

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-003396 от 09.01.2024

Жилой дом №3 \_Радумля Парк \_МО, г.о. Солнечногорский. дер. Радумля

Дата первичного размещения: 03.03.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                    |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОСОБЛДЕВЕЛОПМЕНТ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК М.О.Д            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>141503                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Московская                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Солнечногорск                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Обуховская</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д 9А</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: оф 20</b>                                                                                                                         |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт,сб</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                    |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (495) 179-55-55</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>admin@mosobldev.ru</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://radost-radumlya.ru">https://radost-radumlya.ru</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Храпатый</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Евгений</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Андреевич</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МОСОБЛДЕВЕЛОПМЕНТ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5044084938</b>                                                           |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                           |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                               |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5044084938</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1125044003424</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>14.09.2012</b>                                                                                                                        |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                               |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                   |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Шелков</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Марат</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>95 %</b>                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>143-856-085 79</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253901330374</b>                                                        |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице                                            | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Алиханов</b>                                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сурхай</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Абдулкадирович</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>5 %</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>119-717-123 64</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>056005303837</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Шелков</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Марат</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>100 %                                 |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>143-856-085 79                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>253901330374                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Является бенефициаром компании      |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                        |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>7 |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНВЕСТСТРОЙ ДВ</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2511101059</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162511054650</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                                                 |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                       |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>Национальный альянс строителей</b></p> |

|                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                               | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>7730184522</b>                   |
|                                                                                                                               | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>170521/478</b>       |
|                                                                                                                               | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>17.05.2021</b> |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                 | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                    |
|                                                                                                                               | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                              |
|                                                                                                                               | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                      |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b> |       |                                                                                                                                                    |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату     | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.10.2023</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                               | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>295,00 тыс. руб.</b>              |
|                                                                                                                               | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>61 791,00 тыс. руб.</b>         |
|                                                                                                                               | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>432 355,00 тыс. руб.</b>         |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Московская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>д</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Радумля</b>                                                                                                                               |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>мкр</b>                                                                                                                                             |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>ММС-2</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>14 033,08 м2</b>                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A++</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>8 298,36 м2                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>5 352,40 м2                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>13 650,76 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>4                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Договор о развитии застроенной территории</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>2</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>02.09.2013</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>21.04.2014,24.12.2019,19.08.2020,24.12.2020,04.02.2021</b>                                   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ГеоКомпани"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7727772281</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СенежПроект"</b>                                               |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5020080268</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.08.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>50-2-1-3-045889-2021</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5048037015</b>                                                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):                                                                                                                                                                |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Генеральный подрядчик</b>                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                         |
|--|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                        |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:         |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2538086351</b> |

#### 11 О разрешении на строительство

|                                        |        |                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-09-20238-2021</b>                                                                                                                           |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.12.2021</b>                                                                                                                             |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.06.2023</b>                                                                                                                           |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-09-20238-2021</b>                                                                                                                           |
|                                        | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.12.2021</b>                                                                                                                             |
|                                        | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.12.2023</b>                                                                                                                           |
|                                        | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                        | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-09-20238-2021</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.12.2021</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>23.12.2024</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU50-09-20238-2021</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.12.2021</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>16.04.2024</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>24.05.2023</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                           |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                        |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                                |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>117/20-А от 02.09.2020 г</b> |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.09.2020</b>     |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>12.11.2020</b>                                                                 |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>01.09.2023</b>                                                                                                                      |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>31.08.2026</b>                                                                                                              |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск Московской области</b>       |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>Дополнительное соглашение 1</b>                                                                              |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>25.04.2022</b>                                                                                                |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                     |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                           |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                            |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                          |

