

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001996 от 07.03.2024

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и встроенно-пристроенным гаражом

Дата первичного размещения: 26.06.2023

| | | |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМ НА ЧЕРНОЙ РЕЧКЕ" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ДОМ НА ЧЕРНОЙ РЕЧКЕ" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 194100 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Кантемировская |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 37 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 3.42 |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (812) 335-82-42 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: rad.pmf@gmail.com |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.rusprofile.ru/id/11304334 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Тимофеев |
| | 1.5.2 | Имя: Василий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Алексеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: УК "Первая мебельная" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7802444148 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Жилой Дом Министр |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802651056 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1187847008690 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 19.01.2018 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Дибуновская" |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 7802794671 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 99 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Бобкова |
| | 3.3.2 | Имя: Наталья |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Леонидовна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 1 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 047-743-862 92 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 780525104994 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|-------|--|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 31.03.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 80,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 657,67 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 203 496,33 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | |
|--|--|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | <p>7.1.1 Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | 7.1.2 Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Многоквартирный дом со встроенными помещениями и встроено-пристроенным подземным гаражом |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: Приморский р-н |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Чёрной речки |
| | 9.2.11 | Дом: 1 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 11 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 22 270 м² |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: С |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 863,08 м² |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 120,90 м² |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 983,98 м² |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 4 |

| | |
|-------|--|
| 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: |
| | 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Гелиос" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Интерколомниум" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7813042088 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.10.2022 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-073922-2022 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 15.11.2021 |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: 78-2-1-3-067003-2021 |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "Межрегиональная негосударственная экспертиза" |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 7842436520 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |

| | | |
|--|--------|---|
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "СК "ЕВРОМОНОЛИТ" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7802865629 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 78-015-0805-2022 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 25.11.2022 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 25.05.2030 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.04.2018 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 16.05.2018 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: Физическое лицо |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: 78-78-38/088/2012-205 |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: 07.09.2012 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: Шестаков |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: Александр |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004018:2 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 6 473,00 м² |

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

| | | |
|--|------------|--|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровое и тренировочное оборудование в южной части двора |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В южной части двора примыкает к детской площадке. Тренажеры |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 22,3% площади участка |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Проектом соблюдены условия досягаемости МГН кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри здания и на их территории, обеспечена безопасность путей движения и возможность своевременного получения полноценной и качественной информации, позволяющей ориентироваться в пространстве</p> |
| | 13.1.7 | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Предусмотрено</p> |
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Скамейки с урнами</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>0 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>28 м</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>32.35 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>38.5 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>бытовое или общеславное водоотведение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>"Водоканал Санкт-Петербурга"</p> |
| | 14.1.4 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>7830000426</p> |
| | 14.1.5 | <p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>15.07.2021</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10773/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10773/48 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.07.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗКОМПЛЕКТ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 020/696 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ГАЗКОМПЛЕКТ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7802528743 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 020/696 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2023 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |

| | | |
|---|--------|--|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Объединенная Сбытовая Компания" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810048596 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЭС 306-01-20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Устройства сети связи |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 194 | | | | | |
|--|------------|--|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 196 | | | | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 99 | | | | | |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 97 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 40.36 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 52.28 | 2 | 20.97 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 48.22 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 36.52 | 1 | 11.49 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 35.71 | 1 | 10.46 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 66.67 | 2 | 27.67 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 39.52 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 51.33 | 2 | 20.97 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 47.87 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 36.29 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 35.06 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 65.68 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 39.52 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 51.33 | 2 | 20.97 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 47.87 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 36.29 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 35.06 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 65.68 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 39.52 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 51.33 | 2 | 20.97 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 47.87 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 36.29 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 35.06 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 65.68 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 42.71 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 84.11 | 3 | 51.55 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 88.55 | 2 | 26.73 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 41.18 | 1 | 13.98 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 39.98 | 1 | 12.88 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 68.08 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 42.71 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 84.11 | 3 | 51.55 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 88.55 | 2 | 26.73 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 41.18 | 1 | 13.98 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 39.98 | 1 | 12.88 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 68.08 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 42.71 | 1 | 13.42 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 84.11 | 3 | 51.55 | 2.80 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 88.55 | 2 | 26.73 | 2.80 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 41.18 | 1 | 13.98 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 39.98 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 68.08 | 2 | 27.50 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 42.71 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 84.11 | 3 | 51.55 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 88.55 | 2 | 26.73 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 41.18 | 1 | 13.98 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 39.98 | 1 | 12.88 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 68.08 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 42.71 | 1 | 13.42 | 3.65 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 63.65 | 2 | 22.48 | 3.65 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 68.87 | 2 | 20.78 | 3.65 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 50.25 | 1 | 14.08 | 3.65 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 60.71 | 2 | 26.81 | 3.65 |
| 54 | Квартира | 2 | 2 | 77.39 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 41.80 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 94.41 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 92.75 | 3 | 42.36 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 40.63 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 3 | 2 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 41.29 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 91.83 | 3 | 42.36 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 41.29 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 91.83 | 3 | 42.36 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 41.29 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 91.83 | 3 | 42.36 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 41.29 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 6 | 2 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 94.95 | 3 | 45.48 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 41.29 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 7 | 2 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 7 | 2 | 94.95 | 3 | 45.48 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 7 | 2 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 8 | 2 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.80 |
| 85 | Квартира | 8 | 2 | 41.29 | 1 | 12.17 | 2.80 |
| 86 | Квартира | 8 | 2 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.80 |
| 87 | Квартира | 8 | 2 | 94.95 | 3 | 45.48 | 2.80 |
| 88 | Квартира | 8 | 2 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.80 |
| 89 | Квартира | 9 | 2 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 9 | 2 | 41.29 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 9 | 2 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 9 | 2 | 94.95 | 3 | 45.48 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 9 | 2 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 10 | 2 | 82.66 | 2 | 28.34 | 3.65 |
| 95 | Квартира | 10 | 2 | 102.25 | 3 | 39.18 | 3.65 |
| 96 | Квартира | 10 | 2 | 94.95 | 3 | 45.48 | 3.65 |
| 97 | Квартира | 10 | 2 | 40.17 | 1 | 12.15 | 3.65 |
| 98 | Квартира | 2 | 3 | 40.63 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 2 | 3 | 92.75 | 3 | 42.36 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 94.41 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 2 | 3 | 40.89 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 2 | 3 | 77.39 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 91.89 | 3 | 42.36 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 3 | 3 | 40.89 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 3 | 3 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 91.89 | 3 | 42.36 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 4 | 3 | 40.89 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 4 | 3 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 5 | 3 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 5 | 3 | 91.89 | 3 | 42.36 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 5 | 3 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 5 | 3 | 40.89 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 5 | 3 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 6 | 3 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 6 | 3 | 94.95 | 3 | 45.48 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 6 | 3 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 6 | 3 | 40.89 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 6 | 3 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 7 | 3 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 7 | 3 | 94.95 | 3 | 45.48 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 7 | 3 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 7 | 3 | 40.89 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 7 | 3 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 8 | 3 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.80 |
| 129 | Квартира | 8 | 3 | 94.95 | 3 | 45.48 | 2.80 |
| 130 | Квартира | 8 | 3 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.80 |
| 131 | Квартира | 8 | 3 | 40.89 | 1 | 12.17 | 2.80 |
| 132 | Квартира | 8 | 3 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.80 |
| 133 | Квартира | 9 | 3 | 40.17 | 1 | 12.15 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 9 | 3 | 94.95 | 3 | 45.48 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 9 | 3 | 93.11 | 3 | 37.43 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 9 | 3 | 40.89 | 1 | 12.17 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 9 | 3 | 76.82 | 2 | 31.19 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 10 | 3 | 40.17 | 1 | 12.15 | 3.65 |
| 139 | Квартира | 10 | 3 | 94.95 | 3 | 45.48 | 3.65 |
| 140 | Квартира | 10 | 3 | 102.43 | 3 | 39.18 | 3.65 |
| 141 | Квартира | 10 | 3 | 82.29 | 2 | 28.34 | 3.65 |
| 142 | Квартира | 2 | 4 | 66.67 | 2 | 27.67 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 2 | 4 | 35.17 | 1 | 10.46 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 2 | 4 | 36.52 | 1 | 11.49 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 2 | 4 | 48.22 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 2 | 4 | 52.28 | 2 | 20.97 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 2 | 4 | 40.36 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 3 | 4 | 65.68 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 3 | 4 | 35.06 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 3 | 4 | 36.29 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 3 | 4 | 47.87 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 3 | 4 | 51.33 | 2 | 20.97 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 3 | 4 | 39.52 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 4 | 4 | 65.68 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 4 | 4 | 35.06 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 4 | 4 | 36.29 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 4 | 4 | 47.87 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 4 | 4 | 51.33 | 2 | 20.97 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 4 | 4 | 39.52 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 5 | 4 | 65.68 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 5 | 4 | 35.06 | 1 | 10.38 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 5 | 4 | 36.29 | 1 | 11.47 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 5 | 4 | 47.87 | 1 | 12.72 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 5 | 4 | 51.33 | 2 | 20.97 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 165 | Квартира | 5 | 4 | 39.52 | 1 | 11.92 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 6 | 4 | 68.08 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 6 | 4 | 39.98 | 1 | 12.88 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 6 | 4 | 41.18 | 1 | 13.98 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 6 | 4 | 88.55 | 2 | 26.73 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 6 | 4 | 84.11 | 3 | 51.55 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 6 | 4 | 42.71 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 7 | 4 | 68.08 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 7 | 4 | 39.98 | 1 | 12.88 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 7 | 4 | 41.18 | 1 | 13.98 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 7 | 4 | 88.55 | 2 | 26.73 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 7 | 4 | 84.11 | 3 | 51.55 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 7 | 4 | 42.71 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 8 | 4 | 68.08 | 2 | 27.50 | 2.80 |
| 179 | Квартира | 8 | 4 | 39.98 | 1 | 12.88 | 2.80 |
| 180 | Квартира | 8 | 4 | 41.18 | 1 | 13.98 | 2.80 |
| 181 | Квартира | 8 | 4 | 88.55 | 2 | 26.73 | 2.80 |
| 182 | Квартира | 8 | 4 | 84.11 | 3 | 51.55 | 2.80 |
| 183 | Квартира | 8 | 4 | 42.71 | 1 | 13.42 | 2.80 |
| 184 | Квартира | 9 | 4 | 68.08 | 2 | 27.50 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 9 | 4 | 39.98 | 1 | 12.88 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 9 | 4 | 41.18 | 1 | 13.98 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 9 | 4 | 88.55 | 2 | 26.73 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 9 | 4 | 84.11 | 3 | 51.55 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 9 | 4 | 42.71 | 1 | 13.42 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 10 | 4 | 60.71 | 2 | 26.81 | 3.65 |
| 191 | Квартира | 10 | 4 | 50.25 | 1 | 14.08 | 3.65 |
| 192 | Квартира | 10 | 4 | 68.87 | 2 | 20.78 | 3.65 |
| 193 | Квартира | 10 | 4 | 63.65 | 2 | 22.48 | 3.65 |
| 194 | Квартира | 10 | 4 | 42.71 | 1 | 13.42 | 3.65 |

| | | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 74.10 | Офисное помещение 1 | 74.10 | 3.30 |
| 2 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 105.41 | Офисное помещение 2 | 105.41 | 3.30 |
| 3 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 129.02 | Офисное помещение 3 | 129.02 | 3.30 |
| 4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 124.27 | Офисное помещение 4 | 124.27 | 3.30 |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 123.07 | Офисное помещение 5 | 123.07 | 3.30 |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|--------|----------------------|--------|------|
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 102.56 | Офисное помещение 6 | 102.56 | 3.30 |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 118.60 | Офисное помещение 7 | 118.60 | 3.30 |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 119.91 | Офисное помещение 8 | 119.91 | 3.30 |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 102.25 | Офисное помещение 9 | 102.25 | 3.30 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 105.40 | Офисное помещение 10 | 105.40 | 3.30 |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 74.16 | Офисное помещение 11 | 74.16 | 3.30 |
| K1 | Кладовая | -1 | 1 | 8.81 | Кладовая 1 | 8.81 | |
| K2 | Кладовая | -1 | 1 | 5.92 | Кладовая 2 | 5.92 | |
| K3 | Кладовая | -1 | 1 | 7.43 | Кладовая 3 | 7.43 | |
| K4 | Кладовая | -1 | 1 | 11.76 | Кладовая 4 | 11.76 | |
| K5 | Кладовая | -1 | 1 | 10.00 | Кладовая 5 | 10.00 | |
| K6 | Кладовая | -1 | 1 | 9.06 | Кладовая 6 | 9.06 | |
| K7 | Кладовая | -1 | 1 | 5.69 | Кладовая 7 | 5.69 | |
| K8 | Кладовая | -1 | 1 | 6.63 | Кладовая 8 | 6.63 | |
| K9 | Кладовая | -1 | 1 | 7.70 | Кладовая 9 | 7.70 | |
| K10 | Кладовая | -1 | 1 | 7.70 | Кладовая 10 | 7.70 | |
| K11 | Кладовая | -1 | 1 | 7.49 | Кладовая 11 | 7.49 | |
| K12 | Кладовая | -1 | 1 | 7.94 | Кладовая 12 | 7.94 | |
| K13 | Кладовая | -1 | 1 | 7.89 | Кладовая 13 | 7.89 | |
| K14 | Кладовая | -1 | 1 | 7.86 | Кладовая 14 | 7.86 | |
| K15 | Кладовая | -1 | 1 | 6.51 | Кладовая 15 | 6.51 | |
| K16 | Кладовая | -1 | 1 | 6.14 | Кладовая 16 | 6.14 | |
| K17 | Кладовая | -1 | 1 | 6.35 | Кладовая 17 | 6.35 | |
| K18 | Кладовая | -1 | 1 | 9.01 | Кладовая 18 | 9.01 | |
| K19 | Кладовая | -1 | 1 | 5.63 | Кладовая 19 | 5.63 | |
| K20 | Кладовая | -1 | 2 | 6.22 | Кладовая 20 | 6.22 | |
| K21 | Кладовая | -1 | 2 | 6.28 | Кладовая 21 | 6.28 | |
| K22 | Кладовая | -1 | 2 | 9.05 | Кладовая 22 | 9.05 | |
| K23 | Кладовая | -1 | 2 | 7.82 | Кладовая 23 | 7.82 | |
| K24 | Кладовая | -1 | 2 | 4.99 | Кладовая 24 | 4.99 | |
| K25 | Кладовая | -1 | 2 | 6.22 | Кладовая 25 | 6.22 | |
| K26 | Кладовая | -1 | 2 | 6.51 | Кладовая 26 | 6.51 | |
| K27 | Кладовая | -1 | 2 | 8.11 | Кладовая 27 | 8.11 | |
| K28 | Кладовая | -1 | 2 | 8.08 | Кладовая 28 | 8.08 | |
| K29 | Кладовая | -1 | 2 | 6.09 | Кладовая 29 | 6.09 | |
| K30 | Кладовая | -1 | 2 | 6.11 | Кладовая 30 | 6.11 | |
| K31 | Кладовая | -1 | 2 | 7.41 | Кладовая 31 | 7.41 | |
| K32 | Кладовая | -1 | 2 | 6.18 | Кладовая 32 | 6.18 | |
| K33 | Кладовая | -1 | 2 | 5.39 | Кладовая 33 | 5.39 | |
| K34 | Кладовая | -1 | 2 | 5.31 | Кладовая 34 | 5.31 | |
| K35 | Кладовая | -1 | 2 | 7.41 | Кладовая 35 | 7.41 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|-------------|------|--|
| K36 | Кладовая | -1 | 2 | 9.69 | Кладовая 36 | 9.69 | |
| K37 | Кладовая | -1 | 2 | 8.82 | Кладовая 37 | 8.82 | |
| K38 | Кладовая | -1 | 2 | 7.15 | Кладовая 38 | 7.15 | |
| K39 | Кладовая | -1 | 2 | 4.87 | Кладовая 39 | 4.87 | |
| K40 | Кладовая | -1 | 2 | 5.04 | Кладовая 40 | 5.04 | |
| K41 | Кладовая | -1 | 2 | 5.26 | Кладовая 41 | 5.26 | |
| K42 | Кладовая | -1 | 2 | 6.91 | Кладовая 42 | 6.91 | |
| K43 | Кладовая | -1 | 3 | 4.75 | Кладовая 43 | 4.75 | |
| K44 | Кладовая | -1 | 3 | 5.02 | Кладовая 44 | 5.02 | |
| K45 | Кладовая | -1 | 3 | 7.67 | Кладовая 45 | 7.67 | |
| K46 | Кладовая | -1 | 3 | 7.32 | Кладовая 46 | 7.32 | |
| K47 | Кладовая | -1 | 3 | 5.35 | Кладовая 47 | 5.35 | |
| K48 | Кладовая | -1 | 3 | 4.98 | Кладовая 48 | 4.98 | |
| K49 | Кладовая | -1 | 3 | 5.83 | Кладовая 49 | 5.83 | |
| K50 | Кладовая | -1 | 3 | 5.83 | Кладовая 50 | 5.83 | |
| K51 | Кладовая | -1 | 3 | 6.35 | Кладовая 51 | 6.35 | |
| K52 | Кладовая | -1 | 3 | 8.98 | Кладовая 52 | 8.98 | |
| K53 | Кладовая | -1 | 3 | 9.14 | Кладовая 53 | 9.14 | |
| K54 | Кладовая | -1 | 3 | 6.26 | Кладовая 54 | 6.26 | |
| K55 | Кладовая | -1 | 3 | 6.04 | Кладовая 55 | 6.04 | |
| K56 | Кладовая | -1 | 3 | 9.23 | Кладовая 56 | 9.23 | |
| K57 | Кладовая | -1 | 3 | 9.69 | Кладовая 57 | 9.69 | |
| K58 | Кладовая | -1 | 3 | 8.28 | Кладовая 58 | 8.28 | |
| K59 | Кладовая | -1 | 3 | 6.05 | Кладовая 59 | 6.05 | |
| K60 | Кладовая | -1 | 3 | 6.34 | Кладовая 60 | 6.34 | |
| K61 | Кладовая | -1 | 3 | 5.44 | Кладовая 61 | 5.44 | |
| K62 | Кладовая | -1 | 3 | 5.04 | Кладовая 62 | 5.04 | |
| K63 | Кладовая | -1 | 3 | 5.04 | Кладовая 63 | 5.04 | |
| K64 | Кладовая | -1 | 4 | 6.71 | Кладовая 64 | 6.71 | |
| K65 | Кладовая | -1 | 4 | 9.10 | Кладовая 65 | 9.10 | |
| K66 | Кладовая | -1 | 4 | 8.38 | Кладовая 66 | 8.38 | |
| K67 | Кладовая | -1 | 4 | 7.47 | Кладовая 67 | 7.47 | |
| K68 | Кладовая | -1 | 4 | 7.69 | Кладовая 68 | 7.69 | |
| K69 | Кладовая | -1 | 4 | 7.65 | Кладовая 69 | 7.65 | |
| K70 | Кладовая | -1 | 4 | 7.58 | Кладовая 70 | 7.58 | |
| K71 | Кладовая | -1 | 4 | 7.29 | Кладовая 71 | 7.29 | |
| K72 | Кладовая | -1 | 4 | 7.50 | Кладовая 72 | 7.50 | |
| K73 | Кладовая | -1 | 4 | 7.50 | Кладовая 73 | 7.50 | |
| K74 | Кладовая | -1 | 4 | 6.44 | Кладовая 74 | 6.44 | |
| K75 | Кладовая | -1 | 4 | 5.70 | Кладовая 75 | 5.70 | |
| K76 | Кладовая | -1 | 4 | 8.62 | Кладовая 76 | 8.62 | |
| K77 | Кладовая | -1 | 4 | 9.99 | Кладовая 77 | 9.99 | |
| K78 | Кладовая | -1 | 4 | 7.71 | Кладовая 78 | 7.71 | |
| K79 | Кладовая | -1 | 4 | 5.17 | Кладовая 79 | 5.17 | |
| K80 | Кладовая | -1 | 4 | 6.20 | Кладовая 80 | 6.20 | |
| K81 | Кладовая | -1 | 4 | 5.17 | Кладовая 81 | 5.17 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|-------|----------------------|-------|--|
| K82 | Кладовая | -1 | 2 | 6.63 | Кладовая 82 | 6.63 | |
| K83 | Кладовая | -1 | 2 | 7.75 | Кладовая 83 | 7.75 | |
| K84 | Кладовая | -1 | 3 | 7.75 | Кладовая 84 | 7.75 | |
| K85 | Кладовая | -1 | 3 | 6.63 | Кладовая 85 | 6.63 | |
| K86 | Кладовая | -1 | 1 | 3.49 | Кладовая 86 | 3.49 | |
| П1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 1 | 13.25 | |
| П2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 2 | 13.25 | |
| П3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 3 | 13.25 | |
| П4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 4 | 13.25 | |
| П5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 5 | 13.25 | |
| П6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 6 | 13.25 | |
| П7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 7 | 13.25 | |
| П8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 8 | 13.25 | |
| П9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 9 | 13.25 | |
| П10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 10 | 13.25 | |
| П11 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 4 | 22.32 | Парковочное место 11 | 22.32 | |
| П12 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 4 | 22.32 | Парковочное место 12 | 22.32 | |
| П13 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 13 | 13.25 | |
| П14 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 14 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--|----|---|-------|----------------------|-------|--|
| П15 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 15 | 13.25 | |
| П16 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 16 | 13.25 | |
| П17 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 17 | 13.25 | |
| П18 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 18 | 13.25 | |
| П19 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 4 | 22.32 | Парковочное место 19 | 22.32 | |
| П20 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 20 | 13.25 | |
| П21 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 21 | 13.25 | |
| П22 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 22 | 13.25 | |
| П23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 23 | 13.25 | |
| П24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 24 | 13.25 | |
| П25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 25 | 13.25 | |
| П26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 26 | 13.25 | |
| П27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 27 | 13.25 | |
| П28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 28 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|----------------------|-------|--|
| П29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 29 | 13.25 | |
| П30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 30 | 13.25 | |
| П31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 31 | 13.25 | |
| П32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 32 | 13.25 | |
| П33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 33 | 13.25 | |
| П34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 34 | 13.25 | |
| П35 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 35 | 13.25 | |
| П36 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 36 | 13.25 | |
| П37 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 37 | 13.25 | |
| П38 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 38 | 13.25 | |
| П39 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 39 | 13.25 | |
| П40 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 40 | 13.25 | |
| П41 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 41 | 13.25 | |
| П42 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 42 | 13.25 | |
| П43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 43 | 13.25 | |
| П44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 44 | 13.25 | |
| П45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 45 | 13.25 | |
| П46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 46 | 13.25 | |
| П47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 47 | 13.25 | |
| П48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 48 | 13.25 | |
| П49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 49 | 13.25 | |
| П50 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 50 | 13.25 | |
| П51 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 51 | 13.25 | |
| П52 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 52 | 13.25 | |
| П53 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 53 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|----------------------|-------|--|
| П54 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 54 | 13.25 | |
| П55 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 55 | 13.25 | |
| П56 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 56 | 13.25 | |
| П57 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 57 | 13.25 | |
| П58 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 58 | 13.25 | |
| П59 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 59 | 13.25 | |
| П60 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 60 | 13.25 | |
| П61 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 61 | 13.25 | |
| П62 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 62 | 13.25 | |
| П63 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 63 | 13.25 | |
| П64 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 64 | 13.25 | |
| П65 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 65 | 13.25 | |
| П66 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 66 | 13.25 | |
| П67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 67 | 13.25 | |
| П68 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 68 | 13.25 | |
| П69 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 69 | 13.25 | |
| П70 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 70 | 13.25 | |
| П71 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 71 | 13.25 | |
| П72 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 72 | 13.25 | |
| П73 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 73 | 13.25 | |
| П74 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 74 | 13.25 | |
| П75 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 75 | 13.25 | |
| П76 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 76 | 13.25 | |
| П77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 77 | 13.25 | |
| П78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 78 | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|----------------------|-------|--|
| П79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 79 | 13.25 | |
| П80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 80 | 13.25 | |
| П81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 81 | 13.25 | |
| П82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 82 | 13.25 | |
| П83 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 83 | 13.25 | |
| П84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 84 | 13.25 | |
| П85 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 85 | 13.25 | |
| П86 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 86 | 13.25 | |
| П87 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 87 | 13.25 | |
| П88 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Парковочное место 88 | 13.25 | |
| П89 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 89 | 13.25 | |
| П90 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 90 | 13.25 | |
| П91 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 91 | 13.25 | |
| П92 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 92 | 13.25 | |
| П93 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 93 | 13.25 | |
| П94 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 94 | 13.25 | |
| П95 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 95 | 13.25 | |
| П96 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 96 | 13.25 | |
| П97 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 97 | 13.25 | |
| П98 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 98 | 13.25 | |
| П99 | Машино-место | -1 | 4 | 13.25 | Парковочное место 99 | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |

| | | | | |
|----|--------------------------------------|---------|-------------|--------|
| 1 | выход из гаража №1 | паркинг | подсобное | 13.86 |
| 2 | тамбур-шлюз | паркинг | техническое | 28.58 |
| 3 | тамбур -шлюз 1 типа | паркинг | техническое | 2.99 |
| 4 | форкамера | паркинг | техническое | 2.73 |
| 5 | тамбур | паркинг | подсобное | 66.00 |
| 6 | выход из подземной части №1 | паркинг | подсобное | 19.20 |
| 7 | тамбур -шлюз | паркинг | техническое | 9.91 |
| 8 | тамбур-шлюз 1 типа | паркинг | техническое | 9.68 |
| 9 | коридор | паркинг | подсобное | 107.77 |
| 10 | венткамера | паркинг | техническое | 20.42 |
| 11 | тамбур | паркинг | подсобное | 8.89 |
| 12 | тамбур | паркинг | подсобное | 4.96 |
| 13 | тамбур | паркинг | подсобное | 10.26 |
| 14 | тамбур | паркинг | подсобное | 6.22 |
| | выход из поземной части №1 | паркинг | подсобное | 19.20 |
| | тамбур-шлюз | паркинг | техническое | 9.91 |
| | тамбур-шлюз 1 типа | паркинг | техническое | 9.68 |
| | коридор | паркинг | подсобное | 111.44 |
| | электрощитовая жилого дома | паркинг | техническое | 33.91 |
| | ИТП | паркинг | техническое | 31.61 |
| | ИТП | паркинг | техническое | 32.56 |
| | тамбур | паркинг | подсобное | 7.05 |
| | тамбур | паркинг | подсобное | 10.87 |
| | тамбур | паркинг | подсобное | 6.22 |
| | тамбур | паркинг | подсобное | 10.99 |
| | ИТП | паркинг | техническое | 24.47 |
| | выход из гаража №2 | паркинг | подсобное | 13.86 |
| | тамбур-шлюз | паркинг | техническое | 28.58 |
| | тамбур-шлюз 1 типа | паркинг | техническое | 2.99 |
| | зона безопасности МГН | паркинг | техническое | 15.24 |
| | коридор | паркинг | подсобное | 56.91 |
| | ПУИ | паркинг | подсобное | 4.03 |
| | форкамера | паркинг | техническое | 2.73 |
| | тамбур | паркинг | подсобное | 10.57 |
| | венткамера | паркинг | техническое | 19.77 |
| | АУТП | паркинг | техническое | 25.34 |
| | помещение хранения уборочной техники | паркинг | подсобное | 8.10 |
| | помещение электроотходов | паркинг | подсобное | 5.05 |
| | ПУИ | паркинг | подсобное | 13.21 |
| | электрощитовая гаража | паркинг | техническое | 14.21 |
| | водомерный узел | паркинг | техническое | 30.03 |
| | тамбур | 1 этаж | подсобное | 7.18 |
| | вестибюль | 1 этаж | подсобное | 19.21 |
| | колясочная | 1 этаж | подсобное | 9.49 |
| | ЛК-1 | 1 этаж | подсобное | 6.85 |

