	6a6ab8bc	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПЗУ-ИУЛ.pdf	pdf	54e50560	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПЗУ-ИУЛ.pdf.sig	sig	c3a46713	
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-АР.pdf	pdf	964b2283	ПИК/25-Ввк-6-2А-АР от 20.11.2023 Раздел 3 "Архитектурные решения"
	ПИК25-Ввк-6-2А-АР.pdf.sig	sig	da53c89a	
	ПИК25-Ввк-6-2А-АР-ИУЛ.pdf	pdf	201fe919	
	ПИК25-Ввк-6-2А-АР-ИУЛ.pdf.sig	sig	b0a49810	
Конструктивные решения				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-КР1.pdf	pdf	937ee2c6	ПИК/25-Ввк-6-2А-КР1 от 20.11.2023 Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения Часть 1. Объемно-планировочные решения
	ПИК25-Ввк-6-2А-КР1.pdf.sig	sig	0bf1b6bf	
	ПИК25-Ввк-6-2А-КР1-ИУЛ.pdf	pdf	ec4e6874	
	ПИК25-Ввк-6-2А-КР1-ИУЛ.pdf.sig	sig	e75c290f	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				
Система электроснабжения				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС1.1-ИУЛ.pdf	pdf	5860d196	ПИК/25-Ввк-6-2А-ИОС1.1 от 20.11.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 1. Внутренние системы
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС1.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	a2793f44	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС1.1.pdf	pdf	0aee61d4	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС1.1.pdf.sig	sig	c170c528	
2	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС1.2_02.pdf	pdf	ecf5ed97	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС1.2 от 21.11.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 2. Внутриплощадочное освещение.
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС1.2_02.pdf - Кузаков Александр Витальевич - 20.11.2023 12_12_35.sig	sig	1bfc39c2	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС1.2_02.pdf - Павлов Николай Вячеславович - 20.11.2023 12_08_49.sig	sig	9f92f002	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС1.2_02.pdf - Кузин Максим Сергеевич - 20.11.2023 17_52_58.sig	sig	c03ac539	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС1.2_02.pdf - Роханский Андрей Николаевич - 20.11.2023 12_02_24.sig	sig	217e8d37	
3	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС1.3_02.pdf	pdf	c13d4c0e	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС1.3 от 21.11.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 3. Внутриплощадочные сети 0.4 кВ
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС1.3_02.pdf - Павлов Николай Вячеславович - 10.11.2023 14_56_50.sig	sig	fef40347	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС1.3_02.pdf - Кузаков Александр Витальевич - 13.11.2023 06_38_23.sig	sig	b6f8e649	
Система водоснабжения				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС2.1.pdf	pdf	a2aab46a	ПИК/25-Ввк-6-2А-ИОС2.1 от 20.11.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 2. Система водоснабжения Часть 1. Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Внутренний противопожарный водопровод
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС2.1.pdf.sig	sig	d1fdd544	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС2.1-ИУЛ.pdf	pdf	5c29ec88	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС2.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	4573953b	
2	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС2.2_Изм.2.pdf	pdf	e4e06a35	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС2.2 от 21.11.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических"
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС2.2_Изм.2.pdf - Кузин Максим Сергеевич - 22.11.2023 08_58_16.sig	sig	7ab52e2e	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС2.2_Изм.2.pdf - Кузаков Александр Витальевич - 21.11.2023 19_48_16.sig	sig	a68cd92c	

	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС2.2 Изм.2.pdf - Шитицина Екатерина Сергеевна - 21.11.2023 17_30_57.sig	sig	ec56b1e3	решений" Подраздел 2. Система водоснабжения Часть 2. Внутриплощадочные сети водопровода.
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС2.2 Изм.2.pdf - Овчинникова Надежда Александровна - 21.11.2023 17_27_08.sig	sig	c04b430b	
Система водоотведения				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС3.1.pdf	pdf	41f51aa1	ПИК/25-Ввк-6-2А-ИОС3.1 от 20.11.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 3. Система водоотведения Часть 1. Внутренние системы водоотведения
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС3.1.pdf.sig	sig	230d4dd3	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС3.1-ИУЛ.pdf	pdf	bf4bfe4a	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС3.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	f9e6e8bc	
2	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.2 Изм.2.pdf	pdf	61486384	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.2 от 21.11.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 3. Система водоотведения Часть 2. Внутриплощадочные сети. Бытовая канализация.
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.2 Изм.2.pdf - Кузаков Александр Витальевич - 21.11.2023 19_47_39.sig	sig	2a4e6679	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.2 Изм.2.pdf - Овчинникова Надежда Александровна - 21.11.2023 10_53_36.sig	sig	ff4875e7	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.2 Изм.2.pdf - Кузин Максим Сергеевич - 22.11.2023 08_58_52.sig	sig	33aaf6f4	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.2 Изм.2.pdf - Шитицина Екатерина Сергеевна - 21.11.2023 14_25_18.sig	sig	26781d49	
3	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.3 Изм.2.pdf	pdf	89161c55	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.3 от 21.11.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 3. Система водоотведения Часть 3. Внутриплощадочные сети. Ливневая канализация.
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.3 Изм.2.pdf - Кузин Максим Сергеевич - 22.11.2023 08_54_26.sig	sig	7d08351d	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.3 Изм.2.pdf - Кузаков Александр Витальевич - 21.11.2023 19_49_15.sig	sig	cf4d8ee4b	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.3 Изм.2.pdf - Овчинникова Надежда Александровна - 21.11.2023 10_54_44.sig	sig	85a180b8	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.3 Изм.2.pdf - Шитицина Екатерина Сергеевна - 21.11.2023 14_24_16.sig	sig	f13c1c68	
4	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.4 Изм.2.pdf	pdf	f1b79925	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.4 от 21.11.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 3. Система водоотведения Часть 4. Внутриплощадочные сети. Дренаж
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.4 Изм.2.pdf - Кузин Максим Сергеевич - 22.11.2023 08_57_13.sig	sig	e05d008e	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.4 Изм.2.pdf - Кузаков Александр Витальевич - 21.11.2023 19_48_36.sig	sig	186553aa	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.4 Изм.2.pdf - Овчинникова Надежда Александровна - 21.11.2023 10_57_58.sig	sig	01d237e9	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС3.4 Изм.2.pdf - Шитицина Екатерина Сергеевна - 21.11.2023 14_23_15.sig	sig	ff920c24	
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС4.1-ИУЛ.pdf	pdf	ab556c42	ПИК/25-Ввк-6-2А-ИОС4.1 от 20.11.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Часть 1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, противодымная вентиляция
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС4.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	7630d486	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС4.1.pdf	pdf	8e1f86d8	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС4.1.pdf.sig	sig	f3a7eb72	
2	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС4.2.pdf	pdf	a5b604c7	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС4.2 от 21.11.2023 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Часть 2. Тепловые сети
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС4.2.pdf - Жаров Данниш Вадимович - 13.11.2023 15_32_36.sig	sig	20e6c2db	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС4.2.pdf - Кузин Максим Сергеевич - 13.11.2023 18_23_27.sig	sig	57d2d0b9	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС4.2.pdf - Чудинов Николай Владимирович - 13.11.2023 16_08_47.sig	sig	395ace67	
	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС4.2.pdf - Кузаков Александр Витальевич - 13.11.2023 18_12_15.sig	sig	0eda8137	
Сети связи				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.1.pdf	pdf	f3d9ad58	ПИК/25-Ввк-6-2А-ИОС5.1 от 13.10.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 5 Сети связи Часть 1. Системы внутренней связи (телефонизация, радиофикация, телевидение, структурированная кабельная сеть)
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.1.pdf.sig	sig	94353542	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.1-ИУЛ.pdf	pdf	5b01b1ed	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.1-ИУЛ.pdf.sig	sig	a63a3452	
2	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.2.pdf	pdf	d76bb263	ПИК/25-Ввк-6-2А-ИОС5.2 от 13.10.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 5 Сети связи Часть 1. Системы внутренней связи (телефонизация, радиофикация, телевидение, структурированная кабельная сеть)
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.2.pdf.sig	sig	eb72fc14	

