

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 35-000316 от 27.03.2023

Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Любецкая, д.29, в 115 мкр., г. Череповца

Дата первичного размещения: 02.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Фонд
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ФЗПГ-УДС ВО
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 160000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Вологда

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Герцена
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 27
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 77
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(817)250-51-07
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@fzpg35.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.fzpg35.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Дернов
	1.5.2	Имя: Руслан
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Фонд
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3525459537
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3525459537
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1203500015267
	2.1.3	Дата регистрации: 23.06.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Департамент строительства Вологодской области

	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3525217070
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:

	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 519,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 138 726,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Строительство объекта разбито на очереди
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Вологодская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Череповец
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Наседкина
	9.2.11	Дом: 27А

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 8 691,52 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Вологодская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Череповец
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Наседкина
	9.2.11	Дом: 27А
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 7 187,98 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Вологодская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Череповец
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Любецкая
	9.2.11	Дом: 29
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 12
	9.2.21	Общая площадь объекта: 8 700 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 4 979,32 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 536,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 516,00 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 669,82 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 417,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 087,50 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 319,12 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 841,92 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 161,04 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Окор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3525005501
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3528097490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТройТех-проеКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3528178693
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКМ "СтройТех-проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3528020201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2 - 1 -1 - 0 0 77-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0055-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0057-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-1-2-0089-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-1-2-0093-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-1-2-0125-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Уют"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU35328000-63
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU35328000-63
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 23.11.2012
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.01.2013
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 35:21:0501008:119
	12.3.2	Площадь земельного участка: 3 984,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 153
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Центральная часть участка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Универсальные площадки: волейбол, баскетбол, футбол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 0,3 кв. м/чел. 1 контейнер на 10-15 семей
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает в себя высадку зеленых насаждений – ива (шаровидного типа) – 6 лет, 30 шт, липа – 8 лет, 4 шт, спирея японская 5 лет 560 шт, чубушник 6 лет 528 шт, устройство газона 546 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): да
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадь территории благоустройства - 7959 м2, из них а/б покрытие проездов 2033 м2, тротуара 689 м2, плитное покрытие из мелкогабаритной тротуарной плитки 98 м2, площадь отмостки 92 м2, площадь озеленения 1827 м2. С каждой стороны жилого дома отведены места для временной стоянки автомашин (663 м2). Всего 153 машино/мест, в т.ч. для маломобильного транспорта 12 м/мест. Планируется обустройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 390 м2, для отдыха взрослого населения 57 м2, для занятия физкультурой (универсальные площадки: волейбол, баскетбол, футбол) 590 м2, для размещения мусоросборников (контейнеров) 4,5 м2, для хозяйственных целей 18 м2. Озеленение включает в себя высадку зеленых насаждений – ива (шаровидного типа) – 6 лет, 30 шт, липа – 8 лет, 4 шт, спирея японская 5 лет 560 шт, чубушник 6 лет 528 шт, устройство газона 546 м2. Мероприятия, обеспечивающие безбарьерность среды для маломобильный лиц – каждая секция жилого дома оборудуется двумя пассажирскими лифтами грузоподъемностью 400 и 1000 кг со скоростью передвижения 1,0 м/с, ширина кабины лифта грузоподъемностью 100 кг – 2,1 м, ширина дверного проема шахты – 1,35 м; - в каждой секции жилого дома предусмотрено устройство подъемника по ГОСТ Р 51630-2000 у входной группы для обеспечения доступа с отметки тротуара на отметку лифтового холла первого этажа; - предусмотрено устройство пандусов у входных групп встроенных нежилых помещений; - предусмотрено устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проезжей частью с понижением бордюрного камня; - дверные проемы при входах в здание и поэтажные коридоры приняты шириной 1,2 м, дверные проемы входов в квартиры имеют ширину 0,9 м. Уличное освещение предусмотрено светильниками типа ЖКУ10-150-024 с натриевыми лампами, установленными на консолях над входами в жилые подъезды, светильниками типа Star NBT с 2 лампами, установленными над входами в офисные помещения. Технические условия МУП «Электросеть» № 2361/3-1 от 19.06.2013 г

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Электросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528055532
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2361/3-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528000967
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-20/2636
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром теплотэнерго Вологда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3523011161
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93/4-11-27
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 129			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 8			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.17	2	35.86	2.8
2	Квартира	2	1	30.84	1	20.45	2.8
3	Квартира	2	1	23.3	1	15.9	2.8
4	Квартира	2	1	30.38	1	20.45	2.8
5	Квартира	2	1	23.3	1	15.9	2.8
6	Квартира	2	1	53.18	2	32.17	2.8
7	Квартира	2	1	32.17	1	21.54	2.8
8	Квартира	3	1	56.17	2	35.86	2.8
9	Квартира	3	1	30.84	1	20.45	2.8
10	Квартира	3	1	23.3	1	15.9	2.8

11	Квартира	3	1	30.38	1	20.45	2.8
12	Квартира	3	1	23.3	1	15.9	2.8
13	Квартира	3	1	53.18	2	32.17	2.8
14	Квартира	3	1	32.17	1	21.54	2.8
15	Квартира	4	1	56.17	2	35.86	2.8
16	Квартира	4	1	30.84	1	20.45	2.8
17	Квартира	4	1	23.3	1	15.9	2.8
18	Квартира	4	1	30.38	1	20.45	2.8
19	Квартира	4	1	23.3	1	15.9	2.8
20	Квартира	4	1	53.18	2	32.17	2.8
21	Квартира	4	1	32.17	1	21.54	2.8
22	Квартира	5	1	56.17	2	35.86	2.8
23	Квартира	5	1	30.84	1	20.45	2.8
24	Квартира	5	1	23.3	1	15.9	2.8
25	Квартира	5	1	30.38	1	20.45	2.8
26	Квартира	5	1	23.3	1	15.9	2.8
27	Квартира	5	1	53.18	2	32.17	2.8
28	Квартира	5	1	32.17	1	21.54	2.8
29	Квартира	6	1	56.17	2	35.86	2.8
30	Квартира	6	1	30.84	1	20.45	2.8
31	Квартира	6	1	23.3	1	15.9	2.8
32	Квартира	6	1	30.38	1	20.45	2.8
33	Квартира	6	1	23.3	1	15.9	2.8
34	Квартира	6	1	53.18	2	32.17	2.8
35	Квартира	6	1	32.17	1	21.54	2.8
36	Квартира	7	1	56.17	2	35.86	2.8
37	Квартира	7	1	30.84	1	20.45	2.8
38	Квартира	7	1	23.3	1	15.9	2.8
39	Квартира	7	1	30.38	1	20.45	2.8
40	Квартира	7	1	23.3	1	15.9	2.8

41	Квартира	7	1	53.18	2	32.17	2.8
42	Квартира	7	1	32.17	1	21.54	2.8
43	Квартира	8	1	56.17	2	35.86	2.8
44	Квартира	8	1	30.84	1	20.45	2.8
45	Квартира	8	1	23.3	1	15.9	2.8
46	Квартира	8	1	30.38	1	20.45	2.8
47	Квартира	8	1	23.3	1	15.9	2.8
48	Квартира	8	1	53.18	2	32.17	2.8
49	Квартира	8	1	32.17	1	21.54	2.8
50	Квартира	9	1	56.17	2	35.86	2.8
51	Квартира	9	1	30.84	1	20.45	2.8
52	Квартира	9	1	23.3	1	15.9	2.8
53	Квартира	9	1	30.38	1	20.45	2.8
54	Квартира	9	1	23.3	1	15.9	2.8
55	Квартира	9	1	53.18	2	32.17	2.8
56	Квартира	9	1	32.17	1	21.54	2.8
57	Квартира	10	1	56.17	2	35.86	2.8
58	Квартира	10	1	30.84	1	20.45	2.8
59	Квартира	10	1	23.3	1	15.9	2.8
60	Квартира	10	1	30.38	1	20.45	2.8
61	Квартира	10	1	23.3	1	15.9	2.8
62	Квартира	10	1	53.18	2	32.17	2.8
63	Квартира	10	1	32.17	1	21.54	2.8
64	Квартира	2	2	31.91	1	21.86	2.8
65	Квартира	2	2	57.39	2	34.65	2.8
66	Квартира	2	2	35.03	1	20.45	2.8
67	Квартира	2	2	35.03	1	20.45	2.8
68	Квартира	2	2	57.39	2	34.65	2.8
69	Квартира	2	2	31.91	1	21.86	2.8
70	Квартира	3	2	31.91	1	21.86	2.8

