

Расчет показателей для Раздела №3
Сведения о размере собственных средств
и нормативах оценки финансовой устойчивости

по балансу на 31.12.2023

Показатели Бухгалтерского баланса	4 квартал 2023 года	
	№ строки баланса	Сумма, тыс. руб.
Активы	Баланс стр. 1600	1,015,247.00
Прочие обязательства по ДДУ (целевое финансирование)	Баланс стр. 15501	958,590.00
Внеоборотные активы	Баланс стр. 1100	1,796.00
Дебиторская задолженность	Баланс стр. 1230	303,768.00
Расчеты с инвесторами по ДДУ (и прочие активы, связанные со строительством (-))	Баланс стр. 12305	0.00
Расчеты с поставщиками и подрядчиками (Авансы выданные)	Баланс стр. 12301	301,367.62
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	Баланс стр. 1240	-
Капитал и резервы (чистые активы)	Баланс стр. 1300	-2,649.00
Долгосрочные обязательства	Баланс стр. 1400	0.00
Краткосрочные обязательства	Баланс стр. 1500	1,017,896.00
Н1 Норматив обеспеченности обязательств	>1	1.05910
Н2 Норматив целевого использования средств	<1	0.07407
Н3	0	0

Н1 = Активы/Прочие обязательства по ДДУ (целевое финансирование)

Н2 = (Внеоборотные активы+Дебиторская задолженность+Финансовые вложения-Расчеты с инвесторами по ДДУ -

Авансы, выданные поставщикам (подрядчикам)) /Долгосрочные обязательства+Краткосрочные

обязательства+Капитал и резервы (чистые активы)-Прочие обязательства по ДДУ (целевое финансирование)