



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00008046/24
Дата заполнения: 19.04.2024
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ТРИУМФ КАПИТАЛ"
Сокращенное наименование: ООО "СЗ ТРИУМФ КАПИТАЛ"
ИНН: 7751185848
ОГРН: 1207700349460
Контактный телефон: (495) 989-99-97
Адрес электронной почты: a.taktashov@sezar-group.ru
Вы являетесь: уполномоченным на подачу заявлений
сотрудником организации, действующим на
основании доверенности(-ей)

Контактное лицо

Фамилия: Такташов
Имя: Алмаз
Отчество: Ростямович
Контактный телефон: (925) 877-50-03
Адрес электронной почты: hadi_83@mail.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Километр Калужское шоссе 24-
й (п Сосенское) Дом 1 Строение 1
Квартира/офис: 619/2
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: уникальному идентификационному номеру (УИН)
Ввести данные вручную : Да

Наименование и адрес объекта капитального строительства





Наименование объекта капитального строительства:

"Жилой комплекс, расположенный по адресу: г. Москва, 2-й Хорошёвский проезд, вл. 7, на земельных участках с кадастровыми номерами: 77:09:0005012:5328, 77:09:0005012:5330, 77:09:0005012:5331, 77:09:0005012:5333. Высотно-градостроительный комплекс-1" Этап 1. Этап 2.

Тип адреса:

Адрес

Адрес:

Город Москва, Проезд 2-й Хорошёвский
Земельный участок 7/7

Сведения о выданном разрешении на строительство

Разрешение на строительство
выдано:

Мосгосстройнадзором

Номер разрешения на
строительство:

77-09-021477-2024

Дата выдачи:

18.04.2024

Сроки строительства

Дата начала строительства,
реконструкции:

30.04.2024

Дата окончания строительства,
реконструкции:

18.12.2027

Положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Кодекса)

Заключение размещено в Едином
государственном реестре
заключений?

Да

Наименование организации,
выдавшей положительное
заключение экспертизы проектной
документации:

Государственное автономное учреждение города
Москвы "Московская государственная экспертиза"

Реестровый номер заключения в
Едином государственном реестре
заключений:

77-1-1-3-009576-2024

В проектную документацию
вносились изменения согласно части
3.8 статьи 49 Градостроительного
кодекса Российской Федерации?

Да

Технический заказчик

Застройщик привлекает
технического заказчика на
основании договора?

Нет





Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)

Застройщик привлекает генерального подрядчика на основании договора? Да

Генеральный подрядчик является? Юридическим лицом

Номер договора: ГП-18-04-2024-ВГК1

Дата договора: 18.04.2024

Наименование договора: ДОГОВОР ГЕНЕРАЛЬНОГО ПОДРЯДА

Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «СПЕКТР КОНСТРАКШН»

Сокращенное наименование: ООО «СПЕКТР КОНСТРАКШН»

ИНН: 9704223472

ОГРН: 1237700673902

Контактный телефон: (916) 869-91-50

Адрес электронной почты: info@spconst.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "МЕЖДУНАРОДНЫЙ АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ"

Сокращенное наименование: АССОЦИАЦИЯ СРО "МАС"

ИНН: 7707004718

ОГРН: 1097799007536

Почтовый адрес генерального подрядчика

Адрес: Город Москва, Переулок Калошин Дом 4 Строение 1

Квартира/офис: помещ.1/1

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора? Нет

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор: Да





Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями:

Да

Информация о приложенных файлах

1. Документ подтверждающий полномочия на подачу заявления и документов
Наименование файла: *Доверенность № 39_23 от 19.12.2023 на Такташова А. Р..zip*
2. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий
Наименование файла: *Отчет 8_10648-23 .pdf*
3. График производства работ
Наименование файла: *График производства работ.pdf*
4. Иной документ
Наименование файла: *e547ded1-24a1-4b41-88f2-eb3f4272e619.pdf*
5. Иной документ
Наименование файла: *Заключение экспертизы.pdf*
6. Иной документ
Наименование файла: *Исх № ТКa-И-286_2 КГ от 04.04.24 о размещении разделов ПД по ссылке.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Такташов Алмаз Ростямович

Дата и время подписания документа:

19.04.2024 14:31:19

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 411008f0033b1a49546422f4c9d926681

Владелец: **Такташов Алмаз Ростямович**

Действителен: с 14.03.2024 по 14.03.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена