ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002799 от 06.02.2023

"Жилой Комплекс Сармат" СЗ "САРМАТ"

Дата первичного размещения: 13.01.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САРМАТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "САРМАТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350049**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Красных Партизан**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **200**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **1004**
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:30 по 17:30**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (861) 203-22-21**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@sarmat-stroy.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **наш.дом.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Пучков**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САРМАТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **2308286719**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **СЗ Сармат**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308286719**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1222300039279**
	2.1.3	Дата регистрации: **01.08.2022**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Пучков**
	3.3.2	Имя: **Андрей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **10 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **006-721-703 21**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **235502125751**
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Исаев**
	3.3.2	Имя: **Тэко**

	3.3.3	Отчество (при наличии): **Ризванович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **90 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **185-831-784 14**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231124522687**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Пучков**
	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **006-721-703 21**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **235502125751**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля в уставном капитале**
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Исаев**
	3.4.2	Имя: **Тэко**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Ризванович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **90 %**

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **185-831-784 14**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231124522687**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Доля в уставном капитале**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЦЕНТР-РЕСТОРАН**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310230015**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300046528**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Сармат Строй"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308277175**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300000791**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2022**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **657 484,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **8,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **5**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Согласно разрешения №23-RU23306000-6141-2022**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **1**

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **39 833,3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **2**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **39 833,3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **К1 Торговое задание**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **1 430,6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера: **С1 Подземная автостоянка**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8 955,7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте: **Прикубанский**
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **С2 Подземная автостоянка**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8 955,7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Сборно-монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **27 855,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **6 306,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **34 161,30 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **27 855,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **6 306,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **34 161,30 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 430,60 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 430,60 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **8 955,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 955,70 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **8 955,70 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **8 955,70 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**

	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2312300236**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.09.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-053146-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-069962-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-028762-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-028789-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ВСВ-РегионСтрой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311179474**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6141-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.05.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.05.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04-120/22**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.09.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:6384**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **41 862,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **35**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей запроектированы с покрытием из гравийно-песчаной смеси.Фигура для лазанья"Пирамида"– 1 шт; Детский игровой комплекс-1.5 Детская песочница 2 шт, Качели-гнездо 1шт, Рама для подвесных качелей со спинкой 3шт, Детская скамейка"Ступени"2шт, детская игровая форма"Манеж"2шт Площадки для занятий физкультурой и игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.1282 м2 Предназначены для всего ЖК**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Стол для настольного тенниса – 3 шт;"Спортивный комплекс"– 2шт; Уличный тренажер Тр-1.61– 2 шт;-Уличный тренажер Т-1,62– 1шт.Уличный тренажер Т-1,63– 1шт.Рукоход 2шт.Площадки для занятий физкультурой и игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадь 3582м2 Предназначены для всего ЖК**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта, в количестве 8 шт 50м2 предназначены для всего ЖК**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников.Площадь-озеленения 6397,5**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Согласно заданию на проектирование, проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на первый этаж здания.Места парковки личного автотранспорта МГН предусмотрены на участке около входов в жилые здания и офисное здание.Для автотранспорта инвалидов предусматривается 103 машино-места.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **На территории участка запроектировано наружное освещение для проездов и пешеходных зон с подземной прокладкой кабеля.Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры.Технические условия №068Ю-10-21, выданные ООО"КЭСК"действуют до 05.10.2023г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Территория жилого комплекса благоустраивается и озеленяется.Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **649-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **649-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 000 000,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИК "Бизнес Проект"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **58 300 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Кубанская электросетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **068Ю-10-21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 000 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9367/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **570**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **304**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **304**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	25.80	1	16.30	2.72
2	Квартира	2	1	68.00	2	32.70	2.72
3	Квартира	2	1	56.30	2	22.00	2.72
4	Квартира	2	1	40.40	1	12.70	2.72

5	Квартира	2	1	39.90	1	15.40	2.72
6	Квартира	2	1	60.00	2	23.20	2.72
7	Квартира	2	1	44.80	1	14.60	2.72
8	Квартира	2	1	64.60	2	28.80	2.72
9	Квартира	2	1	54.20	2	32.00	2.72
10	Квартира-студия	3	1	25.40	1	16.30	2.72
11	Квартира	3	1	67.50	2	32.70	2.72
12	Квартира	3	1	55.80	2	22.00	2.72
13	Квартира	3	1	39.90	1	12.70	2.72
14	Квартира	3	1	39.60	1	15.40	2.72
15	Квартира	3	1	59.60	2	23.20	2.72
16	Квартира	3	1	44.30	1	14.60	2.72
17	Квартира	3	1	64.20	2	28.80	2.72
18	Квартира	3	1	53.70	2	32.00	2.72
19	Квартира-студия	4	1	25.40	1	16.30	2.72
20	Квартира	4	1	67.50	2	32.70	2.72
21	Квартира	4	1	55.80	2	22.00	2.72
22	Квартира	4	1	39.90	1	12.70	2.72
23	Квартира	4	1	39.60	1	15.40	2.72
24	Квартира	4	1	59.60	2	23.20	2.72
25	Квартира	4	1	44.30	1	14.60	2.72
26	Квартира	4	1	64.20	2	28.80	2.72
27	Квартира	4	1	53.70	2	32.00	2.72
28	Квартира-студия	5	1	25.40	1	16.30	2.72
29	Квартира	5	1	67.50	2	32.70	2.72
30	Квартира	5	1	55.80	2	22.00	2.72
31	Квартира	5	1	39.90	1	12.70	2.72
32	Квартира	5	1	39.60	1	15.40	2.72

33	Квартира	5	1	59.60	2	23.20	2.72
34	Квартира	5	1	44.30	1	14.60	2.72
35	Квартира	5	1	64.20	2	28.80	2.72
36	Квартира	5	1	53.70	2	32.00	2.72
37	Квартира-студия	6	1	25.40	1	16.30	2.72
38	Квартира	6	1	67.50	2	32.70	2.72
39	Квартира	6	1	55.80	2	22.00	2.72
40	Квартира	6	1	39.90	1	12.70	2.72
41	Квартира	6	1	39.60	1	15.40	2.72
42	Квартира	6	1	59.60	2	23.20	2.72
43	Квартира	6	1	44.30	1	14.60	2.72
44	Квартира	6	1	64.20	2	28.80	2.72
45	Квартира	6	1	53.70	2	32.00	2.72
46	Квартира-студия	7	1	25.40	1	16.30	2.72
47	Квартира	7	1	67.50	2	32.70	2.72
48	Квартира	7	1	55.80	2	22.00	2.72
49	Квартира	7	1	39.90	1	12.70	2.72
50	Квартира	7	1	39.60	1	15.40	2.72
51	Квартира	7	1	59.60	2	23.20	2.72
52	Квартира	7	1	44.30	1	14.60	2.72
53	Квартира	7	1	64.20	2	28.80	2.72
54	Квартира	7	1	53.70	2	32.00	2.72
55	Квартира-студия	8	1	25.40	1	16.30	2.72
56	Квартира	8	1	67.50	2	32.70	2.72
57	Квартира	8	1	55.80	2	22.00	2.72
58	Квартира	8	1	39.90	1	12.70	2.72
59	Квартира	8	1	39.60	1	15.40	2.72
60	Квартира	8	1	59.60	2	23.20	2.72

61	Квартира	8	1	44.30	1	14.60	2.72
62	Квартира	8	1	64.20	2	28.80	2.72
63	Квартира	8	1	53.70	2	32.00	2.72
64	Квартира-студия	9	1	25.40	1	16.30	2.72
65	Квартира	9	1	67.50	2	32.70	2.72
66	Квартира	9	1	55.80	2	22.00	2.72
67	Квартира	9	1	39.90	1	12.70	2.72
68	Квартира	9	1	39.60	1	15.40	2.72
69	Квартира	9	1	59.60	2	23.20	2.72
70	Квартира	9	1	44.30	1	14.60	2.72
71	Квартира	9	1	64.20	2	28.80	2.72
72	Квартира	9	1	53.70	2	32.00	2.72
73	Квартира-студия	10	1	25.20	1	16.20	2.72
74	Квартира	10	1	67.30	2	32.70	2.72
75	Квартира	10	1	55.60	2	22.00	2.72
76	Квартира	10	1	39.70	1	12.70	2.72
77	Квартира	10	1	39.30	1	15.40	2.72
78	Квартира	10	1	59.40	2	23.20	2.72
79	Квартира	10	1	44.10	1	14.60	2.72
80	Квартира	10	1	64.00	2	28.80	2.72
81	Квартира	10	1	53.50	2	32.00	2.72
82	Квартира-студия	11	1	25.20	1	16.20	2.72
83	Квартира	11	1	67.30	2	32.70	2.72
84	Квартира	11	1	55.60	2	22.00	2.72
85	Квартира	11	1	39.70	1	12.70	2.72
86	Квартира	11	1	39.30	1	15.40	2.72
87	Квартира	11	1	59.40	2	23.20	2.72
88	Квартира	11	1	44.10	1	14.60	2.72

89	Квартира	11	1	64.00	2	28.80	2.72
90	Квартира	11	1	53.50	2	32.00	2.72
91	Квартира-студия	12	1	25.20	1	16.20	2.72
92	Квартира	12	1	67.30	2	32.70	2.72
93	Квартира	12	1	55.60	2	22.00	2.72
94	Квартира	12	1	39.70	1	12.70	2.72
95	Квартира	12	1	39.30	1	15.40	2.72
96	Квартира	12	1	59.40	2	23.20	2.72
97	Квартира	12	1	44.10	1	14.60	2.72
98	Квартира	12	1	64.00	2	28.80	2.72
99	Квартира	12	1	53.50	2	32.00	2.72
100	Квартира-студия	13	1	25.20	1	16.20	2.72
101	Квартира	13	1	67.30	2	32.70	2.72
102	Квартира	13	1	55.60	2	22.00	2.72
103	Квартира	13	1	39.70	1	12.70	2.72
104	Квартира	13	1	39.30	1	15.40	2.72
105	Квартира	13	1	59.40	2	23.20	2.72
106	Квартира	13	1	44.10	1	14.60	2.72
107	Квартира	13	1	64.00	2	28.80	2.72
108	Квартира	13	1	53.50	2	32.00	2.72
109	Квартира-студия	14	1	25.20	1	16.20	2.72
110	Квартира	14	1	67.30	2	32.70	2.72
111	Квартира	14	1	55.60	2	22.00	2.72
112	Квартира	14	1	39.70	1	12.70	2.72
113	Квартира	14	1	39.30	1	15.40	2.72
114	Квартира	14	1	59.40	2	23.20	2.72
115	Квартира	14	1	44.10	1	14.60	2.72
116	Квартира	14	1	64.00	2	28.80	2.72

117	Квартира	14	1	53.50	2	32.00	2.72
118	Квартира-студия	15	1	25.20	1	16.20	2.72
119	Квартира	15	1	67.30	2	32.70	2.72
120	Квартира	15	1	55.60	2	22.00	2.72
121	Квартира	15	1	39.70	1	12.70	2.72
122	Квартира	15	1	39.30	1	15.40	2.72
123	Квартира	15	1	59.40	2	23.20	2.72
124	Квартира	15	1	44.10	1	14.60	2.72
125	Квартира	15	1	64.00	2	28.80	2.72
126	Квартира	15	1	53.50	2	32.00	2.72
127	Квартира-студия	16	1	25.20	1	16.20	2.72
128	Квартира	16	1	67.30	2	32.70	2.72
129	Квартира	16	1	55.60	2	22.00	2.72
130	Квартира	16	1	39.70	1	12.70	2.72
131	Квартира	16	1	39.30	1	15.40	2.72
132	Квартира	16	1	59.40	2	23.20	2.72
133	Квартира	16	1	44.10	1	14.60	2.72
134	Квартира	16	1	64.00	2	28.80	2.72
135	Квартира	16	1	53.50	2	32.00	2.72
136	Квартира-студия	2	2	26.40	1	16.70	2.72
137	Квартира	2	2	37.90	1	18.90	2.72
138	Квартира	2	2	66.50	2	32.90	2.72
139	Квартира	2	2	37.80	1	12.90	2.72
140	Квартира	2	2	43.70	1	12.90	2.72
141	Квартира	2	2	45.50	1	11.80	2.72
142	Квартира	2	2	64.30	2	27.10	2.72
143	Квартира	2	2	85.00	3	45.70	2.72
144	Квартира	2	2	37.90	1	19.10	2.72

145	Квартира-студия	2	2	26.40	1	16.60	2.72
146	Квартира-студия	3	2	26.10	1	16.80	2.72
147	Квартира	3	2	37.60	1	19.10	2.72
148	Квартира	3	2	66.10	2	32.90	2.72
149	Квартира	3	2	37.40	1	12.90	2.72
150	Квартира	3	2	43.30	1	12.90	2.72
151	Квартира	3	2	45.00	1	11.80	2.72
152	Квартира	3	2	63.80	2	27.10	2.72
153	Квартира	3	2	84.60	3	45.70	2.72
154	Квартира	3	2	37.60	1	19.10	2.72
155	Квартира-студия	3	2	26.10	1	16.60	2.72
156	Квартира-студия	4	2	26.10	1	16.80	2.72
157	Квартира	4	2	37.60	1	19.10	2.72
158	Квартира	4	2	66.10	2	32.90	2.72
159	Квартира	4	2	37.40	1	12.90	2.72
160	Квартира	4	2	43.30	1	12.90	2.72
161	Квартира	4	2	45.00	1	11.80	2.72
162	Квартира	4	2	63.80	2	27.10	2.72
163	Квартира	4	2	84.60	3	45.70	2.72
164	Квартира	4	2	37.60	1	19.10	2.72
165	Квартира-студия	4	2	26.10	1	16.60	2.72
166	Квартира-студия	5	2	26.10	1	16.80	2.72
167	Квартира	5	2	37.60	1	19.10	2.72
168	Квартира	5	2	66.10	2	32.90	2.72
169	Квартира	5	2	37.40	1	12.90	2.72

170	Квартира	5	2	43.30	1	12.90	2.72
171	Квартира	5	2	45.00	1	11.80	2.72
172	Квартира	5	2	63.80	2	27.10	2.72
173	Квартира	5	2	84.60	3	45.70	2.72
174	Квартира	5	2	37.60	1	19.10	2.72
175	Квартира-студия	5	2	26.10	1	16.80	2.72
176	Квартира-студия	6	2	26.10	1	16.80	2.72
177	Квартира	6	2	37.60	1	19.10	2.72
178	Квартира	6	2	66.10	2	32.90	2.72
179	Квартира	6	2	37.40	1	12.90	2.72
180	Квартира	6	2	43.30	1	12.90	2.72
181	Квартира	6	2	45.00	1	11.80	2.72
182	Квартира	6	2	63.80	2	27.10	2.72
183	Квартира	6	2	84.60	3	45.70	2.72
184	Квартира	6	2	37.60	1	19.10	2.72
185	Квартира-студия	6	2	26.10	1	16.60	2.72
186	Квартира-студия	7	2	26.10	1	16.80	2.72
187	Квартира	7	2	37.60	1	19.10	2.72
188	Квартира	7	2	66.10	2	32.90	2.72
189	Квартира	7	2	37.40	1	12.90	2.72
190	Квартира	7	2	43.30	1	12.90	2.72
191	Квартира	7	2	45.00	1	11.80	2.72
192	Квартира	7	2	63.80	2	27.10	2.72
193	Квартира	7	2	84.60	3	45.70	2.72
194	Квартира	7	2	37.60	1	19.10	2.72
195	Квартира-студия	7	2	26.10	1	16.60	2.72

