ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002214 от 18.12.2023

Многофункциональный жилой комплекс со встроенно- пристроенными помещениями, этап:первый и второй по адресу: г. Москва, СВАО, Марфино, Ботаническая ул., вл.29

Дата первичного размещения: 26.03.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Останкино**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ОСТАНКИНО**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **127106**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Москва**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **город Москва**

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Нововладыкинский**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **8;** Строение: **4, этаж 5**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **508**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 10:00 по 19:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(495)620-37-13**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **legal-very@legal-very.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://legal-very.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Салыков**
	1.5.2	Имя: **Андрей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Останкино**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **9715337922**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Группа компаний"ОСНОВА"АО"ГК"ОСНОВА"ГК Основа; ГК ОСНОВА**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **9715337922**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1197746097262**
	2.1.3	Дата регистрации: **12.02.2019**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **ГРАНД ОСТАНКИНО**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9715332843**

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **99,999 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Салыков**
	3.3.2	Имя: **Андрей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Иванович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **0,001 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **064-215-740 41**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **504500887053**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Ганзюк**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Семенович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **50,98 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **025-306-522 13**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **500800831142**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **ООО «Гранд Останкино» владеет 99,999% процентов долей в ООО «Специализированный застройщик «Останкнино», Родные просторы, ЗПИФ комбинированный (управляющая компания ООО «УК ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ») владеет 51% долей в уставном капитале ООО «Гранд Останкино», Ганзюк Сергей Семенович владеет 99,98% в уставном капитале ООО «УК Долгосрочные инвестиции»**

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Сергеева**
	3.4.2	Имя: **Екатерина**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Анатольевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **48,99 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **151-492-250 48**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **780245524971**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **ООО «Гранд Останкино» владеет 99,999% процентов долей в ООО «Специализированный застройщик «Останкнино», ООО «ЭКОПРЕСТИЖ» владеет 49% долей в уставном капитале ООО «Гранд Останкино», Сергеева Екатерина Анатольевна владеет 100% долей в уставном капитале ООО «ЭКОПРЕСТИЖ»**

3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ЭКОСТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5027286966**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205000053345**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РЕСУРС-КАПИТАЛ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7733342086**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746399146**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СОСНОВЫЙ БОР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7751169412**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197746544082**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ДОМГРАД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5027267554**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1185027016460**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГРАНД ОСТАНКИНО"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **9715332843**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187746982280**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ОТКРЫТЫЕ МАСТЕРСКИЕ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7718285059**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **5157746068508**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ"ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7718928743**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1137746315343**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"ДИАМАНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2123020628**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192130001876**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2023**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-187 779,74 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **131 092,97 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **300 254,26 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Многофункциональный жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями, этап:первый и второй**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Р-н Марфино**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Ботаническая**
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **1**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: **29**
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Этап первый**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **32**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **32**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **28 937,53 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Р-н Марфино**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Ботаническая**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **2**
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: **29**
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Этап первый**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **32**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **32**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **28 634,29 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Ботаническая**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус: **3**
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение: **29**
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Этап первый**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **1 410,62 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **г Москва**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Москва**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Р-н Марфино**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Ботаническая**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: **29**
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Этап второй**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **6**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **4 096,41 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А+**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20 873,44 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **5 454,59 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **26 328,03 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **21 261,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **552,23 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **21 813,73 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 302,65 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 302,65 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 555,76 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 555,76 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖГЕОКОМ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7713742449**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Экспериментальные проектно-изыскательские решения**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7721763139**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Московский государственный трест геолого-геодезических и картографических работ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное бюро Апекс**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7725825428**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Ф-Метрикс**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734402034**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Ландшафт-Стройпроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7724713030**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-000961-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская негосударственная экспертиза строительных проектов**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7 7-2-1-2-0 7 5 9 0 7-2 0 2 3**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская негосударственная экспертиза строительных проектов**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **VERY; VERY корпус 1**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Акционерное общество**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Группа компаний"Основа"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **9715264590**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-153000-019430-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-017650**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.10.2001**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2002**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **18.12.2026**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **26.04.2019,17.11.2020,19.01.2021**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-513973**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.04.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **26.04.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:02:0017003:22**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28 091,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **14**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **5**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На детских площадках с севера будут расположены балансиры, лазелки, батут, скамейки, карусель.С южной стороны будут расположены горка, качели, балансиры, лазелки, песочница, скамейки, игровой комплекс, водная игровая площадка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На спортивной площадке будут расположены скамейки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Контейнеры располагаются на расстоянии не более 100 метров от подъезда жилого дома с соблюдением 20 метрового санитарного разрыва от стен жилого дома.Расчетное количество контейнеров будет определено при разработке рабочей документации**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учетом их санитарно защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **10% от общего числа м/м выделено для личных машин инвалидов, в том числе для инвалидов на кресле-коляске.Имеются санузлы для МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10.92 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **99.65 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-22-00-987033/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **102 266 872,66 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10908 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 534 136,37 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10909 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **83 737 970,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2020**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-0908-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **199 992,72 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-201016/8-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **121 664 014,24 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7709824226**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **360**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **381**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **331**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **50**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	1	70.62	2	35.98	2.86
2	Квартира	3	1	63.28	3	46.18	2.86

3	Квартира	3	1	58.90	2	29.63	2.86
4	Квартира	3	1	45.34	2	30.44	2.86
5	Квартира	3	1	111.02	4	73.80	2.86
6	Квартира-студия	3	1	49.31	1	19.37	2.86
7	Квартира	3	1	42.18	1	18.90	2.86
8	Квартира	3	1	46.05	2	25.97	2.86
9	Квартира-студия	3	1	28.83	1	15.41	2.86
10	Квартира-студия	3	1	29.12	1	11.91	2.86
11	Квартира	3	1	38.78	1	17.08	2.86
12	Квартира	3	1	67.83	2	37.27	2.86
13	Квартира-студия	3	1	38.73	1	12.75	2.86
14	Квартира	4	1	70.62	2	35.98	2.86
15	Квартира	4	1	63.28	3	46.18	2.86
16	Квартира	4	1	58.90	2	29.63	2.86
17	Квартира	4	1	45.34	2	30.44	2.86
18	Квартира	4	1	111.02	4	73.80	2.86
19	Квартира-студия	4	1	49.31	1	19.37	2.86
20	Квартира	4	1	42.18	1	18.90	2.86
21	Квартира	4	1	46.05	2	25.97	2.86
22	Квартира-студия	4	1	28.83	1	15.41	2.86
23	Квартира-студия	4	1	29.12	1	11.91	2.86
24	Квартира	4	1	38.78	1	17.08	2.86
25	Квартира	4	1	67.83	2	37.27	2.86

26	Квартира-студия	4	1	38.73	1	12.75	2.86
27	Квартира	5	1	70.43	2	35.94	2.86
28	Квартира	5	1	63.30	3	45.24	2.86
29	Квартира	5	1	59.18	2	29.59	2.86
30	Квартира	5	1	45.79	2	30.44	2.86
31	Квартира	5	1	111.15	4	73.85	2.86
32	Квартира	5	1	72.27	3	47.99	2.86
33	Квартира	5	1	42.57	1	15.94	2.86
34	Квартира	5	1	46.27	2	26.02	2.86
35	Квартира-студия	5	1	29.01	1	15.27	2.86
36	Квартира-студия	5	1	29.35	1	15.66	2.86
37	Квартира	5	1	39.14	1	17.25	2.86
38	Квартира	5	1	68.07	2	37.48	2.86
39	Квартира-студия	5	1	39.72	1	12.27	2.86
40	Квартира	6	1	70.43	2	35.94	2.86
41	Квартира	6	1	63.30	3	45.24	2.86
42	Квартира	6	1	59.18	2	29.59	2.86
43	Квартира	6	1	45.79	2	30.44	2.86
44	Квартира	6	1	111.15	4	73.85	2.86
45	Квартира	6	1	72.27	3	47.99	2.86
46	Квартира	6	1	42.57	1	15.94	2.86
47	Квартира	6	1	46.27	2	26.02	2.86
48	Квартира-студия	6	1	29.01	1	15.27	2.86
49	Квартира-студия	6	1	29.35	1	15.66	2.86
50	Квартира	6	1	39.14	1	17.25	2.86

51	Квартира	6	1	68.07	2	37.48	2.86
52	Квартира-студия	6	1	39.72	1	12.27	2.86
53	Квартира	7	1	70.31	2	35.79	2.86
54	Квартира	7	1	63.24	3	45.06	2.86
55	Квартира	7	1	59.38	2	29.79	2.86
56	Квартира	7	1	45.70	2	30.36	2.86
57	Квартира	7	1	111.30	4	73.90	2.86
58	Квартира	7	1	84.63	3	60.35	2.86
59	Квартира	7	1	42.65	1	15.60	2.86
60	Квартира	7	1	46.47	2	26.10	2.86
61	Квартира-студия	7	1	29.00	1	15.40	2.86
62	Квартира-студия	7	1	29.56	1	15.91	2.86
63	Квартира	7	1	39.53	1	17.45	2.86
64	Квартира	7	1	68.31	2	37.60	2.86
65	Квартира-студия	7	1	39.81	1	13.15	2.86
66	Квартира	8	1	70.31	2	35.79	2.86
67	Квартира	8	1	63.24	3	45.06	2.86
68	Квартира	8	1	59.38	2	29.79	2.86
69	Квартира	8	1	45.70	2	30.36	2.86
70	Квартира	8	1	111.30	4	73.90	2.86
71	Квартира	8	1	84.63	3	60.35	2.86
72	Квартира	8	1	42.65	1	15.60	2.86
73	Квартира	8	1	46.47	2	26.10	2.86
74	Квартира-студия	8	1	29.00	1	15.40	2.86
75	Квартира-студия	8	1	29.56	1	15.91	2.86

76	Квартира	8	1	39.53	1	17.45	2.86
77	Квартира	8	1	68.31	2	37.60	2.86
78	Квартира-студия	8	1	39.81	1	13.15	2.86
79	Квартира	9	1	70.22	2	35.70	2.86
80	Квартира	9	1	63.11	3	45.04	2.86
81	Квартира	9	1	59.63	2	29.84	2.86
82	Квартира	9	1	45.53	2	30.22	2.86
83	Квартира	9	1	111.49	4	69.15	2.86
84	Квартира	9	1	84.41	3	60.00	2.86
85	Квартира	9	1	42.55	1	15.50	2.86
86	Квартира	9	1	46.37	2	26.00	2.86
87	Квартира-студия	9	1	29.15	1	15.55	2.86
88	Квартира-студия	9	1	29.66	1	16.01	2.86
89	Квартира	9	1	39.53	1	17.40	2.86
90	Квартира	9	1	68.22	2	37.41	2.86
91	Квартира-студия	9	1	40.01	1	13.35	2.86
92	Квартира	10	1	70.51	2	35.99	2.86
93	Квартира	10	1	63.21	3	45.15	2.86
94	Квартира	10	1	59.67	2	29.88	2.86
95	Квартира	10	1	45.67	2	30.29	2.86
96	Квартира	10	1	112.10	4	74.45	2.86
97	Квартира	10	1	84.49	4	57.18	2.86
98	Квартира	10	1	42.74	1	15.29	2.86
99	Квартира	10	1	46.37	2	26.00	2.86
100	Квартира-студия	10	1	29.16	1	15.56	2.86

101	Квартира-студия	10	1	29.67	1	16.02	2.86
102	Квартира	10	1	39.65	1	17.52	2.86
103	Квартира	10	1	68.42	2	37.53	2.86
104	Квартира-студия	10	1	40.01	1	13.35	2.86
105	Квартира	11	1	70.09	2	35.70	2.86
106	Квартира	11	1	62.96	3	44.90	2.86
107	Квартира	11	1	59.82	2	30.03	2.86
108	Квартира	11	1	45.42	2	30.04	2.86
109	Квартира	11	1	112.03	4	74.42	2.86
110	Квартира	11	1	84.41	4	57.17	2.86
111	Квартира	11	1	42.54	1	15.24	2.86
112	Квартира	11	1	46.27	2	25.90	2.86
113	Квартира-студия	11	1	29.25	1	15.65	2.86
114	Квартира-студия	11	1	29.76	1	16.11	2.86
115	Квартира	11	1	39.40	1	17.42	2.86
116	Квартира	11	1	67.77	2	37.16	2.86
117	Квартира-студия	11	1	40.01	1	13.35	2.86
118	Квартира	12	1	70.09	2	35.70	2.86
119	Квартира	12	1	62.96	3	44.90	2.86
120	Квартира	12	1	59.82	2	30.03	2.86
121	Квартира	12	1	45.42	2	30.04	2.86
122	Квартира	12	1	112.03	4	74.42	2.86
123	Квартира	12	1	84.41	4	57.17	2.86
124	Квартира	12	1	42.54	1	15.24	2.86
125	Квартира	12	1	46.27	2	25.90	2.86

126	Квартира-студия	12	1	29.25	1	15.65	2.86
127	Квартира-студия	12	1	29.76	1	16.11	2.86
128	Квартира	12	1	39.40	1	17.42	2.86
129	Квартира	12	1	67.77	2	37.16	2.86
130	Квартира-студия	12	1	40.01	1	13.35	2.86
131	Квартира	13	1	70.55	2	35.98	2.86
132	Квартира	13	1	63.40	3	45.34	2.86
133	Квартира	13	1	60.00	2	30.16	2.86
134	Квартира	13	1	45.63	2	30.25	2.86
135	Квартира	13	1	112.04	4	74.51	2.86
136	Квартира	13	1	84.58	4	57.34	2.86
137	Квартира	13	1	42.63	1	15.35	2.86
138	Квартира	13	1	46.19	2	26.07	2.86
139	Квартира-студия	13	1	29.39	1	15.79	2.86
140	Квартира-студия	13	1	29.74	1	16.09	2.86
141	Квартира	13	1	39.50	1	17.56	2.86
142	Квартира	13	1	68.08	2	37.39	2.86
143	Квартира-студия	13	1	40.02	1	13.27	2.86
144	Квартира	14	1	70.55	2	35.98	2.86
145	Квартира	14	1	63.40	3	45.34	2.86
146	Квартира	14	1	60.00	2	30.16	2.86
147	Квартира	14	1	45.63	2	30.25	2.86
148	Квартира	14	1	112.04	4	74.51	2.86
149	Квартира	14	1	84.58	4	57.34	2.86
150	Квартира	14	1	42.63	1	15.35	2.86

151	Квартира	14	1	46.19	2	26.07	2.86
152	Квартира-студия	14	1	29.39	1	15.79	2.86
153	Квартира-студия	14	1	29.74	1	16.09	2.86
154	Квартира	14	1	39.50	1	17.56	2.86
155	Квартира	14	1	68.08	2	37.39	2.86
156	Квартира-студия	14	1	40.02	1	13.27	2.86
157	Квартира	15	1	70.54	2	35.95	2.86
158	Квартира	15	1	63.40	3	45.34	2.86
159	Квартира	15	1	60.00	2	30.16	2.86
160	Квартира	15	1	45.63	2	30.25	2.86
161	Квартира	15	1	111.76	4	74.31	2.86
162	Квартира	15	1	84.93	4	57.72	2.86
163	Квартира	15	1	42.89	1	15.47	2.86
164	Квартира	15	1	46.27	2	26.15	2.86
165	Квартира-студия	15	1	29.47	1	15.87	2.86
166	Квартира-студия	15	1	29.74	1	16.09	2.86
167	Квартира	15	1	39.50	1	17.56	2.86
168	Квартира	15	1	68.03	2	37.35	2.86
169	Квартира-студия	15	1	39.99	1	13.24	2.86
170	Квартира	16	1	70.59	2	35.98	2.86
171	Квартира	16	1	63.40	3	45.34	2.86
172	Квартира	16	1	60.00	2	30.16	2.86
173	Квартира	16	1	45.63	2	30.25	2.86
174	Квартира	16	1	111.63	4	74.31	2.86
175	Квартира	16	1	84.93	4	57.72	2.86

176	Квартира	16	1	42.89	1	15.47	2.86
177	Квартира	16	1	46.27	2	26.15	2.86
178	Квартира-студия	16	1	29.47	1	15.87	2.86
179	Квартира-студия	16	1	29.74	1	16.09	2.86
180	Квартира	16	1	39.50	1	17.56	2.86
181	Квартира	16	1	68.10	2	37.39	2.86
182	Квартира-студия	16	1	40.02	1	13.27	2.86
183	Квартира	17	1	70.75	2	36.14	2.86
184	Квартира	17	1	63.53	3	45.45	2.86
185	Квартира	17	1	60.00	2	30.16	2.86
186	Квартира	17	1	45.27	2	30.28	2.86
187	Квартира	17	1	111.64	4	74.48	2.86
188	Квартира	17	1	84.77	3	57.62	2.86
189	Квартира	17	1	42.89	1	15.47	2.86
190	Квартира	17	1	46.23	2	30.30	2.86
191	Квартира-студия	17	1	29.47	1	15.87	2.86
192	Квартира-студия	17	1	29.74	1	16.09	2.86
193	Квартира	17	1	39.50	1	17.05	2.86
194	Квартира	17	1	68.08	2	37.39	2.86
195	Квартира-студия	17	1	40.11	1	13.45	2.86
196	Квартира	18	1	89.45	3	52.40	2.86
197	Квартира	18	1	66.78	3	47.09	2.86
198	Квартира	18	1	38.10	1	14.56	2.86
199	Квартира	18	1	45.29	2	30.29	2.86
200	Квартира	18	1	111.64	4	74.31	2.86

