

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Замберг»

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес) 119333, Москва г, Ленинский пр-кт, дом 55/1, строение 1, комната 211(47)

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

	Коды		
Д	0710001		
)	31	03	2024
О	17113777		
Н	7743876880		
2	41.20		
С	12300	16	
И	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 139	16 139	14 495
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	5 800	5 771	-
	Арендованное имущество		9 339	10 368	14 495
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	12 955	9 769	5 425
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	28 094	25 908	19 920
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	404 646	297 531	51 370
	в том числе:				
	Материалы	12101	95	5	5
	Вложения в строительство		404 551	297 526	51 365
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	67 269	47 265	2 121
	Дебиторская задолженность	1230	90 024	84 024	20 853
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	89 122	83 707	20 853
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	901	317	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	93	222	3 893
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	93	222	3 893
	Прочие оборотные активы	1260	18	22	7
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	18	22	7
	Итого по разделу II	1200	562 050	429 064	78 245
	БАЛАНС	1600	590 144	454 972	98 165

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(198 795)	(186 049)	(168 672)
	Итого по разделу III	1300	(198 695)	(185 949)	(168 572)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	525 308	391 148	58 985
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	487 220	369 820	57 000
	Проценты по долгосрочным займам		38 088	21 328	1 985
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	13 453	13 980	15 983
	в том числе:				
	Расчеты по аренде		13 453	13 980	15 983
	Итого по разделу IV	1400	538 761	405 128	74 968
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	209 338	205 656	190 848
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	174 214	174 214	174 214
	Проценты по краткосрочным займам	15102	35 124	31 442	16 634
	Кредиторская задолженность	1520	40 740	30 136	922
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	40 595	30 136	922
	Расчеты по налогам и сборам	15202	124	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	21	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	250 078	235 792	191 770
	БАЛАНС	1700	590 144	454 972	98 165

Руководитель

(подпись)

Генеральный директор

УК ООО "Анчис Глоб"

Силин Д.М.

(расшифровка подписи)



24 апреля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Замберг»

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2024
17113777		
7743876880		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(11 042)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 079)	(591)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(12 121)	(591)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 682)	(3 651)
	Прочие доходы	2340	1 514	-
	Прочие расходы	2350	(1 644)	(7)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(15 933)	(4 249)
	Налог на прибыль	2410	3 187	850
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 187	850
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(12 746)	(3 399)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(12 746)	(3 399)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


(подпись)

Генеральный директор
УК ООО "Апсис Глоб"
Силин Д.М.

(расшифровка подписи)



24 апреля 2024 г.