196	Квартира-студия	8	2	26.10	1	16.80	2.72
197	Квартира	8	2	37.60	1	19.10	2.72
198	Квартира	8	2	66.10	2	32.90	2.72
199	Квартира	8	2	37.40	1	12.90	2.72
200	Квартира	8	2	43.30	1	12.90	2.72
201	Квартира	8	2	45.00	1	11.80	2.72
202	Квартира	8	2	63.80	2	27.10	2.72
203	Квартира	8	2	84.60	3	45.70	2.72
204	Квартира	8	2	37.60	1	19.10	2.72
205	Квартира-студия	8	2	26.10	1	16.60	2.72
206	Квартира-студия	9	2	26.10	1	16.80	2.72
207	Квартира	9	2	37.60	1	19.10	2.72
208	Квартира	9	2	66.10	2	32.90	2.72
209	Квартира	9	2	37.40	1	12.90	2.72
210	Квартира	9	2	43.30	1	12.90	2.72
211	Квартира	9	2	45.00	1	11.80	2.72
212	Квартира	9	2	63.80	2	27.10	2.72
213	Квартира	9	2	84.60	3	45.70	2.72
214	Квартира	9	2	37.60	1	19.10	2.72
215	Квартира-студия	9	2	26.10	1	16.60	2.72
216	Квартира-студия	10	2	25.80	1	16.60	2.72
217	Квартира	10	2	37.40	1	19.10	2.72
218	Квартира	10	2	65.90	2	32.90	2.72
219	Квартира	10	2	37.10	1	12.90	2.72
220	Квартира	10	2	43.10	1	12.90	2.72
221	Квартира	10	2	44.80	1	11.80	2.72

222	Квартира	10	2	63.60	2	27.10	2.72
223	Квартира	10	2	84.40	3	45.70	2.72
224	Квартира	10	2	37.40	1	19.10	2.72
225	Квартира-студия	10	2	25.80	1	16.60	2.72
226	Квартира-студия	11	2	25.80	1	16.60	2.72
227	Квартира	11	2	37.40	1	19.10	2.72
228	Квартира	11	2	65.90	2	32.90	2.72
229	Квартира	11	2	37.10	1	12.90	2.72
230	Квартира	11	2	43.10	1	12.90	2.72
231	Квартира	11	2	44.80	1	11.80	2.72
232	Квартира	11	2	63.60	2	27.10	2.72
233	Квартира	11	2	84.40	3	45.70	2.72
234	Квартира	11	2	37.40	1	19.10	2.72
235	Квартира-студия	11	2	25.80	1	16.60	2.72
236	Квартира-студия	12	2	25.80	1	16.60	2.72
237	Квартира	12	2	37.40	1	19.10	2.72
238	Квартира	12	2	65.90	2	32.90	2.72
239	Квартира	12	2	37.10	1	12.90	2.72
240	Квартира	12	2	43.10	1	12.90	2.72
241	Квартира	12	2	44.80	1	11.80	2.72
242	Квартира	12	2	63.60	2	27.10	2.72
243	Квартира	12	2	84.40	3	45.70	2.72
244	Квартира	12	2	37.40	1	19.10	2.72
245	Квартира-студия	12	2	25.80	1	16.60	2.72
246	Квартира-студия	13	2	25.80	1	16.60	2.72

247	Квартира	13	2	37.40	1	19.10	2.72
248	Квартира	13	2	65.90	2	32.90	2.72
249	Квартира	13	2	37.10	1	12.90	2.72
250	Квартира	13	2	43.10	1	12.90	2.72
251	Квартира	13	2	44.80	1	11.80	2.72
252	Квартира	13	2	63.60	2	27.10	2.72
253	Квартира	13	2	84.40	3	45.70	2.72
254	Квартира	13	2	37.40	1	19.10	2.72
255	Квартира-студия	13	2	25.80	1	16.60	2.72
256	Квартира-студия	14	2	25.80	1	16.60	2.72
257	Квартира	14	2	37.40	1	19.10	2.72
258	Квартира	14	2	65.90	2	32.90	2.72
259	Квартира	14	2	37.10	1	12.90	2.72
260	Квартира	14	2	43.10	1	12.90	2.72
261	Квартира	14	2	44.80	1	11.80	2.72
262	Квартира	14	2	63.60	2	27.10	2.72
263	Квартира	14	2	84.40	3	45.70	2.72
264	Квартира	14	2	37.40	1	19.10	2.72
265	Квартира-студия	14	2	25.80	1	16.60	2.72
266	Квартира-студия	15	2	25.80	1	16.60	2.72
267	Квартира	15	2	37.40	1	19.10	2.72
268	Квартира	15	2	65.90	2	32.90	2.72
269	Квартира	15	2	37.10	1	12.90	2.72
270	Квартира	15	2	43.10	1	12.90	2.72
271	Квартира	15	2	44.80	1	11.80	2.72
272	Квартира	15	2	63.60	2	27.10	2.72
273	Квартира	15	2	84.40	3	45.70	2.72

274	Квартира	15	2	37.40	1	19.10	2.72
275	Квартира-студия	15	2	25.80	1	16.60	2.72
276	Квартира-студия	16	2	25.80	1	16.60	2.72
277	Квартира	16	2	37.40	1	19.10	2.72
278	Квартира	16	2	65.90	2	32.90	2.72
279	Квартира	16	2	37.10	1	12.90	2.72
280	Квартира	16	2	43.10	1	12.90	2.72
281	Квартира	16	2	44.80	1	11.80	2.72
282	Квартира	16	2	63.60	2	27.10	2.72
283	Квартира	16	2	84.40	3	45.70	2.72
284	Квартира	16	2	37.40	1	19.10	2.72
285	Квартира-студия	16	2	25.80	1	16.60	2.72
286	Квартира	2	3	54.20	2	32.00	2.72
287	Квартира	2	3	64.60	2	28.80	2.72
288	Квартира	2	3	44.80	1	14.60	2.72
289	Квартира	2	3	60.00	2	23.20	2.72
290	Квартира	2	3	39.90	1	15.40	2.72
291	Квартира	2	3	40.40	1	12.70	2.72
292	Квартира	2	3	56.30	2	22.00	2.72
293	Квартира	2	3	68.00	2	32.70	2.72
294	Квартира-студия	2	3	25.80	1	16.30	2.72
295	Квартира	3	3	53.70	2	32.00	2.72
296	Квартира	3	3	64.20	2	28.80	2.72
297	Квартира	3	3	44.30	1	14.60	2.72
298	Квартира	3	3	59.60	2	23.20	2.72
299	Квартира	3	3	39.60	1	15.40	2.72
300	Квартира	3	3	39.90	1	12.70	2.72

301	Квартира	3	3	55.80	2	22.00	2.72
302	Квартира	3	3	67.50	2	32.70	2.72
303	Квартира-студия	3	3	25.40	1	16.30	2.72
304	Квартира	4	3	53.70	2	32.00	2.72
305	Квартира	4	3	64.20	2	28.80	2.72
306	Квартира	4	3	44.30	1	14.60	2.72
307	Квартира	4	3	59.60	2	23.20	2.72
308	Квартира	4	3	39.60	1	15.40	2.72
309	Квартира	4	3	39.90	1	12.70	2.72
310	Квартира	4	3	55.80	2	22.00	2.72
311	Квартира	4	3	67.50	2	32.70	2.72
312	Квартира-студия	4	3	25.40	1	16.30	2.72
313	Квартира	5	3	53.70	2	32.00	2.72
314	Квартира	5	3	64.20	2	28.80	2.72
315	Квартира	5	3	44.30	1	14.60	2.72
316	Квартира	5	3	59.60	2	23.20	2.72
317	Квартира	5	3	39.60	1	15.40	2.72
318	Квартира	5	3	39.90	1	12.70	2.72
319	Квартира	5	3	55.80	2	22.00	2.72
320	Квартира	5	3	67.50	2	32.70	2.72
321	Квартира-студия	5	3	25.40	1	16.30	2.72
322	Квартира	6	3	53.70	2	32.00	2.72
323	Квартира	6	3	64.20	2	28.80	2.72
324	Квартира	6	3	44.30	1	14.60	2.72
325	Квартира	6	3	59.60	2	23.20	2.72
326	Квартира	6	3	39.60	1	15.40	2.72
327	Квартира	6	3	39.90	1	12.70	2.72
328	Квартира	6	3	55.80	2	22.00	2.72

329	Квартира	6	3	67.50	2	32.70	2.72
330	Квартира-студия	6	3	25.40	1	16.30	2.72
331	Квартира	7	3	53.70	2	32.00	2.72
332	Квартира	7	3	64.20	2	28.80	2.72
333	Квартира	7	3	44.30	1	14.60	2.72
334	Квартира	7	3	59.60	2	23.20	2.72
335	Квартира	7	3	39.60	1	15.40	2.72
336	Квартира	7	3	39.90	1	12.70	2.72
337	Квартира	7	3	55.80	2	22.00	2.72
338	Квартира	7	3	67.50	2	32.70	2.72
339	Квартира-студия	7	3	25.40	1	16.30	2.72
340	Квартира	8	3	53.70	2	32.00	2.72
341	Квартира	8	3	64.20	2	28.80	2.72
342	Квартира	8	3	44.30	1	14.60	2.72
343	Квартира	8	3	59.60	2	23.20	2.72
344	Квартира	8	3	39.60	1	15.40	2.72
345	Квартира	8	3	39.90	1	12.70	2.72
346	Квартира	8	3	55.80	2	22.00	2.72
347	Квартира	8	3	67.50	2	32.70	2.72
348	Квартира-студия	8	3	25.40	1	16.30	2.72
349	Квартира	9	3	53.70	2	32.00	2.72
350	Квартира	9	3	64.20	2	28.80	2.72
351	Квартира	9	3	44.30	1	14.60	2.72
352	Квартира	9	3	59.60	2	23.20	2.72
353	Квартира	9	3	39.60	1	15.40	2.72
354	Квартира	9	3	39.90	1	12.70	2.72
355	Квартира	9	3	55.80	2	22.00	2.72
356	Квартира	9	3	67.50	2	32.70	2.72

357	Квартира-студия	9	3	25.40	1	16.30	2.72
358	Квартира	10	3	53.50	2	32.00	2.72
359	Квартира	10	3	64.00	2	28.80	2.72
360	Квартира	10	3	44.10	1	14.60	2.72
361	Квартира	10	3	59.40	2	23.20	2.72
362	Квартира	10	3	39.30	1	15.40	2.72
363	Квартира	10	3	39.70	1	12.70	2.72
364	Квартира	10	3	55.60	2	22.00	2.72
365	Квартира	10	3	67.30	2	32.70	2.72
366	Квартира-студия	10	3	25.20	1	16.30	2.72
367	Квартира	11	3	53.50	2	32.00	2.72
368	Квартира	11	3	64.00	2	28.80	2.72
369	Квартира	11	3	44.10	1	14.60	2.72
370	Квартира	11	3	59.40	2	23.20	2.72
371	Квартира	11	3	39.30	1	15.40	2.72
372	Квартира	11	3	39.70	1	12.70	2.72
373	Квартира	11	3	55.60	2	22.00	2.72
374	Квартира	11	3	67.30	2	32.70	2.72
375	Квартира-студия	11	3	25.20	1	16.30	2.72
376	Квартира	12	3	53.50	2	32.00	2.72
377	Квартира	12	3	64.00	2	28.80	2.72
378	Квартира	12	3	44.10	1	14.60	2.72
379	Квартира	12	3	59.40	2	23.20	2.72
380	Квартира	12	3	39.30	1	15.40	2.72
381	Квартира	12	3	39.70	1	12.70	2.72
382	Квартира	12	3	55.60	2	22.00	2.72
383	Квартира	12	3	67.30	2	32.70	2.72

384	Квартира-студия	12	3	25.20	1	16.30	2.72
385	Квартира	13	3	53.50	2	32.00	2.72
386	Квартира	13	3	64.00	2	28.80	2.72
387	Квартира	13	3	44.10	1	14.60	2.72
388	Квартира	13	3	59.40	2	23.20	2.72
389	Квартира	13	3	39.30	1	15.40	2.72
390	Квартира	13	3	39.70	1	12.70	2.72
391	Квартира	13	3	55.60	2	22.00	2.72
392	Квартира	13	3	67.30	2	32.70	2.72
393	Квартира-студия	13	3	25.20	1	16.30	2.72
394	Квартира	14	3	53.50	2	32.00	2.72
395	Квартира	14	3	64.00	2	28.80	2.72
396	Квартира	14	3	44.10	1	14.60	2.72
397	Квартира	14	3	59.40	2	23.20	2.72
398	Квартира	14	3	39.30	1	15.40	2.72
399	Квартира	14	3	39.70	1	12.70	2.72
400	Квартира	14	3	55.60	2	22.00	2.72
401	Квартира	14	3	67.30	2	32.70	2.72
402	Квартира-студия	14	3	25.20	1	16.20	2.72
403	Квартира	15	3	53.50	2	32.00	2.72
404	Квартира	15	3	64.00	2	28.80	2.72
405	Квартира	15	3	44.10	1	14.60	2.72
406	Квартира	15	3	59.40	2	23.20	2.72
407	Квартира	15	3	39.30	1	15.40	2.72
408	Квартира	15	3	39.70	1	12.70	2.72
409	Квартира	15	3	55.60	2	22.00	2.72
410	Квартира	15	3	67.30	2	32.70	2.72

411	Квартира-студия	15	3	25.20	1	16.20	2.72
412	Квартира	16	3	53.50	2	32.00	2.72
413	Квартира	16	3	64.00	2	28.80	2.72
414	Квартира	16	3	44.10	1	14.60	2.72
415	Квартира	16	3	59.40	2	23.20	2.72
416	Квартира	16	3	39.30	1	15.40	2.72
417	Квартира	16	3	39.70	1	12.70	2.72
418	Квартира	16	3	55.60	2	22.00	2.72
419	Квартира	16	3	67.30	2	32.70	2.72
420	Квартира-студия	16	3	25.20	1	16.20	2.72
421	Квартира	2	4	56.00	2	21.80	2.72
422	Квартира	2	4	86.80	3	45.30	2.72
423	Квартира	2	4	58.30	2	27.10	2.72
424	Квартира	2	4	37.90	1	15.40	2.72
425	Квартира	2	4	39.20	1	15.80	2.72
426	Квартира	2	4	37.90	1	15.40	2.72
427	Квартира	2	4	53.50	2	21.20	2.72
428	Квартира	2	4	51.00	2	20.90	2.72
429	Квартира	2	4	38.00	1	10.00	2.72
430	Квартира	2	4	38.00	1	10.00	2.72
431	Квартира	3	4	55.40	2	21.80	2.72
432	Квартира	3	4	86.30	3	45.30	2.72
433	Квартира	3	4	57.90	2	27.10	2.72
434	Квартира	3	4	37.60	1	15.60	2.72
435	Квартира	3	4	38.90	1	15.90	2.72
436	Квартира	3	4	37.60	1	15.60	2.72
437	Квартира	3	4	53.00	2	21.20	2.72
438	Квартира	3	4	50.50	2	20.90	2.72

