

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001815 от 06.03.2024

Черная речка, 41

Дата первичного размещения: 28.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕГЕНДА ЧЕРНОЙ РЕЧКИ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЛЕГЕНДА ЧЕРНОЙ РЕЧКИ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196210
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Стартовая
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 307, каб.9
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(812)677-00-09
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@legenda-dom.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: legenda-dom.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Клюев
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: ЛЕГЕНДА
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7840438730
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): LEGENDA INTELLIGENT DEVELOPMENT; LEGENDA

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810799345
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1207800091542
	2.1.3	Дата регистрации: 27.07.2020
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ЛЕГЕНДА
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840438730
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Селиванов
	3.4.2	Имя: Василий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 67,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 014-257-246 20
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781612940933
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом – застройщиком

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Клюев
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Васильевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 27,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-493-079 98
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781120819386
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом – застройщиком
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Лукьянов
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 021-035-511 76
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 782514022334
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете прямо или косвенно (через третьих лиц) владеет (имеет в капитале участие более чем пять процентов) корпоративным юридическим лицом – застройщиком
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ПОРТ 7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106889
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700495320
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ПОРТ 6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106871
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700495319
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ПОРТ 5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700495330
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЭРИДА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810973226
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800028454
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАПЕЛЛА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810973177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800028234
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМЕТА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810973233
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800028465
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦАВТОПАРК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717123997
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700762409
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЕРСПЕКТИВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811764144
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800130570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРТ РУМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106906
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700495341
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВАРИАТОР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7717038113
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027739440222
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТАТУС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802884212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800131824
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РУМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717106913
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700495352
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА МАЛООХТИНСКОГО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7806554991
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847005036
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФОРТУНА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7816718198
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800083973
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА БОЛЬШОГО ПРОСПЕКТА В.О."
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810705964
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847301048
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7840438730
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1107847309063
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФОРМУЛА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810410897
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847061461
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛЕГЕНДА КОМФОРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810977608
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847291020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТАКТИКА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7816705569
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800043440
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПЕГАС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810706044
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847301708
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОРИОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810706012
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847301444
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА САМПСОНИЕВСКОГО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810780584
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847226543
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЮМЕН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839117186
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847109481
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА СМАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810460802
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847180195
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА КОНСТРАКШН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810736377
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847224036
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА МОСКОВСКОГО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810410865
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847061021
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГЕНДА ГРАФСКОГО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9717085773
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197746528946
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АНДРОМЕДА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810779275
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847217391
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АЛЬТАИР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810776179
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847198383
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА ИНСТИТУТСКОГО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7842493293
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847113227
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810410939
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847061770
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА ДОМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810706735
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847307296
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КВАРТИРНЫЙ ОТВЕТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814661669
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847336360
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАССИОНЕЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810779250
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847217314
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АНТАРЕС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810779268
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847217325
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОНВЕРСИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814785713
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217800011296
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА КЭПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810723755
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847061676
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА ВАСИЛЬЕВСКОГО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7810973191
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1237800028366
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 90,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 381 573,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 8 091 956,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: наб
	9.2.10	Наименование улицы: Чёрной речки
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Адрес установлен относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир г. Санкт-Петербург, наб.Черной речки. Почтовый адрес ориентира: Санкт-Петербург, наб.Черной речки
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 68 826 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (монолитно-железобетонные)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 37 019,63 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10 775,15 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 47 794,78 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 12
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛенСтройГеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛенТИСИЗ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Э-Проект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814769292
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПКТИ Фундамент-тест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7840423357
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Евгений Герасимов и партнеры"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

[illegible]

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7811602200
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-1-004183-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "Ведущее экспертное бюро"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 12.05.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-023600-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕЗАВИСИМАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804513277
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.07.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-036304-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕЗАВИСИМАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804513277
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-067661-2021

[illegible]

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-059093-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "НЕЗАВИСИМАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7804513277
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Черная речка 41
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ЛЕГЕНДА КОНСТРАКШН"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810736377
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-015-0769-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 24.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.09.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: 21.09.2021
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:34:0004013:1106
	12.3.2	Площадь земельного участка: 23 723,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка на территории закрытого двора, оборудованная детским игровым оборудованием
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Площадка для занятий физкультурой размещается на территории закрытого двора, спортивное оборудование расположено с учетом соблюдением зон безопасности
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора отходов от автостоянки, жилой части и встроенных помещений на первом этаже в уровне земли предусмотрены помещения временного хранения мусора (мусорокамеры). Имеется 10 контейнеров по 1.1 м³ для жителей комплекса, 5 контейнеров по 1.1 м³ для встроенных помещений

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Высадка кустарников, деревьев и газона согласно проекта.Озеленение территории выполняется путем организации газонов, посадки деревьев и кустарников.Посадка деревьев предусмотрена на расстоянии более 15 м, кустарников более 1,5 м от фасадов домов с окнами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН (маломобильных групп населения) по участку к зданию:продольные уклоны тротуаров не превышают 5%, поперечный уклон тротуаров составляет не более 2,0%.Высота бордюров по краям пешеходных путей (при наличии) принята не менее 0,05м.Покрытие пешеходных дорожек выполняется из тротуарной плитки с толщиной швов между плитами 0,015м.Покрытие тротуаров прилегающих улиц за границами участка сохраняется в существующих материалах (асфальтовое покрытие) и восстанавливается по мере необходимости по завершении строительства.Наружные лестницы на участке отсутствуют; Входы в жилые секции и встроенные помещения предусмотрены с поверхности земли
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пешеходных зон, а также площадок
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории предусматриваются малые архитектурные формы индивидуального изготовления на площадках для отдыха детей/взрослого населения
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 36 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ-13921/48
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ-13921/48
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830001028
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 40-14/16298-2298
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.04.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 38 146 398,38 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Ленэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-027017-21/047558-Э-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.09.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 100 062 460,61 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИСХ-13921/48
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.11.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОБИТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОБИТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОБИТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОБИТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ОБИТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 517

			15.1.2	Количество нежилых помещений: 391			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 298			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 93			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	Секция 1	84.05	2	31.38	3.00
2	Квартира	2	Секция 1	93.10	3	35.32	3.00
3	Квартира	2	Секция 1	52.08	1	11.66	3.00
4	Квартира	2	Секция 1	70.71	2	22.80	3.00
5	Квартира	2	Секция 1	90.25	3	36.95	3.00
6	Квартира	3	Секция 1	82.77	2	31.38	3.00
7	Квартира	3	Секция 1	91.54	3	35.32	3.00
8	Квартира	3	Секция 1	51.10	1	11.66	3.00
9	Квартира	3	Секция 1	86.93	2	27.20	3.00
10	Квартира	3	Секция 1	98.74	3	37.21	3.00
11	Квартира	4	Секция 1	82.77	2	31.38	3.00
12	Квартира	4	Секция 1	91.54	3	35.32	3.00
13	Квартира	4	Секция 1	51.10	1	11.66	3.00
14	Квартира	4	Секция 1	86.93	2	27.20	3.00
15	Квартира	4	Секция 1	98.62	3	37.21	3.00
16	Квартира	5	Секция 1	82.77	2	31.38	3.00
17	Квартира	5	Секция 1	91.54	3	35.32	3.00
18	Квартира	5	Секция 1	51.10	1	11.66	3.00
19	Квартира	5	Секция 1	86.93	2	27.20	3.00
20	Квартира	5	Секция 1	98.62	3	37.21	3.00
21	Квартира	6	Секция 1	82.77	2	31.38	3.00
22	Квартира	6	Секция 1	91.54	3	35.32	3.00
23	Квартира	6	Секция 1	51.10	1	11.66	3.00
24	Квартира	6	Секция 1	86.93	2	27.20	3.00
25	Квартира	6	Секция 1	98.62	3	37.21	3.00
26	Квартира	7	Секция 1	82.77	2	31.38	3.00
27	Квартира	7	Секция 1	91.54	3	35.32	3.00
28	Квартира	7	Секция 1	51.10	1	11.66	3.00
29	Квартира	7	Секция 1	86.93	2	27.20	3.00
30	Квартира	7	Секция 1	98.62	3	37.21	3.00
31	Квартира	8	Секция 1	82.77	2	31.38	3.30
32	Квартира	8	Секция 1	91.54	3	35.32	3.30
33	Квартира	8	Секция 1	51.10	1	11.66	3.30
34	Квартира	8	Секция 1	86.93	2	27.20	3.30
35	Квартира	8	Секция 1	98.62	3	37.21	3.30
36	Квартира	9	Секция 1	82.77	2	31.38	3.45
37	Квартира	9	Секция 1	91.54	3	35.32	3.45
38	Квартира	9	Секция 1	213.95	3	48.51	3.45
39	Квартира	2	Секция 2	92.17	3	37.25	3.00
40	Квартира	2	Секция 2	80.25	2	29.98	3.00
41	Квартира	2	Секция 2	49.90	1	12.33	3.00
42	Квартира	2	Секция 2	89.74	3	35.13	3.00
43	Квартира	2	Секция 2	86.71	2	35.03	3.00
44	Квартира	3	Секция 2	99.37	3	40.09	3.00
45	Квартира	3	Секция 2	85.56	2	29.98	3.00
46	Квартира	3	Секция 2	49.04	1	12.33	3.00
47	Квартира	3	Секция 2	88.73	3	35.13	3.00
48	Квартира	3	Секция 2	84.80	3	31.20	3.00
49	Квартира	4	Секция 2	99.37	3	40.09	3.00
50	Квартира	4	Секция 2	85.56	2	29.98	3.00
51	Квартира	4	Секция 2	49.04	1	12.33	3.00
52	Квартира	4	Секция 2	88.73	3	35.13	3.00
53	Квартира	4	Секция 2	84.80	3	31.20	3.00
54	Квартира	5	Секция 2	99.37	3	40.09	3.00
55	Квартира	5	Секция 2	85.56	2	29.98	3.00
56	Квартира	5	Секция 2	49.04	1	12.33	3.00