71	Квартира	3	2	57.39	2	34.65	2.8
72	Квартира	3	2	35.03	1	20.45	2.8
73	Квартира	3	2	35.03	1	20.45	2.8
74	Квартира	3	2	57.39	2	34.65	2.8
75	Квартира	3	2	31.91	1	21.86	2.8
76	Квартира	4	2	31.91	1	21.86	2.8
77	Квартира	4	2	57.39	2	34.65	2.8
78	Квартира	4	2	35.03	1	20.45	2.8
79	Квартира	4	2	35.03	1	20.45	2.8
80	Квартира	4	2	57.39	2	34.65	2.8
81	Квартира	4	2	31.91	1	21.86	2.8
82	Квартира	5	2	31.91	1	21.86	2.8
83	Квартира	5	2	57.39	2	34.65	2.8
84	Квартира	5	2	35.03	1	20.45	2.8
85	Квартира	5	2	35.03	1	20.45	2.8
86	Квартира	5	2	57.39	2	34.65	2.8
87	Квартира	5	2	31.91	1	21.86	2.8
88	Квартира	6	2	31.91	1	21.86	2.8
89	Квартира	6	2	57.39	2	34.65	2.8
90	Квартира	6	2	35.03	1	20.45	2.8
91	Квартира	6	2	35.03	1	20.45	2.8
92	Квартира	6	2	57.39	2	34.65	2.8
93	Квартира	6	2	31.91	1	21.86	2.8
94	Квартира	7	2	31.91	1	21.86	2.8
95	Квартира	7	2	57.39	2	34.65	2.8
96	Квартира	7	2	35.03	1	20.45	2.8
97	Квартира	7	2	35.03	1	20.45	2.8
98	Квартира	7	2	57.39	2	34.65	2.8
99	Квартира	7	2	31.91	1	21.86	2.8
100	Квартира	8	2	31.91	1	21.86	2.8

101	Квартира	8	2	57.39	2	34.65	2.8
102	Квартира	8	2	35.03	1	20.45	2.8
103	Квартира	8	2	35.03	1	20.45	2.8
104	Квартира	8	2	57.39	2	34.65	2.8
105	Квартира	8	2	31.91	1	21.86	2.8
106	Квартира	9	2	31.91	1	21.86	2.8
107	Квартира	9	2	57.39	2	34.65	2.8
108	Квартира	9	2	35.03	1	20.45	2.8
109	Квартира	9	2	35.03	1	20.45	2.8
110	Квартира	9	2	57.39	2	34.65	2.8
111	Квартира	9	2	31.91	1	21.86	2.8
112	Квартира	10	2	31.91	1	21.86	2.8
113	Квартира	10	2	57.39	2	34.65	2.8
114	Квартира	10	2	35.03	1	20.45	2.8
115	Квартира	10	2	35.03	1	20.45	2.8
116	Квартира	10	2	57.39	2	34.65	2.8
117	Квартира	10	2	31.91	1	21.86	2.8
118	Квартира	11	2	31.91	1	21.86	2.8
119	Квартира	11	2	57.39	2	34.65	2.8
120	Квартира	11	2	35.03	1	20.45	2.8
121	Квартира	11	2	35.03	1	20.45	2.8
122	Квартира	11	2	57.39	2	34.65	2.8
123	Квартира	11	2	31.91	1	21.86	2.8
124	Квартира	12	2	31.91	1	21.86	2.8
125	Квартира	12	2	57.39	2	34.65	2.8
126	Квартира	12	2	35.03	1	20.45	2.8
127	Квартира	12	2	35.03	1	20.45	2.8
128	Квартира	12	2	57.39	2	34.65	2.8
129	Квартира	12	2	31.91	1	21.86	2.8

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	75.15	Офисное	65.71	2.80
					Санузел	5.21	
					Тамбур	4.23	
2	Нежилое помещение	1	1	45.97	Офисное	38.97	2.80
					Санузел	4.13	
					Тамбур	2.87	
3	Нежилое помещение	1	1	46.57	Офисное	38.84	2.80
					Санузел	4.86	
					Тамбур	2.87	
4	Нежилое помещение	1	1	95.41	Офисное	81.11	2.80
					Санузел	5.21	
					Тамбур	9.09	
5	Нежилое помещение	1	2	75.15	Офисное	65.71	2.80
					Санузел	5.21	
					Тамбур	4.23	
6	Нежилое помещение	1	2	55.27	Офисное	45.40	2.80
					Санузел	7.00	
					Тамбур	2.87	

7	Нежилое помещение	1	2	55.15	Офисное	45.88	2.80
					Санузел	6.40	
					Тамбур	2.87	
8	Нежилое помещение	1	2	88.01	Офисное	78.57	2.80
					Санузел	5.21	
					Тамбур	4.23	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2017 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.08.2016
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.10.2020

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 555 000 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 35:21:0501008:119
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу1:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ № 7806 БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810630600006319
		Корреспондентский счет: 30101810240300000707
		БИК: 044030707
		ИНН: 7702070139

		КПП: 783543012
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 19238336
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 129
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 8
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 4 979,32 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 536,68 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 243 117 734,85 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 18 795 600 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 0,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Окор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3525005501
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3528097490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТройТех-проеКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3528178693
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКМ "СтройТех-проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3528020201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2 - 1 -1 - 0 0 77-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0055-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0057-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-1-2-0089-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-1-2-0093-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-1-2-0125-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Уют"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Базис ЛТД
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3525115712
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU35328000-63
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU35328000-63
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 35:21:0501008:6281
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 592,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 153
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Центральная часть участка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Универсальные площадки: волейбол, баскетбол, футбол 590 м2
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 0,3 кв. м/чел. 1 контейнер на 10-15 семей
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает в себя высадку зеленых насаждений – ива (шаровидного типа) – 6 лет, 30 шт, липа – 8 лет, 4 шт, спирея японская 5 лет 560 шт, чубушник 6 лет 528 шт, устройство газона 546 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): да
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадь территории благоустройства - 7959 м2, из них а/б покрытие проездов 2033 м2, тротуара 689 м2, плитное покрытие из мелкоформатной тротуарной плитки 98 м2, площадь отмостки 92 м2, площадь озеленения 1827 м2. С каждой стороны жилого дома отведены места для временной стоянки автомашин (663 м2). Всего 153 машино/мест, в т.ч. для маломобильного транспорта 12 м/мест. Планируется обустройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 390 м2, для отдыха взрослого населения 57 м2, для занятия физкультурой (универсальные площадки: волейбол, баскетбол, футбол) 590 м2, для размещения мусоросборников (контейнеров) 4,5 м2, для хозяйственных целей 18 м2. Озеленение включает в себя высадку зеленых насаждений – ива (шаровидного типа) – 6 лет, 30 шт, липа – 8 лет, 4 шт, спирея японская 5 лет 560 шт, чубушник 6 лет 528 шт, устройство газона 546 м2. Мероприятия, обеспечивающие безбарьерность среды для маломобильный лиц – каждая секция жилого дома оборудуется двумя пассажирскими лифтами грузоподъемностью 400 и 1000 кг со скоростью передвижения 1,0 м/с, ширина кабины лифта грузоподъемностью 100 кг – 2,1 м, ширина дверного проема шахты – 1,35 м; - в каждой секции жилого дома предусмотрено устройство подъемника по ГОСТ Р 51630-2000 у входной группы для обеспечения доступа с отметки тротуара на отметку лифтового холла первого этажа; - предусмотрено устройство пандусов у входных групп встроенных нежилых помещений; - предусмотрено устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проезжей частью с понижением бордюрного камня; - дверные проемы при входах в здание и поэтажные коридоры приняты шириной 1,2 м, дверные проемы входов в квартиры имеют ширину 0,9 м. Уличное освещение предусмотрено светильниками типа ЖКУ10-150-024 с натриевыми лампами, установленными на консолях над входами в жилые подъезды, светильниками типа Star NBT с 2 лампами, установленными над входами в офисные помещения. Технические условия МУП «Электросеть» № 2361/3-1 от 19.06.2013 г