201	Квартира	18	1	84.78	4	57.65	2.86
202	Квартира	18	1	42.86	1	15.47	2.86
203	Квартира	18	1	46.23	2	26.11	2.86
204	Квартира-студия	18	1	29.47	1	15.86	2.86
205	Квартира-студия	18	1	29.74	1	16.09	2.86
206	Квартира	18	1	39.50	1	17.49	2.86
207	Квартира	18	1	68.14	2	37.39	2.86
208	Квартира-студия	18	1	40.10	1	13.44	2.86
209	Квартира	19	1	90.06	3	52.91	2.86
210	Квартира	19	1	67.24	3	47.47	2.86
211	Квартира	19	1	38.18	1	14.62	2.86
212	Квартира	19	1	45.71	2	30.72	2.86
213	Квартира	19	1	112.78	4	75.21	2.86
214	Квартира	19	1	85.35	4	58.12	2.86
215	Квартира	19	1	43.08	1	15.60	2.86
216	Квартира	19	1	46.42	2	26.30	2.86
217	Квартира-студия	19	1	29.52	1	15.92	2.86
218	Квартира-студия	19	1	29.88	1	16.23	2.86
219	Квартира	19	1	39.84	1	17.62	2.86
220	Квартира	19	1	68.89	2	37.96	2.86
221	Квартира-студия	19	1	40.28	1	13.53	2.86
222	Квартира	20	1	90.06	3	52.91	2.86
223	Квартира	20	1	67.24	3	47.47	2.86
224	Квартира	20	1	38.18	1	14.62	2.86
225	Квартира	20	1	45.71	2	30.72	2.86

226	Квартира	20	1	112.78	4	75.21	2.86
227	Квартира	20	1	85.35	4	58.12	2.86
228	Квартира	20	1	43.08	1	15.60	2.86
229	Квартира	20	1	46.42	2	26.30	2.86
230	Квартира-студия	20	1	29.52	1	15.92	2.86
231	Квартира-студия	20	1	29.88	1	16.23	2.86
232	Квартира	20	1	39.84	1	17.62	2.86
233	Квартира	20	1	68.89	2	37.96	2.86
234	Квартира-студия	20	1	40.28	1	13.53	2.86
235	Квартира	21	1	89.03	3	52.39	2.86
236	Квартира	21	1	67.19	3	47.59	2.86
237	Квартира	21	1	38.03	1	14.56	2.86
238	Квартира	21	1	45.83	2	30.84	2.86
239	Квартира	21	1	113.08	4	75.45	2.86
240	Квартира	21	1	85.35	4	58.13	2.86
241	Квартира	21	1	43.08	1	15.60	2.86
242	Квартира	21	1	46.45	2	26.33	2.86
243	Квартира-студия	21	1	29.46	1	15.86	2.86
244	Квартира-студия	21	1	29.82	1	16.17	2.86
245	Квартира	21	1	40.00	1	17.69	2.86
246	Квартира	21	1	69.03	2	38.17	2.86
247	Квартира-студия	21	1	40.16	1	12.24	2.86
248	Квартира	22	1	79.62	3	52.39	2.86
249	Квартира	22	1	67.19	3	47.59	2.86
250	Квартира	22	1	38.03	1	14.56	2.86

251	Квартира	22	1	45.83	2	30.84	2.86
252	Квартира	22	1	113.08	4	75.45	2.86
253	Квартира	22	1	85.35	4	58.13	2.86
254	Квартира	22	1	43.08	1	15.60	2.86
255	Квартира	22	1	46.45	2	26.33	2.86
256	Квартира-студия	22	1	29.46	1	15.86	2.86
257	Квартира-студия	22	1	29.82	1	16.17	2.86
258	Квартира	22	1	40.00	1	17.69	2.86
259	Квартира	22	1	69.03	2	38.17	2.86
260	Квартира-студия	22	1	40.16	1	12.24	2.86
261	Квартира	23	1	78.84	3	51.43	2.86
262	Квартира	23	1	67.19	3	47.59	2.86
263	Квартира	23	1	37.97	1	14.50	2.86
264	Квартира	23	1	45.71	2	30.72	2.86
265	Квартира	23	1	113.17	4	75.51	2.86
266	Квартира	23	1	85.26	4	58.04	2.86
267	Квартира	23	1	43.14	1	15.64	2.86
268	Квартира	23	1	46.39	2	26.27	2.86
269	Квартира-студия	23	1	29.37	1	15.77	2.86
270	Квартира-студия	23	1	29.76	1	16.11	2.86
271	Квартира	23	1	40.02	1	17.71	2.86
272	Квартира	23	1	68.97	2	38.29	2.86
273	Квартира-студия	23	1	40.10	1	12.18	2.86
274	Квартира	24	1	78.84	3	51.43	2.86
275	Квартира	24	1	67.19	3	47.59	2.86

276	Квартира	24	1	37.97	1	14.50	2.86
277	Квартира	24	1	45.71	2	30.72	2.86
278	Квартира	24	1	113.17	4	75.51	2.86
279	Квартира	24	1	85.26	4	58.04	2.86
280	Квартира	24	1	43.14	1	15.64	2.86
281	Квартира	24	1	46.39	2	26.27	2.86
282	Квартира-студия	24	1	29.37	1	15.77	2.86
283	Квартира-студия	24	1	29.76	1	16.11	2.86
284	Квартира	24	1	40.02	1	17.71	2.86
285	Квартира	24	1	68.97	2	38.29	2.86
286	Квартира-студия	24	1	40.10	1	12.18	2.86
287	Квартира	25	1	115.01	3	52.16	2.86
288	Квартира	25	1	67.28	3	49.81	2.86
289	Квартира	25	1	37.97	1	14.50	2.86
290	Квартира	25	1	45.65	2	30.66	2.86
291	Квартира	25	1	113.20	4	75.48	2.86
292	Квартира	25	1	85.31	4	58.10	2.86
293	Квартира	25	1	43.23	1	15.66	2.86
294	Квартира	25	1	76.88	3	48.93	2.86
295	Квартира-студия	25	1	29.70	1	16.05	2.86
296	Квартира	25	1	40.09	1	17.70	2.86
297	Квартира	25	1	75.15	2	38.29	2.86
298	Квартира	26	1	88.24	3	52.16	2.86
299	Квартира	26	1	67.28	3	49.81	2.86
300	Квартира	26	1	37.97	1	14.50	2.86
301	Квартира	26	1	45.65	2	30.66	2.86
302	Квартира	26	1	113.20	4	75.48	2.86

303	Квартира	26	1	85.31	4	58.10	2.86
304	Квартира	26	1	43.23	1	15.66	2.86
305	Квартира	26	1	76.88	3	48.93	2.86
306	Квартира-студия	26	1	29.70	1	16.05	2.86
307	Квартира	26	1	40.09	1	17.70	2.86
308	Квартира	26	1	75.15	2	38.29	2.86
309	Квартира	27	1	88.42	3	52.34	2.86
310	Квартира	27	1	67.43	3	49.96	2.86
311	Квартира	27	1	37.97	1	14.50	2.86
312	Квартира	27	1	45.56	2	30.57	2.86
313	Квартира	27	1	113.05	4	75.39	2.86
314	Квартира	27	1	85.40	4	58.19	2.86
315	Квартира	27	1	43.35	1	15.72	2.86
316	Квартира	27	1	76.85	3	48.90	2.86
317	Квартира-студия	27	1	29.63	1	15.98	2.86
318	Квартира	27	1	40.00	1	17.70	2.86
319	Квартира	27	1	75.15	2	38.23	2.86
320	Квартира	28	1	88.42	3	52.34	2.86
321	Квартира	28	1	67.43	3	49.96	2.86
322	Квартира	28	1	37.97	1	14.50	2.86
323	Квартира	28	1	45.56	2	30.57	2.86
324	Квартира	28	1	113.05	4	75.39	2.86
325	Квартира	28	1	85.40	4	58.19	2.86
326	Квартира	28	1	43.35	1	15.72	2.86
327	Квартира	28	1	76.85	3	48.90	2.86
328	Квартира-студия	28	1	29.63	1	15.98	2.86
329	Квартира	28	1	40.00	1	17.70	2.86
330	Квартира	28	1	75.15	2	38.23	2.86

331	Квартира	29	1	134.10	4	88.82	2.86
332	Квартира	29	1	88.17	3	59.23	2.86
333	Квартира	29	1	37.97	1	14.50	2.86
334	Квартира	29	1	45.55	2	30.55	2.86
335	Квартира	29	1	112.99	4	75.36	2.86
336	Квартира	29	1	85.40	4	58.19	2.86
337	Квартира	29	1	43.47	1	15.78	2.86
338	Квартира	29	1	76.82	3	48.71	2.86
339	Квартира-студия	29	1	29.58	1	16.12	2.86
340	Квартира	29	1	46.36	1	18.62	2.86
341	Квартира	30	1	122.48	4	88.82	2.86
342	Квартира	30	1	79.50	3	59.23	2.86
343	Квартира	30	1	37.97	1	14.50	2.86
344	Квартира	30	1	45.55	2	30.55	2.86
345	Квартира	30	1	112.99	4	75.36	2.86
346	Квартира	30	1	85.40	4	58.19	2.86
347	Квартира	30	1	43.47	1	15.78	2.86
348	Квартира	30	1	76.82	3	48.71	2.86
349	Квартира-студия	30	1	29.58	1	16.12	2.86
350	Квартира	30	1	46.36	1	18.62	2.86
351	Квартира	31	1	122.48	4	88.82	3.20
352	Квартира	31	1	79.50	3	59.23	3.20
353	Квартира	31	1	37.97	1	14.50	3.20
354	Квартира	31	1	45.55	2	30.55	3.20
355	Квартира	31	1	112.99	4	75.36	3.20
356	Квартира	31	1	85.40	4	58.19	3.20
357	Квартира	31	1	43.47	1	15.78	3.20
358	Квартира	31	1	76.82	3	48.71	3.20

359	Квартира-студия	31	1	29.58	1	16.12	3.20
360	Квартира	31	1	46.36	1	18.62	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	122.30	БКТ (Торговое помещение)	108.98	3.87
					Кладовая	3.74	
					С/у/ПУИ	3.79	
					Комната персонала	5.79	
2.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.41	БКТ (Торговое помещение)	39.63	3.87
					Кладовая	6.49	
					С/у/ПУИ	3.37	
					Комната персонала	7.92	
2.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.46	С/у/ПУИ	3.57	3.87
					Комната персонала	4.64	
					БКТ (Торговое помещение)	35.81	
					Кладовая	4.44	
2.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	103.79	БКТ (Офисное помещение)	93.16	3.20
					С/У/ПУИ	2.95	
					Комната персонала	7.68	
2.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	147.44	БКТ (Офисное помещение)	138.73	3.20

					Комната персонала	5.07	
					С/У/ПУИ	3.64	
2.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	108.20	БКТ (Офисное помещение)	100.36	3.20
					Комната персонала	5.04	
					С/У/ПУИ	2.8	
2.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	113.91	БКТ (Офисное помещение)	105.07	3.20
					Комната персонала	5.59	
					С/У/ПУИ	3.25	
2.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	146.12	Офисное помещение 2	35.55	3.20
					Диспетчерская/пожарный пост	36.17	
					С/у	2.81	
					Офисное помещение 1	21.48	
					Офисное помещение 3	18.02	
					Коридор	25.60	
					Душевая	4.20	
					С/у	2.29	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	
106	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	
107	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	
108	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	
109	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	
110	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	
111	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	
112	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 94	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 95	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 96	13.25	

116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 97	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 98	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 99	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 100	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 101	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 102	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 103	13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 104	13.25	
124	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	
125	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	
126	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	
127	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	1	13.25	Машино-место МГН	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависсимое от 147	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 148	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 149	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 150	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 151	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

158	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
173	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

188	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
193	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
194	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
195	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
196	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
197	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
198	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
199	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
200	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
201	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
203	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
204	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
205	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
206	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
207	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
208	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
209	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
210	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
211	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
212	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
213	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
214	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
215	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
216	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

218	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 217	13.25	
219	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
220	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
221	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
223	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
224	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
225	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
226	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
227	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
228	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
229	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
230	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
231	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
232	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
233	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
234	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
235	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
236	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
237	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
238	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
239	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
240	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
241	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
242	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
243	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
244	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
245	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
246	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

247	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
248	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
249	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
250	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
251	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
252	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
253	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
254	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
255	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
256	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
257	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
258	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
259	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
260	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
261	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
262	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
263	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
264	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
265	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
266	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
267	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
268	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
269	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
270	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
271	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
272	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
273	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
274	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
275	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 233	13.25	

276	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 234	13.25	
277	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 235	13.25	
278	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 236	13.25	
279	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 237	13.25	
280	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 238	13.25	
281	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место завимисое от 239	13.25	
282	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 240	13.25	
283	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 241	13.25	
284	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 242	13.25	
285	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 243	13.25	
286	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 244	13.25	
287	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 245	13.25	
288	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 246	13.25	
289	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 247	13.25	
290	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 248	13.25	
291	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 249	13.25	

292	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 250	13.25	
293	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 251	13.25	
294	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 252	13.25	
295	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 253	13.25	
296	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место зависимое от 254	13.25	
297	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
298	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
299	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
300	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
301	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
302	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
303	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
304	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
305	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
306	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
307	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
308	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
309	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
310	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
311	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
312	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
313	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
314	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
315	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
316	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
317	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

318	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
319	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
320	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
321	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
322	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
323	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
324	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
325	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
326	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
327	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
328	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
329	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
330	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
331	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
1.1.	Кладовая	-1	1	4.09	Кладовая	4.09	
1.2.	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	
1.3	Кладовая	-1	1	4.48	Кладовая	4.48	
1.4	Кладовая	-1	1	4.13	Кладовая	4.13	
1.5	Кладовая	-1	1	4.73	Кладовая	4.73	
1.6	Кладовая	-1	1	5.92	Кладовая	5.92	
1.7	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
1.8	Кладовая	-1	1	3.4	Кладовая	3.4	
1.9	Кладовая	-1	1	4.02	Кладовая	4.02	
1.10	Кладовая	-1	1	3.7	Кладовая	3.7	
1.11	Кладовая	-1	1	3.69	Кладовая	3.69	
1.12	Кладовая	-1	1	4.29	Кладовая	4.29	
1.13	Кладовая	-1	1	3.78	Кладовая	3.78	
1.14	Кладовая	-1	1	4.7	Кладовая	4.7	
1.15	Кладовая	-1	1	2.72	Кладовая	2.72	
1.16	Кладовая	-1	1	2.43	Кладовая	2.43	

1.17	Кладовая	-1	1	5.32	Кладовая	5.32	
1.18	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая	4.65	
1.19	Кладовая	-1	1	4.47	Кладовая	4.47	
1.20	Кладовая	-1	1	6	Кладовая	6	
1.21	Кладовая	-1	1	5.55	Кладовая	5.55	
1.22	Кладовая	-1	1	8.62	Кладовая	8.62	
1.23	Кладовая	-1	1	8.89	Кладовая	8.89	
1.24	Кладовая	-1	1	8.61	Кладовая	8.61	
1.25	Кладовая	-1	1	8.87	Кладовая	8.87	
1.26	Кладовая	-1	1	6.04	Кладовая	6.04	
1.27	Кладовая	-1	1	8.69	Кладовая	8.69	
1.28	Кладовая	-1	1	5.56	Кладовая	5.56	
1.29	Кладовая	-1	1	10.6	Кладовая	10.6	
1.30	Кладовая	-1	1	4.31	Кладовая	4.31	
1.31	Кладовая	-1	1	4.41	Кладовая	4.41	
1.32	Кладовая	-1	1	4.41	Кладовая	4.41	
1.33	Кладовая	-1	1	4.34	Кладовая	4.34	
1.34	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	
1.35	Кладовая	-1	1	5.17	Кладовая	5.17	
1.36	Кладовая	-1	1	4.11	Кладовая	4.11	
1.37	Кладовая	-1	1	4.28	Кладовая	4.28	
1.38	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	
1.39	Кладовая	-1	1	4.35	Кладовая	4.35	
1.40	Кладовая	-1	1	4.48	Кладовая	4.48	
1.41	Кладовая	-1	1	8.26	Кладовая	8.26	
1.42	Кладовая	-1	1	8.33	Кладовая	8.33	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	подземная автостоняка	Общественное	8.85
2	Тамбур-шлюз	подземная автостоняка	Общественное	8.86
3	Лестничная клетка	подземная автостоняка	Общественное	17.58
4	Тамбур-шлюз	подземная автостоняка	Общественное	13.7
5	Лестничная клекта	подземная автостоняка	Общественное	18.22
6	Тамбур-шлюз	подземная автостоняка	Общественное	8.97
7	ЛК1	подземная автостоняка	Общественное	21
8	ЛК2	подземная автостоняка	Общественное	21.61
9	Тамбур-шлюз	подземная автостоняка	Общественное	8.17
10	Автостоянка	подземная автостоняка	Общественное	11304.86
11	Трансформаторная камера	подземная автостоняка	Техническое	14.46
12	ГРЩ	подземная автостоняка	Техническое	32.84
13	Трансформатоная камера	подземная автостоняка	Техническое	14.46
14	ГРЩ	подземная автостоняка	Техническое	49.07
15	Шахта ввода кабелей	подземная автостоняка	Техническое	13.2
16	Трансформаторная камера	подземная автостоняка	Техническое	13.35
17	РУ	подземная автостоняка	Техническое	11.88
18	РУ	подземная автостоняка	Техническое	11.88
19	Трансформаторная камера	подземная автостоняка	Техническое	14.46
20	РУ	подземная автостоняка	Техническое	11.2
21	РУ	подземная автостоняка	Техническое	11.2
22	ВРУ-4	подземная автостоняка	Техническое	14.64
23	ВРУ -паркинг	подземная автостоняка	Техническое	20.81
24	ЦТП	подземная автостоняка	Техническое	249.29
25	Воздухозаборная камера	подземная автостоняка	Техническое	7.93
26	Вент.камера	подземная автостоняка	Техническое	25.75
27	Вент.камера	подземная автостоняка	Техническое	33.07
28	Воздухозаборная камера	подземная автостоняка	Техническое	4.38