439	Квартира	3	4	37.50	1	10.00	2.72
440	Квартира	3	4	37.50	1	10.00	2.72
441	Квартира	4	4	55.40	2	21.80	2.72
442	Квартира	4	4	86.30	3	45.30	2.72
443	Квартира	4	4	57.90	2	27.10	2.72
444	Квартира	4	4	37.60	1	15.60	2.72
445	Квартира	4	4	38.90	1	15.90	2.72
446	Квартира	4	4	37.60	1	15.60	2.72
447	Квартира	4	4	53.00	2	21.20	2.72
448	Квартира	4	4	50.50	2	20.90	2.72
449	Квартира	4	4	37.50	1	10.00	2.72
450	Квартира	4	4	37.50	1	10.00	2.72
451	Квартира	5	4	55.40	2	21.80	2.72
452	Квартира	5	4	86.30	3	45.30	2.72
453	Квартира	5	4	57.90	2	27.10	2.72
454	Квартира	5	4	37.60	1	15.60	2.72
455	Квартира	5	4	38.90	1	15.90	2.72
456	Квартира	5	4	37.60	1	15.60	2.72
457	Квартира	5	4	53.00	2	21.20	2.72
458	Квартира	5	4	50.50	2	20.90	2.72
459	Квартира	5	4	37.50	1	10.00	2.72
460	Квартира	5	4	37.50	1	10.00	2.72
461	Квартира	6	4	55.40	2	21.80	2.72
462	Квартира	6	4	86.30	3	45.30	2.72
463	Квартира	6	4	57.90	2	27.10	2.72
464	Квартира	6	4	37.60	1	15.60	2.72
465	Квартира	6	4	38.90	1	15.90	2.72
466	Квартира	6	4	37.60	1	15.60	2.72
467	Квартира	6	4	53.00	2	21.20	2.72
468	Квартира	6	4	50.50	2	20.90	2.72

469	Квартира	6	4	37.50	1	10.00	2.72
470	Квартира	6	4	37.50	1	10.00	2.72
471	Квартира	7	4	55.40	2	21.80	2.72
472	Квартира	7	4	86.30	3	45.30	2.72
473	Квартира	7	4	57.90	2	27.10	2.72
474	Квартира	7	4	37.60	1	15.60	2.72
475	Квартира	7	4	38.90	1	15.90	2.72
476	Квартира	7	4	37.60	1	15.60	2.72
477	Квартира	7	4	53.00	2	21.20	2.72
478	Квартира	7	4	50.50	2	20.90	2.72
479	Квартира	7	4	37.50	1	10.00	2.72
480	Квартира	7	4	37.50	1	10.00	2.72
481	Квартира	8	4	55.40	2	21.80	2.72
482	Квартира	8	4	86.30	3	45.30	2.72
483	Квартира	8	4	57.90	2	27.10	2.72
484	Квартира	8	4	37.60	1	15.60	2.72
485	Квартира	8	4	38.90	1	15.90	2.72
486	Квартира	8	4	37.60	1	15.60	2.72
487	Квартира	8	4	53.00	2	21.20	2.72
488	Квартира	8	4	50.50	2	20.90	2.72
489	Квартира	8	4	37.50	1	10.00	2.72
490	Квартира	8	4	37.50	1	10.00	2.72
491	Квартира	9	4	55.40	2	21.80	2.72
492	Квартира	9	4	86.30	3	45.30	2.72
493	Квартира	9	4	57.90	2	27.10	2.72
494	Квартира	9	4	37.60	1	15.60	2.72
495	Квартира	9	4	38.90	1	15.90	2.72
496	Квартира	9	4	37.60	1	15.60	2.72
497	Квартира	9	4	53.00	2	21.20	2.72
498	Квартира	9	4	50.50	2	20.90	2.72

499	Квартира	9	4	37.50	1	10.00	2.72
500	Квартира	9	4	37.50	1	10.00	2.72
501	Квартира	10	4	55.10	2	21.80	2.72
502	Квартира	10	4	86.10	3	45.30	2.72
503	Квартира	10	4	57.60	2	27.10	2.72
504	Квартира	10	4	37.40	1	15.60	2.72
505	Квартира	10	4	38.70	1	15.90	2.72
506	Квартира	10	4	37.40	1	15.60	2.72
507	Квартира	10	4	52.80	2	21.20	2.72
508	Квартира	10	4	50.30	2	20.90	2.72
509	Квартира	10	4	37.30	1	10.00	2.72
510	Квартира	10	4	37.30	1	10.00	2.72
511	Квартира	11	4	55.10	2	21.80	2.72
512	Квартира	11	4	86.10	3	45.30	2.72
513	Квартира	11	4	57.60	2	27.10	2.72
514	Квартира	11	4	37.40	1	15.60	2.72
515	Квартира	11	4	38.70	1	15.90	2.72
516	Квартира	11	4	37.40	1	15.60	2.72
517	Квартира	11	4	52.80	2	21.20	2.72
518	Квартира	11	4	50.30	2	20.90	2.72
519	Квартира	11	4	37.30	1	10.00	2.72
520	Квартира	11	4	37.30	1	10.00	2.72
521	Квартира	12	4	55.10	2	21.80	2.72
522	Квартира	12	4	86.10	3	45.30	2.72
523	Квартира	12	4	57.60	2	27.10	2.72
524	Квартира	12	4	37.40	1	15.60	2.72
525	Квартира	12	4	38.70	1	15.90	2.72
526	Квартира	12	4	37.40	1	15.60	2.72
527	Квартира	12	4	52.80	2	21.20	2.72
528	Квартира	12	4	50.30	2	20.90	2.72

529	Квартира	12	4	37.30	1	10.00	2.72
530	Квартира	12	4	37.30	1	10.00	2.72
531	Квартира	13	4	55.10	2	21.80	2.72
532	Квартира	13	4	86.10	3	45.30	2.72
533	Квартира	13	4	57.60	2	27.10	2.72
534	Квартира	13	4	37.40	1	15.60	2.72
535	Квартира	13	4	38.70	1	15.90	2.72
536	Квартира	13	4	37.40	1	15.60	2.72
537	Квартира	13	4	52.80	2	21.20	2.72
538	Квартира	13	4	50.30	2	20.90	2.72
539	Квартира	13	4	37.30	1	10.00	2.72
540	Квартира	13	4	37.30	1	10.00	2.72
541	Квартира	14	4	55.10	2	21.80	2.72
542	Квартира	14	4	86.10	3	45.30	2.72
543	Квартира	14	4	57.60	2	27.10	2.72
544	Квартира	14	4	37.40	1	15.60	2.72
545	Квартира	14	4	38.70	1	15.90	2.72
546	Квартира	14	4	37.40	1	15.60	2.72
547	Квартира	14	4	52.80	2	21.20	2.72
548	Квартира	14	4	50.30	2	20.90	2.72
549	Квартира	14	4	37.30	1	10.00	2.72
550	Квартира	14	4	37.30	1	10.00	2.72
551	Квартира	15	4	55.10	2	21.80	2.72
552	Квартира	15	4	86.10	3	45.30	2.72
553	Квартира	15	4	57.60	2	27.10	2.72
554	Квартира	15	4	37.40	1	15.60	2.72
555	Квартира	15	4	38.70	1	15.90	2.72
556	Квартира	15	4	37.40	1	15.60	2.72
557	Квартира	15	4	52.80	2	21.20	2.72
558	Квартира	15	4	50.30	2	20.90	2.72

559	Квартира	15	4	37.30	1	10.00	2.72
560	Квартира	15	4	37.30	1	10.00	2.72
561	Квартира	16	4	55.10	2	21.80	2.72
562	Квартира	16	4	86.10	3	45.30	2.72
563	Квартира	16	4	57.60	2	27.10	2.72
564	Квартира	16	4	37.40	1	15.60	2.72
565	Квартира	16	4	38.70	1	15.90	2.72
566	Квартира	16	4	37.40	1	15.60	2.72
567	Квартира	16	4	52.80	2	21.20	2.72
568	Квартира	16	4	50.30	2	20.90	2.72
569	Квартира	16	4	37.30	1	10.00	2.72
570	Квартира	16	4	37.30	1	10.00	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
2	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
3	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
4	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
5	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
6	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
7	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
8	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
9	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
10	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
11	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
12	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
13	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	

14	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
15	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
16	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	
17	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	
18	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
19	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
20	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
21	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
22	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
23	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	
24	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
25	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
26	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
27	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
28	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
29	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
30	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
31	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
32	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
33	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
34	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
35	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
36	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
39	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
40	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
41	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
42	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
43	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	

44	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
45	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
46	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
47	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
48	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
49	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
50	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
51	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
52	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
53	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
54	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
55	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
56	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
57	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
58	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
59	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
60	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
61	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
62	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
1	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
2	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
3	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
4	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
5	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
6	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
7	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
8	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
9	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
10	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
11	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	

12	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
13	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
14	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
15	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
16	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
17	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
18	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
19	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
20	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
21	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
22	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
23	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
24	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
25	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
26	Кладовая	-1	2	7.30	Кладовая	7.30	
27	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	
28	Кладовая	-1	2	6.10	Кладовая	6.10	
29	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
30	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
31	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
32	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
33	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
34	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
35	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
36	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
37	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
39	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
40	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
41	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	

42	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
43	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
44	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
45	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
46	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
47	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
48	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
49	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
50	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
51	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
52	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
53	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
54	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
56	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
57	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
58	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
59	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
60	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
61	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
62	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
63	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
64	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
65	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
66	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
67	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
68	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
69	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
70	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
71	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	

1	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
2	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
3	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
4	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
5	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
6	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
7	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
8	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
9	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
10	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
11	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
12	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
13	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
14	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
15	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
16	Кладовая	-1	3	7.20	Кладовая	7.20	
17	Кладовая	-1	3	7.90	Кладовая	7.90	
18	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	
19	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
20	Кладовая	-1	3	5.70	Кладовая	5.70	
21	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	
22	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
23	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	
24	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
25	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
26	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
27	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
28	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
29	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
30	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	

31	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
32	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
33	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
34	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
35	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
36	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
39	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
40	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
41	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
42	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	
43	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
44	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
45	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
46	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
47	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
48	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
49	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
50	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
51	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
52	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
53	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
54	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	
55	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
56	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
57	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
58	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
59	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
60	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	

61	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
62	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
63	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
64	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
1	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
2	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
3	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
4	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
5	Кладовая	-1	4	7.10	Кладовая	7.10	
6	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
7	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
8	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	
9	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
10	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
11	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	
12	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
13	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
14	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
15	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
16	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
17	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
18	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
19	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая	2.50	
20	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
21	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
22	Кладовая	-1	4	5.10	Кладовая	5.10	
23	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
24	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
25	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
26	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	

27	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
28	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
29	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
30	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
31	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
32	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
34	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
35	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
36	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
37	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
39	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
40	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
41	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
42	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
43	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
44	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
45	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
46	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
47	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
48	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
49	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
50	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
51	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
52	Кладовая	-1	4	2.90	Кладовая	2.90	
53	Кладовая	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	
54	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
55	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
56	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	

57	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
58	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
59	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
60	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
61	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
62	Кладовая	-1	4	7.60	Кладовая	7.60	
63	Кладовая	-1	4	6.60	Кладовая	6.60	
64	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
65	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	
66	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
67	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
68	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
69	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
70	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
71	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
72	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
73	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
74	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
75	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
76	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
77	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
1	Нежилое помещение	2	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
2	Нежилое помещение	3	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
3	Нежилое помещение	4	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
4	Нежилое помещение	5	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
5	Нежилое помещение	6	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47

6	Нежилое помещение	7	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
7	Нежилое помещение	8	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
8	Нежилое помещение	9	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
9	Нежилое помещение	10	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
10	Нежилое помещение	11	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
11	Нежилое помещение	12	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
12	Нежилое помещение	13	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
13	Нежилое помещение	14	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
14	Нежилое помещение	15	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
15	Нежилое помещение	16	2	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
16	Нежилое помещение	2	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
17	Нежилое помещение	3	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
18	Нежилое помещение	4	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
19	Нежилое помещение	5	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
20	Нежилое помещение	6	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
21	Нежилое помещение	7	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47

22	Нежилое помещение	8	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
23	Нежилое помещение	9	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
24	Нежилое помещение	10	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
25	Нежилое помещение	11	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
26	Нежилое помещение	12	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
27	Нежилое помещение	13	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
28	Нежилое помещение	14	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
29	Нежилое помещение	15	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
30	Нежилое помещение	16	4	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
№ п/п	Вид помещения	Описание местоположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лифтовой холл	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	11.70
2	Коридоры	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	204.50
3	Тамбуры входов жилого дома	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	5.60
4	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	16.70
5	Холлы	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	37.80
6	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.00
7	Коридоры	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.90

8	Лестничные площадки	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	25.90
9	Кладовые уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.50
10	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.70
11	Коридоры	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	41.70
12	Лестничные площадки	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.00
13	Переходные балконы	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.30
14	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.70
15	Коридоры	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	41.70
16	Лестничные площадки	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.00
17	Переходные балконы	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.30
18	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.70
19	Коридоры	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	41.70
20	Лестничные площадки	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.00
21	Переходные балконы	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.30
22	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.70
23	Коридоры	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	41.70
24	Лестничные площадки	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.00
25	Переходные балконы	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.30
26	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.70
27	Коридоры	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	41.70
28	Лестничные площадки	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.00
29	Переходные балконы	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.30
30	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.70
31	Коридоры	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	41.70
32	Лестничные площадки	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.00
33	Переходные балконы	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.30
34	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.70
35	Коридоры	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	41.70
36	Лестничные площадки	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.00
37	Переходные балконы	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.30

38	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.70
39	Коридоры	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	41.70
40	Лестничные площадки	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.00
41	Переходные балконы	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.30
42	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.70
43	Коридоры	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	41.70
44	Лестничные площадки	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.00
45	Переходные балконы	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.30
46	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.70
47	Коридоры	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	41.70
48	Лестничные площадки	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.00
49	Переходные балконы	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.30
50	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.70
51	Коридоры	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	41.70
52	Лестничные площадки	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.00
53	Переходные балконы	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.30
54	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.70
55	Коридоры	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	41.70
56	Лестничные площадки	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.00
57	Переходные балконы	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.30
58	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.70
59	Коридоры	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	41.70
60	Лестничные площадки	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.00
61	Переходные балконы	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.30
62	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.70
63	Коридоры	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	41.70
64	Лестничные площадки	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.00
65	Переходные балконы	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.30
66	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.70
67	Коридоры	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	41.70

68	Лестничные площадки	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.00
69	Переходные балконы	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.30
70	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	20.60
71	Лестничные площадки	Подъезд 1, Технический этаж	Общественное	13.00
72	Переходные балконы	Подъезд 1, Технический этаж	Общественное	7.30
73	Лифтовой холл	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	16.10
74	Коридоры	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	244.30
75	Тамбуры входов жилого дома	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	6.00
76	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	17.40
77	ВНС, ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	54.30
78	Холлы	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	27.90
79	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.20
80	Колясочные	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	21.70
81	Коридоры	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.80
82	Лестничные площадки	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	21.70
83	Кладовые уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.70
84	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.20
85	Коридоры	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	44.20
86	Лестничные площадки	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.40
87	Переходные балконы	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.00
88	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.20
89	Коридоры	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	44.20
90	Лестничные площадки	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.40
91	Переходные балконы	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.00
92	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.20
93	Коридоры	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	44.20
94	Лестничные площадки	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.40
95	Переходные балконы	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.00
96	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.20
97	Коридоры	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	44.20

98	Лестничные площадки	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.40
99	Переходные балконы	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.00
100	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.20
101	Коридоры	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	44.20
102	Лестничные площадки	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.40
103	Переходные балконы	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.00
104	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.20
105	Коридоры	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	44.20
106	Лестничные площадки	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.40
107	Переходные балконы	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.00
108	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.20
109	Коридоры	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	44.20
110	Лестничные площадки	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.40
111	Переходные балконы	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.00
112	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.20
113	Коридоры	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	44.20
114	Лестничные площадки	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.40
115	Переходные балконы	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.00
116	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.20
117	Коридоры	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	44.20
118	Лестничные площадки	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.40
119	Переходные балконы	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.00
120	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.20
121	Коридоры	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	44.20
122	Лестничные площадки	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.40
123	Переходные балконы	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.00
124	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.20
125	Коридоры	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	44.20
126	Лестничные площадки	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.40
127	Переходные балконы	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.00

128	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12.20
129	Коридоры	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	44.20
130	Лестничные площадки	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.40
131	Переходные балконы	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.00
132	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	12.20
133	Коридоры	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	44.20
134	Лестничные площадки	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.40
135	Переходные балконы	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.00
136	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	12.20
137	Коридоры	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	44.20
138	Лестничные площадки	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.40
139	Переходные балконы	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.00
140	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	12.20
141	Коридоры	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	44.20
142	Лестничные площадки	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.40
143	Переходные балконы	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.00
144	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	25.10
145	Лестничные площадки	Подъезд 2, Технический этаж	Общественное	13.40
146	Переходные балконы	Подъезд 2, Технический этаж	Общественное	9.00
147	Лифтовой холл	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	11.70
148	Коридоры	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	222.70
149	Тамбуры входов жилого дома	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	5.70
150	Электрощитовая	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	20.90
151	Холлы	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	38.00
152	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.00
153	Коридоры	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	23.00
154	Лестничные площадки	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	25.90
155	Кладовые уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.50
156	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.70
157	Коридоры	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	41.70

158	Лестничные площадки	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13.00
159	Переходные балконы	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.30
160	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.70
161	Коридоры	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	41.70
162	Лестничные площадки	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13.00
163	Переходные балконы	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.30
164	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.70
165	Коридоры	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	41.70
166	Лестничные площадки	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.00
167	Переходные балконы	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.30
168	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.70
169	Коридоры	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	41.70
170	Лестничные площадки	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13.00
171	Переходные балконы	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.30
172	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.70
173	Коридоры	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	41.70
174	Лестничные площадки	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13.00
175	Переходные балконы	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.30
176	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.70
177	Коридоры	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	41.70
178	Лестничные площадки	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13.00
179	Переходные балконы	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.30
180	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	11.70
181	Коридоры	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	41.70
182	Лестничные площадки	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13.00
183	Переходные балконы	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.30
184	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.70
185	Коридоры	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	41.70
186	Лестничные площадки	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13.00
187	Переходные балконы	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.30

188	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	11.70
189	Коридоры	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	41.70
190	Лестничные площадки	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13.00
191	Переходные балконы	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.30
192	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	11.70
193	Коридоры	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	41.70
194	Лестничные площадки	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13.00
195	Переходные балконы	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.30
196	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	11.70
197	Коридоры	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	41.70
198	Лестничные площадки	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13.00
199	Переходные балконы	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.30
200	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	11.70
201	Коридоры	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	41.70
202	Лестничные площадки	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13.00
203	Переходные балконы	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	7.30
204	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	11.70
205	Коридоры	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	41.70
206	Лестничные площадки	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	13.00
207	Переходные балконы	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	7.30
208	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	11.70
209	Коридоры	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	41.70
210	Лестничные площадки	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	13.00
211	Переходные балконы	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	7.30
212	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	11.70
213	Коридоры	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	41.70
214	Лестничные площадки	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13.00
215	Переходные балконы	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	7.30
216	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	20.60
217	Лестничные площадки	Подъезд 3, Технический этаж	Общественное	13.00

218	Переходные балконы	Подъезд 3, Технический этаж	Общественное	7.30
219	Лифтовой холл	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	16.10
220	Коридоры	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	213.40
221	Тамбуры входов жилого дома	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	6.00
222	Электрощитовая	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	21.10
223	Холлы	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	19.90
224	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.20
225	Колясочные	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	32.40
226	Коридоры	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.80
227	Лестничные площадки	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	21.70
228	Кладовые уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.70
229	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	12.20
230	Коридоры	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	49.40
231	Лестничные площадки	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	13.40
232	Переходные балконы	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	8.00
233	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	12.20
234	Коридоры	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	49.40
235	Лестничные площадки	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	13.40
236	Переходные балконы	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	8.00
237	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	12.20
238	Коридоры	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	49.40
239	Лестничные площадки	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	13.40
240	Переходные балконы	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	8.00
241	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	12.20
242	Коридоры	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	49.40
243	Лестничные площадки	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	13.40
244	Переходные балконы	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	8.00
245	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	12.20
246	Коридоры	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	49.40
247	Лестничные площадки	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	13.40

248	Переходные балконы	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	8.00
249	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	12.20
250	Коридоры	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	49.40
251	Лестничные площадки	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	13.40
252	Переходные балконы	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	8.00
253	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	12.20
254	Коридоры	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	49.40
255	Лестничные площадки	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	13.40
256	Переходные балконы	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	8.00
257	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	12.20
258	Коридоры	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	49.40
259	Лестничные площадки	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	13.40
260	Переходные балконы	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	8.00
261	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	12.20
262	Коридоры	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	49.40
263	Лестничные площадки	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	13.40
264	Переходные балконы	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	8.00
265	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	12.20
266	Коридоры	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	49.40
267	Лестничные площадки	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	13.40
268	Переходные балконы	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	8.00
269	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	12.20
270	Коридоры	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	49.40
271	Лестничные площадки	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	13.40
272	Переходные балконы	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	8.00
273	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	12.20
274	Коридоры	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	49.40
275	Лестничные площадки	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	13.40
276	Переходные балконы	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	8.00
277	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	12.20

278	Коридоры	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	49.40
279	Лестничные площадки	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	13.40
280	Переходные балконы	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	8.00
281	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	12.20
282	Коридоры	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	49.40
283	Лестничные площадки	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	13.40
284	Переходные балконы	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	8.00
285	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	12.20
286	Коридоры	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	49.40
287	Лестничные площадки	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	13.40
288	Переходные балконы	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	8.00
289	Машинное помещение лифта	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	25.10
290	Лестничные площадки	Подъезд 4, Технический этаж	Общественное	13.40
291	Переходные балконы	Подъезд 4, Технический этаж	Общественное	8.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, Подъезд 1	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, Подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, Подъезд 1	Система отопления	Отопление
6	Подземная и надземная части, Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть, Подъезд 2	ВРУ	Электроснабжение
8	Подземная часть, Подъезд 2	ИТП, ВНС	Водоснабжение, отопление
9	Подземная и надземная части, Подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, Подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, Подъезд 2	Система отопления	Отопление

12	Подземная и надземная части, Подъезд 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
13	Подземная часть, Подъезд 3	ВРУ	Электроснабжение
14	Подземная и надземная части, Подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, Подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная и надземная части, Подъезд 3	Система отопления	Отопление
17	Подземная и надземная части, Подъезд 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
18	Подземная часть, Подъезд 4	ВРУ	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части, Подъезд 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, Подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
21	Подземная и надземная части, Подъезд 4	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.11.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 255 196 829,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:6384**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100650000363**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 014 545 217,20 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 014 545 217,20 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2025**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Финансирование при поддержке АО «Банк ДОМ.РФ» Кредитный Договор № 90-305/КЛ-22.В залоге кредитора Земельный Участок Кадастровый номер 23:43:0106012:6384.Прав требований объектов недвижимого имущества.Счет Эскроу открыты в АО «Банк ДОМ.РФ» Снабжением горячей воды осуществляется при помощи индивидуального теплового пункта

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2312300236**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.09.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-053146-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-069962-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-028762-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-028789-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ВСВ-РегионСтрой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311179474**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6141-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.05.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.05.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04-120/22**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.09.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:6384**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **41 862,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **36**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей запроектированы с покрытием из гравийно-песчаной смеси.Фигура для лазанья"Пирамида"– 1 шт; Детский игровой комплекс-1.5 Детская песочница 2 шт, Качели-гнездо 1шт, Рама для подвесных качелей со спинкой 3шт, Детская скамейка"Ступени"2шт, детская игровая форма"Манеж"2шт Площадки для занятий физкультурой и игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.1282 м2 Предназначены для всего ЖК**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Стол для настольного тенниса – 3 шт;"Спортивный комплекс"– 2шт; Уличный тренажер Тр-1.61– 2 шт;-Уличный тренажер Т-1,62– 1шт.Уличный тренажер Т-1,63– 1шт.Рукоход 2шт.Площадки для занятий физкультурой и игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадь 3582м2 Предназначены для всего ЖК**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта, в количестве 8 шт 50м2 предназначены для всего ЖК**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Согласно заданию на проектирование, проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на первый этаж здания.Места парковки личного автотранспорта МГН предусмотрены на участке около входов в жилые здания и офисное здание.Для автотранспорта инвалидов предусматривается 103 машино-места.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **На территории участка запроектировано наружное освещение для проездов и пешеходных зон с подземной прокладкой кабеля.Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры.Технические условия №068Ю-10-21, выданные ООО"КЭСК"действуют до 05.10.2023г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Территория жилого комплекса благоустраивается и озеленяется.Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **649-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **649-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 000 000,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИК "Бизнес Проект"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **58 300 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Кубанская электросетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **068Ю-10-21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 000 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9367/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **570**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **304**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **304**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	38.00	1	10.00	2.72
2	Квартира	2	1	38.00	1	10.00	2.72
3	Квартира	2	1	51.00	2	20.90	2.72
4	Квартира	2	1	53.50	2	21.20	2.72

5	Квартира	2	1	37.90	1	15.40	2.72
6	Квартира	2	1	39.20	1	15.80	2.72
7	Квартира	2	1	37.90	1	15.40	2.72
8	Квартира	2	1	58.30	2	27.10	2.72
9	Квартира	2	1	86.80	3	45.30	2.72
10	Квартира	2	1	56.00	2	21.80	2.72
11	Квартира	3	1	37.50	1	10.00	2.72
12	Квартира	3	1	37.50	1	10.00	2.72
13	Квартира	3	1	50.50	2	20.90	2.72
14	Квартира	3	1	53.00	2	21.20	2.72
15	Квартира	3	1	37.60	1	15.60	2.72
16	Квартира	3	1	38.90	1	15.90	2.72
17	Квартира	3	1	37.60	1	15.60	2.72
18	Квартира	3	1	57.90	2	27.10	2.72
19	Квартира	3	1	86.30	3	45.30	2.72
20	Квартира	3	1	55.40	2	21.80	2.72
21	Квартира	4	1	37.50	1	10.00	2.72
22	Квартира	4	1	37.50	1	10.00	2.72
23	Квартира	4	1	50.50	2	20.90	2.72
24	Квартира	4	1	53.00	2	21.20	2.72
25	Квартира	4	1	37.60	1	15.60	2.72
26	Квартира	4	1	38.90	1	15.90	2.72
27	Квартира	4	1	37.60	1	15.60	2.72
28	Квартира	4	1	57.90	2	27.10	2.72
29	Квартира	4	1	86.30	3	45.30	2.72
30	Квартира	4	1	55.40	2	21.80	2.72
31	Квартира	5	1	37.50	1	10.00	2.72
32	Квартира	5	1	37.50	1	10.00	2.72
33	Квартира	5	1	50.50	2	20.90	2.72
34	Квартира	5	1	53.00	2	21.20	2.72

35	Квартира	5	1	37.60	1	15.60	2.72
36	Квартира	5	1	38.90	1	15.90	2.72
37	Квартира	5	1	37.60	1	15.60	2.72
38	Квартира	5	1	57.90	2	27.10	2.72
39	Квартира	5	1	86.30	3	45.30	2.72
40	Квартира	5	1	55.40	2	21.80	2.72
41	Квартира	6	1	37.50	1	10.00	2.72
42	Квартира	6	1	37.50	1	10.00	2.72
43	Квартира	6	1	50.50	2	20.90	2.72
44	Квартира	6	1	53.00	2	21.20	2.72
45	Квартира	6	1	37.60	1	15.60	2.72
46	Квартира	6	1	38.90	1	15.90	2.72
47	Квартира	6	1	37.60	1	15.60	2.72
48	Квартира	6	1	57.90	2	27.10	2.72
49	Квартира	6	1	86.30	3	45.30	2.72
50	Квартира	6	1	55.40	2	21.80	2.72
51	Квартира	7	1	37.50	1	10.00	2.72
52	Квартира	7	1	37.50	1	10.00	2.72
53	Квартира	7	1	50.50	2	20.90	2.72
54	Квартира	7	1	53.00	2	21.20	2.72
55	Квартира	7	1	37.60	1	15.60	2.72
56	Квартира	7	1	38.90	1	15.90	2.72
57	Квартира	7	1	37.60	1	15.60	2.72
58	Квартира	7	1	57.90	2	27.10	2.72
59	Квартира	7	1	86.30	3	45.30	2.72
60	Квартира	7	1	55.40	2	21.80	2.72
61	Квартира	8	1	37.50	1	10.00	2.72
62	Квартира	8	1	37.50	1	10.00	2.72
63	Квартира	8	1	50.50	2	20.90	2.72
64	Квартира	8	1	53.00	2	21.20	2.72

65	Квартира	8	1	37.60	1	15.60	2.72
66	Квартира	8	1	38.90	1	15.90	2.72
67	Квартира	8	1	37.60	1	15.60	2.72
68	Квартира	8	1	57.90	2	27.10	2.72
69	Квартира	8	1	86.30	3	45.30	2.72
70	Квартира	8	1	55.40	2	21.80	2.72
71	Квартира	9	1	37.50	1	10.00	2.72
72	Квартира	9	1	37.50	1	10.00	2.72
73	Квартира	9	1	50.50	2	20.90	2.72
74	Квартира	9	1	53.00	2	21.20	2.72
75	Квартира	9	1	37.60	1	15.60	2.72
76	Квартира	9	1	38.90	1	15.90	2.72
77	Квартира	9	1	37.60	1	15.60	2.72
78	Квартира	9	1	57.90	2	27.10	2.72
79	Квартира	9	1	86.30	3	45.30	2.72
80	Квартира	9	1	55.40	2	21.80	2.72
81	Квартира	10	1	37.30	1	10.00	2.72
82	Квартира	10	1	37.30	1	10.00	2.72
83	Квартира	10	1	50.30	2	20.90	2.72
84	Квартира	10	1	52.80	2	21.20	2.72
85	Квартира	10	1	37.40	1	15.60	2.72
86	Квартира	10	1	38.70	1	15.90	2.72
87	Квартира	10	1	37.40	1	15.60	2.72
88	Квартира	10	1	57.60	2	27.10	2.72
89	Квартира	10	1	86.10	3	45.30	2.72
90	Квартира	10	1	55.10	2	21.80	2.72
91	Квартира	11	1	37.30	1	10.00	2.72
92	Квартира	11	1	37.30	1	10.00	2.72
93	Квартира	11	1	50.30	2	20.90	2.72
94	Квартира	11	1	52.80	2	21.20	2.72