|                                                                                                                 |          |                                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                 | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                      |
|                                                                                                                 | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                 | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Комитет по управлению имуществом администрации городского округа Солнечногорск Московской области</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>50:09:0060210:214</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                 | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>8 476,00 м²</b>                                                                                                                                    |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |                                                                                                                                                                                      |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                       |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                 | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                      |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>49</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>109</b>                                                                                                 |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе жилого дома расположены: Детский игровой комплекс, качалка балансир, песочница, лавочки, урны, качели, карусель, лаз</b>                          |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Во дворе жилого дома расположены: Лабиринт стальной, рукоход, брусья, воркаут, тренажеры уличные, лавочки, урны</b>                                  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Во дворе жилого дома; 5</b>                                                                          |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Клен приречный или Гуннала. Сирень обыкновенная. Кизильник блестящий. Лапчатка кустарниковая. Газон обыкновенный</b>                                                       |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Стоянки для автотранспорта</b>                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Уличные светодиодные светильники</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Велопарковка. Парковочные столбики, колесоотбойники, бетонные полусферы. Ограждение площадки ТБО</b>                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Россети Московский регион"</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2021</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-20-00-218271/102/С8</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.12.2023</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 128 796,78 руб.</b>                                                                                                                                    |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2020</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>165</b>                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2020</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>165</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2020</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>153</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                         |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Имущественный комплекс жилищно-коммунального хозяйства"</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5044046731</b>                                                                     |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2020</b>                                                                                                                         |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02/2020-УНЗ(ТМ)</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.12.2023</b>                                                                                                                       |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Южное производственно-техническое предприятие"</b>                  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703815352</b>                                                                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Лифтек"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5032047307</b>                        |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"С-Центр"</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5044045696</b>                        |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Сонет-Дом"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5020062886</b>                        |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                        |            |                   |                                          |                      |                   |                            |                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>272       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>8       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>0            |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                        |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>8 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 |            | 15.2.1            |                                          |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 23.48                | 1                 | 15.82                      | 2.70                |
| 2                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 23.78                | 1                 | 16.57                      | 2.70                |
| 3                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 27.04                | 1                 | 19.40                      | 2.70                |
| 4                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 35.51                | 2                 | 10.11                      | 2.70                |
| 5                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 42.83                | 2                 | 16.28                      | 2.70                |
| 6                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 35.23                | 2                 | 9.96                       | 2.70                |
| 7                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 25.83                | 1                 | 18.98                      | 2.70                |
| 8                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 27.72                | 1                 | 19.97                      | 2.70                |
| 9                                                                                                                                                                      | Квартира   | 2                 | 1                                        | 34.14                | 2                 | 9.42                       | 2.70                |
| 10                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 34.19                | 2                 | 9.42                       | 2.70                |
| 11                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 26.16                | 1                 | 18.62                      | 2.70                |
| 12                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 27.50                | 1                 | 20.33                      | 2.70                |
| 13                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 35.22                | 2                 | 10.04                      | 2.70                |
| 14                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 44.39                | 2                 | 16.74                      | 2.70                |
| 15                                                                                                                                                                     | Квартира   | 2                 | 1                                        | 37.48                | 2                 | 10.40                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 16 | Квартира | 2 | 1 | 28.92 | 1 | 19.53 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 2 | 1 | 26.47 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 23.48 | 1 | 15.82 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 23.78 | 1 | 16.57 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 27.04 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 3 | 1 | 35.23 | 2 | 9.96  | 2.70 |