57	Квартира	5	Секция 2	88.73	3	35.13	3.00
58	Квартира	5	Секция 2	84.80	3	31.20	3.00
59	Квартира	6	Секция 2	99.37	3	40.09	3.00
60	Квартира	6	Секция 2	85.56	2	29.98	3.00
61	Квартира	6	Секция 2	49.04	1	12.33	3.00
62	Квартира	6	Секция 2	88.73	3	35.13	3.00
63	Квартира	6	Секция 2	84.80	3	31.20	3.00
64	Квартира	7	Секция 2	99.37	3	40.09	3.00
65	Квартира	7	Секция 2	85.56	2	29.98	3.00
66	Квартира	7	Секция 2	49.04	1	12.33	3.00
67	Квартира	7	Секция 2	88.73	3	35.13	3.00
68	Квартира	7	Секция 2	84.80	3	31.20	3.00
69	Квартира	8	Секция 2	135.84	4	55.32	3.15
70	Квартира	8	Секция 2	93.16	3	34.39	3.15
71	Квартира	8	Секция 2	88.73	3	35.13	3.15
72	Квартира	8	Секция 2	84.80	3	31.20	3.15
73	Квартира	9	Секция 2	141.48	4	51.39	3.45
74	Квартира	9	Секция 2	72.06	2	22.94	3.45
75	Квартира	9	Секция 2	88.73	3	35.13	3.45
76	Квартира	9	Секция 2	79.29	2	22.48	3.45
77	Квартира	2	Секция 3	97.28	3	36.40	3.00
78	Квартира	2	Секция 3	78.47	2	27.52	3.00
79	Квартира	2	Секция 3	49.90	1	12.33	3.00
80	Квартира	2	Секция 3	80.33	2	30.03	3.00
81	Квартира	2	Секция 3	92.21	3	37.31	3.00
82	Квартира	3	Секция 3	96.19	3	35.98	3.00
83	Квартира	3	Секция 3	77.12	2	27.52	3.00
84	Квартира	3	Секция 3	49.04	1	12.33	3.00
85	Квартира	3	Секция 3	85.61	2	30.03	3.00
86	Квартира	3	Секция 3	99.38	3	40.14	3.00
87	Квартира	4	Секция 3	96.19	3	35.98	3.00
88	Квартира	4	Секция 3	77.12	2	27.52	3.00
89	Квартира	4	Секция 3	49.04	1	12.33	3.00
90	Квартира	4	Секция 3	85.61	2	30.03	3.00
91	Квартира	4	Секция 3	99.38	3	40.14	3.00
92	Квартира	5	Секция 3	96.19	3	35.98	3.00
93	Квартира	5	Секция 3	77.12	2	27.52	3.00
94	Квартира	5	Секция 3	49.04	1	12.33	3.00
95	Квартира	5	Секция 3	85.61	2	30.03	3.00
96	Квартира	5	Секция 3	99.38	3	40.14	3.00
97	Квартира	6	Секция 3	96.19	3	35.98	3.00
98	Квартира	6	Секция 3	77.12	2	27.52	3.00
99	Квартира	6	Секция 3	49.04	1	12.33	3.00
100	Квартира	6	Секция 3	85.61	2	30.03	3.00
101	Квартира	6	Секция 3	99.38	3	40.14	3.00
102	Квартира	7	Секция 3	96.19	3	35.98	3.00
103	Квартира	7	Секция 3	77.12	2	27.52	3.00
104	Квартира	7	Секция 3	49.04	1	12.33	3.00
105	Квартира	7	Секция 3	85.61	2	30.03	3.00
106	Квартира	7	Секция 3	99.38	3	40.14	3.00
107	Квартира	8	Секция 3	96.19	3	35.98	3.15
108	Квартира	8	Секция 3	77.12	2	27.52	3.15
109	Квартира	8	Секция 3	93.28	3	34.50	3.15
110	Квартира	8	Секция 3	135.43	4	55.22	3.15
111	Квартира	9	Секция 3	96.19	3	35.98	3.45
112	Квартира	9	Секция 3	71.61	2	23.08	3.45
113	Квартира	9	Секция 3	72.06	2	22.94	3.45
114	Квартира	9	Секция 3	141.59	4	51.39	3.45
115	Квартира	2	Секция 4	90.23	3	36.95	3.00
116	Квартира	2	Секция 4	70.67	2	22.80	3.00
117	Квартира	2	Секция 4	52.15	1	12.70	3.00
118	Квартира	2	Секция 4	92.83	3	35.45	3.00
119	Квартира	2	Секция 4	84.20	2	31.23	3.00
120	Квартира	3	Секция 4	98.73	3	37.21	3.00
121	Квартира	3	Секция 4	86.93	2	27.20	3.00
122	Квартира	3	Секция 4	51.13	1	11.66	3.00

123	Квартира	3	Секция 4	91.27	3	35.45	3.00
124	Квартира	3	Секция 4	82.74	2	31.23	3.00
125	Квартира	4	Секция 4	98.73	3	37.21	3.00
126	Квартира	4	Секция 4	86.93	2	27.20	3.00
127	Квартира	4	Секция 4	51.13	1	11.66	3.00
128	Квартира	4	Секция 4	91.27	3	35.45	3.00
129	Квартира	4	Секция 4	82.74	2	31.23	3.00
130	Квартира	5	Секция 4	98.73	3	37.21	3.00
131	Квартира	5	Секция 4	86.93	2	27.20	3.00
132	Квартира	5	Секция 4	51.13	1	11.66	3.00
133	Квартира	5	Секция 4	91.27	3	35.45	3.00
134	Квартира	5	Секция 4	82.74	2	31.23	3.00
135	Квартира	6	Секция 4	98.73	3	37.21	3.00
136	Квартира	6	Секция 4	86.93	2	27.20	3.00
137	Квартира	6	Секция 4	51.13	1	11.66	3.00
138	Квартира	6	Секция 4	91.27	3	35.45	3.00
139	Квартира	6	Секция 4	82.74	2	31.23	3.00
140	Квартира	7	Секция 4	98.73	3	37.21	3.00
141	Квартира	7	Секция 4	86.93	2	27.20	3.00
142	Квартира	7	Секция 4	51.13	1	11.66	3.00
143	Квартира	7	Секция 4	91.27	3	35.45	3.00
144	Квартира	7	Секция 4	82.74	2	31.23	3.00
145	Квартира	8	Секция 4	98.73	3	37.21	3.30
146	Квартира	8	Секция 4	86.93	2	27.20	3.30
147	Квартира	8	Секция 4	51.13	1	11.66	3.30
148	Квартира	8	Секция 4	91.27	3	35.45	3.30
149	Квартира	8	Секция 4	82.74	2	31.23	3.30
150	Квартира	9	Секция 4	94.22	2	24.25	3.45
151	Квартира	9	Секция 4	108.58	3	40.87	3.45
152	Квартира	9	Секция 4	91.27	3	35.45	3.45
153	Квартира	9	Секция 4	82.74	2	31.23	3.45
154	Квартира	2	Секция 5	43.92	1	10.69	3.00
155	Квартира	2	Секция 5	50.77	1	11.76	3.00
156	Квартира	2	Секция 5	64.07	2	22.61	3.00
157	Квартира	2	Секция 5	42.68	1	10.94	3.00
158	Квартира	2	Секция 5	48.46	1	12.41	3.00
159	Квартира	2	Секция 5	74.34	2	24.14	3.00
160	Квартира	2	Секция 5	75.79	2	25.17	3.00
161	Квартира	3	Секция 5	43.12	1	10.69	3.00
162	Квартира	3	Секция 5	49.57	1	11.76	3.00
163	Квартира	3	Секция 5	62.97	2	22.61	3.00
164	Квартира	3	Секция 5	41.88	1	10.94	3.00
165	Квартира	3	Секция 5	47.61	1	12.41	3.00
166	Квартира	3	Секция 5	73.25	2	24.14	3.00
167	Квартира	3	Секция 5	89.22	3	34.82	3.00
168	Квартира	4	Секция 5	43.12	1	10.69	3.00
169	Квартира	4	Секция 5	49.57	1	11.76	3.00
170	Квартира	4	Секция 5	62.97	2	22.61	3.00
171	Квартира	4	Секция 5	41.88	1	10.94	3.00
172	Квартира	4	Секция 5	47.61	1	12.41	3.00
173	Квартира	4	Секция 5	73.25	2	24.14	3.00
174	Квартира	4	Секция 5	89.22	3	34.82	3.00
175	Квартира	5	Секция 5	43.12	1	10.69	3.00
176	Квартира	5	Секция 5	49.57	1	11.76	3.00
177	Квартира	5	Секция 5	62.97	2	22.61	3.00
178	Квартира	5	Секция 5	41.88	1	10.94	3.00
179	Квартира	5	Секция 5	47.61	1	12.41	3.00
180	Квартира	5	Секция 5	73.25	2	24.14	3.00
181	Квартира	5	Секция 5	89.22	3	34.82	3.00
182	Квартира	6	Секция 5	43.12	1	10.69	3.00
183	Квартира	6	Секция 5	49.57	1	11.76	3.00
184	Квартира	6	Секция 5	62.97	2	22.61	3.00
185	Квартира	6	Секция 5	41.88	1	10.94	3.00
186	Квартира	6	Секция 5	47.61	1	12.41	3.00
187	Квартира	6	Секция 5	73.25	2	24.14	3.00
188	Квартира	6	Секция 5	89.22	3	34.82	3.00

189	Квартира	7	Секция 5	43.12	1	10.69	3.00
190	Квартира	7	Секция 5	49.57	1	11.76	3.00
191	Квартира	7	Секция 5	62.97	2	22.61	3.00
192	Квартира	7	Секция 5	41.88	1	10.94	3.00
193	Квартира	7	Секция 5	47.61	1	12.41	3.00
194	Квартира	7	Секция 5	73.25	2	24.14	3.00
195	Квартира	7	Секция 5	89.22	3	34.82	3.00
196	Квартира	8	Секция 5	43.12	1	10.69	3.30
197	Квартира	8	Секция 5	49.57	1	11.76	3.30
198	Квартира	8	Секция 5	62.97	2	22.61	3.30
199	Квартира	8	Секция 5	41.88	1	10.94	3.30
200	Квартира	8	Секция 5	47.61	1	12.41	3.30
201	Квартира	8	Секция 5	73.25	2	24.14	3.30
202	Квартира	8	Секция 5	89.22	3	34.82	3.30
203	Квартира	9	Секция 5	43.12	1	10.69	3.45
204	Квартира	9	Секция 5	49.57	1	11.76	3.45
205	Квартира	9	Секция 5	62.97	2	22.61	3.45
206	Квартира	9	Секция 5	41.88	1	10.94	3.45
207	Квартира	9	Секция 5	47.61	1	12.41	3.45
208	Квартира	9	Секция 5	73.25	2	24.14	3.45
209	Квартира	9	Секция 5	74.51	2	25.00	3.45
210	Квартира	2	Секция 6	43.13	1	11.28	3.00
211	Квартира	2	Секция 6	63.46	2	22.12	3.00
212	Квартира	2	Секция 6	69.16	2	22.71	3.00
213	Квартира	2	Секция 6	40.54	1	10.28	3.00
214	Квартира	2	Секция 6	47.70	1	11.71	3.00
215	Квартира	2	Секция 6	62.95	2	22.15	3.00
216	Квартира	2	Секция 6	74.33	2	22.51	3.00
217	Квартира	3	Секция 6	42.44	1	11.28	3.00
218	Квартира	3	Секция 6	77.57	2	24.34	3.00
219	Квартира	3	Секция 6	68.18	2	22.71	3.00
220	Квартира	3	Секция 6	39.35	1	10.28	3.00
221	Квартира	3	Секция 6	46.83	1	11.71	3.00
222	Квартира	3	Секция 6	62.18	2	22.15	3.00
223	Квартира	3	Секция 6	73.73	2	22.51	3.00
224	Квартира	4	Секция 6	42.44	1	11.28	3.00
225	Квартира	4	Секция 6	77.57	2	24.34	3.00
226	Квартира	4	Секция 6	68.18	2	22.71	3.00
227	Квартира	4	Секция 6	39.35	1	10.28	3.00
228	Квартира	4	Секция 6	46.83	1	11.71	3.00
229	Квартира	4	Секция 6	62.18	2	22.15	3.00
230	Квартира	4	Секция 6	73.73	2	22.51	3.00
231	Квартира	5	Секция 6	42.44	1	11.28	3.00
232	Квартира	5	Секция 6	77.57	2	24.34	3.00
233	Квартира	5	Секция 6	68.18	2	22.71	3.00
234	Квартира	5	Секция 6	39.35	1	10.28	3.00
235	Квартира	5	Секция 6	46.83	1	11.71	3.00
236	Квартира	5	Секция 6	62.18	2	22.15	3.00
237	Квартира	5	Секция 6	73.73	2	22.51	3.00
238	Квартира	6	Секция 6	42.44	1	11.28	3.00
239	Квартира	6	Секция 6	77.57	2	24.34	3.00
240	Квартира	6	Секция 6	68.18	2	22.71	3.00
241	Квартира	6	Секция 6	39.35	1	10.28	3.00
242	Квартира	6	Секция 6	46.83	1	11.71	3.00
243	Квартира	6	Секция 6	62.18	2	22.15	3.00
244	Квартира	6	Секция 6	73.73	2	22.51	3.00
245	Квартира	7	Секция 6	42.44	1	11.28	3.00
246	Квартира	7	Секция 6	77.57	2	24.34	3.00
247	Квартира	7	Секция 6	68.18	2	22.71	3.00
248	Квартира	7	Секция 6	39.35	1	10.28	3.00
249	Квартира	7	Секция 6	46.83	1	11.71	3.00
250	Квартира	7	Секция 6	62.18	2	22.15	3.00
251	Квартира	7	Секция 6	73.73	2	22.51	3.00
252	Квартира	8	Секция 6	42.44	1	11.28	3.30
253	Квартира	8	Секция 6	77.57	2	24.34	3.30
254	Квартира	8	Секция 6	68.18	2	22.71	3.30

