

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 72-001059 от 06.03.2023

Жилой дом ГП 9 Речпорт г. Тюмень, ул. Причальная, 5

Дата первичного размещения: 28.10.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Речной порт. Тюмень. Специализированный застройщик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Речной порт. Тюмень
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 625022
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тюменская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: город Тюмень
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тюмень

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ю.-Р.Г.Эрвье
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32/8
	1.2.9	Тип помещений: Офис: этаж 1
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(345)252-95-95
	1.4.2	Адрес электронной почты: brusnika.tmn@brusnika.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://tyumen.brusnika.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Круковский
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич

	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и девелопмент
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 6685151087
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Брусника
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203503242
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207200008586
	2.1.3	Дата регистрации: 17.06.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Воздвиженка"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Круковский
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 061-688-551 88
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 720404622182
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Решение
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства Каланчевская
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671192446
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600067100

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЭЛЕКТРОТРАНС
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6678059210
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1156658014963
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДОК-13"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5027215757
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1145027015440
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кварт.Восток Эссоса.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671171774
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600039149
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал 79.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671173242
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600041558
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Профессорский квартал.Новосибирск.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405065326
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215400029371
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал Республики 205.Тюмень.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203523143
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200011621
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СДЕЛКА РАЗНОГО ФОРМАТА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671093558
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1196658014475
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Конструкторское бюро "КУЛЬМАН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731048406
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746434115
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кварталы Экспо.Екатеринбург.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671172390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600040106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Кварталы за Веером.Екатеринбург.Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671127214
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600065495
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Европейский Берег.Инструментальный.Новосибирск.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405065301
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215400029052
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Авиатор.Новосибирск.Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406768875
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1135476187142
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал Свердловск-Сортировочный.Екатеринбург.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671172440
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600040139
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал Мыльзавод.Новосибирск.Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203273609
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127232004492
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Сделка.Цифровая платформа"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671111648
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600046355
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Квартал 13.Люберцы.Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671163540
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600026807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Брусника.Мобильная индустриализация.Ограждающие конструкции"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671123530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600060435
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Вавилова"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671130369
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600068586
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Кварталы Драверта.Омск.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5405064178
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1215400020604
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Третий квартал.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Европейский берег.Большевичка.Новосибирск.Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5406982212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1175476111590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Квартал в Академическом.Екатеринбург.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671163830
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600027434
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника Мобильная индустриализация
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Проект Богородское.Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671157498
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600021901
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Экспресс-Максимум
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202201721
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232031533
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Финансовый агент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671110370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600045090
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Многопрофильная фирма Золотые ключи
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202076904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027200780595
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Арендный дом в Европейском квартале.Тюмень.Специализированный застройщик"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203517453
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217200004570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кандинский Хаус
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671403760
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671016890
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Павелецкая"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105997
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600032825
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Нахабино.Красногорск.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671161448
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1216600025400
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Кирпич
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9731054008
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746624745
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Золоторожский вал.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003121387
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1165003055106
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Символ.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671105281
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600025807
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Жилой район Новин.Сургут.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203419167
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177232014486
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Управляющее бюро
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202213251
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107232040541
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671397475
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1126671012027
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Обмен
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7202202500
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1097232034756
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Конвейер производства
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7203460976
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187232026112
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.ДОМ.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671117449
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600051240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Арендный дом на Шаумяна.Екатеринбург.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2635825953
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132651032051
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Земельный активы.Свиблово
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671120145
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1206600054418
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Строительство и девелопмент
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685151087
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1186658052470
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированная компания для финансирования проектов в сфере жилищного строительства "Воздвиженка"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6685123996
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1169658142928
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Брусника.Специализированный застройщик
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6671382990
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1116671018958
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 138,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 150 672,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 505 512,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Комплекс многоэтажных жилых домов с нежилыми помещениями, подземными паркингами, расположенных по адресу: г. Тюмень, ул. Причальная-Госпартовская. Жилой дом ГП9 на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0217002:9977
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: обл Тюменская
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Тюмень
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы: Причальная
	9.2.11	Дом: 5
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 7
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 18 910,9 м ²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 813,53 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 453,39 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 266,92 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Приз
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7202018726
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-производственное предприятие "Проект Страйкомплекс"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6660127149
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 72-2-1-3-057333-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Проммаш тест
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Речной порт
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Брусника.Организатор строительства
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6671397475

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 72-304-152-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.08.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 18.08.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТЮМЕНИ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
---	--------	---

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 1/2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2/2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 3/2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.08.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Соглашение о перераспределении земельных участков
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22/ПЗ/Ф-86
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 09.09.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:

	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 72:23:0217002:10673
	12.3.2	Площадь земельного участка: 27 889,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 19
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Расположена в северной части участка, оборудована сертифицированными оборудованием
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Расположена в северной части участка, оборудована сертифицированными оборудованием
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 2 контейнера 1,10 м3 на расстоянии более 20 м от здания и площадок
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусматривается посадка деревьев, кустарников, цветников, газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Размещение парковочных мест для ММГН в непосредственной близости к входам в здание
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Имеется
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 32.6 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Сибирско-Уральская энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7205011944
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТЮ-20-2216-326
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 331 179,04 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-28122020-003
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 391 232,53 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тюмень Водоканал

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7204095194
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: T-28122020-003
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 468 541,26 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Урало-Сибирская Теплоэнергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7203420973
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.07.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-21-11
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 60 768 405,50 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Телесистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Лифтком-Импорт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7204205129
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 166					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 211					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 58					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 153					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1.1.1	Квартира	1	1	99.22	1	47.59	3.80
1.1.2	Квартира	1	1	99.89	1	66.40	3.80
1.2.1	Квартира	2	1	46.03	1	10.79	2.70
1.2.2	Квартира	2	1	45.71	1	11.34	2.70
1.2.3	Квартира	2	1	81.68	2	30.22	2.70
1.2.4	Квартира-студия	2	1	25.24	1	15.59	2.70
1.2.5	Квартира-студия	2	1	25.25	1	15.59	2.70
1.2.6	Квартира	2	1	51.03	1	16.19	2.70
1.2.7	Квартира	2	1	77.08	2	30.43	2.70
1.2.8	Квартира	2	1	50.81	1	11.34	2.70
1.2.9	Квартира	2	1	40.24	1	10.79	2.70
1.3.1	Квартира	3	1	49.36	1	10.79	2.70
1.3.2	Квартира	3	1	49.04	1	11.34	2.70
1.3.3	Квартира	3	1	81.64	2	30.22	2.70
1.3.4	Квартира-студия	3	1	25.25	1	15.59	2.70

1.3.5	Квартира-студия	3	1	25.25	1	15.59	2.70
1.3.6	Квартира	3	1	51.04	1	16.19	2.70
1.3.7	Квартира	3	1	77.19	2	30.29	2.70
1.3.8	Квартира	3	1	53.85	1	11.34	2.70
1.3.9	Квартира	3	1	43.56	1	10.79	2.70
1.4.1	Квартира	4	1	49.36	1	10.79	2.70
1.4.2	Квартира	4	1	106.72	3	40.83	2.70
1.4.3	Квартира	4	1	76.92	1	11.65	2.70
1.4.4	Квартира	4	1	75.66	2	25.50	2.70
1.4.5	Квартира	4	1	105.98	3	46.28	2.70
1.4.6	Квартира	4	1	43.56	1	10.79	2.70
1.5.1	Квартира	5	1	45.27	1	10.80	2.70
1.5.2	Квартира на двух и более этажах	5	1	135.17	1	73.55	2.70
1.5.3	Квартира на двух и более этажах	5	1	85.21	1	41.37	2.70
1.5.4	Квартира	5	1	59.25	2	20.54	2.70
1.5.5	Квартира	5	1	117.80	3	46.30	2.70
1.5.6	Квартира	5	1	39.43	1	10.80	2.70
2.1.1	Квартира	1	2	89.30	1	55.55	3.80
2.1.2	Квартира	1	2	94.00	1	61.07	3.80
2.2.1	Квартира	2	2	58.18	3	29.60	2.70
2.2.2	Квартира	2	2	108.43	3	41.55	2.70
2.2.3	Квартира	2	2	73.37	2	30.22	2.70
2.2.4	Квартира	2	2	50.95	1	16.17	2.70
2.2.5	Квартира	2	2	81.71	2	30.22	2.70
2.2.6	Квартира	2	2	45.68	1	11.34	2.70
2.2.7	Квартира-студия	2	2	25.19	1	16.05	2.70
2.3.1	Квартира	3	2	61.48	3	29.60	2.70
2.3.2	Квартира	3	2	187.94	2	118.16	2.70

