

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

		Коды	
		Форма по ОКУД	
		0710001	
		Дата (число, месяц, год)	31 12 2022
Организация		по ОКПО	73161314
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7806598149
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКЕИ	384
Единица измерения: в тыс. рублей			
Местонахождение (адрес)			
195030, город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Ржевка, ш Революции, дом 114, литер А, офис 131, раб.м. 1			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту		<input checked="" type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
ООО "ФЭК-АУДИТ"			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7814622596
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Нематериальные активы	1110		-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120		-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130		-	-	-
Материальные поисковые активы	1140		-	-	-
Основные средства	1150		18 075	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160		-	-	-
Финансовые вложения	1170		-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180		-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190		-	-	-
Итого по разделу I	1100		18 075	-	-
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
Запасы	1210		603 745	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220		9	-	-
Дебиторская задолженность	1230		48 071	-	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240		-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250		837	-	-
Прочие оборотные активы	1260		-	-	-
Итого по разделу II	1200		652 663	-	-
БАЛАНС	1600		670 738	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 238)	-	-
	Итого по разделу III	1300	(2 228)	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	59 913	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	612 052	-	-
	Итого по разделу IV	1400	671 965	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 001	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 001	-	-
	БАЛАНС	1700	670 738	-	-

Руководитель Быков Алексей Валерьевич
 (подпись) ЭКО СПб Строй (расшифровка подписи)

31 марта 2023 г. 7801198149

Санкт-Петербург

Отчет о финансовых результатах

за 11.05.2022 - Декабрь 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭКОСТРОЙ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды	
Форма по ОКУД	0710002
Дата (число, месяц, год)	31 12 2022
по ОКПО	73161314
ИНН	7806598149
по ОКВЭД 2	41.20
по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 11.05.2022 - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 518)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 518)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(708)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(12)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 238)	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 238)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 11.05.2022 - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 238)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Быков Алексей
Валерьевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

31 марта 2023 г.