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Электросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528055532
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2361/3-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528000967
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-20/2636
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром теполэнерго Вологда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3523011161
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93/4-11-27
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 130			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 5			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
130	Квартира	2	3	69.58	2	34.43	2.8
131	Квартира	2	3	25.58	1	17.57	2.8
132	Квартира	2	3	40.93	1	22.74	2.8
133	Квартира	2	3	43.21	1	25.02	2.8
134	Квартира	3	3	69.58	2	34.43	2.8
135	Квартира	3	3	25.58	1	17.57	2.8
136	Квартира	3	3	40.93	1	22.74	2.8
137	Квартира	3	3	43.21	1	25.02	2.8
138	Квартира	4	3	69.58	2	34.43	2.8
139	Квартира	4	3	25.58	1	17.57	2.8

140	Квартира	4	3	40.93	1	22.74	2.8
141	Квартира	4	3	43.21	1	25.02	2.8
142	Квартира	5	3	69.58	2	34.43	2.8
143	Квартира	5	3	25.58	1	17.57	2.8
144	Квартира	5	3	40.93	1	22.74	2.8
145	Квартира	5	3	43.21	1	25.02	2.8
146	Квартира	6	3	69.58	2	34.43	2.8
147	Квартира	6	3	25.58	1	17.57	2.8
148	Квартира	6	3	40.93	1	22.74	2.8
149	Квартира	6	3	43.21	1	25.02	2.8
150	Квартира	7	3	69.58	2	34.43	2.8
151	Квартира	7	3	25.58	1	17.57	2.8
152	Квартира	7	3	40.93	1	22.74	2.8
153	Квартира	7	3	43.21	1	25.02	2.8
154	Квартира	8	3	69.58	2	34.43	2.8
155	Квартира	8	3	25.58	1	17.57	2.8
156	Квартира	8	3	40.93	1	22.74	2.8
157	Квартира	8	3	43.21	1	25.02	2.8
158	Квартира	9	3	69.58	2	34.43	2.8
159	Квартира	9	3	25.58	1	17.57	2.8
160	Квартира	9	3	40.93	1	22.74	2.8
161	Квартира	9	3	43.21	1	25.02	2.8
162	Квартира	10	3	69.58	2	34.43	2.8
163	Квартира	10	3	25.58	1	17.57	2.8
164	Квартира	10	3	40.93	1	22.74	2.8
165	Квартира	10	3	43.21	1	25.02	2.8
166	Квартира	11	3	69.58	2	34.43	2.8
167	Квартира	11	3	25.58	1	17.57	2.8
168	Квартира	11	3	40.93	1	22.74	2.8
169	Квартира	11	3	43.21	1	25.02	2.8

170	Квартира	12	3	69.58	2	34.43	2.8
171	Квартира	12	3	25.58	1	17.57	2.8
172	Квартира	12	3	40.93	1	22.74	2.8
173	Квартира	12	3	43.21	1	25.02	2.8
174	Квартира	13	3	69.58	2	34.43	2.8
175	Квартира	13	3	25.58	1	17.57	2.8
176	Квартира	13	3	40.93	1	22.74	2.8
177	Квартира	13	3	43.21	1	25.02	2.8
178	Квартира	14	3	69.58	2	34.43	2.8
179	Квартира	14	3	25.58	1	17.57	2.8
180	Квартира	14	3	40.93	1	22.74	2.8
181	Квартира	14	3	43.21	1	25.02	2.8
182	Квартира	2	4	74.32	3	44.05	2.8
183	Квартира	2	4	30.22	1	20.45	2.8
184	Квартира	2	4	23.88	1	15.94	2.8
185	Квартира	2	4	23.88	1	15.94	2.8
186	Квартира	2	4	30.22	1	20.45	2.8
187	Квартира	2	4	74.32	3	44.05	2.8
188	Квартира	3	4	74.32	3	44.05	2.8
189	Квартира	3	4	30.22	1	20.45	2.8
190	Квартира	3	4	23.88	1	15.94	2.8
191	Квартира	3	4	23.88	1	15.94	2.8
192	Квартира	3	4	30.22	1	20.45	2.8
193	Квартира	3	4	74.32	3	44.05	2.8
194	Квартира	4	4	74.32	3	44.05	2.8
195	Квартира	4	4	30.22	1	20.45	2.8
196	Квартира	4	4	23.88	1	15.94	2.8
197	Квартира	4	4	23.88	1	15.94	2.8
198	Квартира	4	4	30.22	1	20.45	2.8
199	Квартира	4	4	74.32	3	44.05	2.8

200	Квартира	5	4	74.32	3	44.05	2.8
201	Квартира	5	4	30.22	1	20.45	2.8
202	Квартира	5	4	23.88	1	15.94	2.8
203	Квартира	5	4	23.88	1	15.94	2.8
204	Квартира	5	4	30.22	1	20.45	2.8
205	Квартира	5	4	74.32	3	44.05	2.8
206	Квартира	6	4	74.32	3	44.05	2.8
207	Квартира	6	4	30.22	1	20.45	2.8
208	Квартира	6	4	23.88	1	15.94	2.8
209	Квартира	6	4	23.88	1	15.94	2.8
210	Квартира	6	4	30.22	1	20.45	2.8
211	Квартира	6	4	74.32	3	44.05	2.8
212	Квартира	7	4	74.32	3	44.05	2.8
213	Квартира	7	4	30.22	1	20.45	2.8
214	Квартира	7	4	23.88	1	15.94	2.8
215	Квартира	7	4	23.88	1	15.94	2.8
216	Квартира	7	4	30.22	1	20.45	2.8
217	Квартира	7	4	74.32	3	44.05	2.8
218	Квартира	8	4	74.32	3	44.05	2.8
219	Квартира	8	4	30.22	1	20.45	2.8
220	Квартира	8	4	23.88	1	15.94	2.8
221	Квартира	8	4	23.88	1	15.94	2.8
222	Квартира	8	4	30.22	1	20.45	2.8
223	Квартира	8	4	74.32	3	44.05	2.8
224	Квартира	9	4	74.32	3	44.05	2.8
225	Квартира	9	4	30.22	1	20.45	2.8
226	Квартира	9	4	23.88	1	15.94	2.8
227	Квартира	9	4	23.88	1	15.94	2.8
228	Квартира	9	4	30.22	1	20.45	2.8
229	Квартира	9	4	74.32	3	44.05	2.8

230	Квартира	10	4	74.32	3	44.05	2.8
231	Квартира	10	4	30.22	1	20.45	2.8
232	Квартира	10	4	23.88	1	15.94	2.8
233	Квартира	10	4	23.88	1	15.94	2.8
234	Квартира	10	4	30.22	1	20.45	2.8
235	Квартира	10	4	74.32	3	44.05	2.8
236	Квартира	11	4	74.32	3	44.05	2.8
237	Квартира	11	4	30.22	1	20.45	2.8
238	Квартира	11	4	23.88	1	15.94	2.8
239	Квартира	11	4	23.88	1	15.94	2.8
240	Квартира	11	4	30.22	1	20.45	2.8
241	Квартира	11	4	74.32	3	44.05	2.8
242	Квартира	12	4	74.32	3	44.05	2.8
243	Квартира	12	4	30.22	1	20.45	2.8
244	Квартира	12	4	23.88	1	15.94	2.8
245	Квартира	12	4	23.88	1	15.94	2.8
246	Квартира	12	4	30.22	1	20.45	2.8
247	Квартира	12	4	74.32	3	44.05	2.8
248	Квартира	13	4	74.32	3	44.05	2.8
249	Квартира	13	4	30.22	1	20.45	2.8
250	Квартира	13	4	23.88	1	15.94	2.8
251	Квартира	13	4	23.88	1	15.94	2.8
252	Квартира	13	4	30.22	1	20.45	2.8
253	Квартира	13	4	74.32	3	44.05	2.8
254	Квартира	14	4	74.32	3	44.05	2.8
255	Квартира	14	4	30.22	1	20.45	2.8
256	Квартира	14	4	23.88	1	15.94	2.8
257	Квартира	14	4	23.88	1	15.94	2.8
258	Квартира	14	4	30.22	1	20.45	2.8
259	Квартира	14	4	74.32	3	44.05	2.8

