

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар

24.04.2024 г.

1. Застройщик (технический заказчик)
Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «МегаСтрой», ОГРН 1217700179487, ИНН 9729307396, 119361, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Очаково-Матвеевское, ул. Никулинская, д 35. Стр. 1 тел. +7(918) 693 55 48 szmega.stroy2024@mail.ru

2. Объект капитального строительства

«Проект застройки 17 микрорайона г. Новороссийска. Жилой дом № 1В по ГП»

Жилой дом № 1В

Вид объекта капитального строительства: здание

Назначение объекта: многоквартирный дом

Площадь застройки (кв. м): 2262,4

Площадь (кв. м): 18 733,8

Количество квартир (штук): 253

Количество этажей: 25

в том числе, количество подземных этажей: 1

Вместимость (человек): 414

Высота (м): 73,51

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Краснодарский край, городской округ город Новороссийск, г. Новороссийск, ул. Мурата Ахеджака, з/у 9.

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

от 23.05.2028г. №23-308000-1998-2018, Приказ Управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Новороссийск от 11.05.2023г. №54-р о внесении изменений в разрешение на строительство от 23.05.2018г. №23-308000-1998-2018 со сроком действия до 11.05.2028г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 76-2-1-3-0018-18 выдан 17.04.2018 г. Общество с ограниченной ответственностью "Негосударственная эспертиза в строительстве «СПЕКТР-17» г. Ярославль

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Не требуется

7. Начало строительства 15.05.2024г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства 31.10.2026 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «Строй Основа»,

350058, г. Краснодар, ул. Ставропольская, 312, этаж 4, пом. 37,
STROYOSNOVA23@MAIL.RU

Состоит в СРО Союз «Саморегулируемая организация «Краснодарские строители»,
ОПГН 1232300050091, ИНН 2309182871. Регистрационный номер СРО-С-061-06112009

10. Приложения:

- копия разрешения на строительство от 23.05.2018г. №23-308000-1998-2018
- утвержденная проектная документация;
- копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- общий журнал Жилого дома № 1В и специальные журналы работ;
- копия положительного заключения экспертизы проектной документации от 17.04.2018г. № 76-2-1-3-0018-18

Генеральный директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Кумаев Валерий Расулович
(расшифровка подписи)