	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.2-ИУЛ.pdf	pdf	ab64e79a	мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 5 Сети связи Часть 2. Система видеонаблюдения (СВН), система охраны входов (СОВ). Система контроля и управления доступом (СКУД)
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.2-ИУЛ.pdf.sig	sig	8ae5e2c6	
3	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.3-ИУЛ.pdf	pdf	66510f28	ПИК/25-Ввк-6-2А-ИОС5.3 от 13.10.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 5 Сети связи Часть 3. Автоматизированная система коммерческого учета энергоресурсов (АСКУЭ, АСКУ, ВТ)
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.3-ИУЛ.pdf.sig	sig	b347f466	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.3.pdf	pdf	da7a91e1	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.3.pdf.sig	sig	bdb80e07	
4	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.4.pdf	pdf	3f13a7ba	ПИК/25-Ввк-6-2А-ИОС5.4 от 13.10.2023 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений" Подраздел 5 Сети связи Часть 4. Автоматизированная система управления и диспетчеризации (АСУД)
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.4.pdf.sig	sig	5ebae23b	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.4-ИУЛ.pdf	pdf	6478779b	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ИОС5.4-ИУЛ.pdf.sig	sig	d321bdc3	
5	Раздел_ПД_№5_Подраздел_ПД_№5_Часть_5_2А.pdf	pdf	9d424f85	05-ВБ-ПИР-П-2А-ИОС5.5 от 21.11.2023 Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 5. Сети связи Часть 5. Кабельная канализация. Внутриплощадочные сети диспетчеризации.
	Раздел_ПД_№5_Подраздел_ПД_№5_Часть_5_2А.pdf - Сайфудинов Сергей Дмитриевич - 13.11.2023 16_31_17.sig	sig	fc6629c7	
	Раздел_ПД_№5_Подраздел_ПД_№5_Часть_5_2А.pdf - Кузаков Александр Витальевич - 13.11.2023 18_08_56.sig	sig	9af62717	
	Раздел_ПД_№5_Подраздел_ПД_№5_Часть_5_2А.pdf - Кузнецов Дмитрий Александрович - 13.11.2023 16_44_09.sig	sig	8518c849	
Проект организации строительства				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-ПОС.pdf	pdf	211c1798	ПИК/25-Ввк-6-2А-ПОС от 20.11.2023 Раздел 6 "Проект организации строительства"
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПОС.pdf.sig	sig	2b087aac	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПОС-ИУЛ.pdf	pdf	fa1af00f	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПОС-ИУЛ.pdf.sig	sig	ed352b39	
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-ООС.pdf	pdf	bebf9d02	ПИК/25-Ввк-6-2А-ООС от 20.11.2023 Раздел 8 "Перечень мероприятий по охране окружающей среды"
	ПИК25-Ввк-6-2А-ООС.pdf.sig	sig	b9e503a3	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ООС-ИУЛ.pdf	pdf	353c44b6	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ООС-ИУЛ.pdf.sig	sig	84651d01	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-ПБ1-ИУЛ.pdf	pdf	f29c1cfb	ПИК/25-Ввк-6-2А-ПБ1 от 20.11.2023 Раздел 9.1 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности"
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПБ1-ИУЛ.pdf.sig	sig	83119c35	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПБ1.pdf	pdf	1c203efb	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПБ1.pdf.sig	sig	12518204	
2	ПИК25-Ввк-6-2А-ПБ2.pdf	pdf	d807d024	ПИК/25-Ввк-6-2А-ПБ2 от 20.11.2023 Раздел 9 "Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности" Часть 2. Пожарная сигнализация (ПС), система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ), система противопожарной автоматики (ПА)
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПБ2.pdf.sig	sig	67f2923f	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПБ2-ИУЛ.pdf	pdf	9147ea64	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ПБ2-ИУЛ.pdf.sig	sig	ae081b3c	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-ОДИ.pdf	pdf	c1c1ad97	ПИК/25-Ввк-6-2А-ОДИ от 20.11.2023 Раздел 10 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов"
	ПИК25-Ввк-6-2А-ОДИ.pdf.sig	sig	6b78cbe0	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ОДИ-ИУЛ.pdf	pdf	881a7662	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ОДИ-ИУЛ.pdf.sig	sig	bf2957c6	
Иная документация в случаях, предусмотренных законодательными и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации				
1	ПИК25-Ввк-6-2А-ЭЭ-ИУЛ.pdf	pdf	518e773a	ПИК/25-Ввк-6-2А-ЭЭ от 20.11.2023 Раздел 11.1 "Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов "
	ПИК25-Ввк-6-2А-ЭЭ-ИУЛ.pdf.sig	sig	b8fedeeae	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ЭЭ.pdf	pdf	64e729f9	
	ПИК25-Ввк-6-2А-ЭЭ.pdf.sig	sig	afb5f0ad	

