

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-001114 от 09.02.2024

iD Murino III

Дата первичного размещения: 27.10.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОИНВЕСТ ЛАВРИКИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ЕВРОИНВЕСТ ЛАВРИКИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 190000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Центральный р-н
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург, вн. тер. г. муниципальный округ Литейный округ

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Рылеева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 11; Строение: ЛитераА</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 10; Помещение: 7-Н,17-Н</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78127793779</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@eid.spb.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b><a href="https://eid.spb.ru/">https://eid.spb.ru/</a></b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Бойцов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Сергей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОИНВЕСТ ЛАВРИКИ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>7840103621</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>EID Euroinvest Development</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7840103621</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800166527</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>26.12.2022</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>ЕВРОИНВЕСТ АЙ ДИ</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813649387</b>

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Данелян</b>
	3.4.2	Имя: <b>Станислав</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Самвелович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>30 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>125-267-995 79</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>471905611050</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>100 % уставного капитала ООО «Специализированный застройщик «ЕВРОИНВЕСТ Лаврики» принадлежит ООО «ЕВРОИНВЕСТ Ай Ди», 30 % которого принадлежат Данеляну Станиславу Самвеловичу</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813294991</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177847387816</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Кудрово"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4703180308</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1204700022361</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Политехническая"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841093856</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800064657</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Мурино"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4703179856</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1204700021228</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Московский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841088140</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800021560</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Светлановский"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841093743</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217800061291</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Петроградская"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841090125</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800097460</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Озерки"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841097233</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227800003804</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЕВРОИНВЕСТ АЙ ДИ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813649387</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800163812</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПб"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813609810</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187847095810</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный Застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Благодатная"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7841088133</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800021571</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЕВРОИНВЕСТ СЕЛЕКТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7813648351</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207800141230</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>Газораспределительная система.Строительство</b></p>

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7840018422</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-048-12102009</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>03.10.2023</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Национальный альянс проектировщиков "ГлавПроект"</b>
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7723211020</b>
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
<b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b>		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 908,08 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 974,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:



	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ленинградская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Мурино</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>47:07:0722001:4118</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>43440 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>С</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24 669,63 м2</b>

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 371,47 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 29 041,10 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛЕНТИСИЗ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7826692767</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Столица</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7709999748</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>25.11.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>47-2-1-3-082875-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>



	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ГЛАВЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7810895602</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>47-07-140-2022</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>23.12.2022</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>19.10.2023</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>270923/2</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.09.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.09.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0722001:4118</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 338,00 м²</b>
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>47:07:0722001:4118</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>13 338,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 29
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Внутридворовое, Устанавливается игровое оборудование</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Устанавливается спортивное оборудование</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2 контейнерные площадки по 3 контейнера на каждой, расположены в центральной и западной частях земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение в соответствии с планом благоустройства</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Озеленение в соответствии с планом благоустройства</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>42 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"УК "Мурино"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7838474259</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3005-22-191-и</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.10.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональная Теплосетевая Компания</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7811739941</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.08.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>190-К</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.02.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ЛОЭСК-Электрические сети Санкт-Петербурга и Ленинградской области</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703074613</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17-013/005-ПС-22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.10.2027</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>



14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Мурино"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4703179856</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>113012</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.10.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 613				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 228				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 154				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 74				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	37.52	1	10.35	3.04
2	Квартира-студия	2	1	29.25	1	20.83	3.04
3	Квартира-студия	2	1	28.10	1	20.13	3.04
4	Квартира	2	1	38.07	1	12.78	3.04
5	Квартира	2	1	55.70	2	22.95	3.04
6	Квартира-студия	2	1	24.61	1	16.69	3.04
7	Квартира	2	1	46.21	2	21.76	3.04
8	Квартира	2	1	33.46	1	10.07	3.04
9	Квартира	2	1	36.29	1	11.74	3.04
10	Квартира	2	1	57.90	2	21.44	3.04

11	Квартира	2	1	49.29	2	20.38	3.04
12	Квартира	2	1	36.27	1	10.92	3.04
13	Квартира	2	1	36.40	1	10.72	3.04
14	Квартира	3	1	37.05	1	10.35	3.04
15	Квартира-студия	3	1	28.86	1	20.83	3.04
16	Квартира-студия	3	1	27.49	1	19.79	3.04
17	Квартира	3	1	37.68	1	12.78	3.04
18	Квартира	3	1	55.08	2	22.95	3.04
19	Квартира-студия	3	1	23.96	1	16.69	3.04
20	Квартира	3	1	45.50	2	21.76	3.04
21	Квартира	3	1	33.23	1	10.07	3.04
22	Квартира	3	1	35.97	1	11.74	3.04
23	Квартира	3	1	56.99	2	21.44	3.04
24	Квартира	3	1	48.93	2	20.38	3.04
25	Квартира	3	1	35.70	1	10.92	3.04
26	Квартира	3	1	36.06	1	10.72	3.04
27	Квартира	4	1	35.21	1	10.35	3.04
28	Квартира-студия	4	1	27.06	1	17.87	3.04
29	Квартира-студия	4	1	26.32	1	17.46	3.04
30	Квартира	4	1	35.31	1	12.78	3.04
31	Квартира	4	1	54.90	2	22.95	3.04
32	Квартира-студия	4	1	24.87	1	16.67	3.04
33	Квартира	4	1	46.41	2	21.76	3.04
34	Квартира	4	1	34.26	1	10.07	3.04
35	Квартира	4	1	36.81	1	11.74	3.04

36	Квартира	4	1	57.90	2	21.44	3.04
37	Квартира	4	1	51.96	2	22.50	3.04
38	Квартира	4	1	33.77	1	10.92	3.04
39	Квартира	4	1	33.98	1	10.72	3.04
40	Квартира	5	1	35.21	1	10.35	3.04
41	Квартира-студия	5	1	27.06	1	17.87	3.04
42	Квартира-студия	5	1	26.32	1	17.46	3.04
43	Квартира	5	1	35.31	1	12.78	3.04
44	Квартира	5	1	54.90	2	22.95	3.04
45	Квартира-студия	5	1	24.87	1	16.67	3.04
46	Квартира	5	1	46.41	2	21.76	3.04
47	Квартира	5	1	34.26	1	10.07	3.04
48	Квартира	5	1	36.81	1	11.74	3.04
49	Квартира	5	1	57.90	2	21.44	3.04
50	Квартира	5	1	51.96	2	22.50	3.04
51	Квартира	5	1	33.77	1	10.92	3.04
52	Квартира	5	1	33.98	1	10.72	3.04
53	Квартира	6	1	35.21	1	10.35	3.04
54	Квартира-студия	6	1	27.06	1	17.87	3.04
55	Квартира-студия	6	1	26.32	1	17.46	3.04
56	Квартира	6	1	35.31	1	12.78	3.04
57	Квартира	6	1	54.90	2	22.95	3.04
58	Квартира-студия	6	1	24.87	1	16.67	3.04
59	Квартира	6	1	46.41	2	21.76	3.04
60	Квартира	6	1	34.26	1	10.07	3.04

61	Квартира	6	1	36.81	1	11.74	3.04
62	Квартира	6	1	57.90	2	21.44	3.04
63	Квартира	6	1	51.96	2	22.50	3.04
64	Квартира	6	1	33.77	1	10.92	3.04
65	Квартира	6	1	33.98	1	10.72	3.04
66	Квартира	7	1	35.21	1	10.35	3.04
67	Квартира-студия	7	1	27.06	1	17.87	3.04
68	Квартира-студия	7	1	26.32	1	17.46	3.04
69	Квартира	7	1	35.31	1	12.78	3.04
70	Квартира	7	1	54.90	2	22.95	3.04
71	Квартира-студия	7	1	24.87	1	16.67	3.04
72	Квартира	7	1	46.41	2	21.76	3.04
73	Квартира	7	1	34.26	1	10.07	3.04
74	Квартира	7	1	36.81	1	11.74	3.04
75	Квартира	7	1	57.90	2	21.44	3.04
76	Квартира	7	1	51.96	2	22.50	3.04
77	Квартира	7	1	33.77	1	10.92	3.04
78	Квартира	7	1	33.98	1	10.72	3.04
79	Квартира	8	1	35.21	1	10.35	3.04
80	Квартира-студия	8	1	27.06	1	17.87	3.04
81	Квартира-студия	8	1	26.32	1	17.46	3.04
82	Квартира	8	1	35.31	1	12.78	3.04
83	Квартира	8	1	54.90	2	22.95	3.04
84	Квартира-студия	8	1	24.87	1	16.67	3.04
85	Квартира	8	1	46.41	2	21.76	3.04

86	Квартира	8	1	34.26	1	10.07	3.04
87	Квартира	8	1	36.81	1	11.74	3.04
88	Квартира	8	1	57.90	2	21.44	3.04
89	Квартира	8	1	51.96	2	22.50	3.04
90	Квартира	8	1	33.77	1	10.92	3.04
91	Квартира	8	1	33.98	1	10.72	3.04
92	Квартира	9	1	35.21	1	10.35	3.04
93	Квартира-студия	9	1	27.06	1	17.87	3.04
94	Квартира-студия	9	1	26.32	1	17.46	3.04
95	Квартира	9	1	35.31	1	12.78	3.04
96	Квартира	9	1	54.90	2	22.95	3.04
97	Квартира-студия	9	1	24.87	1	16.67	3.04
98	Квартира	9	1	46.41	2	21.76	3.04
99	Квартира	9	1	34.26	1	10.07	3.04
100	Квартира	9	1	36.81	1	11.74	3.04
101	Квартира	9	1	57.90	2	21.44	3.04
102	Квартира	9	1	51.96	2	22.50	3.04
103	Квартира	9	1	33.77	1	10.92	3.04
104	Квартира	9	1	33.98	1	10.72	3.04
105	Квартира	10	1	35.21	1	10.35	3.04
106	Квартира-студия	10	1	27.06	1	17.87	3.04
107	Квартира-студия	10	1	26.32	1	17.46	3.04
108	Квартира	10	1	35.31	1	12.78	3.04
109	Квартира	10	1	54.90	2	22.95	3.04
110	Квартира-студия	10	1	24.87	1	16.67	3.04

