



Градостроительный план земельного участка

№

Р Ф – 5 4 – 3 – 0 4 – 0 – 0 0 – 2 0 2 3 – 4 9 2 3 – 0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Обращения от 08.11.2023 № 12-31/3255,

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик жилой комплекс Обь"

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Новосибирская область

(субъект Российской Федерации)

город Обь

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	482731,99	4182916,22
2	482730,41	4182953,40
3	482636,27	4182911,81
4	482636,44	4182873,04
1	482731,99	4182916,22

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

54:36:020206:450

Площадь земельного участка

3636 кв. м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства:

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии):

Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
—	—	—

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории:

Документация по планировке территории не утверждена.

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен **Беляков Андрей Владимирович, И.о. Главы города Оби Новосибирской области** **Администрация города Оби Новосибирской области**

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)



(при наличии)

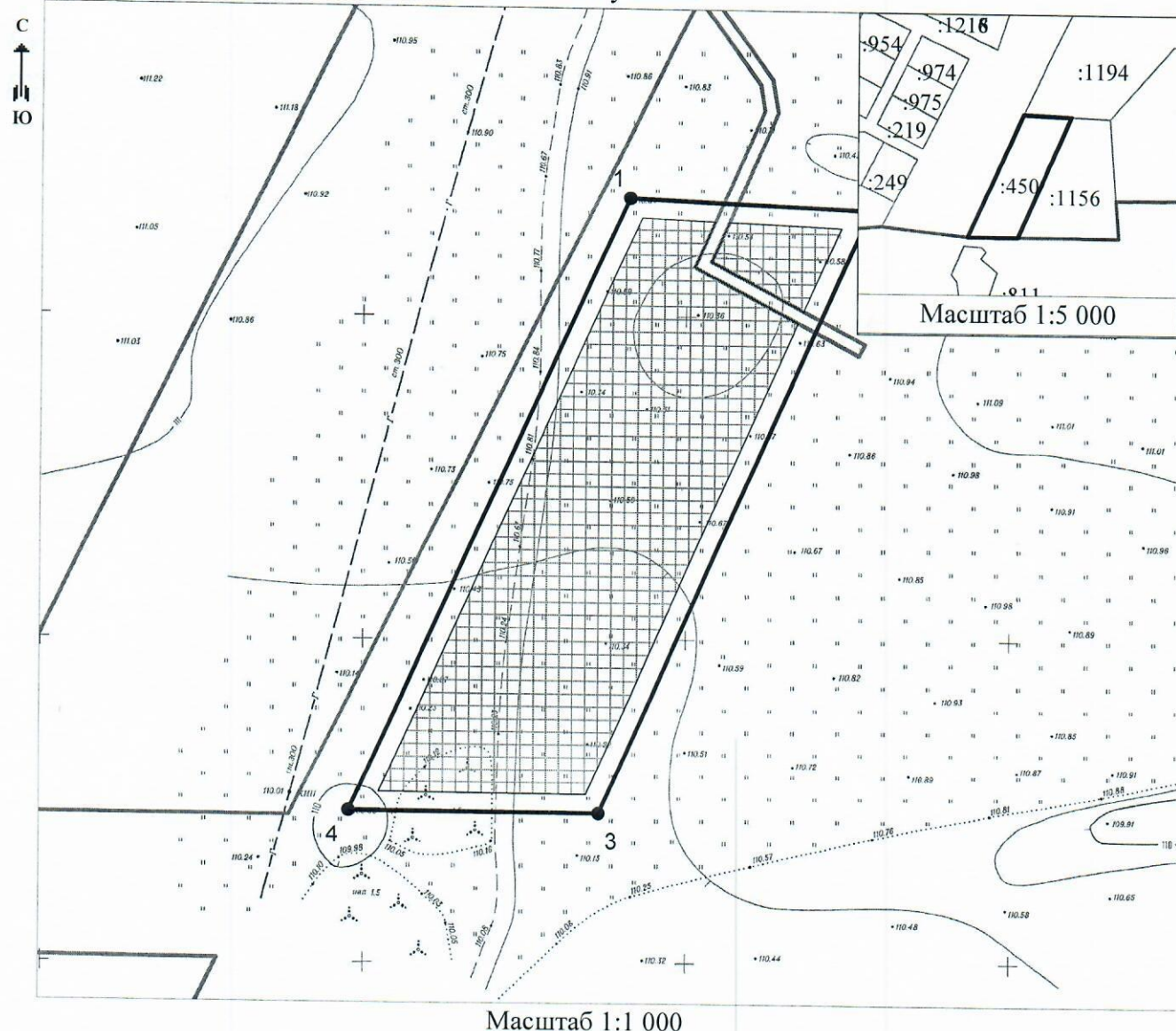
(подпись)