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий), принятых в проектной документации, и(или) описание изменений, внесенных в проектную документацию после проведения предыдущей экспертизы

3.1.2.1. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Схема планировочной организации земельного участка.

Проектная документация по разделу «Схема планировочной организации земельного участка» была рассмотрена ранее и отражена в положительном заключении № 25-2-1-3-038307 от 15.07.2021 г.; № 25-2-1-2-052549-2022 от 30.07.2022 г. ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр -17» г. Ярославль.

Корректировкой проектной документации, в связи с заданием Заказчика, внесены следующие изменения:

Корректировкой проектной документации, в связи с заданием Заказчика, внесены следующие изменения:

- изменены данные о градостроительном плане (номер, дата выдачи, кадастровый номер и площадь нового земельного участка);
- изменены данные об утвержденном проекте планировки (новое постановление от 23.06.2021 №2489);
- изменены данные о публичных сервитутах согласно ГПЗУ;
- откорректированы технико-экономические показатели (табл. 2.1);
- откорректирован расчет площадок дворовых (табл. 2.2);
- откорректирован расчет объема накопления домового мусора;
- изменена планировочная организация земельного участка согласно архитектурно-градостроительной концепции;
- откорректированы граница земельного участка и условные границы благоустройства;
- добавлены новые ограничения на листе 2 графической части согласно ГПЗУ;
- откорректированы план организации и план земляных масс в связи с изменением планировочной организации земельного участка;
- откорректированы виды и конструкции покрытий;
- откорректированы виды озеленения;
- откорректирован план организации движения согласно отчету о предварительном планировании действий пожарно-спасательных подразделений по тушению пожара и проведению аварийно-спасательных работ;
- откорректированы планировочные решения придомовой территории 2А, добавлены парковочные места в северной и южной части территории;
- откорректировано размещения мест постоянного хранения автотранспорта, а именно в западной части располагается открытый паркинг на территории 3У с КН: 25:28:030014:7859. Паркинг предназначен для постоянного хранения автотранспорта, Паркинг открытый, от других парковок отделен зонами благоустройства с сохраненными существующими деревьями. Общее количество машиномест в обеспечение корпуса 2А составляет - 89;
- откорректировано количество парковочных мест для МГН по СП 59.13330.2020,
- удалена хозяйственная площадка в восточной части территории;
- изменено планировочное положение основной дороги;
- изменены транспортные схемы.

Согласно ГПЗУ, земельный участок частично расположен в границах публичного сервитута, установленного Постановлением администрации города Владивостока от 04.05.2021 № 1667, площадью 101м² и в границах публичного сервитута, установленного Постановлением администрации города Владивостока от 05.05.2023 № 1130, площадью 39м².

Все остальные проектные решения без изменений, согласно проектной документации, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр-17» (ООО «НЭС «Спектр-17») № 25-2-1-3-038307 от 15.07.2021 г. и получившей повторное положительное заключение ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр-17» № 25-2-1-2-052549-2022 от 30.07.2022 г.

3.1.2.2. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Архитектурные решения.

Проектная документация по разделу «Архитектурные решения» была рассмотрена ранее и отражена в положительном заключении № 25-2-1-3-038307 от 15.07.2021 г.; № 25-2-1-2-052549-2022 от 30.07.2022 г. ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр -17» г. Ярославль.

Проектируемый объект является частью комплексного развития территории, строительство предусматривается в рамках 1 этапа 1 очереди. Жилой дом примыкает через деформационный шов к галереи соседнего корпуса.

Корректировкой проектной документации по заданию Заказчика, внесены следующие изменения.

Подземный этаж:

- замена силикатного блока (СПУПу) 115мм на андезитобазальтовый блок толщиной 120мм и силикатного блока (СППо) толщиной 70мм на андезитобазальтовый блок толщиной 90мм;

- добавлена поз. 07 помещения ВРУ.

Первый этаж:

- замена силикатного блока (СПУПу) 115мм на андезитобазальтовый блок толщиной 120мм и силикатного блока (СППо) толщиной 70мм на андезитобазальтовый блок толщиной 90мм;
- добавлена зашивка воздуховода ПД в помещении поз. 4.02;
- перепланировка пом. ПОН 1-го этажа галереи и изменение количество входных групп. В осях Ас/1с-2с исключен оконный проем.

