

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000371 от 28.06.2024

## «КОРРЕКТИРОВКА ПРОЕКТА 1.062.10 «СТРОИТЕЛЬСТВО РЕКРЕАЦИОННОГО КОМПЛЕКСА ПО УЛ. СИМФЕРОПОЛЬСКОЙ В Г. ЕВПАТОРИЯ. 2 ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА. БЛОК 2»

Дата первичного размещения: 21.07.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ"ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>295034</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Крым</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Симферополь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Победы</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>28А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>515</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(800)302-88-08</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>zol.bereg@msimf.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://zolotoybereg.site/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>ЛУКАНИН</b>
	1.5.2	Имя: <b>КОНСТАНТИН</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>АЛЕКСАНДРОВИЧ</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>9102237365</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102258823</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1199112015145</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>10.09.2019</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>КАРАКАШ</b>
	3.3.2	Имя: <b>ЗАРЕМА</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>ФИКРЕТОВНА</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>18329238992</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>910607830109</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>КАРАКАШ</b>
	3.4.2	Имя: <b>ЗАРЕМА</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>ФИКРЕТОВНА</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>18329238992</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>910607830109</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>УК=10 000,00 РУБ.ОСНОВНОЙ КВЭД:41.20 СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЫХ И НЕЖИЛЫХ ЗДАНИЙ</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПРОЕКТНЫЙ ОФИС"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9102237365</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1179102028291</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>97 984,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>107 883,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

<p>8.1 Иная информация о застройщике</p>	<p>8.1.1</p>	<p>Иная информация о застройщике: <b>ООО"СЗ"ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ"СООТВЕТСТВУЕТ ТРЕБОВАНИЯМ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 30.12.2004 № 214-ФЗ"ОБ УЧАСТИИ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ И О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В НЕКОТОРЫЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬНЫЕ АКТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ", А ИМЕННО:П.1 Ч.2 СТ.3 «НАЛИЧИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ПОЛОЖИТЕЛЬНОГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»; П.2 Ч.2 СТ.3 «В ОТНОШЕНИИ ЗАСТРОЙЩИКА НЕ ПРОВОДЯТСЯ ПРОЦЕДУРЫ ЛИКВИДАЦИИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА-ЗАСТРОЙЩИКА»; П.3 Ч.2 СТ.3 «В ОТНОШЕНИИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА-ЗАСТРОЙЩИКА ОТСУТСТВУЕТ РЕШЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА О ВВЕДЕНИИ ОДНОЙ ИЗ ПРОЦЕДУР, ПРИМЕНЯЕМЫХ В ДЕЛЕ О БАНКРОТСТВЕ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 26 ОКТЯБРЯ 2002 ГОДА N 127-ФЗ «О НЕСОСТОЯТЕЛЬНОСТИ (БАНКРОТСТВЕ)», ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ СЛУЧАЕВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ УКАЗАННЫМ ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ»; П.4 Ч.2 СТ.3 «В ОТНОШЕНИИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА-ЗАСТРОЙЩИКА ОТСУТСТВУЕТ РЕШЕНИЕ АРБИТРАЖНОГО СУДА О ПРИОСТАНОВЛЕНИИ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ В КАЧЕСТВЕ МЕРЫ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ»; П.5 Ч.2 СТ.3 «В РЕЕСТРЕ НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ ПОСТАВЩИКОВ, ВЕДЕНИЕ КОТОРОГО ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 18 ИЮЛЯ 2011 ГОДА N 223-ФЗ «О ЗАКУПКАХ ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ОТДЕЛЬНЫМИ ВИДАМИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ», В РЕЕСТРЕ НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ ПОСТАВЩИКОВ (ПОДРЯДЧИКОВ, ИСПОЛНИТЕЛЕЙ), ВЕДЕНИЕ КОТОРОГО ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 5 АПРЕЛЯ 2013 ГОДА N 44-ФЗ «О КОНТРАКТНОЙ СИСТЕМЕ В СФЕРЕ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ, УСЛУГ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД», ОТСУТСТВУЮТ СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ-ЗАСТРОЙЩИКЕ (В ТОМ ЧИСЛЕ О ЛИЦЕ, ИСПОЛНЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА) В ЧАСТИ ИСПОЛНЕНИЯ ИМ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ КОНТРАКТАМИ ИЛИ ДОГОВОРАМИ, ПРЕДМЕТОМ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ, ОКАЗАНИЕ УСЛУГ В СФЕРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ИЛИ ОРГАНИЗАЦИИ ТАКИХ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ЛИБО ПРИОБРЕТЕНИЕ У ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ»; П.6 Ч.2 СТ.3 «В РЕЕСТРЕ НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ УЧАСТНИКОВ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ЛИБО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, ВЕДЕНИЕ КОТОРОГО ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ В СООТВЕТСТВИИ С ПУНКТАМИ 28 И 29 СТАТЬИ 39.12 ЗЕ-</b></p>
--	--------------	--

		<p>МЕЛЬНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ОТСУТСТВУЮТ СВЕДЕНИЯ О ЮРИДИЧЕСКОМ ЛИЦЕ-ЗАСТРОЙЩИКЕ (В ТОМ ЧИСЛЕ О ЛИЦЕ, ИСПОЛНЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА)»; П.8 Ч.2 СТ.3 «ЛИЦО, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЕ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЗАСТРОЙЩИКА, ЛИЦО, ЯВЛЯЮЩЕЕСЯ ЧЛЕНОМ КОЛЛЕГИАЛЬНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЗАСТРОЙЩИКА, ИЛИ ЛИЦО, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕЕ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ, ЕСЛИ ОНА ОСУЩЕСТВЛЯЕТ ФУНКЦИИ ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА ЗАСТРОЙЩИКА, ЛИБО ВРЕМЕННЫЙ ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ЗАСТРОЙЩИКА (ДАЛЕЕ-РУКОВОДИТЕЛЬ ЗАСТРОЙЩИКА), ФИЗИЧЕСКОЕ ЛИЦО, КОТОРОЕ В КОНЕЧНОМ СЧЕТЕ ПРЯМО ИЛИ КОСВЕННО (ЧЕРЕЗ ТРЕТЬИХ ЛИЦ) ВЛАДЕЕТ (ИМЕЕТ В КАПИТАЛЕ УЧАСТИЕ БОЛЕЕ ЧЕМ ПЯТЬ ПРОЦЕНТОВ) КОРПОРАТИВНЫМ ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦОМ-ЗАСТРОЙЩИКОМ, ГЛАВНЫЙ БУХГАЛТЕР ЗАСТРОЙЩИКА СООТВЕТСТВУЮТ ТРЕБОВАНИЯМ, УСТАНОВЛЕННЫМ СТАТЬЕЙ 3.2 НАСТОЯЩЕГО ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА»</p>
<p>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</p>		
<p>9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация</p>	<p>9.1.1</p>	<p>Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b></p>
	<p>9.1.2</p>	<p>Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:</p>
<p>9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках</p>	<p>9.2.1</p>	<p>Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b></p>
	<p>9.2.2</p>	<p>Наименование объекта:</p>
	<p>9.2.3</p>	<p>Субъект Российской Федерации: <b>Респ Крым</b></p>
	<p>9.2.4</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>9.2.5</p>	<p>Вид населенного пункта: <b>г.</b></p>
	<p>9.2.6</p>	<p>Наименование населенного пункта: <b>Евпатория</b></p>
	<p>9.2.7</p>	<p>Округ в населенном пункте:</p>
	<p>9.2.8</p>	<p>Район в населенном пункте:</p>

	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Симферопольская</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>РАЙОН ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ПЕРЕЕЗДА НА СЕВЕРО-ЗА-ПАД</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>10</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>13 907,9 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>0 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>12 280,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>12 280,40 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"НПП "КРЫМСПЕЦГЕОЛОГИЯ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102003536</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИНСТИТУТ КРЫМГИИНТИЗ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>9102169394</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"МОНОЛИТ ПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>9102063743</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.12.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0547-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.12.2021</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1150-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.02.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0100-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2829-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.02.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>0279-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.06.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1237-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОММАШ ТЕСТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5029124262</b>