255	Квартира	8	Секция 6	39.35	1	10.28	3.30
256	Квартира	8	Секция 6	46.83	1	11.71	3.30
257	Квартира	8	Секция 6	62.18	2	22.15	3.30
258	Квартира	8	Секция 6	73.73	2	22.51	3.30
259	Квартира	9	Секция 6	42.44	1	11.28	3.45
260	Квартира	9	Секция 6	85.18	2	24.73	3.45
261	Квартира	9	Секция 6	68.37	2	24.26	3.45
262	Квартира	9	Секция 6	65.01	2	23.30	3.45
263	Квартира	9	Секция 6	62.18	2	22.15	3.45
264	Квартира	9	Секция 6	73.73	2	22.51	3.45
265	Квартира	2	Секция 7	86.49	3	33.96	3.00
266	Квартира	2	Секция 7	67.21	2	23.65	3.00
267	Квартира	2	Секция 7	49.69	1	11.44	3.00
268	Квартира	2	Секция 7	43.91	1	10.70	3.00
269	Квартира	2	Секция 7	59.86	2	22.63	3.00
270	Квартира	2	Секция 7	82.64	2	25.72	3.00
271	Квартира	3	Секция 7	85.48	3	33.96	3.00
272	Квартира	3	Секция 7	66.42	2	23.65	3.00
273	Квартира	3	Секция 7	48.59	1	11.44	3.00
274	Квартира	3	Секция 7	43.19	1	10.70	3.00
275	Квартира	3	Секция 7	73.95	2	23.07	3.00
276	Квартира	3	Секция 7	81.29	2	25.72	3.00
277	Квартира	4	Секция 7	85.48	3	33.96	3.00
278	Квартира	4	Секция 7	66.42	2	23.65	3.00
279	Квартира	4	Секция 7	48.59	1	11.44	3.00
280	Квартира	4	Секция 7	43.19	1	10.70	3.00
281	Квартира	4	Секция 7	73.95	2	23.07	3.00
282	Квартира	4	Секция 7	81.29	2	25.72	3.00
283	Квартира	5	Секция 7	85.48	3	33.96	3.00
284	Квартира	5	Секция 7	66.42	2	23.65	3.00
285	Квартира	5	Секция 7	48.59	1	11.44	3.00
286	Квартира	5	Секция 7	43.19	1	10.70	3.00
287	Квартира	5	Секция 7	73.95	2	23.07	3.00
288	Квартира	5	Секция 7	81.29	2	25.72	3.00
289	Квартира	6	Секция 7	85.48	3	33.96	3.00
290	Квартира	6	Секция 7	66.42	2	23.65	3.00
291	Квартира	6	Секция 7	48.59	1	11.44	3.00
292	Квартира	6	Секция 7	43.19	1	10.70	3.00
293	Квартира	6	Секция 7	73.95	2	23.07	3.00
294	Квартира	6	Секция 7	81.29	2	25.72	3.00
295	Квартира	7	Секция 7	85.48	3	33.96	3.00
296	Квартира	7	Секция 7	66.42	2	23.65	3.00
297	Квартира	7	Секция 7	48.59	1	11.44	3.00
298	Квартира	7	Секция 7	43.19	1	10.70	3.00
299	Квартира	7	Секция 7	73.95	2	23.07	3.00
300	Квартира	7	Секция 7	81.29	2	25.72	3.00
301	Квартира	8	Секция 7	85.48	3	33.96	3.30
302	Квартира	8	Секция 7	66.42	2	23.65	3.30
303	Квартира	8	Секция 7	48.59	1	11.44	3.30
304	Квартира	8	Секция 7	43.19	1	10.70	3.30
305	Квартира	8	Секция 7	73.95	2	23.07	3.30
306	Квартира	8	Секция 7	81.29	2	25.72	3.30
307	Квартира	9	Секция 7	85.48	3	33.96	3.45
308	Квартира	9	Секция 7	66.42	2	23.65	3.45
309	Квартира	9	Секция 7	48.59	1	11.44	3.45
310	Квартира	9	Секция 7	43.19	1	10.70	3.45
311	Квартира	9	Секция 7	60.21	1	11.80	3.45
312	Квартира	9	Секция 7	81.29	2	25.72	3.45
313	Квартира	2	Секция 8	85.54	3	34.68	3.00
314	Квартира	2	Секция 8	49.43	1	11.99	3.00
315	Квартира	2	Секция 8	44.92	1	11.89	3.00
316	Квартира	2	Секция 8	70.60	2	24.51	3.00
317	Квартира	2	Секция 8	86.98	3	35.05	3.00
318	Квартира	2	Секция 8	51.09	1	12.83	3.00
319	Квартира	3	Секция 8	98.54	3	38.64	3.00
320	Квартира	3	Секция 8	48.31	1	11.99	3.00

321	Квартира	3	Секция 8	44.14	1	11.89	3.00
322	Квартира	3	Секция 8	69.72	2	24.51	3.00
323	Квартира	3	Секция 8	85.89	3	35.05	3.00
324	Квартира	3	Секция 8	50.15	1	12.83	3.00
325	Квартира	4	Секция 8	98.54	3	38.64	3.00
326	Квартира	4	Секция 8	48.31	1	11.99	3.00
327	Квартира	4	Секция 8	44.14	1	11.89	3.00
328	Квартира	4	Секция 8	69.72	2	24.51	3.00
329	Квартира	4	Секция 8	85.89	3	35.05	3.00
330	Квартира	4	Секция 8	50.15	1	12.83	3.00
331	Квартира	5	Секция 8	98.73	3	39.69	3.00
332	Квартира	5	Секция 8	48.31	1	11.99	3.00
333	Квартира	5	Секция 8	44.14	1	11.89	3.00
334	Квартира	5	Секция 8	69.72	2	24.51	3.00
335	Квартира	5	Секция 8	85.89	3	35.05	3.00
336	Квартира	5	Секция 8	50.15	1	12.83	3.00
337	Квартира	6	Секция 8	98.73	3	39.69	3.00
338	Квартира	6	Секция 8	48.31	1	11.99	3.00
339	Квартира	6	Секция 8	44.14	1	11.89	3.00
340	Квартира	6	Секция 8	69.72	2	24.51	3.00
341	Квартира	6	Секция 8	85.89	3	35.05	3.00
342	Квартира	6	Секция 8	50.15	1	12.83	3.00
343	Квартира	7	Секция 8	98.73	3	39.69	3.00
344	Квартира	7	Секция 8	48.31	1	11.99	3.00
345	Квартира	7	Секция 8	44.14	1	11.89	3.00
346	Квартира	7	Секция 8	69.72	2	24.51	3.00
347	Квартира	7	Секция 8	85.89	3	35.05	3.00
348	Квартира	7	Секция 8	50.15	1	12.83	3.00
349	Квартира	8	Секция 8	98.73	3	39.69	3.30
350	Квартира	8	Секция 8	48.31	1	11.99	3.30
351	Квартира	8	Секция 8	44.14	1	11.89	3.30
352	Квартира	8	Секция 8	69.72	2	24.51	3.30
353	Квартира	8	Секция 8	85.89	3	35.05	3.30
354	Квартира	8	Секция 8	50.15	1	12.83	3.30
355	Квартира	9	Секция 8	82.32	3	34.08	3.45
356	Квартира	9	Секция 8	48.31	1	11.99	3.45
357	Квартира	9	Секция 8	44.14	1	11.89	3.45
358	Квартира	9	Секция 8	69.72	2	24.51	3.45
359	Квартира	9	Секция 8	85.89	3	35.05	3.45
360	Квартира	9	Секция 8	50.15	1	12.83	3.45
361	Квартира	2	Секция 9	89.22	2	26.13	3.00
362	Квартира	2	Секция 9	49.79	1	12.02	3.00
363	Квартира	2	Секция 9	66.11	2	22.62	3.00
364	Квартира	2	Секция 9	67.94	2	24.07	3.00
365	Квартира	2	Секция 9	55.84	1	10.97	3.00
366	Квартира	2	Секция 9	59.72	2	22.86	3.00
367	Квартира	3	Секция 9	101.20	3	37.78	3.00
368	Квартира	3	Секция 9	48.99	1	12.02	3.00
369	Квартира	3	Секция 9	65.28	2	22.62	3.00
370	Квартира	3	Секция 9	67.00	2	24.07	3.00
371	Квартира	3	Секция 9	55.17	1	10.97	3.00
372	Квартира	3	Секция 9	58.76	2	22.86	3.00
373	Квартира	4	Секция 9	101.20	3	37.78	3.00
374	Квартира	4	Секция 9	48.99	1	12.02	3.00
375	Квартира	4	Секция 9	65.28	2	22.62	3.00
376	Квартира	4	Секция 9	67.00	2	24.07	3.00
377	Квартира	4	Секция 9	55.17	1	10.97	3.00
378	Квартира	4	Секция 9	58.76	2	22.86	3.00
379	Квартира	5	Секция 9	101.20	3	37.78	3.00
380	Квартира	5	Секция 9	48.99	1	12.02	3.00
381	Квартира	5	Секция 9	65.28	2	22.62	3.00
382	Квартира	5	Секция 9	67.00	2	24.07	3.00
383	Квартира	5	Секция 9	55.17	1	10.97	3.00
384	Квартира	5	Секция 9	58.76	2	22.86	3.00
385	Квартира	6	Секция 9	101.20	3	37.78	3.00
386	Квартира	6	Секция 9	48.99	1	12.02	3.00