Типовые этажи (3-17):

- замена остекления балконов с алюминиевого профиля с одинарным остеклением на пластиковый со стеклопакетом. Изменение количества створок в остеклении балконов;
- замена облицовки плиткой флажков (подоконной части стены фасада у балконных выходов) на окраску в цвет плитки;
- изменение отделки перегородок ПГП, добавлен слой штукатурки, чтобы скрыть выступающие за плоскость перегородки полки перемычек из металлического уголка.

Кровля:

- изменен пирог кровли, замена материалов;
- изменение отделки стен тех. надстройки;
- крепление сетки молниезащиты поверх кровли;
- добавлены кровельные аэраторы в количестве 5 шт.;
- добавлен контрфорс по оси 3с/.

Остальные проектные решения без изменений, согласно проектной документации, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр-17» (ООО «НЭС «Спектр-17») №25-2-1-3-038307 от 15.07.2021 г. и получившей повторное положительное заключение ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр-17» №25-2-1-2-052549-2022 от 30.07.2022 г.

3.1.2.3. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.

Проектная документация по разделу «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» была рассмотрена ранее и отражена в положительном заключении №25-2-1-3-038307 от 15.07.2021 г.; №25-2-1-2-052549-2022 от 30.07.2022 г. ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр-17» г. Ярославль.

Принципиальные решения без изменений. Раздел актуализирован в части уточненных планировочных решений, не затрагивающих мероприятия по обеспечению доступа инвалидов в жилом здании.

Изменено частично благоустройство дворовой территории, озеленение и МАФы, планировочные изменения не препятствуют передвижению маломобильных групп населения по территории.

Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения по территории, прилегающей к зданию, а также в помещения офисов, располагаемых на первом этаже. Предусмотрено устройство общих универсальных путей движения, доступных для всех категорий населения, в том числе для маломобильных групп населения.

Пересчитан расчет обеспеченности машино-местами согласно СП 59.13330.2020: Всего - 111 м/мест, из них МГН 12 м/мест, в том числе 6 для группы мобильности М4. Уточнено расположение парковочных мест МГН.

Убраны тактильные указатели.

Остальные проектные решения без изменений, согласно проектной документации, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр-17» (ООО «НЭС «Спектр-17») №25-2-1-3-038307 от 15.07.2021 г. и получившей повторное положительное заключение ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр-17» №25-2-1-2-052549-2022 от 30.07.2022 г.

3.1.2.4. В части объемно-планировочных и архитектурных решений

Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учёта используемых энергетических ресурсов.

Проектная документация по разделу «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» была рассмотрена ранее и отражена в положительном заключении негосударственной экспертизы ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр-17» (ООО «НЭС «Спектр-17») №25-2-1-3-038307 от 15.07.2021 г. и получившей повторное положительное заключение ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр-17» №25-2-1-2-052549-2022 от 30.07.2022 г.

Корректировка раздела выполнена в связи со следующими изменениями:

- уточнение состава наружных стен надстроек (тип б), в том числе в части изменения типа утеплителя;
- уточнение состава покрытия (кровля зданий), в части изменения типа утеплителя и общей толщины утеплителя;
- внесены соответствующие корректировки в расчеты теплотехнических, энергетических и комплексных показателей;

- откорректирован энергетический паспорт.

Остальные проектные решения без изменений, согласно проектной документации, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр-17» (ООО «НЭС «Спектр-17») № 25-2-1-3-038342 от 15.07.2021 г. и получившей повторное положительное заключение ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр-17» №25-2-1-2-052549-2022 от 30.07.2022 г.

3.1.2.5. В части систем электроснабжения

Система электроснабжения

Корректировка проектной документации включает:

- в соответствии с ТУ № 01-122-10-720 от 31.08.2021 г., выданных филиалом АО «ДРСК», предусмотрено изменение трассировки, длины и сечения наружных питающих сетей электроснабжения.

- электроснабжение жилого дома 2А от РУ-0,4кВ ТП со строительством двух взаиморезервируемых кабельных линии 0,4кВ, по два кабеля АПвБбШв 4х240 кв.мм., в каждой линии до ВРУ1 здания, в границах земельного участка, отведенного под строительство;

- электроснабжение жилого дома 2А от РУ-0,4кВ ТП со строительством двух взаиморезервируемых кабельных линии 0,4кВ, кабелями АПвБбШв 4х185 кв.мм., до ВРУ2 здания, в границах земельного участка, отведенного под строительство;

- корректировка расположения опор и трасс, а так же мощности наружного освещения;

- уточнение общей расчетной нагрузки по объекту;

- корректировка групповых сетей электроснабжения, в связи с изменением архитектурных решений;

- корректировка марок технологического оборудования и приборов учета;

- в щиты УЭРВ добавлено УЗДП 63А;

- изменен способ крепления молниезащиты на кровле на открытую прокладку молниеприемной сетки;

- корректировка схемы, расположения опор, светотехнического оборудования и трасс наружного освещения в связи с корректировками благоустройства;

Проектом предусматривается:

Расчетная электрическая нагрузка ВРУ-1 жилого дома 2А составляет – 264,87 кВт.

Расчетная электрическая нагрузка ВРУ-2 жилого дома 2А составляет – 108,2 кВт.

На вводе в здание установлены вводные и распределительные устройства с электронными счетчиками учета потребляемой электроэнергии марки «Энергомера».

Для обеспечения нормативной освещенности предусматривается установка опор со светодиодными светильниками мощностью 28Вт, 55Вт, 110 Вт и прожекторами 60Вт. На дворовой территории устанавливаются опоры высотой 4 м. На территории внешнего периметра домов, парковок устанавливаются опоры высотой 6 м.

Сеть наружного освещения выполняется кабелем АВБбШв 4х35мм², ВБбШв 4х35мм², ВБбШв 4х10мм², ВБбШв 3х10мм² проложенным в траншее, под проезжей частью в ПНД трубах D=100мм с дополнительной резервной трубой.