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
9	Нежилое помещение	1	3	143.89	Офисное	134.66	2.80
					Санузел	3.26	
					Тамбур	3.97	
					Кладовая	2.00	
10	Нежилое помещение	1	4	75.11	Офисное	65.98	2.80
					Санузел	5.17	
					Тамбур	3.96	
11	Нежилое помещение	1	4	55.92	Офисное	46.38	2.80
					Санузел	7.01	
					Тамбур	2.53	
12	Нежилое помещение	1	4	54.95	Офисное	46.39	2.80
					Санузел	6.03	
					Тамбур	2.53	
13	Нежилое помещение	1	4	87.81	Офисное	78.68	2.80
					Санузел	5.17	
					Тамбур	3.96	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	цокольный этаж	техническое	8.8
2	тепловой пункт	цокольный этаж	техническое	17.6
3	подвал	цокольный этаж	техническое	217.5
4	подвал	цокольный этаж	техническое	327.5
5	тамбур	1 этаж, северный вход в жилую зону секция 1.3	общественное	2.8
6	тамбур	1 этаж, северный вход в жилую зону секция 1.3	общественное	3.1
7	холл	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.3	общественное	41.3
8	тамбур	1 этаж, южный вход в жилую зону секция 1.3	общественное	2.8
9	тамбур	1 этаж, южный вход в жилую зону секция 1.3	общественное	3.1
10	техническое помещение	1 этаж, южный вход в жилую зону секция 1.3	общественное	9.8
11	мусорокамера	1 этаж, южный вход в жилую зону секция 1.3	общественное	5.2
12	лифтовой холл	1 этаж, южный вход в жилую зону секция 1.3	общественное	6.6
13	тамбур	1 этаж, южный вход в жилую зону секция 1.3	общественное	3.3
14	лестничная клетка	1 этаж, южный вход в жилую зону секция 1.3	общественное	13.8
15	тамбур	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.4	общественное	3.3
16	лестничная клетка	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.4	общественное	13.8
17	мусорокамера	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.4	общественное	5.2
18	тамбур	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.4	общественное	3.4
19	тамбур	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.4	общественное	4.1
20	холл	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.4	общественное	4.1
21	лифтовой холл	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.4	общественное	6.6
22	лестничная клетка	2 этаж, секция 1.3	общественное	12.2
23	тамбур	2 этаж, секция 1.3	общественное	3.2
24	незадымляемая лоджия	2 этаж, секция 1.3	общественное	4.6
25	тамбур	2 этаж, секция 1.3	общественное	5.5
26	мусорокамера	2 этаж, секция 1.3	общественное	2.2
27	лифтовой холл	2 этаж, секция 1.3	общественное	6.9
28	холл	2 этаж, секция 1.3	общественное	14.7
29	тамбур	2 этаж, секция 1.3	общественное	3.3

30	лестничная клетка	2 этаж, секция 1.4	общественное	13.8
31	тамбур	2 этаж, секция 1.4	общественное	3.1
32	незадымляемая лоджия	2 этаж, секция 1.4	общественное	5.2
33	тамбур	2 этаж, секция 1.4	общественное	5.4
34	мусорокамера	2 этаж, секция 1.4	общественное	2.2
35	лифтовой холл	2 этаж, секция 1.4	общественное	6.6
36	холл	2 этаж, секция 1.4	общественное	18.2
37	тамбур	2 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
38	тамбур	2 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
39	лестничная клетка	3 этаж, секция 1.3	общественное	12.2
40	тамбур	3 этаж, секция 1.3	общественное	3.2
41	незадымляемая лоджия	3 этаж, секция 1.3	общественное	4.6
42	тамбур	3 этаж, секция 1.3	общественное	5.5
43	мусорокамера	3 этаж, секция 1.3	общественное	2.2
44	лифтовой холл	3 этаж, секция 1.3	общественное	6.9
45	холл	3 этаж, секция 1.3	общественное	14.7
46	тамбур	3 этаж, секция 1.3	общественное	3.3
47	лестничная клетка	3 этаж, секция 1.4	общественное	13.8
48	тамбур	3 этаж, секция 1.4	общественное	3.1
49	незадымляемая лоджия	3 этаж, секция 1.4	общественное	5.2
50	тамбур	3 этаж, секция 1.4	общественное	5.4
51	мусорокамера	3 этаж, секция 1.4	общественное	2.2
52	лифтовой холл	3 этаж, секция 1.4	общественное	6.6
53	холл	3 этаж, секция 1.4	общественное	18.2
54	тамбур	3 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
55	тамбур	3 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
56	лестничная клетка	4 этаж, секция 1.3	общественное	12.2
57	тамбур	4 этаж, секция 1.3	общественное	3.2
58	незадымляемая лоджия	4 этаж, секция 1.3	общественное	4.6
59	тамбур	4 этаж, секция 1.3	общественное	5.5

60	мусорокамера	4 этаж, секция 1.3	общественное	2.2
61	лифтовой холл	4 этаж, секция 1.3	общественное	6.9
62	холл	4 этаж, секция 1.3	общественное	14.7
63	тамбур	4 этаж, секция 1.3	общественное	3.3
64	лестничная клетка	4 этаж, секция 1.4	общественное	13.8
65	тамбур	4 этаж, секция 1.4	общественное	3.1
66	незадымляемая лоджия	4 этаж, секция 1.4	общественное	5.2
67	тамбур	4 этаж, секция 1.4	общественное	5.4
68	мусорокамера	4 этаж, секция 1.4	общественное	2.2
69	лифтовой холл	4 этаж, секция 1.4	общественное	6.6
70	холл	4 этаж, секция 1.4	общественное	18.2
71	тамбур	4 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
72	тамбур	4 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
73	лестничная клетка	5 этаж, секция 1.3	общественное	12.2
74	тамбур	5 этаж, секция 1.3	общественное	3.2
75	незадымляемая лоджия	5 этаж, секция 1.3	общественное	4.6
76	тамбур	5 этаж, секция 1.3	общественное	5.5
77	мусорокамера	5 этаж, секция 1.3	общественное	2.2
78	лифтовой холл	5 этаж, секция 1.3	общественное	6.9
79	холл	5 этаж, секция 1.3	общественное	14.7
80	тамбур	5 этаж, секция 1.3	общественное	3.3
81	лестничная клетка	5 этаж, секция 1.4	общественное	13.8
82	тамбур	5 этаж, секция 1.4	общественное	3.1
83	незадымляемая лоджия	5 этаж, секция 1.4	общественное	5.2
84	тамбур	5 этаж, секция 1.4	общественное	5.4
85	мусорокамера	5 этаж, секция 1.4	общественное	2.2
86	лифтовой холл	5 этаж, секция 1.4	общественное	6.6
87	холл	5 этаж, секция 1.4	общественное	18.2
88	тамбур	5 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
89	тамбур	5 этаж, секция 1.4	общественное	4.5

90	лестничная клетка	6 этаж, секция 1.3	общественное	12.2
91	тамбур	6 этаж, секция 1.3	общественное	3.2
92	незадымляемая лоджия	6 этаж, секция 1.3	общественное	4.6
93	тамбур	6 этаж, секция 1.3	общественное	5.5
94	мусорокамера	6 этаж, секция 1.3	общественное	2.2
95	лифтовой холл	6 этаж, секция 1.3	общественное	6.9
96	холл	6 этаж, секция 1.3	общественное	14.7
97	тамбур	6 этаж, секция 1.3	общественное	3.3
98	лестничная клетка	6 этаж, секция 1.4	общественное	13.8
99	тамбур	6 этаж, секция 1.4	общественное	3.1
100	незадымляемая лоджия	6 этаж, секция 1.4	общественное	5.2
101	тамбур	6 этаж, секция 1.4	общественное	5.4
102	мусорокамера	6 этаж, секция 1.4	общественное	2.2
103	лифтовой холл	6 этаж, секция 1.4	общественное	6.6
104	холл	6 этаж, секция 1.4	общественное	18.2
105	тамбур	6 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
106	тамбур	6 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
107	лестничная клетка	7 этаж, секция 1.3	общественное	12.2
108	тамбур	7 этаж, секция 1.3	общественное	3.2
109	незадымляемая лоджия	7 этаж, секция 1.3	общественное	4.6
110	тамбур	7 этаж, секция 1.3	общественное	5.5
111	мусорокамера	7 этаж, секция 1.3	общественное	2.2
112	лифтовой холл	7 этаж, секция 1.3	общественное	6.9
113	холл	7 этаж, секция 1.3	общественное	14.7
114	тамбур	7 этаж, секция 1.3	общественное	3.3
115	лестничная клетка	7 этаж, секция 1.4	общественное	13.8
116	тамбур	7 этаж, секция 1.4	общественное	3.1
117	незадымляемая лоджия	7 этаж, секция 1.4	общественное	5.2
118	тамбур	7 этаж, секция 1.4	общественное	5.4
119	мусорокамера	7 этаж, секция 1.4	общественное	2.2