387	Квартира	6	Секция 9	65.28	2	22.62	3.00
388	Квартира	6	Секция 9	67.00	2	24.07	3.00
389	Квартира	6	Секция 9	55.17	1	10.97	3.00
390	Квартира	6	Секция 9	58.76	2	22.86	3.00
391	Квартира	7	Секция 9	101.20	3	37.78	3.00
392	Квартира	7	Секция 9	48.99	1	12.02	3.00
393	Квартира	7	Секция 9	65.28	2	22.62	3.00
394	Квартира	7	Секция 9	67.00	2	24.07	3.00
395	Квартира	7	Секция 9	55.17	1	10.97	3.00
396	Квартира	7	Секция 9	58.76	2	22.86	3.00
397	Квартира	8	Секция 9	101.20	3	37.78	3.15
398	Квартира	8	Секция 9	48.99	1	12.02	3.15
399	Квартира	8	Секция 9	65.28	2	22.62	3.15
400	Квартира	8	Секция 9	107.28	3	44.69	3.15
401	Квартира	8	Секция 9	46.64	1	12.76	3.15
402	Квартира	9	Секция 9	86.27	2	26.13	3.45
403	Квартира	9	Секция 9	48.99	1	12.02	3.45
404	Квартира	9	Секция 9	65.28	2	22.62	3.45
405	Квартира	9	Секция 9	107.28	3	44.69	3.45
406	Квартира	9	Секция 9	46.64	1	12.76	3.45
407	Квартира	2	Секция 10	93.41	3	37.66	3.00
408	Квартира	2	Секция 10	82.70	2	23.73	3.00
409	Квартира	2	Секция 10	43.89	1	11.32	3.00
410	Квартира	2	Секция 10	47.59	1	12.64	3.00
411	Квартира	2	Секция 10	71.06	2	22.97	3.00
412	Квартира	2	Секция 10	76.00	2	22.90	3.00
413	Квартира	2	Секция 10	74.62	2	22.34	3.00
414	Квартира	3	Секция 10	92.53	3	37.66	3.00
415	Квартира	3	Секция 10	81.59	2	23.73	3.00
416	Квартира	3	Секция 10	43.28	1	11.96	3.00
417	Квартира	3	Секция 10	46.66	1	12.64	3.00
418	Квартира	3	Секция 10	70.14	2	22.97	3.00
419	Квартира	3	Секция 10	74.85	2	22.90	3.00
420	Квартира	3	Секция 10	73.72	2	22.34	3.00
421	Квартира	4	Секция 10	92.53	3	37.66	3.00
422	Квартира	4	Секция 10	81.59	2	23.73	3.00
423	Квартира	4	Секция 10	43.28	1	11.96	3.00
424	Квартира	4	Секция 10	46.66	1	12.64	3.00
425	Квартира	4	Секция 10	70.14	2	22.97	3.00
426	Квартира	4	Секция 10	74.85	2	22.90	3.00
427	Квартира	4	Секция 10	73.72	2	22.34	3.00
428	Квартира	5	Секция 10	92.53	3	37.66	3.00
429	Квартира	5	Секция 10	81.59	2	23.73	3.00
430	Квартира	5	Секция 10	43.28	1	11.96	3.00
431	Квартира	5	Секция 10	46.66	1	12.64	3.00
432	Квартира	5	Секция 10	70.14	2	22.97	3.00
433	Квартира	5	Секция 10	74.85	2	22.90	3.00
434	Квартира	5	Секция 10	73.72	2	22.34	3.00
435	Квартира	6	Секция 10	92.53	3	37.66	3.00
436	Квартира	6	Секция 10	70.88	2	23.73	3.00
437	Квартира	6	Секция 10	43.28	1	11.96	3.00
438	Квартира	6	Секция 10	46.66	1	12.64	3.00
439	Квартира	6	Секция 10	70.14	2	22.97	3.00
440	Квартира	6	Секция 10	74.85	2	22.90	3.00
441	Квартира	6	Секция 10	73.72	2	22.34	3.00
442	Квартира	7	Секция 10	109.39	3	40.66	3.45
443	Квартира	7	Секция 10	106.00	3	35.35	3.45
444	Квартира	7	Секция 10	37.38	1	10.35	3.45
445	Квартира	7	Секция 10	73.72	2	22.34	3.45
446	Квартира	2	Секция 11	41.77	1	11.95	3.00
447	Квартира	2	Секция 11	92.25	3	36.43	3.00
448	Квартира	2	Секция 11	76.77	2	27.28	3.00
449	Квартира	2	Секция 11	42.69	1	11.87	3.00
450	Квартира	2	Секция 11	50.64	1	13.12	3.00
451	Квартира	2	Секция 11	91.68	3	37.60	3.00
452	Квартира	2	Секция 11	88.75	2	22.66	3.00

453	Квартира	3	Секция 11	40.90	1	11.38	3.00
454	Квартира	3	Секция 11	90.84	3	36.43	3.00
455	Квартира	3	Секция 11	76.06	2	27.28	3.00
456	Квартира	3	Секция 11	41.93	1	11.87	3.00
457	Квартира	3	Секция 11	49.62	1	13.12	3.00
458	Квартира	3	Секция 11	102.25	3	34.82	3.00
459	Квартира	3	Секция 11	87.27	2	22.66	3.00
460	Квартира	4	Секция 11	40.90	1	11.38	3.00
461	Квартира	4	Секция 11	90.84	3	36.43	3.00
462	Квартира	4	Секция 11	76.06	2	27.28	3.00
463	Квартира	4	Секция 11	41.93	1	11.87	3.00
464	Квартира	4	Секция 11	49.62	1	13.12	3.00
465	Квартира	4	Секция 11	102.25	3	34.82	3.00
466	Квартира	4	Секция 11	87.27	2	22.66	3.00
467	Квартира	5	Секция 11	40.90	1	11.38	3.00
468	Квартира	5	Секция 11	90.84	3	36.43	3.00
469	Квартира	5	Секция 11	76.06	2	27.28	3.00
470	Квартира	5	Секция 11	41.93	1	11.87	3.00
471	Квартира	5	Секция 11	49.62	1	13.12	3.00
472	Квартира	5	Секция 11	102.25	3	34.82	3.00
473	Квартира	5	Секция 11	87.27	2	22.66	3.00
474	Квартира	6	Секция 11	40.90	1	11.38	3.00
475	Квартира	6	Секция 11	90.84	3	36.43	3.00
476	Квартира	6	Секция 11	76.06	2	27.28	3.00
477	Квартира	6	Секция 11	41.93	1	11.87	3.00
478	Квартира	6	Секция 11	49.62	1	13.12	3.00
479	Квартира	6	Секция 11	102.25	3	34.82	3.00
480	Квартира	6	Секция 11	87.27	2	22.66	3.00
481	Квартира	7	Секция 11	40.90	1	11.38	3.45
482	Квартира	7	Секция 11	90.84	3	36.43	3.45
483	Квартира	7	Секция 11	92.21	3	37.23	3.45
484	Квартира	7	Секция 11	98.97	3	35.99	3.45
485	Квартира	7	Секция 11	42.70	1	11.38	3.45
486	Квартира	2	Секция 12	76.62	2	23.85	3.00
487	Квартира	2	Секция 12	77.73	2	28.66	3.00
488	Квартира	2	Секция 12	82.55	2	25.59	3.00
489	Квартира	2	Секция 12	98.56	3	38.11	3.00
490	Квартира	3	Секция 12	75.67	2	23.85	3.00
491	Квартира	3	Секция 12	76.52	2	28.66	3.00
492	Квартира	3	Секция 12	81.37	2	25.59	3.00
493	Квартира	3	Секция 12	97.27	3	38.11	3.00
494	Квартира	4	Секция 12	75.67	2	23.85	3.00
495	Квартира	4	Секция 12	76.52	2	28.66	3.00
496	Квартира	4	Секция 12	81.37	2	25.59	3.00
497	Квартира	4	Секция 12	97.27	3	38.11	3.00
498	Квартира	5	Секция 12	75.67	2	23.85	3.00
499	Квартира	5	Секция 12	76.52	2	28.66	3.00
500	Квартира	5	Секция 12	81.37	2	25.59	3.00
501	Квартира	5	Секция 12	97.27	3	38.11	3.00
502	Квартира	6	Секция 12	75.67	2	23.85	3.00
503	Квартира	6	Секция 12	76.52	2	28.66	3.00
504	Квартира	6	Секция 12	81.37	2	25.59	3.00
505	Квартира	6	Секция 12	97.27	3	38.11	3.00
506	Квартира	7	Секция 12	75.67	2	23.85	3.00
507	Квартира	7	Секция 12	76.52	2	28.66	3.00
508	Квартира	7	Секция 12	81.37	2	25.59	3.00
509	Квартира	7	Секция 12	97.27	3	38.11	3.00
510	Квартира	8	Секция 12	75.67	2	23.85	3.45
511	Квартира	8	Секция 12	76.52	2	28.66	3.45
512	Квартира	8	Секция 12	81.37	2	25.59	3.45
513	Квартира	8	Секция 12	97.27	3	38.11	3.45
514	Квартира	9	Секция 12	75.67	2	23.85	3.45
515	Квартира	9	Секция 12	76.52	2	28.66	3.45
516	Квартира	9	Секция 12	81.37	2	25.59	3.45
517	Квартира	9	Секция 12	97.27	3	38.11	3.45

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
-1.КЛ.1	Кладовая	-1	-	5.33	Индивидуальная кладовая жильцов	5.33	
-1.КЛ.2	Кладовая	-1	-	5.96	Индивидуальная кладовая жильцов	5.96	
-1.КЛ.3	Кладовая	-1	-	5.96	Индивидуальная кладовая жильцов	5.96	
-1.КЛ.4	Кладовая	-1	-	4.92	Индивидуальная кладовая жильцов	4.92	
-1.КЛ.5	Кладовая	-1	-	4.13	Индивидуальная кладовая жильцов	4.13	
-1.КЛ.6	Кладовая	-1	-	4.45	Индивидуальная кладовая жильцов	4.45	
-1.КЛ.7	Кладовая	-1	-	5.64	Индивидуальная кладовая жильцов	5.64	
-1.КЛ.8	Кладовая	-1	-	5.55	Индивидуальная кладовая жильцов	5.55	
-1.КЛ.9	Кладовая	-1	-	5.97	Индивидуальная кладовая жильцов	5.97	
-1.КЛ.10	Кладовая	-1	-	4.20	Индивидуальная кладовая жильцов	4.20	
-1.КЛ.11	Кладовая	-1	-	5.78	Индивидуальная кладовая жильцов	5.78	
-1.КЛ.12	Кладовая	-1	-	5.78	Индивидуальная кладовая жильцов	5.78	
-1.КЛ.13	Кладовая	-1	-	6.66	Индивидуальная кладовая жильцов	6.66	
-1.КЛ.14	Кладовая	-1	-	6.66	Индивидуальная кладовая жильцов	6.66	
-1.КЛ.15	Кладовая	-1	-	9.01	Индивидуальная кладовая жильцов	9.01	
-1.КЛ.16	Кладовая	-1	-	4.82	Индивидуальная кладовая жильцов	4.82	
-1.КЛ.17	Кладовая	-1	-	5.98	Индивидуальная кладовая жильцов	5.98	
-1.КЛ.18	Кладовая	-1	-	7.27	Индивидуальная кладовая жильцов	7.27	
-1.КЛ.19	Кладовая	-1	-	7.00	Индивидуальная кладовая жильцов	7.00	
-1.КЛ.20	Кладовая	-1	-	7.08	Индивидуальная кладовая жильцов	7.08	
-1.КЛ.21	Кладовая	-1	-	7.08	Индивидуальная кладовая жильцов	7.08	
-1.КЛ.22	Кладовая	-1	-	6.93	Индивидуальная кладовая жильцов	6.93	
-1.КЛ.23	Кладовая	-1	-	6.93	Индивидуальная кладовая жильцов	6.93	
-1.КЛ.24	Кладовая	-1	-	7.08	Индивидуальная кладовая жильцов	7.08	
-1.КЛ.25	Кладовая	-1	-	7.08	Индивидуальная кладовая жильцов	7.08	
-1.КЛ.26	Кладовая	-1	-	8.47	Индивидуальная кладовая жильцов	8.47	
-1.КЛ.27	Кладовая	-1	-	7.81	Индивидуальная кладовая жильцов	7.81	
-1.КЛ.28	Кладовая	-1	-	5.93	Индивидуальная кладовая жильцов	5.93	
-1.КЛ.29	Кладовая	-1	-	5.93	Индивидуальная кладовая жильцов	5.93	
-1.КЛ.30	Кладовая	-1	-	6.14	Индивидуальная кладовая жильцов	6.14	
-1.КЛ.31	Кладовая	-1	-	6.14	Индивидуальная кладовая жильцов	6.14	
-1.КЛ.32	Кладовая	-1	-	6.11	Индивидуальная кладовая жильцов	6.11	