3.1.2.6. В части систем электроснабжения

Сети связи

Корректировка раздела включает:

- изменение структурных схем сетей связи на основании новых технических условий, выданных ООО «ПИК-Комфорт», ООО «Владлинк Телеком» взамен ПАО «Ростелеком», актуализации задания на проектирование;

- корректировку сетей связи, в связи с изменением в разделе планировочных решений;

- корректировка марок и мест размещения технологического оборудования в системах: охраны входов (СОВ), контроля и управления доступом (СКУД), опорная сеть передачи данных (ОСПД), система охранного телевидения (СОТ);

- корректировка марок и мест размещения технологического оборудования в системах: автоматизированная система коммерческого учета воды и тепла (АСКУВТ), автоматизированная система коммерческого учета электропотребления (АСКУЭ);

- корректировка мест размещения технологического оборудования в системах: автоматизированная система управления и диспетчеризации лифтового оборудования (АСУД Л), автоматизированной системы управления и диспетчеризации (АСУД И);

- подключение абонентов к сети интернет осуществляется распределительным линия связи мультисервисной сети выполненным с использованием кабеля типа «витая пара» 5е категории (взамен оптических линий технологии GPON). Для реализации системы в здании предусматривается центральный узел связи (ЦУС) в помещении СС в подвале и малый узел связи (МУС) в зашивке СС на 25 этаже. Между ЦУС и МУС прокладывается волоконно-оптический кабель.

- для обеспечения уверенного приёма телевизионных сигналов в помещении СС в подвале устанавливается оптический приемник Vermax-LTP-112-7-IDN (или аналог).

3.1.2.7. В части систем водоснабжения и водоотведения

Система водоснабжения.

Проектная документация по объекту «Жилой комплекс по адресу: г. Владивосток, ул. Басаргина, вл. 2, 1-ый этап строительства. Корпус 2А» была рассмотрена ранее и получила положительные заключения №25-2-1-3-038342-2021 от 15.07.2021 и №25-2-1-2-052552-2022 от 30.07.2022 выданные ООО «НЭС «Спектр-17».

В ходе корректировки проектной документации подраздела «система водоотведения» были внесены следующие изменения:

Основанием для проектирования служат технические условия № 658 от 09.08.2023 г, выданные КГУП «Приморский водоканал».

Основанием для проектирования сетей ливневой канализации служат технические условия № 2647/1у от 20.02.2021, выданные Управлением дорог и благоустройства Администрации города Владивосток.

В рамках внесения изменений в проектную документацию выполнена корректировка планово-высотного положения трубопроводов сетей водоотведения, а также их протяженности, откорректировано количество канализационных колодцев, добавлены футляры из стальных электросварных труб.

Трубопроводы хозяйственно-бытовой канализации прокладываются из:

- на выпусках канализации из здания до первого колодца – чугунные трубы ВЧШГ диаметром 100 мм;
- внутриплощадочная самотечная сеть – хризотилцементные напорные ВТ-9 по ГОСТ 31416-2009 диаметром 200 мм.

Откорректированы трассы прокладки внутренних систем водоотведения в соответствии с актуальными планировками, принятыми в разделе «Архитектурные решения».

Исключена система напорной канализации К1Н.

Уточнено обозначение системы хозяйственно-бытовой канализации нежилых помещений – К11.

Система бытовой канализации, магистральные трубопроводы в подвале, стояки, а также подводки к приборам, монтируется из раструбных канализационных труб ПП.

Выпуски системы внутренних водостоков выполнены из труб ВЧШГ с внутренним ЦПП и наружным цинкованием ГОСТ 2531-2012.

Уточнены диаметры выпусков систем К1, К11, К2 и К4 на принципиальных схемах.

Уточнено расположение выпусков систем К1 и К11 в помещении для прокладки инженерных коммуникаций.

Уточнен материал труб на системе бытовой канализации с труб ПП с пониженным уровнем шума на трубы ПП;

Уточнен материал труб выпусков системы внутренних водостоков;

Уточнен материала системы условно-чистых вод.

Уточнение материала выпусков системы условно-чистых вод.

Прокладка внутренних сетей водоотведения выполнена в соответствии с требованиями главы 18 СП 30.13330.2020.

Для защиты подземной части здания от инфильтрационных вод проектом предусмотрено устройство пристенного дренажа.

Дренаж устраивается по периметру здания с наружной его стороны и укладывается в непосредственной близости от фундаментной плиты.

Трубчатыми дренами служат трубы дренажные ПЕРФОКОР DN/OD 160 с кольцевой жесткостью SN 8 и SN16.

На углах поворота, отстающих от ближайших смотровых колодцев более чем на 20 метров и на прямых участках, превышающих 50 м, монтируются смотровые колодцы диаметрами 1000 и 1500 мм.

Собранная дренажом вода отводится по самотечному трубопроводу DN/ID 200 в колодец ранее запроектированной дождевой канализации К2.2-8.

Иные технические решения не менялись и соответствуют описанным в ранее полученных заключениях экспертизы № 25-2-1-3-038342-2021 от 15.07.2021 и № 25-2-1-2-052552-2022 от 30.07.2022 выданные ООО «НЭС «Спектр-17».

3.1.2.8. В части систем водоснабжения и водоотведения

Система водоотведения.

Проектная документация по объекту «Жилой комплекс по адресу: г. Владивосток, ул. Басаргина, вл. 2, 1-ый этап строительства. Корпус 2А» была рассмотрена ранее и получила положительные заключения №25-2-1-3-038342-2021 от 15.07.2021 и №25-2-1-2-052552-2022 от 30.07.2022 выданные ООО «НЭС «Спектр-17».

В ходе корректировки проектной документации подраздела «система водоотведения» были внесены следующие изменения:

Основанием для проектирования служат технические условия № 658 от 09.08.2023 г, выданные КГУП «Приморский водоканал».