29	Венткамера	подземная автостоняка	Техническое	66.6
30	Техническое помещение	подземная автостоняка	Техническое	23.32
31	Помещение СС	подземная автостоняка	Техническое	19
32	Электрощитовая нежилых помещений	подземная автостоняка	Техническое	12.52
33	ПУИ	подземная автостоняка	Техническое	12.53
34	Венткамера	подземная автостоняка	Техническое	57.44
35	Воздухозаборная камера	подземная автостоняка	Техническое	7.93
36	Венткамера	подземная автостоняка	Техническое	79.03
37	Воздухозаборная камера	подземная автостоняка	Техническое	10.93
38	Помещение СС	подземная автостоняка	Техническое	18.41
39	Электрощитовая жилой части	подземная автостоняка	Техническое	31.01
40	Электрощитовая автостоянки	подземная автостоняка	Техническое	21.32
41	Помещение насосной пожаротушения и водомерного узла	подземная автостоняка	Техническое	168.71
42	Помещение СС	подземная автостоняка	Техническое	18.41
43	Помещение водоподготовки бассейна	подземная автостоняка	Техническое	238.47
44	Балансный резервуар	подземная автостоняка	Техническое	41.61
45	Венткамера	подземная автостоняка	Техническое	26.95
46	Камера забора воздуха	подземная автостоняка	Техническое	5.04
47	Эектрощитовая ФОК	подземная автостоняка	Техническое	14.37
48	Венткамера	подземная автостоняка	Техническое	37.19
49	Камера забора воздуха	подземная автостоняка	Техническое	4.63
50	Помещение мойки лап	1 этаж	Общественное	3.39
51	ЛК-4	1 этаж	Общественное	21.69
52	Тамбур	1 этаж	Общественное	9.92
53	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.43
54	Помещение персонала	1 этаж	Общественное	7.17
55	Колясочная	1 этаж	Общественное	27.32
56	С/У МГН и посетителей с детьми	1 этаж	Общественное	7.03
57	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.77

58	ЛК-2	1 этаж	Общественное	17.65
59	Лестничная клетка	1 этаж	Общественное	9.08
60	ПУИ	1 этаж	Общественное	3.34
61	ЛК-1	1 этаж	Общественное	16.08
62	Вестибюль	1 этаж	Общественное	197.55
63	ЛК-3	1 этаж	Общественное	18.45
64	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	25.42
65	Рампа	1 этаж	Общественное	168.35
66	ЛК-1	2 этаж	Общественное	10.74
67	ЛК-2	2 этаж	Общественное	10.73
68	Коридор	2 этаж	Общественное	47.39
69	ЛК-4	2 этаж	Общественное	21.69
70	ЛК-3	2 этаж	Общественное	23.5
71	Коридор	2 этаж	Общественное	49.62
72	Гостевой С/У	2 этаж	Общественное	5.86
73	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	9.15
74	Коридор	3 этаж	Общественное	38.23
75	Коридор	3 этаж	Общественное	34.99
76	Тамбур (ПБЗ МГН)	3 этаж	Общественное	9.27
77	Тамбур (ПБЗ МГН)	3 этаж	Общественное	9.27
78	ЛК-2	3 этаж	Общественное	10.79
79	ЛК-1	3 этаж	Общественное	10.73
80	Коридор	4 этаж	Общественное	38.23
81	Коридор	4 этаж	Общественное	34.99
82	Тамбур (ПБЗ МГН)	4 этаж	Общественное	9.27
83	Тамбур (ПБЗ МГН)	4 этаж	Общественное	9.27
84	ЛК-2	4 этаж	Общественное	10.79
85	ЛК-1	4 этаж	Общественное	10.73
86	Коридор	5 этаж	Общественное	34.99
87	Коридор	5 этаж	Общественное	38.23

88	Тамбур (ПБЗ МГН)	5 этаж	Общественное	9.27
89	Тамбур (ПБЗ МГН)	5 этаж	Общественное	9.27
90	ЛК-2	5 этаж	Общественное	10.79
91	ЛК-1	5 этаж	Общественное	10.73
92	Коридор	6 этаж	Общественное	34.99
93	Коридор	6 этаж	Общественное	38.23
94	Тамбур (ПБЗ МГН)	6 этаж	Общественное	9.27
95	Тамбур (ПБЗ МГН)	6 этаж	Общественное	9.27
96	ЛК-2	6 этаж	Общественное	10.79
97	ЛК-1	6 этаж	Общественное	10.73
98	Коридор	7 этаж	Общественное	38.23
99	Коридор	7 этаж	Общественное	34.99
100	Тамбур (ПБЗ МГН)	7 этаж	Общественное	9.27
101	Тамбур (ПБЗ МГН)	7 этаж	Общественное	9.27
102	ЛК-1	7 этаж	Общественное	10.73
103	ЛК-2	7 этаж	Общественное	10.79
104	Коридор	8 этаж	Общественное	38.23
105	Коридор	8 этаж	Общественное	34.99
106	Тамбур (ПБЗ МГН)	8 этаж	Общественное	9.27
107	Тамбур (ПБЗ МГН)	8 этаж	Общественное	9.27
108	ЛК-1	8 этаж	Общественное	10.73
109	ЛК-2	8 этаж	Общественное	10.79
110	Коридор	9 этаж	Общественное	34.99
111	Коридор	9 этаж	Общественное	38.23
112	Тамбур (ПБЗ МГН)	9 этаж	Общественное	9.27
113	Тамбур (ПБЗ МГН)	9 этаж	Общественное	9.27
114	ЛК-1	9 этаж	Общественное	10.68
115	ЛК-2	9 этаж	Общественное	10.79
116	Коридор	10 этаж	Общественное	38.23
117	Коридор	10 этаж	Общественное	34.99

118	Тамбур (ПБЗ МГН)	10 этаж	Общественное	9.27
119	Тамбур (ПБЗ МГН)	10 этаж	Общественное	9.27
120	ЛК-1	10 этаж	Общественное	10.79
121	ЛК-2	10 этаж	Общественное	10.72
122	Коридор	11 этаж	Общественное	38.23
123	Коридор	11 этаж	Общественное	34.99
124	Тамбур (ПБЗ МГН)	11 этаж	Общественное	9.27
125	Тамбур (ПБЗ МГН)	11 этаж	Общественное	9.27
126	ЛК-1	11 этаж	Общественное	10.68
127	ЛК-2	11 этаж	Общественное	10.79
128	Коридор	12 этаж	Общественное	38.23
129	Коридор	12 этаж	Общественное	34.99
130	Тамбур (ПБЗ МГН)	12 этаж	Общественное	9.27
131	Тамбур (ПБЗ МГН)	12 этаж	Общественное	9.27
132	ЛК-1	12 этаж	Общественное	10.68
133	ЛК-2	12 этаж	Общественное	10.79
134	Коридор	13 этаж	Общественное	38.23
135	Коридор	13 этаж	Общественное	34.99
136	Тамбур (ПБЗ МГН)	13 этаж	Общественное	9.27
137	Тамбур (ПБЗ МГН)	13 этаж	Общественное	9.27
138	ЛК-1	13 этаж	Общественное	10.67
139	ЛК-2	13 этаж	Общественное	10.79
140	Коридор	14 этаж	Общественное	38.23
141	Коридор	14 этаж	Общественное	34.99
142	Тамбур (ПБЗ МГН)	14 этаж	Общественное	9.27
143	Тамбур (ПБЗ МГН)	14 этаж	Общественное	9.27
144	ЛК-1	14 этаж	Общественное	10.67
145	ЛК-2	14 этаж	Общественное	10.79
146	Коридор	15 этаж	Общественное	38.23
147	Коридор	15 этаж	Общественное	34.99

148	Тамбур (ПБЗ МГН)	15 этаж	Общественное	9.27
149	Тамбур (ПБЗ МГН)	15 этаж	Общественное	9.27
150	ЛК-1	15 этаж	Общественное	10.85
151	ЛК-2	15 этаж	Общественное	10.73
152	Коридор	16 этаж	Общественное	38.23
153	Коридор	16 этаж	Общественное	34.99
154	Тамбур (ПБЗ МГН)	16 этаж	Общественное	9.27
155	Тамбур (ПБЗ МГН)	16 этаж	Общественное	9.27
156	ЛК-2	16 этаж	Общественное	10.85
157	ЛК-1	16 этаж	Общественное	10.73
158	Коридор	17 этаж	Общественное	38.23
159	Коридор	17 этаж	Общественное	34.99
160	ЛК-1	17 этаж	Общественное	10.67
161	ЛК-2	17 этаж	Общественное	10.79
162	Тамбур (ПБЗ МГН)	17 этаж	Общественное	9.27
163	Тамбур (ПБЗ МГН)	17 этаж	Общественное	9.27
164	Коридор	18 этаж	Общественное	38.23
165	Коридор	18 этаж	Общественное	34.99
166	Тамбур (ПБЗ МГН)	18 этаж	Общественное	9.27
167	Тамбур (ПБЗ МГН)	18 этаж	Общественное	9.27
168	ЛК-2	18 этаж	Общественное	10.73
169	ЛК-1	18 этаж	Общественное	10.79
170	Коридор	19 этаж	Общественное	38.23
171	Коридор	19 этаж	Общественное	34.91
172	Тамбур (ПБЗ МГН)	19 этаж	Общественное	9.27
173	Тамбур (ПБЗ МГН)	19 этаж	Общественное	9.27
174	ЛК-1	19 этаж	Общественное	10.67
175	ЛК-2	19 этаж	Общественное	10.8
176	Коридор	20 этаж	Общественное	38.23
177	Коридор	20 этаж	Общественное	34.91

178	Тамбур (ПБЗ МГН)	20 этаж	Общественное	9.27
179	Тамбур (ПБЗ МГН)	20 этаж	Общественное	9.27
180	ЛК-1	20 этаж	Общественное	10.67
181	ЛК-2	20 этаж	Общественное	10.8
182	ЛК-1	21 этаж	Общественное	10.73
183	Коридор	21 этаж	Общественное	38.23
184	Коридор	21 этаж	Общественное	34.91
185	Тамбур (ПБЗ МГН)	21 этаж	Общественное	9.27
186	Тамбур (ПБЗ МГН)	21 этаж	Общественное	9.27
187	ЛК-2	21 этаж	Общественное	10.74
188	Коридор	22 этаж	Общественное	38.23
189	Коридор	22 этаж	Общественное	34.91
190	Тамбур (ПБЗ МГН)	22 этаж	Общественное	9.27
191	Тамбур (ПБЗ МГН)	22 этаж	Общественное	9.27
192	ЛК-2	22 этаж	Общественное	10.73
193	ЛК-1	22 этаж	Общественное	10.74
194	ЛК-1	23 этаж	Общественное	10.67
195	ЛК-2	23 этаж	Общественное	10.8
196	Тамбур (ПБЗ МГН)	23 этаж	Общественное	9.27
197	Тамбур (ПБЗ МГН)	23 этаж	Общественное	9.27
198	Коридор	23 этаж	Общественное	34.91
199	Коридор	23 этаж	Общественное	38.23
200	ЛК-1	24 этаж	Общественное	10.67
201	ЛК-2	24 этаж	Общественное	10.8
202	Тамбур (ПБЗ МГН)	24 этаж	Общественное	9.27
203	Тамбур (ПБЗ МГН)	24 этаж	Общественное	9.27
204	Коридор	24 этаж	Общественное	34.91
205	Коридор	24 этаж	Общественное	38.23
206	Коридор	25 этаж	Общественное	35.29
207	Коридор	25 этаж	Общественное	34.91

208	Тамбур (ПБЗ МГН)	25 этаж	Общественное	9.27
209	Тамбур (ПБЗ МГН)	25 этаж	Общественное	9.27
210	ЛК-1	25 этаж	Общественное	10.73
211	ЛК-2	25 этаж	Общественное	10.74
212	Коридор	26 этаж	Общественное	35.29
213	Коридор	26 этаж	Общественное	34.91
214	Тамбур (ПБЗ МГН)	26 этаж	Общественное	9.27
215	Тамбур (ПБЗ МГН)	26 этаж	Общественное	9.27
216	ЛК-2	26 этаж	Общественное	10.73
217	ЛК-1	26 этаж	Общественное	10.74
218	Коридор	27 этаж	Общественное	35.29
219	Коридор	27 этаж	Общественное	34.91
220	Тамбур (ПБЗ МГН)	27 этаж	Общественное	9.27
221	Тамбур (ПБЗ МГН)	27 этаж	Общественное	9.27
222	ЛК-1	27 этаж	Общественное	10.73
223	ЛК-2	27 этаж	Общественное	10.74
224	Коридор	28 этаж	Общественное	35.29
225	Коридор	28 этаж	Общественное	34.91
226	Тамбур (ПБЗ МГН)	28 этаж	Общественное	9.27
227	Тамбур (ПБЗ МГН)	28 этаж	Общественное	9.27
228	ЛК-1	28 этаж	Общественное	10.73
229	ЛК-2	28 этаж	Общественное	10.74
230	Коридор	29 этаж	Общественное	34.99
231	Коридор	29 этаж	Общественное	34.91
232	Тамбур (ПБЗ МГН)	29 этаж	Общественное	9.27
233	Тамбур (ПБЗ МГН)	29 этаж	Общественное	9.27
234	ЛК-1	29 этаж	Общественное	10.73
235	ЛК-2	29 этаж	Общественное	10.74
236	Коридор	30 этаж	Общественное	34.99
237	Коридор	30 этаж	Общественное	34.91

238	Тамбур (ПБЗ МГН)	30 этаж	Общественное	9.27
239	Тамбур (ПБЗ МГН)	30 этаж	Общественное	9.27
240	ЛК-2	30 этаж	Общественное	10.73
241	ЛК-1	30 этаж	Общественное	10.74
242	Коридор	31 этаж	Общественное	34.99
243	Коридор	31 этаж	Общественное	34.91
244	Тамбур (ПБЗ МГН)	31 этаж	Общественное	9.27
245	Тамбур (ПБЗ МГН)	31 этаж	Общественное	9.27
246	ЛК-2	31 этаж	Общественное	10.73
247	ЛК-1	31 этаж	Общественное	10.74
248	Электрощитовая	кровля	Техническое	7.1
249	Лестничная клетка	кровля	Общественное	11.92
250	Лестничная клетка	кровля	Общественное	12
251	Помещение для расстановки шкафов (СС/АК)	кровля	Техническое	7.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система отопления	Обеспечение потребителей отоплением
2	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой, пожаротушение
3	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой

4	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
5	Кровля, подземный этаж	Система ливневой канализации	Отвод осадков, аварийных и случайных стоков
6	Помещения без конкретной технологии, помещения общего пользования	Внутренний пожарный водопровод	Тушение пожара
7	Общие коридоры, помещения без конкретной технологии	Автоматические установки водяного пожаротушения	Обнаружение и тушение пожара на подземной автостоянке (паркинге)
8	Помещения общего пользования	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
9	Помещения общего пользования, лифты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления
10	Помещения общественного назначения	Приточно-вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Квартиры, кровля	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
12	Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения
13	Помещения общественного назначения,, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами,
14	Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии	Система оповещения и управления эвакуацией	Для своевременной эвакуации и управления людскими потоками.
15	Помещения общественного назначения, тех. помещения, помещения без конкретной технологии	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа в помещения

16	Этажные электрические щиты, квартирные инженерные шахты, внеквартирный коридор	Система автоматизированного учета энергоресурсов	Дистанционное и автоматическое считывание показаний квартирных и общедомовых счетчиков
17	Помещения общественного назначения, входные группы в здании, фасад	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение контроля ситуации в местах массового скопления людей на объекте и возле него.
18	Щиты автоматизации	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования; контроль эксплуатации здания; двухстороннюю громкоговорящую связь.
19	Помещения общественного назначения	Система ШПД, телефонизации, телевидения	Подключение к сетям интернета, городской телефонизации, кабельного телевидения
20	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **05.09.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **05.09.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **5 484 312 368,15 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810140000057787**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **22 123 758 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **12 215 212 204,74 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **9 908 545 795,26 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2028**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 480 810 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 480 810 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2024**
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 120 062 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 049 092 704,74 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **70 969 295,26 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **6 016 295 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **6 016 295 000,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **19.12.2024**
19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 659 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 659 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2026**
19.6 (9) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 213 445 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 213 445 000,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2026**
19.6 (10) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **168 250 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **26 309 500,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **141 940 500,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2024**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **205**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **87**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **11 142,75 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **145,97 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 166 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 413 671 436,1 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **44 624 390,35 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **315 182 700,1 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Генеральное соглашение**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **8 480 810 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017703:24**
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 480 810 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **19.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 659 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.09.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**

20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Непубличное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Сбербанк России**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.09.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Дополнить п.1.5 Проектной декларации:с 25.12.2020г.второе лицо, имеющее право выступать от имени юридического лица, действует независимо друг от друга-Генеральный директор, Демина Елена Георгиевна, ИНН 5027122820171.1.Пояснение к разделу 9.2.20 , 9.2.20 (2), 9.2.20 (3), 9.2.20 (4)-общая площадь наземной части указана согласно Положительной экспертизе ООО «Мосэксперт».2.Пояснение к разделу 9.3.1, 9.3.1(2) и 9.3.3.9.3.3.(2) сумма площади жилых помещений указана с учетом лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров без понижающего коэффициента.3.Пояснение к разделу 15.2.1 , 15.2.1 (2) в столбце"Общая площадь кв.м."указана сумма площадей всех отапливаемых помещении (жилых комнат и помещении вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещении (лоджии, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента.4.Пояснения к разделу 15.3.(1) Машино-места расположены в подземной автостоянке в количестве 331 шт, из которых 319 Машино-мест подлежат реализации, остальные Машино-места в количестве-12 шт.предназначены для МГН не подлежат реализации.Кладовые расположены в подземной автостоянке в количестве-42 шт.5.Пояснения к разделу 15.3.(3) нежилое помещение для коммерческого использования (ФОК) является одним Объектом общей проектной площадью 1302,65 кв.расположен на 2 –х этажах.6.Пояснения к разделу 12.1(2) и 12.2.(2) Земельный участок площадью 5 234 кв.м.предоставлен Застройщику для размещения производственных , складских, вспомогательных сооружений без устройства фундаментов на период строительства, не имеет кадастрового номера , кадастровый квартал номер 77:02:0017003 7.Пояснения к разделу 15.2.1 Объект №1-Квартира с условным номером 135, считать верным жилую площадь-74,51 кв.м,Квартира с условным номером 219, считать верным жилую площадь-17,62 кв.м.Квартира с условным номером 339, считать верным жилую площадь-16,12 кв.м.Квартира с условным номером 340,считать верным жилую площадь-18,62 кв.м