2.3.3	Квартира	3	2	72.86	2	19.31	2.70
2.3.4	Квартира	3	2	50.58	1	11.64	2.70
2.3.5	Квартира	3	2	81.00	2	19.31	2.70
2.3.6	Квартира	3	2	45.68	1	11.34	2.70
2.3.7	Квартира-студия	3	2	28.64	1	16.05	2.70
2.4.1	Квартира	4	2	61.51	3	29.60	2.70
2.4.2	Квартира	4	2	60.35	2	19.31	2.70
2.4.3	Квартира	4	2	46.85	1	11.64	2.70
2.4.4	Квартира	4	2	68.66	2	19.31	2.70
2.4.5	Квартира	4	2	45.71	1	11.34	2.70
2.4.6	Квартира-студия	4	2	28.50	1	16.05	2.70
2.5.1	Квартира	5	2	76.57	2	19.49	2.70
2.5.2	Квартира	5	2	84.82	2	19.35	2.70
2.5.3	Квартира	5	2	46.89	1	11.66	2.70
2.5.4	Квартира	5	2	68.70	2	19.35	2.70
2.5.5	Квартира	5	2	45.86	1	11.36	2.70
2.5.6	Квартира-студия	5	2	28.54	1	16.06	2.70
2.6.1	Квартира	6	2	116.66	3	40.10	2.70
2.6.2	Квартира на двух и более этажах	6	2	71.91	2	52.45	2.70
2.6.3	Квартира на двух и более этажах	6	2	72.06	2	56.37	2.70
2.6.4	Квартира	6	2	91.37	3	31.21	2.70
2.6.5	Квартира-студия	6	2	28.73	1	16.07	2.70
2.7.1	Квартира	7	2	100.90	3	35.94	2.70
2.7.2	Квартира на двух и более этажах	7	2	133.24	1	73.51	2.70
2.7.3	Квартира-студия	7	2	24.83	1	11.91	2.70
3.1.1	Квартира	1	3	119.92	1	82.37	3.80
3.1.2	Квартира на двух и более этажах	1	3	132.77	1	57.77	3.80

3.2.1	Квартира-студия	2	3	25.18	1	16.03	2.70
3.2.2	Квартира	2	3	45.72	1	11.33	2.70
3.2.3	Квартира	2	3	81.80	2	30.29	2.70
3.2.4	Квартира	2	3	51.07	1	16.19	2.70
3.2.5	Квартира	2	3	81.80	2	30.29	2.70
3.2.6	Квартира	2	3	66.41	2	19.46	2.70
3.3.1	Квартира-студия	3	3	28.51	1	16.05	2.70
3.3.2	Квартира	3	3	45.81	1	11.35	2.70
3.3.3	Квартира	3	3	80.93	2	25.58	2.70
3.3.4	Квартира	3	3	50.21	1	16.19	2.70
3.3.5	Квартира	3	3	80.87	2	25.59	2.70
3.3.6	Квартира	3	3	69.72	2	19.46	2.70
3.4.1	Квартира-студия	4	3	28.54	1	16.06	2.70
3.4.2	Квартира	4	3	45.71	1	11.34	2.70
3.4.3	Квартира	4	3	80.67	2	25.58	2.70
3.4.4	Квартира	4	3	50.16	1	16.17	2.70
3.4.5	Квартира	4	3	80.85	2	25.58	2.70
3.4.6	Квартира	4	3	69.72	2	19.46	2.70
3.5.1	Квартира-студия	5	3	28.55	1	16.06	2.70
3.5.2	Квартира	5	3	45.76	1	11.36	2.70
3.5.3	Квартира	5	3	81.07	2	19.35	2.70
3.5.4	Квартира	5	3	50.60	1	11.65	2.70
3.5.5	Квартира	5	3	86.22	2	19.35	2.70
3.5.6	Квартира	5	3	63.81	2	19.44	2.70
3.6.1	Квартира	6	3	67.48	2	20.14	2.70
3.6.2	Квартира	6	3	77.48	2	19.25	2.70
3.6.3	Квартира	6	3	46.78	1	11.65	2.70
3.6.4	Квартира	6	3	73.49	2	19.35	2.70
3.6.5	Квартира	6	3	63.52	2	19.49	2.70
3.7.1	Квартира	7	3	67.50	2	20.14	2.70

3.7.2	Квартира	7	3	77.51	2	19.35	2.70
3.7.3	Квартира	7	3	46.89	1	11.66	2.70
3.7.4	Квартира	7	3	83.64	2	19.35	2.70
3.7.5	Квартира	7	3	78.76	2	19.49	2.70
3.8.1	Квартира	8	3	117.10	3	35.59	2.70
3.8.2	Квартира на двух и более этажах	8	3	71.74	2	55.99	2.70
3.8.3	Квартира на двух и более этажах	8	3	71.27	2	55.83	2.70
3.8.4	Квартира	8	3	117.77	3	40.09	2.70
3.9.1	Квартира	9	3	94.06	3	35.60	2.70
3.9.2	Квартира	9	3	102.53	3	36.62	2.70
4.1.1	Квартира	1	4	93.58	1	59.40	3.80
4.1.2	Квартира	1	4	93.82	1	61.27	3.80
4.1.3	Квартира на двух и более этажах	1	4	163.45	1	83.26	3.80
4.1.4	Квартира	1	4	76.46	1	47.44	3.80
4.2.1	Квартира	2	4	39.47	1	10.78	2.70
4.2.2	Квартира	2	4	106.84	3	41.55	2.70
4.2.3	Квартира	2	4	74.38	2	30.22	2.70
4.2.4	Квартира	2	4	76.73	2	30.22	2.70
4.2.5	Квартира	2	4	56.10	1	11.57	2.70
4.3.1	Квартира	3	4	42.78	1	10.78	2.70
4.3.2	Квартира	3	4	108.02	3	38.76	2.70
4.3.3	Квартира	3	4	73.65	2	19.31	2.70
4.3.4	Квартира	3	4	80.43	2	19.31	2.70
4.3.5	Квартира	3	4	55.19	1	11.58	2.70
4.4.1	Квартира	4	4	42.78	1	11.33	2.70
4.4.2	Квартира	4	4	86.92	3	39.30	2.70
4.4.3	Квартира	4	4	61.34	2	19.31	2.70
4.4.4	Квартира	4	4	67.85	2	19.31	2.70

