

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

(номер дела, присвоенный Департаментом по надзору в строительной сфере Краснодарского края)

г. Краснодар

« 30 » января 2023г.

1. Застройщик или заказчик

ООО СЗ «Капиталь»

(наименование лица, осуществляющего строительство,

ИНН 231225304, КПП 231201001,350910, Краснодарский край, г. Краснодар, ул.им. Фадеева,

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

д. 214, пом. 45, выписка ЕГРЮЛ от 13.12.2022 г. №ЮЭ0065-22-220596601

телефон 8 (861) 200-01-11, gk.tochno3@yandex.ru

почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц

2. Объект капитального строительства **«Комплекс жилой застройки со встроенно-**

(наименование объекта капитального строительства,

**Пристроенными помещениями общественного назначения, расположенных на территории,
прилегающей к улицам им. Лизы Чайкиной, Сормовской, Старокубанской, в Карасунском**

наименование объекта капитального строительства,

внутригородском округе города Краснодара. Литер 1.2

1;9;16,18 этажей, 7 секционный 384-квартирный жилой дом, общая площадь квартир – 18 231,36
кв.м., строительный объем – 204 505,69 куб.м.

краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)

3. Адрес объекта капитального строительства **РФ, Краснодарский край, г. Краснодар,**

земельный участок с кадастровым номером 23:43:0403017:1503

(почтовый или строительный)

4. Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт:

№23-RU23306000-6174-2022 от 26.07.2022г. Департамент архитектуры и градостроительства

(номер и дата выдачи,

администрации муниципального образования г. Краснодар, срок действия до 31.04.2028г.

кем выдано, срок действия)

5. Заключение экспертизы проектной документации:

№ 23-2-1-2- 049796-2022 от 23.07.2022г. .

(номер и дата выдачи,

ООО «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»

кем выдано)

6. Начало строительства, реконструкции, капитального ремонта

10 февраля 2022 г.

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции, капитального ремонта

20 августа 2025 г.

(дата окончания работ)

8. К настоящему извещению прилагаются (в соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Копия разрешения на строительство;
- Проектная документация в полном объеме;
- Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- Общий и специальный журналы учета выполнения работ;
- Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации.



*(для застройщика или
заказчика, являющегося
юридическим лицом)*

350014, г. Краснодар, ул. Красная, д. 35

Департамент

**по надзору в строительной сфере
Краснодарского края**

Н.В. Колесниченко

(расшифровка подписи)

Директор

ООО СЗ «Капиталь»

*(должность - для застройщика или заказчика, являющегося
юридическим лицом)*

**ПРИНЯЛ Г.Л. СПЕЦ-ЭКС.
ДНСС КК
ЧУНИХИНА О. Г.
ДАТА: 01.02. 2023г.**

*Муж
14.30*

Документы, приложенные к извещению о начале строительства в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принял к рассмотрению в следующем составе:

1. Копия разрешения на строительство от 26.07.2022 г. № 23-RU23306000-6174-2022.
2. Проектная документация в полном объеме.
3. Положительные заключения экспертизы проектной документации от 23.07.2022 г. № 23-2-1-2-049796-2022;
4. Акт выноса линий отступа от красных линий от 25.11.2022 г.;
5. Общий и специальные журналы работ.

Акт выноса
= [подпись]
А.М. Буторин

23-2-1-2-049796-2022
23.07.2022
№ 23-2-1-2-049796-2022

Исходный документ
№ 23-2-1-2-049796-2022
23.07.2022