-1.КЛ.33	Кладовая	-1	-	5.43	Индивидуальная кладовая жильцов	5.43	
1	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино- место	-1	-	21.60	Машино-место	21.60	
10	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино- место	-1	-	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

90/90M	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством	13.25	
91/91M	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством	13.25	
92/92M	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством	13.25	
93/93M	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством	13.25	
94/94M	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством	13.25	
95/95M	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством	13.25	
96/96M	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством	13.25	
97/97M	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством	13.25	
98/98M	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством	13.25	
99/99M	Машино-место	-1	-	13.25	Машино-место с полумеханизированным парковочным устройством	13.25	
Встроенное помещение общественного назначения 1.У	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	115.12	Кабинет инженера УК	20.56	4.05
					Кабинет управляющего	8.82	
					Комната отдыха охраны/диспетчера	9.78	
					Коридор	22.42	
					Кухня	11.47	
					Переговорная	13.13	
					Санузел 1	2.74	
					Санузел 2	2.73	
					Серверная	8.96	
					Серверная охраны	14.51	
Встроенное помещение 01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	265.19	Встроенное помещение общественного назначения	257.58	4.05
					Санузел 1	7.61	
Встроенное помещение 02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	118.94	Встроенное помещение общественного назначения	104.6	4.05
					Кладовая	8.35	
					Санузел 1	5.99	

Встроенное помещение 03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	159.15	Встроенное помещение общественного назначения	153.65	4.00
					Санузел 1	5.5	
Встроенное помещение 04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	115.46	Встроенное помещение общественного назначения	104.42	4.05
					Кладовая	5.21	
					Санузел 1	5.83	
Встроенное помещение 05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	64.05	Встроенное помещение общественного назначения	58.05	4.05
					Санузел 1	6	
Встроенное помещение 06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	110.74	Встроенное помещение общественного назначения	104.13	4.05
					Санузел 1	6.61	
Встроенное помещение 07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	109.91	Встроенное помещение общественного назначения	104.51	4.05
					Санузел 1	5.4	
Встроенное помещение 08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	159.48	Встроенное помещение общественного назначения	153.98	4.00
					Санузел 1	5.5	
Встроенное помещение 09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	109.79	Встроенное помещение общественного назначения	104.57	4.00
					Санузел 1	5.22	
Встроенное помещение 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	110.48	Встроенное помещение общественного назначения	103.79	4.05
					Санузел 1	6.69	
Встроенное помещение 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	64.2	Встроенное помещение общественного назначения	58.56	4.05
					Санузел 1	5.64	
Встроенное помещение 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	119.11	Встроенное помещение общественного назначения	107.59	4.05
					Кладовая	5.48	
					Санузел 1	6.04	
Встроенное помещение 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	153.04	Встроенное помещение общественного назначения	146.59	4.00
					Санузел 1	6.45	

Встроенное помещение 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	118.84	Встроенное помещение общественного назначения	107.46	4.05
					Кладовая	5.21	
					Санузел 1	6.17	
Встроенное помещение 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	74.07	Встроенное помещение общественного назначения	67.57	4.05
					Санузел 1	6.5	
Встроенное помещение 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	184.46	Встроенное помещение общественного назначения	175.01	4.05
					Санузел 1	9.45	
Встроенное помещение 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	74.81	Встроенное помещение общественного назначения	69.66	4.05
					Санузел 1	5.15	
Встроенное помещение 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	44.11	Встроенное помещение общественного назначения	38.91	4.05
					Санузел 1	5.2	
Встроенное помещение 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	216.3	Встроенное помещение общественного назначения	210.29	4.05
					Санузел 1	6.01	
Встроенное помещение 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	150.49	Встроенное помещение общественного назначения	143.42	4.00
					Санузел 1	7.07	
Встроенное помещение 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	199.59	Встроенное помещение общественного назначения	190.34	4.00
					Санузел 1	9.25	
Встроенное помещение 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	151.93	Встроенное помещение общественного назначения	146.2	4.00
					Санузел 1	5.73	
Встроенное помещение 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	191.35	Встроенное помещение общественного назначения	185.47	4.00
					Санузел 1	5.88	
Встроенное помещение 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	257.35	Встроенное помещение общественного назначения	250.99	3.95
					Санузел 1	6.36	
Встроенное помещение 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	57.16	Встроенное помещение общественного назначения	52.13	3.95

					Санузел 1	5.03	
Встроенное помещение 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	119.4	Встроенное помещение общественного назначения	113.08	3.95
					Санузел 1	6.32	
Встроенное помещение 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	49.98	Встроенное помещение общественного назначения	44.71	3.95
					Санузел 1	5.27	
Встроенное помещение 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	90.79	Встроенное помещение общественного назначения	84.38	3.90
					Санузел 1	6.41	
Встроенное помещение 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	83.82	Встроенное помещение общественного назначения	78.46	3.90
					Санузел 1	5.36	
Встроенное помещение 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	116.85	Встроенное помещение общественного назначения	104.85	3.95
					Кладовая	5.07	
					Санузел 1	6.93	
Встроенное помещение 31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	40.58	Встроенное помещение общественного назначения	34.88	4.00
					Санузел 1	5.7	
Встроенное помещение 32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	84.12	Встроенное помещение общественного назначения	78.34	4.00
					Санузел 1	5.78	
Встроенное помещение 33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	72.38	Встроенное помещение общественного назначения	66.32	3.95
					Санузел 1	6.06	
Встроенное помещение 34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	62.98	Встроенное помещение общественного назначения	57.15	3.95
					Санузел 1	5.83	
Встроенное помещение 36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	60.11	Встроенное помещение общественного назначения	52.26	4.05
					Санузел 1	7.85	
Встроенное помещение 37	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	90.68	Встроенное помещение общественного назначения	84.48	4.05
					Санузел 1	6.2	

Встроенное помещение 38	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	55.82	Встроенное помещение общественного назначения	50.66	4.05
					Санузел 1	5.16	
Встроенное помещение 39	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	98.76	Встроенное помещение общественного назначения	92.93	4.05
					Санузел 1	5.83	
Встроенное помещение 40	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	90.17	Встроенное помещение общественного назначения	84.2	4.05
					Санузел 1	5.97	
Встроенное помещение 41	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	75.98	Встроенное помещение общественного назначения	68.2	4.05
					Санузел 1	7.78	
Встроенное помещение 42	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	33.15	Встроенное помещение общественного назначения	28.09	4.00
					Санузел 1	5.06	
Встроенное помещение 43	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	121.5	Встроенное помещение общественного назначения	114.81	4.05
					Санузел 1	6.69	
Встроенное помещение 44	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	65.76	Встроенное помещение общественного назначения	59.08	4.05
					Санузел 1	6.68	
Встроенное помещение 45	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	124.99	Встроенное помещение общественного назначения	115.57	4.05
					Санузел 1	9.42	
Встроенное помещение 46	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	97.68	Встроенное помещение общественного назначения	91.8	4.05
					Санузел 1	5.88	
Встроенное помещение 49	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	93.7	Встроенное помещение общественного назначения	88.19	4.05
					Санузел 1	5.51	
Встроенное помещение 50	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	80.3	Встроенное помещение общественного назначения	73.37	4.05
					Санузел 1	6.93	
Встроенное помещение 51	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	43.43	Встроенное помещение общественного назначения	37.21	4.05
					Санузел 1	6.22	

Встроенное помещение 52	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	103.05	Встроенное помещение общественного назначения	96.99	4.05
					Санузел 1	6.06	
Встроенное помещение 53	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	91.24	Встроенное помещение общественного назначения	85.58	4.05
					Санузел 1	5.66	
Встроенное помещение 54	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	117.86	Встроенное помещение общественного назначения	110.96	4.05
					Санузел 1	6.9	
Встроенное помещение 55	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	101.26	Встроенное помещение общественного назначения	95.15	4.00
					Санузел 1	6.11	
Встроенное помещение 56	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	137.87	Встроенное помещение общественного назначения	129.1	4.00
					Санузел 1	8.77	
Встроенное помещение 57	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	55.88	Встроенное помещение общественного назначения	45.91	4.05
					Санузел 1	9.97	
Встроенное помещение 58	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	82.59	Встроенное помещение общественного назначения	75.36	4.05
					Санузел 1	7.23	
Магазин непродовольственных товаров 47	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	88.88	Магазин непродовольственных товаров	82.94	4.05
					Санузел 1	5.94	
Магазин непродовольственных товаров 48	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	-	82.46	Магазин непродовольственных товаров	76.23	4.05
					Санузел 1	6.23	
Офис(кабинет)врачаобщейпрактикиВстроенноепомещение 35	Нежилое помещение	1	-	286.67	Вестибюль	97.68	3.95
					Гардероб	6.41	
					Душевая персонала	8.27	
					Кабинет врача 1	17.48	
					Кабинет врача 2	19.34	
					Кабинет врача 3	19.1	
					Кабинет врача 4	22.48	
					Площадь санузла для детей	3.12	
					Площадь санузла персонала	9.04	
					Площадь санузла посетителей (МГН)	5.5	
					Помещение временного хранения отходов класса А	5.59	