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>РЕКРЕАЦИОННЫЙ КОМПЛЕКС "ЗОЛОТЫЕ ПЕСКИ"; (БЛОК-2)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЕВЕЛОПМЕНТСКАЯ КОМПАНИЯ "МОНОЛИТ"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>9102063415</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>91-RU93304000-0840-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.06.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>08.01.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>91-RU93304000-0840-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.06.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.12.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>91-RU93304000-0840-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.06.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>91-RU93304000-0840-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>08.06.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор об уступке права аренды</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/Н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>02.04.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.06.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>02.10.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>Муниципальная собственность</b>

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ЕВПАТОРИЯ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>90:18:010176:79</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 780,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>60</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>РАСПОЛАГАЕТСЯ В ДВОРОВОМ ПРОСТРАНСТВЕ С ОСВЕЩЕНИЕМ И ЛАВКАМИ.ИГРОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ РАЗНЫХ ВОЗРАСТНЫХ ГРУПП</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>РАСПОЛАГАЮТСЯ В ДВОРОВОМ ПРОСТРАНСТВЕ:СТРИТБОЛ, ТЕННИСНЫЙ СТОЛ, ЛАВКА С УПОРАМИ, БРУСЬЯ ДВОЙНЫЕ РАЗНОУРОВНЕВЫЕ, РУКОХОД, ТУРНИК РАЗНОУРОВНЕВЫЙ</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>РАСПОЛОЖЕНИЕ ПО СЕВЕРУ УЧАСТКА НА ДОРОГЕ-ДУБЛЕРЕ, НЕ МЕНЕЕ 20 М ОТ ВСЕХ ЗДАНИЙ И ПЛОЩАДОК. НА 5 КОНТЕЙНЕРОВ ПО 1,1 КУБ.М. И 1 КОНТЕЙНЕР ДЛЯ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА НА 8 КУБ.М</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>ПРЕДУСМОТРЕНА ПОСАДКА ГАЗОНОВ И ДРЕВЕСНО-КУСТАРНИКОВЫХ НАСАЖДЕНИЙ</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>ПРЕДУСМОТРЕННЫ УСЛОВИЯ БЕСПРЕпятСТВЕННОГО И УДОБНОГО ПЕРЕДВИЖЕНИЯ ИНВАЛИДОВ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ ПО УЧАСТКУ К ЗДАНИЯМ И ПО ТЕРРИТОРИИ</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>ПРЕДУСМОТРЕНО ИСКУССТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>УСТАНОВКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО КОМФОРТА ЖИТЕЛЕЙ. В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОМФОРТНОГО ПРЕБЫВАНИЯ ЖИТЕЛЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСА, ПРОЕКТОМ ПРЕДЛОЖЕНО ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДОК ИЗ ТРАВМА-БЕЗОПАСНЫХ МАТЕРИАЛОВ</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КВАРТАЛ 5.8"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102258823</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>06.07.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22 530,09 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДА КРЫМА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-020821-1/12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>523 287,60 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОДА КРЫМА"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102057281</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-020821-2/12</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>147 310,80 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРЫМГАЗСЕТИ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9102016743</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08-1326/15.3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13 612,80 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦЛИФТМОНТАЖ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102210300</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕГА-НЕТ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>9102059803</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>Жилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>242</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>242</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	<b>Жилые помещения отсутствуют</b>
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1А 1	Нежилое помещение	1	Секция 4	38.60	"Апартаменты 1"	3.40	3.90
					Прихожая		
					Общая комната		
					Кухонная зона		
					Санузел с ванной		
1Б 2	Нежилое помещение	1	Секция 4	58.50	"Апартаменты 2"	9.10	3.90
					Прихожая		
					Общая комната		
					Кухонная зона		
					Санузел с ванной		
1В 3	Нежилое помещение	1	Секция 4	57.60	"Апартаменты 3"	5.60	3.90
					Прихожая		
					Общая комната		
					Кухонная зона		
					Санузел с ванной		
1Г 4	Нежилое помещение	1	Секция 4	54.90	"Апартаменты 4"	5.30	3.90
					Прихожая		
					Общая комната		
					Кухонная зона		
					Санузел с ванной		
1Д 5	Нежилое помещение	1	Секция 4	57.30	"Апартаменты 5"	5.80	3.90
					Прихожая		
					Общая комната		
					Кухонная зона		
					Санузел с ванной		

					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
					Терраса	16.50	
1Е 6	Нежилое помещение	1	Секция 4	55.90	"Апартаменты 6" Прихожая	5.60	3.90
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
					Терраса	16.10	
1Ж 7	Нежилое помещение	1	Секция 4	55.90	"Апартаменты 7" Прихожая	5.60	3.90
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
					Терраса	16.10	
1И 8	Нежилое помещение	1	Секция 4	55.90	"Апартаменты 8" Прихожая	5.60	3.90
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
					Терраса	16.10	
1К 9	Нежилое помещение	1	Секция 4	55.90	"Апартаменты 9" Прихожая	5.60	3.90
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
					Терраса	16.10	
1Л 10	Нежилое помещение	1	Секция 4	55.90	"Апартаменты 10" Прихожая	5.60	3.90
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
					Терраса	16.10	
1М 11	Нежилое помещение	1	Секция 4	55.90	"Апартаменты 11" Прихожая	5.60	3.90
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
					Терраса	16.10	
1Н 12	Нежилое помещение	1	Секция 4	55.90	"Апартаменты 12" Прихожая	5.60	3.90
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
					Терраса	16.10	
1П 13	Нежилое помещение	1	Секция 4	57.30	"Апартаменты 13" Прихожая	5.80	3.90

					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
					Терраса	16.50	
1P 14	Нежилое помещение	1	Секция 4	54.90	"Апартаменты 14" Прихожая	5.30	3.90
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
					Терраса	16.10	
1C 15	Нежилое помещение	1	Секция 4	57.60	"Апартаменты 15" Прихожая	5.60	3.90
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.70	
					Санузел с ванной	4.80	
					Терраса	17.80	
1T 16	Нежилое помещение	1	Секция 4	74.40	"Апартаменты 16" Прихожая	7.10	3.90
					Общая комната	28.80	
					Кухонная зона	6.30	
					Холл-столовая	9.60	
					Санузел с ванной	4.00	
					Терраса	18.60	
1A 17	Нежилое помещение	2	Секция 4	38.00	"Апартаменты 17" Прихожая	3.10	3.00
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
					Балкон	9.00	
1B 18	Нежилое помещение	2	Секция 4	52.00	"Апартаменты 18" Прихожая	9.10	3.00
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	5.10	
					Лоджия	12.60	
1B 19	Нежилое помещение	2	Секция 4	51.50	"Апартаменты 19" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	12.20	
1Г 20	Нежилое помещение	2	Секция 4	45.80	"Апартаменты 20" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	7.50	

1Д 21	Нежилое помещение	2	Секция 4	48.20	"Апартаменты 21" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	7.90	
1Е 22	Нежилое помещение	2	Секция 4	47.00	"Апартаменты 22" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	7.70	
1Ж 23	Нежилое помещение	2	Секция 4	50.50	"Апартаменты 23" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	11.20	
1И 24	Нежилое помещение	2	Секция 4	50.70	"Апартаменты 24" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	11.40	
1К 25	Нежилое помещение	2	Секция 4	50.70	"Апартаменты 25" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	11.40	
1Л 26	Нежилое помещение	2	Секция 4	50.70	"Апартаменты 26" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	11.40	
1М 27	Нежилое помещение	2	Секция 4	50.50	"Апартаменты 27" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	11.20	
1Н 28	Нежилое помещение	2	Секция 4	47.00	"Апартаменты 28" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	

					Лоджия	7.70	
1П 29	Нежилое помещение	2	Секция 4	48.20	"Апартаменты 29" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	7.90	
1Р 30	Нежилое помещение	2	Секция 4	45.80	"Апартаменты 30" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	7.50	
1С 31	Нежилое помещение	2	Секция 4	51.50	"Апартаменты 31" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	12.20	
1Т 32	Нежилое помещение	2	Секция 4	52.30	"Апартаменты 32" Прихожая	4.80	3.00
					Общая комната	25.70	
					Кухонная зона	5.50	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	12.60	
1У 33	Нежилое помещение	2	Секция 4	47.90	"Апартаменты 33" Прихожая	9.60	3.00
					Общая комната	17.30	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	5.30	
					Лоджия	10.60	
1Ф 34	Нежилое помещение	2	Секция 4	39.80	"Апартаменты 34" Прихожая	3.40	3.00
					Общая комната	14.50	
					Кухонная зона	7.40	
					Санузел с ванной	5.50	
					Балкон	9.00	
1А 35	Нежилое помещение	3	Секция 4	29.00	"Апартаменты 35" Прихожая	3.10	3.00
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1Б 36	Нежилое помещение	3	Секция 4	52.00	"Апартаменты 36" Прихожая	9.10	3.00
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	5.10	