| | | | |
|--|--------|-----------|-------|
| эвакуационный выход из подвальной части №1 | 1 этаж | подсобное | 2.71 |
| ЛК-2 | 1 этаж | подсобное | 16.84 |
| вестибюль | 1 этаж | подсобное | 26.50 |
| тамбур | 1 этаж | подсобное | 8.74 |
| колясочная | 1 этаж | подсобное | 8.97 |
| вестибюль | 1 этаж | подсобное | 26.52 |
| тамбур | 1 этаж | подсобное | 8.93 |
| колясочная | 1 этаж | подсобное | 8.97 |
| ЛК-3 | 1 этаж | подсобное | 16.84 |
| выход из подземной части №2 | 1 этаж | подсобное | 2.73 |
| вестибюль | 1 этаж | подсобное | 20.11 |
| выход из гаража №4 | 1 этаж | подсобное | 6.85 |
| колясочная | 1 этаж | подсобное | 9.46 |
| тамбур | 1 этаж | подсобное | 7.18 |
| ПУИ | 1 этаж | подсобное | 4.12 |
| тамбур | 1 этаж | подсобное | 4.60 |
| дворницкая | 1 этаж | подсобное | 9.49 |
| диспетчер | 1 этаж | подсобное | 14.21 |
| с/у | 1 этаж | подсобное | 3.70 |
| ЛК-1 | 2 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 2 этаж | подсобное | 3.45 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 этаж | подсобное | 9.82 |
| коридор | 2 этаж | подсобное | 32.25 |
| сплит-шахта | 2 этаж | подсобное | 4.98 |
| ЛК-2 | 2 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 2 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 2 этаж | подсобное | 31.08 |
| сплит-шахта | 2 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-3 | 2 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 2 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 2 этаж | подсобное | 31.80 |
| сплит-шахта | 2 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-4 | 2 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 2 этаж | подсобное | 3.45 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 2 этаж | подсобное | 9.82 |
| коридор | 2 этаж | подсобное | 32.25 |
| сплит-шахта | 2 этаж | подсобное | 4.98 |
| ЛК-1 | 3 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 3 этаж | подсобное | 3.45 |