120	лифтовой холл	7 этаж, секция 1.4	общественное	6.6
121	холл	7 этаж, секция 1.4	общественное	18.2
122	тамбур	7 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
123	тамбур	7 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
124	лестничная клетка	8 этаж, секция 1.3	общественное	12.2
125	тамбур	8 этаж, секция 1.3	общественное	3.2
126	незадымляемая лоджия	8 этаж, секция 1.3	общественное	4.6
127	тамбур	8 этаж, секция 1.3	общественное	5.5
128	мусорокамера	8 этаж, секция 1.3	общественное	2.2
129	лифтовой холл	8 этаж, секция 1.3	общественное	6.9
130	холл	8 этаж, секция 1.3	общественное	14.7
131	тамбур	8 этаж, секция 1.3	общественное	3.3
132	лестничная клетка	8 этаж, секция 1.4	общественное	13.8
133	тамбур	8 этаж, секция 1.4	общественное	3.1
134	незадымляемая лоджия	8 этаж, секция 1.4	общественное	5.2
135	тамбур	8 этаж, секция 1.4	общественное	5.4
136	мусорокамера	8 этаж, секция 1.4	общественное	2.2
137	лифтовой холл	8 этаж, секция 1.4	общественное	6.6
138	холл	8 этаж, секция 1.4	общественное	18.2
139	тамбур	8 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
140	тамбур	8 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
141	лестничная клетка	9 этаж, секция 1.3	общественное	12.2
142	тамбур	9 этаж, секция 1.3	общественное	3.2
143	незадымляемая лоджия	9 этаж, секция 1.3	общественное	4.6
144	тамбур	9 этаж, секция 1.3	общественное	5.5
145	мусорокамера	9 этаж, секция 1.3	общественное	2.2
146	лифтовой холл	9 этаж, секция 1.3	общественное	6.9
147	холл	9 этаж, секция 1.3	общественное	14.7
148	тамбур	9 этаж, секция 1.3	общественное	3.3
149	лестничная клетка	9 этаж, секция 1.4	общественное	13.8

150	тамбур	9 этаж, секция 1.4	общественное	3.1
151	незадымляемая лоджия	9 этаж, секция 1.4	общественное	5.2
152	тамбур	9 этаж, секция 1.4	общественное	5.4
153	мусорокамера	9 этаж, секция 1.4	общественное	2.2
154	лифтовой холл	9 этаж, секция 1.4	общественное	6.6
155	холл	9 этаж, секция 1.4	общественное	18.2
156	тамбур	9 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
157	тамбур	9 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
158	лестничная клетка	10 этаж, секция 1.3	общественное	12.2
159	тамбур	10 этаж, секция 1.3	общественное	3.2
160	незадымляемая лоджия	10 этаж, секция 1.3	общественное	4.6
161	тамбур	10 этаж, секция 1.3	общественное	5.5
162	мусорокамера	10 этаж, секция 1.3	общественное	2.2
163	лифтовой холл	10 этаж, секция 1.3	общественное	6.9
164	холл	10 этаж, секция 1.3	общественное	14.7
165	тамбур	10 этаж, секция 1.3	общественное	3.3
166	лестничная клетка	10 этаж, секция 1.4	общественное	13.8
167	тамбур	10 этаж, секция 1.4	общественное	3.1
168	незадымляемая лоджия	10 этаж, секция 1.4	общественное	5.2
169	тамбур	10 этаж, секция 1.4	общественное	5.4
170	мусорокамера	10 этаж, секция 1.4	общественное	2.2
171	лифтовой холл	10 этаж, секция 1.4	общественное	6.6
172	холл	10 этаж, секция 1.4	общественное	18.2
173	тамбур	10 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
174	тамбур	10 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
175	лестничная клетка	11 этаж, секция 1.3	общественное	12.2
176	тамбур	11 этаж, секция 1.3	общественное	3.2
177	незадымляемая лоджия	11 этаж, секция 1.3	общественное	4.6
178	тамбур	11 этаж, секция 1.3	общественное	5.5
179	мусорокамера	11 этаж, секция 1.3	общественное	2.2

180	лифтовой холл	11 этаж, секция 1.3	общественное	6.9
181	холл	11 этаж, секция 1.3	общественное	14.7
182	тамбур	11 этаж, секция 1.3	общественное	3.3
183	лестничная клетка	11 этаж, секция 1.4	общественное	13.8
184	тамбур	11 этаж, секция 1.4	общественное	3.1
185	незадымляемая лоджия	11 этаж, секция 1.4	общественное	5.2
186	тамбур	11 этаж, секция 1.4	общественное	5.4
187	мусорокамера	11 этаж, секция 1.4	общественное	2.2
188	лифтовой холл	11 этаж, секция 1.4	общественное	6.6
189	холл	11 этаж, секция 1.4	общественное	18.2
190	тамбур	11 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
191	тамбур	11 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
192	лестничная клетка	12 этаж, секция 1.3	общественное	12.2
193	тамбур	12 этаж, секция 1.3	общественное	3.2
194	незадымляемая лоджия	12 этаж, секция 1.3	общественное	4.6
195	тамбур	12 этаж, секция 1.3	общественное	5.5
196	мусорокамера	12 этаж, секция 1.3	общественное	2.2
197	лифтовой холл	12 этаж, секция 1.3	общественное	6.9
198	холл	12 этаж, секция 1.3	общественное	14.7
199	тамбур	12 этаж, секция 1.3	общественное	3.3
200	лестничная клетка	12 этаж, секция 1.4	общественное	13.8
201	тамбур	12 этаж, секция 1.4	общественное	3.1
202	незадымляемая лоджия	12 этаж, секция 1.4	общественное	5.2
203	тамбур	12 этаж, секция 1.4	общественное	5.4
204	мусорокамера	12 этаж, секция 1.4	общественное	2.2
205	лифтовой холл	12 этаж, секция 1.4	общественное	6.6
206	холл	12 этаж, секция 1.4	общественное	18.2
207	тамбур	12 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
208	тамбур	12 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
209	лестничная клетка	13 этаж, секция 1.3	общественное	12.2

210	тамбур	13 этаж, секция 1.3	общественное	3.2
211	незадымляемая лоджия	13 этаж, секция 1.3	общественное	4.6
212	тамбур	13 этаж, секция 1.3	общественное	5.5
213	мусорокамера	13 этаж, секция 1.3	общественное	2.2
214	лифтовой холл	13 этаж, секция 1.3	общественное	6.9
215	холл	13 этаж, секция 1.3	общественное	14.7
216	тамбур	13 этаж, секция 1.3	общественное	3.3
217	лестничная клетка	13 этаж, секция 1.4	общественное	13.8
218	тамбур	13 этаж, секция 1.4	общественное	3.1
219	незадымляемая лоджия	13 этаж, секция 1.4	общественное	5.2
220	тамбур	13 этаж, секция 1.4	общественное	5.4
221	мусорокамера	13 этаж, секция 1.4	общественное	2.2
222	лифтовой холл	13 этаж, секция 1.4	общественное	6.6
223	холл	13 этаж, секция 1.4	общественное	18.2
224	тамбур	13 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
225	тамбур	13 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
226	лестничная клетка	14 этаж, секция 1.3	общественное	12.2
227	тамбур	14 этаж, секция 1.3	общественное	3.2
228	незадымляемая лоджия	14 этаж, секция 1.3	общественное	4.6
229	тамбур	14 этаж, секция 1.3	общественное	5.5
230	мусорокамера	14 этаж, секция 1.3	общественное	2.2
231	лифтовой холл	14 этаж, секция 1.3	общественное	6.9
232	холл	14 этаж, секция 1.3	общественное	14.7
233	тамбур	14 этаж, секция 1.3	общественное	3.3
234	лестничная клетка	14 этаж, секция 1.4	общественное	13.8
235	тамбур	14 этаж, секция 1.4	общественное	3.1
236	незадымляемая лоджия	14 этаж, секция 1.4	общественное	5.2
237	тамбур	14 этаж, секция 1.4	общественное	5.4
238	мусорокамера	14 этаж, секция 1.4	общественное	2.2
239	лифтовой холл	14 этаж, секция 1.4	общественное	6.6