111	Квартира	10	1	46.41	2	21.76	3.04
112	Квартира	10	1	34.26	1	10.07	3.04
113	Квартира	10	1	36.81	1	11.74	3.04
114	Квартира	10	1	57.90	2	21.44	3.04
115	Квартира	10	1	51.96	2	22.50	3.04
116	Квартира	10	1	33.77	1	10.92	3.04
117	Квартира	10	1	33.98	1	10.72	3.04
118	Квартира	11	1	35.21	1	10.35	3.04
119	Квартира-студия	11	1	27.06	1	17.87	3.04
120	Квартира-студия	11	1	26.32	1	17.46	3.04
121	Квартира	11	1	35.31	1	12.78	3.04
122	Квартира	11	1	54.90	2	22.95	3.04
123	Квартира-студия	11	1	24.87	1	16.67	3.04
124	Квартира	11	1	46.41	2	21.76	3.04
125	Квартира	11	1	34.26	1	10.07	3.04
126	Квартира	11	1	36.81	1	11.74	3.04
127	Квартира	11	1	57.90	2	21.44	3.04
128	Квартира	11	1	51.96	2	22.50	3.04
129	Квартира	11	1	33.77	1	10.92	3.04
130	Квартира	11	1	33.98	1	10.72	3.04
131	Квартира	12	1	35.36	1	10.35	3.04
132	Квартира-студия	12	1	24.96	1	15.47	3.04
133	Квартира	12	1	60.84	2	27.38	3.04
134	Квартира	12	1	55.05	2	22.95	3.04
135	Квартира-студия	12	1	24.73	1	16.69	3.04
136	Квартира	12	1	46.42	2	21.76	3.04

137	Квартира	12	1	34.27	1	10.07	3.04
138	Квартира	12	1	95.71	4	42.56	3.04
139	Квартира	12	1	50.39	2	20.38	3.04
140	Квартира	12	1	68.64	2	22.35	3.04
141	Квартира	2	2	76.14	4	46.74	3.04
142	Квартира-студия	2	2	24.12	1	17.34	3.04
143	Квартира-студия	2	2	24.12	1	17.34	3.04
144	Квартира	2	2	53.62	2	20.39	3.04
145	Квартира	2	2	41.28	1	10.80	3.04
146	Квартира-студия	2	2	27.22	1	18.96	3.04
147	Квартира	2	2	54.84	2	21.05	3.04
148	Квартира-студия	2	2	24.46	1	15.75	3.04
149	Квартира	2	2	40.85	1	11.55	3.04
150	Квартира-студия	2	2	28.02	1	19.67	3.04
151	Квартира-студия	2	2	28.54	1	20.07	3.04
152	Квартира	3	2	75.07	4	46.74	3.04
153	Квартира-студия	3	2	23.73	1	17.34	3.04
154	Квартира-студия	3	2	23.73	1	17.34	3.04
155	Квартира	3	2	52.98	2	20.39	3.04
156	Квартира	3	2	40.81	1	10.80	3.04
157	Квартира-студия	3	2	26.81	1	19.12	3.04
158	Квартира	3	2	54.07	2	21.05	3.04



159	Квартира-студия	3	2	24.08	1	15.75	3.04
160	Квартира	3	2	40.38	1	11.55	3.04
161	Квартира-студия	3	2	27.63	1	19.67	3.04
162	Квартира-студия	3	2	28.15	1	20.07	3.04
163	Квартира	4	2	74.99	4	44.62	3.04
164	Квартира-студия	4	2	24.64	1	17.34	3.04
165	Квартира-студия	4	2	24.64	1	17.34	3.04
166	Квартира	4	2	51.33	2	20.39	3.04
167	Квартира	4	2	38.29	1	12.30	3.04
168	Квартира-студия	4	2	25.63	1	16.81	3.04
169	Квартира	4	2	53.87	2	21.05	3.04
170	Квартира-студия	4	2	22.59	1	12.96	3.04
171	Квартира	4	2	37.37	1	11.55	3.04
172	Квартира-студия	4	2	27.86	1	18.73	3.04
173	Квартира-студия	4	2	26.50	1	17.26	3.04
174	Квартира	5	2	74.99	4	44.62	3.04
175	Квартира-студия	5	2	24.64	1	17.34	3.04
176	Квартира-студия	5	2	24.64	1	17.34	3.04
177	Квартира	5	2	51.33	2	20.39	3.04
178	Квартира	5	2	38.29	1	12.30	3.04

179	Квартира-студия	5	2	25.63	1	16.81	3.04
180	Квартира	5	2	53.87	2	21.05	3.04
181	Квартира-студия	5	2	22.59	1	12.96	3.04
182	Квартира	5	2	37.37	1	11.55	3.04
183	Квартира-студия	5	2	27.86	1	18.73	3.04
184	Квартира-студия	5	2	26.50	1	17.26	3.04
185	Квартира	6	2	74.99	4	44.62	3.04
186	Квартира-студия	6	2	24.64	1	17.34	3.04
187	Квартира-студия	6	2	24.64	1	17.34	3.04
188	Квартира	6	2	51.33	2	20.39	3.04
189	Квартира	6	2	38.29	1	12.30	3.04
190	Квартира-студия	6	2	25.63	1	16.81	3.04
191	Квартира	6	2	53.87	2	21.05	3.04
192	Квартира-студия	6	2	22.59	1	12.96	3.04
193	Квартира	6	2	37.37	1	11.55	3.04
194	Квартира-студия	6	2	27.86	1	18.73	3.04
195	Квартира-студия	6	2	26.50	1	17.26	3.04
196	Квартира	7	2	74.99	4	44.62	3.04
197	Квартира-студия	7	2	24.64	1	17.34	3.04
198	Квартира-студия	7	2	24.64	1	17.34	3.04

199	Квартира	7	2	51.33	2	20.39	3.04
200	Квартира	7	2	38.29	1	12.30	3.04
201	Квартира-студия	7	2	25.63	1	16.81	3.04
202	Квартира	7	2	53.87	2	21.05	3.04
203	Квартира-студия	7	2	22.59	1	12.96	3.04
204	Квартира	7	2	37.37	1	11.55	3.04
205	Квартира-студия	7	2	27.86	1	18.73	3.04
206	Квартира-студия	7	2	26.50	1	17.26	3.04
207	Квартира	8	2	74.99	4	44.62	3.04
208	Квартира-студия	8	2	24.64	1	17.34	3.04
209	Квартира-студия	8	2	24.64	1	17.34	3.04
210	Квартира	8	2	51.33	2	20.39	3.04
211	Квартира	8	2	38.29	1	12.30	3.04
212	Квартира-студия	8	2	25.63	1	16.81	3.04
213	Квартира	8	2	53.87	2	21.05	3.04
214	Квартира-студия	8	2	22.59	1	12.96	3.04
215	Квартира	8	2	37.37	1	11.55	3.04
216	Квартира-студия	8	2	27.86	1	18.73	3.04
217	Квартира-студия	8	2	26.50	1	17.26	3.04
218	Квартира	9	2	74.99	4	44.62	3.04
219	Квартира-студия	9	2	24.64	1	17.34	3.04

220	Квартира-студия	9	2	24.64	1	17.34	3.04
221	Квартира	9	2	51.33	2	20.39	3.04
222	Квартира	9	2	38.29	1	12.30	3.04
223	Квартира-студия	9	2	25.63	1	16.81	3.04
224	Квартира	9	2	53.87	2	21.05	3.04
225	Квартира-студия	9	2	22.59	1	12.96	3.04
226	Квартира	9	2	37.37	1	11.55	3.04
227	Квартира-студия	9	2	27.86	1	18.73	3.04
228	Квартира-студия	9	2	26.50	1	17.26	3.04
229	Квартира	10	2	74.99	4	44.62	3.04
230	Квартира-студия	10	2	24.64	1	17.34	3.04
231	Квартира-студия	10	2	24.64	1	17.34	3.04
232	Квартира	10	2	51.33	2	20.39	3.04
233	Квартира	10	2	38.29	1	12.30	3.04
234	Квартира-студия	10	2	25.63	1	16.81	3.04
235	Квартира	10	2	53.87	2	21.05	3.04
236	Квартира-студия	10	2	22.59	1	12.96	3.04
237	Квартира	10	2	37.37	1	11.55	3.04
238	Квартира-студия	10	2	27.86	1	18.73	3.04
239	Квартира-студия	10	2	26.50	1	17.26	3.04
240	Квартира	11	2	74.99	4	44.62	3.04

