

ООО "Приневский 3"

Справка - расчет за 1 квартал 2023 года

к Приложению № 4 "Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

Расчет норматива целевого использования средств

Формула расчета по балансу:

стр1100+стр1230+стр1240+стр1152-авансы связанные со строительством-рассрочка платежа по ДДУ/стр1300+стр1510+стр1520+стр1530-обязательства по договорам долевого участия ; тыс. руб

$$209659-175049-23957/52921+146288+2254192+7080107-6923853=0,004$$

Активы НЗС отражены в балансе по строке 1100	тыс. руб.
Активы НЗС отражены в балансе по строке 11502 (затраты на строительство ЖК)	0
Дебиторская задолженность	0
Финансовые вложения	209 659
Авансы связанные со строительством	0
Рассрочка платежа ДДУ	175 049
	23 957

Расчет норматива обеспеченности обязательств

Формула расчета по балансу:

стр1700/обязательства по ДДУ

$$9377255/7080107= 1,325$$

Справочно: услуга застройщика, полученная застройщиком в рамках ДДУ/ДС нарастающим итогом на 31.03.2023 г 156 254

Генеральный директор
ООО "Приневский 3"

Шишegov М.В.