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖГЕОКОМ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7713742449**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Экспериментальные проектно-изыскательские решения**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7721763139**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Московский государственный трест геолого-геодезических и картографических работ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное бюро Апекс**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7725825428**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Ф-Метрикс**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734402034**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Ландшафт-Стройпроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7724713030**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-2-3-000961-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская негосударственная экспертиза строительных проектов**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7 7-2-1-2-0 7 5 9 0 7-2 0 2 3**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская негосударственная экспертиза строительных проектов**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **VERY; VERY корпус 2**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Акционерное общество**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Группа компаний"Основа"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **9715264590**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-153000-019430-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-017650**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.10.2001**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2002**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **18.12.2026**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **26.04.2019,17.11.2020,19.01.2021**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-513973**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.04.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **26.04.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:02:0017003:22**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28 091,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **14**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **5**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **На детских площадках с севера будут расположены балансиры, лазелки, батут, скамейки, карусель.С южной стороны будут расположены горка, качели, балансиры, лазелки, песочница, скамейки, игровой комплекс, водная игровая площадка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **На спортивной площадке будут расположены скамейки**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Контейнеры располагаются на расстоянии не более 100 метров от подъезда жилого дома с соблюдением 20 метрового санитарного разрыва от стен жилого дома.Расчетное количество контейнеров будет определено при разработке рабочей документации**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учетом их санитарно защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **10% от общего числа м/м выделено для личных машин инвалидов, в том числе для инвалидов на кресле-коляске.Имеются санузлы для МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10.92 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **99.65 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-22-00-987033/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **102 266 872,66 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10908 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 534 136,37 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10909 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **83 737 970,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2020**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-0908-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **199 992,72 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-201016/8-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **121 664 014,24 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Домофонизация**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7709824226**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **361**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
361	Квартира	2	1	71.99	2	37.60	2.86
362	Квартира	2	1	39.00	1	15.15	2.86

363	Квартира	2	1	45.93	2	26.86	2.86
364	Квартира	2	1	40.36	1	14.72	2.86
365	Квартира-студия	2	1	26.89	1	14.01	2.86
366	Квартира	2	1	112.57	4	68.44	2.86
367	Квартира	2	1	90.15	4	64.65	2.86
368	Квартира	2	1	43.06	2	27.03	2.86
369	Квартира-студия	2	1	23.82	1	11.78	2.86
370	Квартира-студия	2	1	26.34	1	11.46	2.86
371	Квартира	2	1	39.74	2	22.32	2.86
372	Квартира-студия	2	1	23.46	1	10.49	2.86
373	Квартира	2	1	39.94	2	28.39	2.86
374	Квартира-студия	2	1	38.04	1	13.89	2.86
375	Квартира	3	1	72.15	2	37.80	2.86
376	Квартира	3	1	39.29	1	15.34	2.86
377	Квартира	3	1	46.15	2	27.08	2.86
378	Квартира	3	1	40.52	1	14.82	2.86
379	Квартира-студия	3	1	26.97	1	14.09	2.86
380	Квартира	3	1	113.76	4	69.06	2.86
381	Квартира	3	1	90.94	4	65.41	2.86
382	Квартира	3	1	43.37	2	27.25	2.86
383	Квартира-студия	3	1	23.81	1	11.78	2.86
384	Квартира-студия	3	1	26.57	1	11.69	2.86
385	Квартира	3	1	39.70	2	22.26	2.86

386	Квартира	3	1	50.25	2	30.48	2.86
387	Квартира-студия	3	1	25.85	1	14.94	2.86
388	Квартира-студия	3	1	51.00	1	12.01	2.86
389	Квартира	4	1	72.15	2	37.80	2.86
390	Квартира	4	1	39.29	1	15.34	2.86
391	Квартира	4	1	46.15	2	27.08	2.86
392	Квартира	4	1	40.52	1	14.82	2.86
393	Квартира-студия	4	1	26.97	1	14.09	2.86
394	Квартира	4	1	113.76	4	69.06	2.86
395	Квартира	4	1	90.94	4	65.41	2.86
396	Квартира	4	1	43.37	2	27.25	2.86
397	Квартира-студия	4	1	23.81	1	11.78	2.86
398	Квартира-студия	4	1	26.57	1	11.69	2.86
399	Квартира	4	1	39.70	2	22.26	2.86
400	Квартира	4	1	50.25	2	30.48	2.86
401	Квартира-студия	4	1	25.85	1	14.94	2.86
402	Квартира-студия	4	1	51.00	1	12.01	2.86
403	Квартира	5	1	72.13	2	37.78	2.86
404	Квартира	5	1	39.49	1	15.34	2.86
405	Квартира	5	1	46.30	2	27.08	2.86
406	Квартира	5	1	40.66	1	14.82	2.86
407	Квартира-студия	5	1	27.04	1	13.99	2.86
408	Квартира	5	1	113.46	4	68.81	2.86

409	Квартира	5	1	90.74	4	65.22	2.86
410	Квартира	5	1	43.45	2	27.30	2.86
411	Квартира-студия	5	1	23.89	1	11.78	2.86
412	Квартира-студия	5	1	26.62	1	11.54	2.86
413	Квартира	5	1	39.78	2	22.16	2.86
414	Квартира	5	1	51.57	2	38.74	2.86
415	Квартира	5	1	56.38	2	34.71	2.86
416	Квартира-студия	5	1	39.42	1	13.93	2.86
417	Квартира	6	1	72.13	2	37.78	2.86
418	Квартира	6	1	39.49	1	15.34	2.86
419	Квартира	6	1	46.30	2	27.08	2.86
420	Квартира	6	1	40.66	1	14.82	2.86
421	Квартира-студия	6	1	27.04	1	13.99	2.86
422	Квартира	6	1	113.46	4	68.81	2.86
423	Квартира	6	1	90.74	4	65.22	2.86
424	Квартира	6	1	43.45	2	27.30	2.86
425	Квартира-студия	6	1	23.89	1	11.78	2.86
426	Квартира-студия	6	1	26.62	1	11.54	2.86
427	Квартира	6	1	39.78	2	22.16	2.86
428	Квартира	6	1	51.57	2	38.74	2.86
429	Квартира	6	1	56.38	2	34.71	2.86
430	Квартира-студия	6	1	39.42	1	13.93	2.86
431	Квартира	7	1	72.29	2	37.94	2.86
432	Квартира	7	1	39.59	1	15.34	2.86

433	Квартира	7	1	46.31	2	27.08	2.86
434	Квартира	7	1	68.63	3	40.99	2.86
435	Квартира	7	1	113.41	4	68.72	2.86
436	Квартира	7	1	90.79	4	65.22	2.86
437	Квартира	7	1	43.90	2	27.64	2.86
438	Квартира-студия	7	1	23.99	1	11.88	2.86
439	Квартира-студия	7	1	26.58	1	11.49	2.86
440	Квартира	7	1	39.89	2	22.23	2.86
441	Квартира	7	1	51.52	2	38.69	2.86
442	Квартира	7	1	66.69	2	35.59	2.86
443	Квартира-студия	7	1	39.41	1	13.93	2.86
444	Квартира	8	1	72.29	2	37.94	2.86
445	Квартира	8	1	39.59	1	15.34	2.86
446	Квартира	8	1	46.31	2	27.08	2.86
447	Квартира	8	1	68.63	3	40.99	2.86
448	Квартира	8	1	113.41	4	68.72	2.86
449	Квартира	8	1	90.79	4	65.22	2.86
450	Квартира	8	1	43.90	2	27.64	2.86
451	Квартира-студия	8	1	23.99	1	11.88	2.86
452	Квартира-студия	8	1	26.58	1	11.49	2.86
453	Квартира	8	1	39.89	2	22.23	2.86
454	Квартира	8	1	51.52	2	38.69	2.86
455	Квартира	8	1	66.69	2	35.59	2.86
456	Квартира-студия	8	1	39.41	1	13.93	2.86
457	Квартира	9	1	72.21	2	37.70	2.86

458	Квартира	9	1	39.59	1	15.34	2.86
459	Квартира	9	1	46.40	2	27.17	2.86
460	Квартира	9	1	68.51	3	40.88	2.86
461	Квартира	9	1	113.18	4	68.45	2.86
462	Квартира	9	1	90.60	4	65.00	2.86
463	Квартира	9	1	43.90	2	27.64	2.86
464	Квартира-студия	9	1	23.99	1	11.88	2.86
465	Квартира-студия	9	1	26.58	1	11.49	2.86
466	Квартира	9	1	39.71	2	22.04	2.86
467	Квартира	9	1	51.41	2	38.58	2.86
468	Квартира	9	1	66.48	2	35.47	2.86
469	Квартира-студия	9	1	39.41	1	13.93	2.86
470	Квартира	10	1	72.21	2	37.70	2.86
471	Квартира	10	1	39.59	1	15.34	2.86
472	Квартира	10	1	46.40	2	27.17	2.86
473	Квартира	10	1	68.51	3	40.88	2.86
474	Квартира	10	1	113.18	4	68.45	2.86
475	Квартира	10	1	90.60	4	65.00	2.86
476	Квартира	10	1	43.90	2	27.64	2.86
477	Квартира-студия	10	1	23.99	1	11.88	2.86
478	Квартира-студия	10	1	26.58	1	11.49	2.86
479	Квартира	10	1	39.71	2	22.04	2.86
480	Квартира	10	1	51.41	2	38.58	2.86
481	Квартира	10	1	66.48	2	35.47	2.86
482	Квартира-студия	10	1	39.41	1	13.93	2.86

483	Квартира	11	1	72.50	2	37.60	2.86
484	Квартира	11	1	39.41	1	15.26	2.86
485	Квартира	11	1	46.55	2	27.33	2.86
486	Квартира	11	1	68.52	3	40.89	2.86
487	Квартира	11	1	112.96	4	68.20	2.86
488	Квартира	11	1	90.84	4	65.13	2.86
489	Квартира	11	1	43.80	2	27.49	2.86
490	Квартира-студия	11	1	24.04	1	11.93	2.86
491	Квартира-студия	11	1	26.73	1	11.64	2.86
492	Квартира	11	1	39.98	2	22.21	2.86
493	Квартира	11	1	51.33	2	38.50	2.86
494	Квартира	11	1	66.57	2	35.58	2.86
495	Квартира-студия	11	1	39.70	1	14.09	2.86
496	Квартира	12	1	72.50	2	37.60	2.86
497	Квартира	12	1	39.41	1	15.26	2.86
498	Квартира	12	1	46.55	2	27.33	2.86
499	Квартира	12	1	68.52	3	40.89	2.86
500	Квартира	12	1	112.96	4	68.20	2.86
501	Квартира	12	1	90.84	4	65.13	2.86
502	Квартира	12	1	43.80	2	27.49	2.86
503	Квартира-студия	12	1	24.04	1	11.93	2.86
504	Квартира-студия	12	1	26.73	1	11.64	2.86
505	Квартира	12	1	39.98	2	22.21	2.86
506	Квартира	12	1	51.33	2	38.50	2.86
507	Квартира	12	1	66.57	2	35.58	2.86

508	Квартира-студия	12	1	39.70	1	14.09	2.86
509	Квартира	13	1	72.46	2	37.64	2.86
510	Квартира	13	1	39.36	1	15.29	2.86
511	Квартира	13	1	46.76	2	27.54	2.86
512	Квартира	13	1	68.75	3	41.12	2.86
513	Квартира	13	1	113.47	4	68.70	2.86
514	Квартира	13	1	91.44	4	65.82	2.86
515	Квартира	13	1	43.94	2	27.63	2.86
516	Квартира-студия	13	1	24.17	1	12.06	2.86
517	Квартира-студия	13	1	26.96	1	11.87	2.86
518	Квартира	13	1	40.21	2	22.51	2.86
519	Квартира	13	1	51.67	2	38.84	2.86
520	Квартира	13	1	66.52	2	35.53	2.86
521	Квартира-студия	13	1	39.59	1	14.25	2.86
522	Квартира	14	1	72.46	2	37.64	2.86
523	Квартира	14	1	39.36	1	15.29	2.86
524	Квартира	14	1	46.76	2	27.54	2.86
525	Квартира	14	1	68.75	3	41.12	2.86
526	Квартира	14	1	113.47	4	68.70	2.86
527	Квартира	14	1	91.44	4	65.82	2.86
528	Квартира	14	1	43.94	2	27.63	2.86
529	Квартира-студия	14	1	24.17	1	12.06	2.86
530	Квартира-студия	14	1	26.96	1	11.87	2.86
531	Квартира	14	1	40.21	2	22.51	2.86
532	Квартира	14	1	51.67	2	38.84	2.86

533	Квартира	14	1	66.52	2	35.53	2.86
534	Квартира-студия	14	1	39.59	1	14.25	2.86
535	Квартира	15	1	72.38	2	37.56	2.86
536	Квартира	15	1	39.36	1	15.29	2.86
537	Квартира	15	1	46.76	2	27.54	2.86
538	Квартира	15	1	68.82	3	41.19	2.86
539	Квартира	15	1	113.55	4	68.78	2.86
540	Квартира	15	1	91.52	4	65.90	2.86
541	Квартира	15	1	43.94	2	27.63	2.86
542	Квартира-студия	15	1	24.17	1	12.06	2.86
543	Квартира-студия	15	1	26.95	1	11.87	2.86
544	Квартира	15	1	40.21	2	22.51	2.86
545	Квартира	15	1	51.67	2	38.84	2.86
546	Квартира	15	1	66.41	2	35.45	2.86
547	Квартира-студия	15	1	39.96	1	14.37	2.86
548	Квартира	16	1	91.71	3	53.31	2.86
549	Квартира	16	1	66.42	3	43.20	2.86
550	Квартира	16	1	68.59	3	41.18	2.86
551	Квартира	16	1	113.39	4	66.41	2.86
552	Квартира	16	1	91.30	4	65.85	2.86
553	Квартира	16	1	43.92	2	27.63	2.86
554	Квартира-студия	16	1	24.17	1	12.06	2.86
555	Квартира-студия	16	1	26.95	1	11.87	2.86
556	Квартира	16	1	40.08	2	21.76	2.86
557	Квартира	16	1	51.66	2	38.53	2.86

558	Квартира	16	1	66.48	2	35.45	2.86
559	Квартира-студия	16	1	39.73	1	14.37	2.86
560	Квартира	17	1	91.87	3	53.47	2.86
561	Квартира	17	1	66.58	3	43.36	2.86
562	Квартира	17	1	68.59	3	41.18	2.86
563	Квартира	17	1	113.53	4	68.65	2.86
564	Квартира	17	1	91.30	4	65.83	2.86
565	Квартира	17	1	43.96	2	27.67	2.86
566	Квартира-студия	17	1	24.17	1	12.06	2.86
567	Квартира-студия	17	1	26.91	1	11.83	2.86
568	Квартира	17	1	40.08	2	21.74	2.86
569	Квартира	17	1	51.70	2	38.76	2.86
570	Квартира	17	1	66.48	2	35.47	2.86
571	Квартира-студия	17	1	39.72	1	14.37	2.86
572	Квартира	18	1	91.87	3	53.47	2.86
573	Квартира	18	1	66.58	3	43.36	2.86
574	Квартира	18	1	68.59	3	41.18	2.86
575	Квартира	18	1	113.53	4	68.65	2.86
576	Квартира	18	1	90.84	4	65.80	2.86
577	Квартира	18	1	43.96	2	27.67	2.86
578	Квартира-студия	18	1	24.17	1	12.06	2.86
579	Квартира-студия	18	1	26.91	1	16.65	2.86
580	Квартира	18	1	40.15	2	21.74	2.86
581	Квартира	18	1	51.70	2	38.76	2.86
582	Квартира	18	1	66.48	2	35.45	2.86

583	Квартира-студия	18	1	39.71	1	14.37	2.86
584	Квартира	19	1	92.21	3	53.71	2.86
585	Квартира	19	1	66.95	3	43.59	2.86
586	Квартира	19	1	68.59	3	41.18	2.86
587	Квартира	19	1	113.98	4	69.01	2.86
588	Квартира	19	1	91.40	4	65.95	2.86
589	Квартира	19	1	44.12	2	27.83	2.86
590	Квартира-студия	19	1	24.19	1	12.02	2.86
591	Квартира-студия	19	1	26.87	1	11.79	2.86
592	Квартира	19	1	40.08	2	21.75	2.86
593	Квартира	19	1	51.88	2	38.88	2.86
594	Квартира	19	1	66.76	2	35.76	2.86
595	Квартира-студия	19	1	39.78	1	14.26	2.86
596	Квартира	20	1	92.21	3	53.71	2.86
597	Квартира	20	1	66.95	3	43.59	2.86
598	Квартира	20	1	68.59	3	41.18	2.86
599	Квартира	20	1	113.98	4	69.01	2.86
600	Квартира	20	1	91.40	4	65.95	2.86
601	Квартира	20	1	44.12	2	27.83	2.86
602	Квартира-студия	20	1	24.19	1	12.02	2.86
603	Квартира-студия	20	1	26.87	1	11.79	2.86
604	Квартира	20	1	40.08	2	21.75	2.86
605	Квартира	20	1	51.88	2	38.88	2.86
606	Квартира	20	1	66.76	2	35.76	2.86