4.4.5	Квартира	4	4	55.19	1	11.58	2.70
4.5.1	Квартира	5	4	42.87	1	10.83	2.70
4.5.2	Квартира на двух и более этажах	5	4	162.07	2	117.06	2.70
4.5.3	Квартира	5	4	61.02	2	19.35	2.70
4.5.4	Квартира	5	4	88.00	2	19.41	2.70
4.5.5	Квартира	5	4	70.77	1	11.61	2.70
4.6.1	Квартира	6	4	42.63	1	10.80	2.70
4.6.2	Квартира-студия	6	4	38.77	1	18.55	2.70
4.6.3	Квартира на двух и более этажах	6	4	71.79	2	56.09	2.70
4.6.4	Квартира	6	4	103.70	2	30.80	2.70
4.7.1	Квартира	7	4	107.74	3	41.16	2.70
4.7.2	Квартира	7	4	87.40	2	26.66	2.70
5.1.1	Квартира	1	5	121.54	1	76.33	3.80
5.1.2	Квартира	1	5	115.12	1	76.37	3.80
5.2.1	Квартира	2	5	58.24	3	29.65	2.70
5.2.2	Квартира	2	5	108.54	3	41.55	2.70
5.2.3	Квартира	2	5	73.43	2	30.22	2.70
5.2.4	Квартира	2	5	51.04	1	16.17	2.70
5.2.5	Квартира	2	5	81.68	2	30.22	2.70
5.2.6	Квартира	2	5	45.72	1	11.34	2.70
5.2.7	Квартира-студия	2	5	25.21	1	16.05	2.70
5.3.1	Квартира	3	5	64.91	3	29.64	2.70
5.3.2	Квартира на двух и более этажах	3	5	187.88	2	118.12	2.70
5.3.3	Квартира	3	5	72.89	2	19.35	2.70
5.3.4	Квартира	3	5	50.64	1	11.65	2.70
5.3.5	Квартира	3	5	81.08	2	19.35	2.70
5.3.6	Квартира	3	5	49.09	1	11.36	2.70
5.3.7	Квартира-студия	3	5	28.55	1	16.06	2.70

5.4.1	Квартира	4	5	65.01	3	31.22	2.70
5.4.2	Квартира	4	5	60.60	2	19.31	2.70
5.4.3	Квартира	4	5	46.84	1	11.64	2.70
5.4.4	Квартира	4	5	68.68	2	19.33	2.70
5.4.5	Квартира	4	5	49.04	1	11.34	2.70
5.4.6	Квартира-студия	4	5	28.50	1	16.05	2.70
5.5.1	Квартира	5	5	75.85	2	19.49	2.70
5.5.2	Квартира на двух и более этажах	5	5	152.77	1	72.45	2.70
5.5.3	Квартира на двух и более этажах	5	5	175.84	1	85.91	2.70
5.5.4	Квартира на двух и более этажах	5	5	116.86	1	54.39	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
P1.-1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	96.23	Офис	88.01	3.80
					Офис	8.22	
P1.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.47	Ритейл	97.47	3.80
P1.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	62.05	Ритейл	62.05	3.80
P1.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.23	Офис	71.23	3.80
P2.-1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	76.63	Офис	67.29	3.80
					Офис	9.34	

P2.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	73.02	Офис	73.02	3.80
P2.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	67.31	Ритейл	67.31	3.80
P2.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	39.48	Ритейл	39.48	3.80
P3.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	33.52	Офис	33.52	3.80
P3.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	39.48	Ритейл	39.48	3.80
P3.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	62.18	Ритейл	62.18	3.80
P5-.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	5	75.40	Офис	8.22	3.80
					Офис	67.18	
P5.1.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	39.39	Ритейл	39.39	3.80
P5.1.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	61.81	Ритейл	61.81	3.80
P5.1.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	95.23	Офис	95.23	3.80
1.-1.1	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
1.-1.2	Кладовая	-1	1	2.37	Кладовая	2.37	
1.-1.3	Кладовая	-1	1	2.65	Кладовая	2.65	
1.-1.4	Кладовая	-1	1	3.55	Кладовая	3.55	
1.-1.5	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
1.-1.6	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
1.-1.7	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	
1.-1.8	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
1.-1.9	Кладовая	-1	1	3.37	Кладовая	3.37	
1.-1.10	Кладовая	-1	1	2.65	Кладовая	2.65	

