

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН НА
ПЕТРОГРАДСКОЙ"

Организация _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)
197348, Санкт-Петербург г., Богатырский пр-кт, дом 2, литера А, офис 4.12

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710001		
31	03	2024
47895659		
7814794355		
41.20		
12300	16	
384		

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АУДИТОРСКАЯ КОМПАНИЯ ИНСТИТУТ ПРОБЛЕМ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской
организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской
организации/индивидуального аудитора _____

ИНН

ОГРН/
ОГРНИП

7808033112

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
III.1	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
III.2	Основные средства	1150	91	97	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
III.4	Финансовые вложения	1170	-	-	-
III.12	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	3 973 093
III.3	Прочие внеоборотные активы	1190	128 251	104 994	28 792
	Итого по разделу I	1100	128 342	105 091	4 001 885
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
III.5	Запасы	1210	305 110	305 041	305 110
III.6	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
III.7.1	Дебиторская задолженность	1230	418 827	98 527	260 167
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
III.9	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22	320	290 619
III.8	Прочие оборотные активы	1260	5 161 426	4 905 919	302 185
	Итого по разделу II	1200	5 885 385	5 309 807	1 158 081
	БАЛАНС	1600	6 013 727	5 414 898	5 159 966

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
III.10	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	11	11
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	(17 608)	(17 624)	92 007
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		(16 608)	(17 613)	92 018
III.11	Заемные средства	1410	-	-	-
III.12	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 710 437	5 277 200	4 653 200
	Оценочные обязательства	1430	152 343	129 086	51 794
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		5 862 779	5 406 286	4 704 994
	Заемные средства	1510	-	-	-
III.7.2	Кредиторская задолженность	1520	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	102 004	26 226	58 203
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	65 551	-	-
	БАЛАНС	1700	167 555	26 226	58 203
			6 013 727	5 414 898	4 855 216

по дов. от 21.07.2021
за реестр. номером
78/96-н/78-2021-3-254

(подпись)

Рахимова Елена Рашитовна
(расшифровка подписи)

11 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН НА
ПЕТРОГРАДСКОЙ"
Организация
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической
деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
по ОКПО
ИНН
по
ОКВЭД 2
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
47895659		
7814794355		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка			
	Себестоимость продаж	2110	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2120	-	-
	Коммерческие расходы	2100	-	-
	Управленческие расходы	2210	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2220	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2200	-	-
III.13	Проценты к получению	2310	17	-
	Проценты к уплате	2320	-	3 228
III.13	Прочие доходы	2330	-	-
	Прочие расходы	2340	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350	-	-
III.12	Налог на прибыль	2300	17	3 228
	в том числе:	2410	-	(646)
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(646)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	17	2 582

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно		17	2 582
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

по дов. от 21.07.2021 за
реестр. номером 78/96-
н/78-2021-3-254

(подпись)

Рахимова Елена
Рашитовна
(расшифровка подписи)

11 апреля 2024 г.