					Лоджия	12.60	
1В 37	Нежилое помещение	3	Секция 4	51.50	"Апартаменты 37" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	12.20	
1Г 38	Нежилое помещение	3	Секция 4	45.80	"Апартаменты 38" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	7.50	
1Д 39	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.60	"Апартаменты 39" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	10.30	
1Е 40	Нежилое помещение	3	Секция 4	47.00	"Апартаменты 40" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	7.70	
1Ж 41	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.50	"Апартаменты 41" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	11.20	
1И 42	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.70	"Апартаменты 42" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	11.40	
1К 43	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.70	"Апартаменты 43" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	11.40	
1Л 44	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.70	"Апартаменты 44" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	

					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	11.40	
1М 45	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.50	"Апартаменты 45" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	11.20	
1Н 46	Нежилое помещение	3	Секция 4	47.00	"Апартаменты 46" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	7.70	
1П 47	Нежилое помещение	3	Секция 4	50.60	"Апартаменты 47" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	10.30	
1Р 48	Нежилое помещение	3	Секция 4	45.80	"Апартаменты 48" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	7.50	
1С 49	Нежилое помещение	3	Секция 4	51.50	"Апартаменты 49" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	12.20	
1Т 50	Нежилое помещение	3	Секция 4	52.20	"Апартаменты 50" Прихожая	4.80	3.00
					Общая комната	25.70	
					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	12.60	
1У 51	Нежилое помещение	3	Секция 4	47.90	"Апартаменты 51" Прихожая	9.60	3.00
					Общая комната	17.30	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	5.30	
					Лоджия	10.60	
1Ф 52	Нежилое помещение	3	Секция 4	30.80	"Апартаменты 52" Прихожая	3.40	3.00
					Общая комната	14.50	

					Кухонная зона	7.40	
					Санузел с ванной	5.50	
1А 53	Нежилое помещение	4	Секция 4	29.00	"Апартаменты 53" Прихожая	3.10	3.00
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1Б 54	Нежилое помещение	4	Секция 4	51.70	"Апартаменты 54" Прихожая	9.10	3.00
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.80	
					Лоджия	12.60	
1В 55	Нежилое помещение	4	Секция 4	51.20	"Апартаменты 55" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	12.20	
1Г 56	Нежилое помещение	4	Секция 4	45.50	"Апартаменты 56" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	7.50	
1Д 57	Нежилое помещение	4	Секция 4	49.40	"Апартаменты 57" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	9.40	
1Е 58	Нежилое помещение	4	Секция 4	46.70	"Апартаменты 58" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	7.70	
1Ж 59	Нежилое помещение	4	Секция 4	50.20	"Апартаменты 59" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.20	
1И 60	Нежилое помещение	4	Секция 4	50.40	"Апартаменты 60" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	

					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.40	
1К 61	Нежилое помещение	4	Секция 4	51.80	"Апартаменты 61" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	12.80	
1Л 62	Нежилое помещение	4	Секция 4	50.40	"Апартаменты 62" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.40	
1М 63	Нежилое помещение	4	Секция 4	50.20	"Апартаменты 63" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.20	
1Н 64	Нежилое помещение	4	Секция 4	46.70	"Апартаменты 64" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	7.70	
1П 65	Нежилое помещение	4	Секция 4	49.40	"Апартаменты 65" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	9.40	
1Р 66	Нежилое помещение	4	Секция 4	45.50	"Апартаменты 66" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	7.50	
1С 67	Нежилое помещение	4	Секция 4	51.20	"Апартаменты 67" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	12.20	
1Т 68	Нежилое помещение	4	Секция 4	52.20	"Апартаменты 68" Прихожая	4.80	3.00
					Общая комната	25.70	

					Кухонная зона	5.40	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	12.60	
1У 69	Нежилое помещение	4	Секция 4	47.70	"Апартаменты 69" Прихожая	9.60	3.00
					Общая комната	17.30	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	5.10	
					Лоджия	10.60	
1Ф 70	Нежилое помещение	4	Секция 4	30.60	"Апартаменты 70" Прихожая	3.40	3.00
					Общая комната	14.50	
					Кухонная зона	7.40	
					Санузел с ванной	5.30	
1А 71	Нежилое помещение	5	Секция 4	31.40	"Апартаменты 71" Прихожая	3.10	3.00
					Тамбур	2.40	
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1Б 72	Нежилое помещение	5	Секция 4	51.70	"Апартаменты 72" Прихожая	9.10	3.00
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.80	
					Лоджия	12.60	
1В 73	Нежилое помещение	5	Секция 4	51.20	"Апартаменты 73" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	12.20	
1Г 74	Нежилое помещение	5	Секция 4	45.50	"Апартаменты 74" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	7.50	
1Д 75	Нежилое помещение	5	Секция 4	49.40	"Апартаменты 75" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	9.40	
1Е 76	Нежилое помещение	5	Секция 4	46.70	"Апартаменты 76" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	

					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	7.70	
1Ж 77	Нежилое помещение	5	Секция 4	50.20	"Апартаменты 77" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.20	
1И 78	Нежилое помещение	5	Секция 4	50.40	"Апартаменты 78" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.40	
1К 79	Нежилое помещение	5	Секция 4	50.40	"Апартаменты 79" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.40	
1Л 80	Нежилое помещение	5	Секция 4	50.40	"Апартаменты 80" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.40	
1М 81	Нежилое помещение	5	Секция 4	50.20	"Апартаменты 81" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.20	
1Н 82	Нежилое помещение	5	Секция 4	46.70	"Апартаменты 82" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	7.70	
1П 83	Нежилое помещение	5	Секция 4	49.40	"Апартаменты 83" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	9.40	
1Р 84	Нежилое помещение	5	Секция 4	45.50	"Апартаменты 84" Прихожая	5.30	3.00

					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	7.50	
1С 85	Нежилое помещение	5	Секция 4	51.20	"Апартаменты 85" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	12.20	
1Т 86	Нежилое помещение	5	Секция 4	52.10	"Апартаменты 86" Прихожая	5.10	3.00
					Общая комната	22.60	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	6.80	
					Лоджия	12.60	
1У 87	Нежилое помещение	5	Секция 4	52.20	"Апартаменты 87" Прихожая	2.30	3.00
					Тамбур	4.50	
					Общая комната	22.40	
					Кухонная зона	7.30	
					Санузел с ванной	5.10	
					Лоджия	10.60	
1Ф 88	Нежилое помещение	5	Секция 4	30.60	"Апартаменты 88" Прихожая	3.40	3.00
					Общая комната	14.50	
					Кухонная зона	7.40	
					Санузел с ванной	5.30	
1А 89	Нежилое помещение	6	Секция 4	29.00	"Апартаменты 89" Прихожая	3.10	3.00
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1Б 90	Нежилое помещение	6	Секция 4	51.70	"Апартаменты 90" Прихожая	9.10	3.00
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.80	
					Лоджия	12.60	
1В 91	Нежилое помещение	6	Секция 4	51.20	"Апартаменты 91" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	12.20	
1Г 92	Нежилое помещение	6	Секция 4	45.50	"Апартаменты 92" Прихожая	5.30	3.00

					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	7.50	
1Д 93	Нежилое помещение	6	Секция 4	49.40	"Апартаменты 93" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	9.40	
1Е 94	Нежилое помещение	6	Секция 4	46.70	"Апартаменты 94" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	7.70	
1Ж 95	Нежилое помещение	6	Секция 4	50.20	"Апартаменты 95" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.20	
1И 96	Нежилое помещение	6	Секция 4	50.40	"Апартаменты 96" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.40	
1К 97	Нежилое помещение	6	Секция 4	50.40	"Апартаменты 97" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.40	
1Л 98	Нежилое помещение	6	Секция 4	50.40	"Апартаменты 98" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.40	
1М 99	Нежилое помещение	6	Секция 4	50.20	"Апартаменты 99" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.20	