1.-1.11	Кладовая	-1	1	2.56	Кладовая	2.56	
1.-1.12	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
1.-1.13	Кладовая	-1	1	3.12	Кладовая	3.12	
1.-1.14	Кладовая	-1	1	3.22	Кладовая	3.22	
1.-1.15	Кладовая	-1	1	4.09	Кладовая	4.09	
1.-1.16	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
1.-1.17	Кладовая	-1	1	4.05	Кладовая	4.05	
1.-1.18	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая	3.17	
1.-1.19	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	
1.-1.20	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая	3.17	
1.-1.21	Кладовая	-1	1	3.27	Кладовая	3.27	
1.-1.22	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая	3.17	
1.-1.23	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	
1.-1.24	Кладовая	-1	1	3.28	Кладовая	3.28	
1.-1.25	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	
1.-1.26	Кладовая	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	
1.-1.27	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая	3.94	
1.-1.28	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая	3.75	
1.-1.29	Кладовая	-1	1	2.62	Кладовая	2.62	
1.-1.30	Кладовая	-1	1	2.26	Кладовая	2.26	
1.-1.31	Кладовая	-1	1	2.26	Кладовая	2.26	
1.-1.32	Кладовая	-1	1	2.26	Кладовая	2.26	
1.-1.33	Кладовая	-1	1	2.26	Кладовая	2.26	
1.-1.34	Кладовая	-1	1	2.26	Кладовая	2.26	
1.-1.35	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
1.-1.36	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
1.-1.37	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая	3.76	
1.-1.38	Кладовая	-1	1	4.12	Кладовая	4.12	
1.-1.39	Кладовая	-1	1	3.98	Кладовая	3.98	
1.-1.40	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	

2.-1.1	Кладовая	-1	2	3.93	Кладовая	3.93	
2.-1.2	Кладовая	-1	2	3.98	Кладовая	3.98	
2.-1.3	Кладовая	-1	2	4.31	Кладовая	4.31	
2.-1.4	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
2.-1.5	Кладовая	-1	2	2.62	Кладовая	2.62	
2.-1.6	Кладовая	-1	2	2.26	Кладовая	2.26	
2.-1.7	Кладовая	-1	2	2.26	Кладовая	2.26	
2.-1.8	Кладовая	-1	2	2.26	Кладовая	2.26	
2.-1.9	Кладовая	-1	2	2.26	Кладовая	2.26	
2.-1.10	Кладовая	-1	2	2.26	Кладовая	2.26	
2.-1.11	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
2.-1.12	Кладовая	-1	2	2.56	Кладовая	2.56	
2.-1.13	Кладовая	-1	2	2.65	Кладовая	2.65	
2.-1.14	Кладовая	-1	2	3.37	Кладовая	3.37	
2.-1.15	Кладовая	-1	2	2.49	Кладовая	2.49	
2.-1.16	Кладовая	-1	2	3.79	Кладовая	3.79	
2.-1.17	Кладовая	-1	2	4.17	Кладовая	4.17	
2.-1.18	Кладовая	-1	2	2.75	Кладовая	2.75	
2.-1.19	Кладовая	-1	2	2.97	Кладовая	2.97	
2.-1.20	Кладовая	-1	2	2.06	Кладовая	2.06	
2.-1.21	Кладовая	-1	2	2.14	Кладовая	2.14	
2.-1.22	Кладовая	-1	2	2.59	Кладовая	2.59	
2.-1.23	Кладовая	-1	2	3.04	Кладовая	3.04	
2.-1.24	Кладовая	-1	2	3.08	Кладовая	3.08	
3.-1.1	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	
3.-1.2	Кладовая	-1	3	3.97	Кладовая	3.97	
3.-1.3	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	
3.-1.4	Кладовая	-1	3	3.16	Кладовая	3.16	
3.-1.5	Кладовая	-1	3	3.28	Кладовая	3.28	
3.-1.6	Кладовая	-1	3	6.58	Кладовая	6.58	