| | | | |
|--|--------|-----------|-------|
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 этаж | подсобное | 9.82 |
| коридор | 3 этаж | подсобное | 32.25 |
| сплит-шахта | 3 этаж | подсобное | 4.98 |
| ЛК-2 | 3 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 3 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 3 этаж | подсобное | 31.08 |
| сплит-шахта | 3 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-3 | 3 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 3 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 3 этаж | подсобное | 31.80 |
| сплит-шахта | 3 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-4 | 3 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 3 этаж | подсобное | 3.45 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 3 этаж | подсобное | 9.82 |
| коридор | 3 этаж | подсобное | 32.25 |
| сплит-шахта | 3 этаж | подсобное | 4.98 |
| ЛК-1 | 4 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 4 этаж | подсобное | 3.45 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 4 этаж | подсобное | 9.82 |
| коридор | 4 этаж | подсобное | 32.25 |
| сплит-шахта | 4 этаж | подсобное | 4.98 |
| ЛК-2 | 4 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 4 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 4 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 4 этаж | подсобное | 31.08 |
| сплит-шахта | 4 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-3 | 4 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 4 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 4 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 4 этаж | подсобное | 31.80 |
| сплит-шахта | 4 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-4 | 4 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 4 этаж | подсобное | 3.45 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 4 этаж | подсобное | 9.82 |
| коридор | 4 этаж | подсобное | 32.25 |
| сплит-шахта | 4 этаж | подсобное | 4.98 |
| ЛК-1 | 5 этаж | подсобное | 15.02 |