607	Квартира-студия	20	1	39.78	1	14.26	2.86
608	Квартира	21	1	93.16	3	54.51	2.86
609	Квартира	21	1	67.09	3	45.69	2.86
610	Квартира	21	1	68.92	3	41.51	2.86
611	Квартира	21	1	112.02	3	57.32	2.86
612	Квартира	21	1	91.83	4	66.40	2.86
613	Квартира	21	1	44.35	2	28.06	2.86
614	Квартира-студия	21	1	24.16	1	12.05	2.86
615	Квартира	21	1	68.38	3	41.02	2.86
616	Квартира	21	1	52.27	2	39.35	2.86
617	Квартира	21	1	67.46	2	36.33	2.86
618	Квартира-студия	21	1	39.74	1	14.22	2.86
619	Квартира	22	1	93.16	3	54.51	2.86
620	Квартира	22	1	67.13	3	45.69	2.86
621	Квартира	22	1	68.90	3	41.51	2.86
622	Квартира	22	1	102.32	3	57.32	2.86
623	Квартира	22	1	91.81	4	66.40	2.86
624	Квартира	22	1	44.35	2	28.06	2.86
625	Квартира-студия	22	1	24.16	1	12.05	2.86
626	Квартира	22	1	68.38	3	41.02	2.86
627	Квартира	22	1	52.27	2	39.35	2.86
628	Квартира	22	1	67.46	2	36.33	2.86
629	Квартира-студия	22	1	39.74	1	14.22	2.86
630	Квартира	23	1	93.25	3	54.66	2.86
631	Квартира	23	1	66.93	3	43.55	2.86
632	Квартира	23	1	68.89	3	41.51	2.86

633	Квартира	23	1	102.56	3	64.21	2.86
634	Квартира	23	1	91.89	4	64.86	2.86
635	Квартира	23	1	44.35	2	28.06	2.86
636	Квартира-студия	23	1	24.13	1	12.02	2.86
637	Квартира	23	1	68.33	3	40.97	2.86
638	Квартира	23	1	52.33	2	39.41	2.86
639	Квартира	23	1	67.64	2	36.51	2.86
640	Квартира-студия	23	1	39.71	1	14.19	2.86
641	Квартира	24	1	93.25	3	54.66	2.86
642	Квартира	24	1	66.93	3	43.55	2.86
643	Квартира	24	1	68.89	3	41.51	2.86
644	Квартира	24	1	102.56	3	64.21	2.86
645	Квартира	24	1	91.89	4	64.86	2.86
646	Квартира	24	1	44.35	2	28.06	2.86
647	Квартира-студия	24	1	24.13	1	12.02	2.86
648	Квартира	24	1	68.33	3	40.97	2.86
649	Квартира	24	1	52.33	2	39.41	2.86
650	Квартира	24	1	67.64	2	36.51	2.86
651	Квартира-студия	24	1	39.71	1	14.19	2.86
652	Квартира	25	1	93.19	3	54.66	2.86
653	Квартира	25	1	66.88	3	43.49	2.86
654	Квартира	25	1	105.16	4	62.55	2.86
655	Квартира	25	1	154.75	5	76.34	2.86
656	Квартира	25	1	44.29	2	28.00	2.86
657	Квартира-студия	25	1	24.07	1	11.96	2.86
658	Квартира	25	1	68.21	3	40.85	2.86

659	Квартира	25	1	52.44	2	39.53	2.86
660	Квартира	25	1	67.75	2	36.60	2.86
661	Квартира-студия	25	1	39.71	1	14.19	2.86
662	Квартира	26	1	93.19	3	54.66	2.86
663	Квартира	26	1	66.88	3	43.49	2.86
664	Квартира	26	1	95.46	4	62.55	2.86
665	Квартира	26	1	131.18	5	76.35	2.86
666	Квартира	26	1	44.29	2	28.00	2.86
667	Квартира-студия	26	1	24.07	1	11.96	2.86
668	Квартира	26	1	68.21	3	40.85	2.86
669	Квартира	26	1	52.44	2	39.53	2.86
670	Квартира	26	1	67.79	2	36.60	2.86
671	Квартира-студия	26	1	39.71	1	14.19	2.86
672	Квартира	27	1	93.01	3	54.54	2.86
673	Квартира	27	1	66.93	3	43.55	2.86
674	Квартира	27	1	95.57	4	62.66	2.86
675	Квартира	27	1	131.22	5	76.41	2.86
676	Квартира	27	1	44.17	2	27.88	2.86
677	Квартира-студия	27	1	24.01	1	11.90	2.86
678	Квартира	27	1	68.15	3	40.79	2.86
679	Квартира	27	1	52.51	2	39.59	2.86
680	Квартира	27	1	67.72	2	36.57	2.86
681	Квартира-студия	27	1	39.71	1	14.19	2.86
682	Квартира	28	1	93.01	3	54.54	2.86
683	Квартира	28	1	66.93	3	43.55	2.86
684	Квартира	28	1	95.57	4	62.66	2.86

685	Квартира	28	1	131.22	5	76.41	2.86
686	Квартира	28	1	44.17	2	27.88	2.86
687	Квартира-студия	28	1	24.01	1	11.90	2.86
688	Квартира	28	1	68.15	3	40.79	2.86
689	Квартира	28	1	52.51	2	39.59	2.86
690	Квартира	28	1	67.72	2	36.57	2.86
691	Квартира-студия	28	1	39.71	1	14.19	2.86
692	Квартира	29	1	93.01	3	54.48	2.86
693	Квартира	29	1	66.94	3	43.55	2.86
694	Квартира	29	1	94.92	3	60.00	2.86
695	Квартира	29	1	130.48	4	95.10	2.86
696	Квартира	29	1	44.17	2	27.88	2.86
697	Квартира-студия	29	1	24.01	1	11.90	2.86
698	Квартира	29	1	68.26	3	40.90	2.86
699	Квартира	29	1	52.50	2	39.59	2.86
700	Квартира	29	1	67.66	2	36.51	2.86
701	Квартира-студия	29	1	39.79	1	14.25	2.86
702	Квартира	30	1	93.01	3	54.48	2.86
703	Квартира	30	1	67.04	3	43.55	2.86
704	Квартира	30	1	84.42	3	60.00	2.86
705	Квартира	30	1	120.01	4	95.10	2.86
706	Квартира	30	1	44.17	2	27.88	2.86
707	Квартира-студия	30	1	24.01	1	11.90	2.86
708	Квартира	30	1	68.26	3	40.90	2.86
709	Квартира	30	1	52.46	2	39.36	2.86
710	Квартира	30	1	67.70	2	36.51	2.86

711	Квартира-студия	30	1	39.77	1	14.25	2.86
712	Квартира	31	1	93.01	3	54.48	3.20
713	Квартира	31	1	67.04	3	43.55	3.20
714	Квартира	31	1	84.42	3	60.00	3.20
715	Квартира	31	1	120.01	4	95.10	3.20
716	Квартира	31	1	44.17	2	27.88	3.20
717	Квартира-студия	31	1	24.01	1	11.90	3.20
718	Квартира	31	1	68.26	3	40.90	3.20
719	Квартира	31	1	52.46	2	39.36	3.20
720	Квартира	31	1	67.70	2	36.51	3.20
721	Квартира-студия	31	1	39.77	1	14.25	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
2.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	552.23	Торговый зал	408.68	4.25
					ПУИ	4.99	
					Кладовая	2.64	
					Зона разгрузки	34.70	
					Временное хранение отходов	14.67	
					Помещение персонала	19.28	
					Тамбур	4.85	
					Коридор	31.44	

					С/У	2.07	
					Кладовая	14.26	
					Офис	8.33	
					С/У МГН	6.32	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Вестибюль	1 этаж	Общественное	132.55
2	Колясочная	1 этаж	Общественное	18.88
3	ПУИ	1 этаж	Общественное	4.09
4	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.25
5	С/У М/ГН и посетителей с детьми	1 этаж	Общественное	8.09
6	Помещение мойки лап	1 этаж	Общественное	5.28
7	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.5
8	Кладовая	1 этаж	Общественное	6.52
9	ЛК-1	1 этаж	Общественное	17.47
10	ЛК-2	1 этаж	Общественное	8.73
11	Коридор	1 этаж	Общественное	13.39
12	ЛК-1	2 этаж	Общественное	10.74
13	Тамбур (ПБЗ МГН)	2 этаж	Общественное	9.27
14	Тамбур (ПБЗ МГН)	2 этаж	Общественное	9.37
15	Коридор	2 этаж	Общественное	38.11
16	Коридор	2 этаж	Общественное	32.3
17	ЛК-2	2 этаж	Общественное	10.75
18	ЛК-1	3 этаж	Общественное	10.74
19	Тамбур (ПБЗ МГН)	3 этаж	Общественное	9.27
20	Тамбур (ПБЗ МГН)	3 этаж	Общественное	9.37
21	Коридор	3 этаж	Общественное	38.11

22	Коридор	3 этаж	Общественное	32.3
23	ЛК-2	3 этаж	Общественное	10.75
24	ЛК-1	4 этаж	Общественное	10.74
25	Тамбур (ПБЗ МГН)	4 этаж	Общественное	9.27
26	Тамбур (ПБЗ МГН)	4 этаж	Общественное	9.37
27	Коридор	4 этаж	Общественное	38.11
28	Коридор	4 этаж	Общественное	32.3
29	ЛК-2	4 этаж	Общественное	10.75
30	Коридор	5 этаж	Общественное	38.35
31	Коридор	5 этаж	Общественное	32.3
32	Тамбур (ПБЗ МГН)	5 этаж	Общественное	9.27
33	Тамбур (ПБЗ МГН)	5 этаж	Общественное	9.37
34	ЛК-1	5 этаж	Общественное	10.74
35	ЛК-2	5 этаж	Общественное	10.75
36	Коридор	6 этаж	Общественное	38.35
37	Коридор	6 этаж	Общественное	32.3
38	Тамбур (ПБЗ МГН)	6 этаж	Общественное	9.27
39	Тамбур (ПБЗ МГН)	6 этаж	Общественное	9.37
40	ЛК-1	6 этаж	Общественное	10.74
41	ЛК-2	6 этаж	Общественное	10.75
42	ЛК-1	7 этаж	Общественное	10.74
43	Тамбур (ПБЗ МГН)	7 этаж	Общественное	9.27
44	Тамбур (ПБЗ МГН)	7 этаж	Общественное	9.37
45	Коридор	7 этаж	Общественное	32.3
46	Коридор	7 этаж	Общественное	38.35
47	ЛК-2	7 этаж	Общественное	10.75
48	ЛК-1	8 этаж	Общественное	10.74
49	Тамбур (ПБЗ МГН)	8 этаж	Общественное	9.27
50	Тамбур (ПБЗ МГН)	8 этаж	Общественное	9.37
51	Коридор	8 этаж	Общественное	32.3

52	Коридор	8 этаж	Общественное	38.35
53	ЛК-2	8 этаж	Общественное	10.75
54	ЛК-1	9 этаж	Общественное	10.42
55	ЛК-2	9 этаж	Общественное	11.08
56	Тамбур (ПБЗ МГН)	9 этаж	Общественное	9.27
57	Тамбур (ПБЗ МГН)	9 этаж	Общественное	9.37
58	Коридор	9 этаж	Общественное	32.18
59	Коридор	9 этаж	Общественное	38.23
60	ЛК-1	10 этаж	Общественное	10.75
61	ЛК-2	10 этаж	Общественное	10.74
62	Тамбур (ПБЗ МГН)	10 этаж	Общественное	9.27
63	Тамбур (ПБЗ МГН)	10 этаж	Общественное	9.37
64	Коридор	10 этаж	Общественное	32.18
65	Коридор	10 этаж	Общественное	38.23
66	Коридор	11 этаж	Общественное	38.35
67	Коридор	11 этаж	Общественное	32.3
68	Тамбур (ПБЗ МГН)	11 этаж	Общественное	9.27
69	Тамбур (ПБЗ МГН)	11 этаж	Общественное	9.37
70	ЛК-1	11 этаж	Общественное	10.74
71	ЛК-2	11 этаж	Общественное	10.76
72	Коридор	12 этаж	Общественное	38.35
73	Коридор	12 этаж	Общественное	32.3
74	Тамбур (ПБЗ МГН)	12 этаж	Общественное	9.27
75	Тамбур (ПБЗ МГН)	12 этаж	Общественное	9.37
76	ЛК-1	12 этаж	Общественное	10.75
77	ЛК-2	12 этаж	Общественное	10.74
78	ЛК-1	13 этаж	Общественное	10.75
79	ЛК-2	13 этаж	Общественное	10.74
80	Тамбур (ПБЗ МГН)	13 этаж	Общественное	9.27
81	Тамбур (ПБЗ МГН)	13 этаж	Общественное	9.37

82	Коридор	13 этаж	Общественное	38.35
83	Коридор	13 этаж	Общественное	32.3
84	ЛК-1	14 этаж	Общественное	10.75
85	ЛК-2	14 этаж	Общественное	10.74
86	Тамбур (ПБЗ МГН)	14 этаж	Общественное	9.27
87	Тамбур (ПБЗ МГН)	14 этаж	Общественное	9.37
88	Коридор	14 этаж	Общественное	38.35
89	Коридор	14 этаж	Общественное	32.3
90	Коридор	15 этаж	Общественное	38.35
91	Коридор	15 этаж	Общественное	32.3
92	Тамбур (ПБЗ МГН)	15 этаж	Общественное	9.27
93	Тамбур (ПБЗ МГН)	15 этаж	Общественное	9.37
94	ЛК-1	15 этаж	Общественное	10.75
95	ЛК-2	15 этаж	Общественное	10.74
96	Коридор	16 этаж	Общественное	38.34
97	Коридор	16 этаж	Общественное	32.3
98	Тамбур (ПБЗ МГН)	16 этаж	Общественное	9.27
99	Тамбур (ПБЗ МГН)	16 этаж	Общественное	9.37
100	ЛК-1	16 этаж	Общественное	10.74
101	ЛК-2	16 этаж	Общественное	10.75
102	Коридор	17 этаж	Общественное	38.34
103	Коридор	17 этаж	Общественное	32.3
104	Тамбур (ПБЗ МГН)	17 этаж	Общественное	9.27
105	Тамбур (ПБЗ МГН)	17 этаж	Общественное	9.37
106	ЛК-1	17 этаж	Общественное	10.74
107	ЛК-2	17 этаж	Общественное	10.76
108	Коридор	18 этаж	Общественное	32.3
109	Тамбур (ПБЗ МГН)	18 этаж	Общественное	9.27
110	Тамбур (ПБЗ МГН)	18 этаж	Общественное	9.37
111	ЛК-1	18 этаж	Общественное	10.74

112	ЛК-2	18 этаж	Общественное	10.76
113	Коридор	18 этаж	Общественное	38.34
114	Коридор	19 этаж	Общественное	38.27
115	Коридор	19 этаж	Общественное	32.3
116	Тамбур (ПБЗ МГН)	19 этаж	Общественное	9.27
117	Тамбур (ПБЗ МГН)	19 этаж	Общественное	9.37
118	ЛК-1	19 этаж	Общественное	10.74
119	ЛК-2	19 этаж	Общественное	10.74
120	Коридор	20 этаж	Общественное	38.27
121	Коридор	20 этаж	Общественное	32.3
122	Тамбур (ПБЗ МГН)	20 этаж	Общественное	9.28
123	Тамбур (ПБЗ МГН)	20 этаж	Общественное	9.37
124	ЛК-1	20 этаж	Общественное	10.75
125	ЛК-2	20 этаж	Общественное	10.74
126	Тамбур (ПБЗ МГН)	21 этаж	Общественное	9.28
127	Тамбур (ПБЗ МГН)	21 этаж	Общественное	9.37
128	ЛК-2	21 этаж	Общественное	10.6
129	Коридор	21 этаж	Общественное	38.35
130	Коридор	21 этаж	Общественное	32.3
131	ЛК-1	21 этаж	Общественное	10.89
132	Коридор	22 этаж	Общественное	38.35
133	Коридор	22 этаж	Общественное	32.3
134	Тамбур (ПБЗ МГН)	22 этаж	Общественное	9.28
135	Тамбур (ПБЗ МГН)	22 этаж	Общественное	9.37
136	ЛК-2	22 этаж	Общественное	10.74
137	ЛК-1	22 этаж	Общественное	10.75
138	Коридор	23 этаж	Общественное	38.35
139	Коридор	23 этаж	Общественное	32.3
140	Тамбур (ПБЗ МГН)	23 этаж	Общественное	9.28
141	Тамбур (ПБЗ МГН)	23 этаж	Общественное	9.37

142	ЛК-1	23 этаж	Общественное	10.75
143	ЛК-2	23 этаж	Общественное	10.74
144	Коридор	24 этаж	Общественное	38.35
145	Коридор	24 этаж	Общественное	32.3
146	Тамбур (ПБЗ МГН)	24 этаж	Общественное	9.28
147	Тамбур (ПБЗ МГН)	24 этаж	Общественное	9.37
148	ЛК-1	24 этаж	Общественное	10.75
149	ЛК-2	24 этаж	Общественное	10.74
150	ЛК-1	25 этаж	Общественное	10.74
151	Тамбур (ПБЗ МГН)	25 этаж	Общественное	9.28
152	Тамбур (ПБЗ МГН)	25 этаж	Общественное	9.37
153	Коридор	25 этаж	Общественное	38.23
154	Коридор	25 этаж	Общественное	29.55
155	Кладовая	25 этаж	Общественное	3.86
156	ЛК-2	25 этаж	Общественное	10.75
157	Коридор	26 этаж	Общественное	38.35
158	Коридор	26 этаж	Общественное	29.79
159	Тамбур (ПБЗ МГН)	26 этаж	Общественное	9.28
160	Тамбур (ПБЗ МГН)	26 этаж	Общественное	9.37
161	ЛК-2	26 этаж	Общественное	10.74
162	Кладовая	26 этаж	Общественное	3.84
163	ЛК-1	26 этаж	Общественное	10.75
164	Коридор	27 этаж	Общественное	38.23
165	Коридор	27 этаж	Общественное	29.64
166	Тамбур (ПБЗ МГН)	27 этаж	Общественное	9.28
167	Тамбур (ПБЗ МГН)	27 этаж	Общественное	9.37
168	ЛК-2	27 этаж	Общественное	10.74
169	ЛК-1	27 этаж	Общественное	10.76
170	Кладовая	27 этаж	Общественное	3.84
171	Коридор	28 этаж	Общественное	38.23