241	Квартира-студия	11	2	24.64	1	17.34	3.04
242	Квартира-студия	11	2	24.64	1	17.34	3.04
243	Квартира	11	2	51.33	2	20.39	3.04
244	Квартира	11	2	38.29	1	12.30	3.04
245	Квартира-студия	11	2	25.63	1	16.81	3.04
246	Квартира	11	2	53.87	2	21.05	3.04
247	Квартира-студия	11	2	22.59	1	12.96	3.04
248	Квартира	11	2	37.37	1	11.55	3.04
249	Квартира-студия	11	2	27.86	1	18.73	3.04
250	Квартира-студия	11	2	26.50	1	17.26	3.04
251	Квартира	12	2	100.82	4	48.35	3.04
252	Квартира	12	2	76.17	3	33.88	3.04
253	Квартира	12	2	61.35	2	21.44	3.04
254	Квартира	12	2	54.18	2	21.05	3.04
255	Квартира-студия	12	2	22.60	1	12.96	3.04
256	Квартира	12	2	64.19	2	21.57	3.04
257	Квартира-студия	12	2	26.53	1	17.26	3.04
258	Квартира-студия	2	3	28.76	1	21.38	3.04
259	Квартира-студия	2	3	25.73	1	18.61	3.04
260	Квартира-студия	2	3	37.62	1	10.42	3.04
261	Квартира	2	3	53.99	2	22.24	3.04

262	Квартира	2	3	34.95	1	11.70	3.04
263	Квартира	2	3	33.35	1	13.04	3.04
264	Квартира	2	3	33.17	1	11.14	3.04
265	Квартира	2	3	33.93	1	11.21	3.04
266	Квартира	2	3	55.04	2	21.97	3.04
267	Квартира	2	3	63.24	3	36.16	3.04
268	Квартира	2	3	38.28	1	11.29	3.04
269	Квартира-студия	3	3	28.37	1	21.38	3.04
270	Квартира-студия	3	3	25.34	1	18.61	3.04
271	Квартира	3	3	36.97	1	10.42	3.04
272	Квартира	3	3	53.28	2	22.24	3.04
273	Квартира	3	3	34.23	1	11.70	3.04
274	Квартира	3	3	32.80	1	13.04	3.04
275	Квартира	3	3	32.88	1	11.48	3.04
276	Квартира	3	3	33.32	1	11.21	3.04
277	Квартира	3	3	54.57	2	21.97	3.04
278	Квартира	3	3	62.70	3	36.16	3.04
279	Квартира	3	3	37.67	1	11.29	3.04
280	Квартира-студия	4	3	26.25	1	18.23	3.04
281	Квартира-студия	4	3	23.93	1	16.07	3.04
282	Квартира	4	3	36.97	1	10.42	3.04
283	Квартира	4	3	51.23	2	23.73	3.04
284	Квартира	4	3	35.10	1	11.70	3.04
285	Квартира	4	3	33.83	1	13.04	3.04
286	Квартира	4	3	30.67	1	11.48	3.04
287	Квартира	4	3	34.22	1	11.21	3.04
288	Квартира	4	3	57.46	2	23.97	3.04

289	Квартира	4	3	62.96	3	33.90	3.04
290	Квартира	4	3	35.34	1	11.29	3.04
291	Квартира-студия	5	3	26.25	1	18.23	3.04
292	Квартира-студия	5	3	23.93	1	16.07	3.04
293	Квартира	5	3	36.97	1	10.42	3.04
294	Квартира	5	3	51.23	2	23.73	3.04
295	Квартира	5	3	35.10	1	11.70	3.04
296	Квартира	5	3	33.83	1	13.04	3.04
297	Квартира	5	3	30.67	1	11.48	3.04
298	Квартира	5	3	34.22	1	11.21	3.04
299	Квартира	5	3	57.46	2	23.97	3.04
300	Квартира	5	3	62.96	3	33.90	3.04
301	Квартира	5	3	35.34	1	11.29	3.04
302	Квартира-студия	6	3	26.25	1	18.23	3.04
303	Квартира-студия	6	3	23.93	1	16.07	3.04
304	Квартира	6	3	36.97	1	10.42	3.04
305	Квартира	6	3	51.23	2	23.73	3.04
306	Квартира	6	3	35.10	1	11.70	3.04
307	Квартира	6	3	33.83	1	13.04	3.04
308	Квартира	6	3	30.67	1	11.48	3.04
309	Квартира	6	3	34.22	1	11.21	3.04
310	Квартира	6	3	57.46	2	23.97	3.04
311	Квартира	6	3	62.96	3	33.90	3.04
312	Квартира	6	3	35.34	1	11.29	3.04
313	Квартира-студия	7	3	26.25	1	18.23	3.04

314	Квартира-студия	7	3	23.93	1	16.07	3.04
315	Квартира	7	3	36.97	1	10.42	3.04
316	Квартира	7	3	51.23	2	23.73	3.04
317	Квартира	7	3	35.10	1	11.70	3.04
318	Квартира	7	3	33.83	1	13.04	3.04
319	Квартира	7	3	30.67	1	11.48	3.04
320	Квартира	7	3	34.22	1	11.21	3.04
321	Квартира	7	3	57.46	2	23.97	3.04
322	Квартира	7	3	62.96	3	33.90	3.04
323	Квартира	7	3	35.34	1	11.29	3.04
324	Квартира-студия	8	3	26.25	1	18.23	3.04
325	Квартира-студия	8	3	23.93	1	16.07	3.04
326	Квартира	8	3	36.97	1	10.42	3.04
327	Квартира	8	3	51.23	2	23.73	3.04
328	Квартира	8	3	35.10	1	11.70	3.04
329	Квартира	8	3	33.83	1	13.04	3.04
330	Квартира	8	3	30.67	1	11.48	3.04
331	Квартира	8	3	34.22	1	11.21	3.04
332	Квартира	8	3	57.46	2	23.97	3.04
333	Квартира	8	3	62.96	3	33.90	3.04
334	Квартира	8	3	35.34	1	11.29	3.04
335	Квартира-студия	9	3	26.25	1	18.23	3.04
336	Квартира-студия	9	3	23.93	1	16.07	3.04
337	Квартира	9	3	36.97	1	10.42	3.04
338	Квартира	9	3	51.23	2	23.73	3.04
339	Квартира	9	3	35.10	1	11.70	3.04



340	Квартира	9	3	33.83	1	13.04	3.04
341	Квартира	9	3	30.67	1	11.48	3.04
342	Квартира	9	3	34.22	1	11.21	3.04
343	Квартира	9	3	57.46	2	23.97	3.04
344	Квартира	9	3	62.96	3	33.90	3.04
345	Квартира	9	3	35.34	1	11.29	3.04
346	Квартира-студия	10	3	26.25	1	18.23	3.04
347	Квартира-студия	10	3	23.93	1	16.07	3.04
348	Квартира	10	3	36.97	1	10.42	3.04
349	Квартира	10	3	51.23	2	23.73	3.04
350	Квартира	10	3	35.10	1	11.70	3.04
351	Квартира	10	3	33.83	1	13.04	3.04
352	Квартира	10	3	30.67	1	11.48	3.04
353	Квартира	10	3	34.22	1	11.21	3.04
354	Квартира	10	3	57.46	2	23.97	3.04
355	Квартира	10	3	62.96	3	33.90	3.04
356	Квартира	10	3	35.34	1	11.29	3.04
357	Квартира-студия	11	3	26.25	1	18.23	3.04
358	Квартира-студия	11	3	23.93	1	16.07	3.04
359	Квартира	11	3	36.97	1	10.42	3.04
360	Квартира	11	3	51.23	2	23.73	3.04
361	Квартира	11	3	35.10	1	11.70	3.04
362	Квартира	11	3	33.83	1	13.04	3.04
363	Квартира	11	3	30.67	1	11.48	3.04
364	Квартира	11	3	34.22	1	11.21	3.04
365	Квартира	11	3	57.46	2	23.97	3.04
366	Квартира	11	3	62.96	3	33.90	3.04

367	Квартира	11	3	35.34	1	11.29	3.04
368	Квартира-студия	12	3	26.26	1	18.23	3.04
369	Квартира-студия	12	3	23.94	1	16.07	3.04
370	Квартира	12	3	36.98	1	10.42	3.04
371	Квартира	12	3	51.24	2	23.73	3.04
372	Квартира	12	3	35.10	1	11.70	3.04
373	Квартира	12	3	33.84	1	13.04	3.04
374	Квартира	12	3	30.68	1	11.20	3.04
375	Квартира	12	3	34.23	1	11.21	3.04
376	Квартира	12	3	96.90	3	35.20	3.04
377	Квартира	12	3	55.94	2	21.01	3.04
378	Квартира	2	4	38.10	1	12.68	3.04
379	Квартира	2	4	46.72	2	25.66	3.04
380	Квартира	2	4	50.35	2	21.32	3.04
381	Квартира-студия	2	4	26.48	1	18.69	3.04
382	Квартира	2	4	57.26	2	22.88	3.04
383	Квартира	2	4	61.20	2	23.42	3.04
384	Квартира	2	4	36.37	1	13.80	3.04
385	Квартира	3	4	37.61	1	12.29	3.04
386	Квартира	3	4	46.20	2	25.66	3.04
387	Квартира	3	4	49.88	2	21.32	3.04
388	Квартира	3	4	25.78	1	18.69	3.04
389	Квартира	3	4	56.32	2	22.88	3.04
390	Квартира	3	4	60.54	2	23.42	3.04
391	Квартира	3	4	35.78	1	13.83	3.04
392	Квартира	4	4	35.79	1	12.14	3.04
393	Квартира-студия	4	4	44.05	2	21.79	3.04

