



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

121059, Москва, ул. Брянская, д.9, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

У Т В Е Р Ж Д А Ю

Заместитель председателя Игнатьев С.Н.

06 декабря 2023 г.

ПРОГРАММА ПРОВЕРОК

Номер дела 42113

1. Застройщик: АО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «МКСМ» (свидетельство о гос. регистрации № 77 005639344 от 04.10.2002, ОГРН 1027739318078, ИНН 7733028923)
2. Технический заказчик: ООО «КунцевоСтройИнвест» (свидетельство о гос. регистрации № 77 006953835 от 25.06.2004, ОГРН 1047796458797, ИНН 7731509237, адрес: 115054, г. Москва, ул. Валовая, д. 35, этаж 5 П 1-15, тел. +7 (495) 280-34-90, член СРО «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве» ОГРНИП: 1087799040230, ИНН: 7704275614)
3. Объект капитального строительства: Гостинично-апартаментный комплекс. Этап 1.1, 1.2, 2 (общая площадь (кв.м): 81521,9; количество этажей: 1-2-24-25+1 подземный, верхняя отметка (м): 94,85)
4. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: СЗАО, Покровское-Стрешнево, Волоколамское шоссе, вл. 81, корп. 2
5. Разрешение на строительство объекта капитального строительства: от 26.11.2019 № 77-179000-018577-2019, срок действия до 28.02.2024, выдано Мосгосстройнадзором.
6. Положительное (ые) заключение(я) экспертизы проектной документации и изменения проектной документации в соответствии с частью 3.8 и 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации:
от 23.10.2019 № 77-1-1-2-028834-2019
7. Начало строительства, реконструкции: 27.11.2019
8. Окончание строительства, реконструкции: 12.02.2024
9. Сведения о включении объекта капитального строительства в реестр объектов капитального строительства, предусмотренный частью 19 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации: Распоряжение от 03.12.2019 № 955-12-Р/О, сведения размещены <https://www.mos.ru/stroinadzor/reestr-obektov-kapitalno-stroitelstva/>.
10. Основания для внесения изменений в программу проверок: извещение об изменении сроков строительства от 29.11.2023 рег. № 09-4079/23-(4).

№ п/п	Вид контрольного (надзорного) мероприятия	Предмет контрольного (надзорного) мероприятия	Событие, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия	Предполагаемый срок завершения работ, подлежащих проведению контрольного (надзорного) мероприятия	Срок (не более десяти рабочих дней после поступления информации о наступлении события или не позднее 10 рабочих дней после истечения предполагаемого срока завершения работ), в течение которого должно быть начато контрольное (надзорное) мероприятие	Срок проведения контроля (надзорного) мероприятия (продолжительность)	Документы, подлежащие представлению при проведении контрольного (надзорного) мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
1	выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков),	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда. 2. Ограждение стройплощадки. 3. Устройство временных сооружений, временных коммуникаций, временных дорог. 4. Устройство информационных щитов. 5. Места размещения временного складирования конструкций. 6. Прочие неучтенные работы.	03.03.2020	с 04.03.2020 по 31.03.2020	20	Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей

		выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.					инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
2	выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда. 2. Устройство котлована, устройство ограждающих конструкций котлована. 3. Устройство временных сооружений, временных коммуникаций, временных дорог. 4. Места размещения временного складирования конструкций. 5. Строительное водопонижение. 6. Земляные работы. 7. Прочие неучтенные работы.	03.05.2020	с 04.05.2020 по 29.05.2020	20	Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
3	выездная проверка	1. Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда. 2. Места размещения временного складирования конструкций. 3. Земляные работы. 4. Устройство фундаментов. 5. Земляные работы.	04.11.2020	с 05.10.2020 по 30.10.2020	20	Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты

		Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации); 2. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.	6. Арматурные и бетонные работы. 7. Возведение подземной части. 8. Прочие неучтенные работы.				освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
4	выездная проверка	1. Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации); 2. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда. 2. Земляные работы. 3. Арматурные и бетонные работы. 4. Возведение подземной части. 5. Возведение надземной части. 6. Прочие неучтенные работы.	17.01.2021	с 18.01.2021 по 29.01.2021	20	Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
5	выездная проверка	1. Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке:	03.03.2021	с 04.03.2021 по 31.03.2021	20	Документ, подтверждающий

		и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации);	1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда. 2. Арматурные и бетонные работы. 3. Устройство стен, колонн, перекрытий. 4. Возведение подземной части. 5. Возведение надземной части. 6. Прочие неучтенные работы.				полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
6	выездная проверка	1. Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда. 2. Арматурные и бетонные работы. 3. Устройство стен, колонн, перекрытий. 4. Возведение подземной части. 5. Возведение надземной части. 6. Прочие неучтенные работы.	03.05.2021	с 04.05.2021 по 31.05.2021	20	Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей

		информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации); 2. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.					инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
7	выездная проверка	1. Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации); 2. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда. 2. Устройство стен, колонн, перекрытий. 3. Арматурные и бетонные работы. 4. Возведение надземной части. 5. Прочие неучтенные работы.	02.09.2021	с 03.09.2021 по 30.09.2021	20	Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
8	выездная проверка	1. Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и	02.11.2021	с 03.11.2021 по 30.11.2021	20	Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого

		требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации); 2. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.	требований охраны труда. 2. Устройство стен, колонн, перекрытий. 3. Арматурные и бетонные работы. 4. Возведение надземной части. 5. Прочие неучтенные работы.			лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
9	выездная проверка	1. Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Работы предусмотренные проектной документацией в связи с завершением строительства этапа 1.1. 2. Прочие неучтенные работы.	19.04.2022	с 20.04.2022 по 29.04.2022	8 Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического

		Градостроительного кодекса Российской Федерации); 2. Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.					обеспечения, инженерных систем и оборудования).
10	выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда. этап 2. 2. Устройство ограждения котлована этап 2. 3. Разработка котлована этап 2. 4. Устройство свайного основания и фундаментной плиты этап 2. 5. Устройство монолитных конструкций подземной части этап 2. 6. Прочие неучтенные работы.	09.08.2022	с 10.08.2022 по 23.08.2022	10	Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
11	выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Работы предусмотренные проектной документацией в связи с завершением строительства этапа 1.2. 2. Прочие неучтенные работы.	09.10.2022	с 10.10.2022 по 21.10.2022	10	Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том

		строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступить к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.				числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
12	выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступить к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Работы предусмотренные проектной документацией в связи с завершением строительства этапа 1.2. 2. Прочие неучтенные работы.	23.10.2022	с 24.10.2022 по 07.11.2022	10 Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
13	выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности.	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда. этап 2. 2. Устройство монолитных конструкций	13.11.2022	с 14.11.2022 по 25.11.2022	10 Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и

		2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного надзора.	этап 2. 3. Кладка наружных стен, перегородок и шахт этап 2. 4. Устройство наружных инженерных коммуникаций.этап 2. 5. Прочие неучтенные работы.			специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
14	выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного надзора.	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда. этап 2. 2. Монолитные работы этап 2. 3. Устройство свето-прозрачных конструкций этап 2. 4. Устройство фасадов этап 2. 5. Устройство внутренних инженерных систем этап 2. 6. Кладка наружных стен, перегородок и шахт этап 2. 7. Устройство наружных инженерных коммуникаций. этап 2. 8. Прочие неучтенные работы.	17.01.2023	с 18.01.2023 по 31.01.2023	10 Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
15	выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Обустройство и содержание	12.03.2023	с 13.03.2023 по 24.03.2023	10 Документ, подтверждающий полномочия