Беляков А.В.
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

27.11.2023 г.

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка



2 3
1

граница земельного участка

□ объекты капитального строительства

① номера объектов капитального строительства

□ границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

▨ границы, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства

▨ публичные сервитуты

Условные обозначения:

□ границы зон с особыми условиями использования территорий

□ границы территорий объектов культурного наследия

— красные линии

— сети инженерно-технического обеспечения (трубопроводы)

— сети инженерно-технического обеспечения (воздушно-кабельные)

5.0 минимальные отступы от границ земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе (1 : 500), выполненной 15.10.2015г.

ГБУ НСО "Геофонд НСО"

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

27.11.2023г. Управление градостроительства администрации г. Оби

(дата, наименование организации)

Исполнитель	Управление градостроительства администрации г. Оби
Подготовил	Щукин А.А.
Проверил	Беляков А.В.

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается *Земельный участок расположен в территориальной зоне «Зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1)», в пределах которой установлена «пона застройки многоэтажными и среднеэтажными жилыми домами (Ж-1)». Установлен градостроительный регламент*

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Совет депутатов города Оби Новосибирской области, Решение № 88 от 25.05.2022

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка, расположенного в территориальной зоне:

основные виды разрешенного использования земельного участка:

1) *Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)*

Размещение многоквартирных домов этажностью не выше восьми этажей; благоустройство и озеленение;

размещение подземных гаражей и автостоянок;

обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;

размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома;

2) *Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код – 2.6)*

Размещение многоквартирных домов этажностью девять этажей и выше; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок и площадок для отдыха; размещение подземных гаражей и автостоянок; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома;

3) *Социальное обслуживание (код – 3.2)*

Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4;

4) *Бытовое обслуживание (код – 3.3)*

Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания населению или организациям бытовых услуг (мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро);

5) *Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код – 3.4.1)*

Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи (поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории);

6) *Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код – 3.5.1)*

Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом;

7) *Культурное развитие (код – 3.6)*

Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3;

8) *Магазины (код – 4.4)*

Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв. м;

9) *Общественное питание (код – 4.6)*

Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары);

10) Спорт (код – 5.1)

Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7;

11) Обеспечение внутреннего правопорядка (код – 8.3)

Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий;

12) Земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0)

Земельные участки общего пользования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 12.0.1 - 12.0.2;

условно разрешенные виды использования земельного участка:

13) Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1)

Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный);

обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха;

размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома;

14) Среднее и высшее профессиональное образование (код – 3.5.2)

Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом;

15) Религиозное использование (код – 3.7)

Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2;

16) Общественное управление (код – 3.8)

Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2;

17) Амбулаторное ветеринарное обслуживание (код – 3.10.1)

Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных;

18) Банковская и страховая деятельность (код – 4.5)

Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги;

19) Гостиничное обслуживание (код – 4.7)

Размещение гостиниц;

вспомогательные виды использования земельного участка:

1) Хранение автотранспорта (код – 2.7.1)

Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения автотранспорта, в том числе с разделением на машино-места, за исключением гаражей, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 2.7.2, 4.9;

2) Коммунальное обслуживание (код – 3.1)

Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2;

3) Служебные гаражи (код – 4.9)

Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо.