95	Квартира	11	1	37.40	1	15.60	2.72
96	Квартира	11	1	38.70	1	15.90	2.72
97	Квартира	11	1	37.40	1	15.60	2.72
98	Квартира	11	1	57.60	2	27.10	2.72
99	Квартира	11	1	86.10	3	45.30	2.72
100	Квартира	11	1	55.10	2	21.80	2.72
101	Квартира	12	1	37.30	1	10.00	2.72
102	Квартира	12	1	37.30	1	10.00	2.72
103	Квартира	12	1	50.30	2	20.90	2.72
104	Квартира	12	1	52.80	2	21.20	2.72
105	Квартира	12	1	37.40	1	15.60	2.72
106	Квартира	12	1	38.70	1	15.90	2.72
107	Квартира	12	1	37.40	1	15.60	2.72
108	Квартира	12	1	57.60	2	27.10	2.72
109	Квартира	12	1	86.10	3	45.30	2.72
110	Квартира	12	1	55.10	2	21.80	2.72
111	Квартира	13	1	37.30	1	10.00	2.72
112	Квартира	13	1	37.30	1	10.00	2.72
113	Квартира	13	1	50.30	2	20.90	2.72
114	Квартира	13	1	52.80	2	21.20	2.72
115	Квартира	13	1	37.40	1	15.60	2.72
116	Квартира	13	1	38.70	1	15.90	2.72
117	Квартира	13	1	37.40	1	15.60	2.72
118	Квартира	13	1	57.60	2	27.10	2.72
119	Квартира	13	1	86.10	3	45.30	2.72
120	Квартира	13	1	55.10	2	21.80	2.72
121	Квартира	14	1	37.30	1	10.00	2.72
122	Квартира	14	1	37.30	1	10.00	2.72
123	Квартира	14	1	50.30	2	20.90	2.72
124	Квартира	14	1	52.80	2	21.20	2.72

125	Квартира	14	1	37.40	1	15.60	2.72
126	Квартира	14	1	38.70	1	15.90	2.72
127	Квартира	14	1	37.40	1	15.60	2.72
128	Квартира	14	1	57.60	2	27.10	2.72
129	Квартира	14	1	86.10	3	45.30	2.72
130	Квартира	14	1	55.10	2	21.80	2.72
131	Квартира	15	1	37.30	1	10.00	2.72
132	Квартира	15	1	37.30	1	10.00	2.72
133	Квартира	15	1	50.30	2	20.90	2.72
134	Квартира	15	1	52.80	2	21.20	2.72
135	Квартира	15	1	37.40	1	15.60	2.72
136	Квартира	15	2	38.70	1	15.90	2.72
137	Квартира	15	2	37.40	1	15.60	2.72
138	Квартира	15	2	57.60	2	27.10	2.72
139	Квартира	15	2	86.10	3	45.30	2.72
140	Квартира	15	2	55.10	2	21.80	2.72
141	Квартира	16	2	37.30	1	10.00	2.72
142	Квартира	16	2	37.30	1	10.00	2.72
143	Квартира	16	2	50.30	2	20.90	2.72
144	Квартира	16	2	52.80	2	21.20	2.72
145	Квартира	16	2	37.40	1	15.60	2.72
146	Квартира	16	2	38.70	1	15.90	2.72
147	Квартира	16	2	37.40	1	15.60	2.72
148	Квартира	16	2	57.60	2	27.10	2.72
149	Квартира	16	2	86.10	3	45.30	2.72
150	Квартира	16	2	55.10	2	21.80	2.72
151	Квартира-студия	2	2	25.80	1	16.30	2.72
152	Квартира	2	2	68.00	2	32.70	2.72
153	Квартира	2	2	56.30	2	22.00	2.72

154	Квартира	2	2	40.40	1	12.70	2.72
155	Квартира	2	2	39.90	1	15.40	2.72
156	Квартира	2	2	60.00	2	23.20	2.72
157	Квартира	2	2	44.80	1	14.60	2.72
158	Квартира	2	2	64.60	2	28.80	2.72
159	Квартира	2	2	54.20	2	32.00	2.72
160	Квартира-студия	3	2	25.40	1	16.30	2.72
161	Квартира	3	2	67.50	2	32.70	2.72
162	Квартира	3	2	55.80	2	22.00	2.72
163	Квартира	3	2	39.90	1	12.70	2.72
164	Квартира	3	2	39.60	1	15.40	2.72
165	Квартира	3	2	59.60	2	23.20	2.72
166	Квартира	3	2	44.30	1	14.60	2.72
167	Квартира	3	2	64.20	2	28.80	2.72
168	Квартира	3	2	53.70	2	32.00	2.72
169	Квартира-студия	4	2	25.40	1	16.30	2.72
170	Квартира	4	2	67.50	2	32.70	2.72
171	Квартира	4	2	55.80	2	22.00	2.72
172	Квартира	4	2	39.90	1	12.70	2.72
173	Квартира	4	2	39.60	1	15.40	2.72
174	Квартира	4	2	59.60	2	23.20	2.72
175	Квартира	4	2	44.30	1	14.60	2.72
176	Квартира	4	2	64.20	2	28.80	2.72
177	Квартира	4	2	53.70	2	32.00	2.72
178	Квартира-студия	5	2	25.40	1	16.30	2.72
179	Квартира	5	2	67.50	2	32.70	2.72
180	Квартира	5	2	55.80	2	22.00	2.72
181	Квартира	5	2	39.90	1	12.70	2.72

182	Квартира	5	2	39.60	1	15.40	2.72
183	Квартира	5	2	59.60	2	23.20	2.72
184	Квартира	5	2	44.30	1	14.60	2.72
185	Квартира	5	2	64.20	2	28.80	2.72
186	Квартира	5	2	53.70	2	32.00	2.72
187	Квартира-студия	6	2	25.40	1	16.30	2.72
188	Квартира	6	2	67.50	2	32.70	2.72
189	Квартира	6	2	55.80	2	22.00	2.72
190	Квартира	6	2	39.90	1	12.70	2.72
191	Квартира	6	2	39.60	1	15.40	2.72
192	Квартира	6	2	59.60	2	23.20	2.72
193	Квартира	6	2	44.30	1	14.60	2.72
194	Квартира	6	2	64.20	2	28.80	2.72
195	Квартира	6	2	53.70	2	32.00	2.72
196	Квартира-студия	7	2	25.40	1	16.30	2.72
197	Квартира	7	2	67.50	2	32.70	2.72
198	Квартира	7	2	55.80	2	22.00	2.72
199	Квартира	7	2	39.90	1	12.70	2.72
200	Квартира	7	2	39.60	1	15.40	2.72
201	Квартира	7	2	59.60	2	23.20	2.72
202	Квартира	7	2	44.30	1	14.60	2.72
203	Квартира	7	2	64.20	2	28.80	2.72
204	Квартира	7	2	53.70	2	32.00	2.72
205	Квартира-студия	8	2	25.40	1	16.30	2.72
206	Квартира	8	2	67.50	2	32.70	2.72
207	Квартира	8	2	55.80	2	22.00	2.72
208	Квартира	8	2	39.90	1	12.70	2.72
209	Квартира	8	2	39.60	1	15.40	2.72

210	Квартира	8	2	59.60	2	23.20	2.72
211	Квартира	8	2	44.30	1	14.60	2.72
212	Квартира	8	2	64.20	2	28.80	2.72
213	Квартира	8	2	53.70	2	32.00	2.72
214	Квартира-студия	9	2	25.40	1	16.30	2.72
215	Квартира	9	2	67.50	2	32.70	2.72
216	Квартира	9	2	55.80	2	22.00	2.72
217	Квартира	9	2	39.90	1	12.70	2.72
218	Квартира	9	2	39.60	1	15.40	2.72
219	Квартира	9	2	59.60	2	23.20	2.72
220	Квартира	9	2	44.30	1	14.60	2.72
221	Квартира	9	2	64.20	2	28.80	2.72
222	Квартира	9	2	53.70	2	32.00	2.72
223	Квартира-студия	10	2	25.20	1	16.20	2.72
224	Квартира	10	2	67.30	2	32.70	2.72
225	Квартира	10	2	55.60	2	22.00	2.72
226	Квартира	10	2	39.70	1	12.70	2.72
227	Квартира	10	2	39.30	1	15.40	2.72
228	Квартира	10	2	59.40	2	23.20	2.72
229	Квартира	10	2	44.10	1	14.60	2.72
230	Квартира	10	2	64.00	2	28.80	2.72
231	Квартира	10	2	53.50	2	32.00	2.72
232	Квартира-студия	11	2	25.20	1	16.20	2.72
233	Квартира	11	2	67.30	2	32.70	2.72
234	Квартира	11	2	55.60	2	22.00	2.72
235	Квартира	11	2	39.70	1	12.70	2.72
236	Квартира	11	2	39.30	1	15.40	2.72
237	Квартира	11	2	59.40	2	23.20	2.72

238	Квартира	11	2	44.10	1	14.60	2.72
239	Квартира	11	2	64.00	2	28.80	2.72
240	Квартира	11	2	53.50	2	32.00	2.72
241	Квартира-студия	12	2	25.20	1	16.20	2.72
242	Квартира	12	2	67.30	2	32.70	2.72
243	Квартира	12	2	55.60	2	22.00	2.72
244	Квартира	12	2	39.70	1	12.70	2.72
245	Квартира	12	2	39.30	1	15.40	2.72
246	Квартира	12	2	59.40	2	23.20	2.72
247	Квартира	12	2	44.10	1	14.60	2.72
248	Квартира	12	2	64.00	2	28.80	2.72
249	Квартира	12	2	53.50	2	32.00	2.72
250	Квартира-студия	13	2	25.20	1	16.20	2.72
251	Квартира	13	2	67.30	2	32.70	2.72
252	Квартира	13	2	55.60	2	22.00	2.72
253	Квартира	13	2	39.70	1	12.70	2.72
254	Квартира	13	2	39.30	1	15.40	2.72
255	Квартира	13	2	59.40	2	23.20	2.72
256	Квартира	13	2	44.10	1	14.60	2.72
257	Квартира	13	2	64.00	2	28.80	2.72
258	Квартира	13	2	53.50	2	32.00	2.72
259	Квартира-студия	14	2	25.20	1	16.20	2.72
260	Квартира	14	2	67.30	2	32.70	2.72
261	Квартира	14	2	55.60	2	22.00	2.72
262	Квартира	14	2	39.70	1	12.70	2.72
263	Квартира	14	2	39.30	1	15.40	2.72
264	Квартира	14	2	59.40	2	23.20	2.72
265	Квартира	14	2	44.10	1	14.60	2.72

266	Квартира	14	2	64.00	2	28.80	2.72
267	Квартира	14	2	53.50	2	32.00	2.72
268	Квартира-студия	15	2	25.20	1	16.20	2.72
269	Квартира	15	2	67.30	2	32.70	2.72
270	Квартира	15	2	55.60	2	22.00	2.72
271	Квартира	15	2	39.70	1	12.70	2.72
272	Квартира	15	2	39.30	1	15.40	2.72
273	Квартира	15	2	59.40	2	23.20	2.72
274	Квартира	15	2	44.10	1	14.60	2.72
275	Квартира	15	2	64.00	2	28.80	2.72
276	Квартира	15	2	53.50	2	32.00	2.72
277	Квартира-студия	16	2	25.20	1	16.20	2.72
278	Квартира	16	2	67.30	2	32.70	2.72
279	Квартира	16	2	55.60	2	22.00	2.72
280	Квартира	16	2	39.70	1	12.70	2.72
281	Квартира	16	2	39.30	1	15.40	2.72
282	Квартира	16	2	59.40	2	23.20	2.72
283	Квартира	16	2	44.10	1	14.60	2.72
284	Квартира	16	2	64.00	2	28.80	2.72
285	Квартира	16	2	53.50	2	32.00	2.72
286	Квартира-студия	2	3	26.40	1	16.60	2.72
287	Квартира	2	3	37.90	1	19.10	2.72
288	Квартира	2	3	85.00	3	45.70	2.72
289	Квартира	2	3	64.30	2	27.10	2.72
290	Квартира	2	3	45.50	1	11.80	2.72
291	Квартира	2	3	43.70	1	12.90	2.72
292	Квартира	2	3	37.80	1	12.90	2.72
293	Квартира	2	3	66.50	2	32.90	2.72

294	Квартира	2	3	37.90	1	18.90	2.72
295	Квартира-студия	2	3	26.40	1	16.70	2.72
296	Квартира-студия	3	3	26.10	1	16.60	2.72
297	Квартира	3	3	37.60	1	19.10	2.72
298	Квартира	3	3	84.60	3	45.70	2.72
299	Квартира	3	3	63.80	2	27.10	2.72
300	Квартира	3	3	45.00	1	11.80	2.72
301	Квартира	3	3	43.30	1	12.90	2.72
302	Квартира	3	3	37.40	1	12.90	2.72
303	Квартира	3	3	66.10	2	32.90	2.72
304	Квартира	3	3	37.60	1	19.10	2.72
305	Квартира-студия	3	3	26.10	1	16.80	2.72
306	Квартира-студия	4	3	26.10	1	16.60	2.72
307	Квартира	4	3	37.60	1	19.10	2.72
308	Квартира	4	3	84.60	3	45.70	2.72
309	Квартира	4	3	63.80	2	27.10	2.72
310	Квартира	4	3	45.00	1	11.80	2.72
311	Квартира	4	3	43.30	1	12.90	2.72
312	Квартира	4	3	37.40	1	12.90	2.72
313	Квартира	4	3	66.10	2	32.90	2.72
314	Квартира	4	3	37.60	1	19.10	2.72
315	Квартира-студия	4	3	26.10	1	16.80	2.72
316	Квартира-студия	5	3	26.10	1	16.60	2.72
317	Квартира	5	3	37.60	1	19.10	2.72
318	Квартира	5	3	84.60	3	45.70	2.72

319	Квартира	5	3	63.80	2	27.10	2.72
320	Квартира	5	3	45.00	1	11.80	2.72
321	Квартира	5	3	43.30	1	12.90	2.72
322	Квартира	5	3	37.40	1	12.90	2.72
323	Квартира	5	3	66.10	2	32.90	2.72
324	Квартира	5	3	37.60	1	19.10	2.72
325	Квартира-студия	5	3	26.10	1	16.80	2.72
326	Квартира-студия	6	3	26.10	1	16.60	2.72
327	Квартира	6	3	37.60	1	19.10	2.72
328	Квартира	6	3	84.60	3	45.70	2.72
329	Квартира	6	3	63.80	2	27.10	2.72
330	Квартира	6	3	45.00	1	11.80	2.72
331	Квартира	6	3	43.30	1	12.90	2.72
332	Квартира	6	3	37.40	1	12.90	2.72
333	Квартира	6	3	66.10	2	32.90	2.72
334	Квартира	6	3	37.60	1	19.10	2.72
335	Квартира-студия	6	3	26.10	1	16.80	2.72
336	Квартира-студия	7	3	26.10	1	16.60	2.72
337	Квартира	7	3	37.60	1	19.10	2.72
338	Квартира	7	3	84.60	3	45.70	2.72
339	Квартира	7	3	63.80	2	27.10	2.72
340	Квартира	7	3	45.00	1	11.80	2.72
341	Квартира	7	3	43.30	1	12.90	2.72
342	Квартира	7	3	37.40	1	12.90	2.72
343	Квартира	7	3	66.10	2	32.90	2.72
344	Квартира	7	3	37.60	1	19.10	2.72

