

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик
"Корнейчука 27"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 127543, Москва г, ул Корнейчука, д. 27, стр. 5

Дата (число, месяц, год)
Форма по ОКУД
По ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ/
ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ		
0710001		
28	03	2024
7715906639		
71.12.2		
12300	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	194	223	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	142 640	205 693	219 776
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	25 038	-	-
	Финансовые вложения	1170	334 000	334 000	334 000
	Отложенные налоговые активы	1180	138 905	78 048	54 274
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	640 777	617 964	608 050
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 908 106	656 915	30 136
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	352 241	119 084	4 286
	Дебиторская задолженность	1230	150 120	478 822	55 138
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	74 976	365 968	4 601
	Прочие оборотные активы	1260	1 051	148	77
	Итого по разделу II	1200	2 486 494	1 620 937	94 238
	БАЛАНС	1600	3 127 271	2 238 901	702 288

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c2b3ec0f-ddd9-4454-ae3f-842a0e3fc602

ДЕКЛАРАЦИЯ
ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции

28.03.24 16:09
(MSK)

28.03.24 16:33
(MSK)

Сертификат 026DD99D0026B17E9F4737AE9DCB76D27F

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ⁴	На 31 декабря 2021 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(472 785)	(195 490)	(66 216)
	Итого по разделу III	1300	(472 775)	(195 480)	(66 206)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 331 471	2 186 603	508 117
	в том числе:				
	проценты по кредитам и займам	1411	300 270	76 031	21 108
	Отложенные налоговые обязательства	1420	28 687	35 857	43 028
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	114 870	172 982	215 141
	Итого по разделу IV	1400	3 475 028	2 395 442	766 286
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	124 916	38 905	2 208
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	102	34	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	125 018	38 939	2 208
	БАЛАНС	1700	3 127 271	2 238 901	702 288

Руководитель

Перлин А.О.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c2b3ec0f-ddd9-4454-ae3f-842a0e3fc602

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОРИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции28.03.24 16:09
(MSK)28.03.24 16:33
(MSK)

Сертификат 026DD99D0026B17E9F4737AE9DCB76D27F

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Отчет о финансовых результатах
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик
"Корнейчука 27"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
По ОКПО
ИНН
по ОКВЭД 2
по ОКОПФ/
ОКФС
по ОКЕИ

КОДЫ		
0710002		
28	03	2024
7715906639		
71.12.2		
12300		16
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(87 001)	(38 970)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(87 001)	(38 970)
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(40 255)	(11 621)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(127 256)	(50 591)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	18 370	18 370
	Проценты к уплате	2330	(224 239)	(97 464)
	Прочие доходы	2340	1 658	-
	Прочие расходы	2350	(13 855)	(30 533)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(345 322)	(160 218)
	Налог на прибыль	2410	68 027	30 944
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	68 027	30 944
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(277 295)	(129 274)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c2b3ec0f-ddd9-4454-ae3f-842a0e3fc602

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции

28.03.24 16:09
(MSK)

28.03.24 16:33
(MSK)

Сертификат 026DD99D0026B17E9F4737AE9DCB76D27F

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2023 г. ³	За 2022 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(277 295)	(129 274)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Перлин А.О.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c2b3ec0f-ddd9-4454-ae3f-842a0e3fc602

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОРИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции28.03.24 16:09
(MSK)28.03.24 16:33
(MSK)

Сертификат 026DD99D0026B17E9F4737AE9DCB76D27F

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Отчет о целевом использовании средств
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик
"Корнейчука 27"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	0710003
Дата (число, месяц, год)	28 03 2024
По ОКПО	
ИНН	7715906639
по ОКВЭД 2	71.12.2
по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____ Перлин А.О.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: c2b3ec0f-ddd9-4454-ae3f-842a0e3fc602

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции

28.03.24 16:09
(MSK)

28.03.24 16:33
(MSK)

Сертификат 026DD99D0026B17E9F4737AE9DCB76D27F

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Отчет об изменениях капитала
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик
"Корнейчука 27"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	0710004		
По ОКПО	28	03	2024
ИНН	7715906639		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ¹	3100	10	-	-	-	(66 216)	(66 206)
за 2022 г. ²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	-	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	x	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	x	-	x
		-	-	-	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: c2b3ec0f-ddd9-4454-ae3f-842a0e3fc602

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции

28.03.24 16:09
(MSK)

28.03.24 16:33
(MSK)

Сертификат 026DD99D0026B17E9F4737AE9DCB76D27F

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(129 274)	(129 274)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(129 274)	(129 274)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. ²	3200	10	-	-	-	(195 490)	(195 480)
за 2023 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	x
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(277 295)	(277 295)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(277 295)	(277 295)
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. ³	3300	10	-	-	-	(472 785)	(472 775)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c2b3ec0f-ddd9-4454-ae3f-842a0e3fc602

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОРИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции28.03.24 16:09
(MSK)28.03.24 16:33
(MSK)