Основанием для проектирования сетей ливневой канализации служат технические условия № 2647/1у от 20.02.2021, выданные Управлением дорог и благоустройства Администрации города Владивосток.

В рамках внесения изменений в проектную документацию выполнена корректировка планово-высотного положения трубопроводов сетей водоотведения, а также их протяженности, откорректировано количество канализационных колодцев, добавлены футляры из стальных электросварных труб.

Трубопроводы хозяйственно-бытовой канализации прокладываются из:

- на выпусках канализации из здания до первого колодца – чугунные трубы ВЧШГ диаметром 100 мм;
- внутриплощадочная самотечная сеть – хризотилцементные напорные ВТ-9 по ГОСТ 31416-2009 диаметром 200 мм.

Откорректированы трассы прокладки внутренних систем водоотведения в соответствии с актуальными планировками, принятыми в разделе «Архитектурные решения».

Исключена система напорной канализации К1Н.

Уточнено обозначение системы хозяйственно-бытовой канализации нежилых помещений – К11.

Система бытовой канализации, магистральные трубопроводы в подвале, стояки, а также подводки к приборам, монтируется из раструбных канализационных труб ПП.

Выпуски системы внутренних водостоков выполнены из труб ВЧШГ с внутренним ЦПП и наружным цинкованием ГОСТ 2531-2012.

Уточнены диаметры выпусков систем К1, К11, К2 и К4 на принципиальных схемах.

Уточнено расположение выпусков систем К1 и К11 в помещении для прокладки инженерных коммуникаций.

Уточнен материал труб на системе бытовой канализации с труб ПП с пониженным уровнем шума на трубы ПП;

Уточнен материал труб выпусков системы внутренних водостоков;

Уточнен материала системы условно-чистых вод.

Уточнение материала выпусков системы условно-чистых вод.

Прокладка внутренних сетей водоотведения выполнена в соответствии с требованиями главы 18 СП 30.13330.2020.

Для защиты подземной части здания от инфильтрационных вод проектом предусмотрено устройство пристенного дренажа.

Дренаж устраивается по периметру здания с наружной его стороны и укладывается в непосредственной близости от фундаментной плиты.

Трубчатыми дренами служат трубы дренажные ПЕРФОКОР DN/OD 160 с кольцевой жесткостью SN 8 и SN16.

На углах поворота, отстающих от ближайших смотровых колодцев более чем на 20 метров и на прямых участках, превышающих 50 м, монтируются смотровые колодцы диаметрами 1000 и 1500 мм.

Собранная дренажом вода отводится по самотечному трубопроводу DN/ID 200 в колодец ранее запроектированной дождевой канализации К2.2-8.

Иные технические решения не менялись и соответствуют описанным в ранее полученных заключениях экспертизы № 25-2-1-3-038342-2021 от 15.07.2021 и № 25-2-1-2-052552-2022 от 30.07.2022 выданные ООО «НЭС «Спектр-17».

3.1.2.9. В части систем водоснабжения и водоотведения

Перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Произведена корректировка оценки влияния проектируемого объекта на компоненты окружающей среды в части:

- оценки химического воздействия парковок;
- оценки шумового воздействия парковок;
- характеристик поверхностного стока;
- объемов образования отходов.

По результатам оценки превышение допустимых уровней химического и шумового воздействия отсутствует.

В соответствии с действующим законодательством предусмотрены мероприятия по охране редких видов растительного мира. Размещение парковочных мест выполнено с учетом сохранения мест произрастания калопанакса семиллопастного, занесенного в Красную Книгу РФ и Красную Книгу Приморского края. На период строительных работ и эксплуатации объекта предусмотрен комплекс мероприятий, направленных на защиту от механических повреждений стволов и корневой системы калопанакса семиллопастного, обеспечение благоприятных условий произрастания. Для контроля за состоянием растений и оценке достаточности мероприятий организуется мониторинг.

Иные проектные решения соответствуют сведениям, указанным в положительных заключениях негосударственной экспертизы ООО "Негосударственная экспертиза в строительстве "Спектр -17" №25-2-1-3-038342-2021 от 15.07.2021 г. и №25-2-1-2-052552-2022 от 30.07.2022 г.

3.1.2.10. В части систем отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения

В части отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха корректировка общих проектных решений в корпусе 1А предусматривает:

- исключены ВТЗ в коридоре 1-го этажа;
- откорректирован тип вентилятора системы В11, изменился с крышного на канальный;

- оборудование системы ПД7 (подпор воздуха в зону безопасности МГН (закрытая дверь)) перенесено в техническом пространстве из зоны ЛЛЮ в зону МОП;
- в «Приложение 3, Характеристика отопительно-вентиляционного оборудования» исключены ВТЗ в коридоре 1-го этажа, исключены эл. приборы в пом. ЭОМ и СС, уточнены характеристики систем противодымной вентиляции;
- в «Приложение 4. Расчет приточно-вытяжной противодымной вентиляции» уточнены характеристики систем;
- откорректирована принципиальная схема системы отопления - исключены ВТЗ в коридоре 1-го этажа);
- откорректирована принципиальная схема общеобменной вентиляции (изменился тип вентилятора системы В11 с крышного на канальный);
- откорректированы планы с отоплением в связи с уточнением архитектурных решений;
- откорректирована принципиальная схема противодымной вентиляции (воздухозабор системы ПД7 выведен на кровлю).