| 24 | Квартира | 3 | 1 | 25.83 | 1 | 18.98 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 3 | 1 | 27.72 | 1 | 19.97 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 3 | 1 | 34.14 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 27 | Квартира | 3 | 1 | 34.19 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 26.16 | 1 | 18.62 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 27.50 | 1 | 20.33 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 35.22 | 2 | 10.04 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 3 | 1 | 44.39 | 2 | 16.74 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 3 | 1 | 37.48 | 2 | 10.40 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 3 | 1 | 28.92 | 1 | 19.53 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 3 | 1 | 26.47 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 23.48 | 1 | 15.82 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 23.78 | 1 | 16.57 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 27.04 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 35.23 | 2 | 9.96  | 2.70 |
| 41 | Квартира | 4 | 1 | 25.83 | 1 | 18.98 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 4 | 1 | 27.72 | 1 | 19.97 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 4 | 1 | 34.14 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 44 | Квартира | 4 | 1 | 34.19 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 45 | Квартира | 4 | 1 | 26.16 | 1 | 18.62 | 2.70 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 46 | Квартира | 4 | 1 | 27.50 | 1 | 20.33 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 4 | 1 | 35.22 | 2 | 10.04 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 4 | 1 | 44.39 | 2 | 16.74 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 4 | 1 | 37.48 | 2 | 10.40 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 4 | 1 | 28.92 | 1 | 19.53 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 4 | 1 | 26.47 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 5 | 1 | 23.48 | 1 | 15.82 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 5 | 1 | 23.78 | 1 | 16.57 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 5 | 1 | 27.04 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 5 | 1 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 5 | 1 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 5 | 1 | 35.23 | 2 | 9.96  | 2.70 |
| 58 | Квартира | 5 | 1 | 25.83 | 1 | 18.98 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 5 | 1 | 27.72 | 1 | 19.97 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 5 | 1 | 34.14 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 61 | Квартира | 5 | 1 | 34.19 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 62 | Квартира | 5 | 1 | 26.16 | 1 | 18.62 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 5 | 1 | 27.50 | 1 | 20.33 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 5 | 1 | 35.22 | 2 | 10.04 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 5 | 1 | 44.39 | 2 | 16.74 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 5 | 1 | 37.48 | 2 | 10.40 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 5 | 1 | 28.92 | 1 | 19.53 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 5 | 1 | 26.47 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 6 | 1 | 20.30 | 1 | 10.45 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 6 | 1 | 19.77 | 1 | 9.75  | 2.70 |
| 71 | Квартира | 6 | 1 | 23.28 | 1 | 12.98 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 6 | 1 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 6 | 1 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 6 | 1 | 35.23 | 2 | 9.96  | 2.70 |
| 75 | Квартира | 6 | 1 | 21.79 | 1 | 12.34 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 76  | Квартира | 6 | 1 | 23.45 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 6 | 1 | 34.14 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 78  | Квартира | 6 | 1 | 34.19 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 79  | Квартира | 6 | 1 | 21.16 | 1 | 11.62 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 6 | 1 | 22.06 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 6 | 1 | 35.22 | 2 | 10.04 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 6 | 1 | 44.39 | 2 | 16.74 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 6 | 1 | 37.48 | 2 | 10.40 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 6 | 1 | 25.09 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 6 | 1 | 22.98 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 7 | 1 | 20.30 | 1 | 10.45 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 7 | 1 | 19.77 | 1 | 9.75  | 2.70 |
| 88  | Квартира | 7 | 1 | 23.28 | 1 | 12.98 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 7 | 1 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 7 | 1 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 7 | 1 | 35.23 | 2 | 9.96  | 2.70 |
| 92  | Квартира | 7 | 1 | 21.79 | 1 | 12.34 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 7 | 1 | 23.45 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 7 | 1 | 34.14 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 95  | Квартира | 7 | 1 | 34.19 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 96  | Квартира | 7 | 1 | 21.16 | 1 | 11.62 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 7 | 1 | 22.06 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 7 | 1 | 35.22 | 2 | 10.04 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 7 | 1 | 44.39 | 2 | 16.74 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 7 | 1 | 37.48 | 2 | 10.40 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 7 | 1 | 25.09 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 7 | 1 | 22.98 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 8 | 1 | 20.30 | 1 | 10.45 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 8 | 1 | 19.77 | 1 | 9.75  | 2.70 |
| 105 | Квартира | 8 | 1 | 23.28 | 1 | 12.98 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 106 | Квартира | 8 | 1 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 8 | 1 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 8 | 1 | 35.23 | 2 | 9.96  | 2.70 |
| 109 | Квартира | 8 | 1 | 21.79 | 1 | 12.34 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 8 | 1 | 23.45 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 8 | 1 | 34.14 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 112 | Квартира | 8 | 1 | 34.19 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 113 | Квартира | 8 | 1 | 21.16 | 1 | 11.62 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 8 | 1 | 22.06 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 8 | 1 | 35.22 | 2 | 10.04 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 8 | 1 | 44.39 | 2 | 16.74 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 8 | 1 | 37.48 | 2 | 10.40 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 8 | 1 | 25.09 | 1 | 13.00 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 8 | 1 | 22.98 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 9 | 1 | 20.30 | 1 | 10.45 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 9 | 1 | 19.77 | 1 | 9.75  | 2.70 |
| 122 | Квартира | 9 | 1 | 23.28 | 1 | 12.98 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 9 | 1 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 9 | 1 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 9 | 1 | 35.23 | 2 | 9.96  | 2.70 |
| 126 | Квартира | 9 | 1 | 21.79 | 1 | 12.34 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 9 | 1 | 23.45 | 1 | 12.96 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 9 | 1 | 34.14 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 129 | Квартира | 9 | 1 | 34.19 | 2 | 9.42  | 2.70 |
| 130 | Квартира | 9 | 1 | 21.16 | 1 | 11.62 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 9 | 1 | 22.06 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 9 | 1 | 35.22 | 2 | 10.04 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 9 | 1 | 44.39 | 2 | 16.74 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 9 | 1 | 37.48 | 2 | 10.40 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 9 | 1 | 25.09 | 1 | 13.00 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира | 9 | 1 | 22.98 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 2 | 2 | 26.47 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 2 | 2 | 27.55 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 2 | 2 | 40.36 | 2 | 15.37 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 2 | 2 | 24.58 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 2 | 2 | 35.31 | 2 | 10.07 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 2 | 2 | 26.72 | 1 | 19.04 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 2 | 2 | 26.96 | 1 | 19.97 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 2 | 2 | 35.34 | 2 | 10.14 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 2 | 2 | 34.82 | 2 | 11.90 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 2 | 2 | 44.62 | 2 | 17.81 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 2 | 2 | 26.72 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 2 | 2 | 35.36 | 2 | 10.14 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 2 | 2 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 2 | 2 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 2 | 2 | 27.04 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 2 | 2 | 23.71 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 2 | 2 | 23.46 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 3 | 2 | 26.47 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 3 | 2 | 27.55 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 3 | 2 | 40.36 | 2 | 15.37 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 3 | 2 | 24.58 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 3 | 2 | 35.31 | 2 | 10.07 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 3 | 2 | 26.72 | 1 | 19.04 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 3 | 2 | 26.96 | 1 | 19.97 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 3 | 2 | 35.34 | 2 | 10.14 