345	Квартира-студия	7	3	26.10	1	16.80	2.72
346	Квартира-студия	8	3	26.10	1	16.60	2.72
347	Квартира	8	3	37.60	1	19.10	2.72
348	Квартира	8	3	84.60	3	45.70	2.72
349	Квартира	8	3	63.80	2	27.10	2.72
350	Квартира	8	3	45.00	1	11.80	2.72
351	Квартира	8	3	43.30	1	12.90	2.72
352	Квартира	8	3	37.40	1	12.90	2.72
353	Квартира	8	3	66.10	2	32.90	2.72
354	Квартира	8	3	37.60	1	19.10	2.72
355	Квартира-студия	8	3	26.10	1	16.80	2.72
356	Квартира-студия	9	3	26.10	1	16.60	2.72
357	Квартира	9	3	37.60	1	19.10	2.72
358	Квартира	9	3	84.60	3	45.70	2.72
359	Квартира	9	3	63.80	2	27.10	2.72
360	Квартира	9	3	45.00	1	11.80	2.72
361	Квартира	9	3	43.30	1	12.90	2.72
362	Квартира	9	3	37.40	1	12.90	2.72
363	Квартира	9	3	66.10	2	32.90	2.72
364	Квартира	9	3	37.60	1	19.10	2.72
365	Квартира-студия	9	3	26.10	1	16.80	2.72
366	Квартира-студия	10	3	25.80	1	16.60	2.72
367	Квартира	10	3	37.40	1	19.10	2.72
368	Квартира	10	3	84.40	3	45.70	2.72
369	Квартира	10	3	63.60	2	27.10	2.72

370	Квартира	10	3	44.80	1	11.80	2.72
371	Квартира	10	3	43.10	1	12.90	2.72
372	Квартира	10	3	37.10	1	12.90	2.72
373	Квартира	10	3	65.90	2	32.90	2.72
374	Квартира	10	3	37.40	1	19.10	2.72
375	Квартира-студия	10	3	25.80	1	16.60	2.72
376	Квартира-студия	11	3	25.80	1	16.60	2.72
377	Квартира	11	3	37.40	1	19.10	2.72
378	Квартира	11	3	84.40	3	45.70	2.72
379	Квартира	11	3	63.60	2	27.10	2.72
380	Квартира	11	3	44.80	1	11.80	2.72
381	Квартира	11	3	43.10	1	12.90	2.72
382	Квартира	11	3	37.10	1	12.90	2.72
383	Квартира	11	3	65.90	2	32.90	2.72
384	Квартира	11	3	37.40	1	19.10	2.72
385	Квартира-студия	11	3	25.80	1	16.60	2.72
386	Квартира-студия	12	3	25.80	1	16.60	2.72
387	Квартира	12	3	37.40	1	19.10	2.72
388	Квартира	12	3	84.40	3	45.70	2.72
389	Квартира	12	3	63.60	2	27.10	2.72
390	Квартира	12	3	44.80	1	11.80	2.72
391	Квартира	12	3	43.10	1	12.90	2.72
392	Квартира	12	3	37.10	1	12.90	2.72
393	Квартира	12	3	65.90	2	32.90	2.72
394	Квартира	12	3	37.40	1	19.10	2.72
395	Квартира-студия	12	3	25.80	1	16.60	2.72

396	Квартира-студия	13	3	25.80	1	16.60	2.72
397	Квартира	13	3	37.40	1	19.10	2.72
398	Квартира	13	3	84.40	3	45.70	2.72
399	Квартира	13	3	63.60	2	27.10	2.72
400	Квартира	13	3	44.80	1	11.80	2.72
401	Квартира	13	3	43.10	1	12.90	2.72
402	Квартира	13	3	37.10	1	12.90	2.72
403	Квартира	13	3	65.90	2	32.90	2.72
404	Квартира	13	3	37.40	1	19.10	2.72
405	Квартира-студия	13	3	25.80	1	16.60	2.72
406	Квартира-студия	14	3	25.80	1	16.60	2.72
407	Квартира	14	3	37.40	1	19.10	2.72
408	Квартира	14	3	84.40	3	45.70	2.72
409	Квартира	14	3	63.60	2	27.10	2.72
410	Квартира	14	3	44.80	1	11.80	2.72
411	Квартира	14	3	43.10	1	12.90	2.72
412	Квартира	14	3	37.10	1	12.90	2.72
413	Квартира	14	3	65.90	2	32.90	2.72
414	Квартира	14	3	37.40	1	19.10	2.72
415	Квартира-студия	14	3	25.80	1	16.60	2.72
416	Квартира-студия	15	3	25.80	1	16.60	2.72
417	Квартира	15	3	37.40	1	19.10	2.72
418	Квартира	15	3	84.40	3	45.70	2.72
419	Квартира	15	3	63.60	2	27.10	2.72
420	Квартира	15	3	44.80	1	11.80	2.72
421	Квартира	15	4	43.10	1	12.90	2.72

422	Квартира	15	4	37.10	1	12.90	2.72
423	Квартира	15	4	65.90	2	32.90	2.72
424	Квартира	15	4	37.40	1	19.10	2.72
425	Квартира-студия	15	4	25.80	1	16.60	2.72
426	Квартира-студия	16	4	25.80	1	16.60	2.72
427	Квартира	16	4	37.40	1	19.10	2.72
428	Квартира	16	4	84.40	3	45.70	2.72
429	Квартира	16	4	63.60	2	27.10	2.72
430	Квартира	16	4	44.80	1	11.80	2.72
431	Квартира	16	4	43.10	1	12.90	2.72
432	Квартира	16	4	37.10	1	12.90	2.72
433	Квартира	16	4	65.90	2	32.90	2.72
434	Квартира	16	4	37.40	1	19.10	2.72
435	Квартира-студия	16	4	25.80	1	16.60	2.72
436	Квартира	2	4	54.20	2	32.00	2.72
437	Квартира	2	4	64.60	2	28.80	2.72
438	Квартира	2	4	44.80	1	14.60	2.72
439	Квартира	2	4	60.00	2	23.20	2.72
440	Квартира	2	4	39.90	1	15.40	2.72
441	Квартира	2	4	40.40	1	12.70	2.72
442	Квартира	2	4	56.30	2	22.00	2.72
443	Квартира	2	4	68.00	2	32.70	2.72
444	Квартира-студия	2	4	25.80	1	16.30	2.72
445	Квартира	3	4	53.70	2	32.00	2.72
446	Квартира	3	4	64.20	2	28.80	2.72
447	Квартира	3	4	44.30	1	14.60	2.72
448	Квартира	3	4	59.60	2	23.20	2.72

449	Квартира	3	4	39.60	1	15.40	2.72
450	Квартира	3	4	39.90	1	12.70	2.72
451	Квартира	3	4	55.80	2	22.00	2.72
452	Квартира	3	4	67.50	2	32.70	2.72
453	Квартира-студия	3	4	25.40	1	16.30	2.72
454	Квартира	4	4	53.70	2	32.00	2.72
455	Квартира	4	4	64.20	2	28.80	2.72
456	Квартира	4	4	44.30	1	14.60	2.72
457	Квартира	4	4	59.60	2	23.20	2.72
458	Квартира	4	4	39.60	1	15.40	2.72
459	Квартира	4	4	39.90	1	12.70	2.72
460	Квартира	4	4	55.80	2	22.00	2.72
461	Квартира	4	4	67.50	2	32.70	2.72
462	Квартира-студия	4	4	25.40	1	16.30	2.72
463	Квартира	5	4	53.70	2	32.00	2.72
464	Квартира	5	4	64.20	2	28.80	2.72
465	Квартира	5	4	44.30	1	14.60	2.72
466	Квартира	5	4	59.60	2	23.20	2.72
467	Квартира	5	4	39.60	1	15.40	2.72
468	Квартира	5	4	39.90	1	12.70	2.72
469	Квартира	5	4	55.80	2	22.00	2.72
470	Квартира	5	4	67.50	2	32.70	2.72
471	Квартира-студия	5	4	25.40	1	16.30	2.72
472	Квартира	6	4	53.70	2	32.00	2.72
473	Квартира	6	4	64.20	2	28.80	2.72
474	Квартира	6	4	44.30	1	14.60	2.72
475	Квартира	6	4	59.60	2	23.20	2.72
476	Квартира	6	4	39.60	1	15.40	2.72

477	Квартира	6	4	39.90	1	12.70	2.72
478	Квартира	6	4	55.80	2	22.00	2.72
479	Квартира	6	4	67.50	2	32.70	2.72
480	Квартира-студия	6	4	25.40	1	16.30	2.72
481	Квартира	7	4	53.70	2	32.00	2.72
482	Квартира	7	4	64.20	2	28.80	2.72
483	Квартира	7	4	44.30	1	14.60	2.72
484	Квартира	7	4	59.60	2	23.20	2.72
485	Квартира	7	4	39.60	1	15.40	2.72
486	Квартира	7	4	39.90	1	12.70	2.72
487	Квартира	7	4	55.80	2	22.00	2.72
488	Квартира	7	4	67.50	2	32.70	2.72
489	Квартира-студия	7	4	25.40	1	16.30	2.72
490	Квартира	8	4	53.70	2	32.00	2.72
491	Квартира	8	4	64.20	2	28.80	2.72
492	Квартира	8	4	44.30	1	14.60	2.72
493	Квартира	8	4	59.60	2	23.20	2.72
494	Квартира	8	4	39.60	1	15.40	2.72
495	Квартира	8	4	39.90	1	12.70	2.72
496	Квартира	8	4	55.80	2	22.00	2.72
497	Квартира	8	4	67.50	2	32.70	2.72
498	Квартира-студия	8	4	25.40	1	16.30	2.72
499	Квартира	9	4	53.70	2	32.00	2.72
500	Квартира	9	4	64.20	2	28.80	2.72
501	Квартира	9	4	44.30	1	14.60	2.72
502	Квартира	9	4	59.60	2	23.20	2.72
503	Квартира	9	4	39.60	1	15.40	2.72
504	Квартира	9	4	39.90	1	12.70	2.72

505	Квартира	9	4	55.80	2	22.00	2.72
506	Квартира	9	4	67.50	2	32.70	2.72
507	Квартира-студия	9	4	25.40	1	16.30	2.72
508	Квартира	10	4	53.50	2	32.00	2.72
509	Квартира	10	4	64.00	2	28.80	2.72
510	Квартира	10	4	44.10	1	14.60	2.72
511	Квартира	10	4	59.40	2	23.20	2.72
512	Квартира	10	4	39.30	1	15.40	2.72
513	Квартира	10	4	39.70	1	12.70	2.72
514	Квартира	10	4	55.60	2	22.00	2.72
515	Квартира	10	4	67.30	2	32.70	2.72
516	Квартира-студия	10	4	25.20	1	16.20	2.72
517	Квартира	11	4	53.50	2	32.00	2.72
518	Квартира	11	4	64.00	2	28.80	2.72
519	Квартира	11	4	44.10	1	14.60	2.72
520	Квартира	11	4	59.40	2	23.20	2.72
521	Квартира	11	4	39.30	1	15.40	2.72
522	Квартира	11	4	39.70	1	12.70	2.72
523	Квартира	11	4	55.60	2	22.00	2.72
524	Квартира	11	4	67.30	2	32.70	2.72
525	Квартира-студия	11	4	25.20	1	16.20	2.72
526	Квартира	12	4	53.50	2	32.00	2.72
527	Квартира	12	4	64.00	2	28.80	2.72
528	Квартира	12	4	44.10	1	14.60	2.72
529	Квартира	12	4	59.40	2	23.20	2.72
530	Квартира	12	4	39.30	1	15.40	2.72
531	Квартира	12	4	39.70	1	12.70	2.72
532	Квартира	12	4	55.60	2	22.00	2.72

533	Квартира	12	4	67.30	2	32.70	2.72
534	Квартира-студия	12	4	25.20	1	16.20	2.72
535	Квартира	13	4	53.50	2	32.00	2.72
536	Квартира	13	4	64.00	2	28.80	2.72
537	Квартира	13	4	44.10	1	14.60	2.72
538	Квартира	13	4	59.40	2	23.20	2.72
539	Квартира	13	4	39.30	1	15.40	2.72
540	Квартира	13	4	39.70	1	12.70	2.72
541	Квартира	13	4	55.60	2	22.00	2.72
542	Квартира	13	4	67.30	2	32.70	2.72
543	Квартира-студия	13	4	25.20	1	16.20	2.72
544	Квартира	14	4	53.50	2	32.00	2.72
545	Квартира	14	4	64.00	2	28.80	2.72
546	Квартира	14	4	44.10	1	14.60	2.72
547	Квартира	14	4	59.40	2	23.20	2.72
548	Квартира	14	4	39.30	1	15.40	2.72
549	Квартира	14	4	39.70	1	12.70	2.72
550	Квартира	14	4	55.60	2	22.00	2.72
551	Квартира	14	4	67.30	2	32.70	2.72
552	Квартира-студия	14	4	25.20	1	16.20	2.72
553	Квартира	15	4	53.50	2	32.00	2.72
554	Квартира	15	4	64.00	2	28.80	2.72
555	Квартира	15	4	44.10	1	14.60	2.72
556	Квартира	15	4	59.40	2	23.20	2.72
557	Квартира	15	4	39.30	1	15.40	2.72
558	Квартира	15	4	39.70	1	12.70	2.72
559	Квартира	15	4	55.60	2	22.00	2.72
560	Квартира	15	4	67.30	2	32.70	2.72

561	Квартира-студия	15	4	25.20	1	16.20	2.72
562	Квартира	16	4	53.50	2	32.00	2.72
563	Квартира	16	4	64.00	2	28.80	2.72
564	Квартира	16	4	44.10	1	14.60	2.72
565	Квартира	16	4	59.40	2	23.20	2.72
566	Квартира	16	4	39.30	1	15.40	2.72
567	Квартира	16	4	39.70	1	12.70	2.72
568	Квартира	16	4	55.60	2	22.00	2.72
569	Квартира	16	4	67.30	2	32.70	2.72
570	Квартира-студия	16	4	25.20	1	16.20	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
2	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
3	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
4	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
5	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	
6	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
7	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
8	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
9	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
10	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
11	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
12	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
13	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	

14	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
15	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
16	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
17	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
18	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
19	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
20	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
21	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
22	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
23	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
24	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
25	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
26	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
27	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
28	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
29	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
30	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
31	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
32	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
33	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
34	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
35	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
36	Кладовая	-1	1	4.70	Кладовая	4.70	
37	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
39	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
40	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
41	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
42	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
43	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	

44	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
45	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
46	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
47	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
48	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
49	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
50	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
51	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
52	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
53	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
54	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
55	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
56	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
57	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
58	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
59	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
60	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
61	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
62	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	
63	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	
64	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
65	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
66	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
67	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
68	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
69	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
70	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
71	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
72	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
73	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	

74	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
75	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
76	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
77	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
1	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
2	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
3	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
4	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
5	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
6	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
7	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
8	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
9	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
10	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
11	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
12	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
13	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
14	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
15	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
16	Кладовая	-1	2	7.20	Кладовая	7.20	
17	Кладовая	-1	2	7.90	Кладовая	7.90	
18	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
19	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
20	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
21	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
22	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
23	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	
24	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
25	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
26	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	

27	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
28	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
29	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
30	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
31	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
32	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
33	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
34	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
35	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
36	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
39	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
40	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
41	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
42	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
43	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
44	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
45	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
46	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
47	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
48	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
49	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
50	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
51	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
52	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
53	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
54	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
55	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
56	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	

57	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
58	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
59	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
60	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
61	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
62	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
63	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
64	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
1	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
2	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
3	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
4	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
5	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
6	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
7	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
8	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	
9	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
10	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
11	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
12	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
13	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
14	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
15	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
16	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
17	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
18	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
19	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
20	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
21	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
22	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	

23	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
24	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
25	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
26	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
27	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	
28	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	
29	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	
30	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
31	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
32	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
33	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
34	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
35	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
36	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	
37	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
39	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
40	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
41	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
42	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
43	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
44	Кладовая	-1	3	5.70	Кладовая	5.70	
45	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
46	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
47	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
48	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
49	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
50	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
51	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
52	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	

