

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000713 от 29.11.2023

ЖК GREENWOOD

Дата первичного размещения: 29.11.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АТЛАНТСТРОЙ-3
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ АТЛАНТСТРОЙ-3
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 692760
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Артем
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Фрунзе
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74233733344
	1.4.2	Адрес электронной почты: info_gw@atlantdv.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: greenwood-dom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Арутюнян
	1.5.2	Имя: Арутюн
	1.5.3	Отчество (при наличии): Суренович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АТЛАНТСТРОЙ-3
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2502068976
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК "Greenwood"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2502068976
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1222500018366
	2.1.3	Дата регистрации: 01.08.2022
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Арутюнян
	3.3.2	Имя: Арутюн
	3.3.3	Отчество (при наличии): Суренович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 75 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 141-014-877 13
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 250274307320
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Федюков
	3.3.2	Имя: Александр

	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 25 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 138-075-717 73
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 251110067470
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Арутюнян
	3.4.2	Имя: Арутюн
	3.4.3	Отчество (при наличии): Суренович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 75 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 141-014-877 13
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 250274307320
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение №1 от 26.07.2022г
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Федюков
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 25 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 138-075-717 73
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 251110067470
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Договор купли-продажи части доли в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью специализированный застройщик"Атлантстрой-3".Номер 25AA 3709336 от 16.12.2022г
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 57 446,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):

	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно проектной документации и положительному заключению негосударственной экспертизы
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Дом № 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Нейбута

	9.2.11	Дом: 137
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 26
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 26
	9.2.21	Общая площадь объекта: 11219 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные стены)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Дом № 2

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Нейбута
	9.2.11	Дом: 137
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: дом
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 27
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 27
	9.2.21	Общая площадь объекта: 39282 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные стены)

	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 207,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 690,90 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 898,50 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21 343,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 381,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 724,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Соглашение об осуществлении деятельности на территории свободного порта Владивосток)
	10.1.2	Номер договора: СПВ-2550/22
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.12.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская компания Лидер
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2502058777
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АЛГОРИТМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536317807
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-052379-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВЭП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2502052140
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-82-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3884-зу
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010043:3884
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 888,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 19
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проектной документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка цветников и древесно-кустарниковой растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Реализация наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (архитектурное освещение) в соответствии с проектной документацией
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-128
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 202 272,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122-10-672
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 075 117,59 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-129
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 236 602,38 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная генерирующая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2023.01-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 900 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВЫЙ ГОРОД
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2540205486
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б.Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 120
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 48
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 40
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 8
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	62.00	2	40.20	2.70
2	Квартира	2	1	35.90	1	21.70	2.70
3	Квартира	2	1	35.90	1	21.70	2.70

4	Квартира	2	1	53.20	2	34.80	2.70
5	Квартира	2	1	72.30	3	44.80	2.70
6	Квартира	3	1	62.00	2	40.20	2.70
7	Квартира	3	1	35.90	1	21.70	2.70
8	Квартира	3	1	35.90	1	21.70	2.70
9	Квартира	3	1	53.20	2	34.80	2.70
10	Квартира	3	1	72.30	3	44.80	2.70
11	Квартира	4	1	62.00	2	40.20	2.70
12	Квартира	4	1	35.90	1	21.70	2.70
13	Квартира	4	1	35.90	1	21.70	2.70
14	Квартира	4	1	53.20	2	34.80	2.70
15	Квартира	4	1	72.30	3	44.80	2.70
16	Квартира	5	1	62.00	2	40.20	2.70
17	Квартира	5	1	35.90	1	21.70	2.70
18	Квартира	5	1	35.90	1	21.70	2.70
19	Квартира	5	1	53.20	2	34.80	2.70
20	Квартира	5	1	72.30	3	44.80	2.70
21	Квартира	6	1	62.00	2	40.20	2.70
22	Квартира	6	1	35.90	1	21.70	2.70
23	Квартира	6	1	35.90	1	21.70	2.70
24	Квартира	6	1	53.20	2	34.80	2.70
25	Квартира	6	1	72.30	3	44.80	2.70
26	Квартира	7	1	62.00	2	40.20	2.70
27	Квартира	7	1	35.90	1	21.70	2.70
28	Квартира	7	1	35.90	1	21.70	2.70
29	Квартира	7	1	53.20	2	34.80	2.70
30	Квартира	7	1	72.30	3	44.80	2.70
31	Квартира	8	1	62.00	2	40.20	2.70
32	Квартира	8	1	35.90	1	21.70	2.70
33	Квартира	8	1	35.90	1	21.70	2.70

34	Квартира	8	1	53.20	2	34.80	2.70
35	Квартира	8	1	72.30	3	44.80	2.70
36	Квартира	9	1	62.00	2	40.20	2.70
37	Квартира	9	1	35.90	1	21.70	2.70
38	Квартира	9	1	35.90	1	21.70	2.70
39	Квартира	9	1	53.20	2	34.80	2.70
40	Квартира	9	1	72.30	3	44.80	2.70
41	Квартира	10	1	62.00	2	40.20	2.70
42	Квартира	10	1	35.90	1	21.70	2.70
43	Квартира	10	1	35.90	1	21.70	2.70
44	Квартира	10	1	53.20	2	34.80	2.70
45	Квартира	10	1	72.30	3	44.80	2.70
46	Квартира	11	1	62.00	2	40.20	2.70
47	Квартира	11	1	35.90	1	21.70	2.70
48	Квартира	11	1	35.90	1	21.70	2.70
49	Квартира	11	1	53.20	2	34.80	2.70
50	Квартира	11	1	72.30	3	44.80	2.70
51	Квартира	12	1	62.00	2	40.20	2.70
52	Квартира	12	1	35.90	1	21.70	2.70
53	Квартира	12	1	35.90	1	21.70	2.70
54	Квартира	12	1	53.20	2	34.80	2.70
55	Квартира	12	1	72.30	3	44.80	2.70
56	Квартира	13	1	62.00	2	40.20	2.70
57	Квартира	13	1	35.90	1	21.70	2.70
58	Квартира	13	1	35.90	1	21.70	2.70
59	Квартира	13	1	53.20	2	34.80	2.70
60	Квартира	13	1	72.30	3	44.80	2.70
61	Квартира	14	1	61.70	2	40.20	2.70
62	Квартира	14	1	35.70	1	21.70	2.70
63	Квартира	14	1	35.70	1	21.70	2.70

64	Квартира	14	1	53.00	2	34.80	2.70
65	Квартира	14	1	71.90	3	44.80	2.70
66	Квартира	15	1	61.70	2	40.20	2.70
67	Квартира	15	1	35.70	1	21.70	2.70
68	Квартира	15	1	35.70	1	21.70	2.70
69	Квартира	15	1	53.00	2	34.80	2.70
70	Квартира	15	1	71.90	3	44.80	2.70
71	Квартира	16	1	61.70	2	40.20	2.70
72	Квартира	16	1	35.70	1	21.70	2.70
73	Квартира	16	1	35.70	1	21.70	2.70
74	Квартира	16	1	53.00	2	34.80	2.70
75	Квартира	16	1	71.90	3	44.80	2.70
76	Квартира	17	1	61.70	2	40.20	2.70
77	Квартира	17	1	35.70	1	21.70	2.70
78	Квартира	17	1	35.70	1	21.70	2.70
79	Квартира	17	1	53.00	2	34.80	2.70
80	Квартира	17	1	71.90	3	44.80	2.70
81	Квартира	18	1	61.70	2	40.20	2.70
82	Квартира	18	1	35.70	1	21.70	2.70
83	Квартира	18	1	35.70	1	21.70	2.70
84	Квартира	18	1	53.00	2	34.80	2.70
85	Квартира	18	1	71.90	3	44.80	2.70
86	Квартира	19	1	61.70	2	40.20	2.70
87	Квартира	19	1	35.70	1	21.70	2.70
88	Квартира	19	1	35.70	1	21.70	2.70
89	Квартира	19	1	53.00	2	34.80	2.70
90	Квартира	19	1	71.90	3	44.80	2.70
91	Квартира	20	1	61.70	2	40.20	2.70
92	Квартира	20	1	35.70	1	21.70	2.70
93	Квартира	20	1	35.70	1	21.70	2.70