1Н 100	Нежилое помещение	6	Секция 4	46.70	"Апартаменты 100" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	7.70	
1П 101	Нежилое помещение	6	Секция 4	49.40	"Апартаменты 101" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	9.40	
1Р 102	Нежилое помещение	6	Секция 4	45.50	"Апартаменты 102" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	7.50	
1С 103	Нежилое помещение	6	Секция 4	51.20	"Апартаменты 103" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	12.20	
1Т 104	Нежилое помещение	6	Секция 4	52.10	"Апартаменты 104" Прихожая	4.80	3.00
					Общая комната	25.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	12.60	
1У 105	Нежилое помещение	6	Секция 4	47.60	"Апартаменты 105" Прихожая	9.60	3.00
					Общая комната	17.30	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	5.00	
					Лоджия	10.60	
1Ф 106	Нежилое помещение	6	Секция 4	30.50	"Апартаменты 106" Прихожая	3.40	3.00
					Общая комната	14.50	
					Кухонная зона	7.40	
					Санузел с ванной	5.20	
1А 107	Нежилое помещение	7	Секция 4	29.00	"Апартаменты 107" Прихожая	3.10	3.00
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1Б 108	Нежилое помещение	7	Секция 4	51.50	"Апартаменты 108" Прихожая	9.10	3.00

					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	12.60	
1В 109	Нежилое помещение	7	Секция 4	50.90	"Апартаменты 109" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Г 110	Нежилое помещение	7	Секция 4	45.20	"Апартаменты 110" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1Д 111	Нежилое помещение	7	Секция 4	49.10	"Апартаменты 111" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	9.40	
1Е 112	Нежилое помещение	7	Секция 4	46.40	"Апартаменты 112" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1Ж 113	Нежилое помещение	7	Секция 4	49.90	"Апартаменты 113" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1И 114	Нежилое помещение	7	Секция 4	50.10	"Апартаменты 114" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1К 115	Нежилое помещение	7	Секция 4	50.10	"Апартаменты 115" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	

1Л 116	Нежилое помещение	7	Секция 4	50.10	"Апартаменты 116" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1М 117	Нежилое помещение	7	Секция 4	49.90	"Апартаменты 117" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1Н 118	Нежилое помещение	7	Секция 4	46.40	"Апартаменты 118" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1П 119	Нежилое помещение	7	Секция 4	49.10	"Апартаменты 119" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	9.40	
1Р 120	Нежилое помещение	7	Секция 4	45.20	"Апартаменты 120" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1С 121	Нежилое помещение	7	Секция 4	50.90	"Апартаменты 121" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Т 122	Нежилое помещение	7	Секция 4	52.10	"Апартаменты 122" Прихожая	4.80	3.00
					Общая комната	25.70	
					Кухонная зона	5.30	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	12.60	
1У 123	Нежилое помещение	7	Секция 4	47.60	"Апартаменты 123" Прихожая	9.60	3.00
					Общая комната	17.30	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	5.00	

					Лоджия	10.60	
1Ф 124	Нежилое помещение	7	Секция 4	30.50	"Апартаменты 124" Прихожая	3.40	3.00
					Общая комната	14.50	
					Кухонная зона	7.40	
					Санузел с ванной	5.20	
1А 125	Нежилое помещение	8	Секция 4	29.00	"Апартаменты 125" Прихожая	3.10	3.00
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1Б 126	Нежилое помещение	8	Секция 4	51.50	"Апартаменты 126" Прихожая	9.10	3.00
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	12.60	
1В 127	Нежилое помещение	8	Секция 4	50.90	"Апартаменты 127" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	12.20	
1Г 128	Нежилое помещение	8	Секция 4	45.20	"Апартаменты 128" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1Д 129	Нежилое помещение	8	Секция 4	49.10	"Апартаменты 129" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	9.40	
1Е 130	Нежилое помещение	8	Секция 4	46.40	"Апартаменты 130" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1Ж 131	Нежилое помещение	8	Секция 4	49.90	"Апартаменты 131" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	

1И 132	Нежилое помещение	8	Секция 4	50.10	"Апартаменты 132" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1К 133	Нежилое помещение	8	Секция 4	50.10	"Апартаменты 133" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1Л 134	Нежилое помещение	8	Секция 4	50.10	"Апартаменты 134" Прихожая	5.60	3.30
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1М 135	Нежилое помещение	8	Секция 4	49.90	"Апартаменты 135" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1Н 136	Нежилое помещение	8	Секция 4	46.40	"Апартаменты 136" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.70	
1П 137	Нежилое помещение	8	Секция 4	49.10	"Апартаменты 137" Прихожая	5.80	3.00
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	9.40	
1Р 138	Нежилое помещение	8	Секция 4	45.20	"Апартаменты 138" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.50	
1С 139	Нежилое помещение	8	Секция 4	50.90	"Апартаменты 139" Прихожая	5.60	3.00
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	

					Лоджия	12.20	
2А 140	Нежилое помещение	8	Секция 4	102.40	"Апартаменты 140" Прихожая	8.90	3.00
					Общая комната	19.60	
					Кухонная зона	6.20	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	12.60	
					Тамбур	2.40	
					Прихожая	3.60	
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.30	
					Санузел с ванной	3.10	
					Терраса	19.00	
1А 142	Нежилое помещение	9	Секция 4	29.00	"Апартаменты 142" Прихожая	3.10	2.70
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.70	
1Б 143	Нежилое помещение	9	Секция 4	54.80	"Апартаменты 143" Прихожая	9.10	2.70
					Общая комната	19.30	
					Кухонная зона	5.90	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	15.90	
1В 144	Нежилое помещение	9	Секция 4	47.40	"Апартаменты 144" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	8.70	
1Г 145	Нежилое помещение	9	Секция 4	44.90	"Апартаменты 145" Прихожая	5.30	2.70
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.20	
1Д 146	Нежилое помещение	9	Секция 4	47.50	"Апартаменты 146" Прихожая	5.80	2.70
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.80	
1Е 147	Нежилое помещение	9	Секция 4	46.10	"Апартаменты 147" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	

					Лоджия	7.40	
1Ж 148	Нежилое помещение	9	Секция 4	49.90	"Апартаменты 148" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1И 149	Нежилое помещение	9	Секция 4	50.10	"Апартаменты 149" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1К 150	Нежилое помещение	9	Секция 4	50.10	"Апартаменты 150" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1Л 151	Нежилое помещение	9	Секция 4	50.10	"Апартаменты 151" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.40	
1М 152	Нежилое помещение	9	Секция 4	49.90	"Апартаменты 152" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.20	
1Н 153	Нежилое помещение	9	Секция 4	46.10	"Апартаменты 153" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.40	
1П 154	Нежилое помещение	9	Секция 4	47.50	"Апартаменты 154" Прихожая	5.80	2.70
					Общая комната	24.50	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.80	
1Р 155	Нежилое помещение	9	Секция 4	44.90	"Апартаменты 155" Прихожая	5.30	2.70
					Общая комната	23.00	
					Кухонная зона	5.10	

					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	7.20	
1С 156	Нежилое помещение	9	Секция 4	47.40	"Апартаменты 156" Прихожая	5.60	2.70
					Общая комната	23.70	
					Кухонная зона	5.10	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	8.70	
2А 157	Нежилое помещение	9	Секция 4	86.70	"Апартаменты 157" Прихожая	8.90	2.70
					Общая комната	19.60	
					Кухонная зона	6.20	
					Санузел с ванной	4.60	
					Лоджия	15.90	
					Тамбур	2.40	
					Прихожая	3.60	
					Общая комната	15.10	
					Кухонная зона	7.30	
					Санузел с ванной	3.10	
1	Нежилое помещение	1	Секция 5	36.40	Нежилое помещение	15.60	3.90
					Нежилое помещение	18.30	
					Санузел	2.50	
2	Нежилое помещение	1	Секция 5	26.70	Нежилое помещение	5.60	3.90
					Нежилое помещение	21.10	
1Б 159	Нежилое помещение	1	Секция 5	55.30	"Апартаменты 159" Прихожая	5.30	3.90
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.80	
					Терраса	19.80	
1В 160	Нежилое помещение	1	Секция 5	41.60	"Апартаменты 160" Прихожая	4.20	3.90
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	5.40	
					Терраса	10.00	
1Г 161	Нежилое помещение	1	Секция 5	40.70	"Апартаменты 161" Прихожая	4.10	3.90
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.70	
					Терраса	9.90	
1Д 162	Нежилое помещение	1	Секция 5	40.70	"Апартаменты 162" Прихожая	4.10	3.90

