

Приложение N 2
к Порядку проведения проверок при
осуществлении государственного
строительного надзора и выдачи
заключений о соответствии построенных,
реконструированных, отремонтированных
объектов капитального строительства
требованиям технических регламентов
(норм и правил), иных нормативных
правовых актов и проектной документации
(РД-11-04-2006), утвержденному приказом
Федеральной службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору
от 26 декабря 2006 г. N 1129

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Анапа
(место составления)

« 27 » ноября 2023 г.

- ООО «СЗ Ларгус Бэй» Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «ЛАРГУС БЭЙ»
1. Застройщик, технический заказчик БЭЙ
(наименование застройщика, технического заказчика)
ОГРН 1232300050663 от 31.08.2023 г.
(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ГРН 1232300050663
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс — для юридических лиц;
Краснодарский край, г. Анапа, ул. Герская, д.58, тел. +7(912) 252-59-81;
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,
эл. адрес anton030678@mail.ru
2. Объект капитального строительства «Гостиничный комплекс по адресу : Краснодарский край, г Анапа, Пионерский проспект, 210»
(наименование объекта капитального строительства)
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Краснодарский край, г. Анапа, Пионерский проспект, 210
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства 23-37-6-2023
(номер и дата выдачи, от 07.03.2023., выдано Административным муниципальным образованием г. Анапа кем выдано, срок действия) сроком действия – до 07.03.2028 года

5. Положительное заключение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий № 23-2-1-081716-2022 от 22.11.2023 г., выполненные ООО «Центр инженерных экспертиз»

6. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной

документации) 23-2-2-2-082676 от 25.11.2022 г.

(номер и дата выдачи,

Выдано ООО «ПРОФ - ЭКСПЕРТ»

кем выдано)

7. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____ не подлежит экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

8. Начало строительства, реконструкции _____

ноябрь 2023г.

(дата начала работ)

9. Окончание строительства, реконструкции _____

апрель 2025 г.

(дата окончания работ)

10. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются _____

Общество с ограниченной ответственностью ООО СК «КАПСТРОЙ»

выписка из реестра членов СРО №004 от 13.01.2021г. Рег.номер в реестре №1145 от 13.05.2020 г., СРО Ассоциация «Профессиональное сообщество строителей» - СРО АС «ПСС»

Копия разрешения на строительство № 23-37-6-2023 от 07.03.2023 года выданного Административным

11. К настоящему извещению прилагаются: муниципальным образованием г. Анапа ;

(документы,

проектная документация (согласно реестра); общий и специальные журналы; копия положительного заключения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий № 23-2-1-081716-2022 от 22.11.2022г., выполненное ООО «Центр инженерных изысканий» ; копия положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации № 23-2-1-2-082676-2022 г. от 25.11.2022 выполненное ООО «Проф—Эксперт» Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства № 1 от 22.11.2023 г.

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



[Handwritten signature]
(подпись)

Задорожный П.Н.
(расшифровка подписи)

Документацию, примененную к проекту, прилагаю к извещению в соответствии с ч.5 ст.52 ГК РФ и прилагаю к извещению в виде вложения:

1. Копия РИЛ №23-37-6-2023 от 07.03.2023 согласно прил. № Анапа
2. Проектная документация в электронном виде
3. Проектная документация: 23-2-1-2-082676-2022 от 25.11.2022 от 22.11.22
4. Акт разбивочной основы
5. Общий и спец. журналы работ