94	Квартира	20	1	53.00	2	34.80	2.70
95	Квартира	20	1	71.90	3	44.80	2.70
96	Квартира	21	1	61.70	2	40.20	2.70
97	Квартира	21	1	35.70	1	21.70	2.70
98	Квартира	21	1	35.70	1	21.70	2.70
99	Квартира	21	1	53.00	2	34.80	2.70
100	Квартира	21	1	71.90	3	44.80	2.70
101	Квартира	22	1	61.70	2	40.20	2.70
102	Квартира	22	1	35.70	1	21.70	2.70
103	Квартира	22	1	35.70	1	21.70	2.70
104	Квартира	22	1	53.00	2	34.80	2.70
105	Квартира	22	1	71.90	3	44.80	2.70
106	Квартира	23	1	61.70	2	40.20	2.70
107	Квартира	23	1	35.70	1	21.70	2.70
108	Квартира	23	1	35.70	1	21.70	2.70
109	Квартира	23	1	53.00	2	34.80	2.70
110	Квартира	23	1	71.90	3	44.80	2.70
111	Квартира	24	1	61.70	2	40.20	2.70
112	Квартира	24	1	35.70	1	21.70	2.70
113	Квартира	24	1	35.70	1	21.70	2.70
114	Квартира	24	1	53.00	2	34.80	2.70
115	Квартира	24	1	71.90	3	44.80	2.70
116	Квартира	25	1	61.70	2	40.20	2.70
117	Квартира	25	1	35.70	1	21.70	2.70
118	Квартира	25	1	35.70	1	21.70	2.70
119	Квартира	25	1	53.00	2	34.80	2.70
120	Квартира	25	1	71.90	3	44.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	27.20		27.20	3.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.20		39.20	3.00
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	24.80		24.80	3.00
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.00		36.00	3.00
M1	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M2	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M3	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M4	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M5	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M6	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M7	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M8	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M9	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M10	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M11	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M12	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	
M13	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M14	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	
M15	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M16	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M17	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M18	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M19	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M20	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M21	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

M22	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M23	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M24	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M25	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M26	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M27	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M28	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M29	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M30	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M31	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M32	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M33	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M34	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M35	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M36	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M37	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M38	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M39	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M40	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
K1	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	
K2	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	
K3	Кладовая	-1	1	4.10		4.10	
K4	Кладовая	-1	1	4.70		4.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	2.70
	Лифтовой холл	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	12.50

	Коридор	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	42.00
	Электрощитовая	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	23.70
	Тамбур	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	8.70
	Тамбур	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	2.90
	ИТП	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	35.30
	Насосная	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	35.30
	Вент камера	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	15.90
	Вент камера	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	18.30
	Тамбур	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	6.90
	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1этаж	Техническое	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	16.90
	Коридор	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	52.90
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	12.50
	Тамбур входа	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	4.40
	Вестибюль жилого дома	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	17.50
	Лестница типа Н	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	13.00
	Помещение охраны	Подъезд 1, 1этаж	Техническое	11.50
	Санузел	Подъезд 1, 1этаж	Техническое	3.80
	Коридор	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	8.40
	Колясочная	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	16.90
	Вент камера	Подъезд 1, 1этаж	Техническое	4.90
	Комната уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1этаж	Техническое	4.60
	Тамбур	Подъезд 1, 2этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 2этаж	Общественное	16.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 2этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 2этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 3этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 3этаж	Общественное	16.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3этаж	Общественное	12.50

	Коридор	Подъезд 1, 3этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 3этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 4этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 4этаж	Общественное	16.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 4этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 4этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 5этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 5этаж	Общественное	16.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 5этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 5этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 6этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 6этаж	Общественное	16.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 6этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 6этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 7этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 7этаж	Общественное	16.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 7этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 7этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 8этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 8этаж	Общественное	16.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 8этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 8этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 9этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 9этаж	Общественное	16.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9этаж	Общественное	12.50

	Коридор	Подъезд 1, 9этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 9этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 10этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 10этаж	Общественное	16.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 10этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 10этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 11этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 11этаж	Общественное	16.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 11этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 11этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 12этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 12этаж	Общественное	16.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 12этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 12этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 13этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 13этаж	Общественное	16.20
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 13этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 13этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 14этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 14этаж	Общественное	16.90
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 14этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 14этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 15этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 15этаж	Общественное	16.90
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15этаж	Общественное	12.50

	Коридор	Подъезд 1, 15этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 15этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 16этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 16этаж	Общественное	16.90
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 16этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 16этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 17этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 17этаж	Общественное	16.90
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 17этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 17этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 18этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 18этаж	Общественное	16.90
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 18этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 18этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 19этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 19этаж	Общественное	16.90
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 19этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 19этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 20этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 20этаж	Общественное	16.90
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 20этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 20этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 21этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 21этаж	Общественное	16.90
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21этаж	Общественное	12.50

	Коридор	Подъезд 1, 21этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 21этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 22этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 22этаж	Общественное	16.90
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 22этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 22этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 23этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 23этаж	Общественное	16.90
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 23этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 23этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 24этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 24этаж	Общественное	16.90
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 24этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 24этаж	Общественное	8.20
	Тамбур	Подъезд 1, 25этаж	Общественное	2.70
	Лестница Н1	Подъезд 1, 25этаж	Общественное	16.90
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25этаж	Общественное	12.50
	Коридор	Подъезд 1, 25этаж	Общественное	26.90
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 25этаж	Общественное	8.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, дом №1	ВРУ	Электроснабжение
2	Подземная часть, дом №1	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная часть, дом №2	ВРУ	Электроснабжение

4	Подземная часть, дом №2	ВРУ	Электроснабжение
5	Подземная и надземная части, дом №1	Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части, дом №2	Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части, дом №1	Система водоотведения	Водоснабжение
8	Подземная и надземная части, дом №2	Система водоотведения	Водоснабжение
9	Подземная и надземная части, дом №1	Система отопления	Отопление
10	Подземная и надземная части, дом №2	Система отопления	Отопление
11	Надземная часть, дом №1	Система вентиляции	Вентиляция
12	Надземная часть, дом №2	Система вентиляции	Вентиляция
13	Подземная и надземная части, дом №1	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
14	Подземная и надземная части, дом №2	Система пожарной сигнализации	Пожарная сигнализация
15	Подземная и надземная части, дом №1	Система пожаротушения	Водоснабжение
16	Подземная и надземная части, дом №2	Система пожаротушения	Водоснабжение
17	Надземная часть, дом №1	Лифт, 3шт	Вертикальный транспорт
18	Надземная часть, дом №2	Лифт, 8шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 670 907 400,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010043:3884

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810540000409825
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001

		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 660 785 400,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 660 785 400,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 125 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Соглашение об осуществлении деятельности на территории свободного порта Владивосток)
	10.1.2	Номер договора: СПВ-2550/22
	10.1.3	Дата заключения договора: 30.12.2022
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектно-изыскательская компания Лидер
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2502058777
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АЛГОРИТМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536317807
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-052379-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ДВЭП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2540210888
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: АТЛАНТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2502052140
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-28-82-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.10.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 17.10.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3884-зу
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:010043:3884
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 888,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 75
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Согласно проектной документации
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Согласно проектной документации
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Согласно проектной документации
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Посадка цветников и древесно-кустарниковой растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Реализация наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (архитектурное освещение) в соответствии с проектной документацией
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 27 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 90 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-128
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 202 272,12 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная распределительная сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2801108200
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.10.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 122-10-672
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 71 075 117,59 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТУ-129
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 236 602,38 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Дальневосточная генерирующая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1434031363
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2023