					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.70	
					Терраса	9.90	
1Е 163	Нежилое помещение	1	Секция 5	41.60	"Апартаменты 163" Прихожая	4.20	3.90
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	5.40	
					Терраса	10.00	
1Ж 164	Нежилое помещение	1	Секция 5	55.30	"Апартаменты 164" Прихожая	5.30	3.90
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.80	
					Терраса	19.80	
1А 165	Нежилое помещение	2	Секция 5	41.90	"Апартаменты 165" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.70	
					Санузел с ванной	4.00	
					Балкон	6.40	
1Б 166	Нежилое помещение	2	Секция 5	46.70	"Апартаменты 166" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	11.60	
1В 167	Нежилое помещение	2	Секция 5	39.70	"Апартаменты 167" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.90	
					Лоджия	8.60	
1Г 168	Нежилое помещение	2	Секция 5	47.00	"Апартаменты 168" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.20	
					Лоджия	16.70	
1Д 169	Нежилое помещение	2	Секция 5	47.00	"Апартаменты 169" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.20	
					Лоджия	16.70	

1Е 170	Нежилое помещение	2	Секция 5	39.70	"Апартаменты 170" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.90	
					Лоджия	8.60	
1Ж 171	Нежилое помещение	2	Секция 5	46.70	"Апартаменты 171" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Балкон	11.60	
1И 172	Нежилое помещение	2	Секция 5	41.90	"Апартаменты 172" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.70	
					Санузел с ванной	4.00	
					Балкон	6.40	
1К 173	Нежилое помещение	2	Секция 5	42.20	"Апартаменты 173" Прихожая	7.70	3.00
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	7.30	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
1А 174	Нежилое помещение	3	Секция 5	41.80	"Апартаменты 174" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.60	
					Санузел с ванной	4.00	
					Балкон	6.40	
1Б 175	Нежилое помещение	3	Секция 5	46.60	"Апартаменты 175" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.30	
					Лоджия	11.60	
1В 176	Нежилое помещение	3	Секция 5	36.80	"Апартаменты 176" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.90	
					Лоджия	5.70	
1Г 177	Нежилое помещение	3	Секция 5	40.40	"Апартаменты 177" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.20	

					Лоджия	10.10	
1Д 178	Нежилое помещение	3	Секция 5	40.40	"Апартаменты 178" Прихожая	4.10	3.30
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.20	
					Лоджия	10.10	
1Е 179	Нежилое помещение	3	Секция 5	36.80	"Апартаменты 179" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.90	
					Лоджия	5.70	
1Ж 180	Нежилое помещение	3	Секция 5	46.60	"Апартаменты 180" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.30	
					Балкон	11.60	
1И 181	Нежилое помещение	3	Секция 5	41.80	"Апартаменты 181" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.60	
					Санузел с ванной	4.00	
					Балкон	6.40	
1К 182	Нежилое помещение	3	Секция 5	42.00	"Апартаменты 182" Прихожая	7.70	3.00
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
1А 183	Нежилое помещение	4	Секция 5	41.70	"Апартаменты 183" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.60	
					Санузел с ванной	3.90	
					Балкон	6.40	
1Б 184	Нежилое помещение	4	Секция 5	46.40	"Апартаменты 184" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.10	
					Лоджия	11.60	
1В 185	Нежилое помещение	4	Секция 5	36.10	"Апартаменты 185" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	

					Санузел с ванной	4.70	
					Лоджия	5.20	
1Г 186	Нежилое помещение	4	Секция 5	39.70	"Апартаменты 186" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.00	
					Лоджия	9.60	
1Д 187	Нежилое помещение	4	Секция 5	39.70	"Апартаменты 187" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.00	
					Лоджия	9.60	
1Е 188	Нежилое помещение	4	Секция 5	36.10	"Апартаменты 188" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.70	
					Лоджия	5.20	
1Ж 189	Нежилое помещение	4	Секция 5	46.40	"Апартаменты 189" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.10	
					Балкон	11.60	
1И 190	Нежилое помещение	4	Секция 5	41.70	"Апартаменты 190" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.60	
					Санузел с ванной	3.90	
					Балкон	6.40	
1К 191	Нежилое помещение	4	Секция 5	42.00	"Апартаменты 191" Прихожая	7.70	3.00
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	7.10	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
1А 192	Нежилое помещение	5	Секция 5	41.50	"Апартаменты 192" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.50	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1Б 193	Нежилое помещение	5	Секция 5	46.30	"Апартаменты 193" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	

					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.00	
					Лоджия	11.60	
1В 194	Нежилое помещение	5	Секция 5	36.60	"Апартаменты 194" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.70	
					Лоджия	5.70	
1Г 195	Нежилое помещение	5	Секция 5	40.20	"Апартаменты 195" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.00	
					Лоджия	10.10	
1Д 196	Нежилое помещение	5	Секция 5	40.20	"Апартаменты 196" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.00	
					Лоджия	10.10	
1Е 197	Нежилое помещение	5	Секция 5	36.60	"Апартаменты 197" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.70	
					Лоджия	5.70	
1Ж 198	Нежилое помещение	5	Секция 5	46.30	"Апартаменты 198" Прихожая	5.30	3.30
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.00	
					Балкон	11.60	
1И 199	Нежилое помещение	5	Секция 5	41.50	"Апартаменты 199" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.50	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1К 200	Нежилое помещение	5	Секция 5	41.50	"Апартаменты 200" Прихожая	7.70	3.00
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	6.60	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
1А 201	Нежилое помещение	6	Секция 5	41.50	"Апартаменты 201" Прихожая	5.90	3.00

					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.50	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1Б 202	Нежилое помещение	6	Секция 5	46.30	"Апартаменты 202" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.00	
					Лоджия	11.60	
1В 203	Нежилое помещение	6	Секция 5	36.30	"Апартаменты 203" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Г 204	Нежилое помещение	6	Секция 5	39.90	"Апартаменты 204" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Д 205	Нежилое помещение	6	Секция 5	39.90	"Апартаменты 205" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Е 206	Нежилое помещение	6	Секция 5	36.30	"Апартаменты 206" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Ж 207	Нежилое помещение	6	Секция 5	46.30	"Апартаменты 207" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.00	
					Балкон	11.60	
1И 208	Нежилое помещение	6	Секция 5	41.50	"Апартаменты 208" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.50	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	

1К 209	Нежилое помещение	6	Секция 5	41.50	"Апартаменты 209" Прихожая	7.70	3.00
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	6.60	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
1А 210	Нежилое помещение	7	Секция 5	41.50	"Апартаменты 210" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.50	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1Б 211	Нежилое помещение	7	Секция 5	46.30	"Апартаменты 211" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.00	
					Лоджия	11.60	
1В 212	Нежилое помещение	7	Секция 5	36.30	"Апартаменты 212" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Г 213	Нежилое помещение	7	Секция 5	39.90	"Апартаменты 213" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Д 214	Нежилое помещение	7	Секция 5	39.90	"Апартаменты 214" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Е 215	Нежилое помещение	7	Секция 5	36.30	"Апартаменты 215" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Ж 216	Нежилое помещение	7	Секция 5	46.30	"Апартаменты 216" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.00	

					Балкон	11.60	
1И 217	Нежилое помещение	7	Секция 5	41.50	"Апартаменты 217" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.50	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1К 218	Нежилое помещение	7	Секция 5	41.50	"Апартаменты 218" Прихожая	7.70	3.00
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	6.60	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
2А 219	Нежилое помещение	8	Секция 5	91.00	"Апартаменты 219" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.50	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
					Тамбур	3.30	
					Прихожая	5.30	
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Лоджия	11.60	
1В 221	Нежилое помещение	8	Секция 5	36.30	"Апартаменты 221" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Г 222	Нежилое помещение	8	Секция 5	39.90	"Апартаменты 222" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Д 223	Нежилое помещение	8	Секция 5	39.90	"Апартаменты 223" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	10.10	
1Е 224	Нежилое помещение	8	Секция 5	36.30	"Апартаменты 224" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	