172	Коридор	28 этаж	Общественное	29.64
173	Тамбур (ПБЗ МГН)	28 этаж	Общественное	9.28
174	Тамбур (ПБЗ МГН)	28 этаж	Общественное	9.37
175	ЛК-2	28 этаж	Общественное	10.75
176	ЛК-1	28 этаж	Общественное	10.74
177	Кладовая	28 этаж	Общественное	3.84
178	Кладовая	29 этаж	Общественное	3.77
179	Тамбур (ПБЗ МГН)	29 этаж	Общественное	9.37
180	ЛК-2	29 этаж	Общественное	10.74
181	Тамбур (ПБЗ МГН)	29 этаж	Общественное	9.28
182	Коридор	29 этаж	Общественное	38.23
183	Коридор	29 этаж	Общественное	29.64
184	ЛК-1	29 этаж	Общественное	10.75
185	Коридор	30 этаж	Общественное	38.35
186	Коридор	30 этаж	Общественное	29.79
187	Тамбур	30 этаж	Общественное	9.37
188	Тамбур (ПБЗ МГН)	30 этаж	Общественное	9.28
189	ЛК-1	30 этаж	Общественное	10.74
190	ЛК-2	30 этаж	Общественное	10.75
191	Кладовая	30 этаж	Общественное	3.84
192	Коридор	31 этаж	Общественное	38.35
193	Коридор	31 этаж	Общественное	29.79
194	Тамбур	31 этаж	Общественное	9.37
195	Тамбур (ПБЗ МГН)	31 этаж	Общественное	9.27
196	ЛК-1	31 этаж	Общественное	11.07
197	ЛК-2	31 этаж	Общественное	11.07
198	Кладовая	31 этаж	Общественное	3.84
199	Электрощитовая	кровля	Техническое	7.2
200	ЛК-1	кровля	Общественное	12.88
201	ЛК-2	кровля	Общественное	12.93

202	Помещение для расстановки шкафов (СС/АК)	кровля	Техническое	7.28

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система отопления	Обеспечение потребителей отоплением
2	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой, пожаротушение
3	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
4	Тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры, помещения без конкретной технологии	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
5	Кровля, техподполье	Система ливневой канализации	Отвод осадков, аварийных и случайных стоков
6	Помещения без конкретной технологии, помещения общего пользования	Внутренний пожарный водопровод	Тушение пожара
7	Общие коридоры, помещения без конкретной технологии	Автоматические установки водяного пожаротушения	Обнаружение и тушение пожара на подземной автостоянке (паркинге)
8	Помещения общего пользования	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
9	Помещения общего пользования, лифты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления

10	Помещения общественного назначения	Приточно-вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
11	Квартиры, кровля	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
12	Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения
13	Помещения общественного назначения,, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами,
14	Помещения общественного назначения, тех. помещения, лифты, помещения без конкретной технологии	Система оповещения и управления эвакуацией	Для своевременной эвакуации и управления людскими потоками.
15	Помещения общественного назначения, тех. помещения, помещения без конкретной технологии	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа в помещения
16	Этажные электрические щиты, квартирные инженерные шахты, внеквартирный коридор	Система автоматизированного учета энергоресурсов	Дистанционное и автоматическое считывание показаний квартирных и общедомовых счетчиков
17	Помещения общественного назначения, входные группы в здании, фасад	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение контроля ситуации в местах массового скопления людей на объекте и возле него.
18	Щиты автоматизации	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования; контроль эксплуатации здания; двухстороннюю громкоговорящую связь.
19	Помещения общественного назначения	Система ШПД, телефонизации, телевидения	Подключение к сетям интернета, городской телефонизации, кабельного телевидения
20	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **05.09.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **05.09.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **5 506 447 273,72 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810140000057787**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **22 123 758 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **12 215 212 204,74 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **9 908 545 795,26 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2028**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 480 810 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 480 810 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2024**
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 120 062 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 049 092 704,74 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **70 969 295,26 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **6 016 295 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **6 016 295 000,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **19.12.2024**
19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 659 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 659 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2026**
19.6 (9) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 213 445 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 213 445 000,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2026**
19.6 (10) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **168 250 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **26 309 500,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **141 940 500,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2024**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **153**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **8 748,18 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 618 655 173,22 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Генеральное соглашение**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **8 480 810 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 480 810 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **19.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 659 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.09.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**

20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.09.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30		

декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Дополнить п.1.5 Проектной декларации:с 25.12.2020г.второе лицо, имеющее право выступать от имени юридического лица, действует независимо друг от друга-Генеральный директор, Демина Елена Георгиевна, ИНН 5027122820171.1.Пояснение к разделу 9.2.20 , 9.2.20 (2), 9.2.20 (3), 9.2.20 (4)-общая площадь наземной части указана согласно Положительной экспертизе ООО «Мосэксперт».2.Пояснение к разделу 9.3.1, 9.3.1(2) и 9.3.3.9.3.3.(2) сумма площади жилых помещений указана с учетом лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров без понижающего коэффициента.3.Пояснение к разделу 15.2.1 , 15.2.1 (2) в столбце"Общая площадь кв.м."указана сумма площадей всех отапливаемых помещении (жилых комнат и помещении вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещении (лоджии, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента.4.Пояснения к разделу 15.3.(1) Машино-места расположены в подземной автостоянке в количестве 331 шт, из которых 319 Машино-мест подлежат реализации, остальные Машино-места в количестве-12 шт.предназначены для МГН не подлежат реализации.Кладовые расположены в подземной автостоянке в количестве-42 шт.5.Пояснения к разделу 15.3.(3) нежилое помещение для коммерческого использования (ФОК) является одним Объектом общей проектной площадью 1302,65 кв.расположен на 2 –х этажах.6.Пояснения к разделу 12.1(2) и 12.2.(2) Земельный участок площадью 5 234 кв.м.предоставлен Застройщику для размещения производственных , складских, вспомогательных сооружений без устройства фундаментов на период строительства, не имеет кадастрового номера , кадастровый квартал номер 77:02:0017003

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖГЕОКОМ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7713742449**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Экспериментальные проектно-изыскательские решения**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7721763139**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Московский государственный трест геолого-геодезических и картографических работ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное бюро Апекс**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7725825428**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Ф-Метрикс**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734402034**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Ландшафт-Стройпроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7724713030**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-000961-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская негосударственная экспертиза проектов**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7 7-2-1-2-0 7 5 9 0 7-2 0 2 3**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская негосударственная экспертиза проектов**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **VERY; VERY корпус 3**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Акционерное общество**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Группа компаний"Основа"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **9715264590**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-153000-019430-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-017650**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.10.2001**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.12.2002**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **18.12.2026**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **26.04.2019,17.11.2020,19.01.2021**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-513973**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.04.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **26.04.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:02:0017003:22**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **28 091,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **9**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Контейнеры располагаются на расстоянии не более 100 метров от подъезда жилого дома с соблюдением 20 метрового санитарного разрыва от стен жилого дома.Расчетное количество контейнеров будет определено при разработке рабочей документации**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учетом их санитарно защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **10% от общего числа м/м выделено для личных машин инвалидов, в том числе для инвалидов на кресле-коляске.Имеются санузлы для МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10.92 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **10.92 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-22-00-987033/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **102 266 872,66 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10908 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 534 136,37 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10909 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **83 737 970,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2020**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-0908-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **199 992,72 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-201016/8-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **121 664 014,24 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7709824226**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения	Высота

номер	Назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
01.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	1302.65	ЛК 1	16.17	4.2
					Коридор	64.49	
					С/У	2.70	
					Душевая	2.45	
					Кабинет АХЧ	19.31	
					Кабинет директора	13.01	
					Гардероб персонала	14.27	
					С/У	3.15	
					С/У МГН	5.29	
					Доготовочная	16.07	
					Спорт-бар	5.61	
					Помещение охраны	13.97	
					Кабинет медсестры	14.63	
					Тренерская М	13.30	
					Душевая М	1.95	
					С/У М	2.32	
					С/У Ж	2.32	
					Душевая Ж	1.88	
					Тренерская Ж	15.08	
					Инвентарная	11.00	
					Хамам	4.41	
					Кабинет тренера	11.84	
					Зал бассейна	288.64	
					Раздевальная М	16.37	
					Душевая М	11.75	
					Индивидуальная кабина МГН	6.00	
					Индивидуальная кабина МГН	6.83	

					С/У М	2.15	
					ПУИ	2.14	
					Гардероб	20.36	
					ЛК 2	20.96	
					Душевая Ж	12.01	
					Раздевальная Ж	16.46	
					С/У Ж	2.52	
					Хамам	6.65	
					Тамбур	5.48	
					Вестибюль	100.24	
					ЛК 1	21.00	
					Зал групповых занятий	42.50	
					Тренажерный зал (силовая зона, кардио зона)	282.23	
					Сервировочная бара	11.20	
					Массажный кабинет	13.35	
					Спорт-бар	42.78	
					Душевая М с С/У	9.45	
					С/У, Душевая МГН	7.99	
					Душевая Ж с С/У	8.91	
					ПУИ	3.54	
					Раздевальная Ж	21.99	
					Пожаробезопасная зона	8.09	
					ЛК 2	21.48	
					Раздевальная М	23.44	
					С/У, Душевая МГН	10.92	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Тех. помещения, помещения ФОК	Система отопления	Обеспечение потребителей отоплением
2	Тех. помещения, помещения ФОК	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой, пожаротушение
3	Тех. помещения, помещения ФОК	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
4	Тех. помещения, помещения ФОК	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков
5	Кровля, подземный этаж	Система ливневой канализации	Отвод осадков, аварийных и случайных стоков
6	Помещения общего пользования	Внутренний пожарный водопровод	Тушение пожара
7	Тех. помещения, помещения ФОК	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	Удаление дыма при пожаре
8	Тех. помещения, помещения ФОК	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	Создание зон повышенного давления
9	Тех. помещения, помещения ФОК	Приточно-вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
10	Тех. помещения, помещения ФОК	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения
11	Тех. помещения, помещения ФОК	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами,
12	Тех. помещения, помещения ФОК	Система оповещения и управления эвакуацией	Для своевременной эвакуации и управления людскими потоками.

13	Тех. помещения, помещения ФОК	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа в помещения
14	Этажные электрические щиты, ВРУ, инженерные шахты	Система автоматизированного учета энергоресурсов	Дистанционное и автоматическое считывание показаний квартирных и общедомовых счетчиков
15	Помещения общего пользования, входные группы в здании, фасад	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение контроля ситуации в местах массового скопления людей на объекте и возле него.
16	Щиты автоматизации	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Управление и контроль работы инженерного оборудования; контроль эксплуатации здания; двухстороннюю громкоговорящую связь.
17	Помещения общего пользования	Система ШПД, телефонизации, телевидения	Подключение к сетям интернета, городской телефонизации, кабельного телевидения
18	Лифтовые шахты, лифтовые холлы	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки
19	Тех. помещения, помещения ФОК	Система рециркуляции воды	Водоподготовка бассейна

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **05.09.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **05.09.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **356 814 006,05 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810140000057787**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**

		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **22 123 758 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **12 215 212 204,74 руб.**

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **9 908 545 795,26 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2028**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 480 810 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 480 810 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2024**
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 120 062 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 049 092 704,74 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **70 969 295,26 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **6 016 295 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **6 016 295 000,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **19.12.2024**
19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 659 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 659 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2026**
19.6 (9) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 213 445 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 213 445 000,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2026**
19.6 (10) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **168 250 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **26 309 500,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **141 940 500,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2024**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Генеральное соглашение**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **8 480 810 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 480 810 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **19.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 659 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.09.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**

20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.09.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Дополнить п.1.5 Проектной декларации:с 25.12.2020г.второе лицо, имеющее право выступать от имени юридического лица, действует независимо друг от друга-Генеральный директор, Демина Елена Георгиевна, ИНН 5027122820171.1.Пояснение к разделу 9.2.20 , 9.2.20 (2), 9.2.20 (3), 9.2.20 (4)-общая площадь наземной части указана согласно Положительной экспертизе ООО «Мосэксперт».2.Пояснение к разделу 9.3.1, 9.3.1(2) и 9.3.3.9.3.3.(2) сумма площади жилых помещений указана с учетом лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров без понижающего коэффициента.3.Пояснение к разделу 15.2.1 , 15.2.1 (2) в столбце"Общая площадь кв.м."указана сумма площадей всех отапливаемых помещении (жилых комнат и помещении вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещении (лоджии, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента.4.Пояснения к разделу 15.3.(1) Машино-места расположены в подземной автостоянке в количестве 331 шт, из которых 319 Машино-мест подлежат реализации, остальные Машино-места в количестве-12 шт.предназначены для МГН не подлежат реализации.Кладовые расположены в подземной автостоянке в количестве-42 шт.5.Пояснения к разделу 15.3.(3) нежилое помещение для коммерческого использования (ФОК) является одним Объектом общей проектной площадью 1302,65 кв.расположен на 2 –х этажах.6.Пояснения к разделу 12.1(2) и 12.2.(2) Земельный участок площадью 5 234 кв.м.предоставлен Застройщику для размещения производственных , складских, вспомогательных сооружений без устройства фундаментов на период строительства, не имеет кадастрового номера , кадастровый квартал номер 77:02:0017003

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ИНЖГЕОКОМ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7713742449**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Экспериментальные проектно-изыскательские решения**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7721763139**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Московский государственный трест геолого-геодезических и картографических работ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7714972558**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектное бюро Апекс**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7725825428**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Ф-Метрикс**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7734402034**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Ландшафт-Стройпроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7724713030**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **77-2-1-3-000961-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская негосударственная экспертиза строительных проектов**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.12.2023**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7 7-2-1-2-0 7 5 9 0 7-2 0 2 3**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Московская негосударственная экспертиза строительных проектов**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7710879653**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **VERY; VERY корпус 6**

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Акционерное общество**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Группа компаний"Основа"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **9715264590**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **77-153000-019430-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.03.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **05.03.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Комитет государственного строительного надзора города Москвы (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-017652**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **23.10.2001**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.12.2002**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **18.12.2026**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **26.04.2019,17.11.2020,19.01.2021**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **М-02-513973**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.04.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **26.04.2022**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Собственность субъекта Российской Федерации**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Департамент городского имущества города Москвы**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **77:02:0017003:24**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **855,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **4**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Контейнеры располагаются на расстоянии не более 100 метров от подъезда жилого дома с соблюдением 20 метрового санитарного разрыва от стен жилого дома.Расчетное количество контейнеров будет определено при разработке рабочей документации**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории осуществляется посадкой деревьев, кустарников с учетом их санитарно защитных и декоративных свойств, а также устройством газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **10% от общего числа м/м выделено для личных машин инвалидов, в том числе для инвалидов на кресле-коляске.Имеются санузлы для МГН**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусмотрено освещение прилегающей территории, проездов и парковок, зон отдыха и детских площадок**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **19.72 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **19.72 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **Не установлено градостроительным регламентом**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Россети Московский регион**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5036065113**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.03.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **И-22-00-987033/125**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.03.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **102 266 872,66 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10908 ДП-В**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **80 534 136,37 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводоканал**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7701984274**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10909 ДП-К**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **83 737 970,96 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Мосводосток**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7705013033**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.12.2020**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-0908-20**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.06.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **199 992,72 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Московская объединенная энергетическая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7720518494**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.11.2020**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Т-УП1-201016/8-1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **121 664 014,24 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Центр координации деятельности государственных учреждений инженерных служб административных округов и районов города Москвы**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7709824226**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **110**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **110**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный	Назначение	Этаж	Номер	Площадь	Площадь частей нежилого помещения		Высота

номер	Назначение	расположения	подъезда	(кв.м)	Наименование помещения	Площадь (кв.м)	потолков (м)
201	Нежилое помещение	2	1	31.26	Коридор	4.14	2.95
					Кухня	3.22	
					Комната	10.21	
					Комната	8.29	
					Санитарный узел	5.40	
202	Нежилое помещение	2	1	22.98	Коридор	3.89	2.95
					Кухня	2.38	
					Коридор	12.32	
					Санитарный узел	4.39	
203	Нежилое помещение	2	1	31.71	Кухня-гостиная	12.45	2.95
					Спальня	9.01	
					Санитарный узел	4.96	
					Гардероб	5.29	
204	Нежилое помещение	2	1	24.62	Коридор	4.73	2.95
					Комната	12.29	
					Кухня	3.02	
					Санитарный узел	4.58	
205	Нежилое помещение	2	1	39.97	Коридор	7.67	2.95
					Спальня	10.74	
					Санитарный узел	2.98	
					Комната	11.85	
					Кухня	6.73	
206	Нежилое помещение	2	1	39.60	Санитарный узел	4.20	2.95
					Коридор	5.22	
					Кухня	7.11	
					Комната	10.13	
					Спальня	12.94	
207	Нежилое помещение	2	1	37.98	Спальня	10.80	2.95