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2023.01-01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 37 900 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: НОВЫЙ ГОРОД
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2540205486
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б.Н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: РОСТЕЛЕКОМ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 480
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 207
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 186
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 21
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	30.10	1	19.00	2.70
2	Квартира	2	1	54.20	2	41.30	2.70
3	Квартира	2	1	53.80	2	42.70	2.70

4	Квартира	2	1	42.70	1	31.50	2.70
5	Квартира	2	1	42.50	1	24.70	2.70
6	Квартира	2	1	42.50	1	24.70	2.70
7	Квартира	2	1	41.10	1	30.00	2.70
8	Квартира	2	1	43.20	1	32.20	2.70
9	Квартира	2	1	62.80	2	38.00	2.70
10	Квартира	2	1	33.70	1	21.00	2.70
11	Квартира	3	1	30.10	1	19.00	2.70
12	Квартира	3	1	54.20	2	41.30	2.70
13	Квартира	3	1	53.80	2	42.70	2.70
14	Квартира	3	1	42.70	1	31.50	2.70
15	Квартира	3	1	42.50	1	24.70	2.70
16	Квартира	3	1	42.50	1	24.70	2.70
17	Квартира	3	1	41.10	1	30.00	2.70
18	Квартира	3	1	43.20	1	32.20	2.70
19	Квартира	3	1	62.80	2	38.00	2.70
20	Квартира	3	1	33.70	1	21.00	2.70
21	Квартира	4	1	30.10	1	19.00	2.70
22	Квартира	4	1	54.20	2	41.30	2.70
23	Квартира	4	1	53.80	2	42.70	2.70
24	Квартира	4	1	42.70	1	31.50	2.70
25	Квартира	4	1	42.50	1	24.70	2.70
26	Квартира	4	1	42.50	1	24.70	2.70
27	Квартира	4	1	41.10	1	30.00	2.70
28	Квартира	4	1	43.20	1	32.20	2.70
29	Квартира	4	1	62.80	2	38.00	2.70
30	Квартира	4	1	33.70	1	21.00	2.70
31	Квартира	5	1	30.10	1	19.00	2.70
32	Квартира	5	1	54.20	2	41.30	2.70
33	Квартира	5	1	53.80	2	42.70	2.70

34	Квартира	5	1	42.70	1	31.50	2.70
35	Квартира	5	1	42.50	1	24.70	2.70
36	Квартира	5	1	42.50	1	24.70	2.70
37	Квартира	5	1	41.10	1	30.00	2.70
38	Квартира	5	1	43.20	1	32.20	2.70
39	Квартира	5	1	62.80	2	38.00	2.70
40	Квартира	5	1	33.70	1	21.00	2.70
41	Квартира	6	1	30.10	1	19.00	2.70
42	Квартира	6	1	54.20	2	41.30	2.70
43	Квартира	6	1	53.80	2	42.70	2.70
44	Квартира	6	1	42.70	1	31.50	2.70
45	Квартира	6	1	42.50	1	24.70	2.70
46	Квартира	6	1	42.50	1	24.70	2.70
47	Квартира	6	1	41.10	1	30.00	2.70
48	Квартира	6	1	43.20	1	32.20	2.70
49	Квартира	6	1	62.80	2	38.00	2.70
50	Квартира	6	1	33.70	1	21.00	2.70
51	Квартира	7	1	30.10	1	19.00	2.70
52	Квартира	7	1	54.20	2	41.30	2.70
53	Квартира	7	1	53.80	2	42.70	2.70
54	Квартира	7	1	42.70	1	31.50	2.70
55	Квартира	7	1	42.50	1	24.70	2.70
56	Квартира	7	1	42.50	1	24.70	2.70
57	Квартира	7	1	41.10	1	30.00	2.70
58	Квартира	7	1	43.20	1	32.20	2.70
59	Квартира	7	1	62.80	2	38.00	2.70
60	Квартира	7	1	33.70	1	21.00	2.70
61	Квартира	8	1	30.10	1	19.00	2.70
62	Квартира	8	1	54.20	2	41.30	2.70
63	Квартира	8	1	53.80	2	42.70	2.70

64	Квартира	8	1	42.70	1	31.50	2.70
65	Квартира	8	1	42.50	1	24.70	2.70
66	Квартира	8	1	42.50	1	24.70	2.70
67	Квартира	8	1	41.10	1	30.00	2.70
68	Квартира	8	1	43.20	1	32.20	2.70
69	Квартира	8	1	62.80	2	38.00	2.70
70	Квартира	8	1	33.70	1	21.00	2.70
71	Квартира	9	1	30.10	1	19.00	2.70
72	Квартира	9	1	54.20	2	41.30	2.70
73	Квартира	9	1	53.80	2	42.70	2.70
74	Квартира	9	1	42.70	1	31.50	2.70
75	Квартира	9	1	42.50	1	24.70	2.70
76	Квартира	9	1	42.50	1	24.70	2.70
77	Квартира	9	1	41.10	1	30.00	2.70
78	Квартира	9	1	43.20	1	32.20	2.70
79	Квартира	9	1	62.80	2	38.00	2.70
80	Квартира	9	1	33.70	1	21.00	2.70
81	Квартира	10	1	30.10	1	19.00	2.70
82	Квартира	10	1	54.20	2	41.30	2.70
83	Квартира	10	1	53.80	2	42.70	2.70
84	Квартира	10	1	42.70	1	31.50	2.70
85	Квартира	10	1	42.50	1	24.70	2.70
86	Квартира	10	1	42.50	1	24.70	2.70
87	Квартира	10	1	41.10	1	30.00	2.70
88	Квартира	10	1	43.20	1	32.20	2.70
89	Квартира	10	1	62.80	2	38.00	2.70
90	Квартира	10	1	33.70	1	21.00	2.70
91	Квартира	11	1	30.10	1	19.00	2.70
92	Квартира	11	1	54.20	2	41.30	2.70
93	Квартира	11	1	53.80	2	42.70	2.70

94	Квартира	11	1	42.70	1	31.50	2.70
95	Квартира	11	1	42.50	1	24.70	2.70
96	Квартира	11	1	42.50	1	24.70	2.70
97	Квартира	11	1	41.10	1	30.00	2.70
98	Квартира	11	1	43.20	1	32.20	2.70
99	Квартира	11	1	62.80	2	38.00	2.70
100	Квартира	11	1	33.70	1	21.00	2.70
101	Квартира	12	1	30.10	1	19.00	2.70
102	Квартира	12	1	54.20	2	41.30	2.70
103	Квартира	12	1	53.80	2	42.70	2.70
104	Квартира	12	1	42.70	1	31.50	2.70
105	Квартира	12	1	42.50	1	24.70	2.70
106	Квартира	12	1	42.50	1	24.70	2.70
107	Квартира	12	1	41.10	1	30.00	2.70
108	Квартира	12	1	43.20	1	32.20	2.70
109	Квартира	12	1	62.80	2	38.00	2.70
110	Квартира	12	1	33.70	1	21.00	2.70
111	Квартира	13	1	30.10	1	19.00	2.70
112	Квартира	13	1	54.20	2	41.30	2.70
113	Квартира	13	1	53.80	2	42.70	2.70
114	Квартира	13	1	42.70	1	31.50	2.70
115	Квартира	13	1	42.50	1	24.70	2.70
116	Квартира	13	1	42.50	1	24.70	2.70
117	Квартира	13	1	41.10	1	30.00	2.70
118	Квартира	13	1	43.20	1	32.20	2.70
119	Квартира	13	1	62.80	2	38.00	2.70
120	Квартира	13	1	33.70	1	21.00	2.70
121	Квартира	14	1	29.60	1	19.00	2.70
122	Квартира	14	1	53.70	2	41.30	2.70
123	Квартира	14	1	53.30	2	42.70	2.70