					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.70	
1Ж 225	Нежилое помещение	8	Секция 5	46.20	"Апартаменты 225" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Балкон	11.60	
1И 226	Нежилое помещение	8	Секция 5	41.50	"Апартаменты 226" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.50	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1К 227	Нежилое помещение	8	Секция 5	41.50	"Апартаменты 227" Прихожая	7.70	3.00
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	6.60	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
1А 228	Нежилое помещение	9	Секция 5	41.40	"Апартаменты 228" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1Б 229	Нежилое помещение	9	Секция 5	46.20	"Апартаменты 229" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Лоджия	11.60	
1В 230	Нежилое помещение	9	Секция 5	35.80	"Апартаменты 230" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.20	
1Г 231	Нежилое помещение	9	Секция 5	39.40	"Апартаменты 231" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	9.60	
1Д 232	Нежилое помещение	9	Секция 5	39.40	"Апартаменты 232" Прихожая	4.10	3.00
					Общая комната	17.00	

					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.70	
					Лоджия	9.60	
1Е 233	Нежилое помещение	9	Секция 5	35.80	"Апартаменты 233" Прихожая	4.20	3.00
					Общая комната	17.00	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	4.40	
					Лоджия	5.20	
1Ж 234	Нежилое помещение	9	Секция 5	46.20	"Апартаменты 234" Прихожая	5.30	3.00
					Общая комната	20.40	
					Кухонная зона	5.00	
					Санузел с ванной	3.90	
					Балкон	11.60	
1И 235	Нежилое помещение	9	Секция 5	41.40	"Апартаменты 235" Прихожая	5.90	3.00
					Общая комната	16.90	
					Кухонная зона	8.40	
					Санузел с ванной	3.80	
					Балкон	6.40	
1К 236	Нежилое помещение	9	Секция 5	41.50	"Апартаменты 236" Прихожая	7.70	3.00
					Общая комната	16.70	
					Кухонная зона	6.60	
					Санузел с ванной	3.60	
					Балкон	6.90	
3	Нежилое помещение	10	Секция 5	35.30	Нежилое помещение	35.30	3.00
4	Нежилое помещение	10	Секция 5	42.60	Нежилое помещение	42.60	3.00
6	Нежилое помещение	10	Секция 5	36.90	Нежилое помещение	32.70	3.00
					Санузел	4.20	
7	Нежилое помещение	10	Секция 5	82.40	Нежилое помещение	82.40	3.00
9	Нежилое помещение	10	Секция 5	36.90	Нежилое помещение	32.70	3.00
					Санузел	4.20	
10	Нежилое помещение	10	Секция 5	42.60	Нежилое помещение	42.60	3.00
11	Нежилое помещение	10	Секция 5	49.20	Нежилое помещение	49.20	3.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	16.80
2	Техпомещение	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3.40
3	Лифтовая шахта	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.50
4	Техпомещение	Секция 4, 1 этаж	Техническое	2.30
5	Лифтовый холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.90
5	Техпомещение	Секция 4, 1 этаж	Техническое	1.40
6	Коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	23.60
7	Галерея	Секция 4, 1 этаж	Общественное	47.40
8	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	16.80
9	Техпомещение	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3.40
10	Лифтовая шахта	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.50
11	Лифтовый холл	Секция 4, 1 этаж	Общественное	7.50
11	Техпомещение	Секция 4, 1 этаж	Техническое	3.40
12	Теплопункт	Секция 4, 1 этаж	Техническое	10.70
12	Техпомещение	Секция 4, 1 этаж	Техническое	1.40
13	Коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	23.60
1	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	16.80
2	Техпомещение	Секция 4, 2 этаж	Техническое	4.70
3	Лифтовый холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	7.50
4	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	23.60
5	Галерея	Секция 4, 2 этаж	Общественное	47.40
6	Балкон	Секция 4, 2 этаж	Общественное	6.90
7	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	16.80
8	Техпомещение	Секция 4, 2 этаж	Техническое	4.70
9	Лифтовый холл	Секция 4, 2 этаж	Общественное	7.50
10	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	32.20
1	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	16.80
2	Техпомещение	Секция 4, 3 этаж	Техническое	4.70
3	Лифтовый холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	7.50
4	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	23.60
5	Галерея	Секция 4, 3 этаж	Общественное	47.40
7	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	16.80
8	Техпомещение	Секция 4, 3 этаж	Техническое	4.70
9	Лифтовый холл	Секция 4, 3 этаж	Общественное	7.50
10	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	32.10
1	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	16.80
2	Техпомещение	Секция 4, 4 этаж	Техническое	4.70
3	Лифтовый холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	7.50
4	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	23.60
5	Галерея	Секция 4, 4 этаж	Общественное	47.40
7	Лестничная клетка	Секция 4, 4 этаж	Общественное	16.80
8	Техпомещение	Секция 4, 4 этаж	Техническое	4.70
9	Лифтовый холл	Секция 4, 4 этаж	Общественное	7.50



1	Холл	Секция 5, 1 этаж	Общественное	23.10
2	Подсобная комната	Секция 5, 1 этаж	Техническое	8.30
6	Электрощитовая	Секция 5, 1 этаж	Техническое	5.20
7	Лифтовая шахта	Секция 5, 1 этаж	Общественное	4.50
8	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	14.00
9	Насосная	Секция 5, 1 этаж	Техническое	9.00
12	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 3 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 4 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 5 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 6 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 7 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 7 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Общественное	24.50
1	Лестничная клетка	Секция 5, 9 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 9 этаж	Общественное	28.10
1	Лестничная клетка	Секция 5, 10 этаж	Общественное	14.00
2	Коридор	Секция 5, 10 этаж	Общественное	28.10
12	Тамбур	Секция 5, 10 этаж	Общественное	22.40
13	Лестница металлическая	Секция 5, 10 этаж	Общественное	1.90
14	Техпомещение	Секция 5, 10 этаж	Техническое	3.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок2. Секция 4 апартаменты 1-9 этаж, помещения МОП	Стальные радиаторы со встроенным термостатическим вентилем (Prado или аналог)	Система отопления
2	Блок2. Секция 4	Позэтажные коллекторные модули (Valtec или аналог). Теплосчетчики (Valtec или аналог)	Поквартирный учет тепловой энергии, гидравлическая регулировка

3	Блок2. Секция 4	Воздуховоды вытяжных систем из оцинкованной стали по ГОСТ 19904-90, в противопожарном исполнении огнезадерживающим покрытием Firestil, толщиной 2.5мм .	Организация естественной системы вентиляции
4	Блок2. Секция 5	Электрический конвектор	Система отопления электрощитовой; насосной
5	Блок2. Секция 5 апартаменты 1-9 этаж, помещения МОП	Стальные радиаторы со встроенным термостатическим вентилем (Prado или аналог)	Система отопления
6	Блок2. Секция 5	Позэтажные коллекторные модули (Valtec или аналог). Теплосчетчики (Valtec или аналог)	Поквартирный учет тепловой энергии, гидравлическая регулировка
7	Блок2. Секция 5	Воздуховоды вытяжных систем из оцинкованной стали по ГОСТ 19904-90, в противопожарном исполнении огнезадерживающим покрытием Firestil, толщиной 2.5мм	Организация естественной системы вентиляции
8	Блок 2. Секция 4. Подвал. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ предусмотрена установка трехфазных счетчиков электроэнергии прямого и трансформаторного включения класса точности 0,5S типа- СЕ303 S31 543-2шт, СЕ303 S31 746-2шт.	Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома
9	Блок 2. Секция 4. Подвал. Электрощитовая	Установка ящиков типа НКУ ВУ М2 со счетчиками типа-СЕ300 S33 145J-2шт, СЕ300 S33 146J-3шт, СЕ101 S6 145-2шт.	Учет электроэнергии потребляемой насосной установкой, местами общего пользования
10	Блок 2. Секция 4. Коридор 1-9 этажи	Щиты этажные совмещенные на 8 апартаментов - 1шт, на 9 апартаментов - 8шт.	Распределение электроэнергии по апартаментам
11	Блок 2. Секция 4. Апартаменты	Щит квартирный	Распределение электроэнергии внутри апартаментов
12	Блок 2. Секция 4. Подвал, 1-9 этажи, насосная, ИТП, электрощитовая	Светильники с компактными светодиодными лампами	Для искусственного освещения помещений
13	Блок 2. Секция 5. Подвал. Электрощитовая	Вводно-распределительное устройство (ВРУ), на вводах ВРУ предусмотрена установка трехфазных счетчиков электроэнергии прямого и трансформаторного включения класса точности 0,5S типа- СЕ303 S31 543-1шт, СЕ303 S31 746-1шт.	Распределение электроэнергии по потребителям жилого дома
14	Блок 2. Секция 5. Подвал. Электрощитовая	Установка ящиков типа НКУ ВУ М2 со счетчиками типа-СЕ300 S33 145J-3шт, СЕ101 S6 145-1шт.	Учет электроэнергии потребляемой насосной установкой, местами общего пользования
15	Блок 2. Секция 5. Коридор 1-9 этажи	Щиты этажные совмещенные на 6 апартаментов - 1шт, на 9 апартаментов -8шт.	Распределение электроэнергии по апартаментам