| | | | | |
|--|--|--------|-----------|-------|
| | тамбур-шлюз 1 типа | 5 этаж | подсобное | 3.45 |
| | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 5 этаж | подсобное | 9.82 |
| | коридор | 5 этаж | подсобное | 32.25 |
| | сплит-шахта | 5 этаж | подсобное | 4.98 |
| | ЛК-2 | 5 этаж | подсобное | 14.12 |
| | тамбур-шлюз 1 типа | 5 этаж | подсобное | 4.01 |
| | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 5 этаж | подсобное | 9.46 |
| | коридор | 5 этаж | подсобное | 31.08 |
| | сплит-шахта | 5 этаж | подсобное | 2.76 |
| | ЛК-3 | 5 этаж | подсобное | 14.12 |
| | тамбур-шлюз 1 типа | 5 этаж | подсобное | 4.01 |
| | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 5 этаж | подсобное | 9.46 |
| | коридор | 5 этаж | подсобное | 31.80 |
| | сплит-шахта | 5 этаж | подсобное | 2.76 |
| | ЛК-4 | 5 этаж | подсобное | 15.02 |
| | тамбур-шлюз 1 типа | 5 этаж | подсобное | 3.45 |
| | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 5 этаж | подсобное | 9.82 |
| | коридор | 5 этаж | подсобное | 32.25 |
| | сплит-шахта | 5 этаж | подсобное | 4.98 |
| | ЛК-1 | 6 этаж | подсобное | 15.02 |
| | тамбур-шлюз 1 типа | 6 этаж | подсобное | 3.45 |
| | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 6 этаж | подсобное | 9.82 |
| | коридор | 6 этаж | подсобное | 32.25 |
| | сплит-шахта | 6 этаж | подсобное | 4.98 |
| | ЛК-2 | 6 этаж | подсобное | 14.12 |
| | тамбур-шлюз 1 типа | 6 этаж | подсобное | 4.01 |
| | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 6 этаж | подсобное | 9.46 |
| | коридор | 6 этаж | подсобное | 31.08 |
| | сплит-шахта | 6 этаж | подсобное | 2.76 |
| | ЛК-3 | 6 этаж | подсобное | 14.12 |
| | тамбур-шлюз 1 типа | 6 этаж | подсобное | 4.01 |
| | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 6 этаж | подсобное | 9.46 |
| | коридор | 6 этаж | подсобное | 31.80 |
| | сплит-шахта | 6 этаж | подсобное | 2.76 |
| | ЛК-4 | 6 этаж | подсобное | 15.02 |
| | тамбур-шлюз 1 типа | 6 этаж | подсобное | 3.45 |
| | лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 6 этаж | подсобное | 9.82 |
| | коридор | 6 этаж | подсобное | 32.25 |
| | сплит-шахта | 6 этаж | подсобное | 4.98 |