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 3 | 2 | 34.82 | 2 | 11.90 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 3 | 2 | 44.62 | 2 | 17.81 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 3 | 2 | 26.72 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 3 | 2 | 35.36 | 2 | 10.14 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 166 | Квартира | 3 | 2 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 3 | 2 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 3 | 2 | 27.04 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 3 | 2 | 23.71 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 3 | 2 | 23.46 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 4 | 2 | 26.47 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 4 | 2 | 27.55 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 4 | 2 | 40.36 | 2 | 15.37 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 4 | 2 | 24.58 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 4 | 2 | 35.31 | 2 | 10.07 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 4 | 2 | 26.72 | 1 | 19.04 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 4 | 2 | 26.96 | 1 | 19.97 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 4 | 2 | 35.34 | 2 | 10.14 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 4 | 2 | 34.82 | 2 | 11.90 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 4 | 2 | 44.62 | 2 | 17.81 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 4 | 2 | 26.72 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 4 | 2 | 35.36 | 2 | 10.14 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 4 | 2 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 4 | 2 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 4 | 2 | 27.04 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 4 | 2 | 23.71 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 4 | 2 | 23.46 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 5 | 2 | 26.47 | 1 | 17.90 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 5 | 2 | 27.55 | 1 | 18.63 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 5 | 2 | 40.36 | 2 | 15.37 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 5 | 2 | 24.58 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 5 | 2 | 35.31 | 2 | 10.07 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 5 | 2 | 26.72 | 1 | 19.04 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 5 | 2 | 26.96 | 1 | 19.97 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 5 | 2 | 35.34 | 2 | 10.14 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 196 | Квартира | 5 | 2 | 34.82 | 2 | 11.90 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 5 | 2 | 44.62 | 2 | 17.81 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 5 | 2 | 26.72 | 1 | 19.09 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 5 | 2 | 35.36 | 2 | 10.14 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 5 | 2 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 2 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 2 | 27.04 | 1 | 19.40 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 2 | 23.71 | 1 | 16.50 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5 | 2 | 23.46 | 1 | 15.80 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 6 | 2 | 22.98 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 6 | 2 | 23.87 | 1 | 12.39 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 2 | 40.36 | 2 | 15.37 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 2 | 24.58 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 6 | 2 | 35.31 | 2 | 10.07 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 2 | 22.68 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6 | 2 | 22.74 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 6 | 2 | 35.34 | 2 | 10.14 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 6 | 2 | 34.82 | 2 | 11.90 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 6 | 2 | 40.73 | 2 | 11.15 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 6 | 2 | 22.04 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 6 | 2 | 35.33 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 6 | 2 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 6 | 2 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 6 | 2 | 23.28 | 1 | 12.98 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 6 | 2 | 19.77 | 1 | 9.75  | 2.70 |
| 221 | Квартира | 6 | 2 | 20.30 | 1 | 10.45 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 7 | 2 | 22.98 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 7 | 2 | 23.87 | 1 | 12.39 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 7 | 2 | 40.36 | 2 | 15.37 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 7 | 2 | 24.58 | 1 | 15.57 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 226 | Квартира | 7 | 2 | 35.31 | 2 | 10.07 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 7 | 2 | 22.68 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 7 | 2 | 22.74 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 7 | 2 | 35.34 | 2 | 10.14 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 7 | 2 | 34.82 | 2 | 11.90 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 7 | 2 | 40.73 | 2 | 11.15 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 7 | 2 | 22.04 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 7 | 2 | 35.33 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 7 | 2 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 7 | 2 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 7 | 2 | 23.28 | 1 | 12.98 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 7 | 2 | 19.77 | 1 | 9.75  | 2.70 |
| 238 | Квартира | 7 | 2 | 20.30 | 1 | 10.45 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 8 | 2 | 22.98 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 8 | 2 | 23.87 | 1 | 12.39 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 8 | 2 | 40.36 | 2 | 15.37 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 8 | 2 | 24.58 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 8 | 2 | 35.31 | 2 | 10.07 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 8 | 2 | 22.68 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 8 | 2 | 22.74 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 8 | 2 | 35.34 | 2 | 10.14 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 8 | 2 | 34.82 | 2 | 11.90 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 8 | 2 | 40.73 | 2 | 11.15 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 8 | 2 | 22.04 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 8 | 2 | 35.33 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 8 | 2 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 8 | 2 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 8 | 2 | 23.28 | 1 | 12.98 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 8 | 2 | 19.77 | 1 | 9.75  | 2.70 |
| 255 | Квартира | 8 | 2 | 20.30 | 1 | 10.45 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 256 | Квартира | 9 | 2 | 22.98 | 1 | 11.94 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 9 | 2 | 23.87 | 1 | 12.39 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 9 | 2 | 40.36 | 2 | 15.37 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 9 | 2 | 24.58 | 1 | 15.57 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 9 | 2 | 35.31 | 2 | 10.07 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 9 | 2 | 22.68 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 9 | 2 | 22.74 | 1 | 13.01 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 9 | 2 | 35.34 | 2 | 10.14 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 9 | 2 | 34.82 | 2 | 11.90 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 9 | 2 | 40.73 | 2 | 11.15 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 9 | 2 | 22.04 | 1 | 12.45 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 9 | 2 | 35.33 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 9 | 2 | 42.83 | 2 | 16.28 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 9 | 2 | 35.51 | 2 | 10.11 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 9 | 2 | 23.28 | 1 | 12.98 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 9 | 2 | 19.77 | 1 | 9.75  | 2.70 |
| 272 | Квартира | 9 | 2 | 20.30 | 1 | 10.45 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер                | Назначение           | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей не жилого<br>помещения |                   | Высота потолков<br>(м) |
|-------------------------------|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|---------------------------------------|-------------------|------------------------|
|                               |                      |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения             | Площадь<br>(кв.м) |                        |
| 1.1-1, 1.1-2, 1.1-2,<br>1.1-4 | Нежилое<br>помещение | 1                    | 1                 | 187.92            | Офис                                  | 187.92            | 4.20                   |
| 1.2-1, 1.2-2, 1.2-3,<br>1.2-4 | Нежилое<br>помещение | 1                    | 1                 | 133.03            | Офис                                  | 133.03            | 4.20                   |
| 1.3-1, 1.3-2, 1.3-3,<br>1.3-4 | Нежилое<br>помещение | 1                    | 1                 | 108.74            | Офис                                  | 108.74            | 4.20                   |
| 1.4-1, 1.4-2, 1.4-3,<br>1.4-4 | Нежилое<br>помещение | 1                    | 1                 | 191.77            | Офис                                  | 191.77            | 4.20                   |