394	Квартира	4	4	52.81	2	22.23	3.04
395	Квартира	4	4	26.69	1	18.69	3.04
396	Квартира	4	4	58.17	2	22.88	3.04
397	Квартира	4	4	60.51	2	23.42	3.04
398	Квартира	4	4	35.78	1	13.83	3.04
399	Квартира-студия	5	4	35.79	1	12.14	3.04
400	Квартира	5	4	44.05	2	21.79	3.04
401	Квартира	5	4	52.81	2	22.23	3.04
402	Квартира	5	4	26.69	1	18.69	3.04
403	Квартира	5	4	58.17	2	22.88	3.04
404	Квартира	5	4	60.51	2	23.42	3.04
405	Квартира-студия	5	4	35.43	1	13.48	3.04
406	Квартира	6	4	35.44	1	11.79	3.04
407	Квартира	6	4	44.05	2	21.79	3.04
408	Квартира	6	4	52.81	2	22.23	3.04
409	Квартира	6	4	26.69	1	18.69	3.04
410	Квартира	6	4	58.17	2	22.88	3.04
411	Квартира-студия	6	4	60.51	2	23.42	3.04
412	Квартира	6	4	35.43	1	13.48	3.04
413	Квартира	7	4	35.44	1	11.79	3.04
414	Квартира	7	4	44.05	2	21.79	3.04
415	Квартира	7	4	52.81	2	22.23	3.04
416	Квартира	7	4	26.69	1	18.69	3.04
417	Квартира-студия	7	4	58.17	2	22.88	3.04
418	Квартира	7	4	60.51	2	23.42	3.04
419	Квартира	7	4	35.43	1	13.48	3.04
420	Квартира	8	4	35.44	1	11.79	3.04

421	Квартира	8	4	44.05	2	21.79	3.04
422	Квартира	8	4	52.81	2	22.23	3.04
423	Квартира-студия	8	4	26.69	1	18.69	3.04
424	Квартира	8	4	58.17	2	22.88	3.04
425	Квартира	8	4	60.51	2	23.42	3.04
426	Квартира	8	4	35.43	1	13.48	3.04
427	Квартира	9	4	35.44	1	11.79	3.04
428	Квартира	9	4	44.05	2	21.79	3.04
429	Квартира	9	4	52.81	2	22.23	3.04
430	Квартира-студия	9	4	26.69	1	18.69	3.04
431	Квартира	9	4	58.17	2	22.88	3.04
432	Квартира	9	4	60.51	2	23.42	3.04
433	Квартира	9	4	35.73	1	13.78	3.04
434	Квартира	10	4	35.44	1	11.79	3.04
435	Квартира	10	4	44.05	2	21.79	3.04
436	Квартира	10	4	52.81	2	22.23	3.04
437	Квартира-студия	10	4	26.69	1	18.69	3.04
438	Квартира	10	4	58.17	2	22.88	3.04
439	Квартира	10	4	60.51	2	23.42	3.04
440	Квартира	10	4	35.43	1	13.48	3.04
441	Квартира	11	4	35.44	1	11.79	3.04
442	Квартира	11	4	44.05	2	21.79	3.04
443	Квартира	11	4	52.81	2	22.23	3.04
444	Квартира-студия	11	4	26.69	1	18.69	3.04
445	Квартира	11	4	58.17	2	22.88	3.04
446	Квартира	11	4	60.51	2	23.42	3.04
447	Квартира	11	4	35.43	1	13.48	3.04

448	Квартира	12	4	35.44	1	11.79	3.04
449	Квартира	12	4	44.05	2	21.79	3.04
450	Квартира	12	4	51.28	2	20.97	3.04
451	Квартира-студия	12	4	26.90	1	18.69	3.04
452	Квартира	12	4	58.28	2	22.88	3.04
453	Квартира	12	4	60.51	2	23.42	3.04
454	Квартира	12	4	35.43	1	13.48	3.04
455	Квартира	2	5	72.83	3	34.19	3.04
456	Квартира	2	5	52.14	2	21.65	3.04
457	Квартира-студия	2	5	26.61	1	18.08	3.04
458	Квартира	2	5	48.49	2	23.68	3.04
459	Квартира-студия	2	5	24.87	1	14.77	3.04
460	Квартира-студия	2	5	25.08	1	16.03	3.04
461	Квартира	2	5	73.95	2	22.05	3.04
462	Квартира	3	5	71.30	2	23.93	3.04
463	Квартира	3	5	51.75	2	21.68	3.04
464	Квартира-студия	3	5	26.22	1	18.09	3.04
465	Квартира	3	5	47.54	2	23.68	3.04
466	Квартира-студия	3	5	24.48	1	14.77	3.04
467	Квартира-студия	3	5	24.37	1	16.03	3.04
468	Квартира	3	5	72.81	2	22.05	3.04
469	Квартира	4	5	33.77	1	11.04	3.04
470	Квартира	4	5	35.52	1	11.41	3.04
471	Квартира	4	5	51.75	2	21.68	3.04

472	Квартира-студия	4	5	23.52	1	13.28	3.04
473	Квартира	4	5	45.62	1	23.68	3.04
474	Квартира-студия	4	5	25.28	1	14.77	3.04
475	Квартира-студия	4	5	25.25	1	16.03	3.04
476	Квартира	4	5	38.47	1	11.10	3.04
477	Квартира	4	5	33.70	1	10.95	3.04
478	Квартира	5	5	33.77	1	11.08	3.04
479	Квартира	5	5	34.91	1	11.09	3.04
480	Квартира	5	5	51.75	2	21.68	3.04
481	Квартира-студия	5	5	23.52	1	13.28	3.04
482	Квартира	5	5	45.62	1	23.68	3.04
483	Квартира-студия	5	5	25.39	1	14.77	3.04
484	Квартира-студия	5	5	25.28	1	16.03	3.04
485	Квартира	5	5	38.47	1	11.10	3.04
486	Квартира	5	5	33.70	1	10.95	3.04
487	Квартира	6	5	33.41	1	10.72	3.04
488	Квартира	6	5	34.91	1	11.09	3.04
489	Квартира	6	5	51.75	2	21.68	3.04
490	Квартира-студия	6	5	23.52	1	13.28	3.04
491	Квартира	6	5	45.62	1	23.68	3.04
492	Квартира-студия	6	5	25.39	1	14.77	3.04
493	Квартира-студия	6	5	25.28	1	16.03	3.04

494	Квартира	6	5	38.47	1	11.10	3.04
495	Квартира	6	5	33.70	1	10.95	3.04
496	Квартира	7	5	33.41	1	10.72	3.04
497	Квартира	7	5	34.91	1	11.09	3.04
498	Квартира	7	5	51.75	2	21.68	3.04
499	Квартира-студия	7	5	23.52	1	13.28	3.04
500	Квартира	7	5	45.62	1	23.68	3.04
501	Квартира-студия	7	5	25.39	1	14.77	3.04
502	Квартира-студия	7	5	25.28	1	16.03	3.04
503	Квартира	7	5	38.47	1	11.10	3.04
504	Квартира	7	5	34.05	1	11.30	3.04
505	Квартира	8	5	33.41	1	10.72	3.04
506	Квартира	8	5	34.91	1	11.09	3.04
507	Квартира	8	5	51.75	2	21.68	3.04
508	Квартира-студия	8	5	23.52	1	13.28	3.04
509	Квартира	8	5	45.62	1	23.68	3.04
510	Квартира-студия	8	5	25.39	1	14.77	3.04
511	Квартира-студия	8	5	25.28	1	16.03	3.04
512	Квартира	8	5	38.47	1	11.10	3.04
513	Квартира	8	5	33.70	1	10.95	3.04
514	Квартира	9	5	33.41	1	10.72	3.04
515	Квартира	9	5	35.21	1	11.39	3.04
516	Квартира	9	5	51.75	2	21.68	3.04
517	Квартира-студия	9	5	23.52	1	13.28	3.04

518	Квартира	9	5	45.62	1	23.68	3.04
519	Квартира-студия	9	5	25.39	1	14.77	3.04
520	Квартира-студия	9	5	25.28	1	16.03	3.04
521	Квартира	9	5	38.47	1	11.10	3.04
522	Квартира	9	5	34.00	1	11.25	3.04
523	Квартира	10	5	33.41	1	10.72	3.04
524	Квартира	10	5	34.91	1	11.09	3.04
525	Квартира	10	5	51.75	2	21.68	3.04
526	Квартира-студия	10	5	23.52	1	13.28	3.04
527	Квартира	10	5	45.62	1	23.68	3.04
528	Квартира-студия	10	5	25.39	1	14.77	3.04
529	Квартира-студия	10	5	25.28	1	16.03	3.04
530	Квартира	10	5	38.47	1	11.10	3.04
531	Квартира	10	5	33.70	1	10.95	3.04
532	Квартира	11	5	33.41	1	10.72	3.04
533	Квартира	11	5	34.91	1	11.09	3.04
534	Квартира	11	5	51.75	2	21.68	3.04
535	Квартира	11	5	23.52	1	13.28	3.04
536	Квартира	11	5	45.62	1	23.68	3.04
537	Квартира-студия	11	5	25.39	1	14.77	3.04
538	Квартира	11	5	25.28	1	16.03	3.04
539	Квартира-студия	11	5	38.47	1	11.10	3.04
540	Квартира	11	5	33.70	1	10.95	3.04
541	Квартира	12	5	33.25	1	10.72	3.04