53	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
54	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
55	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
56	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
57	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
58	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
59	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
60	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
61	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
62	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
63	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
64	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
65	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
66	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
67	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
68	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
69	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
70	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
71	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	
1	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
2	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая	4.00	
3	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
4	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
5	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
6	Кладовая	-1	4	6.00	Кладовая	6.00	
7	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
8	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
9	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
10	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
11	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	

12	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
13	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
14	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
15	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
16	Кладовая	-1	4	7.20	Кладовая	7.20	
17	Кладовая	-1	4	7.90	Кладовая	7.90	
18	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
19	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
20	Кладовая	-1	4	5.70	Кладовая	5.70	
21	Кладовая	-1	4	5.60	Кладовая	5.60	
22	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
23	Кладовая	-1	4	6.60	Кладовая	6.60	
24	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
25	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
26	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
27	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
28	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
29	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая	5.40	
30	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
31	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
32	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
33	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
34	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
35	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
36	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
38	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
39	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
40	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
41	Кладовая	-1	4	4.90	Кладовая	4.90	

42	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
43	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
44	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
45	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
46	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
47	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
48	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
49	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
50	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
51	Кладовая	-1	4	2.80	Кладовая	2.80	
52	Кладовая	-1	4	2.60	Кладовая	2.60	
53	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая	4.10	
54	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
55	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая	5.00	
56	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
57	Кладовая	-1	4	3.70	Кладовая	3.70	
58	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
59	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	
60	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая	3.30	
61	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
62	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
1	Нежилое помещение	2	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
2	Нежилое помещение	3	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
3	Нежилое помещение	4	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
4	Нежилое помещение	5	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
5	Нежилое помещение	6	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47

6	Нежилое помещение	7	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
7	Нежилое помещение	8	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
8	Нежилое помещение	9	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
9	Нежилое помещение	10	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
10	Нежилое помещение	11	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
11	Нежилое помещение	12	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
12	Нежилое помещение	13	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
13	Нежилое помещение	14	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
14	Нежилое помещение	15	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
15	Нежилое помещение	16	1	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
16	Нежилое помещение	2	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
17	Нежилое помещение	3	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
18	Нежилое помещение	4	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
19	Нежилое помещение	5	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
20	Нежилое помещение	6	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
21	Нежилое помещение	7	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47

22	Нежилое помещение	8	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
23	Нежилое помещение	9	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
24	Нежилое помещение	10	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
25	Нежилое помещение	11	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
26	Нежилое помещение	12	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
27	Нежилое помещение	13	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
28	Нежилое помещение	14	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
29	Нежилое помещение	15	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47
30	Нежилое помещение	16	3	3.70	Подсобное помещение	3.70	3.47

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
№ п/п	Вид помещения	Описание местоположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лифтовой холл	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	11.70
2	Коридоры	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	204.50
3	Тамбуры входов жилого дома	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	5.60
4	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	16.70
5	Холлы	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	37.80
6	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.00
7	Коридоры	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	21.90

8	Лестничные площадки	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	25.90
9	Кладовые уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1.50
10	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	11.70
11	Коридоры	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	41.70
12	Лестничные площадки	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	13.00
13	Переходные балконы	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.30
14	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	11.70
15	Коридоры	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	41.70
16	Лестничные площадки	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	13.00
17	Переходные балконы	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.30
18	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	11.70
19	Коридоры	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	41.70
20	Лестничные площадки	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	13.00
21	Переходные балконы	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.30
22	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	11.70
23	Коридоры	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	41.70
24	Лестничные площадки	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	13.00
25	Переходные балконы	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.30
26	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	11.70
27	Коридоры	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	41.70
28	Лестничные площадки	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	13.00
29	Переходные балконы	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.30
30	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	11.70
31	Коридоры	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	41.70
32	Лестничные площадки	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	13.00
33	Переходные балконы	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.30
34	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	11.70
35	Коридоры	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	41.70
36	Лестничные площадки	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	13.00
37	Переходные балконы	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.30

38	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	11.70
39	Коридоры	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	41.70
40	Лестничные площадки	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	13.00
41	Переходные балконы	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.30
42	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	11.70
43	Коридоры	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	41.70
44	Лестничные площадки	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	13.00
45	Переходные балконы	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.30
46	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	11.70
47	Коридоры	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	41.70
48	Лестничные площадки	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	13.00
49	Переходные балконы	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.30
50	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	11.70
51	Коридоры	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	41.70
52	Лестничные площадки	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	13.00
53	Переходные балконы	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.30
54	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	11.70
55	Коридоры	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	41.70
56	Лестничные площадки	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	13.00
57	Переходные балконы	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.30
58	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	11.70
59	Коридоры	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	41.70
60	Лестничные площадки	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	13.00
61	Переходные балконы	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.30
62	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	11.70
63	Коридоры	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	41.70
64	Лестничные площадки	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	13.00
65	Переходные балконы	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.30
66	Лифтовые холлы	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	11.70
67	Коридоры	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	41.70

68	Лестничные площадки	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	13.00
69	Переходные балконы	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.30
70	Машинное помещение лифта	Подъезд 1, Технический этаж	Техническое	20.60
71	Лестничные площадки	Подъезд 1, Технический этаж	Общественное	13.00
72	Переходные балконы	Подъезд 1, Технический этаж	Общественное	7.30
73	Лифтовой холл	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	16.10
74	Коридоры	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	244.30
75	Тамбуры входов жилого дома	Подъезд 2, техническое подполье	Общественное	6.00
76	Электрощитовая	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	17.40
77	ВНС, ИТП	Подъезд 2, техническое подполье	Техническое	54.30
78	Холлы	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	27.90
79	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.20
80	Колясочные	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	21.70
81	Коридоры	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.80
82	Лестничные площадки	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	21.70
83	Кладовые уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.70
84	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	12.20
85	Коридоры	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	44.20
86	Лестничные площадки	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.40
87	Переходные балконы	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	9.00
88	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	12.20
89	Коридоры	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	44.20
90	Лестничные площадки	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.40
91	Переходные балконы	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	9.00
92	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	12.20
93	Коридоры	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	44.20
94	Лестничные площадки	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.40
95	Переходные балконы	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	9.00
96	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	12.20
97	Коридоры	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	44.20

98	Лестничные площадки	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.40
99	Переходные балконы	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	9.00
100	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	12.20
101	Коридоры	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	44.20
102	Лестничные площадки	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.40
103	Переходные балконы	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	9.00
104	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	12.20
105	Коридоры	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	44.20
106	Лестничные площадки	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.40
107	Переходные балконы	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	9.00
108	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	12.20
109	Коридоры	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	44.20
110	Лестничные площадки	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.40
111	Переходные балконы	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	9.00
112	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	12.20
113	Коридоры	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	44.20
114	Лестничные площадки	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.40
115	Переходные балконы	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	9.00
116	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	12.20
117	Коридоры	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	44.20
118	Лестничные площадки	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.40
119	Переходные балконы	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	9.00
120	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	12.20
121	Коридоры	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	44.20
122	Лестничные площадки	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.40
123	Переходные балконы	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	9.00
124	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	12.20
125	Коридоры	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	44.20
126	Лестничные площадки	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.40
127	Переходные балконы	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	9.00

128	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	12.20
129	Коридоры	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	44.20
130	Лестничные площадки	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.40
131	Переходные балконы	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	9.00
132	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	12.20
133	Коридоры	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	44.20
134	Лестничные площадки	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.40
135	Переходные балконы	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	9.00
136	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	12.20
137	Коридоры	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	44.20
138	Лестничные площадки	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.40
139	Переходные балконы	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	9.00
140	Лифтовые холлы	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	12.20
141	Коридоры	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	44.20
142	Лестничные площадки	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.40
143	Переходные балконы	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	9.00
144	Машинное помещение лифта	Подъезд 2, Технический этаж	Техническое	25.10
145	Лестничные площадки	Подъезд 2, Технический этаж	Общественное	13.40
146	Переходные балконы	Подъезд 2, Технический этаж	Общественное	9.00
147	Лифтовой холл	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	11.70
148	Коридоры	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	222.70
149	Тамбуры входов жилого дома	Подъезд 3, техническое подполье	Общественное	5.70
150	Электрощитовая	Подъезд 3, техническое подполье	Техническое	20.90
151	Холлы	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	38.00
152	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	10.00
153	Коридоры	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	23.00
154	Лестничные площадки	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	25.90
155	Кладовые уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	1.50
156	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	11.70
157	Коридоры	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	41.70

158	Лестничные площадки	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	13.00
159	Переходные балконы	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	7.30
160	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	11.70
161	Коридоры	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	41.70
162	Лестничные площадки	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	13.00
163	Переходные балконы	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	7.30
164	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	11.70
165	Коридоры	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	41.70
166	Лестничные площадки	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	13.00
167	Переходные балконы	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	7.30
168	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	11.70
169	Коридоры	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	41.70
170	Лестничные площадки	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	13.00
171	Переходные балконы	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	7.30
172	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	11.70
173	Коридоры	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	41.70
174	Лестничные площадки	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	13.00
175	Переходные балконы	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	7.30
176	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	11.70
177	Коридоры	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	41.70
178	Лестничные площадки	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	13.00
179	Переходные балконы	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	7.30
180	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	11.70
181	Коридоры	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	41.70
182	Лестничные площадки	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	13.00
183	Переходные балконы	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	7.30
184	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	11.70
185	Коридоры	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	41.70
186	Лестничные площадки	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	13.00
187	Переходные балконы	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	7.30

188	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	11.70
189	Коридоры	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	41.70
190	Лестничные площадки	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	13.00
191	Переходные балконы	Подъезд 3, 10 этаж	Общественное	7.30
192	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	11.70
193	Коридоры	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	41.70
194	Лестничные площадки	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	13.00
195	Переходные балконы	Подъезд 3, 11 этаж	Общественное	7.30
196	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	11.70
197	Коридоры	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	41.70
198	Лестничные площадки	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	13.00
199	Переходные балконы	Подъезд 3, 12 этаж	Общественное	7.30
200	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	11.70
201	Коридоры	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	41.70
202	Лестничные площадки	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	13.00
203	Переходные балконы	Подъезд 3, 13 этаж	Общественное	7.30
204	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	11.70
205	Коридоры	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	41.70
206	Лестничные площадки	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	13.00
207	Переходные балконы	Подъезд 3, 14 этаж	Общественное	7.30
208	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	11.70
209	Коридоры	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	41.70
210	Лестничные площадки	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	13.00
211	Переходные балконы	Подъезд 3, 15 этаж	Общественное	7.30
212	Лифтовые холлы	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	11.70
213	Коридоры	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	41.70
214	Лестничные площадки	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	13.00
215	Переходные балконы	Подъезд 3, 16 этаж	Общественное	7.30
216	Машинное помещение лифта	Подъезд 3, Технический этаж	Техническое	20.60
217	Лестничные площадки	Подъезд 3, Технический этаж	Общественное	13.00

218	Переходные балконы	Подъезд 3, Технический этаж	Общественное	7.30
219	Лифтовой холл	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	16.10
220	Коридоры	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	213.40
221	Тамбуры входов жилого дома	Подъезд 4, техническое подполье	Общественное	6.00
222	Электрощитовая	Подъезд 4, техническое подполье	Техническое	21.10
223	Холлы	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	19.90
224	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.20
225	Колясочные	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	32.40
226	Коридоры	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.80
227	Лестничные площадки	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	21.70
228	Кладовые уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.70
229	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	12.20
230	Коридоры	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	49.40
231	Лестничные площадки	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	13.40
232	Переходные балконы	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	8.00
233	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	12.20
234	Коридоры	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	49.40
235	Лестничные площадки	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	13.40
236	Переходные балконы	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	8.00
237	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	12.20
238	Коридоры	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	49.40
239	Лестничные площадки	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	13.40
240	Переходные балконы	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	8.00
241	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	12.20
242	Коридоры	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	49.40
243	Лестничные площадки	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	13.40
244	Переходные балконы	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	8.00
245	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	12.20
246	Коридоры	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	49.40
247	Лестничные площадки	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	13.40

248	Переходные балконы	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	8.00
249	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	12.20
250	Коридоры	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	49.40
251	Лестничные площадки	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	13.40
252	Переходные балконы	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	8.00
253	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	12.20
254	Коридоры	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	49.40
255	Лестничные площадки	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	13.40
256	Переходные балконы	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	8.00
257	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	12.20
258	Коридоры	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	49.40
259	Лестничные площадки	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	13.40
260	Переходные балконы	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	8.00
261	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	12.20
262	Коридоры	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	49.40
263	Лестничные площадки	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	13.40
264	Переходные балконы	Подъезд 4, 10 этаж	Общественное	8.00
265	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	12.20
266	Коридоры	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	49.40
267	Лестничные площадки	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	13.40
268	Переходные балконы	Подъезд 4, 11 этаж	Общественное	8.00
269	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	12.20
270	Коридоры	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	49.40
271	Лестничные площадки	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	13.40
272	Переходные балконы	Подъезд 4, 12 этаж	Общественное	8.00
273	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	12.20
274	Коридоры	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	49.40
275	Лестничные площадки	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	13.40
276	Переходные балконы	Подъезд 4, 13 этаж	Общественное	8.00
277	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	12.20

278	Коридоры	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	49.40
279	Лестничные площадки	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	13.40
280	Переходные балконы	Подъезд 4, 14 этаж	Общественное	8.00
281	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	12.20
282	Коридоры	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	49.40
283	Лестничные площадки	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	13.40
284	Переходные балконы	Подъезд 4, 15 этаж	Общественное	8.00
285	Лифтовые холлы	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	12.20
286	Коридоры	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	49.40
287	Лестничные площадки	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	13.40
288	Переходные балконы	Подъезд 4, 16 этаж	Общественное	8.00
289	Машинное помещение лифта	Подъезд 4, Технический этаж	Техническое	25.10
290	Лестничные площадки	Подъезд 4, Технический этаж	Общественное	13.40
291	Переходные балконы	Подъезд 4, Технический этаж	Общественное	8.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части, Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, Подъезд 1	ВРУ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная части, Подъезд 1	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная части, Подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подземная и надземная части, Подъезд 1	Система отопления	Отопление
6	Подземная и надземная части, Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
7	Подземная часть, Подъезд 2	ВРУ	Электроснабжение
8	Подземная часть, Подъезд 2	ИТП, ВНС	Водоснабжение, отопление
9	Подземная и надземная части, Подъезд 2	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Подземная и надземная части, Подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
11	Подземная и надземная части, Подъезд 2	Система отопления	Отопление

12	Подземная и надземная части, Подъезд 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
13	Подземная часть, Подъезд 3	ВРУ	Электроснабжение
14	Подземная и надземная части, Подъезд 3	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
15	Подземная и надземная части, Подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
16	Подземная и надземная части, Подъезд 3	Система отопления	Отопление
17	Подземная и надземная части, Подъезд 4	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
18	Подземная часть, Подъезд 4	ВРУ	Электроснабжение
19	Подземная и надземная части, Подъезд 4	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
20	Подземная и надземная части, Подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
21	Подземная и надземная части, Подъезд 4	Система отопления	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.01.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **2 188 770 406,14 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:6384**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100650000363**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 990 118 794,34 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 990 118 794,34 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2025**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Финансирование при поддержке АО «Банк ДОМ.РФ» Кредитный Договор № 90-305/КЛ-22.В залоге кредитора Земельный Участок Кадастровый номер 23:43:0106012:6384.Прав требований объектов недвижимого имущества.Счет Эскроу открыты в АО «Банк ДОМ.РФ» Снабжением горячей воды осуществляется при помощи индивидуального теплового пункта