124	Квартира	14	1	42.20	1	31.50	2.70
125	Квартира	14	1	42.20	1	24.70	2.70
126	Квартира	14	1	42.20	1	24.70	2.70
127	Квартира	14	1	40.80	1	30.00	2.70
128	Квартира	14	1	42.90	1	32.20	2.70
129	Квартира	14	1	62.30	2	38.00	2.70
130	Квартира	14	1	33.30	1	21.00	2.70
131	Квартира	15	1	29.60	1	19.00	2.70
132	Квартира	15	1	53.70	2	41.30	2.70
133	Квартира	15	1	53.30	2	42.70	2.70
134	Квартира	15	1	42.20	1	31.50	2.70
135	Квартира	15	1	42.20	1	24.70	2.70
136	Квартира	15	1	42.20	1	24.70	2.70
137	Квартира	15	1	40.80	1	30.00	2.70
138	Квартира	15	1	42.90	1	32.20	2.70
139	Квартира	15	1	62.30	2	38.00	2.70
140	Квартира	15	1	33.30	1	21.00	2.70
141	Квартира	16	1	29.60	1	19.00	2.70
142	Квартира	16	1	53.70	2	41.30	2.70
143	Квартира	16	1	53.30	2	42.70	2.70
144	Квартира	16	1	42.20	1	31.50	2.70
145	Квартира	16	1	42.20	1	24.70	2.70
146	Квартира	16	1	42.20	1	24.70	2.70
147	Квартира	16	1	40.80	1	30.00	2.70
148	Квартира	16	1	42.90	1	32.20	2.70
149	Квартира	16	1	62.30	2	38.00	2.70
150	Квартира	16	1	33.30	1	21.00	2.70
151	Квартира	17	1	29.60	1	19.00	2.70
152	Квартира	17	1	53.70	2	41.30	2.70
153	Квартира	17	1	53.30	2	42.70	2.70

154	Квартира	17	1	42.20	1	31.50	2.70
155	Квартира	17	1	42.20	1	24.70	2.70
156	Квартира	17	1	42.20	1	24.70	2.70
157	Квартира	17	1	40.80	1	30.00	2.70
158	Квартира	17	1	42.90	1	32.20	2.70
159	Квартира	17	1	62.30	2	38.00	2.70
160	Квартира	17	1	33.30	1	21.00	2.70
161	Квартира	18	1	29.60	1	19.00	2.70
162	Квартира	18	1	53.70	2	41.30	2.70
163	Квартира	18	1	53.30	2	42.70	2.70
164	Квартира	18	1	42.20	1	31.50	2.70
165	Квартира	18	1	42.20	1	24.70	2.70
166	Квартира	18	1	42.20	1	24.70	2.70
167	Квартира	18	1	40.80	1	30.00	2.70
168	Квартира	18	1	42.90	1	32.20	2.70
169	Квартира	18	1	62.30	2	38.00	2.70
170	Квартира	18	1	33.30	1	21.00	2.70
171	Квартира	19	1	29.60	1	19.00	2.70
172	Квартира	19	1	53.70	2	41.30	2.70
173	Квартира	19	1	53.30	2	42.70	2.70
174	Квартира	19	1	42.20	1	31.50	2.70
175	Квартира	19	1	42.20	1	24.70	2.70
176	Квартира	19	1	42.20	1	24.70	2.70
177	Квартира	19	1	40.80	1	30.00	2.70
178	Квартира	19	1	42.90	1	32.20	2.70
179	Квартира	19	1	62.30	2	38.00	2.70
180	Квартира	19	1	33.30	1	21.00	2.70
181	Квартира	20	1	29.60	1	19.00	2.70
182	Квартира	20	1	53.70	2	41.30	2.70
183	Квартира	20	1	53.30	2	42.70	2.70

184	Квартира	20	1	42.20	1	31.50	2.70
185	Квартира	20	1	42.20	1	24.70	2.70
186	Квартира	20	1	42.20	1	24.70	2.70
187	Квартира	20	1	40.80	1	30.00	2.70
188	Квартира	20	1	42.90	1	32.20	2.70
189	Квартира	20	1	62.30	2	38.00	2.70
190	Квартира	20	1	33.30	1	21.00	2.70
191	Квартира	21	1	29.60	1	19.00	2.70
192	Квартира	21	1	53.70	2	41.30	2.70
193	Квартира	21	1	53.30	2	42.70	2.70
194	Квартира	21	1	42.20	1	31.50	2.70
195	Квартира	21	1	42.20	1	24.70	2.70
196	Квартира	21	1	42.20	1	24.70	2.70
197	Квартира	21	1	40.80	1	30.00	2.70
198	Квартира	21	1	42.90	1	32.20	2.70
199	Квартира	21	1	62.30	2	38.00	2.70
200	Квартира	21	1	33.30	1	21.00	2.70
201	Квартира	22	1	29.60	1	19.00	2.70
202	Квартира	22	1	53.70	2	41.30	2.70
203	Квартира	22	1	53.30	2	42.70	2.70
204	Квартира	22	1	42.20	1	31.50	2.70
205	Квартира	22	1	42.20	1	24.70	2.70
206	Квартира	22	1	42.20	1	24.70	2.70
207	Квартира	22	1	40.80	1	30.00	2.70
208	Квартира	22	1	42.90	1	32.20	2.70
209	Квартира	22	1	62.30	2	38.00	2.70
210	Квартира	22	1	33.30	1	21.00	2.70
211	Квартира	23	1	29.60	1	19.00	2.70
212	Квартира	23	1	53.70	2	41.30	2.70
213	Квартира	23	1	53.30	2	42.70	2.70

214	Квартира	23	1	42.20	1	31.50	2.70
215	Квартира	23	1	42.20	1	24.70	2.70
216	Квартира	23	1	42.20	1	24.70	2.70
217	Квартира	23	1	40.80	1	30.00	2.70
218	Квартира	23	1	42.90	1	32.20	2.70
219	Квартира	23	1	62.30	2	38.00	2.70
220	Квартира	23	1	33.30	1	21.00	2.70
221	Квартира	24	1	29.60	1	19.00	2.70
222	Квартира	24	1	53.70	2	41.30	2.70
223	Квартира	24	1	53.30	2	42.70	2.70
224	Квартира	24	1	42.20	1	31.50	2.70
225	Квартира	24	1	42.20	1	24.70	2.70
226	Квартира	24	1	42.20	1	24.70	2.70
227	Квартира	24	1	40.80	1	30.00	2.70
228	Квартира	24	1	42.90	1	32.20	2.70
229	Квартира	24	1	62.30	2	38.00	2.70
230	Квартира	24	1	33.30	1	21.00	2.70
231	Квартира	25	1	29.60	1	19.00	2.70
232	Квартира	25	1	53.70	2	41.30	2.70
233	Квартира	25	1	53.30	2	42.70	2.70
234	Квартира	25	1	42.20	1	31.50	2.70
235	Квартира	25	1	42.20	1	24.70	2.70
236	Квартира	25	1	42.20	1	24.70	2.70
237	Квартира	25	1	40.80	1	30.00	2.70
238	Квартира	25	1	42.90	1	32.20	2.70
239	Квартира	25	1	62.30	2	38.00	2.70
240	Квартира	25	1	33.30	1	21.00	2.70
241	Квартира	2	2	33.70	1	21.00	2.70
242	Квартира	2	2	62.80	2	38.00	2.70
243	Квартира	2	2	43.40	1	32.20	2.70

244	Квартира	2	2	41.30	1	30.00	2.70
245	Квартира	2	2	42.50	1	24.70	2.70
246	Квартира	2	2	42.50	1	24.70	2.70
247	Квартира	2	2	42.70	1	31.50	2.70
248	Квартира	2	2	53.80	2	42.70	2.70
249	Квартира	2	2	54.20	2	41.30	2.70
250	Квартира	2	2	30.10	1	19.00	2.70
251	Квартира	3	2	33.70	1	21.00	2.70
252	Квартира	3	2	62.80	2	38.00	2.70
253	Квартира	3	2	43.40	1	32.20	2.70
254	Квартира	3	2	41.30	1	30.00	2.70
255	Квартира	3	2	42.50	1	24.70	2.70
256	Квартира	3	2	42.50	1	24.70	2.70
257	Квартира	3	2	42.70	1	31.50	2.70
258	Квартира	3	2	53.80	2	42.70	2.70
259	Квартира	3	2	54.20	2	41.30	2.70
260	Квартира	3	2	30.10	1	19.00	2.70
261	Квартира	4	2	33.70	1	21.00	2.70
262	Квартира	4	2	62.80	2	38.00	2.70
263	Квартира	4	2	43.40	1	32.20	2.70
264	Квартира	4	2	41.30	1	30.00	2.70
265	Квартира	4	2	42.50	1	24.70	2.70
266	Квартира	4	2	42.50	1	24.70	2.70
267	Квартира	4	2	42.70	1	31.50	2.70
268	Квартира	4	2	53.80	2	42.70	2.70
269	Квартира	4	2	54.20	2	41.30	2.70
270	Квартира	4	2	30.10	1	19.00	2.70
271	Квартира	5	2	33.70	1	21.00	2.70
272	Квартира	5	2	62.80	2	38.00	2.70
273	Квартира	5	2	43.40	1	32.20	2.70