16	Блок 2. Секция 5. Апартаменты	Щит квартирный	Распределение электроэнергии внутри апартаментов
17	Блок 2. Секция 5. Подвал, 1-9 этажи, насосная, ИТП, электрощитовая	Светильники с компактными светодиодными лампами	Для искусственного освещения помещений
18	Секция №4 (Блок 2) 1й этаж Мусорокамера	Исполнительный механизм системы пожаротушения с термодатчиком	Включение дренчерного пожаротушения в мусорокамере
19	Секция №4 (Блок 2) 1й этаж Теплопункт	Водомер типа MEIJET (Sensus), DN50	Учет воды, подаваемой на всю секцию
20	Секция №4 (Блок 2), Коридор 1-9 этаж	Счетчик холодной воды Resida-Jet QN 1,5/30	Учет потребления холодной воды
21	Секция №4 (Блок 2), Коридор 1-9 этаж	Счетчик горячей воды Resida-Jet QN 1,5/90	Учет потребления горячей воды
22	Секция №4 (Блок 2) Санузел. Помещение МОП	Пожарный шкаф	Внутреннее пожаротушение
23	На проектируемом земельном участке	Ковер	Полив зеленых насаждений и прилегающей территории
24	Секция №5 (Блок 2) 1й этаж Насосная	Насосная установка Wilo-Comfort-Vario COR- 2 MVIE 3202/VR	Подача воды на хозяйственные нужды секций 4 и 5
25	Секция №5 (Блок 2) 1й этаж Насосная	Насосная установка Wilo-Comfort-Vario COR- 2 MVIE 1603-6/ VR-EB	Подача воды на противопожарные нужды секций 4 и 5
26	Секция №5 (Блок 2) 1й этаж Насосная	Водомер типа MEITWIN (Sensus), DN65	Учет воды, подаваемой на нужды секций 4 и 5
27	Секция №4 (Блок 2), Коридор 1-9 этаж, Крышная котельная 10 эт	Счетчик холодной воды Resida-Jet QN 1,5/30	Учет потребления холодной воды
28	Секция №4 (Блок 2), Коридор 1-9 этаж, Крышная котельная 10 эт	Счетчик горячей воды Resida-Jet QN 1,5/90	Учет потребления горячей воды
29	Секция №4 (Блок 2), Коридор 1-9 этаж, Крышная котельная 10 эт	Пожарный шкаф	Внутреннее пожаротушение
30	Секция №5 (Блок 2) Санузел. Помещение персонала	Унитаз	Отвод сточных вод
31	Секция №5 (Блок 2) Санузел. Помещение персонала	Раковина	Отвод сточных вод
32	Секция №5 (Блок 2) Санузел. Помещение персонала	Полотенцесушитель электрический	Отопление и сушка помещения санузла
33	На проектируемом земельном участке	Ковер	Полив зеленых насаждений и прилегающей территории

34	Секция 4. Блок 2	Трансформатор абонентский радиовещательный ТАМУ-25	Трансформатор для подключения распределительных фидеров радиовещания к абонентским линиям
35	Секция 5. Блок 2	Трансформатор абонентский радиовещательный ТАМУ-25	Трансформатор для подключения распределительных фидеров радиовещания к абонентским линиям

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2024</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2024</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>840 568 100,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7701105460</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810441760017638</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810335100000607</b>
		БИК: <b>043510607</b>
		ИНН: <b>7701105460</b>
		КПП: <b>910201001</b>

		ОГРН: <b>1027700381290</b>
		ОКПО: <b>09610705</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>РОССИЙСКИЙ НАЦИОНАЛЬНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7701105460</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>874 914 800,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>870 933 624,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>3 981 176,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.09.2024</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>182</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8 208,6 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 352 949 242,32 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В СООТВЕТСТВИИ С АКТОМ О ВЫПОЛНЕНИИ ТЕХНИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ОТ 27.12.2018 № 58/РП-3/73-496-18, ВЫДАННЫМ ГУП РК «КРЫМЭНЕРГО», ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ОТ 11.11.2014 № 521/031-626-14 ВЫПОЛНЕНЫ В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	14.12.2021	Разделы ПЗ, ПЗУ	Добавлены сведения о ГПЗУ; Добавлены сведения о ВРИ земельного участка
2	28.02.2022	Разделы ПЗ, АР, КР	Корректировка сведений о конструктивных элементах; приведение в соответствии текстовой части раздела ПЗ с текстовой частью раздела КР; приведение в соответствие текстовой части раздела АР с текстовой частью раздела КР в части сведений о конструктивных элементах.
3	09.01.2023	ПЗ	- актуализированы исходные данные; - исключены опечатки в части описания типа каркаса.
		ПЗУ	- выполнена корректировка входных групп, твердых покрытий, озеленения, условных обозначений, привязки инженерных сетей; - уточнены узлы покрытий в пожарном проезде с учётом веса пожарной машины; - дополнены указания о расстоянии пожарного проезда до здания; - выполнена корректировка благоустройства согласно актуальному эскизу.
		АР	- пересмотрены мероприятия для МГН, чистовая отделка апартаментов; - выполнена корректировка входных групп (исключены с тыльной стороны фасада крыльца и пандусы); - откорректированы окна; - помещения секции 5 на отм. +30,600 внесены в нежилые; - увеличена высота этажа на отм. +30,600 на 300 мм в секции 5; - предусмотрена последняя остановка лифта на 9 этаже в секции 4.
		КР	- выполнена корректировка ТЧ – исключены опечатки в описании объемно-планировочных решений и тех. характеристик здания; - для устройства нежилых помещений секции 5 на отм. +30,600 (см. АР) предусмотрены: дополнительное перекрытие под пятном крышной котельной; увеличение высоты несущих конструкций на отм. +30,600 на 300 мм; - для возможности остановки лифта на 9 этаже (см. АР) в секции 4: увеличена высота шахты лифта; пересмотрена в месте подъема шахты конструкция крыши и кровли
		ИОС1	откорректирован план 1 этажа, в части входных групп; - уточнены объемы работ по электроснабжению, выполняемые внутри номера; внутренняя разводка, после вводного автомата в апартамент предусмотрена за счет собственника; - выполнена корректировка плана на отм. +30,600 в секции 5.
		ИОС2, ИОС3	- откорректирован план 1 этажа, в части входных групп; - актуализированы ТУ; - выполнена корректировка плана на отм. +30,600 в секции 5.

