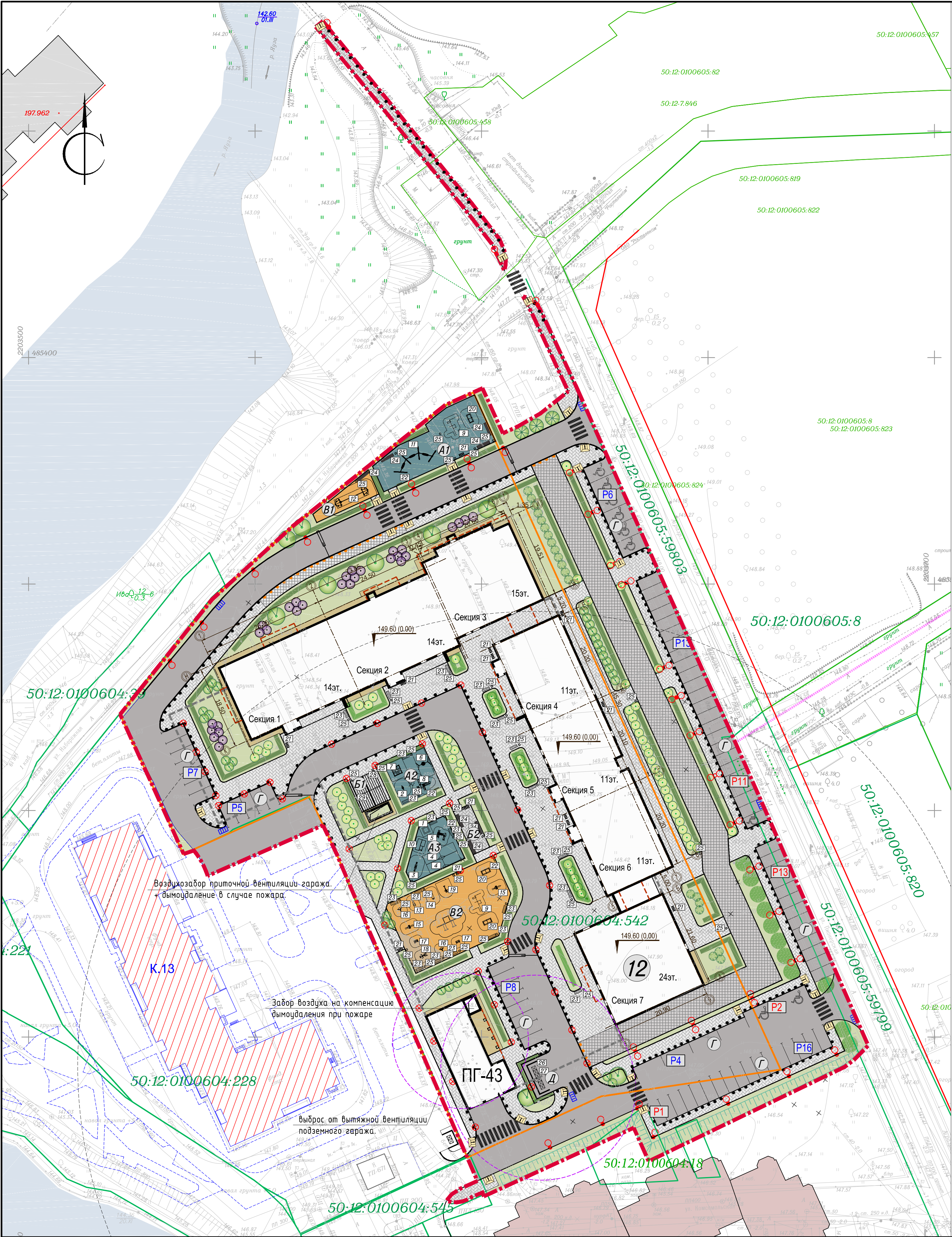
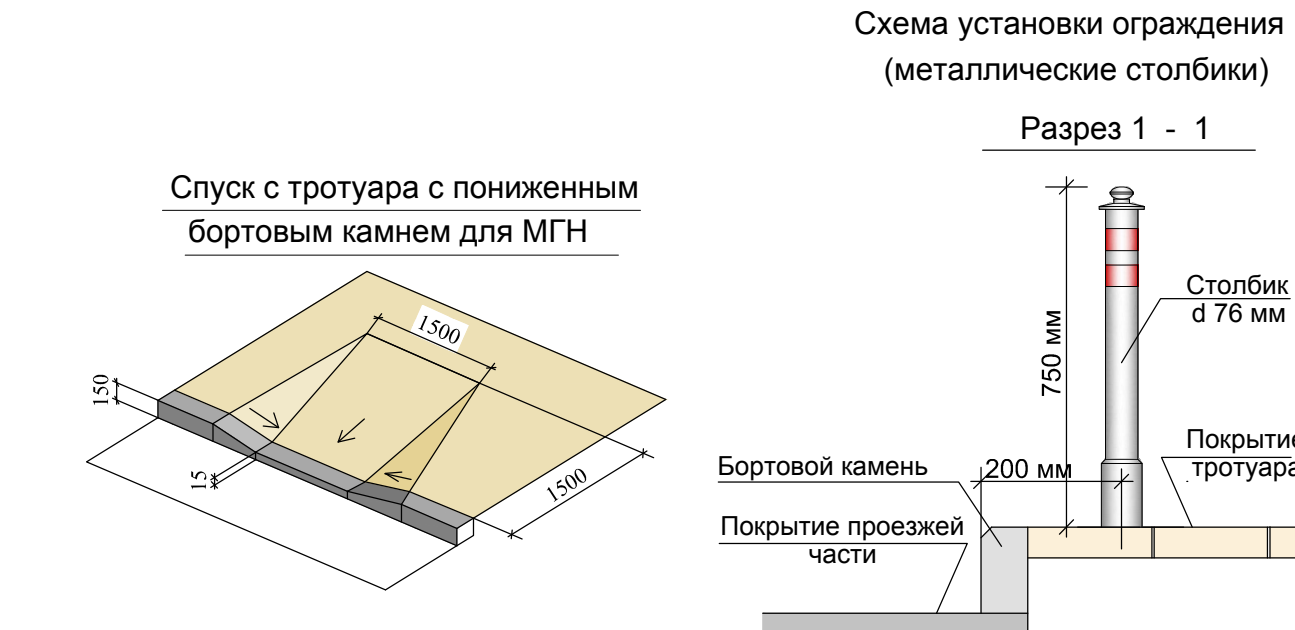




- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
- Проектируемое здание
 - Подземные сооружения
 - Контуры нависающих
 - Существующие здания
 - Здания и сооружения перспективного строительства
 - Перспективная застройка (строящийся жилой дом к. 13 по ППТ)
 - Контуры планируемых проездов тротуаров и площадок, показанные в информационных целях
 - Здания и инженерные сети, подлежащие демонтажу
 - Граница разработки проекта
 - Граница земельного отвода
 - Границы смежных земельных участков
 - Действующие красные линии
 - Проектируемые проезды (асфальтобетонное покрытие)
 - Проектируемые тротуары и площадки (плиточное покрытие)
 - Проектируемые тротуары с возможностью проезда (плиточное покрытие)
 - Проектируемые спортивные площадки (спецпокрытие резиновое бесшовное)
 - Проектируемые детские площадки (спецпокрытие резиновое бесшовное)
 - Отмостка
 - Проектируемый газон
 - Проектируемые деревья
 - Проектируемые кустарники (живая изгородь, групповые посадки)
 - Ограждение металлические столбики съемные
 - Ограждение металлические столбики
 - Проектируемые автостоянки приобъектные с габаритом 2,5х3,6м/количество машино-мест
 - Проектируемые автостоянки временного хранения с габаритом 2,5х3,6м/количество машино-мест
 - Проектируемые автостоянки с увеличенными габаритами (6,0х3,6 м, 6,8х3,6 м) для МГН
 - Проектируемые спуски для МГН
 - Проектируемые шлагбаумы
 - Номер по ведомости дорожек и площадок
 - Номер элемента благоустройства на плане по ведомости малых архитектурных форм
 - Площадка для мусороконтейнеров с металлическим непроницаемым ограждением с трех сторон высотой 1,5м, в том числе контейнер для раздельного сбора мусора
 - Наземные пешеходные переходы
 - Санитарный разрыв от площадки для мусороконтейнеров и вентиляты
 - Проектируемый откос
 - Проектируемые дождеприемные решетки
 - Временный откос до благоустройства территории корп.11
 - Водные поверхности