274	Квартира	5	2	41.30	1	30.00	2.70
275	Квартира	5	2	42.50	1	24.70	2.70
276	Квартира	5	2	42.50	1	24.70	2.70
277	Квартира	5	2	42.70	1	31.50	2.70
278	Квартира	5	2	53.80	2	42.70	2.70
279	Квартира	5	2	54.20	2	41.30	2.70
280	Квартира	5	2	30.10	1	19.00	2.70
281	Квартира	6	2	33.70	1	21.00	2.70
282	Квартира	6	2	62.80	2	38.00	2.70
283	Квартира	6	2	43.40	1	32.20	2.70
284	Квартира	6	2	41.30	1	30.00	2.70
285	Квартира	6	2	42.50	1	24.70	2.70
286	Квартира	6	2	42.50	1	24.70	2.70
287	Квартира	6	2	42.70	1	31.50	2.70
288	Квартира	6	2	53.80	2	42.70	2.70
289	Квартира	6	2	54.20	2	41.30	2.70
290	Квартира	6	2	30.10	1	19.00	2.70
291	Квартира	7	2	33.70	1	21.00	2.70
292	Квартира	7	2	62.80	2	38.00	2.70
293	Квартира	7	2	43.40	1	32.20	2.70
294	Квартира	7	2	41.30	1	30.00	2.70
295	Квартира	7	2	42.50	1	24.70	2.70
296	Квартира	7	2	42.50	1	24.70	2.70
297	Квартира	7	2	42.70	1	31.50	2.70
298	Квартира	7	2	53.80	2	42.70	2.70
299	Квартира	7	2	54.20	2	41.30	2.70
300	Квартира	7	2	30.10	1	19.00	2.70
301	Квартира	8	2	33.70	1	21.00	2.70
302	Квартира	8	2	62.80	2	38.00	2.70
303	Квартира	8	2	43.40	1	32.20	2.70

304	Квартира	8	2	41.30	1	30.00	2.70
305	Квартира	8	2	42.50	1	24.70	2.70
306	Квартира	8	2	42.50	1	24.70	2.70
307	Квартира	8	2	42.70	1	31.50	2.70
308	Квартира	8	2	53.80	2	42.70	2.70
309	Квартира	8	2	54.20	2	41.30	2.70
310	Квартира	8	2	30.10	1	19.00	2.70
311	Квартира	9	2	33.70	1	21.00	2.70
312	Квартира	9	2	62.80	2	38.00	2.70
313	Квартира	9	2	43.40	1	32.20	2.70
314	Квартира	9	2	41.30	1	30.00	2.70
315	Квартира	9	2	42.50	1	24.70	2.70
316	Квартира	9	2	42.50	1	24.70	2.70
317	Квартира	9	2	42.70	1	31.50	2.70
318	Квартира	9	2	53.80	2	42.70	2.70
319	Квартира	9	2	54.20	2	41.30	2.70
320	Квартира	9	2	30.10	1	19.00	2.70
321	Квартира	10	2	33.70	1	21.00	2.70
322	Квартира	10	2	62.80	2	38.00	2.70
323	Квартира	10	2	43.40	1	32.20	2.70
324	Квартира	10	2	41.30	1	30.00	2.70
325	Квартира	10	2	42.50	1	24.70	2.70
326	Квартира	10	2	42.50	1	24.70	2.70
327	Квартира	10	2	42.70	1	31.50	2.70
328	Квартира	10	2	53.80	2	42.70	2.70
329	Квартира	10	2	54.20	2	41.30	2.70
330	Квартира	10	2	30.10	1	19.00	2.70
331	Квартира	11	2	33.70	1	21.00	2.70
332	Квартира	11	2	62.80	2	38.00	2.70
333	Квартира	11	2	43.40	1	32.20	2.70

334	Квартира	11	2	41.30	1	30.00	2.70
335	Квартира	11	2	42.50	1	24.70	2.70
336	Квартира	11	2	42.50	1	24.70	2.70
337	Квартира	11	2	42.70	1	31.50	2.70
338	Квартира	11	2	53.80	2	42.70	2.70
339	Квартира	11	2	54.20	2	41.30	2.70
340	Квартира	11	2	30.10	1	19.00	2.70
341	Квартира	12	2	33.70	1	21.00	2.70
342	Квартира	12	2	62.80	2	38.00	2.70
343	Квартира	12	2	43.40	1	32.20	2.70
344	Квартира	12	2	41.30	1	30.00	2.70
345	Квартира	12	2	42.50	1	24.70	2.70
346	Квартира	12	2	42.50	1	24.70	2.70
347	Квартира	12	2	42.70	1	31.50	2.70
348	Квартира	12	2	53.80	2	42.70	2.70
349	Квартира	12	2	54.20	2	41.30	2.70
350	Квартира	12	2	30.10	1	19.00	2.70
351	Квартира	13	2	33.70	1	21.00	2.70
352	Квартира	13	2	62.80	2	38.00	2.70
353	Квартира	13	2	43.40	1	32.20	2.70
354	Квартира	13	2	41.30	1	30.00	2.70
355	Квартира	13	2	42.50	1	24.70	2.70
356	Квартира	13	2	42.50	1	24.70	2.70
357	Квартира	13	2	42.70	1	31.50	2.70
358	Квартира	13	2	53.80	2	42.70	2.70
359	Квартира	13	2	54.20	2	41.30	2.70
360	Квартира	13	2	30.10	1	19.00	2.70
361	Квартира	14	2	33.30	1	21.00	2.70
38	Квартира	14	2	62.30	2	38.00	2.70
363	Квартира	14	2	42.90	1	32.20	2.70

364	Квартира	14	2	40.80	1	30.00	2.70
365	Квартира	14	2	42.20	1	24.70	2.70
366	Квартира	14	2	42.20	1	24.70	2.70
367	Квартира	14	2	42.20	1	31.50	2.70
368	Квартира	14	2	53.30	2	42.70	2.70
369	Квартира	14	2	53.70	2	41.30	2.70
370	Квартира	14	2	29.60	1	19.00	2.70
371	Квартира	15	2	33.30	1	21.00	2.70
372	Квартира	15	2	62.30	2	38.00	2.70
373	Квартира	15	2	42.90	1	32.20	2.70
374	Квартира	15	2	40.80	1	30.00	2.70
375	Квартира	15	2	42.20	1	24.70	2.70
376	Квартира	15	2	42.20	1	24.70	2.70
377	Квартира	15	2	42.20	1	31.50	2.70
378	Квартира	15	2	53.30	2	42.70	2.70
379	Квартира	15	2	53.70	2	41.30	2.70
380	Квартира	15	2	29.60	1	19.00	2.70
381	Квартира	16	2	33.30	1	21.00	2.70
382	Квартира	16	2	62.30	2	38.00	2.70
383	Квартира	16	2	42.90	1	32.20	2.70
384	Квартира	16	2	40.80	1	30.00	2.70
385	Квартира	16	2	42.20	1	24.70	2.70
386	Квартира	16	2	42.20	1	24.70	2.70
387	Квартира	16	2	42.20	1	31.50	2.70
388	Квартира	16	2	53.30	2	42.70	2.70
389	Квартира	16	2	53.70	2	41.30	2.70
390	Квартира	16	2	29.60	1	19.00	2.70
391	Квартира	17	2	33.30	1	21.00	2.70
392	Квартира	17	2	62.30	2	38.00	2.70
393	Квартира	17	2	42.90	1	32.20	2.70