|                               |                      |   |   |        |      |        |      |
|-------------------------------|----------------------|---|---|--------|------|--------|------|
| 1.6-1, 1.6-2, 1.6-3,<br>1.6-4 | Нежилое<br>помещение | 1 | 2 | 141.85 | Офис | 141.85 | 4.20 |
| 1.7-1, 1.7-2, 1.7-3,<br>1.7-4 | Нежилое<br>помещение | 1 | 2 | 140.78 | Офис | 140.78 | 4.20 |
| 1.8-1, 1.8-2, 1.8-3,<br>1.8-4 | Нежилое<br>помещение | 1 | 2 | 156.77 | Офис | 156.77 | 4.20 |
| 1.9-1, 1.9-2, 1.9-3,<br>1.9-4 | Нежилое<br>помещение | 1 | 2 | 188.96 | Офис | 188.96 | 4.20 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                         |        |  |
|-----------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего<br>пользования | 16.1.1 |  |
|-----------------------------------------|--------|--|

| №<br>п/п | Вид помещения                                                          | Описание места расположения<br>помещения | Назначение<br>помещения | Площадь<br>(кв.м) |
|----------|------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------|-------------------|
| 1        | Коридор                                                                | Подъезд №1, подвал                       | Общественное            | 188.41            |
| 2        | Коридор                                                                | Подъезд №1, подвал                       | Общественное            | 187.95            |
| 3        | Электрощитовая                                                         | Подъезд №1, подвал                       | Техническое             | 16.90             |
| 4        | ИТП/узел учета тепла                                                   | Подъезд №1, подвал                       | Техническое             | 20.90             |
| 5        | Насосная/водомерный узел                                               | Подъезд №1, подвал                       | Техническое             | 18.73             |
| 6        | Помещения для обслуживания сетей инженерно-технического<br>обеспечения | Подъезд №1, подвал                       | Техническое             | 10.41             |
| 7        | Тамбур                                                                 | Подъезд №1, 1 этаж                       | Общественное            | 8.00              |
| 8        | Офисы                                                                  | Подъезд №1, 1 этаж                       | Общественное            | 173.81            |
| 9        | Помещение уборочного инвентаря                                         | Подъезд №1, 1 этаж                       | Техническое             | 4.19              |
| 10       | Сан. узел                                                              | Подъезд №1, 1 этаж                       | Общественное            | 1.92              |
| 11       | Тамбур                                                                 | Подъезд №1, 1 этаж                       | Общественное            | 8.41              |
| 12       | Офисы                                                                  | Подъезд №1, 1 этаж                       | Общественное            | 118.64            |
| 13       | Сан. узел                                                              | Подъезд №1, 1 этаж                       | Общественное            | 1.92              |
| 14       | Помещения для обслуживания сетей инженерно-технического<br>обеспечения | Подъезд №1, 1 этаж                       | Техническое             | 4.06              |