					Помещение временного хранения отходов класса Б	4.81	
					Помещение персонала	10.55	
					Помещение хранения медикаментов	5.8	
					Процедурный кабинет 1	18.73	
					Процедурный кабинет 2	22.28	
					Тамбур	6.31	
					Уборочный инвентарь 1	4.18	
Встроенное помещение общественного назначения 1.С	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	-	50.48	Пом. хранения инвентаря	10.14	4.20
					Сан.узел, душевая 1	3.46	
					Раздевалка (М)	3.89	
					Раздевалка (Ж)	4.08	
					Коридор	13.73	
					Служебное помещение	11.57	
					Сан.узел, душевая 2	3.61	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Автостоянка зона 1	Автостоянка	Общественное	3133.58
2	Автостоянка зона 2	Автостоянка	Общественное	1607.33
3	Автостоянка зона 3	Автостоянка	Общественное	2277.25
4	Автостоянка зона 4	Автостоянка	Общественное	2951.82
5	Лифтовый холл	Автостоянка (секция 7)	Общественное	16.87
6	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 7)	Техническое	3.60
7	Пом. для хранения уборочной техники	Автостоянка (секция 7)	Техническое	10.28
8	ПУИ	Автостоянка (секция 9)	Техническое	10.28
9	ЛК	Автостоянка (секция 9)	Общественное	21.49
10	Лифтовый холл	Автостоянка (секция 10)	Техническое	5.41
11	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 11)	Техническое	10.57
12	Зона наружной эвакуационной лестницы	Автостоянка (секция 11)	Общественное	12.40
13	Насосная АУПТ	Автостоянка (секция 11)	Техническое	24.94
14	Венткамера автостоянки	Автостоянка (секция 11)	Техническое	51.95
15	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 12)	Общественное	3.56
16	Тамбур-шлюз	Автостоянка	Общественное	4.12
17	ВУ+хоз.пит.насосная	Автостоянка (секция 1)	Техническое	33.34
18	Электрощитовая N3	Автостоянка	Техническое	25.01
19	Лифтовый холл	Автостоянка (секция 2)	Общественное	6.53
20	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 2)	Общественное	5.02
21	ЛК	Автостоянка (секция 3)	Общественное	14.31
22	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 6)	Техническое	14.41
23	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 8)	Общественное	5.62
24	ИТП №5 Автостоянка	Автостоянка (секция 9)	Техническое	50.87
25	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 4)	Техническое	9.38
26	Лифтовый холл	Автостоянка (секция 12)	Общественное	11.55
27	Транзит сетей ТС	Автостоянка	Техническое	27.86
28	Лифтовый холл	Автостоянка (секция 1)	Общественное	6.61
29	Пом. для хранения уборочной техники	Автостоянка (секция 1)	Техническое	10.28
30	Лифтовый холл	Автостоянка (секция 6)	Общественное	14.51
31	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 6)	Общественное	2.36
32	Венткамера	Автостоянка (секция 6)	Техническое	7.39
33	ЛК	Автостоянка (секция 7)	Общественное	14.28
34	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 8)	Техническое	7.92
35	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 8)	Техническое	10.52
36	Лифтовый холл	Автостоянка (секция 8)	Общественное	5.87
37	ИТП №1 Жилая часть	Автостоянка (секция 9)	Техническое	93.02
38	Электрощитовая N2	Автостоянка (секция 10)	Техническое	35.18

39	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 10)	Общественное	3.92
40	ЛК	Автостоянка (секция 10)	Общественное	14.29
41	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 11)	Техническое	5.19
42	Лифтовый холл	Автостоянка (секция 11)	Общественное	6.61
43	ЛК	Автостоянка (секция 12)	Общественное	14.30
44	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 12)	Общественное	5.11
45	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 1)	Техническое	13.45
46	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 1)	Техническое	14.60
47	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 3)	Техническое	8.46
48	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 3)	Техническое	10.57
49	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 4)	Общественное	6.75
50	Лифтовый холл	Автостоянка (секция 4)	Общественное	7.31
51	Лифтовый холл	Автостоянка (секция 9)	Общественное	7.06
52	ИТП №3 Жилая часть	Автостоянка (секция 8)	Техническое	68.20
53	ПУИ	Автостоянка (секция 4)	Техническое	9.00
54	ЛК	Автостоянка (секция 8)	Общественное	24.53
55	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 7)	Общественное	4.91
56	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 6)	Общественное	5.76
57	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 1)	Общественное	7.69
58	Лифтовый холл	Автостоянка (секция 3)	Общественное	6.73
59	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 2)	Техническое	8.50
60	Венткамера	Автостоянка (секция 12)	Техническое	5.07
61	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 11)	Общественное	4.62
62	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 10)	Общественное	5.94
63	ИТП №4 Встроенная часть	Автостоянка (секция 8)	Техническое	43.26
64	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 3)	Общественное	7.79
65	ЛК	Автостоянка (секция 4)	Общественное	16.72
66	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 2)	Техническое	10.57
67	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 9)	Общественное	4.62
68	Электрощитовая N1	Автостоянка (секция 6)	Техническое	23.25
69	Венткамера автостоянки	Автостоянка (секция 12)	Техническое	51.43
70	Венткамера	Автостоянка (секция 4)	Техническое	65.33
71	Повысительная коллекторная	Автостоянка (секция 4)	Техническое	65.86
72	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Автостоянка (секция 5)	Техническое	6.32
73	Лифтовый холл	Автостоянка (секция 5)	Общественное	6.92
74	Тамбур-шлюз	Автостоянка (секция 5)	Общественное	4.95
75	Венткамера	Автостоянка (секция 5)	Техническое	6.83
76	Венткамера автостоянки	Автостоянка (секция 6)	Техническое	23.73
77	Тамбур	Этаж 1 (секция 1)	Общественное	19.21
78	Вестибюль	Этаж 1 (секция 1)	Общественное	14.79
79	Тамбур	Этаж 1 (секция 1)	Общественное	10.27
80	Колясочная	Этаж 1 (секция 1)	Общественное	19.47
81	ЛК	Этаж 1 (секция 1)	Общественное	21.35
82	Тамбур	Этаж 1 (секция 2)	Общественное	5.31
83	Вестибюль	Этаж 1 (секция 2)	Общественное	19.59
84	Тамбур	Этаж 1 (секция 2)	Общественное	19.17
85	Колясочная	Этаж 1 (секция 2)	Общественное	20.61
86	ЛК	Этаж 1 (секция 2)	Общественное	21.05
87	Тамбур	Этаж 1 (секция 3)	Общественное	5.95
88	Вестибюль	Этаж 1 (секция 3)	Общественное	18.67
89	Тамбур	Этаж 1 (секция 3)	Общественное	19.17
90	Колясочная	Этаж 1 (секция 3)	Общественное	19.86
91	ЛК	Этаж 1 (секция 3)	Общественное	20.30
92	Тамбур	Этаж 1 (секция 4)	Общественное	18.87
93	Вестибюль	Этаж 1 (секция 4)	Общественное	13.93
94	Тамбур	Этаж 1 (секция 4)	Общественное	10.27
95	Колясочная	Этаж 1 (секция 4)	Общественное	23.78
96	ЛК	Этаж 1 (секция 4)	Общественное	21.35
97	ЛК	Этаж 1 (секция 4)	Общественное	16.52
98	Мусоросборная камера	Этаж 1 (секция 4)	Общественное	12.22
99	Зона для временного хранения крупногабаритного мусора	Этаж 1 (секция 4)	Общественное	3.66
100	Вестибюль	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	85.01
101	Тамбур	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	5.70
102	Тамбур	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	5.87
103	Помещение охраны	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	14.82
104	С.у.	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	3.35

105	С.у.	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	3.58
106	Тамбур	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	3.02
107	Колясочная	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	15.32
108	Вестибюль	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	8.76
109	ЛК	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	21.39
110	Тамбур	Этаж 1 (секция 6)	Общественное	26.02
111	Вестибюль	Этаж 1 (секция 6)	Общественное	9.33
112	ЛК	Этаж 1 (секция 6)	Общественное	21.39
113	Колясочная	Этаж 1 (секция 6)	Общественное	19.96
114	Мусоросборная камера В	Этаж 1 (секция 7)	Общественное	8.47
115	Вестибюль	Этаж 1 (секция 7)	Общественное	13.67
116	Колясочная	Этаж 1 (секция 7)	Общественное	18.95
117	ЛК	Этаж 1 (секция 7)	Общественное	20.71
118	Тамбур	Этаж 1	Общественное	25.41
119	Тамбур	Этаж 1	Общественное	14.19
120	Тамбур	Этаж 1 (секция 8)	Общественное	14.44
121	Вестибюль	Этаж 1 (секция 8)	Общественное	13.98
122	Тамбур	Этаж 1 (секция 8)	Общественное	8.79
123	Колясочная	Этаж 1 (секция 8)	Общественное	25.78
124	ЛК	Этаж 1 (секция 8)	Общественное	20.71
125	Тамбур	Этаж 1	Общественное	5.66
126	Тамбур	Этаж 1	Общественное	45.12
127	Колясочная	Этаж 1 (секция 9)	Общественное	19.35
128	ЛК	Этаж 1 (секция 9)	Общественное	20.56
129	Вестибюль	Этаж 1 (секция 9)	Общественное	13.80
130	Мусоросборная камера	Этаж 1	Общественное	22.65
131	Мусоросборная камера В	Этаж 1	Общественное	9.03
132	Тамбур	Этаж 1 (секция 10)	Общественное	14.84
133	Вестибюль	Этаж 1 (секция 10)	Общественное	12.86
134	Тамбур	Этаж 1 (секция 10)	Общественное	10.34
135	Колясочная	Этаж 1 (секция 10)	Общественное	14.57
136	ЛК	Этаж 1 (секция 10)	Общественное	20.01
137	Вестибюль	Этаж 1 (секция 11)	Общественное	13.96
138	Колясочная	Этаж 1 (секция 11)	Общественное	15.11
139	Тамбур	Этаж 1 (секция 11)	Общественное	14.37
140	Тамбур	Этаж 1 (секция 11)	Общественное	10.28
141	ЛК	Этаж 1 (секция 11)	Общественное	12.62
142	Тамбур	Этаж 1 (секция 12)	Общественное	16.34
143	Вестибюль	Этаж 1 (секция 12)	Общественное	17.31
144	ЛК	Этаж 1 (секция 12)	Общественное	22.40
145	Колясочная	Этаж 1 (секция 12)	Общественное	19.27
146	Диспетчерская	Этаж 1 (секция 12)	Общественное	29.57
147	С.у.	Этаж 1 (секция 12)	Общественное	2.02
148	Зона ожидания (накопитель)	Этаж 1 (секция 12)	Общественное	6.94
149	Тамбур	Этаж 1 (секция 12)	Общественное	6.01
150	Тамбур	Этаж 1 (секция 12)	Общественное	1.84
151	ПУИ	Этаж 1 (секция 12)	Техническое	8.05
162	Коридор	Этаж 2 (секция 1)	Общественное	13.28
163	Коридор	Этаж 2 (секция 1)	Общественное	14.13
164	Лифтовый холл	Этаж 2 (секция 1)	Общественное	9.26
165	ЛК	Этаж 2 (секция 1)	Общественное	14.28
166	Тех. пом. ОВ	Этаж 2 (секция 1)	Техническое	3.22
167	Коридор	Этаж 3 (секция 1)	Общественное	13.28
168	Коридор	Этаж 3 (секция 1)	Общественное	14.13
169	Лифтовый холл	Этаж 3 (секция 1)	Общественное	9.26
170	ЛК	Этаж 3 (секция 1)	Общественное	14.28
171	Тех. пом. ОВ	Этаж 3 (секция 1)	Техническое	3.22
172	Коридор	Этаж 4 (секция 1)	Общественное	13.28
173	Коридор	Этаж 4 (секция 1)	Общественное	14.13
174	Лифтовый холл	Этаж 4 (секция 1)	Общественное	9.26
175	ЛК	Этаж 4 (секция 1)	Общественное	14.28
176	Тех. пом. ОВ	Этаж 4 (секция 1)	Техническое	3.22
177	Коридор	Этаж 5 (секция 1)	Общественное	13.28
178	Коридор	Этаж 5 (секция 1)	Общественное	14.13
179	Лифтовый холл	Этаж 5 (секция 1)	Общественное	9.26
180	ЛК	Этаж 5 (секция 1)	Общественное	14.28