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ*					
номер на плане	Обозначение	Наименование	Кол-во	Условный знак	
1	ЗАО " Ксип" 004242	Песочница	1		
2	- / - 004113	Качалка на пружине "Лошадка"	1		
3	- / - 004102	Качалка-балансир малая	1		
4	- / - 004141	Качели	2		
5	- / - 005225	Детский игровой комплекс	1		
6	- / - 004152	Качели "Гнездо"	1		
7	- / - 005305	Детский игровой комплекс	1		
8	- / - 006307	Детский спортивный комплекс	1		
9	- / - 006456	Комплекс №1	2		
10	- / - 004322	Домик-беседка	1		
11	Аданат 14024	Качели «Каракурт» с кольцами	1		
12	Аданат TP3-19223	Монокорельс с двумя платформами	1		
13	ЗАО " Ксип" 007520	Тренажер	1		
14	- / - 006721	Тренажер	1		
15	- / - 007529	Тренажер	2		
16	- / - 007532	Тренажер	2		
17	- / - 007513	Тренажер	2		
18	- / - 007531	Тренажер	1		
19	- / - 006500	Стойка баскетбольная	1		
20	- / - 006712	Теннисный стол	3		
21	- / - 002712	Стойка велосипедная	13		
22	- / - 006802	Щит информационный	4		
23	- / - 002104	Скамья садово-парковая	21		
24	Аданат sk 079	Скамейка "Парик"	7		
25	- / - 001311	Урна	38		
26	- / - кр 002	Контейнерная площадка «Панель», высота 2,52м металлический перфорированный лист, RAL5007	1		
27	"Коммунальщик" 012-0091	Евроконтейнер мусорный	5		
28	Аданат Артикул: 5035	Контейнер для раздельного сбора мусора	1		
29	Аданат Артикул: 22004	Парклет 7300 x 3000 x 2600 (перголы, скамьи, стол, табурет, цветочницы, настил)	1		
30	Аданат Артикул: 22022	Парклет График 7300 x 3000 x 900 (скамейка Трафик, цветочница, столбики, настил)	1		
Валекс Групп : СТП-Б			Столбик парковочный	351	
Валекс Групп : СТП-С			Столбик парковочный съемный	33	
СТП "СДСВЕТ"			Светильник двухрожковый SDSBET-LED-5000- E100W на опоре ОС-0.4-9 (9м)	18	
СТП "СДСВЕТ"			Светильник однорожковый SDSBET-LED-5000- E100W на опоре ОС-0.4-9 (9м)	12	
СТП "СДСВЕТ"			Светильник торшерный SDSBET-LED-4000- E60W на опоре SDSBET-4M-1 (4м)	38	

* предложенные МАФы возможно заменить на аналогичные других производителей .

* предложенные МАФы возможно заменить на аналогичные других производителей .

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ				
Обознач. на плане	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
	Газон обыкновенный	В границе разработки проекта - 3039,0 кв.м., в т.ч. в границе зем. отвода - 1792,0 кв.м. за границей зем. отвода - 1247,0 кв.м.		
Деревья				
	Клен остролистный	8-10	9 шт.	с комом 0,8х0,6х0,6
	Рябина обыкновенная	— / —	4 шт.	— / —
	Ива шаровидная	— / —	10 шт.	— / —
Кустарники				
	Спирея японская	3 - 5	107 п.м.	в однорядной живой изгороди
	Самшит вечнозеленый	— / —	620 п.м.	в однорядной живой изгороди
	Спирея Вангутта	— / —	465 шт.	в группах (без кома)
	Дерен белый	— / —	315 шт.	в группах (без кома)
	Гортензия метельчатая	— / —	1 125 шт.	в группах (без кома)
	Роза ругоза	— / —	465 шт.	в группах (без кома)

ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ									
номер на плане	Наименование и обозначение	этажность	количество		площадь, м ²		Строительный объем, м ³		
			квартир/ м/мест	зданий	застройки	общая	здания	всего	
12	Жилой дом корпус 12 с помещениями общественного назначения и подземным гаражом	14/5+1/34	1	404	2970	25501,2	154010	154010	
						811,8*	811,8*		
ПГ-43	Подземный гараж	1	1	123	291	-	16880	16880	