3.-1.7	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
3.-1.8	Кладовая	-1	3	2.37	Кладовая	2.37	
3.-1.9	Кладовая	-1	3	3.34	Кладовая	3.34	
3.-1.10	Кладовая	-1	3	2.88	Кладовая	2.88	
3.-1.11	Кладовая	-1	3	7.20	Кладовая	7.20	
3.-1.12	Кладовая	-1	3	3.62	Кладовая	3.62	
3.-1.13	Кладовая	-1	3	3.35	Кладовая	3.35	
3.-1.14	Кладовая	-1	3	3.19	Кладовая	3.19	
4.-1.1	Кладовая	-1	4	3.48	Кладовая	3.48	
4.-1.2	Кладовая	-1	4	3.04	Кладовая	3.04	
4.-1.3	Кладовая	-1	4	2.75	Кладовая	2.75	
4.-1.4	Кладовая	-1	4	2.55	Кладовая	2.55	
4.-1.5	Кладовая	-1	4	2.37	Кладовая	2.37	
4.-1.6	Кладовая	-1	4	2.75	Кладовая	2.75	
4.-1.7	Кладовая	-1	4	3.04	Кладовая	3.04	
4.-1.8	Кладовая	-1	4	3.48	Кладовая	3.48	
4.-1.9	Кладовая	-1	4	4.93	Кладовая	4.93	
4.-1.10	Кладовая	-1	4	4.89	Кладовая	4.89	
4.-1.11	Кладовая	-1	4	3.11	Кладовая	3.11	
4.-1.12	Кладовая	-1	4	2.40	Кладовая	2.40	
4.-1.13	Кладовая	-1	4	3.13	Кладовая	3.13	
4.-1.14	Кладовая	-1	4	3.12	Кладовая	3.12	
4.-1.15	Кладовая	-1	4	3.29	Кладовая	3.29	
4.-1.16	Кладовая	-1	4	3.44	Кладовая	3.44	
4.-1.17	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
4.-1.18	Кладовая	-1	4	3.07	Кладовая	3.07	
4.-1.19	Кладовая	-1	4	3.42	Кладовая	3.42	
4.-1.20	Кладовая	-1	4	3.97	Кладовая	3.97	
4.-1.21	Кладовая	-1	4	2.82	Кладовая	2.82	
4.-1.22	Кладовая	-1	4	3.69	Кладовая	3.69	

4.-1.23	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
4.-1.24	Кладовая	-1	4	3.62	Кладовая	3.62	
4.-1.25	Кладовая	-1	4	4.64	Кладовая	4.64	
4.-1.26	Кладовая	-1	4	4.64	Кладовая	4.64	
4.-1.27	Кладовая	-1	4	4.81	Кладовая	4.81	
4.-1.28	Кладовая	-1	4	4.94	Кладовая	4.94	
4.-1.29	Кладовая	-1	4	3.22	Кладовая	3.22	
4.-1.30	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
5.-1.1	Кладовая	-1	5	4.51	Кладовая	4.51	
5.-1.2	Кладовая	-1	5	1.87	Кладовая	1.87	
5.-1.3	Кладовая	-1	5	2.70	Кладовая	2.70	
5.-1.4	Кладовая	-1	5	6.02	Кладовая	6.02	
5.-1.5	Кладовая	-1	5	5.95	Кладовая	5.95	
5.-1.6	Кладовая	-1	5	2.49	Кладовая	2.49	
5.-1.7	Кладовая	-1	5	2.74	Кладовая	2.74	
5.-1.8	Кладовая	-1	5	3.14	Кладовая	3.14	
5.-1.9	Кладовая	-1	5	4.68	Кладовая	4.68	
5.-1.10	Кладовая	-1	5	5.22	Кладовая	5.22	
5.-1.11	Кладовая	-1	5	4.67	Кладовая	4.67	
5.-1.12	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	
5.-1.13	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
5.-1.14	Кладовая	-1	5	2.37	Кладовая	2.37	
5.-1.15	Кладовая	-1	5	3.15	Кладовая	3.15	
5.-1.16	Кладовая	-1	5	3.06	Кладовая	3.06	
5.-1.17	Кладовая	-1	5	3.29	Кладовая	3.29	
5.-1.18	Кладовая	-1	5	3.32	Кладовая	3.32	
5.-1.19	Кладовая	-1	5	3.32	Кладовая	3.32	
5.-1.20	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	
5.-1.21	Кладовая	-1	5	3.06	Кладовая	3.06	
5.-1.22	Кладовая	-1	5	3.15	Кладовая	3.15	

5.-1.23	Кладовая	-1	5	2.37	Кладовая	2.37	
5.-1.24	Кладовая	-1	5	3.10	Кладовая	3.10	
5.-1.25	Кладовая	-1	5	3.39	Кладовая	3.39	
5.-1.26	Кладовая	-1	5	3.03	Кладовая	3.03	
5.-1.27	Кладовая	-1	5	3.92	Кладовая	3.92	
5.-1.28	Кладовая	-1	5	4.19	Кладовая	4.19	
5.-1.29	Кладовая	-1	5	8.22	Кладовая	8.22	
5.-1.30	Кладовая	-1	5	3.30	Кладовая	3.30	
1	Машино-место	-1	6	33.39	Машино-место	33.39	
2	Машино-место	-1	6	33.39	Машино-место	33.39	
3	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	6	33.39	Машино-место	33.39	
20	Машино-место	-1	6	33.39	Машино-место	33.39	
21	Машино-место	-1	6	33.39	Машино-место	33.39	
22	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

