

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002756 от 07.03.2024

"Многоэтажная жилая застройка, 12 очередь" г. Краснодар

Дата первичного размещения: 08.11.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                              |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ТЁПЛЫЕ КРАЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "СЕМЬЯ-ТЁПЛЫЕ КРАЯ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350049</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Фестивальная</b>                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>1</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: <b>3</b>                                                                                             |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                    |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (861) 200-15-22</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@family-yug.ru</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>family-yug.ru</b>                                                            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Воруков</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Руслан</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Рамазанович</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ТЁП-ЛЫЕ КРАЯ"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2309110436</b>                                                               |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                               |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309110436</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082309001433</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.03.2008</b>                                                                                                                            |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                               |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Воруков</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Руслан</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Рамазанович</b>                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>139-141-223 38</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>235701548367</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Воруков</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Руслан</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Рамазанович</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>139-141-223 38</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>235701548367</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                          |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b>         |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ДРУЗЬЯ"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311307655</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300040700</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-7"</b>                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311323939</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300052777</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Семья-Новороссийск-Классика</b>                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311324210</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300054196</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФЭМИЛИ-ГРУПП</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311289861</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375042859</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Форвард-Строй</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311170457</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311004142</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311250208</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375102316</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-МОДЕНА"</b>                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315220370</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300020041</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-4"</b>                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315220363</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300020030</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-3"</b>                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315215772</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300014509</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-2"</b>                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315215130</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300001441</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК"</b>                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315516667</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375022543</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ВСЕ СВОИ"</b>                                      |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312289430</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300000088</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-6"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311311443</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300058586</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-4"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311302907</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300014290</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-3"</b>                                             |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311301068</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300003949</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-2"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311257965</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375034940</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-1"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311257958</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375034874</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕМЬЯ-РИЭЛТ</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308218469</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152308004496</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Семья</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311250222</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375102327</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ворукон Руслан Рамазанович</b>                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>235701548367</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>307235715500015</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Елизаветинский парк</b>                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311250215</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375102305</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                         |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                             |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                         |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                               |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
|--|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |       |                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|---------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                               |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|                                                                                                                           |       |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2023</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                      |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>24,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |       |                                                                                                                                            |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>66 140,00 тыс. руб.</b> |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>583 913,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 03.11.20165363"Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для внесения изменений в проект планировки территории в районе станицы Елизаветинской, КГАУ учхоз «Кубань»</b>                                                                                                                                                |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литер 31</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:<br><b>31</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 974,35 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литер 32</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г.</b>                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:<br><b>32</b>                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 621,69 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 103,55 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>739,71 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6 843,26 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>10 527,81 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>783,50 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>11 311,31 м2</b>                                                                                                       |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БИЛДИНГГЕОСЕРВИС</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2312209322</b>                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОС ПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                           |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310187521</b>                                                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.09.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-064909-2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720852964</b>                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.08.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-062003-2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720852964</b>                                                        |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | <p>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):</p> <p><b>Микрорайон "Теплые Края"; Микрорайон "Теплые края"; Микрорайон "Тёплые Края"; Микрорайон "Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края" ; Мкр."Тёплые Края; Мкр."Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края"; Мкр."Тёплые Края" ; Мкр."Тёплые края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Теплые края"; Мкр-н "Тёплые Края"; Мкр-н "Тёплые края"</b></p> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | <p>Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | <p>Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:</p> <p><b>2311250208</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | <p>Номер разрешения на строительство:</p> <p><b>23-43-34-2022</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | <p>Дата выдачи разрешения на строительство:</p> <p><b>14.10.2022</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.10.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА<br/>АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ<br/>ГОРОД КРАСНОДАР</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-34-2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.10.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.10.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА<br/>АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ<br/>ГОРОД КРАСНОДАР</b>                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20/227-18</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.03.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.04.2018</b>                                                             |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2026</b>                                            |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>07.12.2020,25.04.2022</b>                         |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Федеральная собственность</b>                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>ДОМ.РФ</b>                                       |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0114001:541</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 259,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>22</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены внутри дворового пространства.Оборудование-игровой комплекс (игровой макет, горки, качели, Детский игровой комплекс, геопластика, тарзанка, фигуры для лазания).Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства.Инвентарь-спортивные тренажеры, спортивное оборудование для занятий воркаутом.Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством</b>                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 2-х площадках.Площадки для ТБО расположены не ближе 20 м от зданий.По расчету предусмотрено общее количество контейнеров-7 штук, на каждой площадке предусмотрено от 3 до 4 контейнеров.Количество рассчитано на всю 12 очередь</b>                   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На всей территории микрорайона, свободной от застройки и покрытий, предусмотрены зеленые насаждения, создающие комфортные условия для пребывания детей:газоны, деревья и кустарники неядовитых и неколючих пород.Площадь озеленения должна составлять не менее 15% от площади территории, свободной от площади застройки.Площадь озеленения 4089,4 м2-22% от общей площади</b>         |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов, освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах которое будет выполнено уличными светильниками. (Технические условия № 3-06/0774-22-сс-1 от 06.07.2022г. срок действия до 06.07.2024г. ПАО "Россети Кубань" ИНН 2309001660)</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на площадке проектирования предусматривается выполнение благоустройства на всех свободных от застройки и покрытия участках в пределах границы благоустройства. Предусмотрена установка малых архитектурных форм – игровое, спортивное оборудование, скамьи, урны. Предусмотрено в 12 очереди строительства-302 парковочных мест для хранения автомобилей (22 м/м-Гостевые автостоянки, 268 м/м-Автостоянки для жильцов жилого дома, 12 м/м-Автостоянки встроено-пристроенных помещений) из них: 146 м/м-в границах участка ГПЗУ; 55 м/м-в границах улично-дорожной сети; 101 м/м-на открытой парковке на участке с к.н.23:43:0114001:547</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловая транспортная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2025</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0774-22-cc-1</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2024</b>                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>198 932 465,53 руб.</b>                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-649-22</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2025</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-750-22</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства АМО г.Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7939/39</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                                                                                                                                       |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>140</b>                                                                                             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>                                                                                             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>4</b>                                                                                       |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1            |                                                                                                                                       |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                                                                                                        | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1-1-1                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1                                                                                                                                     | 62.61                | 3                 | 32.42                      | 2.82                |
| 1-1-2                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1                                                                                                                                     | 62.18                | 2                 | 25.79                      | 2.82                |
| 1-1-3                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1                                                                                                                                     | 31.61                | 1                 | 9.24                       | 2.82                |
| 1-1-4                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1                                                                                                                                     | 34.48                | 1                 | 9.98                       | 2.82                |
| 1-1-5                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1                                                                                                                                     | 31.60                | 1                 | 9.24                       | 2.82                |
| 1-1-6                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1                                                                                                                                     | 61.00                | 2                 | 27.07                      | 2.82                |
| 1-1-7                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1                                                                                                                                     | 50.56                | 2                 | 21.58                      | 2.82                |
| 1-1-8                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1                                                                                                                                     | 20.80                | 1                 | 15.38                      | 2.82                |
| 1-2-1                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 72.01                | 3                 | 32.42                      | 2.82                |
| 1-2-2                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 60.17                | 2                 | 25.79                      | 2.82                |
| 1-2-3                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 31.12                | 1                 | 9.24                       | 2.82                |
| 1-2-4                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 33.51                | 1                 | 9.93                       | 2.82                |
| 1-2-5                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 33.47                | 1                 | 9.98                       | 2.82                |
| 1-2-6                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 31.13                | 1                 | 9.24                       | 2.82                |
| 1-2-7                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 59.99                | 2                 | 27.07                      | 2.82                |
| 1-2-8                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 49.03                | 2                 | 21.58                      | 2.82                |
| 1-2-9                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 20.76                | 1                 | 14.62                      | 2.82                |
| 1-3-1                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 72.01                | 3                 | 32.42                      | 2.82                |
| 1-3-2                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 60.17                | 2                 | 25.79                      | 2.82                |
| 1-3-3                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 31.12                | 1                 | 9.24                       | 2.82                |
| 1-3-4                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 33.51                | 1                 | 9.93                       | 2.82                |
| 1-3-5                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 33.47                | 1                 | 9.98                       | 2.82                |
| 1-3-6                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 31.13                | 1                 | 9.24                       | 2.82                |
| 1-3-7                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 59.99                | 2                 | 27.07                      | 2.82                |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1-3-8 | Квартира | 3 | 1 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-3-9 | Квартира | 3 | 1 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 1-4-1 | Квартира | 4 | 1 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 1-4-2 | Квартира | 4 | 1 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 1-4-3 | Квартира | 4 | 1 | 31.12 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-4-4 | Квартира | 4 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-4-5 | Квартира | 4 | 1 | 33.47 | 1 | 9.98  | 2.82 |
| 1-4-6 | Квартира | 4 | 1 | 31.13 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-4-7 | Квартира | 4 | 1 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 1-4-8 | Квартира | 4 | 1 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-4-9 | Квартира | 4 | 1 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 1-5-1 | Квартира | 5 | 1 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 1-5-2 | Квартира | 5 | 1 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 1-5-3 | Квартира | 5 | 1 | 31.12 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-5-4 | Квартира | 5 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-5-5 | Квартира | 5 | 1 | 33.47 | 1 | 9.98  | 2.82 |
| 1-5-6 | Квартира | 5 | 1 | 31.13 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-5-7 | Квартира | 5 | 1 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 1-5-8 | Квартира | 5 | 1 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-5-9 | Квартира | 5 | 1 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 1-6-1 | Квартира | 6 | 1 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 1-6-2 | Квартира | 6 | 1 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 1-6-3 | Квартира | 6 | 1 | 31.12 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-6-4 | Квартира | 6 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-6-5 | Квартира | 6 | 1 | 33.47 | 1 | 9.98  | 2.82 |
| 1-6-6 | Квартира | 6 | 1 | 31.13 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-6-7 | Квартира | 6 | 1 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 1-6-8 | Квартира | 6 | 1 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-6-9 | Квартира | 6 | 1 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 1-7-1 | Квартира | 7 | 1 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 1-7-2 | Квартира | 7 | 1 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 1-7-3 | Квартира | 7 | 1 | 31.12 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-7-4 | Квартира | 7 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-7-5 | Квартира | 7 | 1 | 33.47 | 1 | 9.98  | 2.82 |
| 1-7-6 | Квартира | 7 | 1 | 31.13 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-7-7 | Квартира | 7 | 1 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 1-7-8 | Квартира | 7 | 1 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-7-9 | Квартира | 7 | 1 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 1-8-1 | Квартира | 8 | 1 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 1-8-2 | Квартира | 8 | 1 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 1-8-3 | Квартира | 8 | 1 | 31.12 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-8-4 | Квартира | 8 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-8-5 | Квартира | 8 | 1 | 33.47 | 1 | 9.98  | 2.82 |
| 1-8-6 | Квартира | 8 | 1 | 31.13 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-8-7 | Квартира | 8 | 1 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 1-8-8 | Квартира | 8 | 1 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |

|        |          |   |   |       |   |       |      |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1-8-9  | Квартира | 8 | 1 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 1-9-9  | Квартира | 9 | 1 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 1-9-10 | Квартира | 9 | 1 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 1-9-11 | Квартира | 9 | 1 | 31.12 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-9-12 | Квартира | 9 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-9-13 | Квартира | 9 | 1 | 33.47 | 1 | 9.98  | 2.82 |
| 1-9-14 | Квартира | 9 | 1 | 31.13 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-9-15 | Квартира | 9 | 1 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 1-9-16 | Квартира | 9 | 1 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-9-17 | Квартира | 9 | 1 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 2-1-1  | Квартира | 1 | 2 | 72.06 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 2-1-2  | Квартира | 1 | 2 | 34.48 | 1 | 9.98  | 2.82 |
| 2-1-3  | Квартира | 1 | 2 | 31.60 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 2-1-4  | Квартира | 1 | 2 | 62.50 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 2-1-5  | Квартира | 1 | 2 | 50.61 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 2-1-6  | Квартира | 1 | 2 | 20.80 | 1 | 15.38 | 2.82 |
| 2-2-1  | Квартира | 2 | 2 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 2-2-2  | Квартира | 2 | 2 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 2-2-3  | Квартира | 2 | 2 | 31.12 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 2-2-4  | Квартира | 2 | 2 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 2-2-5  | Квартира | 2 | 2 | 33.47 | 1 | 9.98  | 2.82 |
| 2-2-6  | Квартира | 2 | 2 | 31.13 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 2-2-7  | Квартира | 2 | 2 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 2-2-8  | Квартира | 2 | 2 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 2-2-9  | Квартира | 2 | 2 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 2-3-1  | Квартира | 3 | 2 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 2-3-2  | Квартира | 3 | 2 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 2-3-3  | Квартира | 3 | 2 | 31.12 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 2-3-4  | Квартира | 3 | 2 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 2-3-5  | Квартира | 3 | 2 | 33.47 | 1 | 9.98  | 2.82 |
| 2-3-6  | Квартира | 3 | 2 | 31.13 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 2-3-7  | Квартира | 3 | 2 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 2-3-8  | Квартира | 3 | 2 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 2-3-9  | Квартира | 3 | 2 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 2-4-1  | Квартира | 4 | 2 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 2-4-2  | Квартира | 4 | 2 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 2-4-3  | Квартира | 4 | 2 | 31.12 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 2-4-4  | Квартира | 4 | 2 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 2-4-5  | Квартира | 4 | 2 | 33.47 | 1 | 9.98  | 2.82 |
| 2-4-6  | Квартира | 4 | 2 | 31.13 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 2-4-7  | Квартира | 4 | 2 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 2-4-8  | Квартира | 4 | 2 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 2-4-9  | Квартира | 4 | 2 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 2-5-1  | Квартира | 5 | 2 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 2-5-2  | Квартира | 5 | 2 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 2-5-3  | Квартира | 5 | 2 | 31.12 | 1 | 9.24  | 2.82 |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2-5-4 | Квартира | 5 | 2 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 2-5-5 | Квартира | 5 | 2 | 33.47 | 1 | 9.98  | 2.82 |
| 2-5-6 | Квартира | 5 | 2 | 31.13 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 2-5-7 | Квартира | 5 | 2 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 2-5-8 | Квартира | 5 | 2 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 2-5-9 | Квартира | 5 | 2 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 2-6-1 | Квартира | 6 | 2 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 2-6-2 | Квартира | 6 | 2 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 2-6-3 | Квартира | 6 | 2 | 31.12 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 2-6-4 | Квартира | 6 | 2 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 2-6-5 | Квартира | 6 | 2 | 33.47 | 1 | 9.98  | 2.82 |
| 2-6-6 | Квартира | 6 | 2 | 31.13 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 2-6-7 | Квартира | 6 | 2 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 2-6-8 | Квартира | 6 | 2 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 2-6-9 | Квартира | 6 | 2 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |
| 2-7-1 | Квартира | 7 | 2 | 72.01 | 3 | 32.42 | 2.82 |
| 2-7-2 | Квартира | 7 | 2 | 60.17 | 2 | 25.79 | 2.82 |
| 2-7-3 | Квартира | 7 | 2 | 31.12 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 2-7-4 | Квартира | 7 | 2 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 2-7-5 | Квартира | 7 | 2 | 33.47 | 1 | 9.98  | 2.82 |
| 2-7-6 | Квартира | 7 | 2 | 31.13 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 2-7-7 | Квартира | 7 | 2 | 59.99 | 2 | 27.07 | 2.82 |
| 2-7-8 | Квартира | 7 | 2 | 49.03 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 2-7-9 | Квартира | 7 | 2 | 20.76 | 1 | 14.62 | 2.82 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| П1О-1-1-1                                | Нежилое помещение | 1                 | Пристройка 1   | 213.690        | Офисное помещение                 | 190.460        | 4.22                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.040          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Терраса                           | 20.190         |                     |
| П1О-1-1-2                                | Нежилое помещение | 1                 | Пристройка 1   | 191.880        | Офисное помещение                 | 169.130        | 4.22                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.020          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Терраса                           | 19.730         |                     |
| П1О-1-1-3                                | Нежилое помещение | 1                 | Пристройка 1   | 261.830        | Офисное помещение                 | 231.200        | 4.22                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 3.020          |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Терраса                           | 27.610         |                     |
| О-2-1-1                                  | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 72.310         | Офисное помещение                 | 69.810         | 4.22                |
|                                          |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.500          |                     |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 477.150        |
| 2     | Электрощитовая        | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 16.890         |
| 3     | Лестничная клетка     | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 15.200         |
| 4     | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 9.210          |
| 5     | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 16.100         |
| 6     | Вестибюль             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 25.910         |
| 7     | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.300         |
| 8     | Колясочная            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 11.080         |
| 9     | КУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.850          |
| 10    | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.620         |
| 11    | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.500         |
| 12    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.850         |
| 13    | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.000          |
| 14    | Коридор               | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 44.030         |
| 15    | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 11.710         |
| 16    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 15.200         |
| 17    | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 3.500          |
| 18    | Коридор               | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 44.030         |
| 19    | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 11.710         |
| 20    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 15.200         |
| 21    | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 3.500          |
| 22    | Коридор               | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 44.030         |
| 23    | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 11.710         |
| 24    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 15.200         |
| 25    | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 3.500          |
| 26    | Коридор               | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 44.030         |
| 27    | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 11.710         |
| 28    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 15.200         |
| 29    | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 3.500          |
| 30    | Коридор               | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 44.030         |
| 31    | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 11.710         |
| 32    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 15.200         |
| 33    | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 3.500          |
| 34    | Коридор               | Подъезд 1, 7 этаж                     | Общественное         | 44.030         |
| 35    | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 7 этаж                     | Общественное         | 11.710         |