542	Квартира	12	5	35.02	1	11.09	3.04
543	Квартира	12	5	51.74	2	21.68	3.04
544	Квартира-студия	12	5	23.58	1	13.29	3.04
545	Квартира	12	5	45.72	2	23.68	3.04
546	Квартира-студия	12	5	25.39	1	14.77	3.04
547	Квартира	12	5	98.64	3	37.79	3.04
548	Квартира	2	6	74.80	3	35.87	3.04
549	Квартира-студия	2	6	25.18	1	15.97	3.04
550	Квартира	2	6	34.29	1	11.17	3.04
551	Квартира-студия	2	6	24.26	1	14.70	3.04
552	Квартира	2	6	50.93	2	26.37	3.04
553	Квартира	2	6	69.00	3	32.69	3.04
554	Квартира	3	6	74.02	3	35.87	3.04
555	Квартира-студия	3	6	24.62	1	15.97	3.04
556	Квартира	3	6	33.91	1	11.17	3.04
557	Квартира-студия	3	6	23.78	1	14.70	3.04
558	Квартира	3	6	50.44	2	26.37	3.04
559	Квартира	3	6	67.88	3	32.69	3.04
560	Квартира	4	6	74.02	3	35.87	3.04
561	Квартира-студия	4	6	25.57	1	15.97	3.04
562	Квартира	4	6	34.82	1	11.17	3.04
563	Квартира-студия	4	6	24.69	1	14.70	3.04
564	Квартира	4	6	51.35	2	26.37	3.04

565	Квартира	4	6	66.26	3	32.69	3.04
566	Квартира	5	6	73.70	3	35.55	3.04
567	Квартира-студия	5	6	25.57	1	15.97	3.04
568	Квартира	5	6	34.82	1	11.17	3.04
569	Квартира-студия	5	6	24.69	1	14.70	3.04
570	Квартира	5	6	51.35	2	26.37	3.04
571	Квартира	5	6	66.26	3	32.69	3.04
572	Квартира	6	6	73.70	3	35.55	3.04
573	Квартира-студия	6	6	25.57	1	15.97	3.04
574	Квартира	6	6	34.82	1	11.17	3.04
575	Квартира-студия	6	6	24.69	1	14.70	3.04
576	Квартира	6	6	51.35	2	26.37	3.04
577	Квартира	6	6	66.26	3	32.69	3.04
578	Квартира	7	6	73.70	3	35.55	3.04
579	Квартира-студия	7	6	25.57	1	15.97	3.04
580	Квартира	7	6	34.82	1	11.17	3.04
581	Квартира-студия	7	6	24.69	1	14.70	3.04
582	Квартира	7	6	51.35	2	26.37	3.04
583	Квартира	7	6	66.26	3	32.69	3.04
584	Квартира	8	6	74.02	3	35.87	3.04
585	Квартира-студия	8	6	25.57	1	15.97	3.04
586	Квартира	8	6	34.82	1	11.17	3.04
587	Квартира-студия	8	6	24.69	1	14.70	3.04

588	Квартира	8	6	51.35	2	26.37	3.04
589	Квартира	8	6	66.26	3	32.69	3.04
590	Квартира	9	6	74.02	3	35.87	3.04
591	Квартира-студия	9	6	25.57	1	15.97	3.04
592	Квартира	9	6	34.82	1	11.17	3.04
593	Квартира-студия	9	6	24.69	1	14.70	3.04
594	Квартира	9	6	51.35	2	26.37	3.04
595	Квартира	9	6	66.58	3	33.01	3.04
596	Квартира	10	6	74.02	3	35.87	3.04
597	Квартира-студия	10	6	25.57	1	15.97	3.04
598	Квартира	10	6	34.82	1	11.17	3.04
599	Квартира-студия	10	6	24.69	1	14.70	3.04
600	Квартира	10	6	51.35	2	26.37	3.04
601	Квартира	10	6	66.58	3	33.01	3.04
602	Квартира	11	6	73.70	3	35.55	3.04
603	Квартира-студия	11	6	25.57	1	15.97	3.04
604	Квартира	11	6	34.82	1	11.17	3.04
605	Квартира-студия	11	6	24.69	1	14.70	3.04
606	Квартира	11	6	51.35	2	26.37	3.04
607	Квартира	11	6	66.58	3	33.01	3.04
608	Квартира	12	6	73.88	3	35.55	3.04
609	Квартира-студия	12	6	25.57	1	15.97	3.04
610	Квартира	12	6	34.82	1	11.17	3.04

611	Квартира-студия	12	6	24.69	1	14.70	3.04
612	Квартира	12	6	51.82	2	26.37	3.04
613	Квартира	12	6	66.26	3	32.69	3.04

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	107.04		107.04	3.04
Н-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	87.01		87.01	3.04
Н-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	29.49		29.49	3.04
Н-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.26		35.26	3.04
Н-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.34		43.34	3.04
Н-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.94		50.94	3.04
Н-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	50.16		50.16	3.04
Н-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.65		36.65	3.04
Н-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.12		33.12	3.04
Н-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	85.90		85.90	3.04
Н-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	119.21		119.21	3.04

Н-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.32		92.32	3.04
Н-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	55.43		55.43	3.04
Н-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.41		102.41	3.04
Н-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	116.69		116.69	3.04
Н-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.08		40.08	3.04
Н-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	83.58		83.58	3.04
Н-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.32		48.32	3.04
Н-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	51.52		51.52	3.04
Н-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	53.01		53.01	3.04
Н-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	55.28		55.28	3.04
Н-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.89		47.89	3.04
Н-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	29.15		29.15	3.04
Кл-1	Кладовая	-1	1	3.76		3.76	
Кл-2	Кладовая	-1	1	3.46		3.46	
Кл-3	Кладовая	-1	1	4.25		4.25	
Кл-4	Кладовая	-1	1	3.75		3.75	
Кл-5	Кладовая	-1	1	3.56		3.56	
Кл-6	Кладовая	-1	2	3.82		3.82	
Кл-7	Кладовая	-1	2	3.96		3.96	
Кл-8	Кладовая	-1	2	3.96		3.96	

Кл-9	Кладовая	-1	2	4.14		4.14	
Кл-10	Кладовая	-1	2	4.08		4.08	
Кл-11	Кладовая	-1	2	3.77		3.77	
Кл-12	Кладовая	-1	2	3.83		3.83	
Кл-13	Кладовая	-1	2	3.82		3.82	
Кл-14	Кладовая	-1	2	3.77		3.77	
Н-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	70.58		70.58	2.92
Н-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	71.50		71.50	2.92
Н-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	80.90		80.90	2.92
Н-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	65.54		65.54	2.92
Н-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	115.98		115.98	2.92
Н-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	41.90		41.90	2.92
Н-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	84.73		84.73	2.92
Н-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	35.91		35.91	2.92
Н-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	64.62		64.62	2.92
Н-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	96.40		96.40	2.92
Кл-15	Кладовая	-1	4	4.19		4.19	
Кл-16	Кладовая	-1	4	4.19		4.19	
Кл-17	Кладовая	-1	4	3.77		3.77	
Кл-18	Кладовая	-1	4	4.00		4.00	
Кл-19	Кладовая	-1	4	3.82		3.82	

Кл-20	Кладовая	-1	4	3.30		3.30	
Кл-21	Кладовая	-1	4	3.31		3.31	
Кл-22	Кладовая	-1	4	3.31		3.31	
Кл-23	Кладовая	-1	5	3.31		3.31	
Кл-24	Кладовая	-1	5	3.42		3.42	
Кл-25	Кладовая	-1	5	3.82		3.82	
Кл-26	Кладовая	-1	5	3.42		3.42	
Кл-27	Кладовая	-1	5	3.42		3.42	
Кл-28	Кладовая	-1	5	2.63		2.63	
Кл-29	Кладовая	-1	5	3.36		3.36	
Кл-30	Кладовая	-1	5	3.42		3.42	
Кл-31	Кладовая	-1	5	3.59		3.59	
Кл-32	Кладовая	-1	5	3.67		3.67	
Кл-33	Кладовая	-1	5	3.36		3.36	
Кл-34	Кладовая	-1	5	3.58		3.58	
Кл-35	Кладовая	-1	6	3.74		3.74	
Кл-36	Кладовая	-1	6	2.95		2.95	
Кл-37	Кладовая	-1	6	3.42		3.42	
Кл-38	Кладовая	-1	6	3.40		3.40	
Кл-39	Кладовая	-1	6	3.52		3.52	
Кл-40	Кладовая	-1	6	3.56		3.56	
Кл-41	Кладовая	-1	6	3.70		3.70	
1	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

9	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
21-22	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
23-24	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
25-26	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
27-28	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
29-30	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
31-32	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
33-34	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
35-36	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
37-38	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
39-40	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
41-42	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
43-44	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
45-46	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
47-48	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
49-50	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
51-52	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
53-54	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
55-56	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	



57-58	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
59-60	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
61-62	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
63-64	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
65-66	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
67-68	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
69-70	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
71-72	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
73-74	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
75-76	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
77-78	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
79-80	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
81-82	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
83-84	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
85-86	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
87-88	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
89-90	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
91-92	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
93-94	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
95-96	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
97-98	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
99-100	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
101-102	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
103-104	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
105-106	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
107-108	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
109-110	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
111-112	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
113-114	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
115-116	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	