Сертификат 026DD99D0026B17E9F4737AE9DCB76D27F

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. ¹	Изменения капитала за 2022 г. ²		На 31 декабря 2022 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	(66 206)	(129 273)	(1)	(195 480)
до корректировок					
корректировка в связи с:	3410	-	-	-	-
изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок					
после корректировок	3500	(66 206)	(129 273)	(1)	(195 480)
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	(66 216)	(129 273)	(1)	(195 490)
до корректировок					
корректировка в связи с:	3411	-	-	-	-
изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок					
после корректировок	3501	(66 216)	(129 273)	(1)	(195 490)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:	3402	-	-	-	-
(по статьям)					
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с:	3422	-	-	-	-
изменением учетной политики					
исправлением ошибок					
после корректировок	3502	-	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c2b3ec0f-ddd9-4454-ae3f-842a0e3fc602

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОРИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции28.03.24 16:09
(MSK)28.03.24 16:33
(MSK)

Сертификат 026DD99D0026B17E9F4737AE9DCB76D27F

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2023 г. ³	На 31 декабря 2022 г. ²	На 31 декабря 2021 г. ¹
Чистые активы	3600	(472 775)	(195 480)	(66 206)

Руководитель _____ Перлин А.О.
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c2b3ec0f-ddd9-4454-ae3f-842a0e3fc602

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции

28.03.24 16:09
(MSK)

28.03.24 16:33
(MSK)

Сертификат 026DD99D0026B17E9F4737AE9DCB76D27F

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Отчет о движении денежных средств
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик
"Корнейчука 27"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

По ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ/
ОКФС

по ОКЕИ

КОДЫ		
0710005		
28	03	2024
7715906639		
71.12.2		
12300		16
384		

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	17	91
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	17	91
Платежи - всего	4120	(1 317 380)	(1 262 289)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 314 570)	(1 203 597)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 377)	(3 407)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(42 541)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(291)
прочие платежи	4129	(433)	(12 453)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(1 317 363)	(1 262 198)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c2b3ec0f-ddd9-4454-ae3f-842a0e3fc602

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции

28.03.24 16:09
(MSK)

28.03.24 16:33
(MSK)

Сертификат 026DD99D0026B17E9F4737AE9DCB76D27F

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 026 371	2 021 774
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 026 371	2 021 774
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c2b3ec0f-ddd9-4454-ae3f-842a0e3fc602

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР28.03.24 16:09
(MSK)

Сертификат 026DD99D0026B17E9F4737AE9DCB76D27F

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции28.03.24 16:33
(MSK)

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. ¹	За 2022 г. ²
Платежи - всего	4320	(-)	(398 210)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(398 210)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	1 026 371	1 623 564
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(290 992)	361 366
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	365 968	4 601
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	74 976	365 967
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Перлин А.О.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 28 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.

2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c2b3ec0f-ddd9-4454-ae3f-842a0e3fc602

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27", ПЕРЛИН АЛЕКСЕЙ ОЛЕГОВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОРИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции28.03.24 16:09
(MSK)28.03.24 16:33
(MSK)

Сертификат 026DD99D0026B17E9F4737AE9DCB76D27F

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C

Общество с ограниченной
ответственностью
"Специализированный
застройщик "Корнейчука 27""
7715906639/771501001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование
организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

Квитанция
о приеме налоговой декларации (расчета)
в электронном виде

Налоговый орган

ИФНС России № 15 по г. Москве
(код 7715)

настоящим документом подтверждает, что

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Корнейчука 27""
7715906639/771501001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) 28.03.2024 в 16.09.46 налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34,
2023 год

в файле

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

NO_BUNOTCH_7715_7715_7715906639771501001_20240328_497se
817-f42d-49a2-85cc-07c57fd239c4

в налоговый орган

(наименование файла)

ИФНС России № 15 по г. Москве (код 7715)

(наименование и код налогового органа)

которая поступила 28.03.2024 и принята налоговым органом 28.03.2024,
регистрационный номер

00000000002120622641

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

место штампа
налогового органа

ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27",
7715906639/ 771501001

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете) в электронной форме

Налоговый орган 7715 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "СЗ "КОРНЕЙЧУКА 27", 7715906639/ 771501001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность 710099, первичный, за 12 месяцев, квартальный, 2023
год

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период, отчетный год)
представленной в файле

NO_VUNOTCH_7715_7715_7715906639771501001_20240328_497ce
817-f42d-49a2-85cc-07c57fd239c4

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 15 ПО Г. МОСКВЕ, 7715
(наименование, код налогового органа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: c2b3ec0f-ddd9-4454-ae3f-842a0e3fc602

ДЕКЛАРАЦИЯ

ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ №
15 ПО Г. МОСКВЕ, Степанова Ирина Борисовна, Начальник
инспекции

28.03.24 16:33 (MSK)

Сертификат 00838592E42AEF04A6FAB76E337C1C9D4C