|    |                       |                   |              |         |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|---------|
| 36 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.200  |
| 37 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.500   |
| 38 | Коридор               | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 44.030  |
| 39 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 11.710  |
| 40 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.200  |
| 41 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.500   |
| 42 | Коридор               | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 44.030  |
| 43 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 11.710  |
| 44 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.200  |
| 45 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 3.500   |
| 46 | Техническое           | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 439.530 |
| 47 | Электрощитовая        | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 17.990  |
| 48 | ИТП                   | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 16.550  |
| 49 | ВНС                   | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 16.520  |
| 50 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, подвал | Общественное | 15.200  |
| 51 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.540  |
| 52 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.000   |
| 53 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 16.060  |
| 54 | Вестибюль             | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 25.910  |
| 55 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 16.680  |
| 56 | Колясочная            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.450  |
| 57 | КУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.010   |
| 58 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.620  |
| 59 | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 18.500  |
| 60 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.880  |
| 61 | Коридор               | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 44.030  |
| 62 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.710  |
| 63 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 15.200  |
| 64 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.500   |
| 65 | Коридор               | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 44.030  |
| 66 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 11.710  |
| 67 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 15.200  |
| 68 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.500   |
| 69 | Коридор               | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 44.030  |
| 70 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 11.710  |
| 71 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.200  |
| 72 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.500   |
| 73 | Коридор               | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 44.030  |
| 74 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 11.710  |
| 75 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 15.200  |

