

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
«Замелекесье НЧ»

ИНН 1650304706, КПП 165001001, ОГРН 1151650005000

423812, Республика Татарстан, гор. Набережные Челны, проспект Сююмбике, дом 2/19, офис 3.4

Исх. № 280 от « 06 » 12 2023 г.

Начальнику ИГСН РТ

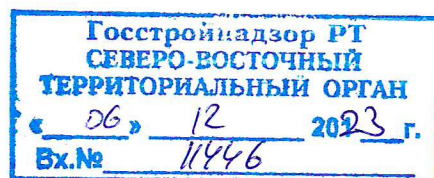
Назмееву В.Р.

Уважаемый Вали Рифарович!

Направляю Вам извещение о начале строительства объекта капитального строительства «Жилая застройка «Озеро». Четвертый пусковой комплекс. Жилой дом №4.1. РТ, г. Набережные Челны, п. Чаллы Яр».

Директор ООО УК «АРХстрой»
Управляющей организации
ООО СЗ «Замелекесье НЧ»

Халиуллин А.Р.



Извещение № Б/Н
о начале строительства, реконструкции объекта капитального
строительства

г. Набережные Челны
(место составления)

« 06 » 12 2023г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО СЗ «Замелекесье НЧ», ОГРН 1151650005000, ИНН 1650304706

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
423812. РТ, г. Набережные Челны, пр. Сююмбике, д. 2/19, офис 3.4, тел. (8552)92-31-31

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилий, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не
являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Жилая застройка «Озеро». Четвертый пусковой комплекс. Жилой дом №4.1. РТ, г. Набережные

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

Челны, п. Чаллы Яр., $S_{пл.зд}=12835.45 \text{ м}^2$, $V_{стр}=43502,3 \text{ м}^3$, кол-во этажей, блок-секции 1/2/3-8/7/6 ит.
с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,
реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Татарстан, МО «г. Набережные Челны», г. Набережные Челны, ул. Николая Иванцова,
земельный участок 14

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU 16302000-481-2023 от 10.11.2023г., выдано Исполнительным комитетом муниципального
образования г. Набережные Челны, срок действия до 10.11.2026г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Положительное заключение негосударственной экспертизы №16-2-1-3-063862-2023 от
23.10.2023г. проектной документации и результатов инженерных изысканий ООО
«СтройПроектЭкспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

20 ноября 2023 года

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

30 ноября 2025 года

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании
договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций,
членами которых они являются

ООО «Евростиль», ОГРН 1031616001691, ИНН 1650063313; 423800, РТ, г. Набережные Челны,
пр. Сююмбике, д. 64, тел. (8552) 52-07-33; АСРО «Содружество строителей РТ» ОГРН
1091600000205, ИНН 1655068065; 420138, РТ, г. Казань, Оренбургский тракт, 162а., тел. (843) 221-
70-70

9. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Проектная документация

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

4. Общий журнал

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Директор
ООО УК «АРХстрой»
Управляющей организации
ООО СЗ «Замелекесье НЧ»
(Ф.И.О., представителя застройщика
или технического заказчика)



Халиуллин А.Р.