240	холл	14 этаж, секция 1.4	общественное	18.2
241	тамбур	14 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
242	тамбур	14 этаж, секция 1.4	общественное	4.5
243	лестничная клетка	чердак, секция 1.3	общественное	13.8
244	тамбур	чердак, секция 1.3	общественное	3.2
245	незадымляемая лоджия	чердак, секция 1.3	общественное	4.6
246	тамбур	чердак, секция 1.3	общественное	3.4
247	помещение промыки мусоропровода	чердак, секция 1.3	общественное	2.0
248	чердак	чердак, секция 1.3	общественное	222.0
249	лестничная клетка	чердак, секция 1.4	общественное	12.4
250	тамбур	чердак, секция 1.4	общественное	3.1
251	незадымляемая лоджия	чердак, секция 1.4	общественное	5.2
252	тамбур	чердак, секция 1.4	общественное	3.3
253	помещение промыки мусоропровода	чердак, секция 1.4	общественное	2.0
254	чердак	чердак, секция 1.4	общественное	304.0
255	лоджия	чердак, секция 1.4	общественное	5.3
256	лоджия	чердак, секция 1.4	общественное	5.3
257	венткамера	кровля, секция 1.3	техническое	22.5
258	машинное помещение	кровля, секция 1.3	техническое	30.0
259	лестничная клетка	кровля, секция 1.3	техническое	10.4
260	тамбуры, переходы	кровля, секция 1.3	техническое	15.5
261	венткамера	кровля, секция 1.4	техническое	12.0
262	венткамера	кровля, секция 1.4	техническое	17.0
263	тамбур	кровля, секция 1.4	техническое	6.1
264	незадымляемая лоджия	кровля, секция 1.4	техническое	8.8
265	тамбур	кровля, секция 1.4	техническое	3.3
266	машинное помещение	кровля, секция 1.4	техническое	29.1
267	лестничная клетка	кровля, секция 1.4	техническое	12.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1.3	лифт - 2 шт	вертикальный транспорт
2	цокольный этаж	ВУ 34.1, ВУ 34.2	Электроснабжение сек. 1.3, 1.4
3	цокольный этаж	ШППУ-34	Электроснабжение сек. 1.3, 1.4
4	подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
7	подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
8	подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
9	Секция 1.4	лифт - 2 шт	вертикальный транспорт
10	подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
13	подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
14	подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2016 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.08.2016

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 421 445 530,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 35:21:0501008:6281
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу ¹ : Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40603810600480092124

		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 120
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 5 292,61 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 208 991 764,85 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
---	--	--

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 0,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
--	--	--

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23.1.1 Иная информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Окор
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3525005501
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: СтройГео
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3528097490
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТройТех-проеКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3528178693
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПКМ "СтройТех-проект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3528020201
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.10.2013
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2 - 1 -1 - 0 0 77-13
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0055-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6-1-1-0057-14

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 08.09.2014
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-1-2-0089-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 14.07.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-1-2-0093-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24.08.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 35-1-2-0125-15

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Череповецстройэкспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3528088680
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Уют"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Базис ЛТД
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3525115712
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU35328000-63
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Управление архитектуры и градостроительства мэрии города Череповца
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU35328000-63
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.04.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 30.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА МЭРИИ ГОРОДА ЧЕРЕПОВЦА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Передаточный акт
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.06.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.06.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:

	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 35:21:0501008:6280
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 838,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 153
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Центральная часть участка
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 3
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Универсальные площадки: волейбол, баскетбол, футбол
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 0,3 кв. м/чел. 1 контейнер на 10-15 семей
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение включает в себя высадку зеленых насаждений – ива (шаровидного типа) – 6 лет, 30 шт, липа – 8 лет, 4 шт, спирея японская 5 лет 560 шт, чубушник 6 лет 528 шт, устройство газона 546 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются

	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): да
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Площадь территории благоустройства - 7959 м2, из них а/б покрытие проездов 2033 м2, тротуара 689 м2, плитное покрытие из мелкогабаритной тротуарной плитки 98 м2, площадь отмостки 92 м2, площадь озеленения 1827 м2. С каждой стороны жилого дома отведены места для временной стоянки автомашин (663 м2). Всего 153 машино/мест, в т.ч. для маломобильного транспорта 12 м/мест. Планируется обустройство площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста 390 м2, для отдыха взрослого населения 57 м2, для занятия физкультурой (универсальные площадки: волейбол, баскетбол, футбол) 590 м2, для размещения мусоросборников (контейнеров) 4,5 м2, для хозяйственных целей 18 м2. Озеленение включает в себя высадку зеленых насаждений – ива (шаровидного типа) – 6 лет, 30 шт, липа – 8 лет, 4 шт, спирея японская 5 лет 560 шт, чубушник 6 лет 528 шт, устройство газона 546 м2. Мероприятия, обеспечивающие безбарьерность среды для маломобильный лиц – каждая секция жилого дома оборудуется двумя пассажирскими лифтами грузоподъемностью 400 и 1000 кг со скоростью передвижения 1,0 м/с, ширина кабины лифта грузоподъемностью 100 кг – 2,1 м, ширина дверного проема шахты – 1,35 м; - в каждой секции жилого дома предусмотрено устройство подъемника по ГОСТ Р 51630-2000 у входной группы для обеспечения доступа с отметки тротуара на отметку лифтового холла первого этажа; - предусмотрено устройство пандусов у входных групп встроенных нежилых помещений; - предусмотрено устройство пандусов в местах пересечения тротуаров с проезжей частью с понижением бордюрного камня; - дверные проемы при входах в здание и поэтажные коридоры приняты шириной 1,2 м, дверные проемы входов в квартиры имеют ширину 0,9 м. Уличное освещение предусмотрено светильниками типа ЖКУ10-150-024 с натриевыми лампами, установленными на консолях над входами в жилые подъезды, светильниками типа Star NBT с 2 лампами, установленными над входами в офисные помещения. Технические условия МУП «Электросеть» № 2361/3-1 от 19.06.2013 г

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 58 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Электросеть
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528055532
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2361/3-1

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие, основанное на праве хозяйственного ведения
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3528000967
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05-20/2636
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром теплотэнерго Вологда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3523011161
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 93/4-11-27
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.12.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

			14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 106			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 12			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 12			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
260	Квартира	2	5	79.59	3	46.17	2.8
261	Квартира	2	5	39.61	1	18.06	2.8
262	Квартира	2	5	30.75	1	11.81	2.8
263	Квартира	2	5	39.61	1	18.06	2.8
264	Квартира	2	5	79.59	3	46.17	2.8
265	Квартира	3	5	79.59	3	46.17	2.8
266	Квартира	3	5	39.61	1	18.06	2.8
267	Квартира	3	5	30.75	1	11.81	2.8
268	Квартира	3	5	39.61	1	18.06	2.8
269	Квартира	3	5	79.59	3	46.17	2.8

270	Квартира	4	5	79.59	3	46.17	2.8
271	Квартира	4	5	39.61	1	18.06	2.8
272	Квартира	4	5	30.75	1	11.81	2.8
273	Квартира	4	5	39.61	1	18.06	2.8
274	Квартира	4	5	79.59	3	46.17	2.8
275	Квартира	5	5	79.59	3	46.17	2.8
276	Квартира	5	5	39.61	1	18.06	2.8
277	Квартира	5	5	30.75	1	11.81	2.8
278	Квартира	5	5	39.61	1	18.06	2.8
279	Квартира	5	5	79.59	3	46.17	2.8
280	Квартира	6	5	142.64	3	73.93	2.8
281	Квартира	6	5	142.19	3	73.93	2.8
282	Квартира	7	5	79.59	3	46.17	2.8
283	Квартира	7	5	39.61	1	18.06	2.8
284	Квартира	7	5	30.75	1	11.81	2.8
285	Квартира	7	5	39.61	1	18.06	2.8
286	Квартира	7	5	79.59	3	46.17	2.8
287	Квартира	8	5	79.59	3	46.17	2.8
288	Квартира	8	5	39.61	1	18.06	2.8
289	Квартира	8	5	30.75	1	11.81	2.8
290	Квартира	8	5	39.61	1	18.06	2.8
291	Квартира	8	5	79.59	3	46.17	2.8
292	Квартира	9	5	79.59	3	46.17	2.8
293	Квартира	9	5	39.61	1	18.06	2.8
294	Квартира	9	5	30.75	1	11.81	2.8
295	Квартира	9	5	39.61	1	18.06	2.8
296	Квартира	9	5	79.59	3	46.17	2.8
297	Квартира	10	5	79.59	3	46.17	2.8
298	Квартира	10	5	39.61	1	18.06	2.8
299	Квартира	10	5	30.75	1	11.81	2.8

