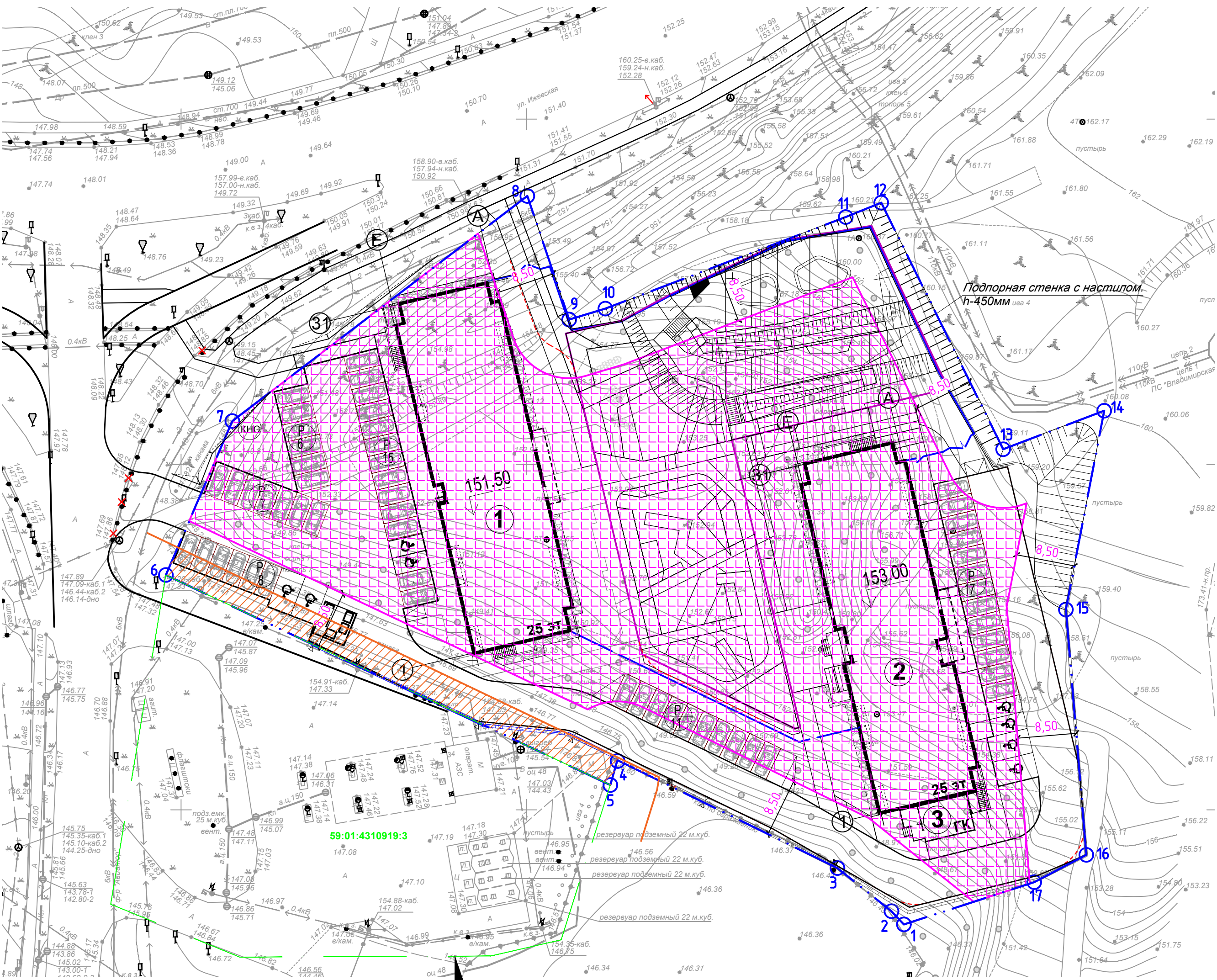


Схема планировочной организации
земельного участка М1:500



Условные обозначения

- Граница земельного участка для проектирования;
- Поворотные точки границ земельного участка;
- Граница земельного участка АЗС;
- Место допустимого размещения объекта капитального строительства;
- Санитарно-защитная зона АЗС;

СЗЗ с учетом сокращения
(санитарно-защитная зона Стационарная АЗС № 114,
Санитарно-эпидемиологическое заключение № 59.55.18.000.Т.000302.12.15 от 03.12.2015.
Согласно письму Роспотребнадзора по Пермскому краю №59-00-10/10-12857-2020 от 12.05.2020 установление СЗЗ
от автозаправочной станции №114000 «ЛУКОЙЛ-Уралнефтепродукт» по ул. Ижевская, 34 (ЗУ к.н. 59:01:4310919:3, не требуется)

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество			Площадь, м2				Строительный объем, м3	
			зданий	квартир		застройки		общая		здания	всего
				зда ния	все го	здания	всего	здания	всего		
Жилой комплекс											
1	Корпус 1	25	1	373	373	854,7	854,7	19 217,7	19 217,7	64 382,8	64 382,8
2	Корпус 2	25	1	372	372	934,4	934,4	19 318,3	19 318,3	64 686,3	64 686,3
3	Котельная	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-

Каталог координат
поворотных точек
земельного участка

№ на плане	X	Y
1	-3816.60	2854.64
2	-3814.68	2852.85
3	-3808.44	2845.02
4	-3792.94	2813.19
5	-3796.41	2812.14
6	-3766.00	2747.80
7	-3743.72	2757.42
8	-3711,13	2800.13
9	-3729.02	2806.19
10	-3727.44	2811.43
11	-3714.18	2846.23
12	-3712.10	2851.37
13	-3747.80	2869.02
14	-3742.22	2883.65
15	-3771.01	2878.10
16	-3806.52	2881.06
17	-3810.47	2873.52

Примечания

- Координаты земельного участка, а также место допустимого размещения зданий приняты в соответствии с Градостроительным планом земельного участка №RU90303000-0000000000170904 (Система координат – г. Пермь);
- Земельный участок полностью размещен в границах зоны с особыми условиями территории Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино

						59.28.04-ПЗУ.ГЧ			
						Жилой комплекс на ул. Ижевская, 38 в Свердловском районе г. Перми			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Устинов			11.23		П	2	
Н.контр.	Соколова				11.23	Схема планировочной организации земельного участка	000 "Реконпроект"		
ГИП	Рыженко				11.23				