|    |                       |                   |              |        |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|--------|
| 76 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.500  |
| 77 | Коридор               | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 44.030 |
| 78 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 11.710 |
| 79 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 15.200 |
| 80 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.500  |
| 81 | Коридор               | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 44.030 |
| 82 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 11.710 |
| 83 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 15.200 |
| 84 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.500  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная части | Лифт, 2 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 3     | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно водоснабжения            | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземная части | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 5     | Подземная и надземная части | ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 6     | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление              |
| 7     | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация                   | Пожарная безопасность  |
| 8     | Подземная и надземная части | Система управления эвакуацией                          | Пожарная безопасность  |
| 9     | Подземная и надземная части | Наружный противопожарный водопровод                    | Пожарная безопасность  |
| 10    | Подземная и надземная части | Система противодымной защиты                           | Пожарная безопасность  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>615 058 868,00 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0114001:541</b>                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810800650070185</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>24 309 283 000,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>161 311 947,87 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>24 147 971 052,13 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2030</b> |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                                   |
|--|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>0</b>                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-<br>зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-<br>собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                            |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>0</b>                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-<br>зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-<br>собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                            |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>0</b>                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-<br>зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-<br>собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                            |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>0 м2</b>                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных<br>отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен с использованием иных способов<br>обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>0 м2</b>                                                   |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>25 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>К разрешению на строительство 14.10.2022г.№23-43-34-2022</b><br/> <b>выданного Департаментом архитектуры и градостроительства</b><br/> <b>администрации муниципального образования города Красно-</b><br/> <b>дара, получен приказ вносящий изменения № 561 от</b><br/> <b>17.11.2022г.выданный Департаментом архитектуры и градос-</b><br/> <b>троительства администрации муниципального образования</b><br/> <b>города Краснодара.( скан копия прикреплена )</b></p> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                           |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БИЛДИНГГЕОСЕРВИС</b>                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2312209322</b>                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОС ПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                           |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310187521</b>                                                                                                                        |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.09.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-064909-2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720852964</b>                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.08.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-062003-2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720852964</b>                                                        |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | <p>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):</p> <p><b>Микрорайон "Теплые Края"; Микрорайон "Теплые края"; Микрорайон "Тёплые Края"; Микрорайон "Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края" ; Мкр."Тёплые Края; Мкр."Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края"; Мкр."Тёплые Края" ; Мкр."Тёплые края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Теплые края"; Мкр-н "Тёплые Края"; Мкр-н "Тёплые края"</b></p> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | <p>Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | <p>Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:</p> <p><b>2311250208</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | <p>Номер разрешения на строительство:</p> <p><b>23-43-34-2022</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | <p>Дата выдачи разрешения на строительство:</p> <p><b>14.10.2022</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.10.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА<br/>АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ<br/>ГОРОД КРАСНОДАР</b>                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-34-2022</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.10.2022</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.10.2025</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА<br/>АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ<br/>ГОРОД КРАСНОДАР</b>                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20/227-18</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.03.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.04.2018</b>                                                             |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.6   | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2026</b>                                            |
|                                                                                                          | 12.1.7   | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>07.12.2020,25.04.2022</b>                         |
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                         |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                          |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                           |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Федеральная собственность</b>                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>ДОМ.РФ</b>                                       |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0114001:541</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 259,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|                                                                                                          | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>22</b>                                              |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены внутри дворового пространства.Оборудование-игровой комплекс (игровой макет, горки, качели, Детский игровой комплекс, геопластика, тарзанка, фигуры для лазания).Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства.Инвентарь-спортивные тренажеры, спортивное оборудование для занятий воркаутом.Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством</b>                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 2-х площадках.Площадки для ТБО расположены не ближе 20 м от зданий.По расчету предусмотрено общее количество контейнеров-7 штук, на каждой площадке предусмотрено от 3 до 4 контейнеров.Количество рассчитано на всю 12 очередь</b>                   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На всей территории микрорайона, свободной от застройки и покрытий, предусмотрены зеленые насаждения, создающие комфортные условия для пребывания детей:газоны, деревья и кустарники неядовитых и неколючих пород.Площадь озеленения должна составлять не менее 15% от площади территории, свободной от площади застройки.Площадь озеленения 4089,4 м2-22% от общей площади</b>         |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения. Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжения</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов, освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах которое будет выполнено уличными светильниками. (Технические условия № 3-06/0774-22-сс-1 от 06.07.2022г. срок действия до 06.07.2024г. ПАО "Россети Кубань" ИНН 2309001660)</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на площадке проектирования предусматривается выполнение благоустройства на всех свободных от застройки и покрытия участках в пределах границы благоустройства. Предусмотрена установка малых архитектурных форм – игровое, спортивное оборудование, скамьи, урны. Предусмотрено в 12 очереди строительства-302 парковочных мест для хранения автомобилей (22 м/м-Гостевые автостоянки, 268 м/м-Автостоянки для жильцов жилого дома, 12 м/м-Автостоянки встроено-пристроенных помещений) из них: 146 м/м-в границах участка ГПЗУ; 55 м/м-в границах улично-дорожной сети; 101 м/м-на открытой парковке на участке с к.н.23:43:0114001:547</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1   | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловая транспортная компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2025</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b>                 |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0774-22-cc-1</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2024</b>                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>198 932 465,53 руб.</b>                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-649-22</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2025</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-750-22</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                        |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства АМО г.Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7939/39</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                        |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 14.2.4            | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                                                                                                                                       |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br><b>217</b>                                                                                             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br><b>78</b>                                                                                            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>78</b>                                                                                      |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1            |                                                                                                                                       |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                                                                                                                        | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1-1-1                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1                                                                                                                                     | 56.48                | 2                 | 27.32                      | 2.82                |
| 1-1-2                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 1                 | 1                                                                                                                                     | 24.41                | 1                 | 18.96                      | 2.82                |
| 1-2-1                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 71.81                | 3                 | 36.22                      | 2.82                |
| 1-2-2                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 63.03                | 2                 | 24.96                      | 2.82                |
| 1-2-3                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 34.63                | 1                 | 11.46                      | 2.82                |
| 1-2-4                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 36.10                | 1                 | 11.36                      | 2.82                |
| 1-2-5                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 36.06                | 1                 | 11.46                      | 2.82                |
| 1-2-6                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 34.63                | 1                 | 11.46                      | 2.82                |
| 1-2-7                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 62.54                | 2                 | 25.60                      | 2.82                |
| 1-2-8                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 55.67                | 2                 | 27.32                      | 2.82                |
| 1-2-9                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 2                 | 1                                                                                                                                     | 23.14                | 1                 | 18.20                      | 2.82                |
| 1-3-1                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 71.81                | 3                 | 36.22                      | 2.82                |
| 1-3-2                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 63.03                | 2                 | 24.96                      | 2.82                |
| 1-3-3                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 34.63                | 1                 | 11.46                      | 2.82                |
| 1-3-4                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 36.10                | 1                 | 11.36                      | 2.82                |
| 1-3-5                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 36.06                | 1                 | 11.46                      | 2.82                |
| 1-3-6                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 34.63                | 1                 | 11.46                      | 2.82                |
| 1-3-7                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 62.54                | 2                 | 25.60                      | 2.82                |
| 1-3-8                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 55.67                | 2                 | 27.32                      | 2.82                |
| 1-3-9                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 3                 | 1                                                                                                                                     | 23.14                | 1                 | 18.20                      | 2.82                |
| 1-4-1                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 4                 | 1                                                                                                                                     | 71.81                | 3                 | 36.22                      | 2.82                |
| 1-4-2                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 4                 | 1                                                                                                                                     | 63.03                | 2                 | 24.96                      | 2.82                |
| 1-4-3                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 4                 | 1                                                                                                                                     | 34.63                | 1                 | 11.46                      | 2.82                |
| 1-4-4                                                                                                                                                                                                                                                       | Квартира   | 4                 | 1                                                                                                                                     | 36.10                | 1                 | 11.36                      | 2.82                |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1-4-5 | Квартира | 4 | 1 | 36.06 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-4-6 | Квартира | 4 | 1 | 34.63 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-4-7 | Квартира | 4 | 1 | 62.54 | 2 | 25.60 | 2.82 |
| 1-4-8 | Квартира | 4 | 1 | 55.67 | 2 | 27.32 | 2.82 |
| 1-4-9 | Квартира | 4 | 1 | 23.14 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-5-1 | Квартира | 5 | 1 | 71.81 | 3 | 36.22 | 2.82 |
| 1-5-2 | Квартира | 5 | 1 | 63.03 | 2 | 24.96 | 2.82 |
| 1-5-3 | Квартира | 5 | 1 | 34.63 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-5-4 | Квартира | 5 | 1 | 36.10 | 1 | 11.36 | 2.82 |
| 1-5-5 | Квартира | 5 | 1 | 36.06 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-5-6 | Квартира | 5 | 1 | 34.63 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-5-7 | Квартира | 5 | 1 | 62.54 | 2 | 25.60 | 2.82 |
| 1-5-8 | Квартира | 5 | 1 | 55.67 | 2 | 27.32 | 2.82 |
| 1-5-9 | Квартира | 5 | 1 | 23.14 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-6-1 | Квартира | 6 | 1 | 71.81 | 3 | 36.22 | 2.82 |
| 1-6-2 | Квартира | 6 | 1 | 63.03 | 2 | 24.96 | 2.82 |
| 1-6-3 | Квартира | 6 | 1 | 34.63 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-6-4 | Квартира | 6 | 1 | 36.10 | 1 | 11.36 | 2.82 |
| 1-6-5 | Квартира | 6 | 1 | 36.06 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-6-6 | Квартира | 6 | 1 | 34.63 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-6-7 | Квартира | 6 | 1 | 62.54 | 2 | 25.60 | 2.82 |
| 1-6-8 | Квартира | 6 | 1 | 55.67 | 2 | 27.32 | 2.82 |
| 1-6-9 | Квартира | 6 | 1 | 23.14 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-7-1 | Квартира | 7 | 1 | 71.81 | 3 | 36.22 | 2.82 |
| 1-7-2 | Квартира | 7 | 1 | 63.03 | 2 | 24.96 | 2.82 |
| 1-7-3 | Квартира | 7 | 1 | 34.63 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-7-4 | Квартира | 7 | 1 | 36.10 | 1 | 11.36 | 2.82 |
| 1-7-5 | Квартира | 7 | 1 | 36.06 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-7-6 | Квартира | 7 | 1 | 34.63 | 1 | 11.46 | 2.82 |
| 1-7-7 | Квартира | 7 | 1 | 62.54 | 2 | 25.60 | 2.82 |
| 1-7-8 | Квартира | 7 | 1 | 55.67 | 2 | 27.32 | 2.82 |
| 1-7-9 | Квартира | 7 | 1 | 23.14 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 2-1-1 | Квартира | 1 | 2 | 39.96 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-1-2 | Квартира | 1 | 2 | 39.80 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-1-3 | Квартира | 1 | 2 | 63.50 | 1 | 27.17 | 2.82 |
| 2-1-4 | Квартира | 1 | 2 | 41.25 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-1-5 | Квартира | 1 | 2 | 74.80 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-1-6 | Квартира | 1 | 2 | 39.71 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-1-7 | Квартира | 1 | 2 | 24.56 | 1 | 15.60 | 2.82 |
| 2-1-8 | Квартира | 1 | 2 | 66.28 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-2-1 | Квартира | 2 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-2-2 | Квартира | 2 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-2-3 | Квартира | 2 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-2-4 | Квартира | 2 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-2-5 | Квартира | 2 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-2-6 | Квартира | 2 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2-2-7 | Квартира | 2 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-2-8 | Квартира | 2 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-2-9 | Квартира | 2 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-3-1 | Квартира | 3 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-3-2 | Квартира | 3 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-3-3 | Квартира | 3 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-3-4 | Квартира | 3 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-3-5 | Квартира | 3 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-3-6 | Квартира | 3 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-3-7 | Квартира | 3 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-3-8 | Квартира | 3 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-3-9 | Квартира | 3 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-4-1 | Квартира | 4 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-4-2 | Квартира | 4 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-4-3 | Квартира | 4 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-4-4 | Квартира | 4 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-4-5 | Квартира | 4 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-4-6 | Квартира | 4 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-4-7 | Квартира | 4 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-4-8 | Квартира | 4 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-4-9 | Квартира | 4 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-5-1 | Квартира | 5 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-5-2 | Квартира | 5 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-5-3 | Квартира | 5 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-5-4 | Квартира | 5 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-5-5 | Квартира | 5 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-5-6 | Квартира | 5 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-5-7 | Квартира | 5 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-5-8 | Квартира | 5 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-5-9 | Квартира | 5 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-6-1 | Квартира | 6 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-6-2 | Квартира | 6 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-6-3 | Квартира | 6 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-6-4 | Квартира | 6 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-6-5 | Квартира | 6 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-6-6 | Квартира | 6 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-6-7 | Квартира | 6 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-6-8 | Квартира | 6 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-6-9 | Квартира | 6 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-7-1 | Квартира | 7 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-7-2 | Квартира | 7 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-7-3 | Квартира | 7 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-7-4 | Квартира | 7 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-7-5 | Квартира | 7 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-7-6 | Квартира | 7 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-7-7 | Квартира | 7 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |

|        |          |    |   |       |   |       |      |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2-7-8  | Квартира | 7  | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-7-9  | Квартира | 7  | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-8-1  | Квартира | 8  | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-8-2  | Квартира | 8  | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-8-3  | Квартира | 8  | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-8-4  | Квартира | 8  | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-8-5  | Квартира | 8  | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-8-6  | Квартира | 8  | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-8-7  | Квартира | 8  | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-8-8  | Квартира | 8  | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-8-9  | Квартира | 8  | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-9-1  | Квартира | 9  | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-9-2  | Квартира | 9  | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-9-3  | Квартира | 9  | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-9-4  | Квартира | 9  | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-9-5  | Квартира | 9  | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-9-6  | Квартира | 9  | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-9-7  | Квартира | 9  | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-9-8  | Квартира | 9  | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-9-9  | Квартира | 9  | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-10-1 | Квартира | 10 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-10-2 | Квартира | 10 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-10-3 | Квартира | 10 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-10-4 | Квартира | 10 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-10-5 | Квартира | 10 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-10-6 | Квартира | 10 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-10-7 | Квартира | 10 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-10-8 | Квартира | 10 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-10-9 | Квартира | 10 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-11-1 | Квартира | 11 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-11-2 | Квартира | 11 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-11-3 | Квартира | 11 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-11-4 | Квартира | 11 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-11-5 | Квартира | 11 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-11-6 | Квартира | 11 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-11-7 | Квартира | 11 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-11-8 | Квартира | 11 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-11-9 | Квартира | 11 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-12-1 | Квартира | 12 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-12-2 | Квартира | 12 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-12-3 | Квартира | 12 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-12-4 | Квартира | 12 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-12-5 | Квартира | 12 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-12-6 | Квартира | 12 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-12-7 | Квартира | 12 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-12-8 | Квартира | 12 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |

|        |          |    |   |       |   |       |      |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2-12-9 | Квартира | 12 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-13-1 | Квартира | 13 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-13-2 | Квартира | 13 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-13-3 | Квартира | 13 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-13-4 | Квартира | 13 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-13-5 | Квартира | 13 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-13-6 | Квартира | 13 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-13-7 | Квартира | 13 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-13-8 | Квартира | 13 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-13-9 | Квартира | 13 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-14-1 | Квартира | 14 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-14-2 | Квартира | 14 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-14-3 | Квартира | 14 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-14-4 | Квартира | 14 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-14-5 | Квартира | 14 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-14-6 | Квартира | 14 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-14-7 | Квартира | 14 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-14-8 | Квартира | 14 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-14-9 | Квартира | 14 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-15-1 | Квартира | 15 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-15-2 | Квартира | 15 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-15-3 | Квартира | 15 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-15-4 | Квартира | 15 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-15-5 | Квартира | 15 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-15-6 | Квартира | 15 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-15-7 | Квартира | 15 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-15-8 | Квартира | 15 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-15-9 | Квартира | 15 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-16-1 | Квартира | 16 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-16-2 | Квартира | 16 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-16-3 | Квартира | 16 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-16-4 | Квартира | 16 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-16-5 | Квартира | 16 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-16-6 | Квартира | 16 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-16-7 | Квартира | 16 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-16-8 | Квартира | 16 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-16-9 | Квартира | 16 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |
| 2-17-1 | Квартира | 17 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-17-2 | Квартира | 17 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-17-3 | Квартира | 17 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-17-4 | Квартира | 17 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-17-5 | Квартира | 17 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-17-6 | Квартира | 17 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-17-7 | Квартира | 17 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-17-8 | Квартира | 17 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-17-9 | Квартира | 17 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |

|        |          |    |   |       |   |       |      |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 2-18-1 | Квартира | 18 | 2 | 62.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-18-2 | Квартира | 18 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-18-3 | Квартира | 18 | 2 | 39.24 | 1 | 10.12 | 2.82 |
| 2-18-4 | Квартира | 18 | 2 | 61.97 | 2 | 27.17 | 2.82 |
| 2-18-5 | Квартира | 18 | 2 | 41.17 | 1 | 15.36 | 2.82 |
| 2-18-6 | Квартира | 18 | 2 | 72.42 | 3 | 34.75 | 2.82 |
| 2-18-7 | Квартира | 18 | 2 | 39.53 | 1 | 13.58 | 2.82 |
| 2-18-8 | Квартира | 18 | 2 | 23.40 | 1 | 14.99 | 2.82 |
| 2-18-9 | Квартира | 18 | 2 | 64.26 | 2 | 28.35 | 2.82 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение           | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей не жилого<br>помещения           |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |                      |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения                       | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| П1О-1-1-1         | Нежилое<br>помещение | 1                    | Пристройка<br>1   | 201.870           | Офисное<br>помещение                            | 198.750           | 4.22                      |
|                   |                      |                      |                   |                   | Санузел                                         | 3.120             |                           |
| О-1-1-1           | Нежилое<br>помещение | 1                    | 1                 | 128.090           | Офисное<br>помещение                            | 124.790           | 4.22                      |
|                   |                      |                      |                   |                   | Санузел                                         | 3.300             |                           |
| О-1-1-2           | Нежилое<br>помещение | 1                    | 1                 | 68.480            | Офисное<br>помещение                            | 65.430            | 4.22                      |
|                   |                      |                      |                   |                   | Санузел                                         | 3.050             |                           |
| О-1-1-3           | Нежилое<br>помещение | 1                    | 1                 | 36.750            | Офисное<br>помещение                            | 33.810            | 4.22                      |
|                   |                      |                      |                   |                   | Санузел                                         | 2.940             |                           |
| О-1-1-4           | Нежилое<br>помещение | 1                    | 1                 | 34.160            | Офисное<br>помещение                            | 31.220            | 4.22                      |
|                   |                      |                      |                   |                   | Санузел                                         | 2.940             |                           |
| О-1-1-5           | Нежилое<br>помещение | 1                    | 1                 | 63.830            | Офисное<br>помещение                            | 60.780            | 4.22                      |
|                   |                      |                      |                   |                   | Санузел                                         | 3.050             |                           |
| К-2-1-1           | Нежилое<br>помещение | 1                    | 2                 | 3.420             | Помещение для<br>временного<br>хранения колясок | 3.420             | 4.22                      |
| К-2-1-2           | Нежилое<br>помещение | 1                    | 2                 | 3.420             | Помещение для<br>временного<br>хранения колясок | 3.420             | 4.22                      |
| К-2-1-3           | Нежилое<br>помещение | 1                    | 2                 | 3.420             | Помещение для<br>временного<br>хранения колясок | 3.420             | 4.22                      |
| К-2-1-4           | Нежилое<br>помещение | 1                    | 2                 | 3.420             | Помещение для<br>временного<br>хранения колясок | 3.420             | 4.22                      |
| К-2-2-1           | Нежилое<br>помещение | 2                    | 2                 | 3.220             | Помещение для<br>временного<br>хранения колясок | 3.220             | 2.82                      |

[illegible]

|          |                   |    |   |       |                                           |       |      |
|----------|-------------------|----|---|-------|-------------------------------------------|-------|------|
| К-2-6-3  | Нежилое помещение | 6  | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-6-4  | Нежилое помещение | 6  | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-7-1  | Нежилое помещение | 7  | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-7-2  | Нежилое помещение | 7  | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-7-3  | Нежилое помещение | 7  | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-7-4  | Нежилое помещение | 7  | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-8-1  | Нежилое помещение | 8  | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-8-2  | Нежилое помещение | 8  | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-8-3  | Нежилое помещение | 8  | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-8-4  | Нежилое помещение | 8  | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-9-1  | Нежилое помещение | 9  | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-9-2  | Нежилое помещение | 9  | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-9-3  | Нежилое помещение | 9  | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-9-4  | Нежилое помещение | 9  | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-10-1 | Нежилое помещение | 10 | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-10-2 | Нежилое помещение | 10 | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-10-3 | Нежилое помещение | 10 | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |

[illegible]

|          |                   |    |   |       |                                           |       |      |
|----------|-------------------|----|---|-------|-------------------------------------------|-------|------|
| К-2-15-1 | Нежилое помещение | 15 | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-15-2 | Нежилое помещение | 15 | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-15-3 | Нежилое помещение | 15 | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-15-4 | Нежилое помещение | 15 | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-16-1 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-16-2 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-16-3 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-16-4 | Нежилое помещение | 16 | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-17-1 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-17-2 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-17-3 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-17-4 | Нежилое помещение | 17 | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-18-1 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |
| К-2-18-2 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-18-3 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 3.740 | Помещение для временного хранения колясок | 3.740 | 2.82 |
| К-2-18-4 | Нежилое помещение | 18 | 2 | 3.220 | Помещение для временного хранения колясок | 3.220 | 2.82 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое           | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 449.540        |
| 2     | ИТП                   | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 20.180         |
| 3     | ВНС                   | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 16.570         |
| 4     | Электрощитовая        | Подъезд 1, подвал                     | Техническое          | 16.570         |
| 5     | Лестничная клетка     | Подъезд 1, подвал                     | Общественное         | 15.200         |
| 6     | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 17.080         |
| 7     | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 16.500         |
| 8     | Вестибюль             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 29.310         |
| 9     | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.390          |
| 10    | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.000          |
| 11    | Колясочная            | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 14.350         |
| 12    | КУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.600          |
| 13    | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 17.010         |
| 14    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.660         |
| 15    | Коридор               | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 43.980         |
| 16    | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 11.640         |
| 17    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 15.200         |
| 18    | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 3.500          |
| 19    | Коридор               | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 43.980         |
| 20    | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 11.640         |
| 21    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 15.200         |
| 22    | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 3.500          |
| 23    | Коридор               | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 43.980         |
| 24    | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 11.640         |
| 25    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 15.200         |
| 26    | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 3.500          |
| 27    | Коридор               | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 43.980         |
| 28    | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 11.640         |
| 29    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 15.200         |
| 30    | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 3.500          |
| 31    | Коридор               | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 43.980         |
| 32    | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 11.640         |
| 33    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 15.200         |
| 34    | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 3.500          |
| 35    | Коридор               | Подъезд 1, 7 этаж                     | Общественное         | 43.980         |