300	Квартира	10	5	39.61	1	18.06	2.8
301	Квартира	10	5	79.59	3	46.17	2.8
302	Квартира	11	5	79.59	3	46.17	2.8
303	Квартира	11	5	39.61	1	18.06	2.8
304	Квартира	11	5	30.75	1	11.81	2.8
305	Квартира	11	5	39.61	1	18.06	2.8
306	Квартира	11	5	79.59	3	46.17	2.8
307	Квартира	12	5	79.59	3	46.17	2.8
308	Квартира	12	5	39.61	1	18.06	2.8
309	Квартира	12	5	30.75	1	11.81	2.8
310	Квартира	12	5	39.61	1	18.06	2.8
311	Квартира	12	5	79.59	3	46.17	2.8
312	Квартира	2	6	74.92	3	41.92	2.8
313	Квартира	2	6	31.03	1	21.43	2.8
314	Квартира	2	6	23.71	1	16.03	2.8
315	Квартира	2	6	37.57	1	18.05	2.8
316	Квартира	2	6	33.79	1	21.86	2.8
317	Квартира	2	6	59.29	2	34.65	2.8
318	Квартира	3	6	74.92	3	41.92	2.8
319	Квартира	3	6	31.03	1	21.43	2.8
320	Квартира	3	6	23.71	1	16.03	2.8
321	Квартира	3	6	37.57	1	18.05	2.8
322	Квартира	3	6	33.79	1	21.86	2.8
323	Квартира	3	6	59.29	2	34.65	2.8
324	Квартира	4	6	74.92	3	41.92	2.8
325	Квартира	4	6	31.03	1	21.43	2.8
326	Квартира	4	6	23.71	1	16.03	2.8
327	Квартира	4	6	37.57	1	18.05	2.8
328	Квартира	4	6	33.79	1	21.86	2.8
329	Квартира	4	6	59.29	2	34.65	2.8

330	Квартира	5	6	74.92	3	41.92	2.8
331	Квартира	5	6	31.03	1	21.43	2.8
332	Квартира	5	6	23.71	1	16.03	2.8
333	Квартира	5	6	37.57	1	18.05	2.8
334	Квартира	5	6	33.79	1	21.86	2.8
335	Квартира	5	6	59.29	2	34.65	2.8
336	Квартира	6	6	74.92	3	41.92	2.8
337	Квартира	6	6	31.03	1	21.43	2.8
338	Квартира	6	6	23.71	1	16.03	2.8
339	Квартира	6	6	37.57	1	18.05	2.8
340	Квартира	6	6	33.79	1	21.86	2.8
341	Квартира	6	6	59.29	2	34.65	2.8
342	Квартира	7	6	74.92	3	41.92	2.8
343	Квартира	7	6	31.03	1	21.43	2.8
344	Квартира	7	6	23.71	1	16.03	2.8
345	Квартира	7	6	37.57	1	18.05	2.8
346	Квартира	7	6	33.79	1	21.86	2.8
347	Квартира	7	6	59.29	2	34.65	2.8
348	Квартира	8	6	74.92	3	41.92	2.8
349	Квартира	8	6	31.03	1	21.43	2.8
350	Квартира	8	6	23.71	1	16.03	2.8
351	Квартира	8	6	37.57	1	18.05	2.8
352	Квартира	8	6	33.79	1	21.86	2.8
353	Квартира	8	6	59.29	2	34.65	2.8
354	Квартира	9	6	74.92	3	41.92	2.8
355	Квартира	9	6	31.03	1	21.43	2.8
356	Квартира	9	6	23.71	1	16.03	2.8
357	Квартира	9	6	37.57	1	18.05	2.8
358	Квартира	9	6	33.79	1	21.86	2.8
359	Квартира	9	6	59.29	2	34.65	2.8

360	Квартира	10	6	74.92	3	41.92	2.8
361	Квартира	10	6	31.03	1	21.43	2.8
362	Квартира	10	6	23.71	1	16.03	2.8
363	Квартира	10	6	37.57	1	18.05	2.8
364	Квартира	10	6	33.79	1	21.86	2.8
365	Квартира	10	6	59.29	2	34.65	2.8

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
14	Нежилое помещение	1	5	87.76	Офисное	78.44	2.80
					Санузел	5.17	
					Тамбур	4.15	
15	Нежилое помещение	1	5	56.39	Офисное	46.61	2.80
					Санузел	6.97	
					Тамбур	2.81	
16	Нежилое помещение	1	5	56.05	Офисное	46.27	2.80
					Санузел	6.97	
					Тамбур	2.81	
17	Нежилое помещение	1	5	75.06	Офисное	65.74	2.80
					Санузел	5.17	
					Тамбур	4.15	
18	Нежилое помещение	1	6	90.58	Офисное	81.26	2.80
					Санузел	5.17	

					Тамбур	4.15	
19	Нежилое помещение	1	6	46.59	Офисное	38.90	2.80
					Санузел	4.88	
					Тамбур	2.81	
20	Нежилое помещение	1	6	46.59	Офисное	38.90	2.80
					Санузел	4.88	
					Тамбур	2.81	
21	Нежилое помещение	1	6	75.06	Офисное	65.74	2.80
					Санузел	5.17	
					Тамбур	4.15	
22	Нежилое помещение	0	5	76.96	Торговая зона	68.64	2.80
					Санузел	5.22	
					Тамбур	3.10	
23	Нежилое помещение	0	5	76.96	Торговая зона	68.64	2.80
					Санузел	5.22	
					Тамбур	3.10	
24	Нежилое помещение	0	6	76.96	Торговая зона	68.64	2.80
					Санузел	5.22	
					Тамбур	3.10	
25	Нежилое помещение	0	6	76.96	Торговая зона	68.64	2.80
					Санузел	5.22	
					Тамбур	3.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
--------------------------------------	--------	--	--	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	цокольный этаж секция 1.5	техническое	11.0
2	тепловой пункт	цокольный этаж секция 1.5	техническое	29.5
3	подвал	цокольный этаж секция 1.5	техническое	126.4
4	подвал	цокольный этаж секция 1.6	техническое	168.8
5	тамбур	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.5	общественное	3.0
6	лестничная клетка	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.5	общественное	13.8
8	тамбур	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.5	общественное	4.0
9	тамбур	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.5	общественное	4.0
11	мусорокамера	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.5	общественное	5.2
12	лифтовой холл	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.5	общественное	10.9
13	лестничная клетка	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.6	общественное	13.8
14	тамбур	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.6	общественное	4.0
15	тамбур	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.6	общественное	4.0
16	мусорокамера	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.6	общественное	5.2
17	лифтовой холл	1 этаж, вход в жилую зону секция 1.6	общественное	27.5
22	лестничная клетка	2 этаж, секция 1.5	общественное	13.8
24	незадымляемая лоджия	2 этаж, секция 1.5	общественное	8.3
26	мусорокамера	2 этаж, секция 1.5	общественное	2.1
27	лифтовой холл	2 этаж, секция 1.5	общественное	10.4
28	холл	2 этаж, секция 1.5	общественное	17.5
30	лестничная клетка	2 этаж, секция 1.6	общественное	13.8
31	тамбур	2 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
32	холл	2 этаж, секция 1.6	общественное	13.0
33	тамбур	2 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
34	мусорокамера	2 этаж, секция 1.6	общественное	2.1