53	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	6	33.39	Машино-место	33.39	
58	Машино-место	-1	6	33.39	Машино-место	33.39	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	30.48
2	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	12.95
	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	9.59
	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	28.84
	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	29.95
	Проход к кладовым	Секция 1, этаж -1	Общественное	25.82
	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1	Общественное	25.44
	Лестничная клетка	Секция 1, этаж -1	Общественное	16.09
	Велосипедная	Секция 1, этаж -1	Общественное	25.22
	Колясочная	Секция 1, этаж -1	Общественное	19.68
	Тамбур-шлюз	Секция 1, этаж -1	Общественное	9.72
	КУИ	Секция 1, этаж -1	Общественное	4.65
	Лифтовой холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	10.65
	Холл	Секция 1, этаж 1	Общественное	31.46
	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	Общественное	16.7
	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 1	Общественное	2.2
	Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 1	Общественное	4.71
	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.38
	Тамбур	Секция 1, этаж 1	Общественное	7.31

Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	Общественное	16.7
Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 2	Общественное	41.97
Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	Общественное	16.7
Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 3	Общественное	41.96
Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 4	Общественное	41.97
Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	Общественное	16.7
Межквартирный коридор	Секция 1, этаж 5	Общественное	42.02
Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	Общественное	16.8
Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	27.95
Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	17.06
Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	12.95
Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	9.59
Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	16.99
Проход к кладовым	Секция 2, этаж -1	Общественное	8.38
Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -1	Общественное	36.6
Лестничная клетка	Секция 2, этаж -1	Общественное	16.09
Велосипедная	Секция 2, этаж -1	Общественное	19.8
Тамбур-шлюз	Секция 2, этаж -1	Общественное	9.7
КУИ	Секция 2, этаж -1	Общественное	4.65
Колясочная	Секция 2, этаж -1	Общественное	19.68
Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	Общественное	16.7
Лифтовой холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	10.64
Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 1	Общественное	9.87
Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 1	Общественное	2.65
Холл	Секция 2, этаж 1	Общественное	31.45
Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.84
Тамбур	Секция 2, этаж 1	Общественное	7.33
Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 2	Общественное	38.03
Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	Общественное	16.7
Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 3	Общественное	38.03

Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	Общественное	16.7
Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 4	Общественное	36.78
Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	Общественное	16.7
Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 5	Общественное	31.63
Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	Общественное	16.8
Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 6	Общественное	29.37
Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	Общественное	16.8
Межквартирный коридор	Секция 2, этаж 7	Общественное	29.19
Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	Общественное	16.8
Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	19.87
Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	13.48
Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	14.66
Проход к кладовым	Секция 3, этаж -1	Общественное	14.3
Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж -1	Общественное	32.73
Лестничная клетка	Секция 3, этаж -1	Общественное	16.09
Велосипедная	Секция 3, этаж -1	Общественное	24.82
КУИ	Секция 3, этаж -1	Общественное	4.87
Тамбур-шлюз	Секция 3, этаж -1	Общественное	9.72
Колясочная	Секция 3, этаж -1	Общественное	19.49
Холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	31.45
Лифтовой холл	Секция 3, этаж 1	Общественное	10.64
Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	Общественное	16.7
Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.32
Тамбур	Секция 3, этаж 1	Общественное	7.84
Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 1	Общественное	9.89
Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 1	Общественное	2.65
Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 2	Общественное	31.61
Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	Общественное	16.7
Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 3	Общественное	31.61
Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	Общественное	16.7

	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 4	Общественное	31.66
	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	Общественное	16.7
	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 5	Общественное	31.67
	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 5	Общественное	16.8
	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 6	Общественное	29
	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 6	Общественное	16.8
	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 7	Общественное	28.97
	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 7	Общественное	16.8
	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 8	Общественное	29.35
	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 8	Общественное	16.8
	Межквартирный коридор	Секция 3, этаж 9	Общественное	26.49
	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 9	Общественное	16.8
	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	28.15
	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	25.1
	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	21.92
	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	13
	Проход к кладовым	Секция 4, этаж -1	Общественное	13.96
	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж -1	Общественное	39.02
	Лестничная клетка	Секция 4, этаж -1	Общественное	16.46
	Велосипедная	Секция 4, этаж -1	Общественное	24.82
	Колясочная	Секция 4, этаж -1	Общественное	25.21
	Тамбур-шлюз	Секция 4, этаж -1	Общественное	9.72
	КУИ	Секция 4, этаж -1	Общественное	5.11
	Холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	31.45
	Лестничная клетка	Секция 4, этаж 1	Общественное	17.08
	Лифтовой холл	Секция 4, этаж 1	Общественное	10.64
	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 1	Общественное	4.75
	Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 1	Общественное	9.89
	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.32
	Тамбур	Секция 4, этаж 1	Общественное	7.84