В части раздела ИТП корректировка общих проектных решений предусматривает:

- актуализированы Технические условия №05.7-ТУП-33 к договору №1384/71-22 от 03.11.2022;
- добавлено письмо “О технических рекомендациях” АО “ДГК” Приморские тепловые сети от 17.06.2022 №114-01/1007;
- добавлена анкета абонентов;
- откорректированы параметры теплоносителя: давление в подающем трубопроводе Р1- 92 м вод.ст.; в обратном трубопроводе Р2- 62м вод.ст.;
- актуализирован подбор тепломеханического оборудования ИТП: клапан 2-х ходовой, регулирующий VFM2 Ду40 для ГВС 1 зоны; клапан 2-х ходовой, регулирующий VFM2 Ду32 для ГВС 2 зоны; установлены вибровставки в обвязке насосов ГВС 1 и 2 зоны;
- корректировка плана расположения оборудования ИТП;
- откорректирована функциональная схема узла учета тепла на вводе теплосети.

В части тепловые сети корректировка общих проектных решений предусматривает:

- актуализированы Технические условия №05.7-ТУП-33 к договору №1384/71-22 от 03.11.2022;
- изменено плановое положение трассы, откорректированы протяженность трассы: от границы проектируемого земельного участка до проектируемой тепловой камеры УТ1 трубопроводы Т1, Т2 Ø325х8,0-43,5/412 ППМИ предусмотрены в сборном ж.б. канале на скользящих опорах, протяженность участка составляет 135,10 п.м. От проектируемой тепловой камеры УТ1 до проектируемой тепловой камеры УТ2 трубопроводы Т1, Т2 Ø325х8,0-3,5/412 ППМИ предусмотрены в сборном ж.б. канале на скользящих опорах, протяженность участка составляет 96,0 п.м. От проектируемой тепловой камеры УТ2 до проектируемой тепловой камеры УТ3 трубопроводы Т1, Т2 Ø325х8,0-43,5/412 ППМИ предусмотрены в сборном ж.б. канале на скользящих опорах, протяженность участка составляет 15,50 п.м. От проектируемой тепловой камеры УТ2 до корпуса 1А трубопроводы Т1, Т2 Ø133х5,0-36/205 ППМИ предусмотрены в сборном ж.б. канале на скользящих опорах, протяженность участка составляет 5,0 п.м. От проектируемой тепловой камеры УТ2 до корпуса 1А трубопроводы Т1, Т2 Ø133х5,0-36/205 ППМИ предусмотрено бесканально, протяженность участка составляет 4,8 п.м. Общая протяженность тепловой сети от ГПЗУ до Корпуса 1А составляет 256,4 п.м.;
- изменен тип изоляции тепловой сети на пенополимерминеральной изоляцией (ППМ) ГОСТ Р 56227-2014. При устройстве канальных участков трубопроводы в ППМ-изоляции прокладываются на скользящих опорах с креплением хомутов на изоляции, в соответствии с требованиями к размещению трубопроводов при их прокладке в непроходных каналах Приложения Б Таблица Б.1 СП 124.13330.2012;
- добавлена неподвижная опора НО-1;
- откорректированы сведения о тепловых камерах: ТК-2 исключена, УТ1, УТ2, УТ3 добавлены;
- откорректированы сведения о водоприемных колодцах: Вс-1 исключена, Вс1, Вс2, Вс3 добавлены;
- откорректированы параметры теплоносителя: давление в подающем трубопроводе Р1- 9,2 кгс/см²; в обратном трубопроводе Р2- 6,2 кгс/см²;
- откорректирован расчет на прочность в программе «Старт».

В части отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха корректировка общих проектных решений в корпусе 2А предусматривает:

- во входной группе жилой зоны и тамбуре ОДС предусмотрена установка воздушно-тепловых завес с электрическим нагревателем.;
- оборудование системы ПД6 (подпор воздуха в зону безопасности МГН (закрытая дверь)) перенесено в техническом пространстве из зоны ЛЛЮ в зону МОП;
- в «Приложение 3, Характеристика отопительно-вентиляционного оборудования» - добавлена ВТЗ в тамбур ОДС, исключены эл. приборы в пом. ЭОМ и СС, уточнены характеристики систем противодымной вентиляции;
- в «Приложение 4. Расчет приточно-вытяжной противодымной вентиляции» уточнены характеристики систем;
- откорректирована принципиальная схема системы отопления (добавлена ВТЗ в тамбур ОДС);
- откорректирована принципиальная схема общеобменной вентиляции;
- откорректированы планы с отоплением в связи с уточнением архитектурных решений;

- откорректирована принципиальная схема противодымной вентиляции (воздухозабор системы ПДб выведен на кровлю).

В части тепловые сети корректировка общих проектных решений предусматривает:

- актуализированы Технические условия №05.7-ТУП-33 к договору №1384/71-22 от 03.11.2022;

- изменено плановое положение трассы, откорректированы протяженность трассы: от проектируемой тепловой камеры УТ1 до корпуса 2А трубопроводы Т1, Т2 Ø108х5,0-36/180 ППМИ предусмотрены в сборном ж.б. канале на скользящих опорах, протяженность участка составляет 21,0 п.м. Общая протяженность тепловой сети от ГПЗУ до Корпуса 1А составляет 21,0 п.м.;

- изменен тип изоляции тепловой сети на пенополимерминеральной изоляцией (ППМ) ГОСТ Р 56227-2014. При устройстве канальных участков трубопроводы в ППМ-изоляции прокладываются на скользящих опорах с креплением хомутов на изоляции, в соответствии с требованиями к размещению трубопроводов при их прокладке в непроходных каналах Приложения Б Таблица Б.1 СП 124.13330.2012;

- откорректированы параметры теплоносителя: давление в подающем трубопроводе Р1- 9,2 кгс/см²; в обратном трубопроводе Р2- 6,2 кгс/см²;

- откорректирован расчет на прочность в программе «Старт».