|    |                       |                   |              |         |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|---------|
| 36 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 11.640  |
| 37 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.200  |
| 38 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.500   |
| 39 | Техническое           | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 559.330 |
| 40 | Электрощитовая        | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 19.730  |
| 41 | ВНС                   | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 17.460  |
| 42 | ИТП                   | Подъезд 2, подвал | Техническое  | 16.850  |
| 43 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, подвал | Общественное | 15.200  |
| 44 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.790   |
| 45 | Вестибюль             | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 52.250  |
| 46 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.410  |
| 47 | Колясочная            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 13.280  |
| 48 | КУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.540   |
| 49 | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.860   |
| 50 | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 49.900  |
| 51 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 18.800  |
| 52 | Коридор               | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 62.220  |
| 53 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 10.440  |
| 54 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 14.230  |
| 55 | Коридор               | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 9.640   |
| 56 | Переходной балкон     | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.160   |
| 57 | Коридор               | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 62.220  |
| 58 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 10.440  |
| 59 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 14.230  |
| 60 | Коридор               | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 9.640   |
| 61 | Переходной балкон     | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.160   |
| 62 | Коридор               | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 62.220  |
| 63 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 10.440  |
| 64 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 14.230  |
| 65 | Коридор               | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 9.640   |
| 66 | Переходной балкон     | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.160   |
| 67 | Коридор               | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 62.220  |
| 68 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 10.440  |
| 69 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 14.230  |
| 70 | Коридор               | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 9.640   |
| 71 | Переходной балкон     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 6.160   |
| 72 | Коридор               | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 62.220  |
| 73 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 10.440  |
| 74 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 14.230  |
| 75 | Коридор               | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 9.640   |
| 76 | Переходной балкон     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6.160   |
| 77 | Коридор               | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 62.220  |
| 78 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 10.440  |
| 79 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 14.230  |
| 80 | Коридор               | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 9.640   |

|     |                   |                    |              |        |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 81  | Переходной балкон | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 6.160  |
| 82  | Коридор           | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 62.220 |
| 83  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 10.440 |
| 84  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 14.230 |
| 85  | Коридор           | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 9.640  |
| 86  | Переходной балкон | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 6.160  |
| 87  | Коридор           | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 62.220 |
| 88  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 10.440 |
| 89  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 14.230 |
| 90  | Коридор           | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 9.640  |
| 91  | Переходной балкон | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 6.160  |
| 92  | Коридор           | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 62.220 |
| 93  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 10.440 |
| 94  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 14.230 |
| 95  | Коридор           | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 9.640  |
| 96  | Переходной балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 6.160  |
| 97  | Коридор           | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 62.220 |
| 98  | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 10.440 |
| 99  | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 14.230 |
| 100 | Коридор           | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 9.640  |
| 101 | Переходной балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 6.160  |
| 102 | Коридор           | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 62.220 |
| 103 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 10.440 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 14.230 |
| 105 | Коридор           | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 9.640  |
| 106 | Переходной балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 6.160  |
| 107 | Коридор           | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 62.220 |
| 108 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 10.440 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 14.230 |
| 110 | Коридор           | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 9.640  |
| 111 | Переходной балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 6.160  |
| 112 | Коридор           | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 62.220 |
| 113 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 10.440 |
| 114 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 14.230 |
| 115 | Коридор           | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 9.640  |
| 116 | Переходной балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 6.160  |
| 117 | Коридор           | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 62.220 |
| 118 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 10.440 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 14.230 |
| 120 | Коридор           | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 9.640  |
| 121 | Переходной балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 6.160  |
| 122 | Коридор           | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 62.220 |
| 123 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 10.440 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 14.230 |
| 125 | Коридор           | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 9.640  |
| 126 | Переходной балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 6.160  |

|     |                   |                    |              |        |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|--------|
| 127 | Коридор           | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 62.220 |
| 128 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 10.440 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 14.230 |
| 130 | Коридор           | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 9.640  |
| 131 | Переходной балкон | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 6.160  |
| 132 | Коридор           | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 62.220 |
| 133 | Лифтовый холл     | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 10.440 |
| 134 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 14.230 |
| 135 | Коридор           | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 9.640  |
| 136 | Переходной балкон | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 6.160  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная части | Лифт, 3 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 3     | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно водоснабжения            | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземная части | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 5     | Подземная и надземная части | ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 6     | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление              |
| 7     | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация                   | Пожарная безопасность  |
| 8     | Подземная и надземная части | Система управления эвакуацией                          | Пожарная безопасность  |
| 9     | Подземная и надземная части | Наружный противопожарный водопровод                    | Пожарная безопасность  |
| 10    | Подземная и надземная части | Система противодымной защиты                           | Пожарная безопасность  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>994 140 219,00 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                               |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                             |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0114001:541</b>                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810800650070185</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>24 309 283 000,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>161 311 947,87 руб.</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>24 147 971 052,13 руб.</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2030</b> |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1   | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                                   |
|--|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>0</b>                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-<br>зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-<br>собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                            |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>0</b>                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-<br>зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-<br>собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                            |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>0</b>                                                                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя-<br>зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных спо-<br>собов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                            |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>0 м2</b>                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных<br>отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен с использованием иных способов<br>обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до-<br>левом строительстве заключен с использованием счетов эс-<br>кроу:<br><b>0 м2</b>                                                   |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>25 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                                                               |            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                                |            | 23.1.1                                      | Иная информация о проекте:<br><b>К разрешению на строительство 14.10.2022г.№23-43-34-2022</b><br><b>выданного Департаментом архитектуры и градостроительства</b><br><b>администрации муниципального образования города Красно-</b><br><b>дара, получен приказ вносящий изменения № 561 от</b><br><b>17.11.2022г.выданный Департаментом архитектуры и градос-</b><br><b>троительства администрации муниципального образования</b><br><b>города Краснодара.( скан копия прикреплена )</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию              |            |                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 24.1 Сведения о фактах<br>внесения изменений в<br>проектную документа-<br>цию |            | 24.1.1                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| №                                                                             | Дата       | Наименование раздела проектной документации |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1                                                                             | 21.11.2022 | Раздел №10                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2                                                                             | 04.03.2024 | Раздел №17                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                               |            | Описание изменений                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                               |            | Уточнение данных и дополнение сведений      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                               |            | Уточнение данных                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат:

491730876069629260561983609860702921628

Владелец: **ООО "СЗ "СЕМЬЯ-ТЁПЛЫЕ КРАЯ",  
ВОРУКОВ РУСЛАН РАМАЗАНОВИЧ, Г. Краснодар**

Действителен: с 07.08.2023 по 07.11.2024