Лестничная клетка	Секция 4, этаж 2	Общественное	16.7
Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 2	Общественное	28.51
Лестничная клетка	Секция 4, этаж 3	Общественное	17.08
Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 3	Общественное	28.51
Лестничная клетка	Секция 4, этаж 4	Общественное	16.7
Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 4	Общественное	28.51
Лестничная клетка	Секция 4, этаж 5	Общественное	16.8
Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 5	Общественное	28.57
Лестничная клетка	Секция 4, этаж 6	Общественное	16.8
Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 6	Общественное	26.45
Лестничная клетка	Секция 4, этаж 7	Общественное	16.77
Межквартирный коридор	Секция 4, этаж 7	Общественное	19.34
Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	30.52
Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	29.46
Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	28.79
Проход к кладовым	Секция 5, этаж -1	Общественное	21.92
Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж -1	Общественное	30.94
Лестничная клетка	Секция 5, этаж -1	Общественное	16.09
Велосипедная	Секция 5, этаж -1	Общественное	15.67
Колясочная	Секция 5, этаж -1	Общественное	19.82
Тамбур-шлюз	Секция 5, этаж -1	Общественное	9.72
Санузел	Секция 5, этаж -1	Общественное	2.83
Комната приема пищи	Секция 5, этаж -1	Общественное	10.28
КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	5.95
Постирочная	Секция 5, этаж -1	Общественное	2.02
Постирочная	Секция 5, этаж -1	Общественное	2.16
КУИ	Секция 5, этаж -1	Общественное	9.67
Помещение дворника	Секция 5, этаж -1	Общественное	6.64
Лестничная клетка	Секция 5, этаж 1	Общественное	16.7
Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 1	Общественное	4.75

Холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	31.45
Лифтовой холл	Секция 5, этаж 1	Общественное	10.64
Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.31
Тамбур	Секция 5, этаж 1	Общественное	7.38
Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 2	Общественное	38.04
Лестничная клетка	Секция 5, этаж 2	Общественное	16.7
Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 3	Общественное	38.09
Лестничная клетка	Секция 5, этаж 3	Общественное	16.7
Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 4	Общественное	36.78
Лестничная клетка	Секция 5, этаж 4	Общественное	16.7
Межквартирный коридор	Секция 5, этаж 5	Общественное	34.53
Лестничная клетка	Секция 5, этаж 5	Общественное	16.8
Паркинг	Секция 6, этаж -1	Общественное	1633.8
Венткамера	Секция 1, этаж 6	Техническое	140.95
Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6	Техническое	4.28
Венткамера	Секция 2, этаж -1	Техническое	25.58
Электрощитовая	Секция 2, этаж -1	Техническое	20.14
Электрощитовая	Секция 2, этаж -1	Техническое	37.19
Помещение СС	Секция 2, этаж -1	Техническое	23.92
Венткамера	Секция 2, этаж 8	Техническое	111.58
Лестничная клетка	Секция 2, этаж 8	Техническое	4.28
Насосная	Секция 3, этаж -1	Техническое	41.53
ИТП	Секция 3, этаж -1	Техническое	54.38
Венткамера	Секция 3, этаж 10	Техническое	111.11
Лестничная клетка	Секция 3, этаж 10	Техническое	1.39
Венткамера	Секция 4, этаж 8	Техническое	80.04
Лестничная клетка	Секция 4, этаж 8	Техническое	4.28
Лестничная клетка	Секция 5, этаж 6	Техническое	4.28
Венткамера	Секция 5, этаж 6	Техническое	100.63

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция №1 (подземная и надземная часть)	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция №2 (подземная и надземная часть)	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
3	Секция №3 (подземная и надземная части)	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Секция №4 (подземная и надземная части)	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Секция №5 (подземная и надземная части)	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
6	Секции №1-5 (подземная и надземная часть)	Система холодного хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
7	Секции №1-5 (подземная и надземная часть)	Система горячего хозяйствственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Секции №1-5 (подземная и надземная часть)	Система водоотведения	Водоотведение
9	Секции №1-5 (подземная и надземная часть)	Система отопления	Отопление
10	Секции №1-5 (подземная и часть)	ВРУ	Электроснабжение
11	Секции №1-5 (подземная и часть)	Система пожаротушения	Пожаротушение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 300 320 059,81 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810200800001229
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077
		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 275 328 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 137 010 886,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 138 317 114,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 39
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 28
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 094,11 м ²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 504,45 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 135,95 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 287 697 260 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 105 546 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 10 870 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

20.1.1 Вид соглашения или сделки:
Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7725038124
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 296 567 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.03.2027
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 72:23:0217002:10673

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты		
--	--	--

<p>Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	22.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1 Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1052168739209772527383725089264677445566

Владелец: ООО "ЖИЛОЙ РАЙОН РЕЧНОЙ ПОРТ. ТЮМЕНЬ", Корчагин
Виктор Михайлович, Тюмень

Действителен: с 11.08.2022 по 11.08.2023