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

577	Коридор	Этаж 7 (секция 11)	Общественное	10.70
578	Лифтовый холл	Этаж 7 (секция 11)	Общественное	9.26
579	ЛК	Этаж 7 (секция 11)	Общественное	14.28
580	Тех. пом. ОВ	Этаж 7 (секция 11)	Техническое	3.22
581	Лифтовый холл	Этаж 2 (секция 12)	Общественное	7.11
582	ЛК	Этаж 2 (секция 12)	Общественное	14.21
583	Коридор	Этаж 2 (секция 12)	Общественное	19.87
584	Лифтовый холл	Этаж 3 (секция 12)	Общественное	7.11
585	ЛК	Этаж 3 (секция 12)	Общественное	14.21
586	Коридор	Этаж 3 (секция 12)	Общественное	19.87
587	Лифтовый холл	Этаж 4 (секция 12)	Общественное	7.11
588	ЛК	Этаж 4 (секция 12)	Общественное	14.21
589	Коридор	Этаж 4 (секция 12)	Общественное	19.87
590	Лифтовый холл	Этаж 5 (секция 12)	Общественное	7.11
591	ЛК	Этаж 5 (секция 12)	Общественное	14.21
592	Коридор	Этаж 5 (секция 12)	Общественное	19.87
593	Лифтовый холл	Этаж 6 (секция 12)	Общественное	7.11
594	ЛК	Этаж 6 (секция 12)	Общественное	14.21
595	Коридор	Этаж 6 (секция 12)	Общественное	19.87
596	Лифтовый холл	Этаж 7 (секция 12)	Общественное	7.11
597	ЛК	Этаж 7 (секция 12)	Общественное	14.21
598	Коридор	Этаж 7 (секция 12)	Общественное	19.87
599	Лифтовый холл	Этаж 8 (секция 12)	Общественное	7.11
600	ЛК	Этаж 8 (секция 12)	Общественное	14.21
601	Коридор	Этаж 8 (секция 12)	Общественное	19.87
602	Лифтовый холл	Этаж 9 (секция 12)	Общественное	7.11
603	ЛК	Этаж 9 (секция 12)	Общественное	14.21
604	Коридор	Этаж 9 (секция 12)	Общественное	19.87
605	Венткамера автостоянки	Автостоянка	Техническое	66.56
606	Резервуар АУПТ	Автостоянка	Техническое	36.32
607	ИТП №2 Жилая часть	Автостоянка	Техническое	69.87
608	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Технический этаж	Техническое	348.12
609	Коридор	Этаж 1 (секция 5)	Общественное	9.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная автостоянка, помещение электрощитовой №1	Оборудование ГРЩ жилого дома, автостоянки и встроенно-пристроенных помещений	Прием, учет и распределение электроэнергии
2	Подземная автостоянка, помещение электрощитовой №2	Оборудование ГРЩ жилого дома, автостоянки и встроенно-пристроенных помещений	Прием, учет и распределение электроэнергии
3	Подземная автостоянка, помещение электрощитовой №3	Оборудование ГРЩ жилого дома и встроенно-пристроенных помещений	Прием, учет и распределение электроэнергии
4	Подземная автостоянка, помещение водомерного узла и хозяйственно-питьевой насосной	Узел учета воды и повысительная насосная установка	Учет объема потребляемой воды и обеспечение требуемого напора и расхода воды
5	Подземная автостоянка, помещение ИТП жилого дома №1	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
6	Подземная автостоянка, помещение ИТП жилого дома №2	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
7	Подземная автостоянка, помещение ИТП жилого дома №3	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления и горячего водоснабжения
8	Подземная автостоянка, помещение ИТП встроено-пристроенных помещений	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем отопления
9	Подземная автостоянка, помещение ИТП автостоянки	Оборудование ИТП	Приготовление горячей воды для систем теплоснабжения
10	Подземная автостоянка, помещение коллекторной для системы отопления и горячего водоснабжения	Повысительная насосная установка	Обеспечение требуемого напора и расхода воды в ситемах отопления и горячего водоснабжения
11	Подземная автостоянка, помещение насосной АУПТ	Насосная установка системы АУПТ	Обеспечение требуемого напора и расхода воды для системы автоматического пожаротушения автостоянки
12	Подземная автостоянка, помещения венкамер автостоянки	Оборудование вытяжной и приточной вентиляции для автостоянки	Обеспечение механической вытяжки и притока воздуха

13	Подземная автостоянка, помещения венкамер кладовых	Оборудование вытяжной и приточной вентиляции для кладовых	Обеспечение механической вытяжки и притока воздуха
14	Кровля жилого дома	Оборудование вытяжной вентиляции для квартир	Обеспечение механической вытяжки воздуха
15	Кровля жилого дома	Оборудование противопожарной вентиляции для автостоянки (дымоудаление)	Дымоудаление для автостоянки
16	Кровля жилого дома	Оборудование противопожарной вентиляции для поэтажных коридоров (дымоудаление)	Дымоудаление для поэтажных коридоров 1-х этажей
17	Кровля жилого дома	Оборудование противопожарной вентиляции для лифтовой шахты, лестницы Н2, лифтового холла, а также компенсации воздуха в поэтажные коридоры	Подпор и компенсация воздуха
18	Лифтовые холлы автостоянки	Оборудование противопожарной вентиляции для тамбур-шлюзов при выходах из лифтов в автостоянку (подпор), а также компенсации воздуха в автостоянку	Подпор и компенсация воздуха
19	Жилой дом	Лифты	Вертикальный транспорт
20	Первый этаж, помещения управляющей компании	Оборудование приема сигнала от систем: домофонной связи, контроля и управления доступом; охранного телевидения; диспетчеризации инженерных систем; систем противопожарной защиты	Обеспечение автоматического сбора, обработки и вывода на АРМ информации перечисленных систем
21	Первый этаж, помещения управляющей компании	Оборудование для телефонизации и доступа в интернет	Обеспечение телефонизации и доступа в интернет
22	Первый этаж, помещения управляющей компании; кровля жилого дома	Оборудование для сети проводного радиовещания и сигналов ГО ЧС	Обеспечение проводного радиовещания и сигналов ГО ЧС
23	Подземная автостоянка; кровля жилого дома	Оборудование для системы коллективного приема ТВ	Обеспечение коллективного приема ТВ
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.	
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025	
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2025	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 9 049 080 507,59 руб.	
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)			

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810455000079002
		Корреспондентский счет: 30101810500000000653
		БИК: 044030653
		ИНН: 7707083893
		КПП: 784243001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09171401
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 8 989 100 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 7 029 170 372,75 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 959 929 627,25 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.06.2025
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 281
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 59
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 188
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 19 521,92 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 439,64 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 541,1 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6 669 000 471 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 996 673 529 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 309 000 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 8 989 100 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.06.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:0004013:1106
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 470 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 09.10.2025
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:0004013:1106
20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 872 677 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 11.03.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 78:34:0004013:1106
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 2 000 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Помещение
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Кабинет врача общей практики
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 10.12.2021
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 78-УРИ/2021
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

22.1 (2) О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: Здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Школа
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Социальное соглашение
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 10.12.2021
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 80-УРИ/2021
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Общее количество машино-мест по проекту и по разрешению на строительство 483, из них 185 механизированных машино-мест, в форме проектной декларации не предусмотрена возможность учета указанных механизированных мест, в связи с чем в разделе 15.3.1 указано количество 483 машино-места, а в разделе 15.1.2.1 общее количество нежилых помещений наследуется без учета механизированных машино-мест.ТУ на горячее водоснабжение не выдавались, в связи с тем, что приготовление горячей воды осуществляется в ИТП.Система горячего водоснабжения с закрытым водоразбором с нагревом воды в теплообменниках.ТУ на ливневое водоотведение отдельно не выдавались, ливневое отведение предусмотрено ТУ №ИСХ-13921/48 от 26.11.2020 г.Отдельные ТУ на диспетчеризацию лифтов, домофонизацию и оповещение о пожаре не выдавались в связи с проектированием локального диспетчерского пульта МКД.Застройщиком получены ТУ № 380/20 от 22 октября 2020 года на присоединение к региональной автоматизированной системе централизованного оповещения (РАСЦО) населения Санкт-Петербурга.Покупка земельного участка осуществлена по договору купли-продажи объектов недвижимости от 17 сентября 2021 года, переход права собственности зарегистрирован 21 сентября 2021 года.Между застройщиком и Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга заключено соглашение № 78-УРИ/2021 от 10 декабря 2021 года о передаче в государственную собственность Санкт-Петербурга по договору дарения Объекта-кабинет врача общей практики в составе объекта:"Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой"ориентировочной площадью 275 кв.м.Между застройщиком и Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга заключено соглашение № 80-УРИ/2021 от 10 декабря 2021 года о передаче в государственную собственность Санкт-Петербурга по договору дарения Объекта-здание, предназначенное для размещения школы на 400 мест, общей ориентировочной площадью 12 000 кв.м.27 октября 2022 года застройщиком получен приказ № 46-22"О приобщении материалов измененной проектной документации к делу № 78-015-0769-2021", которым вносятся изменения в разрешение на строительство от 24.12.2021 № 78-015-0769-2021, а именно:в разделе 4, в графе"иные показатели"слова:"Площадь встроенных помещений-6 381,08 кв.м, в том числе:площадь помещений общественного назначения-6250,35 кв.м, площадь помещения офиса (кабинета) врача общей практики-130,73 кв.м.Площадь индивидуальных кладовых жильцов-203,45 кв.м"заменить словами:"Площадь встроенных помещений-6 546,29 кв.м, в том числе:площадь помещений общественного назначения-6 037,80 кв.м, площадь помещения офиса (кабинета) врача общей практики-286,67 кв.м; Площадь индивидуальных кладовых жильцов-205,21 кв.м".В связи с отсутствием технической возможности размещения дополнительного документа в Разделе 11"Разрешение на строительство", приказ № 46-22 от 27.10.2022 г.загружен в раздел 24	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	17.08.2022	Раздел 1. Пояснительная записка Часть 1. Пояснительная записка	Корректировка в части добавления следующих ТУ: - ПАО «Россети Ленэнерго» Технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго» (Приложение №1 к договору № ОД-СПб-027017-21/047558-7-21 от 10.09.2021г. - ООО ОБИТ. Технические условия на предоставление телекоммуникационных услуг №926ИВ от 18.01.2022. Корректировка расчетной электрической нагрузки многоквартирного жилого дома с автостоянкой и встроенными помещениями. Корректировка Техничко-экономических показателей: площадь встроенных помещений (всего), площадь помещений общественного назначения, площадь магазинов непродовольственных товаров, площади помещения офиса врача общей практики, площади технических помещений автостоянки, площади помещения хранения автомобилей и велосипедов
2	17.08.2022	Раздел 1. Пояснительная записка Часть 2. Исходно-разрешительная документация	Корректировка в части добавления следующих ТУ: - ПАО «Россети Ленэнерго» Технические условия для технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго» (Приложение №1 к договору № ОД-СПб-027017-21/047558-7-21 от 10.09.2021г. - ООО ОБИТ. Технические условия на предоставление телекоммуникационных услуг №926ИВ от 18.01.2022.
3	17.08.2022	Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	На схеме планировочной организации участка была изменена конфигурация проезда и размещение машино-мест у корпуса 7. Вдоль проезда, у 4,5,6,7 корпусов предусмотрено размещение 24 машино-мест для парковки электромобилей, Откорректирована зона проезда пожарной техники. Уточнен расчет вместимости автостоянок и расчёт количества мест для хранения велосипедного транспорта в связи с изменением ТЭП, количество размещенных в уровне благоустройства машино-мест не менялось. Откорректирован расчет потребности в площади озеленения в связи с изменением ТЭП.