					Кухня	12.03	
					Коридор	9.20	
					Санитарный узел	5.95	
208	Нежилое помещение	2	1	23.96	Кухня	3.00	2.95
					Коридор	4.21	
					Комната	12.06	
					Санитарный узел	4.69	
209	Нежилое помещение	2	1	39.06	Кухня	11.86	2.95
					Спальня	18.31	
					Коридор	4.93	
					Санитарный узел	3.96	
210	Нежилое помещение	2	1	37.07	Коридор	4.48	2.95
					Кухня	11.98	
					Спальня	11.09	
					Гардероб	5.29	
					Санитарный узел	4.23	
211	Нежилое помещение	2	1	38.05	Комната	11.42	2.95
					Кухня	6.86	
					Спальня	11.28	
					Санитарный узел	4.10	
					Коридор	4.39	
212	Нежилое помещение	2	1	45.32	Коридор	4.75	2.95
					Кухня	7.72	
					Комната	17.75	
					Спальня	10.88	
					Санитарный узел	4.22	
213	Нежилое помещение	2	1	31.45	Коридор	3.80	2.95
					Комната	16.71	
					Кухня	3.73	
					Санитарный узел	4.83	

					Гардероб	2.38	
301	Нежилое помещение	3	1	23.05	Кухня-гостиная	14.63	2.95
					Коридор	4.23	
					Санитарный узел	4.19	
302	Нежилое помещение	3	1	31.26	Кухня	3.22	2.95
					Комната	10.21	
					Комната	8.29	
					Коридор	4.14	
					Санитарный узел	5.40	
303	Нежилое помещение	3	1	22.98	Комната	12.32	2.95
					Кухня	2.38	
					Санитарный узел	4.39	
					Коридор	3.89	
304	Нежилое помещение	3	1	38.51	Коридор	5.29	2.95
					Кухня	12.45	
					Спальня	13.91	
					Гардероб	2.87	
					Санитарный узел	3.99	
305	Нежилое помещение	3	1	58.89	Коридор	8.18	2.95
					Кухня	7.77	
					Комната	14.87	
					Спальня	11.30	
					Спальня	12.69	
					Санитарный узел	4.08	
306	Нежилое помещение	3	1	39.60	Коридор	5.22	2.95
					Спальня	12.94	
					Санитарный узел	4.20	
					Комната	10.13	
					Кухня	7.11	
307	Нежилое помещение	3	1	37.97	Кухня	12.02	2.95

					Спальня	10.80	
					Санитарный узел	5.95	
					Коридор	9.20	
308	Нежилое помещение	3	1	23.96	Комната	12.06	2.95
					Кухня	3.00	
					Коридор	4.21	
					Санитарный узел	4.69	
309	Нежилое помещение	3	1	39.06	Коридор	4.93	2.95
					Кухня	11.86	
					Спальня	18.31	
					Санитарный узел	3.96	
310	Нежилое помещение	3	1	37.06	Коридор	4.48	2.95
					Кухня	11.98	
					Спальня	11.12	
					Гардероб	5.25	
					Санитарный узел	4.23	
311	Нежилое помещение	3	1	38.05	Комната	11.42	2.95
					Комната	11.28	
					Кухня	6.86	
					Коридор	4.39	
					Санитарный узел	4.10	
312	Нежилое помещение	3	1	45.32	Коридор	4.75	2.95
					Кухня	7.72	
					Комната	17.75	
					Спальня	10.88	
					Санитарный узел	4.22	
313	Нежилое помещение	3	1	31.45	Коридор	3.80	2.95
					Кухня	3.73	
					Комната	16.71	
					Санитарный узел	4.83	

					Гардероб	2.38	
401	Нежилое помещение	4	1	31.26	Кухня	3.22	3.05
					Комната	10.21	
					Спальня	8.29	
					Коридор	4.14	
					Санитарный узел	5.40	
402	Нежилое помещение	4	1	22.98	Кухня	2.38	3.05
					Коридор	3.89	
					Комната	12.32	
					Санитарный узел	4.39	
403	Нежилое помещение	4	1	38.51	Спальня	13.91	3.05
					Кухня	12.45	
					Коридор	5.29	
					Санитарный узел	3.99	
					Гардероб	2.87	
404	Нежилое помещение	4	1	58.77	Коридор	8.18	3.05
					Кухня	7.72	
					Комната	14.80	
					Спальня	12.69	
					Спальня	11.30	
					Санитарный узел	4.08	
405	Нежилое помещение	4	1	39.60	Спальня	12.94	3.05
					Коридор	5.22	
					Санитарный узел	4.20	
					Комната	10.13	
					Кухня	7.11	
406	Нежилое помещение	4	1	37.97	Кухня	12.02	3.05
					Спальня	10.80	
					Санитарный узел	5.95	
					Коридор	9.20	

407	Нежилое помещение	4	1	23.96	Комната	12.06	3.05
					Кухня	3.00	
					Коридор	4.21	
					Санитарный узел	4.69	
408	Нежилое помещение	4	1	39.06	Коридор	4.93	3.05
					Кухня	11.86	
					Спальня	18.31	
					Санитарный узел	3.96	
409	Нежилое помещение	4	1	37.06	Санитарный узел	4.23	3.05
					Кухня	11.98	
					Спальня	11.12	
					Коридор	4.48	
					Гардероб	5.25	
410	Нежилое помещение	4	1	38.05	Коридор	4.39	3.05
					Спальня	11.28	
					Комната	11.42	
					Кухня	6.86	
					Санитарный узел	4.10	
411	Нежилое помещение	4	1	45.32	Кухня	7.72	3.05
					Комната	17.75	
					Спальня	10.88	
					Коридор	4.75	
					Санитарный узел	4.22	
412	Нежилое помещение	4	1	31.45	Коридор	3.80	3.05
					Кухня	3.73	
					Комната	16.71	
					Санитарный узел	4.83	
					Гардероб	2.38	
501	Нежилое помещение	5	1	36.39	Коридор	4.04	3.10
					Санитарный узел	4.00	

					Спальня	10.16	
					Кухня	4.50	
					Комната	10.78	
					Терраса	2.91	
502	Нежилое помещение	5	1	36.04	Коридор	3.82	3.10
					Кухня	5.23	
					Комната	20.75	
					Санитарный узел	3.34	
					Терраса	2.90	
503	Нежилое помещение	5	1	37.07	Кухня	3.23	3.10
					Комната	10.67	
					Спальня	10.79	
					Гардероб	3.08	
					Коридор	5.31	
					Санитарный узел	3.99	
504	Нежилое помещение	5	1	52.29	Коридор	5.46	3.10
					Комната	20.00	
					Кухня	7.96	
					Спальня	10.10	
					Санитарный узел	5.77	
					Терраса	3.00	
505	Нежилое помещение	5	1	36.09	Спальня	11.92	3.10
					Комната	9.40	
					Кухня	2.96	
					Коридор	4.36	
					Санитарный узел	4.65	
					Терраса	2.80	
506	Нежилое помещение	5	1	35.77	Коридор	4.00	3.10
					Кухня	14.07	
					Спальня	10.45	

					Санитарный узел	4.44	
					Терраса	2.81	
507	Нежилое помещение	5	1	54.51	Коридор	3.42	3.10
					Санитарный узел	2.12	
					Комната	20.43	
					Кухня	4.28	
					Санитарный узел	3.99	
					Спальня	10.79	
					Гардероб	3.77	
					Терраса	5.71	
508	Нежилое помещение	5	1	35.07	Коридор	4.85	3.10
					Санитарный узел	4.42	
					Кухня	11.21	
					Спальня	10.76	
					Гардероб	3.83	
509	Нежилое помещение	5	1	33.08	Коридор	3.72	3.10
					Комната	16.37	
					Кухня	3.55	
					Санитарный узел	3.73	
					Терраса	5.71	
510	Нежилое помещение	5	1	41.30	Коридор	4.05	3.10
					Кухня	7.38	
					Санитарный узел	4.55	
					Комната	14.84	
					Спальня	10.48	
511	Нежилое помещение	5	1	27.42	Коридор	3.79	3.10
					Кухня	3.73	
					Санитарный узел	3.99	
					Гардероб	2.04	
					Комната	13.87	

1.271	Кладовая	-1	1	7.33	Кладовая	7.33	
1.272	Кладовая	-1	1	7.33	Кладовая	7.33	
1.273	Кладовая	-1	1	6.84	Кладовая	6.84	
1.274	Кладовая	-1	1	5.1	Кладовая	5.1	
1.275	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая	4.23	
1.276	Кладовая	-1	1	4.63	Кладовая	4.63	
1.277	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая	5.37	
1.278	Кладовая	-1	1	6.53	Кладовая	6.53	
1.279	Кладовая	-1	1	7.15	Кладовая	7.15	
1.280	Кладовая	-1	1	4.64	Кладовая	4.64	
1.281	Кладовая	-1	1	4.92	Кладовая	4.92	
1.282	Кладовая	-1	1	5.69	Кладовая	5.69	
1.283	Кладовая	-1	1	5.25	Кладовая	5.25	
1.284	Кладовая	-1	1	5.04	Кладовая	5.04	
1.285	Кладовая	-1	1	4.57	Кладовая	4.57	
1.286	Кладовая	-1	1	6.67	Кладовая	6.67	
1.287	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	
1.288	Кладовая	-1	1	3.73	Кладовая	3.73	
1.289	Кладовая	-1	1	7.36	Кладовая	7.36	
1.290	Кладовая	-1	1	9.86	Кладовая	9.86	
1.291	Кладовая	-1	1	8.98	Кладовая	8.98	
1.292	Кладовая	-1	1	5.37	Кладовая	5.37	
1.293	Кладовая	-1	1	6.47	Кладовая	6.47	
1.294	Кладовая	-1	1	5.27	Кладовая	5.27	
1.295	Кладовая	-1	1	5.14	Кладовая	5.14	
1.296	Кладовая	-1	1	10.52	Кладовая	10.52	
1.297	Кладовая	-1	1	8.7	Кладовая	8.7	
1.298	Кладовая	-1	1	7.26	Кладовая	7.26	
1.299	Кладовая	-1	1	7.11	Кладовая	7.11	
1.300	Кладовая	-1	1	6.87	Кладовая	6.87	

1.301	Кладовая	-1	1	7.75	Кладовая	7.75	
1.302	Кладовая	-1	1	9.25	Кладовая	9.25	
1.303	Кладовая	-1	1	9.86	Кладовая	9.86	
1.304	Кладовая	-1	1	4.9	Кладовая	4.9	
1.305	Кладовая	-1	1	4.58	Кладовая	4.58	
1.306	Кладовая	-1	1	6.39	Кладовая	6.39	
1.307	Кладовая	-1	1	5.74	Кладовая	5.74	
1.308	Кладовая	-1	1	7.59	Кладовая	7.59	
1.309	Кладовая	-1	1	7.87	Кладовая	7.87	
1.310	Кладовая	-1	1	3.63	Кладовая	3.63	
1.311	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
1.312	Кладовая	-1	1	4.39	Кладовая	4.39	
1.313	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
1.314	Кладовая	-1	1	4.67	Кладовая	4.67	
1.315	Кладовая	-1	1	3.42	Кладовая	3.42	
1.316	Кладовая	-1	1	6.24	Кладовая	6.24	
1.317	Кладовая	-1	1	4.59	Кладовая	4.59	
1.318	Кладовая	-1	1	4.65	Кладовая	4.65	
1.319	Кладовая	-1	1	4.55	Кладовая	4.55	
1.320	Кладовая	-1	1	4.71	Кладовая	4.71	
1.321	Кладовая	-1	1	5.07	Кладовая	5.07	
1.322	Кладовая	-1	1	4.3	Кладовая	4.3	
1.323	Кладовая	-1	1	8.32	Кладовая	8.32	
1.324	Кладовая	-1	1	5.75	Кладовая	5.75	
1.325	Кладовая	-1	1	3.6	Кладовая	3.6	
1.326	Кладовая	-1	1	9.56	Кладовая	9.56	
1.327	Кладовая	-1	1	5.91	Кладовая	5.91	
1.328	Кладовая	-1	1	2	Кладовая	2	
1.329	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
1.330	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая	3.36	

101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	424.95	Помещение почты	1.20	4.70
					Тамбур	5.02	
					Холл	74.68	
					Коридор	17.78	
					Помещение почты	19.61	
					Помещение почты	19.17	
					Помещение почты	22.17	
					Помещение почты	3.24	
					Помещение почты	33.50	
					Помещение почты	19.34	
					Помещение почты	47.59	
					Помещение почты	10.94	
					Помещение почты	20.09	
					Помещение почты	42.53	
					Помещение почты	19.10	
					Коридор	17.99	
					Помещение почты	2.28	
					Санитарный узел	1.59	
					Санитарный узел	1.41	
					Помещение почты	19.17	
					Помещение почты	20.53	
					Помещение почты	1.31	
					Помещение почты	1.32	
					Помещение почты	1.84	
					Помещение почты	1.55	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	подземный этаж	Общественное	78.67
2	Коридор	подземный этаж	Общественное	76.79
3	Лестница	подземный этаж	Общественное	16.87
4	Лестница	подземный этаж	Общественное	19.75
5	Лифтовой холл	подземный этаж	Общественное	19.41
6	Венткамера	подземный этаж	Техническое	29.84
7	Помещение СС	подземный этаж	Техническое	16.71
8	Электрощитовая	подземный этаж	Техническое	20.86
9	Венткамера	подземный этаж	Техническое	23.62
10	Воздухозаборная камера	подземный этаж	Техническое	10.11
11	Воздухозаборная камера	подземный этаж	Техническое	12.25
12	Вестибюль	1 этаж	Общественное	58.04
13	Помещение охраны	1 этаж	Общественное	8.08
14	Багажная	1 этаж	Общественное	3.87
15	Санитраный узел	1 этаж	Общественное	3.07
16	С/У М/ГН и посетителей с детьми	1 этаж	Общественное	8.32
17	ПУИ	1 этаж	Общественное	4.09
18	Помещение банкоматов и постаматов	1 этаж	Общественное	1.5
19	Хранение велосипедов и колясок	1 этаж	Общественное	5.75
20	Лестница	1 этаж	Общественное	7.28
21	Лестница	1 этаж	Общественное	9.16
22	Лестница	1 этаж	Общественное	7.46
23	Лестница	1 этаж	Общественное	9.52
24	Комната персонал	1 этаж	Общественное	7.3
25	Холл	1 этаж	Общественное	38.87
26	СУ/ПУИ	1 этаж	Общественное	3.29
27	Электрощитовая почты	1 этаж	Техническое	17.04
28	Лестница	2 этаж	Общественное	17.28
29	Лестница	2 этаж	Общественное	16.79

30	Коридор	2 этаж	Общественное	70.55
31	Помещение поэтажного обслуживания	2 этаж	Общественное	18.87
32	ПУИ	2 этаж	Общественное	2.26
33	Санитраный узел	2 этаж	Общественное	1.74
34	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	17.07
35	Лестница	3 этаж	Общественное	23.09
36	Лестница	3 этаж	Общественное	16.79
37	Коридор	3 этаж	Общественное	70.56
38	Лифтовой холл (Без МГН)	3 этаж	Общественное	17.1
39	Лестница	4 этаж	Общественное	23.09
40	Лестница	4 этаж	Общественное	16.79
41	Коридор	4 этаж	Общественное	70.56
42	Лифтовой холл (Без МГН)	4 этаж	Общественное	17.08
43	Помещение поэтажного обслуживания	4 этаж	Общественное	18.91
44	ПУИ	4 этаж	Общественное	2.26
45	Санитраный узел	4 этаж	Общественное	1.74
46	Лестница	5 этаж	Общественное	19.32
47	Лестница	5 этаж	Общественное	15.93
48	Коридор	5 этаж	Общественное	70.52
49	Лифтовой холл (Без МГН)	5 этаж	Общественное	15.83

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Коридор	подземный этаж	Общественное
2	Коридор	подземный этаж	Общественное
3	Лестница	подземный этаж	Общественное
4	Лестница	подземный этаж	Общественное
5	Лифтовой холл	подземный этаж	Общественное

6	Венткамера	подземный этаж	Техническое
7	Помещение СС	подземный этаж	Техническое
8	Электрощитовая	подземный этаж	Техническое
9	Венткамера	подземный этаж	Техническое
10	Воздухозаборная камера	подземный этаж	Техническое
11	Воздухозаборная камера	подземный этаж	Техническое
12	Вестибюль	1 этаж	Общественное
13	Помещение охраны	1 этаж	Общественное
14	Багажная	1 этаж	Общественное
15	Санитраный узел	1 этаж	Общественное
16	С/У М/ГН и посетителей с детьми	1 этаж	Общественное
17	ПУИ	1 этаж	Общественное
18	Помещение банкоматов и постаматов	1 этаж	Общественное
19	Хранение велосипедов и колясок	1 этаж	Общественное
20	Лестница	1 этаж	Общественное
21	Лестница	1 этаж	Общественное
22	Лестница	1 этаж	Общественное
23	Лестница	1 этаж	Общественное
24	Комната персонал	1 этаж	Общественное
25	Холл	1 этаж	Общественное
26	СУ/ПУИ	1 этаж	Общественное
27	Электрощитовая почты	1 этаж	Техническое
28	Лестница	2 этаж	Общественное
29	Лестница	2 этаж	Общественное
30	Коридор	2 этаж	Общественное
31	Помещение поэтажного обслуживания	2 этаж	Общественное
32	ПУИ	2 этаж	Общественное
33	Санитраный узел	2 этаж	Общественное
34	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное
35	Лестница	3 этаж	Общественное

36	Лестница	3 этаж	Общественное
37	Коридор	3 этаж	Общественное
38	Лифтовой холл (Без МГН)	3 этаж	Общественное
39	Лестница	4 этаж	Общественное
40	Лестница	4 этаж	Общественное
41	Коридор	4 этаж	Общественное
42	Лифтовой холл (Без МГН)	4 этаж	Общественное
43	Помещение поэтажного обслуживания	4 этаж	Общественное
44	ПУИ	4 этаж	Общественное
45	Санитраный узел	4 этаж	Общественное
46	Лестница	5 этаж	Общественное
47	Лестница	5 этаж	Общественное
48	Коридор	5 этаж	Общественное
49	Лифтовой холл (Без МГН)	5 этаж	Общественное

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **05.09.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **05.09.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **591 509 338,24 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810140000057787**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**

		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **22 123 758 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **12 215 212 204,74 руб.**