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2312300236**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.09.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-053146-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-069962-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-028762-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-028789-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ВСВ-РегионСтрой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311179474**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6141-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.05.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.05.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04-120/22**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.09.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:6384**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **41 862,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **92**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей запроектированы с покрытием из гравийно-песчаной смеси.Фигура для лазанья"Пирамида"– 1 шт; Детский игровой комплекс-1.5 Детская песочница 2 шт, Качели-гнездо 1шт, Рама для подвесных качелей со спинкой 3шт, Детская скамейка"Ступени"2шт, детская игровая форма"Манеж"2шт Площадки для занятий физкультурой и игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.1282 м2 Предназначены для всего ЖК**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Стол для настольного тенниса – 3 шт;"Спортивный комплекс"– 2шт; Уличный тренажер Тр-1.61– 2 шт;-Уличный тренажер Т-1,62– 1шт.Уличный тренажер Т-1,63– 1шт.Рукоход 2шт.Площадки для занятий физкультурой и игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадь 3582м2 Предназначены для всего ЖК**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта, в количестве 8 шт 50м2 предназначены для всего ЖК**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Согласно заданию на проектирование, проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на первый этаж здания.Места парковки личного автотранспорта МГН предусмотрены на участке около входов в жилые здания и офисное здание.Для автотранспорта инвалидов предусматривается 103 машино-места.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **На территории участка запроектировано наружное освещение для проездов и пешеходных зон с подземной прокладкой кабеля.Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры.Технические условия №068Ю-10-21, выданные ООО"КЭСК"действуют до 05.10.2023г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Территория жилого комплекса благоустраивается и озеленяется.Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **649-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **649-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 000 000,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИК "Бизнес Проект"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **58 300 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Кубанская электросетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **068Ю-10-21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 000 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9367/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
№ п/п	Вид помещения	Описание местоположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Зал	1 этаж	Общественное	312.00
2	Санузел	1 этаж	Техническое	2.60
3	Санузел	1 этаж	Техническое	1.40
4	Санузел	1 этаж	Техническое	1.40
5	Тамбур	1 этаж	Общественное	12.00
6	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	15.60
7	Зал	1 этаж	Общественное	305.80
8	Санузел	1 этаж	Техническое	2.30
9	Санузел	1 этаж	Техническое	1.60
10	Санузел	1 этаж	Техническое	1.60
11	Тамбур	1 этаж	Общественное	12.00
12	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	15.60
13	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	11.00
14	ИТП, ВНС	1 этаж	Техническое	16.80
15	Зал	2 этаж	Общественное	676.30
16	Санузел	2 этаж	Техническое	2.30
17	Санузел	2 этаж	Техническое	1.70
18	Санузел	2 этаж	Техническое	1.70
19	Санузел	2 этаж	Техническое	2.30
20	Санузел	2 этаж	Техническое	1.70
21	Санузел	2 этаж	Техническое	1.70
22	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	15.60
23	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	15.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **48 495 378,52 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:6384**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100650000363**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **47 400 783,39 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **47 400 783,39 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2025**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Финансирование при поддержке АО «Банк ДОМ.РФ» Кредитный Договор № 90-305/КЛ-22.В залоге кредитора Земельный Участок Кадастровый номер 23:43:0106012:6384.Прав требований объектов недвижимого имущества.Счет Эскроу открыты в АО «Банк ДОМ.РФ» Снабжением горячей воды осуществляется при помощи индивидуального теплового пункта

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2312300236**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.09.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-053146-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-069962-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-028762-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-028789-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ВСВ-РегионСтрой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311179474**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6141-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.05.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.05.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04-120/22**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.09.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:6384**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **41 862,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **284**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей запроектированы с покрытием из гравийно-песчаной смеси.Фигура для лазанья"Пирамида"– 1 шт; Детский игровой комплекс-1.5 Детская песочница 2 шт, Качели-гнездо 1шт, Рама для подвесных качелей со спинкой 3шт, Детская скамейка"Ступени"2шт, детская игровая форма"Манеж"2шт Площадки для занятий физкультурой и игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.1282 м2 Предназначены для всего ЖК**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Стол для настольного тенниса – 3 шт;"Спортивный комплекс"– 2шт; Уличный тренажер Тр-1.61– 2 шт;-Уличный тренажер Т-1,62– 1шт.Уличный тренажер Т-1,63– 1шт.Рукоход 2шт.Площадки для занятий физкультурой и игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадь 3582м2 Предназначены для всего ЖК**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта, в количестве 8 шт 50м2 предназначены для всего ЖК**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Согласно заданию на проектирование, проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на первый этаж здания.Места парковки личного автотранспорта МГН предусмотрены на участке около входов в жилые здания и офисное здание.Для автотранспорта инвалидов предусматривается 103 машино-места.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **На территории участка запроектировано наружное освещение для проездов и пешеходных зон с подземной прокладкой кабеля.Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры.Технические условия №068Ю-10-21, выданные ООО"КЭСК"действуют до 05.10.2023г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Территория жилого комплекса благоустраивается и озеленяется.Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **649-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **649-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 000 000,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИК "Бизнес Проект"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **58 300 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Кубанская электросетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **068Ю-10-21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 000 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9367/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **284**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **284**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	

2	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
3	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
4	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
5	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
6	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
7	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
8	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
9	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
10	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
11	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
12	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
13	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
14	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
15	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
16	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
17	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

18	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
19	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
20	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
21	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
22	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
23	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
24	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
25	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
26	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
27	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
28	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
29	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
30	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
31	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
32	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
33	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

34	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
35	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
36	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
37	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
38	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
39	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
40	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
41	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
42	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
43	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
44	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
45	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
46	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
47	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
48	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
49	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

50	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
51	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
52	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
53	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
54	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
55	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
56	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
57	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
58	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
59	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
60	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
61	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
62	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
63	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
64	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
65	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

66	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
67	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
68	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
69	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
70	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
71	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
72	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
73	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
74	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
75	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
76	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
77	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
78	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
79	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
80	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
81	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

82	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
83	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
84	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
85	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
86	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
87	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
88	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
89	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
90	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
91	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
92	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
93	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
94	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
95	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
96	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
97	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

98	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
99	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
100	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
101	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
102	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
103	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
104	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
105	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
106	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
107	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
108	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
109	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
110	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
111	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
112	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
113	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

114	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
115	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
116	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
117	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
118	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
119	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
120	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
121	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
122	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
123	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
124	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
125	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
126	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
127	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
128	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
129	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

130	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
131	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
132	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
133	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
134	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
135	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
136	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
137	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
138	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
139	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
140	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
141	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
142	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
143	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
144	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
145	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

146	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
147	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
148	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
149	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
150	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
151	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
152	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
153	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
154	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
155	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
156	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
157	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
158	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
159	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
160	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
161	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

162	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
163	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
164	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
165	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
166	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
167	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
168	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
169	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
170	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
171	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
172	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
173	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
174	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
175	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
176	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
177	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

178	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
179	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
180	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
181	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
182	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
183	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
184	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
185	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
186	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
187	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
188	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
189	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
190	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
191	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
192	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
193	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

194	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
195	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
196	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
197	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
198	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
199	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
200	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
201	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
202	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
203	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
204	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
205	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
206	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
207	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
208	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
209	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

210	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
211	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
212	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
213	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
214	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
215	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
216	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
217	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
218	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
219	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
220	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
221	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
222	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
223	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
224	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
225	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

226	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
227	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
228	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
229	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
230	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
231	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
232	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
233	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
234	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
235	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
236	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
237	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
238	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
239	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
240	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
241	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

242	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
243	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
244	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
245	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
246	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
247	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
248	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
249	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
250	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
251	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
252	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
253	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
254	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
255	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
256	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
257	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

258	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
259	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
260	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
261	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
262	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
263	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
264	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
265	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
266	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
267	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
268	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
269	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
270	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
271	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
272	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
273	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

274	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
275	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
276	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
277	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
278	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
279	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
280	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
281	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
282	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
283	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
284	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
№ п/п	Вид помещения	Описание местоположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.40
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.40
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.40

4	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Техническое	12.40
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.40
6	Электрощитовая	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	37.20
7	ВНС	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	32.30
8	Помещение охраны	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.60
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.40
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.40
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.40
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.40
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	12.40
14	Рампа	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	133.90
15	Рампа	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	140.00
16	Рампа	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	140.60
17	Проезды для автомобилей	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	1525.70
18	Проезды для автомобилей	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	1525.70
19	Проезды для автомобилей	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	1525.70

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, Литер С1	ВРУ	Электроснабжение
2	Подземная часть, Литер С1	Система вентиляции	Вентиляция
3	Подземная часть, Литер С1	ВНС	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.04.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **305 682 727,56 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:6384**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100650000363**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **298 854 708,93 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **298 854 708,93 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2025**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Финансирование при поддержке АО «Банк ДОМ.РФ» Кредитный Договор № 90-305/КЛ-22.В залоге кредитора Земельный Участок Кадастровый номер 23:43:0106012:6384.Прав требований объектов недвижимого имущества.Счет Эскроу открыты в АО «Банк ДОМ.РФ» Снабжением горячей воды осуществляется при помощи индивидуального теплового пункта

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2312300236**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.09.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-053146-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.11.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-069962-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-028762-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **02.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-028789-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИН-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **ВСВ-РегионСтрой**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311179474**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6141-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.05.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.05.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **04-120/22**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.09.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **21.09.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:6384**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **41 862,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **284**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадки для игр детей запроектированы с покрытием из гравийно-песчаной смеси.Фигура для лазанья"Пирамида"– 1 шт; Детский игровой комплекс-1.5 Детская песочница 2 шт, Качели-гнездо 1шт, Рама для подвесных качелей со спинкой 3шт, Детская скамейка"Ступени"2шт, детская игровая форма"Манеж"2шт Площадки для занятий физкультурой и игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.1282 м2 Предназначены для всего ЖК**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием.Стол для настольного тенниса – 3 шт;"Спортивный комплекс"– 2шт; Уличный тренажер Тр-1.61– 2 шт;-Уличный тренажер Т-1,62– 1шт.Уличный тренажер Т-1,63– 1шт.Рукоход 2шт.Площадки для занятий физкультурой и игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадь 3582м2 Предназначены для всего ЖК**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта, в количестве 8 шт 50м2 предназначены для всего ЖК**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Согласно заданию на проектирование, проектом предусмотрен доступ маломобильных групп населения на первый этаж здания.Места парковки личного автотранспорта МГН предусмотрены на участке около входов в жилые здания и офисное здание.Для автотранспорта инвалидов предусматривается 103 машино-места.В местах размещения информационных узлов предусмотрены привлекающие внимание общеупотребительные знаки и пиктограммы**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **На территории участка запроектировано наружное освещение для проездов и пешеходных зон с подземной прокладкой кабеля.Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры.Технические условия №068Ю-10-21, выданные ООО"КЭСК"действуют до 05.10.2023г**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Территория жилого комплекса благоустраивается и озеленяется.Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **649-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 000 000,00 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **649-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **11.08.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **33 000 000,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИК "Бизнес Проект"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **58 300 000,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Кубанская электросетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **068Ю-10-21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **05.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30 000 000,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9367/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.08.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **284**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **284**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	

2	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
3	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
4	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
5	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
6	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
7	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
8	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
9	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
10	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
11	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
12	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
13	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
14	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
15	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
16	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
17	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

18	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
19	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
20	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
21	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
22	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
23	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
24	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
25	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
26	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
27	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
28	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
29	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
30	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
31	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
32	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
33	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

34	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
35	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
36	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
37	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
38	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
39	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
40	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
41	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
42	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
43	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
44	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
45	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
46	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
47	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
48	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
49	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

50	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
51	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
52	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
53	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
54	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
55	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
56	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
57	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
58	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
59	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
60	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
61	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
62	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
63	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
64	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
65	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

66	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
67	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
68	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
69	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
70	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
71	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
72	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
73	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
74	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
75	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
76	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
77	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
78	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
79	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
80	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
81	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

82	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
83	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
84	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
85	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
86	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
87	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
88	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
89	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
90	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
91	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
92	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
93	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
94	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
95	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
96	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
97	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

98	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
99	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
100	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
101	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
102	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
103	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
104	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
105	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
106	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
107	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
108	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
109	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
110	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
111	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
112	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
113	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

114	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
115	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
116	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
117	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
118	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
119	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
120	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
121	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
122	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
123	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
124	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
125	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
126	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
127	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
128	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
129	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

130	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
131	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
132	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
133	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
134	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
135	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
136	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
137	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
138	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
139	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
140	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
141	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
142	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
143	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
144	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
145	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

146	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
147	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
148	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
149	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
150	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
151	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
152	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
153	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
154	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
155	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
156	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
157	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
158	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
159	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
160	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
161	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

162	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
163	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
164	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
165	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
166	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
167	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
168	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
169	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
170	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
171	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
172	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
173	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
174	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
175	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
176	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
177	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

178	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
179	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
180	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
181	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
182	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
183	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
184	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
185	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
186	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
187	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
188	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
189	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
190	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
191	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
192	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
193	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

194	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
195	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
196	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
197	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
198	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
199	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
200	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
201	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
202	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
203	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
204	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
205	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
206	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
207	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
208	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
209	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

210	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
211	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
212	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
213	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
214	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
215	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
216	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
217	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
218	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
219	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
220	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
221	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
222	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
223	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
224	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
225	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

226	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
227	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
228	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
229	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
230	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
231	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
232	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
233	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
234	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
235	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
236	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
237	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
238	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
239	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
240	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
241	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

242	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
243	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
244	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
245	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
246	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
247	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
248	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
249	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
250	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
251	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
252	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
253	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
254	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
255	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
256	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
257	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

258	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
259	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
260	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
261	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
262	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
263	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
264	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
265	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
266	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
267	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
268	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
269	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
270	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
271	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
272	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	
273	Машино-место	-1	A	13.25	Машиноместо	13.25	

274	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
275	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
276	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
277	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
278	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
279	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
280	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
281	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
282	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
283	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	
284	Машино-место	-1	А	13.25	Машиноместо	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
№ п/п	Вид помещения	Описание местоположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.40
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.40
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.40

4	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.40
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.40
6	Электрощитовая	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	37.20
7	ВНС	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	32.30
8	Помещение охраны	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	7.60
9	Проезды для автомобилей	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	1525.70
10	Проезды для автомобилей	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	1525.70
11	Проезды для автомобилей	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	1525.70
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.40
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.40
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.40
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.40
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	12.40
17	Рампа	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	133.90
18	Рампа	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	140.00
19	Рампа	Подъезд 1, техническое подполье	Общественное	140.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть, Литер С2	ВРУ	Электроснабжение
2	Подземная часть, Литер С2	Система вентиляции	Вентиляция
3	Подземная часть, Литер С2	ВНС	Водоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.04.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **305 668 855,70 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:6384**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810100650000363**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **298 840 837,06 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **298 840 837,06 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2025**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Финансирование при поддержке АО «Банк ДОМ.РФ» Кредитный Договор № 90-305/КЛ-22.В залоге кредитора Земельный Участок Кадастровый номер 23:43:0106012:6384.Прав требований объектов недвижимого имущества.Счет Эскроу открыты в АО «Банк ДОМ.РФ» Снабжением горячей воды осуществляется при помощи индивидуального теплового пункта**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 496292430532334809783378675709982172688

Владелец: **ООО СЗ "САРМАТ", Пучков Андрей Александрович, Г.О. ГОРОД КРАСНОДАР, Г КРАСНОДАР**

Действителен: с 14.09.2022 по 14.12.2023