|    |                                                                     |                    |              |        |
|----|---------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 15 | Тамбур                                                              | Подъезд №1, 1 этаж | Общественное | 8.41   |
| 16 | Офисы                                                               | Подъезд №1, 1 этаж | Общественное | 93.48  |
| 17 | Сан. узел                                                           | Подъезд №1, 1 этаж | Общественное | 2.28   |
| 18 | Помещения для обслуживания сетей инженерно-технического обеспечения | Подъезд №1, 1 этаж | Техническое  | 4.57   |
| 19 | Тамбур                                                              | Подъезд №1, 1 этаж | Общественное | 8.00   |
| 20 | Офисы                                                               | Подъезд №1, 1 этаж | Общественное | 177.67 |
| 21 | Помещения для обслуживания сетей инженерно-технического обеспечения | Подъезд №1, 1 этаж | Техническое  | 4.18   |
| 22 | Сан. узел                                                           | Подъезд №1, 1 этаж | Общественное | 1.92   |
| 23 | Тамбур                                                              | Подъезд №1, 1 этаж | Общественное | 7.19   |
| 24 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №1, 1 этаж | Общественное | 12.59  |
| 25 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №1, 1 этаж | Общественное | 18.45  |
| 26 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №1, 2 этаж | Общественное | 6.06   |
| 27 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №1, 2 этаж | Общественное | 20.06  |
| 28 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 2 этаж | Общественное | 29.39  |
| 29 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 2 этаж | Общественное | 30.56  |
| 30 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №1, 3 этаж | Общественное | 6.06   |
| 31 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №1, 3 этаж | Общественное | 20.06  |
| 32 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 3 этаж | Общественное | 29.39  |
| 33 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 3 этаж | Общественное | 30.56  |
| 34 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №1, 4 этаж | Общественное | 6.06   |
| 35 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №1, 4 этаж | Общественное | 20.06  |
| 36 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 4 этаж | Общественное | 29.39  |
| 37 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 4 этаж | Общественное | 30.56  |
| 38 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №1, 5 этаж | Общественное | 6.06   |
| 39 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №1, 5 этаж | Общественное | 20.06  |
| 40 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 5 этаж | Общественное | 29.39  |
| 41 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 5 этаж | Общественное | 30.56  |
| 42 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №1, 6 этаж | Общественное | 6.06   |

