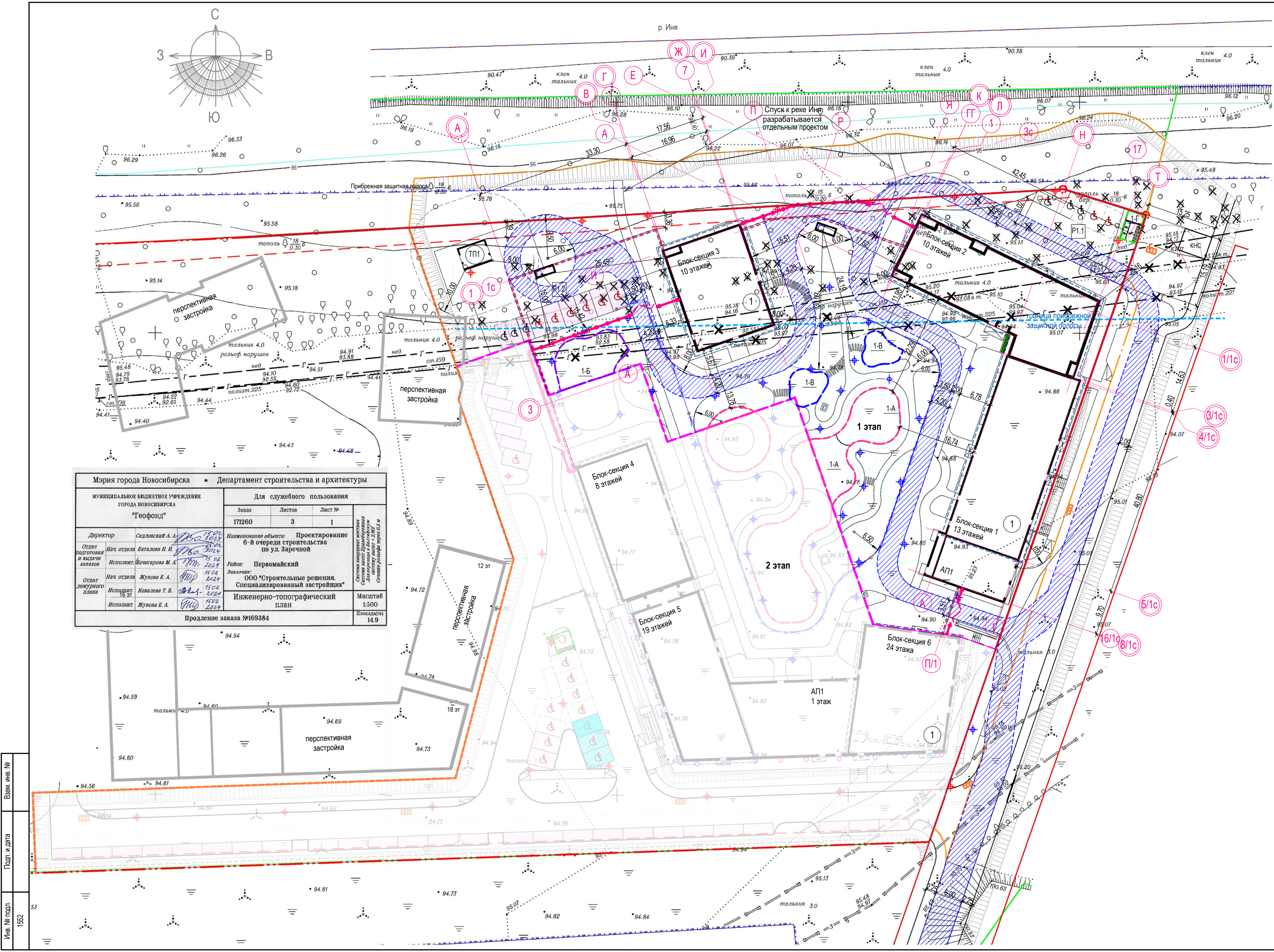




Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений 1 этап

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м²				Строительный объем, м³	
			зданий	квартир	застройки		общая		здания	всего
					здания	всего	квартир	здания		
1	Многоквартирный дом смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой		1							
	Блок-секция 1	13	1	114	114	724,2	724,2	5447,3	8573,5	29714
	Блок-секция 2	10	1	80	80	743,7	743,7	4272,4	6526,4	23952,35
	Блок-секция 3	10	1	51	51	438,4	438,4	2534,2	3466,6	14434,4
	Автостоянка АП1	0	1	-	-	218,4	218,4	-	5 760,4	20854,1
ТП1	Трансформаторная подстанция	1	1	-	-	32,0	32,0	-	30,96	128,64
	ИТОГО:			245	245	2156,7	2156,7	12253,9	24326,9	89083,49

Экспликация площадок 1 этап строительства

Поз.	Наименование	Кол.	Площадь покрытия, м²	Примечание
1-А	Площадка для детей	1	224,0	
1-Б	Спортивная площадка	1	136,1	
1-В	Площадка для отдыха взрослых	1	98,9	
1-Г	Хозяйственная площадка (с раздельным сбором)	1	23,9	

Экспликация площадок (автостоянок) в границах 1 этапа

Поз.	Наименование	Кол.	Площадь, м²	Примечание
P1.1	Автостоянка	5	86,0	
P1.2	Автостоянка	9	170,9	

Условные обозначения

- красные линии
- граница кадастрового участка
- граница допустимого размещения объекта капитального строительства согласно градплана
- линия минимального отступа от границ земельного участка
- граница благоустройства
- граница этапов строительства
- проезд пожарной техники
- контур фундаментов
- контур автостоянки (АП1 по ПЗУ)
- ограждение территории
- примыкание покрытий в одном уровне
- площадки для игр детей
- площадки для занятий физкультурой
- площадки для отдыха взрослых
- хозяйственная площадка
- дождеприемный колодец

- машино-место для автомобилей жильцов гостевого
- машино-место для автомобилей маломобильных групп населения, специализированное 3,6 м x 6,0 м
- машино-место для автомобилей маломобильных групп населения гостевого, специализированное 3,6 м x 6,0 м
- машино-место для автомобилей маломобильных групп населения гостевого
- машино-место для автомобилей маломобильных групп населения
- машино-место для автомобилей маломобильных групп населения гостевого, для объектов обслуживания жилой застройки, специализированное 3,6 м x 6,0 м
- уличный светильник h=6м
- уличный светильник h=4м

2023-ПС-1-ПЗУ.ГЧ

1	-	Зам.	68-24	М.П.	25.04.24	Многоквартирный дом № 1 смешанной этажности с объектами обслуживания жилой застройки, с автостоянкой по ул. 2-я Марата в Первомайском районе г. Новосибирска. 1 этап строительства (блок-секция 1, блок-секция 2, блок-секция 3)	Стария	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Разработал	Тарасова	М.П.	25.04.24						
Н.контроль	Сокол	М.П.	25.04.24			Схема планировочной организации земельного участка 1 этап строительства (1:500)			

KANURA®