35	лифтовой холл	2 этаж, секция 1.6	общественное	10.4
36	лестничная клетка	3 этаж, секция 1.5	общественное	13.8
37	незадымляемая лоджия	3 этаж, секция 1.5	общественное	8.3
38	мусорокамера	3 этаж, секция 1.5	общественное	2.1
39	лифтовой холл	3 этаж, секция 1.5	общественное	10.4
40	холл	3 этаж, секция 1.5	общественное	17.5
41	лестничная клетка	3 этаж, секция 1.6	общественное	13.8
42	тамбур	3 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
43	холл	3 этаж, секция 1.6	общественное	13.0
44	тамбур	3 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
45	мусорокамера	3 этаж, секция 1.6	общественное	2.1
46	лифтовой холл	3 этаж, секция 1.6	общественное	10.4
47	лестничная клетка	4 этаж, секция 1.5	общественное	13.8
48	незадымляемая лоджия	4 этаж, секция 1.5	общественное	8.3
49	мусорокамера	4 этаж, секция 1.5	общественное	2.1
50	лифтовой холл	4 этаж, секция 1.5	общественное	10.4
51	холл	4 этаж, секция 1.5	общественное	17.5
52	лестничная клетка	4 этаж, секция 1.6	общественное	13.8
53	тамбур	4 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
54	холл	4 этаж, секция 1.6	общественное	13.0
55	тамбур	4 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
56	мусорокамера	4 этаж, секция 1.6	общественное	2.1
57	лифтовой холл	4 этаж, секция 1.6	общественное	10.4
58	лестничная клетка	5 этаж, секция 1.5	общественное	13.8
59	незадымляемая лоджия	5 этаж, секция 1.5	общественное	8.3
60	мусорокамера	5 этаж, секция 1.5	общественное	2.1
61	лифтовой холл	5 этаж, секция 1.5	общественное	10.4
62	холл	5 этаж, секция 1.5	общественное	17.5
63	лестничная клетка	5 этаж, секция 1.6	общественное	13.8
64	тамбур	5 этаж, секция 1.6	общественное	6.5

65	холл	5 этаж, секция 1.6	общественное	13.0
66	тамбур	5 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
67	мусорокамера	5 этаж, секция 1.6	общественное	2.1
68	лифтовой холл	5 этаж, секция 1.6	общественное	10.4
69	лестничная клетка	6 этаж, секция 1.5	общественное	13.8
70	незадымляемая лоджия	6 этаж, секция 1.5	общественное	8.3
71	мусорокамера	6 этаж, секция 1.5	общественное	2.1
72	лифтовой холл	6 этаж, секция 1.5	общественное	10.4
73	холл	6 этаж, секция 1.5	общественное	17.5
74	лестничная клетка	6 этаж, секция 1.6	общественное	13.8
75	тамбур	6 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
76	холл	6 этаж, секция 1.6	общественное	13.0
77	тамбур	6 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
78	мусорокамера	6 этаж, секция 1.6	общественное	2.1
79	лифтовой холл	6 этаж, секция 1.6	общественное	10.4
	лестничная клетка	7 этаж, секция 1.5	общественное	13.8
80	незадымляемая лоджия	7 этаж, секция 1.5	общественное	8.3
81	мусорокамера	7 этаж, секция 1.5	общественное	2.1
82	лифтовой холл	7 этаж, секция 1.5	общественное	10.4
83	холл	7 этаж, секция 1.5	общественное	17.5
84	лестничная клетка	7 этаж, секция 1.6	общественное	13.8
85	тамбур	7 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
86	холл	7 этаж, секция 1.6	общественное	13.0
87	тамбур	7 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
88	мусорокамера	7 этаж, секция 1.6	общественное	2.1
89	лифтовой холл	7 этаж, секция 1.6	общественное	10.4
90	лестничная клетка	8 этаж, секция 1.5	общественное	13.8
91	незадымляемая лоджия	8 этаж, секция 1.5	общественное	8.3
92	мусорокамера	8 этаж, секция 1.5	общественное	2.1
93	лифтовой холл	8 этаж, секция 1.5	общественное	10.4

94	холл	8 этаж, секция 1.5	общественное	17.5
95	лестничная клетка	8 этаж, секция 1.6	общественное	13.8
96	тамбур	8 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
97	холл	8 этаж, секция 1.6	общественное	13.0
98	тамбур	8 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
99	мусорокамера	8 этаж, секция 1.6	общественное	2.1
100	лифтовой холл	8 этаж, секция 1.6	общественное	10.4
101	лестничная клетка	9 этаж, секция 1.5	общественное	13.8
102	незадымляемая лоджия	9 этаж, секция 1.5	общественное	8.3
103	мусорокамера	9 этаж, секция 1.5	общественное	2.1
104	лифтовой холл	9 этаж, секция 1.5	общественное	10.4
105	холл	9 этаж, секция 1.5	общественное	17.5
106	лестничная клетка	9 этаж, секция 1.6	общественное	13.8
107	тамбур	9 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
108	холл	9 этаж, секция 1.6	общественное	13.0
109	тамбур	9 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
110	мусорокамера	9 этаж, секция 1.6	общественное	2.1
111	лифтовой холл	9 этаж, секция 1.6	общественное	10.4
112	лестничная клетка	10 этаж, секция 1.5	общественное	13.8
113	незадымляемая лоджия	10 этаж, секция 1.5	общественное	8.3
114	мусорокамера	10 этаж, секция 1.5	общественное	2.1
115	лифтовой холл	10 этаж, секция 1.5	общественное	10.4
116	холл	10 этаж, секция 1.5	общественное	17.5
117	лестничная клетка	10 этаж, секция 1.6	общественное	13.8
118	тамбур	10 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
119	холл	10 этаж, секция 1.6	общественное	13.0
120	тамбур	10 этаж, секция 1.6	общественное	6.5
121	мусорокамера	10 этаж, секция 1.6	общественное	2.1
122	лифтовой холл	10 этаж, секция 1.6	общественное	10.4
	лестничная клетка	11 этаж, секция 1.5	общественное	13.8

	незадымляемая лоджия	11 этаж, секция 1.5	общественное	8.3
	мусорокамера	11 этаж, секция 1.5	общественное	2.1
	лифтовой холл	11 этаж, секция 1.5	общественное	10.4
127	холл	11 этаж, секция 1.5	общественное	17.5
134	лестничная клетка	12 этаж, секция 1.5	общественное	13.8
135	незадымляемая лоджия	12 этаж, секция 1.5	общественное	8.3
136	мусорокамера	12 этаж, секция 1.5	общественное	2.1
137	лифтовой холл	12 этаж, секция 1.5	общественное	10.4
138	холл	12 этаж, секция 1.5	общественное	17.5
243	лестничная клетка	чердак, секция 1.5	общественное	13.8
	лоджия	чердак, секция 1.5	общественное	5.3
	лоджия	чердак, секция 1.5	общественное	5.3
248	чердак	чердак, секция 1.5	общественное	311.0
249	лестничная клетка	чердак, секция 1.6	общественное	13.8
250	лоджия	чердак, секция 1.6	общественное	5.3
251	лоджия	чердак, секция 1.6	общественное	5.3
252	чердак	чердак, секция 1.6	общественное	312.8
257	венткамера	кровля, секция 1.5	техническое	20.1
258	машинное помещение	кровля, секция 1.5	техническое	28.7
259	лестничная клетка	кровля, секция 1.5	техническое	13.8
260	тамбур	кровля, секция 1.5	техническое	21.9
	тамбур	кровля, секция 1.5	техническое	2.9
	тамбур	кровля, секция 1.5	техническое	4.7
	незадымляемая лоджия	кровля, секция 1.5	техническое	8.3
261	техническое помещение	кровля, секция 1.6	техническое	26.0
262	лестничная клетка	кровля, секция 1.6	техническое	13.8
266	машинное помещение	кровля, секция 1.6	техническое	30.2
267	техническое помещение	кровля, секция 1.6	техническое	20.1

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1.5	лифт - 2 шт	вертикальный транспорт
2	цокольный этаж	ВУ 34.1, ВУ 34.2	Электроснабжение сек. 1.3, 1.4
3	цокольный этаж	ШППУ-34	Электроснабжение сек. 1.3, 1.4
4	подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
7	подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
8	подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция
9	Секция 1.6	лифт - 2 шт	вертикальный транспорт
10	подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
13	подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
14	подземная и надземная части	Система вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2017

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 400 601 154,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 35:21:0501008:6280
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу ¹ : Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40603810600480092124

		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 6
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 646,51 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 27 033 426 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
---	--	--

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 0,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
--	--	--

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в		
---	--	--

государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 152721694216075500435473146117086637916

Владелец: **ФОНД ЗАЩИТЫ ПРАВ ГРАЖДАН - УЧАСТНИКОВ ДОЛЕВОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ, Дернов Руслан Николаевич,
Вологда**

Действителен: с 09.12.2022 по 03.03.2024