|    |                                                                     |                    |              |        |
|----|---------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 43 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №1, 6 этаж | Общественное | 20.06  |
| 44 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 6 этаж | Общественное | 29.39  |
| 45 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 6 этаж | Общественное | 30.56  |
| 46 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №1, 7 этаж | Общественное | 6.06   |
| 47 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №1, 7 этаж | Общественное | 20.06  |
| 48 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 7 этаж | Общественное | 29.39  |
| 49 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 7 этаж | Общественное | 30.56  |
| 50 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №1, 8 этаж | Общественное | 6.06   |
| 51 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №1, 8 этаж | Общественное | 20.06  |
| 52 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 8 этаж | Общественное | 29.39  |
| 53 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 8 этаж | Общественное | 30.56  |
| 54 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №1, 9 этаж | Общественное | 6.06   |
| 55 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №1, 9 этаж | Общественное | 20.06  |
| 56 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 9 этаж | Общественное | 29.39  |
| 57 | Коридор                                                             | Подъезд №1, 9 этаж | Общественное | 30.56  |
| 58 | Электрощитовая                                                      | Подъезд №2, подвал | Техническое  | 14.69  |
| 59 | Коридор                                                             | Подъезд №2, подвал | Общественное | 174.86 |
| 60 | Коридор                                                             | Подъезд №2, подвал | Общественное | 173.18 |
| 61 | Тамбур                                                              | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 8.00   |
| 62 | Офисы                                                               | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 127.85 |
| 63 | Помещение уборочного инвентаря                                      | Подъезд №2, 1 этаж | Техническое  | 4.16   |
| 64 | Сан. узел                                                           | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 1.84   |
| 65 | Тамбур                                                              | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 8.41   |
| 66 | Офисы                                                               | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 125.92 |
| 67 | Сан. узел                                                           | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 2.20   |
| 68 | Помещения для обслуживания сетей инженерно-технического обеспечения | Подъезд №2, 1 этаж | Техническое  | 4.25   |
| 69 | Тамбур                                                              | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 8.00   |
| 70 | Офисы                                                               | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 142.81 |
| 71 | Сан. узел                                                           | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 1.92   |