394	Квартира	17	2	40.80	1	30.00	2.70
395	Квартира	17	2	42.20	1	24.70	2.70
396	Квартира	17	2	42.20	1	24.70	2.70
397	Квартира	17	2	42.20	1	31.50	2.70
398	Квартира	17	2	53.30	2	42.70	2.70
399	Квартира	17	2	53.70	2	41.30	2.70
400	Квартира	17	2	29.60	1	19.00	2.70
401	Квартира	18	2	33.30	1	21.00	2.70
402	Квартира	18	2	62.30	2	38.00	2.70
403	Квартира	18	2	42.90	1	32.20	2.70
404	Квартира	18	2	40.80	1	30.00	2.70
405	Квартира	18	2	42.20	1	24.70	2.70
406	Квартира	18	2	42.20	1	24.70	2.70
407	Квартира	18	2	42.20	1	31.50	2.70
408	Квартира	18	2	53.30	2	42.70	2.70
409	Квартира	18	2	53.70	2	41.30	2.70
410	Квартира	18	2	29.60	1	19.00	2.70
411	Квартира	19	2	33.30	1	21.00	2.70
412	Квартира	19	2	62.30	2	38.00	2.70
413	Квартира	19	2	42.90	1	32.20	2.70
414	Квартира	19	2	40.80	1	30.00	2.70
415	Квартира	19	2	42.20	1	24.70	2.70
416	Квартира	19	2	42.20	1	24.70	2.70
417	Квартира	19	2	42.20	1	31.50	2.70
418	Квартира	19	2	53.30	2	42.70	2.70
419	Квартира	19	2	53.70	2	41.30	2.70
420	Квартира	19	2	29.60	1	19.00	2.70
421	Квартира	20	2	33.30	1	21.00	2.70
422	Квартира	20	2	62.30	2	38.00	2.70
423	Квартира	20	2	42.90	1	32.20	2.70

424	Квартира	20	2	40.80	1	30.00	2.70
425	Квартира	20	2	42.20	1	24.70	2.70
426	Квартира	20	2	42.20	1	24.70	2.70
427	Квартира	20	2	42.20	1	31.50	2.70
428	Квартира	20	2	53.30	2	42.70	2.70
429	Квартира	20	2	53.70	2	41.30	2.70
430	Квартира	20	2	29.60	1	19.00	2.70
431	Квартира	21	2	33.30	1	21.00	2.70
432	Квартира	21	2	62.30	2	38.00	2.70
433	Квартира	21	2	42.90	1	32.20	2.70
434	Квартира	21	2	40.80	1	30.00	2.70
435	Квартира	21	2	42.20	1	24.70	2.70
436	Квартира	21	2	42.20	1	24.70	2.70
437	Квартира	21	2	42.20	1	31.50	2.70
438	Квартира	21	2	53.30	2	42.70	2.70
439	Квартира	21	2	53.70	2	41.30	2.70
440	Квартира	21	2	29.60	1	19.00	2.70
441	Квартира	22	2	33.30	1	21.00	2.70
442	Квартира	22	2	62.30	2	38.00	2.70
443	Квартира	22	2	42.90	1	32.20	2.70
444	Квартира	22	2	40.80	1	30.00	2.70
445	Квартира	22	2	42.20	1	24.70	2.70
446	Квартира	22	2	42.20	1	24.70	2.70
447	Квартира	22	2	42.20	1	31.50	2.70
448	Квартира	22	2	53.30	2	42.70	2.70
449	Квартира	22	2	53.70	2	41.30	2.70
450	Квартира	22	2	29.60	1	19.00	2.70
451	Квартира	23	2	33.30	1	21.00	2.70
452	Квартира	23	2	62.30	2	38.00	2.70
453	Квартира	23	2	42.90	1	32.20	2.70

454	Квартира	23	2	40.80	1	30.00	2.70
455	Квартира	23	2	42.20	1	24.70	2.70
456	Квартира	23	2	42.20	1	24.70	2.70
457	Квартира	23	2	42.20	1	31.50	2.70
458	Квартира	23	2	53.30	2	42.70	2.70
459	Квартира	23	2	53.70	2	41.30	2.70
460	Квартира	23	2	29.60	1	19.00	2.70
461	Квартира	24	2	33.30	1	21.00	2.70
462	Квартира	24	2	62.30	2	38.00	2.70
463	Квартира	24	2	42.90	1	32.20	2.70
464	Квартира	24	2	40.80	1	30.00	2.70
465	Квартира	24	2	42.20	1	24.70	2.70
466	Квартира	24	2	42.20	1	24.70	2.70
467	Квартира	24	2	42.20	1	31.50	2.70
468	Квартира	24	2	53.30	2	42.70	2.70
469	Квартира	24	2	53.70	2	41.30	2.70
470	Квартира	24	2	29.60	1	19.00	2.70
471	Квартира	25	2	33.30	1	21.00	2.70
472	Квартира	25	2	62.30	2	38.00	2.70
473	Квартира	25	2	42.90	1	32.20	2.70
474	Квартира	25	2	40.80	1	30.00	2.70
475	Квартира	25	2	42.20	1	24.70	2.70
476	Квартира	25	2	42.20	1	24.70	2.70
477	Квартира	25	2	42.20	1	31.50	2.70
478	Квартира	25	2	53.30	2	42.70	2.70
479	Квартира	25	2	53.70	2	41.30	2.70
480	Квартира	25	2	29.60	1	19.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	30.40		30.40	3.00
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	30.30		30.30	3.00
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.20		18.20	3.00
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.20		18.20	3.00
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.10		31.10	3.00
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.10		43.10	3.00
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.50		38.50	3.00
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.50		43.50	3.00
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	30.40		30.40	3.00
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	30.30		30.30	3.00
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	18.20		18.20	3.00
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	18.20		18.20	3.00
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	31.10		31.10	3.00
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	43.10		43.10	3.00
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	86.20		86.20	3.00
M1	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M2	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M3	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M4	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M5	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M6	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M7	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M8	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M9	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M10	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M11	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

M12	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M13	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M14	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M15	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M16	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M17	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M18	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M19	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M20	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M21	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M22	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M23	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M24	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M25	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M26	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M27	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M28	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M29	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M30	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M31	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M32	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M33	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M34	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M35	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M36	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M37	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M38	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M39	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M40	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M41	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

M42	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M43	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M44	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M45	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M46	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M47	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M48	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M49	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M50	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	
M51	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M52	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M53	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M54	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M55	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	
M56	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M57	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M58	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M59	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M60	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M61	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M62	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M63	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M64	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M65	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M66	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	
M67	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
M68	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

М69	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	
М70	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	21.60		21.60	
М71	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М72	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М73	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М74	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М75	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М76	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М77	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М78	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М79	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М80	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М81	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М82	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М83	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М84	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М85	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М86	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М87	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М88	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М89	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М90	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М91	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М92	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
М93	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
М94	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
М95	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
М96	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	

M97	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M98	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M99	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M100	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M101	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M102	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M103	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M104	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M105	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M106	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M107	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M108	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M109	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M110	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M111	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M112	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M113	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M114	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M115	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M116	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M117	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M118	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M119	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M120	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M121	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M122	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M123	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M124	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M125	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M126	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	

M127	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M128	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M129	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M130	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M131	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M132	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M133	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M134	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M135	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M136	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M137	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M138	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M139	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M140	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M141	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M142	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60		21.60	
M143	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M144	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M145	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M146	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M147	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60		21.60	
M148	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M149	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M150	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M151	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M152	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M153	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M154	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	

M155	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M156	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M157	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M158	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60		21.60	
M159	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M160	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M161	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60		21.60	
M162	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-2	1	21.60		21.60	
M163	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M164	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M165	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M166	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M167	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M168	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M169	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M170	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M171	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M172	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M173	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M174	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M175	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M176	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M177	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M178	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M179	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M180	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M181	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M182	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	