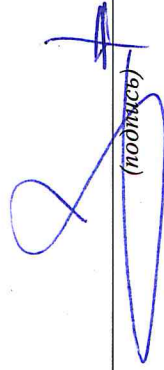
		результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.	строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда. этап 2. 2. Монолитные работы этап 2. 3. Кладка наружных стен, перегородок и шахт этап 2. 4. Устройство свето-прозрачных конструкций этап 2. 5. Устройство фасадов этап 2. 6. Устройство внутренних инженерных систем этап 2. 7. Устройство наружных инженерных коммуникаций. этап 2. 8. Прочие неучтенные работы.	13.06.2023	с 14.06.2023 по 27.06.2023	10	представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
16	выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда. этап 2 2. Устройство свето-прозрачных конструкций этап 2. 3. Устройство фасадов этап 2. 4. Внутренние отделочные, инженерные и специальные работы этап 2. 5. Устройство наружных инженерных коммуникаций. этап 2. 6. СМР apartmentы повышенной комфортности. 7. Благоустройство территории этап 2. 8. Прочие неучтенные работы.				Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).

17	выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного контроля и осуществлении государственного строительного надзора.	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Обустройство и содержание строительной площадки, обустройство бытового городка, соблюдение требований пожарной безопасности и требований охраны труда. этап 2 2. Устойчиво свето-прозрачных конструкций этап 2. 3. Устройство фасадов этап 2. 4. Внутренние отделочные, инженерные и специальные работы этап 2. 5. Устройство наружных инженерных коммуникаций. этап 2. 6. СМР апартaments повышенной комфортности. 7. Благоустройство территории этап 2. 8. Прочие неучтенные работы.	17.12.2023	с 18.12.2023 по 29.12.2023	10	и оборудования).
							Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
18	выездная проверка	1. Соответствие выполнения работ и применяемых строительных материалов в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям технических регламентов, проектной документации, в том числе требованиям энергетической эффективности. 2. Наличие разрешения на строительство. 3. Соблюдение требований по оформлению исполнительной документации. 4. Соблюдение требований по осуществлению строительного контроля. 5. Соблюдение запрета приступать к выполнению работ до составления акта об устранении нарушений (недостатков), выявленных при проведении строительного	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке: 1. Работы предусмотренные проектной документацией в связи с завершением строительства этапа 2 2. Прочие неучтенные работы.	12.02.2024	с 13.02.2024 по 27.02.2024	10	и оборудования).
							Документ, подтверждающий полномочия представителя контролируемого лица. Общие и специальные журналы работ. Исполнительная документация (в том числе акты освидетельствования работ, строительных конструкций, участков сетей инженерных систем и оборудования).

		контроля и осуществлении государственного строительного надзора.					инженерно- технического обеспечения, инженерных систем и оборудования).
--	--	---	--	--	--	--	---

Советник УН-9

(должностное лицо, разработавшего программу проверок)

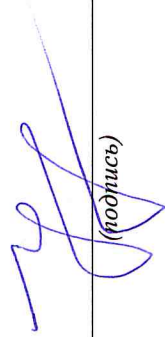


(подпись)

Терновых К.Д.

(расшифровка подписи)

Согласовано:
Начальник УН-9



(подпись)

Кориунов А.С.

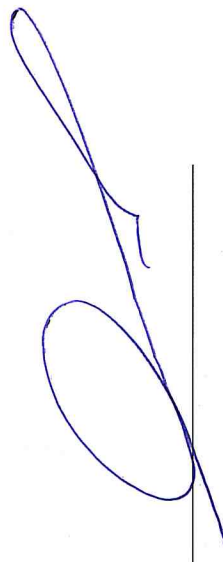
(расшифровка подписи)

(лицо, назначенное ответственным по контролю
за исполнением распоряжения о назначении
должностных лиц)

Взамен программы проверок от 01.11.2022

Заместитель председателя

(курлирующий заместитель председателя)



(подпись)

С.Н. Игнатьев

(расшифровка подписи)