|    |                                                                     |                    |              |        |
|----|---------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 72 | Помещения для обслуживания сетей инженерно-технического обеспечения | Подъезд №2, 1 этаж | Техническое  | 4.04   |
| 73 | Тамбур                                                              | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 8.41   |
| 74 | Офисы                                                               | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 174.44 |
| 75 | Помещения для обслуживания сетей инженерно-технического обеспечения | Подъезд №2, 1 этаж | Техническое  | 4.19   |
| 76 | Сан. узел                                                           | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 1.92   |
| 77 | Тамбур                                                              | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 7.19   |
| 78 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 12.59  |
| 79 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №2, 1 этаж | Общественное | 18.45  |
| 80 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №2, 2 этаж | Общественное | 6.06   |
| 81 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №2, 2 этаж | Общественное | 20.06  |
| 82 | Коридор                                                             | Подъезд №2, 2 этаж | Общественное | 34.33  |
| 83 | Коридор                                                             | Подъезд №2, 2 этаж | Общественное | 30.56  |
| 84 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №2, 3 этаж | Общественное | 6.06   |
| 85 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №2, 3 этаж | Общественное | 20.06  |
| 86 | Коридор                                                             | Подъезд №2, 3 этаж | Общественное | 34.33  |
| 87 | Коридор                                                             | Подъезд №2, 3 этаж | Общественное | 30.56  |
| 88 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №2, 4 этаж | Общественное | 6.06   |
| 89 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №2, 4 этаж | Общественное | 20.06  |
| 90 | Коридор                                                             | Подъезд №2, 4 этаж | Общественное | 34.33  |
| 91 | Коридор                                                             | Подъезд №2, 4 этаж | Общественное | 30.56  |
| 92 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №2, 5 этаж | Общественное | 6.06   |
| 93 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №2, 5 этаж | Общественное | 20.06  |
| 94 | Коридор                                                             | Подъезд №2, 5 этаж | Общественное | 34.33  |
| 95 | Коридор                                                             | Подъезд №2, 5 этаж | Общественное | 30.56  |
| 96 | Лестничная клетка                                                   | Подъезд №2, 6 этаж | Общественное | 6.06   |
| 97 | Лифтовой холл                                                       | Подъезд №2, 6 этаж | Общественное | 20.06  |
| 98 | Коридор                                                             | Подъезд №2, 6 этаж | Общественное | 34.33  |
| 99 | Коридор                                                             | Подъезд №2, 6 этаж | Общественное | 30.56  |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд №2, 7 этаж | Общественное | 6.06  |
| 101 | Лифтовой холл     | Подъезд №2, 7 этаж | Общественное | 20.06 |
| 102 | Коридор           | Подъезд №2, 7 этаж | Общественное | 34.33 |
| 103 | Коридор           | Подъезд №2, 7 этаж | Общественное | 30.56 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд №2, 8 этаж | Общественное | 6.06  |
| 105 | Лифтовой холл     | Подъезд №2, 8 этаж | Общественное | 20.06 |
| 106 | Коридор           | Подъезд №2, 8 этаж | Общественное | 34.33 |
| 107 | Коридор           | Подъезд №2, 8 этаж | Общественное | 30.56 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд №2, 9 этаж | Общественное | 6.06  |
| 109 | Лифтовой холл     | Подъезд №2, 9 этаж | Общественное | 20.06 |
| 110 | Коридор           | Подъезд №2, 9 этаж | Общественное | 54.33 |
| 111 | Коридор           | Подъезд №2, 9 этаж | Общественное | 50.56 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения           | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|---------------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Корпус 3 (секции №№ 1,2)              | Лифт, 4 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная часть, корпус 3 (секция №1) | ВРУ-1                                                  | Электроснабжение       |
| 3     | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 5     | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 6     | Подземная и надземная части, корпус 3 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 7     | Подземная и надземная части, корпус 3 | Сети связи                                             | Связь                  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 179 200 000,00 руб.</b>                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичные акционерные общества</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810140000104478</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810400000000225</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525225</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7744000912</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>0,00 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.05.2024</b> |
| 19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 179 200 000,00 руб.</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 132 273 144,38 руб.</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>46 926 855,62 руб.</b>                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>28.06.2026           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>55                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 595,78 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>184 076 045,85 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |  |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| 18 | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |  |
|    | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |  |
|    | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |  |
|    | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |  |
|    | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |  |
|    | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |  |
|    | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |  |
|    | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |  |
| 23 | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |  |

|                                                                    |        |                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Земельный участок находится в ипотеке у ПАО Сбербанк |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                    |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                    |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 358836127051858554918543677521616330788

Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "М.О.Д",  
ХРАПАТЫЙ ЕВГЕНИЙ АНДРЕЕВИЧ, СОЛНЕЧНОГОРСК ГОРОД

Действителен: с 30.06.2023 по 30.09.2024