		ИОС4	- откорректирован план 1 этажа, в части входных групп; - оптимизирована марка радиаторов и их подключение; - оптимизировано кол-во вентиляционных клапанов и решеток, устройство тепловых счетчиков; - выполнена корректировка плана на отм. +30,600 в секции 5.
		ИОС5	откорректирован план 1 этажа, в части входных групп; - уточнено, что устройство розеток для СС в апартаментах выполняется силами собственников; - выполнена корректировка плана на отм. +30,600 в секции 5.
		ИОС6, ИОС7	- откорректирован план 1 этажа, в части входных групп, трассировки сетей ГСН; - оптимизировано кол-во котлов, высота установки крана; - выполнена корректировка плана на отм. +30,600 в секции 5.
		ООС	- выполнена корректировка ТЧ – исключена информация по блокам 1, 4, 7; откорректированы расчеты.
		ПБ	- выполнена корректировка ТЧ – исключена информация по блокам 1, 4, 7; - выполнена корректировка ГЧ – замена планов актуальными планами секций 4, 5 в связи с изменениями в разделе АР.
		ОДИ	- выполнена корректировка мероприятий для МГН; - выполнена корректировка ГЧ – входные группы, открывание и тип дверей, высота ограждения.
		ЭЭФ	- приведена в соответствие ТЧ с информацией смежных разделов ПД.
		ПОС	выполнена корректировка расчета продолжительности СМР и календарного плана; - выполнена оптимизация организации СМР (увеличение кол-ва башенных кранов, корректировка организации строительной площадки).
4	05.06.2023	ПЗ	исправлены математические ошибки в ТЭПах (общая площадь МОП, количество помещений на отм. 0,000 и +30,600); - пересчитана площадь апартаментов на отм. 0,000 с учетом террас в соответствии с действующим законодательством; - дополнены сведения о функциональном назначении ОКС; - дополнена информация о газоснабжении ОКС; - актуализированы ТУ.
		ПЗУ	дополнен информацией о соблюдении требований ст. 65 Водного кодекса РФ в части строительства в Водоохранной зоне Черного моря; - дополнен информацией о соблюдении требований к строительству в охранных зонах согласно ГПЗУ; - дополнен информацией об отсутствии I и II зоны санитарной охраны курорта; - уточнена посадка здания согласно ГПЗУ; - дополнен информацией о точках подключения к сетям инженерно-технического обеспечения ОКС; - изменен план благоустройства.
		АР	- исправлены математические ошибки в ТЭПах (общая площадь МОП, количество помещений на отм. 0,000 и +30,600); - пересчитана площадь апартаментов на отм. 0,000 с учетом террас в соответствии с действующим законодательством; - внесены изменения в части входных крылец в соответствии с благоустройством.
		КР	- внесены изменения в части входных крылец в соответствии с благоустройством.
		ОДИ	- внесены изменения в части входных крылец в соответствии с благоустройством.
5	27.02.2024	Раздел ПЗ	- указан новый ГПЗУ от 04.04.23 № РФ-91-2-18-1-01-2023-0649; - указаны полученные отклонения от предельных параметров разрешенного строительства; - в технико-экономических показателях пересчитана площадь застройки с учетом изменения площади террас на отм. 0,000; - в технико-экономических показателях актуализировано кол-во и площадь помещений.

		Раздел ПЗУ	- откорректированы предельные параметры строительства на основании ГПЗУ от 04.04.23 № РФ-91-2-18-1-01-2023-0649 и Постановление администрации г. Евпатории от 01.02.2024 № 171-п; - внесены изменения в план благоустройства с учетом изменения конфигурации входных крылец, клумб и площади террас на отм. 0,000; - пересчитан коэффициент озеленения; - пересчитана площадь твердого покрытия.
		Раздел АР	- внесены изменения на отм. 0,000 с учетом изменения площади террас и конфигурации входных крылец; - внесены изменения в части планировочных решений апартаментов №№ 86 и 87 на отм. 14.100; - откорректированы фасады в части входных крылец и клумб; - в технико-экономических показателях актуализированы кол-во и площадь помещений.
6	12.06.2024	Раздел ПЗ	- дополнено справкой ГИПа о внесенных изменениях; - актуализированы ТЭП.
		Раздел ПЗУ	- указаны границы СОЗ; - указаны привязки площадок отдыха; - дополнено расчетом количества м/мест; - актуализированы ТЭП.
		Раздел АР	Секция 4 - внесены изменения на отм. 0,000 с учетом изменения площади террас и конфигурации входных крылец; - внесены изменения в части планировочных решений апартаментов № 71 на отм. 14.100; № 141 на отм. +24,000; - откорректированы фасады в части оконных проемов на отм. +27,000 и карнизного свеса; - откорректированы фасады в части карнизного свеса кровли в осях Г-Е; - раздел дополнен планом на отм. +30,600; - предусмотрен в осях 1-2 на отм. +24,000 навес в легких конструкциях; - в ТЭП актуализированы кол-во и площадь помещений. Секция 5 - предусмотрен оконный проем на отм. +30,600 по оси Д в осях 7-6; - предусмотрен витражный проем на отм. +24,000 по оси 7; - присоединена площадь тамбура к апартаменту № 220 на отм. +24.000; - откорректированы фасады в части карнизного свеса кровли по оси 7 и Д в осях 6-7; - актуализированы ТЭП.
		Раздел КР	Раздел КР: Секция 4 - предусмотрена закладка проемов на отм. +27,000; - предусмотрено устройство карнизного свеса над заложеными проемами в соответствии с ранее разработанным проектным решением. Секция 5 - предусмотрена закладка проемов на отм. +30,600; - предусмотрено устройство карнизного свеса по оси 7 и Д в осях 6-7 над заложеными проемами в соответствии с ранее разработанным проектным решением; - предусмотрено устройство проемов по осям 7 и Д.
		Раздел ПБ	- откорректировано согласно изм. в АР
	13.06.2024	Раздел ПЗ	добавлены письма балансодержателей о согласовании расположения инженерных сетей и/или охранных зон на территории проектируемого участка; - добавлено разрешение от 04.06.2024 № 150 администрации города Евпатории на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности;

	Раздел ПЗУ	- добавлены письма балансодержателей о согласовании расположения инженерных сетей и/или охранных зон на территории проектируемого участка; - листы 1к, 2к дополнены информацией о сооружениях с кадастровыми номерами и их охранные зоны; - добавлены типы покрытия 5а, 5б на листы 6к и 7к (исключено твердое асфальтовое покрытие тип 5, вдоль дороги-дублера со стороны КЖД); - лист 6к добавлено ограждение; - уточнен сводный план инженерных сетей, с учетом прокладки сетей в границах участка, добавлена информация о существующих сетях; - добавлено разрешение от 04.06.2024 № 150 администрации города Евпатории на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Республики Крым или муниципальной собственности.
	Раздел АР	- внесены уточнения в части планировочных решений апартаментов №№ 71, 87, 157 секции 4, без изменения технико-экономических показателей; - внесены изменения в части классификации технического пространства (технический чердак), над последним этажом, с учетом его высоты; - внесены изменения в части открывания дверей на балконы, на отм. +4.200 по оси Ж/2, Ж/18.
	Раздел КР	- внесены уточнения в части описания конструктивных решений блока 2, представляющего собой единый имущественный комплекс, состоящий из секций 4, 5.
	Раздел ИОС	Подраздел 2: - добавлен лист комплектации пожарного шкафа с двумя пожарными вентилями. Подраздел 4: - выполнена замена узла подключения стального панельного радиатора (с бокового на нижнее подключение); - в текстовой части изменен тип отопительных приборов с бокового подключения на нижнее; - заменен материал трубопроводов стояков системы отопления со стальных водогазопроводных на полипропиленовые, армированные алюминием; - на плане системы вентиляции на отм. 0,000 уточнено месторасположение вентиляционных решеток для технических помещений. Подраздел 5: - в текстовой части добавлены сведения о том, что система видеонаблюдения выполняется за счет средств Управляющей компании, после согласования с собственниками помещений мест установки устройств охранного телевидения (устройство системы видеонаблюдения на планах показаны условно); - в текстовой части добавлены сведения о том, что система коллективного приема телевидения выполняется за счет средств Управляющей компании, по согласованию с собственниками помещений; - в текстовой части добавлены сведения о том, что устройство переговорных устройств (трубок домофона) в помещении апартаментов выполняется непосредственно собственниками данных помещений; кабельная разводка системы контроля и управления доступом для помещений апартаментов выполняется Управляющей компанией по согласованию непосредственно с собственниками данных помещений.
	Раздел ОДИ	- актуализирован лист генплана и план первого этажа в соответствии с изменениями раздела АР и ПЗУ.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

366361022736195783382153474030901785485

Владелец: **ООО "СЗ "ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ"**, Луканин

**Константин Александрович, ГОРОД**

**СИМФЕРОПОЛЬ**

Действителен: с 25.09.2023 по 25.12.2024