117-118	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
119-120	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
124	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
125	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
126-127	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
128	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
129	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
130	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
131	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
132	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
133	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
134	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
135-136	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
137-138	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
139	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
140-141	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
142-143	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
144-145	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
146-147	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
148-149	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
150-151	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
152-153	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
154	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
155	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
156	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
157	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
158	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	

159	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
160	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
161	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
162	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
163	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
164-165	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
166-167	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
168-169	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
170-171	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
172-173	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
174-175	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
176-177	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
178-179	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
180-181	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
182-183	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
184-185	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
186-187	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
188-189	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
190-191	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
192-193	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
194-195	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
296-197	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
198-199	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
200-201	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
202-203	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
204-205	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
206-207	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
208-209	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
210-211	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
212-213	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	

214-215	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
216-217	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
218-219	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
220-221	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
222-223	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
224-225	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
226-227	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
228-229	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
230-231	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
232-233	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
234-235	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
236-237	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
238-239	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
240-241	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
242-243	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
244-245	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
246-247	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
248-249	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
250-251	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
252-253	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
254-255	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
256-257	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
258-259	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	
260-261	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
262-263	Машино-место	-1	1	13.25		13.25	
264-265	Машино-место	-1	6	13.25		13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лифтовой холл	Подъезд 1, -1этаж/1	Общественное	10.23
2	Тамбур-шлюз 1 типа	Подъезд 1, -1этаж/1	Общественное	4.91
3	Подвал жилого дома с эваку. Выходом	Подъезд 1, -1этаж/1	Общественное	66.26
4	ГРЩ (коммерция)	Подъезд 1, -1этаж/1	Техническое	18.57
5	ГРЩ (жилого дома)	Подъезд 1, -1этаж/1	Техническое	39.4
6	Подвал жилого дома с эваку. Выходом и доступом из ЛХ	Подъезд 1, -1этаж/1	Техническое	42.72
7	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 1, -1этаж/1	Техническое	111.42
8	Лифтовой холл	Подъезд 2, -1этаж/2	Общественное	8.36
9	Тамбур-шлюз 1 типа	Подъезд 2, -1этаж/2	Общественное	6.61
10	Подвал жилого дома с эваку. Выходом	Подъезд 2, -1этаж/2	Общественное	79.63
11	Насосная АПТ	Подъезд 2, -1этаж/2	Техническое	35.72
12	ПУИ жилого дома	Подъезд 2, -1этаж/2	Техническое	11.27
13	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 2, -1этаж/2	Техническое	121.28
14	Лифтовой холл	Подъезд 3, -1этаж/3	Общественное	8.98
15	Тамбур-шлюз 1 типа	Подъезд 3, -1этаж/3	Общественное	6.08
16	Лестница из подземного этажа жилого дома	Подъезд 3, -1этаж/3	Общественное	13.67
17	Подвал жилого дома с эваку. Выходом	Подъезд 3, -1этаж/3	Общественное	120.42
18	Помещение насосной пожаротушения	Подъезд 3, -1этаж/3	Техническое	27.82
19	Водомерный узел и насосная станция ХПВ	Подъезд 3, -1этаж/3	Техническое	31.07
20	ИТП 1	Подъезд 3, -1этаж/3	Техническое	50.83
21	ИТП 2	Подъезд 3, -1этаж/3	Техническое	28.50
22	Резервуар пожаротушения	Подъезд 3, -1этаж/3	Техническое	31.60
23	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 3, -1этаж/3	Техническое	16.60
24	Лифтовой холл	Подъезд 4, -1этаж/4	Общественное	8.84
25	Тамбур-шлюз 1 типа	Подъезд 4, -1этаж/4	Общественное	6.03
26	Лестница из подземного этажа жилого дома	Подъезд 4, -1этаж/4	Общественное	13.67

27	Подвал жилого дома с эваку. Выходом	Подъезд 4, -1этаж/4	Общественное	46.16
28	ИТП 3	Подъезд 4, -1этаж/4	Техническое	60.95
29	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 4, -1этаж/4	Техническое	36.40
30	Подвал жилого дома с доступом из ЛХ	Подъезд 4, -1этаж/4	Общественное	46.61
31	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 4, -1этаж/4	Техническое	44.88
32	Лифтовой холл	Подъезд 5, -1этаж/5	Общественное	8.84
33	Тамбур-шлюз 1 типа	Подъезд 5, -1этаж/5	Общественное	6.03
34	Лестница из подземного этажа жилого дома	Подъезд 5, -1этаж/5	Общественное	13.67
35	Подвал жилого дома с эваку. Выходом	Подъезд 5, -1этаж/5	Общественное	85.92
36	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 5, -1этаж/5	Техническое	79.45
37	Лифтовой холл	Подъезд 6, -1 этаж/6	Общественное	8.84
38	Тамбур-шлюз 1 типа	Подъезд 6, -1 этаж/6	Общественное	6.03
39	Лестница из подземного этажа жилого дома	Подъезд 6, -1 этаж/6	Общественное	13.67
40	Подвал жилого дома с эваку. Выходом	Подъезд 6, -1 этаж/6	Общественное	123.28
41	ГРЩ коммерции	Подъезд 6, -1 этаж/6	Техническое	19.51
42	ГРЩ жилого дома	Подъезд 6, -1 этаж/6	Техническое	31.10
43	Техническое пространство для прокладки инженерных коммуникаций	Подъезд 6, -1 этаж/6	Техническое	70.03
44	Тамбур/холл	Подъезд 1, 1 этаж/1	Общественное	21.65
45	Шкаф коммуникаций	Подъезд 1, 1 этаж/1	Техническое	4.03
46	Лифтовой холл	Подъезд 1, 1 этаж/1	Общественное	16.62
47	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж/1	Общественное	2.28
48	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 1 этаж/1	Общественное	22.26
49	Лестничная клетка выхода из подвала жилого дома/автостоянки	Подъезд 1, 1 этаж/1	Общественное	13.16
50	Лестничная клетка выхода из подвала жилого дома	Подъезд 1, 1 этаж/1	Общественное	11.38
51	Вестибюль со сквозным проходом	Подъезд 2, 1 этаж/2	Общественное	47.48
52	Лифтовой холл	Подъезд 2, 1 этаж/2	Общественное	14.67

53	Тамбур сквозного прохода	Подъезд 2, 1 этаж/2	Общественное	13.38
54	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж/2	Общественное	2.78
55	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 1 этаж/2	Общественное	22.91
56	Лестничная клетка выхода из подвала жилого дома	Подъезд 2, 1 этаж/2	Общественное	11.57
57	Помещение УК	Подъезд 2, 1 этаж/2	Общественное	39.15
58	Санузел УК	Подъезд 2, 1 этаж/2	Общественное	5.50
59	Тамбур/холл	Подъезд 3, 1 этаж/3	Общественное	21.10
60	Лифтовой холл	Подъезд 3, 1 этаж/3	Общественное	14.55
61	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 1 этаж/3	Общественное	9.90
62	Лестничная клетка выхода из подвала жилого дома	Подъезд 3, 1 этаж/3	Общественное	10.15
63	Лестничная клетка выхода из подвала жилого дома	Подъезд 3, 1 этаж/3	Общественное	11.57
64	Лестничная клетка выхода из автостоянки	Подъезд 3, 1 этаж/3	Общественное	13.32
65	Тамбур/холл	Подъезд 4, 1 этаж/4	Общественное	20.42
66	Лифтовой холл	Подъезд 4, 1 этаж/4	Общественное	14.32
67	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 1 этаж/4	Общественное	9.94
68	Лестничная клетка выхода из подвала жилого дома	Подъезд 4, 1 этаж/4	Общественное	10.15
69	Лестничная клетка выхода из подвала жилого дома	Подъезд 4, 1 этаж/4	Общественное	11.70
70	Лестничная клетка выхода из автостоянки	Подъезд 4, 1 этаж/4	Общественное	14.91
71	Тамбур/холл	Подъезд 5, 1 этаж/5	Общественное	21.84
72	Лифтовой холл	Подъезд 5, 1 этаж/5	Общественное	14.32
73	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 1 этаж/5	Общественное	9.94
74	Лестничная клетка выхода из подвала жилого дома	Подъезд 5, 1 этаж/5	Общественное	10.15
75	Лестничная клетка выхода из автостоянки	Подъезд 5, 1 этаж/5	Общественное	26.72
76	Тамбур/холл	Подъезд 6, 1 этаж/6	Общественное	19.78
77	Лифтовой холл	Подъезд 6, 1 этаж/6	Общественное	14.32
78	Лестничная клетка №6	Подъезд 6, 1 этаж/6	Общественное	9.94
79	Лестничная клетка выхода из подвала жилого дома	Подъезд 6, 1 этаж/6	Общественное	10.15
80	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1, 2 этаж/1	Общественное	17.75
81	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж/1	Общественное	20.07
82	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 2 этаж/1	Общественное	24.89

