

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИМОНОВСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

119361, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, ул Никулинская, д. 35, стр. 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Коды		
0710001		
31	03	2024
85495960		
7813410486		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
АКТИВ					
	I. ВНЕОБОРОННЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	17 728	23 662	43 475
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	122 923	111 898	60 565
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	140 651	135 560	104 040
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	11 027 086	10 132 884	5 454 857
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12102	11 027 086	10 132 884	5 454 857
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11	11	6 747
	в том числе:		-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	258 750	228 275	105 895
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	36	36	22
	Расчеты по налогам и сборам	12303			



	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	258 713	228 238	105 873
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 884 522	1 884 522	1 884 522
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 584	1 574	16 768
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	13 171 953	12 247 266	7 468 789
	БАЛАНС	1600	13 312 604	12 382 826	7 572 829



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310		227 060	227 060	227 060
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320		-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340		-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350		551	551	551
Резервный капитал	1360		-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370		(25 382)	(33 628)	(49 513)
Итого по разделу III	1300		202 229	193 983	178 098
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1410		11 733 219	10 863 731	6 149 300
Отложенные налоговые обязательства	1420		117 838	104 751	49 436
Оценочные обязательства	1430		-	-	-
Прочие обязательства	1450		21	53	175
Итого по разделу IV	1400		11 851 078	10 968 535	6 198 911
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1510		311 492	297 270	314 977
Кредиторская задолженность	1520		947 775	923 015	880 823
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201		55 127	62 149	60 553
Расчеты по налогам и сборам	15203		116	101	441
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204		12	15	59
Расчеты с персоналом по оплате труда	15205		17	-	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209		892 503	860 750	819 770
Доходы будущих периодов	1530		-	-	-
Оценочные обязательства	1540		30	23	20
Прочие обязательства	1550		-	-	-
Итого по разделу V	1500		1 259 297	1 220 308	1 195 820
БАЛАНС	1700		13 312 604	12 382 826	7 572 829

Руководитель _____
 (подпись)

Котельников Андрей
 Жоржевич
 (расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

Передан через Диадок 25.04.2024 15:09 GMT+03:00
 a96c3aac-b373-4d11-b206-e98545eb4850
 Страница 3 из 6



Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2024 г.

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СИМОНОВСКАЯ
НАБЕРЕЖНАЯ"**

Организация Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	03	2024
85495960		
7813410486		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(6 270)	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(6 270)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(673)	(695)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 943)	(695)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	30 475	30 204
	Проценты к уплате	2330	(13 215)	(23 515)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(10)	(400)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 307	5 594
	Налог на прибыль	2410	(2 061)	(1 118)
	в том числе:		-	-
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 061)	(1 118)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	8 246	4 476



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	8 246	4 476
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
 (подпись)

**Котельников Андрей
Жоржевич**
 (расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
	 ООО "СЗ СИМОНОВСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ" Котельников Андрей Жоржевич, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	01774AC200B6B0DF8F4F4CE2B 3620D651 с 10.11.2023 14:37 по 10.02.2025 14:37 GMT+03:00	25.04.2024 15:09 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