M183	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M184	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M185	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
M186	Машино-место	-2	1	13.25		13.25	
K1	Кладовая	-1	1	42.90		42.90	
K2	Кладовая	-2	1	42.90		42.90	
K3	Кладовая	-2	1	42.90		42.90	
K4	Кладовая	-2	1	42.90		42.90	
K5	Кладовая	-2	1	42.90		42.90	
K6	Кладовая	-2	1	108.00		108.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница НЗ	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	24.50
2	Тамбур шлюз	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	6.90
3	Тамбур шлюз	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	10.60
4	Лестница НЗ	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	15.40
5	Лестница НЗ	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	22.60
6	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	9.50
7	Тамбур шлюз	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	2.70
8	Тамбур шлюз	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	7.10
9	Коридор	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	29.10
10	Вент камера	Подъезд 1, -2этаж	Техническое	42.90
11	ИТП	Подъезд 1, -2этаж	Техническое	42.90
12	Лестница НЗ	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	22.60
13	Тамбур шлюз	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	2.70
14	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	9.50
15	Тамбур шлюз	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	7.10

16	Коридор	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	29.10
17	Рампа	Подъезд 1, -2этаж	Общественное	290.00
18	Лестница НЗ	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	24.50
19	Тамбур шлюз	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	6.90
20	Тамбур шлюз	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	6.90
21	Лестница НЗ	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	18.50
22	Лестница НЗ	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	22.60
23	Лифтовой холл	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	9.80
24	Тамбур шлюз	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	2.70
25	Тамбур шлюз	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	7.10
26	Коридор	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	29.10
27	Вент камера	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	42.90
28	Электрощитовая	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	42.90
29	Коридор	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	29.10
30	Лестница НЗ	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	22.60
31	Тамбур шлюз	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	2.70
32	Лифтовой холл	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	9.80
33	Тамбур шлюз	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	7.10
34	Вент камера	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	42.90
35	Насосная	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	42.90
36	Насосная	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	42.90
37	Вент камера	Подъезд 1, -1этаж	Техническое	9.70
38	Рампа	Подъезд 1, -1этаж	Общественное	290.00
39	Тамбур входа	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	4.80
40	Вестибюль жилого дома	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	40.30
41	Тамбур входа	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	4.80
42	Лестница Н1	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	8.50
43	Лестница НЗ	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	12.90
44	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	9.80
45	Тамбур входа	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	2.60

46	Коридор	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	28.00
47	Санузел	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	4.70
48	Коридор	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	20.90
49	Лестница НЗ	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	16.00
50	Тамбур входа	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	9.60
51	Помещение охраны с пультовой	Подъезд 1, 1этаж	Техническое	25.40
52	Вент камера	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	8.50
53	Санузел	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	2.80
54	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	3.80
55	Колясочная	Подъезд 1, 1этаж	Общественное	7.20
56	Лестница НЗ	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	16.00
57	Тамбур входа	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	9.60
58	Тамбур входа	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	4.60
59	Тамбур входа	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	4.60
60	Лестница Н1	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	8.50
61	Лестница НЗ	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	12.90
62	Вестибюль жилого дома	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	40.30
63	Помещение охраны с пультовой	Подъезд 2, 1этаж	Техническое	25.40
64	Вент камера	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	8.50
65	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	3.80
66	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	9.80
67	Тамбур входа	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	2.30
68	Коридор	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	28.00
69	Коридор	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	20.90
70	Санузел	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	4.60
71	Санузел	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	4.60
72	Лестница НЗ	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	24.50
73	Тамбур входа	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	6.90
74	Тамбур входа	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	13.20
75	Лестница НЗ	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	15.40

76	Колясочная	Подъезд 2, 1этаж	Общественное	7.20
77	Тамбур	Подъезд 1, 2этаж	Общественное	10.20
78	Коридор	Подъезд 1, 2этаж	Общественное	54.40
79	Лифтовой холл	Подъезд 1, 2этаж	Общественное	9.60
80	Лестница Н1	Подъезд 1, 2этаж	Общественное	17.00
81	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 2этаж	Общественное	11.40
82	Тамбур	Подъезд 1, 3этаж	Общественное	12.50
83	Коридор	Подъезд 1, 3этаж	Общественное	26.90
84	Лифтовой холл	Подъезд 1, 3этаж	Общественное	8.20
85	Лестница Н1	Подъезд 1, 3этаж	Общественное	2.70
86	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 3этаж	Общественное	16.90
87	Тамбур	Подъезд 1, 4этаж	Общественное	12.50
88	Коридор	Подъезд 1, 4этаж	Общественное	26.90
89	Лифтовой холл	Подъезд 1, 4этаж	Общественное	8.20
90	Лестница Н1	Подъезд 1, 4этаж	Общественное	2.70
91	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 4этаж	Общественное	16.90
92	Тамбур	Подъезд 1, 5этаж	Общественное	12.50
93	Коридор	Подъезд 1, 5этаж	Общественное	26.90
94	Лифтовой холл	Подъезд 1, 5этаж	Общественное	8.20
95	Лестница Н1	Подъезд 1, 5этаж	Общественное	2.70
96	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 5этаж	Общественное	16.90
97	Тамбур	Подъезд 1, 6этаж	Общественное	12.50
98	Коридор	Подъезд 1, 6этаж	Общественное	26.90
99	Лифтовой холл	Подъезд 1, 6этаж	Общественное	8.20
100	Лестница Н1	Подъезд 1, 6этаж	Общественное	2.70
101	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 6этаж	Общественное	16.90
102	Тамбур	Подъезд 1, 7этаж	Общественное	12.50
103	Коридор	Подъезд 1, 7этаж	Общественное	26.90
104	Лифтовой холл	Подъезд 1, 7этаж	Общественное	8.20
105	Лестница Н1	Подъезд 1, 7этаж	Общественное	2.70

106	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 7этаж	Общественное	16.90
107	Тамбур	Подъезд 1, 8этаж	Общественное	12.50
108	Коридор	Подъезд 1, 8этаж	Общественное	26.90
109	Лифтовой холл	Подъезд 1, 8этаж	Общественное	8.20
110	Лестница Н1	Подъезд 1, 8этаж	Общественное	2.70
111	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 8этаж	Общественное	16.90
112	Тамбур	Подъезд 1, 9этаж	Общественное	12.50
113	Коридор	Подъезд 1, 9этаж	Общественное	26.90
114	Лифтовой холл	Подъезд 1, 9этаж	Общественное	8.20
115	Лестница Н1	Подъезд 1, 9этаж	Общественное	2.70
116	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 9этаж	Общественное	16.90
117	Тамбур	Подъезд 1, 10этаж	Общественное	12.50
118	Коридор	Подъезд 1, 10этаж	Общественное	26.90
119	Лифтовой холл	Подъезд 1, 10этаж	Общественное	8.20
120	Лестница Н1	Подъезд 1, 10этаж	Общественное	2.70
121	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 10этаж	Общественное	16.90
122	Тамбур	Подъезд 1, 11этаж	Общественное	12.50
123	Коридор	Подъезд 1, 11этаж	Общественное	26.90
124	Лифтовой холл	Подъезд 1, 11этаж	Общественное	8.20
125	Лестница Н1	Подъезд 1, 11этаж	Общественное	2.70
126	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 11этаж	Общественное	16.90
127	Тамбур	Подъезд 1, 12этаж	Общественное	12.50
128	Коридор	Подъезд 1, 12этаж	Общественное	26.90
129	Лифтовой холл	Подъезд 1, 12этаж	Общественное	8.20
130	Лестница Н1	Подъезд 1, 12этаж	Общественное	2.70
131	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 12этаж	Общественное	16.90
132	Тамбур	Подъезд 1, 13этаж	Общественное	12.50
133	Коридор	Подъезд 1, 13этаж	Общественное	26.90
134	Лифтовой холл	Подъезд 1, 13этаж	Общественное	8.20
135	Лестница Н1	Подъезд 1, 13этаж	Общественное	2.70