83	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 2 этаж/1	Общественное	15.20
84	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2, 2 этаж/2	Общественное	15.67
85	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж/2	Общественное	15.17
86	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 2 этаж/2	Общественное	27.23
87	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 2 этаж/2	Общественное	15.20
88	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3, 2 этаж/3	Общественное	26.05
89	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж/3	Общественное	25.68
90	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 2 этаж/3	Общественное	15.86
91	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 2 этаж/3	Общественное	14.70
92	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 4, 2 этаж/4	Общественное	24.89
93	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж/4	Общественное	16.72
94	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 2 этаж/4	Общественное	16.79
95	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 2 этаж/4	Общественное	14.88
96	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 5, 2 этаж/5	Общественное	25.14
97	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж/5	Общественное	19.64
98	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 2 этаж/5	Общественное	12.51
99	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 2 этаж/5	Общественное	14.88
100	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 6, 2 этаж/6	Общественное	18.31
101	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 2 этаж/6	Общественное	26.48
102	Лестничная клетка №6	Подъезд 6, 2 этаж/6	Общественное	14.88
103	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1, 3 этаж/1	Общественное	17.75
104	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж/1	Общественное	20.07
105	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 3 этаж/1	Общественное	24.89
106	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 3 этаж/1	Общественное	15.20
107	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2, 3 этаж/2	Общественное	15.67
108	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж/2	Общественное	15.17
109	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 3 этаж/2	Общественное	27.23
110	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 3 этаж/2	Общественное	15.20
111	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3, 3 этаж/3	Общественное	26.05
112	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж/3	Общественное	25.68



113	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 3 этаж/3	Общественное	15.86
114	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 3 этаж/3	Общественное	14.70
115	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 4, 3 этаж/4	Общественное	24.89
116	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж/4	Общественное	16.72
117	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 3 этаж/4	Общественное	16.79
118	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 3 этаж/4	Общественное	14.88
119	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 5, 3 этаж/5	Общественное	25.14
120	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж/5	Общественное	19.64
121	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 3 этаж/5	Общественное	12.51
122	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 3 этаж/5	Общественное	14.88
123	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 6, 3 этаж/6	Общественное	18.31
124	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 3 этаж/6	Общественное	26.48
125	Лестничная клетка №6	Подъезд 6, 3 этаж/6	Общественное	14.88
126	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1, 4 этаж/1	Общественное	17.75
127	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж/1	Общественное	20.07
128	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 4 этаж/1	Общественное	24.89
129	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 4 этаж/1	Общественное	15.20
130	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2, 4 этаж/2	Общественное	15.67
131	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж/2	Общественное	15.17
132	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 4 этаж/2	Общественное	27.23
133	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 4 этаж/2	Общественное	15.20
134	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3, 4 этаж/3	Общественное	26.05
135	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж/3	Общественное	25.68
136	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 4 этаж/3	Общественное	15.86
137	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 4 этаж/3	Общественное	14.70
138	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 4, 4 этаж/4	Общественное	24.89
139	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж/4	Общественное	16.72
140	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 4 этаж/4	Общественное	16.79
141	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 4 этаж/4	Общественное	14.88
142	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 5, 4 этаж/5	Общественное	25.14

143	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж/5	Общественное	19.64
144	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 4 этаж/5	Общественное	12.51
145	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 4 этаж/5	Общественное	14.88
146	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 6, 4 этаж/6	Общественное	18.31
147	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 4 этаж/6	Общественное	26.48
148	Лестничная клетка №6	Подъезд 6, 4 этаж/6	Общественное	14.88
149	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1, 5 этаж/1	Общественное	17.75
150	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж/1	Общественное	20.07
151	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 5 этаж/1	Общественное	24.89
152	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 5 этаж/1	Общественное	15.20
153	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2, 5 этаж/2	Общественное	15.67
154	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж/2	Общественное	15.17
155	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 5 этаж/2	Общественное	27.23
156	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 5 этаж/2	Общественное	15.20
157	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3, 5 этаж/3	Общественное	26.05
158	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж/3	Общественное	25.68
159	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 5 этаж/3	Общественное	15.86
160	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 5 этаж/3	Общественное	14.70
161	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 4, 5 этаж/4	Общественное	24.89
162	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж/4	Общественное	16.72
163	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 5 этаж/4	Общественное	16.79
164	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 5 этаж/4	Общественное	14.88
165	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 5, 5 этаж/5	Общественное	25.14
166	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 5 этаж/5	Общественное	19.64
167	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 5 этаж/5	Общественное	12.51
168	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 5 этаж/5	Общественное	14.88
169	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 6, 5 этаж/6	Общественное	18.31
170	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 5 этаж/6	Общественное	26.48
171	Лестничная клетка №6	Подъезд 6, 5 этаж/6	Общественное	14.88
172	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1, 6 этаж/1	Общественное	17.75

173	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж/1	Общественное	20.07
174	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 6 этаж/1	Общественное	24.89
175	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 6 этаж/1	Общественное	15.20
176	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2, 6 этаж/2	Общественное	15.67
177	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж/2	Общественное	15.17
178	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 6 этаж/2	Общественное	27.23
179	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 6 этаж/2	Общественное	15.20
180	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3, 6 этаж/3	Общественное	26.05
181	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж/3	Общественное	25.68
182	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 6 этаж/3	Общественное	15.86
183	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 6 этаж/3	Общественное	14.70
184	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 4, 6 этаж/4	Общественное	24.89
185	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж/4	Общественное	16.72
186	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 6 этаж/4	Общественное	16.79
187	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 6 этаж/4	Общественное	14.88
188	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 5, 6 этаж/5	Общественное	25.14
189	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 6 этаж/5	Общественное	19.64
190	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 6 этаж/5	Общественное	12.51
191	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 6 этаж/5	Общественное	14.88
192	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 6, 6 этаж/6	Общественное	18.31
193	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 6 этаж/6	Общественное	26.48
194	Лестничная клетка №6	Подъезд 6, 6 этаж/6	Общественное	14.88
195	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1, 7 этаж/1	Общественное	17.75
196	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж/1	Общественное	20.07
197	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 7 этаж/1	Общественное	24.89
198	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 7 этаж/1	Общественное	15.20
199	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2, 7 этаж/2	Общественное	15.67
200	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж/2	Общественное	15.17
201	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 7 этаж/2	Общественное	27.23
202	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 7 этаж/2	Общественное	15.20

203	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3, 7 этаж/3	Общественное	26.05
204	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж/3	Общественное	25.68
205	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 7 этаж/3	Общественное	15.86
206	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 7 этаж/3	Общественное	14.70
207	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 4, 7 этаж/4	Общественное	24.89
208	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж/4	Общественное	16.72
209	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 7 этаж/4	Общественное	16.79
210	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 7 этаж/4	Общественное	14.88
211	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 5, 7 этаж/5	Общественное	25.14
212	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 7 этаж/5	Общественное	19.64
213	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 7 этаж/5	Общественное	12.51
214	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 7 этаж/5	Общественное	14.88
215	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 6, 7 этаж/6	Общественное	18.31
216	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 7 этаж/6	Общественное	26.48
217	Лестничная клетка №6	Подъезд 6, 7 этаж/6	Общественное	14.88
218	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1, 8 этаж/1	Общественное	17.75
219	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж/1	Общественное	20.07
220	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 8 этаж/1	Общественное	24.89
221	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 8 этаж/1	Общественное	15.20
222	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2, 8 этаж/2	Общественное	15.67
223	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж/2	Общественное	15.17
224	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 8 этаж/2	Общественное	27.23
225	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 8 этаж/2	Общественное	15.20
226	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3, 8 этаж/3	Общественное	26.05
227	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж/3	Общественное	25.68
228	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 8 этаж/3	Общественное	15.86
229	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 8 этаж/3	Общественное	14.70
230	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 4, 8 этаж/4	Общественное	24.89
231	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж/4	Общественное	16.72
232	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 8 этаж/4	Общественное	16.79

233	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 8 этаж/4	Общественное	14.88
234	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 5, 8 этаж/5	Общественное	25.14
235	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 8 этаж/5	Общественное	19.64
236	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 8 этаж/5	Общественное	12.51
237	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 8 этаж/5	Общественное	14.88
238	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 6, 8 этаж/6	Общественное	18.31
239	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 8 этаж/6	Общественное	26.48
240	Лестничная клетка №6	Подъезд 6, 8 этаж/6	Общественное	14.88
241	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1, 9 этаж/1	Общественное	17.75
242	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж/1	Общественное	20.07
243	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 9 этаж/1	Общественное	24.89
244	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 9 этаж/1	Общественное	15.20
245	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2, 9 этаж/2	Общественное	15.67
246	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж/2	Общественное	15.17
247	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 9 этаж/2	Общественное	27.23
248	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 9 этаж/2	Общественное	15.20
249	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3, 9 этаж/3	Общественное	26.05
250	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж/3	Общественное	25.68
251	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 9 этаж/3	Общественное	15.86
252	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 9 этаж/3	Общественное	14.70
253	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 4, 9 этаж/4	Общественное	24.89
254	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж/4	Общественное	16.72
255	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 9 этаж/4	Общественное	16.79
256	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 9 этаж/4	Общественное	14.88
257	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 5, 9 этаж/5	Общественное	25.14
258	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 9 этаж/5	Общественное	19.64
259	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 9 этаж/5	Общественное	12.51
260	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 9 этаж/5	Общественное	14.88
261	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 6, 9 этаж/6	Общественное	18.31
262	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 9 этаж/6	Общественное	26.48