| | | | |
|--|--------|-----------|-------|
| ЛК-1 | 7 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 7 этаж | подсобное | 3.45 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 7 этаж | подсобное | 9.82 |
| коридор | 7 этаж | подсобное | 32.25 |
| сплит-шахта | 7 этаж | подсобное | 4.98 |
| ЛК-2 | 7 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 7 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 7 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 7 этаж | подсобное | 31.08 |
| сплит-шахта | 7 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-3 | 7 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 7 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 7 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 7 этаж | подсобное | 31.80 |
| сплит-шахта | 7 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-4 | 7 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 7 этаж | подсобное | 3.45 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 7 этаж | подсобное | 9.82 |
| коридор | 7 этаж | подсобное | 32.25 |
| сплит-шахта | 7 этаж | подсобное | 4.98 |
| ЛК-1 | 8 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 8 этаж | подсобное | 3.45 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 8 этаж | подсобное | 9.82 |
| коридор | 8 этаж | подсобное | 32.25 |
| сплит-шахта | 8 этаж | подсобное | 4.98 |
| ЛК-2 | 8 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 8 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 8 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 8 этаж | подсобное | 31.08 |
| сплит-шахта | 8 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-3 | 8 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 8 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 8 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 8 этаж | подсобное | 31.80 |
| сплит-шахта | 8 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-4 | 8 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 8 этаж | подсобное | 3.45 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 8 этаж | подсобное | 9.82 |
| коридор | 8 этаж | подсобное | 32.25 |

| | | | |
|--|---------|-----------|-------|
| сплит-шахта | 8 этаж | подсобное | 4.98 |
| ЛК-1 | 9 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 9 этаж | подсобное | 3.45 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 9 этаж | подсобное | 9.82 |
| коридор | 9 этаж | подсобное | 32.25 |
| сплит-шахта | 9 этаж | подсобное | 4.98 |
| ЛК-2 | 9 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 9 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 9 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 9 этаж | подсобное | 31.08 |
| сплит-шахта | 9 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-3 | 9 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 9 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 9 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 9 этаж | подсобное | 31.80 |
| сплит-шахта | 9 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-4 | 9 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 9 этаж | подсобное | 3.45 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 9 этаж | подсобное | 9.82 |
| коридор | 9 этаж | подсобное | 32.25 |
| сплит-шахта | 9 этаж | подсобное | 4.98 |
| ЛК-1 | 10 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 10 этаж | подсобное | 3.45 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 10 этаж | подсобное | 9.82 |
| коридор | 10 этаж | подсобное | 32.25 |
| сплит-шахта | 10 этаж | подсобное | 4.98 |
| ЛК-2 | 10 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 10 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 10 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 10 этаж | подсобное | 31.08 |
| сплит-шахта | 10 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-3 | 10 этаж | подсобное | 14.12 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 10 этаж | подсобное | 4.01 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 10 этаж | подсобное | 9.46 |
| коридор | 10 этаж | подсобное | 31.80 |
| сплит-шахта | 10 этаж | подсобное | 2.76 |
| ЛК-4 | 10 этаж | подсобное | 15.02 |
| тамбур-шлюз 1 типа | 10 этаж | подсобное | 3.45 |
| лифтовой холл с зоной безопасности МГН | 10 этаж | подсобное | 9.82 |

| коридор | 10 этаж | подсобное | 32.25 |
|---|---|--|------------------------|
| сплит-шахта | 10 этаж | подсобное | 4.98 |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | |
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
| 1 | секция 1 | лифт пассажирский, грузо-пассажирский | вертикальный транспорт |
| | секция 2 | лифт пассажирский, грузо-пассажирский | вертикальный транспорт |
| | секция 3 | лифт пассажирский, грузо-пассажирский | вертикальный транспорт |
| | секция 4 | лифт пассажирский, грузо-пассажирский | вертикальный транспорт |
| -1 этаж | электрощитовая жилого дома | | электроснабжение |
| -1 этаж | электрощитовая гаража | | электроснабжение |
| -1 этаж | Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения | | водоснабжение |
| -1 этаж | Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения | | водоснабжение |
| -1 этаж | Система хозяйственно-бытового водоотведения | | водоотведение |
| -1 этаж | Система дымоудаления | | вентиляция |
| -1 этаж | Система отопления | | отопление |
| -1 этаж | Система автоматического пожаротушения | | водоснабжение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. | |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. | |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности | |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. | |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 887 086 217,75 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|--|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: 0,00 руб. |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: 0,00 руб. |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:34:0004018:2 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810755000472163 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000653 |
| | | БИК: 044030653 |
| | | ИНН: 7707083893 |
| | | КПП: 784243001 |
| | | ОГРН: 1027700132195 |
| | | ОКПО: 09171401 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | O целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 010 655 960,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 010 655 960,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.05.2026 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м² |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м² |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p> | | |

| | | |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
947697657603465531280165220871988876511

Владелец: **ООО "С3 "ДОМ НА ЧЕРНОЙ РЕЧКЕ",
ТИМОФЕЕВ ВАСИЛИЙ АЛЕКСЕЕВИЧ, САНКТ-
ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 14.12.2023 по 14.03.2025