4	17.08.2022	Раздел 3. Архитектурные решения Часть 1. Текстовая часть. Графическая часть	Корректировка Техничко-экономических показателей: площадь встроенных помещений – 6546,29 м2 (было 6381,08 м2) в т.ч.: Площадь встроенных помещений общественного назначения на 1 и -1 этажах – 6088,28 м2 (было 6250,35 м2), площадь общедомовых помещений – 6476,65 м2 (было 6436,62 м2), выделены в отдельную категорию магазины непродовольственных товаров общей площадью - 171,34 м2. Площадь общедомовых помещений – 6478,56 м2 (было 6436,62 м2). Суммарная площадь помещений автостоянки и обслуживающих ее помещений -11562,82 (было 11361,50), кол-ва одноуровневых и двухуровневых м/м в подземной автостоянке. Изменилось размещение и соотношение одноуровневых и двухуровневых машино-мест в подземной автостоянке с сохранением общего кол-ва. Уточнен расчет минимальной вместимости автостоянок. Увеличилась площадь офиса врача общей практики с 130,73 м2 до 286,67 м2. Увеличена площадь тех.этажа на отм. -2.200, с 185,86 м2 до 348,12 м2. Корректировка конфигурации и расположения технических помещений в автостоянке в осях 29 – 34. Изменение плана 1-го этажа в части выполнения обстроек транзитных инженерных коммуникаций, появления дополнительных окон во встроенных помещениях 2 и 3 секций на первом этаже, а также корректировка плана входной группы в секции 5. Изменение планов жилых этажей в части переноса двери тех. помещения ОВ. Перемещен сан. узел в помещении №24 в секции 7 в осях 21/1-26, Н-Т. Изменилась планировка квартиры №38 на 9 этаже 1 секции. Корректировка расположения электрощитовой (пом. -1.И.17, -1.М.55) и машиномест автостоянке в осях Л/1 – Д, 3/1-4/1 . Корректировка кровельных пирогов, стен и полов
5	17.08.2022	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения.	Внесены корректировки в монолитные конструкции 8 и 17 секций в уровне автостоянки, увеличено тех подполье 8 секции. Внесены корректировки в стены подвала 7 секции – убрана часть стены у лифтового холла. Уменьшение толщины террасы 5 и 6 секции с 250мм до 200мм. Корректировка фонового армирования ростверка 13-19 секций – замена с диаметра 14 на диаметр 12. Внесены корректировки в планы свайного поля с учетом задания на фундамент под кран, с учетом шпунтового ограждения и уменьшения зон усиления армирования ростверка. Внесены корректировки в схему шпунтового ограждения в части возможности вибропогружения шпунта и корректировки линии шпунтового ограждения в связи с фактическими габаритами РТП. Внесены корректировки в гидроизоляцию ростверка. Понижение участка плиты над подвалом 4 секции под мусоросборную камеру. Корректировка поперечного армирования в каркасах стен подвала. Внесены корректировки в монолитные конструкции автостоянки в соответствии с АР. Корректировка расположения электрощитовой (пом. -1.И.17, -1.М.55) и машиномест автостоянке в осях Л/1 – Д, 3/1-4/1 .
6	17.08.2022	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 1. Система электроснабжения. Внутриплощадочные сети.	Том аннулирован
7	17.08.2022	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 1. Система электроснабжения Часть 2. Система внутреннего электроосвещения и электрооборудования.	Изменение значений электрической мощности жилого дома. Изменение значений электрической мощности встроенных помещений. Корректировка расчетной мощности в связи с изменениями значений выделенной мощности встроенных помещений. Исключение из проекта зарядных станций для электромашин. -ГРЩ1 573,3 кВт; -ГРЩ2 583,0 кВт; -ГРЩ3 606,0 кВт; -ГРЩ4 142,95 кВт; -ГРЩ5 90,54 кВт; Общая мощность комплекса 1995,78 кВт. Изменение планов силовых сетей Изменение схем ГРЩ жилого дома, автостоянки. Изменение значений электрической мощности для встроенно-пристроенных помещений. Корректировка расположения электрощитовой (пом. -1.И.17, -1.М.55)
8	17.08.2022	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 2. Система водоснабжения Часть 1. Система водоснабжения. Внутридомовые сети.	Система подвода воды в помещения кабинетов врачей переделана. Принята схема с центральным подводом воды в 1-м месте, с установкой общего водомера на весь офис врачей, вместо нескольких локальных подводов воды к раковинам. Откорректирован расчетный объем воды, предназначенной на полив наружной территории. Откорректирована итоговая суточная потребность в воде. Откорректированы значения тепловых нагрузок на ГВС в связи с пересчетом потерь тепла, с учетом фактических длин трубопроводов, теплопроводности труб и тепловой изоляции.
9	17.08.2022	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 2. Система водоснабжения Часть 2. Система водоснабжения. Внутриплощадочные сети.	Откорректирован расчетный объем воды, предназначенной на полив наружной территории. Откорректирована итоговая суточная потребность в воде. Откорректированы значения тепловых нагрузок на ГВС в связи с пересчетом потерь тепла, с учетом фактических длин трубопроводов, теплопроводности труб и тепловой изоляции.

10	17.08.2022	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 3 Система водоотведения Часть 1. Система водоотведения. Внутридомовые сети.	Система канализации переработана: добавлены новые и убраны некоторые старые выпуски в тех.этаж от кабинета врачей. Сборная сеть канализации в тех.этаже переделана для подключения новых выпусков. Трассировка трубопроводов ливневой канализации в подземном паркинге частично переделана. В связи с появлением дополнительных воронок, добавились новые сети в подземном паркинге и новые выпуски. Места расположения некоторых выпусков х/б и ливневой канализации поменялись. Откорректирован расчетный объем воды, предназначенной на полив наружной территории. Откорректирована итоговая суточная потребность в воде. Откорректированы значения тепловых нагрузок на ГВС в связи с пересчетом потерь тепла, с учетом фактических длин трубопроводов, теплопроводности труб и тепловой изоляции.
11	17.08.2022	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 3 Система водоотведения Часть 2. Система водоотведения. Внутриплощадочные сети	Система с раздельной внутриплощадочной сетью х/б канализации и ливневой канализации заменена на общесплавную канализацию. Внутриплощадочные сети откорректированы в связи с изменением мест расположения некоторых выпусков. Откорректирован расчетный объем воды, предназначенной на полив наружной территории. Откорректирована итоговая суточная потребность в воде. Откорректированы значения тепловых нагрузок на ГВС в связи с пересчетом потерь тепла, с учетом фактических длин трубопроводов, теплопроводности труб и тепловой изоляции.
12	17.08.2022	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. Тепловые сети Часть 1. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха.	Добавлено описание систем подпора воздуха в зоны безопасности МГН. Таблица воздухообменов приведена в соответствие с актуальной экспликацией помещения. Добавлены электрические калориферы в системах подпора воздуха в зоны безопасности МГН Актуализирован теплотехнический расчёт кровли подземной автостоянки и жилой части. Корректировка трассировки систем отопления и вентиляции с учётом перепланировки кабинета врача и технического помещения под ним. Корректировка трассировки вытяжных систем встроенных помещений рядом с кабинетом врача. Корректировка системы подпора воздуха в пожаробезопасные зоны, расположенные в лифтовых холлах на выходах в автостоянку под секциями 6, 7, 8, 10, 12. Исключено кондиционирование мусоросборных камер. Откорректирована система дымоудаления ВД13.1. Транзитные воздуховоды из встроенных помещений перемещены в автостоянку. Откорректированы трассировки систем вентиляции электрощитовой ПД 0.15, В 0.11 Места для монтажа наружных блоков систем кондиционирования встроенных помещений перемещены с кровель одноэтажной части здания в автостоянку. Уточнены тепловые нагрузки на системы отопления и теплоснабжения.
13	17.08.2022	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 5. Сети связи Часть 1. Сети связи.	Корректировка планов и структурных схем систем с учетом измененных архитектурных планов кабинета ВОП.
14	17.08.2022	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 5. Сети связи Часть 2. Системы безопасности	Корректировка планов и структурных схем систем с учетом измененных архитектурных планов кабинета ВОП.
15	17.08.2022	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 7. Технологические решения. Часть 1. Технологические решения помещения врача общей практики.	Изменение планировочных решений в части увеличения общей площади ОВОП, добавления 3-х кабинетов врача, процедурной, помещения персонала.
16	17.08.2022	Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений Подраздел 7. Технологические решения. Часть 2. Технологические решения встроенно-пристроенной подземной автостоянки.	Изменения планировочных решений встроенно-пристроенной подземной автостоянки.
17	17.08.2022	Раздел 6. Проект организации строительства	Корректировка линии шпунтового ограждения Исключение распорной системы

18	17.08.2022	Раздел 8 Перечень мероприятий по охране окружающей среды Часть 1. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Откорректирована информация о количестве демонтируемых зданий Откорректирована нумерация таблиц в разделе 3.2 Внесены изменения в раздел 4.1 в части наименования бытовых сточных вод со стройплощадки – фекальные стоки Откорректировано наименование отходов в таблице 5.1 Откорректирован получатель отходов и место временного накопления отходов в таблице 5.2 Откорректирован расчет отходов и наименование отходов в таблице 5.3 Откорректирован получатель отходов и место временного накопления отходов в таблице 5.4 Откорректирован способ обращения с отходами в таблице 5.6 Откорректирован получатель отходов в разделе 5.3 Откорректирована плата за размещение отходов
19	17.08.2022	Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Корректировка схем автостоянки, первого этажа и прилегающей территории с учетом актуальных планировочных решений в АР и ПЗУ.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1003544278549011620082620116519173918234

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ЛЕГЕНДА ЧЕРНОЙ РЕЧКИ", КЛЮЕВ АЛЕКСЕЙ ВАСИЛЬЕВИЧ,
ГОРОД САНКТ-ПЕТЕРБУРГ**

Действителен: с 14.02.2024 по 14.05.2025