* встроенные помещения общественного назначения

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТЕРРИТОРИИ				
№ пп	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			в границе зем. отвода	за границей разработки проекта
1	Площадь участка	м ²	11702	15395*
2	Площадь участка в границе отвода за границей разработки проекта	м ²	348	-
3	Площадь застройки (включая надземную часть подземного гаража)	м ²	3261,0	-
4	Процент застройки	%	27,8	-
5	Площадь озеленения	м ²	1792	1247
6	Процент озеленения	%	15,4	30,9
7	Площадь покрытий:	м ²	6301	2794
	- проезды и площадки с твердым покрытием (асфальтобетон), в т.ч.	м ²	2183	1345
	на кровле подземного гаража	м ²	985	-
	- плиточное покрытие пешеходных дорожек и площадок, в т.ч.	м ²	2681	672
	на кровле подземного гаража	м ²	1842	-
	- плиточное покрытие с возможностью проезда, в т.ч.	м ²	310	777
	на кровле подземного гаража	м ²	32	-
	- резиновое покрытие детских площадок, в т.ч.	м ²	456	-
	на кровле подземного гаража	м ²	204	-
	- резиновое покрытие физкультурных площадок, в т.ч.	м ²	471	-
	на кровле подземного гаража	м ²	414	-
	- отмостка (асфальтобетон), в т.ч.	м ²	200	-
	на кровле подземного гаража	м ²	87	-

* Часть территории площадью 348 кв.м. в границе зем.отвода не входит в границу разработки проекта.

ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК			
обознач. на плане	Наименование	Тип покрытия	Площадь покрытия, кв.м по проекту
A1	Детская площадка	резин. покрытие	252
A2	Детские площадки, в том числе	резин. покрытие	94
A3	Детские площадки, в том числе	резин. покрытие	110
B1	Площадка для отдыха взрослого населения	плиточное покрытие	57
B2	Площадка для отдыха взрослого населения	плиточное покрытие	42
B1	Площадка для занятий физкультурой	резин. покрытие	57
B2	Площадка для занятий физкультурой	резин. покрытие	414
Г	Площадка для стоянки автомобилей, в т.ч. : - для постоянного хранения автомобилей	асф. бетон	382 м ² 123 м ² в подземном гараже 170 м ² в паринге поз. 33 по ППТ
	- для временного хранения автомобилей (гостевая)	асф. бетон	59 м ² (в т.ч. 6 м ² для МГН)
	- приобъектная стоянка	асф. бетон	27 м ² (в т.ч. 3 м ² для МГН)
	- дополнительно к нормируемой обеспеченности	асф. бетон	3м/м зависимость в подземном гараже
Д	Площадка ТБО	асф. бетон	58 (6 контейнеров)

Все площадки (отдыха, детские, физкультурные) выполнены в одном уровне с пешеходными подходами к ним (тротуаром, дорожкой), без перепада высот.

2021-ИГДИ (Вариант для согласования в инженерных службах) Заявщик: ООО "АСПЕРТ"				
Топографическая съемка по адресу: МО, г.о. Мытищи, г. Мытищи, ул. Вузовская, мкр. 22, Н-12.				
Инженерно-геодезические изыскания				
Изм.	Кол-во	Лист	Исполн.	Дата
Гендиректор	Татарин М.Ю.	Рудницкая	Матюшкин	
Исполнитель	Филоосова А.С.	Лист	Листов	Стадия
		1	1	ПД
М 1:500 Система координат - МСК-50 Система высот - Балтийская, 1932г. Силловые горизонталы проведены через 0,5 м				
ИП Татарин М.Ю. +7 (916) 129-78-69				

211019-2-ПЗУ				
Московская область, г. Мытищи, мкр.22				
Многоэтажный жилой дом корпус 12, с помещениями общественного назначения и подземным гаражом ПГ - 43				
Схема планировочной организации земельного участка. План озеленения и благоустройства территории. М 1:500				
Изм.	Кол-во	Лист	Исполн.	Дата
Гл. спец.	Моисеевич	Рудницкая	Матюшкин	
Разраб.	Моисеевич	Матюшкин	Матюшкин	
Проверил.	Иванова	Иванова	Иванова	
Н.инжнр.	Моисеевич	Моисеевич	Моисеевич	
П				3
ООО "СтройПроект"				

Формат А1