263	Лестничная клетка №6	Подъезд 6, 9 этаж/6	Общественное	14.88
264	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1, 10 этаж/1	Общественное	17.75
265	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж/1	Общественное	20.07
266	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 10 этаж/1	Общественное	24.89
267	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 10 этаж/1	Общественное	15.20
268	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2, 10 этаж/2	Общественное	15.67
269	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж/2	Общественное	15.17
270	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 10 этаж/2	Общественное	27.23
271	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 10 этаж/2	Общественное	15.20
272	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3, 10 этаж/3	Общественное	26.05
273	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж/3	Общественное	25.68
274	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 10 этаж/3	Общественное	15.86
275	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 10 этаж/3	Общественное	14.70
276	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 4, 10 этаж/4	Общественное	24.89
277	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж/4	Общественное	16.72
278	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 10 этаж/4	Общественное	16.79
279	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 10 этаж/4	Общественное	14.88
280	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 5, 10 этаж/5	Общественное	25.14
281	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 10 этаж/5	Общественное	19.64
282	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 10 этаж/5	Общественное	12.51
283	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 10 этаж/5	Общественное	14.88
284	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 6, 10 этаж/6	Общественное	18.31
285	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 10 этаж/6	Общественное	26.48
286	Лестничная клетка №6	Подъезд 6, 10 этаж/6	Общественное	14.88
287	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1, 11 этаж/1	Общественное	17.75
288	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж/1	Общественное	20.07
289	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 11 этаж/1	Общественное	24.89
290	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 11 этаж/1	Общественное	15.20
291	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2, 11 этаж/2	Общественное	15.67
292	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж/2	Общественное	15.17

293	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 11 этаж/2	Общественное	27.23
294	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 11 этаж/2	Общественное	15.20
295	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3, 11 этаж/3	Общественное	26.05
296	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж/3	Общественное	25.68
297	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 11 этаж/3	Общественное	15.86
298	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 11 этаж/3	Общественное	14.70
299	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 4, 11 этаж/4	Общественное	24.89
300	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж/4	Общественное	16.72
301	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 11 этаж/4	Общественное	16.79
302	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 11 этаж/4	Общественное	14.88
303	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 5, 11 этаж/5	Общественное	25.14
304	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 11 этаж/5	Общественное	19.64
305	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 11 этаж/5	Общественное	12.51
306	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 11 этаж/5	Общественное	14.88
307	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 6, 11 этаж/6	Общественное	18.31
308	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 11 этаж/6	Общественное	26.48
309	Лестничная клетка №6	Подъезд 6, 11 этаж/6	Общественное	14.88
310	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 1, 12 этаж/1	Общественное	17.75
311	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж/1	Общественное	20.07
312	Межквартирный коридор	Подъезд 1, 12 этаж/1	Общественное	24.89
313	Лестничная клетка №1	Подъезд 1, 12 этаж/1	Общественное	15.20
314	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 2, 12 этаж/2	Общественное	15.67
315	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж/2	Общественное	15.17
316	Межквартирный коридор	Подъезд 2, 12 этаж/2	Общественное	27.23
317	Лестничная клетка №2	Подъезд 2, 12 этаж/2	Общественное	15.20
318	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 3, 12 этаж/3	Общественное	26.05
319	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж/3	Общественное	25.68
320	Межквартирный коридор	Подъезд 3, 12 этаж/3	Общественное	15.86
321	Лестничная клетка №3	Подъезд 3, 12 этаж/3	Общественное	14.70
322	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 4, 12 этаж/4	Общественное	24.85

323	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж/4	Общественное	16.72
324	Межквартирный коридор	Подъезд 4, 12 этаж/4	Общественное	16.79
325	Лестничная клетка №4	Подъезд 4, 12 этаж/4	Общественное	14.70
326	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 5, 12 этаж/5	Общественное	25.42
327	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 12 этаж/5	Общественное	19.64
328	Межквартирный коридор	Подъезд 5, 12 этаж/5	Общественное	12.45
329	Лестничная клетка №5	Подъезд 5, 12 этаж/5	Общественное	14.70
330	Лифтовой холл с зоной безопасности	Подъезд 6, 12 этаж/6	Общественное	18.53
331	Межквартирный коридор	Подъезд 6, 12 этаж/6	Общественное	26.47
332	Лестничная клетка №6	Подъезд 6, 12 этаж/6	Общественное	14.70
333	Помещение хранения автомобилей, проезд	-1	Общественное	1571.54
334	Помещение охраны	-1	Общественное	11.72
335	Помещение охраны	-1	Общественное	11.62
336	Санузел охраны	-1	Общественное	4.04
337	Помещение охраны	-1	Общественное	4.28
338	Помещение уборочной техники и инвентаря	-1	Техническое	18.88
339	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	-1	Общественное	3.06
340	Приточная венткамера паркинга	-1	Техническое	21.95
341	ГРЩ паркинга	-1	Техническое	20.30
342	ЛК1 выхода из паркинга	-1	Общественное	17.76
343	ЛК2 выхода из паркинга	-1	Общественное	18.20
344	Техническое помещение	-1	Техническое	7.68
345	Помещение хранения автомобилей, проезд	-1	Общественное	1492.73
346	Тамбур хозблока	-1	Техническое	2.34
347	Хозблок	-1	Техническое	4.26
348	Санузел (для жильцов, находящихся в паркинге)	-1	Общественное	2.26
349	Приточная венткамера паркинга	-1	Техническое	29.70
350	Венткамера притока	-1	Техническое	20.95
351	Техническое помещение	-1	Техническое	30.00
352	ГРЩ паркинга	-1	Техническое	14.00



353	ЛК3 выхода из паркинга	-1	Общественное	15.10
354	ЛК4 выхода из паркинга	-1	Общественное	18.20
355	Техническое помещение	-1	Техническое	7.68
356	Техническое помещение	-1	Техническое	7.68
357	Нежилое помещение	-1	Общественное	15.02
358	Нежилое помещение	-1	Общественное	34.80
359	Нежилое помещение	-1	Общественное	15.26
360	Нежилое помещение	-1	Общественное	26.70
361	Нежилое помещение	-1	Общественное	13.16

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть, корпус 1	ГРЩ коммерции	Электроснабжение
3	Подземная часть, корпус 1	ГРЩ жилого дома	Электроснабжение
4	Подземная часть, корпус 1	Насосная пожаротушения	Водоснабжение
5	Подземная часть, корпус 1	Насосная пожаротушения	Водоснабжение
6	Подземная часть, корпус 1	Водомерный узел и насосная станции ХПВ	Водоснабжение
7	Подземная часть, корпус 1	Резервуар пожаротушения	Водоснабжение
8	Подземная часть, корпус 1	ИТП 1	Отопление
9	Подземная часть, корпус 1	ИТП 2	Отопление
10	Подземная часть, корпус 1	Приточная венткамера паркинга	Вентиляция
11	Подземная часть, корпус 1	Венткамера притока	Вентиляция
12	Подземная часть, корпус 1	ГРЩ паркинга	Электроснабжение
13	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
14	Подземная и надземная части, корпус 1	Система канализования	Водоотведение
15	Подземная и надземная части, корпус 1	Система отопления	Отопление
16	Подземная и надземная части, корпус 1	Система вентиляции	Вентиляция

17	Подземная и надземная части, корпус 1	Система автоматический пожарной сигнализации	Противопожарная защита
18	Подземная и надземная части, корпус 1	Система противопожарной вентиляции	Противопожарная защита
19	Подземная и надземная части, корпус 1	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение
20	Корпус 2	Лифт, 6 шт	Вертикальный транспорт
21	Подземная часть, корпус 2	ИТП 3	Отопление
22	Подземная часть, корпус 2	ГРЩ коммерции	Электроснабжение
23	Подземная часть, корпус 2	ГРЩ жилого дома	Электроснабжение
24	Подземная часть, корпус 2	Приточная венткамера паркинга	Вентиляция
25	Подземная часть, корпус 2	Венткамера притока	Вентиляция
26	Подземная часть, корпус 2	ГРЩ паркинга	Электроснабжение
27	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
28	Подземная и надземная части, корпус 2	Система канализования	Водоотведение
29	Подземная и надземная части, корпус 2	Система отопления	Отопление
30	Подземная и надземная части, корпус 2	Система вентиляции	Вентиляция
31	Подземная и надземная части, корпус 2	Система автоматический пожарной сигнализации	Противопожарная защита
32	Подземная и надземная части, корпус 2	Система противопожарной вентиляции	Противопожарная защита
33	Подземная и надземная части, корпус 2	Система электроснабжения (МОП и питающие магистрали)	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.12.2026</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 082 234 905,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичные акционерные общества</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7706092528</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810000050016104</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810540300000795</b>
		БИК: <b>044030795</b>

		ИНН: 7706092528
		КПП: 784143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04502879
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7706092528

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>3 082 234 905,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>605 554 017,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>2 476 680 888,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>122</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 7
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 781,96 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2



	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>26,58 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>199,75 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>706 023 564 руб.</b>

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>333 100 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>2 300 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		
---	--	--

законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Сумма общей площади всех нежилых помещений в пункте 9.3.2 не совпадает с площадью в РНС, поскольку в проектной декларации она суммируется с площадью машино-мест.Земельный участок кадастровый номер:47:07:0722001:4118 находится в залоге у ПАО Банк «ФК Открытие» (ИНН:7706092528) в обеспечение исполнения договора № 125-23/НКЛ-2Ф невозобновляемой кредитной линии от 03.10.2023 г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 473988493483344789269729181001880340505  
Владелец: ООО "СЗ "ЕВРОИНВЕСТ ЛАВРИКИ", БОЙЦОВ СЕРГЕЙ  
ВЛАДИМИРОВИЧ, САНКТ-ПЕТЕРБУРГ  
Действителен: с 13.01.2023 по 13.04.2024