В части раздела ИТП корректировка общих проектных решений предусматривает:

- актуализированы Технические условия №05.7-ТУП-33 к договору №1384/71-22 от 03.11.2022;

- добавлено письмо “О технических рекомендациях” АО “ДГК” Приморские тепловые сети от 17.06.2022 №114-01/1007;

- добавлена анкета абонентов;

- откорректированы параметры теплоносителя: давление в подающем трубопроводе Р1- 92 м вод.ст.; в обратном трубопроводе Р2- 62м вод.ст.;

- актуализирован подбор тепломеханического оборудования ИТП: регулятор перепада давления Ду65; клапан 2-х ходовой, регулирующий VFM2Ду40 для ГВС; счётчик УУТЭ на вводе ТС ПП-65;

- корректировка плана расположения оборудования ИТП;

- откорректирована функциональная схема узла учета тепла на вводе теплосети.

3.1.2.11. В части организации строительства

В соответствии с техническим заданием на корректировку проектной документации, «Жилой комплекс по адресу: г. Владивосток, ул. Басаргина, вл. 2, 1-й этап, Корпус 2А», предусматривается изменение в конструктивных, архитектурно-планировочных решений и схеме планировочной организации земельного участка (шифр ПИК/25-Ввк-6-2А-ПОС).

Принятые изменения не повлекли изменения в разделе и описание представлено в положительном заключении негосударственной экспертизы № 25-2-1-3-038342-2021 от 15.07.2021 г. и получившей повторное положительное заключение №25-2-1-2-052552-2022 от 30.07.2022 г.

Общая продолжительность строительства составит 16,5 месяцев.

3.1.2.12. В части пожарной безопасности

Проектом предусмотрена корректировка в соответствии с изменениями, внесенными по заданию заказчика и в полном объеме описанными в разделе ПИК_25-Ввк-6-2А-ПЗ_Изм.2, а также в каждом разделе, указанном в разделе ПИК_25-Ввк-6-2А-СП и задании на корректировку.

В соответствии представленной на экспертизу документацией по справке внесенных изменений (заявление о проведении повторной негосударственной экспертизы) в ранее разработанную проектную документацию, имеющую положительные заключения ООО «Негосударственная экспертиза в строительстве «Спектр-17» (ООО «НЭС «Спектр-17») №25-2-1-3-038342-2021 от 15.07.2021 г. и №25-2-1-2-052552-2022 от 30.07.2022 г. вносятся следующие корректировки и дополнения:

- откорректирован сводный план сетей;

- откорректирован план организации движения;

- откорректированы планы эвакуации с этажей;

- откорректирована принципиальная схема автоматической пожарной сигнализации и системы оповещения и управления эвакуацией при пожаре;

- откорректирована принципиальная схема систем В1(1), В1(2), В2(1), В2(2);

- откорректирована принципиальная схема противодымной вентиляции.

В связи с указанными изменениями, представленными на экспертизу, в ранее выданное положительное заключение в части описания выполняемых требований пожарной безопасности вносятся следующие корректировки и дополнения:

Откорректирована графическая часть проекта по требованию заказчика.

Изменения, внесённые проектом корректировки, не повлияли на обеспечение общей пожарной безопасности здания.

Другие системы противопожарной защиты проектом корректировки не затрагиваются и предусматриваются в соответствии с требованиями нормативных документов и ранее выданным заключением.

3.1.3. Сведения об оперативных изменениях, внесенных заявителем в рассматриваемые разделы проектной документации в процессе проведения повторной экспертизы

В процессе проведения экспертизы оперативное внесение изменений в проектную документацию не осуществлялось.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

4.1.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

4.1.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Проектная документация соответствует требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с частью 13 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и результатам инженерных изысканий, в отношении которых имеются положительные заключения №25-2-1-3-038307-2021 от 15.07.2021 г. и №25-2-1-2-052549-2022 от 30.07.2022 г. выданные ООО "НЭС "Спектр-17".

Договор на проведение повторной негосударственной экспертизы от 04.10.2023.

V. Общие выводы

Проектная документация по объекту капитального строительства "Жилой комплекс по адресу: г. Владивосток, ул. Басаргина, вл. 2, 1-й этап, Корпус 2А" соответствует установленным требованиям.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Трифонов Олег Михайлович

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-10-6-13611
Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.09.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.09.2025

2) Козин Александр Вячеславович

Направление деятельности: 12. Организация строительства
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-8-12-13510
Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.03.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.03.2025

3) Михайлов Антон Александрович

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-51-16-11274
Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.09.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.09.2028

4) Гусарин Антон Михайлович

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-52-13-11280
Дата выдачи квалификационного аттестата: 07.09.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 07.09.2028

5) Гапонова Ирина Сергеевна

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-61-14-11503
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.11.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.11.2028

6) Виноградов Виталий Игоревич

Направление деятельности: 2.5. Пожарная безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-47-2-3565
Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.06.2014
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.06.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 10909700093B0F086414D7C4A
4F989D94

Владелец БАТУРИН АЛЕКСАНДР
ЮЛЬЕВИЧ

Действителен с 06.10.2023 по 06.01.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1B2A280005EAF358544E2FBD5
F4D454E2

Владелец Трифонов Олег Михайлович

Действителен с 01.12.2022 по 01.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 17C0282005EAF419E4F6B78155
7447653

Владелец Козин Александр
Вячеславович

Действителен с 01.12.2022 по 01.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1C1B7870071AF6DAC41165EC05
629F132

Владелец Михайлов Антон
Александрович

Действителен с 20.12.2022 по 20.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 12FB7BE0069AFF2904F0437DB
972F999C

Владелец Гусарин Антон Михайлович

Действителен с 12.12.2022 по 12.12.2023

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 164CDA5008FAF3C9F482D71103
47A7243

Владелец Гапонова Ирина Сергеевна

Действителен с 19.01.2023 по 19.01.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F00A690060B0B3BE4DB66A86
566809FE

Владелец Виноградов Виталий Игоревич

Действителен с 16.08.2023 по 28.04.2038