136	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 1, 13этаж	Общественное	16.90
137	Тамбур	Подъезд 2, 2этаж	Общественное	10.20
138	Коридор	Подъезд 2, 2этаж	Общественное	8.10
139	Лифтовой холл	Подъезд 2, 2этаж	Общественное	9.80
140	Лестница Н1	Подъезд 2, 2этаж	Общественное	17.00
141	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 2этаж	Общественное	11.40
142	Тамбур	Подъезд 2, 3этаж	Общественное	10.20
143	Коридор	Подъезд 2, 3этаж	Общественное	8.10
144	Лифтовой холл	Подъезд 2, 3этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 3этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 3этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 2, 4этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 2, 4этаж	Общественное	8.10
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 4этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 4этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 4этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 2, 5этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 2, 5этаж	Общественное	8.10
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 5этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 5этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 5этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 2, 6этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 2, 6этаж	Общественное	8.10
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 6этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 6этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 6этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 2, 7этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 2, 7этаж	Общественное	8.10
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 7этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 7этаж	Общественное	17.00

	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 7этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 2, 8этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 2, 8этаж	Общественное	8.10
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 8этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 8этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 8этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 2, 9этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 2, 9этаж	Общественное	8.10
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 9этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 9этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 9этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 2, 10этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 2, 10этаж	Общественное	8.10
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 10этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 10этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 10этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 2, 11этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 2, 11этаж	Общественное	8.10
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 11этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 11этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 11этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 2, 12этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 2, 12этаж	Общественное	8.10
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 12этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 12этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 12этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 2, 13этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 2, 13этаж	Общественное	8.10
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 13этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 13этаж	Общественное	17.00

	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 13этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 1, 14этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 1, 14этаж	Общественное	54.40
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 14этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н2	Подъезд 1, 14этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н2	Подъезд 1, 14этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 1, 15этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 1, 15этаж	Общественное	54.40
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 15этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н2	Подъезд 1, 15этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н2	Подъезд 1, 15этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 1, 16этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 1, 16этаж	Общественное	54.40
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 16этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н2	Подъезд 1, 16этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н2	Подъезд 1, 16этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 1, 17этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 1, 17этаж	Общественное	54.40
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 17этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н2	Подъезд 1, 17этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н2	Подъезд 1, 17этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 1, 18этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 1, 18этаж	Общественное	54.40
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 18этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н2	Подъезд 1, 18этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н2	Подъезд 1, 18этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 1, 19этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 1, 19этаж	Общественное	54.40
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 19этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н2	Подъезд 1, 19этаж	Общественное	17.00

	Лоджия при лестнице Н2	Подъезд 1, 19этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 1, 20этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 1, 20этаж	Общественное	54.40
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 20этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н2	Подъезд 1, 20этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н2	Подъезд 1, 20этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 1, 21этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 1, 21этаж	Общественное	54.40
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 21этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н2	Подъезд 1, 21этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н2	Подъезд 1, 21этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 1, 22этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 1, 22этаж	Общественное	54.40
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 22этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н2	Подъезд 1, 22этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н2	Подъезд 1, 22этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 1, 23этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 1, 23этаж	Общественное	54.40
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 23этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н2	Подъезд 1, 23этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н2	Подъезд 1, 23этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 1, 24этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 1, 24этаж	Общественное	54.40
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 24этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н2	Подъезд 1, 24этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н2	Подъезд 1, 24этаж	Общественное	11.40
	Тамбур	Подъезд 1, 25этаж	Общественное	10.20
	Коридор	Подъезд 1, 25этаж	Общественное	54.40
	Лифтовой холл	Подъезд 1, 25этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н2	Подъезд 1, 25этаж	Общественное	17.00

	Лоджия при лестнице Н2	Подъезд 1, 25этаж	Общественное	11.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 2этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 2этаж	Общественное	54.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 3этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 3этаж	Общественное	54.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 4этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 4этаж	Общественное	54.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 5этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 5этаж	Общественное	54.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 6этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 6этаж	Общественное	54.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 7этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 7этаж	Общественное	54.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 8этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 8этаж	Общественное	54.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 9этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 9этаж	Общественное	54.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 10этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 10этаж	Общественное	54.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 11этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 11этаж	Общественное	54.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 12этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 12этаж	Общественное	54.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 13этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 13этаж	Общественное	54.40
	Тамбур	Подъезд 2, 14этаж	Общественное	10.20
	Лестница	Подъезд 2, 14этаж	Общественное	16.00
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 14этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 14этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 14этаж	Общественное	11.40

	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 14этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 14этаж	Общественное	54.40
	Тамбур	Подъезд 2, 15этаж	Общественное	10.20
	Лестница	Подъезд 2, 15этаж	Общественное	16.00
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 15этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 15этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 15этаж	Общественное	11.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 15этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 15этаж	Общественное	54.40
	Тамбур	Подъезд 2, 16этаж	Общественное	10.20
	Лестница	Подъезд 2, 16этаж	Общественное	16.00
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 16этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 16этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 16этаж	Общественное	11.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 16этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 16этаж	Общественное	54.40
	Тамбур	Подъезд 2, 17этаж	Общественное	10.20
	Лестница	Подъезд 2, 17этаж	Общественное	16.00
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 17этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 17этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 17этаж	Общественное	11.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 17этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 17этаж	Общественное	54.40
	Тамбур	Подъезд 2, 18этаж	Общественное	10.20
	Лестница	Подъезд 2, 18этаж	Общественное	16.00
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 18этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 18этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 18этаж	Общественное	11.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 18этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 18этаж	Общественное	54.40

	Тамбур	Подъезд 2, 19этаж	Общественное	10.20
	Лестница	Подъезд 2, 19этаж	Общественное	16.00
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 19этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 19этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 19этаж	Общественное	11.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 19этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 19этаж	Общественное	54.40
	Тамбур	Подъезд 2, 20этаж	Общественное	10.20
	Лестница	Подъезд 2, 20этаж	Общественное	16.00
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 20этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 20этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 20этаж	Общественное	11.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 20этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 20этаж	Общественное	54.40
	Тамбур	Подъезд 2, 21этаж	Общественное	10.20
	Лестница	Подъезд 2, 21этаж	Общественное	16.00
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 21этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 21этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 21этаж	Общественное	11.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 21этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 21этаж	Общественное	54.40
	Тамбур	Подъезд 2, 22этаж	Общественное	10.20
	Лестница	Подъезд 2, 22этаж	Общественное	16.00
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 22этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 22этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 22этаж	Общественное	11.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 22этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 22этаж	Общественное	54.40
	Тамбур	Подъезд 2, 23этаж	Общественное	10.20
	Лестница	Подъезд 2, 23этаж	Общественное	16.00

	Лифтовой холл	Подъезд 2, 23этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 23этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 23этаж	Общественное	11.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 23этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 23этаж	Общественное	54.40
	Тамбур	Подъезд 2, 24этаж	Общественное	10.20
	Лестница	Подъезд 2, 24этаж	Общественное	16.00
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 24этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 24этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 24этаж	Общественное	11.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 24этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 24этаж	Общественное	54.40
	Тамбур	Подъезд 2, 25этаж	Общественное	10.20
	Лестница	Подъезд 2, 25этаж	Общественное	16.00
	Лифтовой холл	Подъезд 2, 25этаж	Общественное	9.80
	Лестница Н1	Подъезд 2, 25этаж	Общественное	17.00
	Лоджия при лестнице Н1	Подъезд 2, 25этаж	Общественное	11.40
	Тамбур шлюз	Подъезд 2, 25этаж	Общественное	3.70
	Коридор	Подъезд 2, 25этаж	Общественное	54.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.03.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 683 629 600,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:010043:3884
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810540000409825
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 643 141 600,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 643 141 600,00 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.09.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 125 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
--	--------	---

18	Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 955270379175914857602392476031384694767

Владелец: ООО СЗ "АТЛАНТСТРОЙ-3", АРУТЮНЯН АРУТЮН СУРЕНОВИЧ,
Г. **Артем**

Действителен: с 22.11.2023 по 22.02.2025