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **9 908 545 795,26 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2028**
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 557 445 554,76 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 480 810 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **76 635 554,76 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (4) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.12.2024**
19.6 (5) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 000 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (6) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 120 062 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 049 092 704,74 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **70 969 295,26 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.12.2024**
19.6 (7) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **6 016 295 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **6 016 295 000,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **19.12.2024**
19.6 (8) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 659 000 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 659 000 000,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2026**
19.6 (9) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **2 213 445 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 213 445 000,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2026**
19.6 (10) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **168 250 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **26 309 500,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **141 940 500,00 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.09.2024**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **95,79 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **38 156 368,3 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Генеральное соглашение**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **8 480 810 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2028**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:24,77:02:0017003:22**
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк Росии"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 480 810 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:24,77:02:0017003:22**

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:24,77:02:0017003:22**
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:24,77:02:0017003:22**
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:24,77:02:0017003:22**
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:24,77:02:0017003:22**
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **19.12.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:24,77:02:0017003:22**
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 659 000 000,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **31.03.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:24,77:02:0017003:22**
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.09.2026**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**

20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Публичное акционерное общество**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **"Сбербанк России"**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **7707083893**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **30.09.2024**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **77:02:0017003:22,77:02:0017003:24**
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи		

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Дополнить п.1.5 Проектной декларации:с 25.12.2020г.второе лицо, имеющее право выступать от имени юридического лица, действует независимо друг от друга-Генеральный директор, Демина Елена Георгиевна, ИНН 5027122820171.1.Пояснение к разделу 9.2.20 , 9.2.20 (2), 9.2.20 (3), 9.2.20 (4)-общая площадь наземной части указана согласно Положительной экспертизе ООО «Мосэксперт».2.Пояснение к разделу 9.3.1, 9.3.1(2) и 9.3.3.9.3.3.(2) сумма площади жилых помещений указана с учетом лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров без понижающего коэффициента.3.Пояснение к разделу 15.2.1 , 15.2.1 (2) в столбце"Общая площадь кв.м."указана сумма площадей всех отапливаемых помещении (жилых комнат и помещении вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) и всех помещении (лоджии, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) без понижающего коэффициента.4.Пояснения к разделу 15.3.(1) Машино-места расположены в подземной автостоянке в количестве 331 шт, из которых 319 Машино-мест подлежат реализации, остальные Машино-места в количестве-12 шт.предназначены для МГН не подлежат реализации.Кладовые расположены в подземной автостоянке в количестве-42 шт.5.Пояснения к разделу 15.3.(3) нежилое помещение для коммерческого использования (ФОК) является одним Объектом общей проектной площадью 1302,65 кв.расположен на 2 –х этажах.6.Пояснения к разделу 12.1(2) и 12.2.(2) Земельный участок площадью 5 234 кв.м.предоставлен Застройщику для размещения производственных , складских, вспомогательных сооружений без устройства фундаментов на период строительства, не имеет кадастрового номера , кадастровый квартал номер 77:02:0017003
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

Корректировка ПД № 1 прошла негосударственную экспертизу - Положительное заключение ООО "Мосэксперт" № 77-2-1-3-075907-2023 от 11.12.2023			
1	11.12.2023	1092-ПЗ.1 - Пояснительная записка. 1092-ПЗ.2 - Состав проекта.	1. Внесены изменения по результатам корректировки других разделов проектной документации и параметров объекта. 2. Добавленые новые ГПЗУ. 3. Добавлены новые СТУ на ПБ. 4. Добавлены новые ТУ и аннулированы старые. 5. В Состав проекта добавлена информация о корректировке разделов.
2		1092-ПЗУ - Схема планировочной организации земельного участка.	1. Проектные решения приведены в соответствие с вновь полученными ГПЗУ. 2. Изменены основные ТЭП участка проектирования. 3. Проектные решения выполнены на актуальном инженерно-топографическом плане. 4. Площадки сбора мусора оснащены системой подземного сбора и временного хранения мусора. 5. Откорректированы для пожарной техники. 6. Уточнены решения по организации рельефа, водоотведению, озеленению, размещению МАФ, расположению инженерных сетей. 7. Уточнено расположение проездов, тротуаров, детских и спортивных площадок.

3		1092-АР1.ПЗ - Архитектурные решения - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Наземная и подземная часть. Пояснительная записка. 1092-АР1 - Архитектурные решения - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Наземная и подземная часть..	1. Изменены ТЭП и описание объекта. 2. Изменено описание параметров лифтов. 4. Добавлены кессоны для системы подземного сбора и временного хранения мусора. 5. Изменены решения по стенам, окнам и дверям. 6. Изменён состав и параметры помещений. 7. Изменены планировки и фасады. 8. Изменены решения по кровле.
4		1092-АР2.ПЗ - 2 этап. Здание гостиницы. Наземная и подземная часть. Пояснительная записка. 1092-АР2 - 2 этап. Здание гостиницы. Наземная и подземная часть.	1. Изменены ТЭП и описание объекта. 2. Изменены планировки помещений почты на 1 этаже. 3. На 2-м этаже 4 апартамента объединены в один. 4. Изменено описание параметров лифтов. 5. Изменены решения по стенам и дверям. 6. Изменены планировки кладовых. 7. Изменены решения по кровле. 8. Добавлено помещение БКТ на 1 этаже.
5		1092-КР1 - Текстовая часть.	Изменено описание конструктивных решений здания ФОК, пешеходного моста, корпуса 1, корпуса 2, здания гостиницы и подземного этажа.

6		1092-КР2 - 1 этап. Конструктивные решения корпуса 1. 1092-КР3 - 1 этап. Конструктивные решения корпуса 2. 1092-КР4 - 1 этап. Конструктивные решения корпуса ФОК. 1092-КР5 - 2 этап. Конструктивные решения здания гостиницы.	Внесены изменения в соответствии с корректировкой архитектурных решений и заданий от смежных разделов.
7		1092-КР8 - 1, 2 этапы. Конструктивные решения стилобата. Котлован.	Внесены изменения в соответствии с корректировкой архитектурных решений, генерального плана и заданий от смежных разделов.
8		1092-КР9 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Наземная и подземная часть. Объемно-планировочные решения. 1092-КР10 - 2 этап. Здание гостиницы. Наземная и подземная часть. Объемно-планировочные решения.	Внесены изменения в соответствии с корректировкой архитектурных решений.

9		1092-ИОС1.1 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Система внутреннего электроснабжения. 1092-ИОС1.2 - 2 этап. Здание гостиницы. Система внутреннего электроснабжения.	1. Изменена принципиальная схема главного распределительного щита (ГРЩ-1). 2. Перенесено электроснабжение гостиницы (корпус 6) с шин ГРЩ-1 на шины ГРЩ-2. 3. Изменены принципиальные схемы вводнораспределительных устройств в связи с изменением мощностей и количества электроприемников. 4. Изменены сечения кабелей питающей сети. 5. Изменено место установки счетчиков учета электроэнергии. 6. Изменены значения освещенности помещений. 7. Изменена принципиальная схема ВРУ6.
10		1092-ИОС1.4 - Наружное электроосвещение.	1. Изменены типы осветительных приборов. 2. Изменена принципиальная схема сети наружного освещения. 3. Изменены планы расстановки осветительных приборов и трассы прокладки кабелей.
11		1092-ИОС2.1 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Система внутреннего хозяйственно-питьевого водоснабжения.	1. Изменены расходы по корп. 1, 2, ФОК и общий расчетный расход по комплексу. 2. Планировки приведены в соответствие с АР. 3. Исключена разводка по ФОК. 4. Изменены требуемые напоры, насосные установки. 5. Добавлены решения по подключению бассейна. 6. Изменены принципиальные схемы водопровода. 6. Уточнена отметка ввода водопровода в помещение насосной станции. 7. Изменены диаметры трубопроводов. 8. Изменены решения по учёту водопотребления. 9. Уточнена очерёдность подключения этапов строительства.
12		1092-ИОС2.2 - 2 этап. Здание гостиницы. Система внутреннего хозяйственно-питьевого водоснабжения.	1. Исключена разводка по гостиничным номерам и почте. 2. Подключено торговое помещение на 1 этаже. 3. Изменена схема водоснабжения. 4. Изменён баланс водоснабжения и водоотведения. 5. Изменены диаметры трубопроводов и счётчиков.

13		1092–ИОС2.4 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Автоматические установки водяного пожаротушения. Внутренний противопожарный водопровод.	1. Добавлена автоматическая установка водяного пожаротушения в общих коридорах 2 этажа корпуса 1. 2. Добавлены сухотрубы для подключения пожарной техники (В2.3) в зоне лестничных клеток с выведением на фасад здания через 1 этаж в корпусах 1, 2. 3. Добавлена автоматическая установка водяного пожаротушения в кладовых для жильцов на 25-31 эт. корпуса 2 (по 1 шт. на этаже). 4. Изменены марки оборудования. 5. Изменены диаметры трубопроводов. 6. Изменено количество секций на АУПТ автостоянки. 7. Добавлено дренчерное пожаротушение в ФОК. 8. Изменена схема АУПТ.
14		1092–ИОС2.5 - 2 этап. Здание гостиницы. Автоматические установки водяного пожаротушения. Внутренний противопожарный водопровод.	1. Изменён диаметр спрыска наконечника ВПВ. 2. Изменена длина рукава ВПВ.
15		1092–ИОС3.1 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Система внутреннего водоотведения.	1. Изменены расходы системы хозяйственно-бытовой канализации и водостока корпусов 1, 2, ФОК и общий расчетный расход по объекту. 2. Изменены материал и диаметры трубопроводов. 3. Добавлены участки напорной канализации. 4. Исключена разводка по ФОК. 5. Добавлены стоки от открытого бассейна. 6. Изменено подключение трапов на террасах. 7. Добавлены дополнительные воронки на кровле. 8. Изменены решения по стокам из бассейна и с кровли стилобата. 9. Изменены решения по дренажу от кондиционеров в квартирах. 10. Изменена информация о дренажных насосах на -1 этаже. 11. Актуализирован план с наружными внутриплощадочными сетями.
16		1092–ИОС3.2 - 2 этап. Здание гостиницы. Система внутреннего водоотведения.	1. Изменены расходы по системе хозяйственно-бытовой канализации и водостоку. 2. Изменены материал и диаметры трубопроводов. 3. Исключена разводка по гостиничным номерам и помещениям почты. 4. Добавлена канализация в торговое помещение на 1 этаже. 5. Изменены решения по канализованию МОП. 6. Изменены решения по отводу стоков от срабатывания системы ВПВ на жилых этажах. 7. Изменена информация о дренажных насосах на -1 этаже.

17		1092–ИОС3.4 - Системы водоотведения. Наружные сети.	Изменена трасса водосточной сети в соответствии с измененным расположением выпусков и дождеприемников
18		1092-ИОС4.1 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Отопление, вентиляция, кондиционирование, противодымная защита. 1092-ИОС4.2 - 2 этап. Здание гостиницы. Отопление, вентиляция, кондиционирование, противодымная защита.	1. Изменены тепловые нагрузки. 2. Изменена разбивка на пожарные отсеки. 3. Заменены отопительные приборы в помещениях МОП, арендуемых помещениях на 1, 2 этажах, тех. помещениях, кладовых. 4. Изменена разводка отопления в квартирах-студиях и апартаментах. 5. Изменено подключение отопительных приборов помещений управляющей компании. 6. Изменены узлы подключения коллекторов отопления. 7. Изменены решения по подключению приборов отопления ЛК. 8. Изменены узлы теплоснабжения приточных установок и ВТЗ. 9. Исключены решения по КПП. 10. Изменена толщина изоляции труб, прокладываемых в стяжке пола. 11. Изменён диапазон внутреннего воздуха. 12. Изменены решения по приточно-вытяжной вентиляции помещений ТП, ГРЩ. 13. Добавлены недостающие противопожарные клапаны. 14. Добавить решения по естественной вентиляции в лифтовых шахтах. 15. Изменены таблица характеристик отопительно-вентиляционных систем, таблица воздухообменов и принципиальные схемы. 16. Объединены ситемы приточной общеобменной вентиляции и компенсации систем дымоудаления в помещении автостоянки, добавлены системы приточной противодымной вентиляции в тамбур-шлюзы. 17. Изменены решения по ФОК в связи с изменением АР. 18. Исключена трассировка воздуховодов общеобменной вентиляции по помещениям ФОК.
19		1092-ИОС4.4 - Тепломеханические решения тепловых пунктов.	1. Изменены тепловые нагрузки. 2. Изменены принципиальные схемы теплового пункта. 3. Изменена расстановка оборудования в ЦТП. 4. Изменено расположение эвакуационных выходов из ЦТП. 5. Изменены теплосчетчики. 6. Изменена марка оборудования УУТЭ. 7. Добавлены актуальные анкеты абонентов. 8. Изменён объем электрического водонагревателя. 9. Изменены листы подбора основного оборудования.

20		1092–ИОС5.1 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Сети связи. 1092–ИОС5.2 - 2 этап. Здание гостиницы. Сети связи.	1. Заменён оператор связи - с ПАО «Ростелеком» на ПАО «МГТС». 2. Добавлены решения по радиофикации.
21		1092–ИОС5.4 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Системы безопасности. 1092–ИОС5.5 - 2 этап. Здание гостиницы. Системы безопасности.	1. Изменены решения по СОВ и СКУД - основное оборудование заменено на IP. 2. Исключены решения по шлагбаумам и системе контроля въезда-выезда в подземной автостоянке. 3. Добавлены решения по организации отдельной оптической сети для систем (СОТ, СОВ, СКУД) и систем учёта энергоресурсов (электричество, вода, тепло). 4. Изменена марка оборудования видеонаблюдения, исключены PTZ-камеры, добавлены камеры для распознавания автомобильных номеров. 5. Исключены решения по сопряжению с ЕЦХД в связи с аннулированием ТУ ГУ ИС. 6. Изменено местоположение пульта селекторной связи тревожной сигнализации с/у МГН. 7. Изменён состав защищаемых помещений СОТС. 8. Изменены решения по внутриквартальной технологической сети для диспетчеризации вертикального транспорта и инженерного оборудования. 9. Исключены планы с размещением оборудования. 10. Внесены изменения в описательную часть.
22		1092–ИОС5.7 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Автоматизация и диспетчеризация инженерного оборудования и систем.	1. Изменены решения по автоматике насосной пожаротушения. 2. Актуализирована схема ЦТП в соответствии с корректировкой ОВ. 3. Заменены контроллеры Контар на ОВЕН. 4. Контроллеры Контар заменены на ОВЕН. 5. Исключены решения по учёту энергоресурсов. 6. Исключены решения по установке сервера АДИС. 7. Внесены изменения в описательную часть.
23		1092–ИОС5.10 - Автоматизированная система коммерческого учёта энергоресурсов.	1. Изменена марка УСПД и решения по организации линий связи для учёта электропотребления. 2. Изменена марка оборудования УУТЭ. 3. Изменены решения по установке АРМ для учёта энергоресурсов. 4. Внесены изменения в описательную часть.

24		1092-ИОС7.1 - Технологические решения вертикального транспорта.	Внесены корректировки в связи с изменением строительного задания на вертикальный транспорт
25		Технологические решения подземной 1092-ИОС7.2 - автостоянки 1-го, 2-го, 3-го этапов строительства.	1. Актуализировать планы по 1 и 2 этапам в соответствии с корректировкой АР. 2. Исключены решения по устройству шлагбаума и считывателя электронных карт.
26		1092-ИОС7.3 - Технологические решения коммерческих помещений первых нежилых этажей. 1092-ИОС7.5 - Технологические решения ФОК. 1092-ИОС7.6 - Технологические решения гостиницы.	Тома аннулированы
27		1092-ПОС - Проект организации строительства.	Графическая часть в части устройства котлована приведена в соответствие с разделом КР.
28		1092-ППМ.ПБ1 - Книга 1. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.	Внесены корректироовки в соответствии с изменениями архитектурных решений, генерального плана, принципиальных и структурных схем систем пожарной безопасности, а также СТУ по ПБ.

29		1092-ППМ.ПБ2 - Книга 2. Расчет по определению величины пожарного риска.	Разработан новый том.
30		1092–ПБ3.1 - 1 этап. Корпуса 1, 2, ФОК. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре. 1092–ПБ3.2 - 2 этап. Здание гостиницы. Автоматическая система пожарной сигнализации. Оповещение и управление эвакуацией людей при пожаре.	1. Добавлено газовое пожаротушения в тех. помещения. 2. Исключена установка блоков индикации и управления. 3. Изменены места установки ППКОПУ. Добавлен отдельный прибор ППКОПУ в помещение почты. 4. Изменены марки оборудования СОУЭ - речевого оповещения и обратной связи с зонами безопасности. 5. Добавлены решения по организации отдельной сети для объектового оповещения всего комплекса и объединения всего оборудования речевого оповещения и оборудования обратной связи с зонами безопасности. 6. Добавлены пожарные тепловые извещатели в ФОК. 7. Исключены планы с размещением оборудования. 8. Внесены изменения в описательную часть.
31		1092–ПБ4 - Автоматическая установка газового пожаротушения.	1. Добавлено газовое пожаротушение в тех. помещения. 2. Наименования, площади и объёмы защищаемых помещений приведены в соответствие с АР. 3. Изменена марка огнетушащего вещества.
32		1092-ОДИ - Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов.	1. Изменено описание зон целевого посещения ФОК, добавлен доступ на эксплуатируемую кровлю. 2. Актуализированы площадь супермаркета и количество апартаментов. 3. Откорректированы пути движения и зоны доступности МГН в связи с изменениями планировок и генплана. 4. Добавлен план кровли ФОК.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 551005711082248958832687959337344350154

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОСТАНКИНО", Салыков Андрей Иванович, Москва**

Действителен: с 14.12.2022 по 14.03.2024

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 747179813506772394906334735567152093841

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович, Москва**

Действителен: с 25.01.2021 по 01.01.2022