2.3. Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь		Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина участка, м	Ширина участка, м	Площадь, га					
Среднеэтажная жилая застройка (код – 2.5)							
Без ограничений	Без ограничений	Минимальная площадь земельного участка, га	3 м.	8	40 %	Без ограничений	Без ограничений
Без ограничений	Без ограничений	Максимальная площадь земельного участка, га					
Хранение автотранспорта (код – 2.7.1)							
Без ограничений	Без ограничений	Минимальная площадь земельного участка, га	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений
Без ограничений	Без ограничений	Максимальная площадь земельного участка, га					
Коммунальное обслуживание (код – 3.1)							
Без ограничений	Без ограничений	Минимальная площадь земельного участка, га	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений
Без ограничений	Без ограничений	Максимальная площадь земельного участка, га					
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код – 2.6)							
Без ограничений	Без ограничений	Минимальная площадь земельного участка, га	3 м.	Без ограничений	40 %	Без ограничений	Без ограничений
Без ограничений	Без ограничений	Максимальная площадь земельного участка, га					
Социальное обслуживание (код – 3.2)							
Без ограничений	Без ограничений	Минимальная площадь земельного участка, га	3 м.	9	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений
Без ограничений	Без ограничений	Максимальная площадь земельного участка, га					
Служебные гаражи (код – 4.9)							
Без ограничений	Без ограничений	Минимальная площадь земельного участка, га	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений
Без ограничений	Без ограничений	Максимальная площадь земельного участка, га					
Бытовое обслуживание (код – 3.3)							

Без огр чен ий	Без огр чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код – 3.4.1)							
Без огр чен ий	Без огр чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код – 3.5.1)							
Без огр чен ий	Без огр чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Культурное развитие (код – 3.6)							
Без огр чен ий	Без огр чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Магазины (код – 4.4)							
Без огр чен ий	Без огр чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Общественное питание (код – 4.6)							
Без огр чен ий	Без огр чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Спорт (код – 5.1)							
Без огр чен ий	Без огр чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Обеспечение внутреннего правопорядка (код – 8.3)							
Без огр чен ий	Без огр чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Земельные участки (территории) общего пользования (код – 12.0)							
Без огр чен ий	Без огр чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Малотажная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1)							

Без огр чен ий	Без огр ани чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Среднее и высшее профессиональное образование (код – 3.5.2)							
Без огр ани чен ий	Без огр ани чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Религиозное использование (код – 3.7)							
Без огр чен ий	Без огр ани чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Общественное управление (код – 3.8)							
Без огр ани чен ий	Без огр ани чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (код – 3.10.1)							
Без огр чен ий	Без огр ани чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Банковская и страховая деятельность (код – 4.5)							
Без огр ани чен ий	Без огр ани чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений
Гостиничное обслуживание (код – 4.7)							
Без огр ани чен ий	Без огр ани чен ий	Минимальная площадь зу - 0.1 Максимальная площадь зу - Без ограничений	3 м.	9	70 %	Без ограничений	Без ограничений

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная	Максимальный процент застройки в границах земельного	Иные требования к параметрам объекта	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого	Иные требования к размещению объектов капитального строительства

о регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается			высота зданий, строений, сооружений	участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	капитального строительства	размещения зданий, строений, сооружений за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений		8
1	2	3	4	5	6	7		

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Функциональная зона	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)					Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ Не имеется, Не имеется,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер Не имеется

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ Информация отсутствует, Информация отсутствует,
(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территорий:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
—	—	—	—	—	—	—	—	—

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок частично находится в: Охранная зона инженерных коммуникаций № 54:36-6.49, площадь земельного участка, покрываемая зоной, составляет 62 кв.м.

Ограничения использования земель установлены в соответствии с: Зона воздушных ограничений приаэродромной территории.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона инженерных коммуникаций № 54:36-6.49			
	1	482731,28	4182932,87
	2	482731,37	4182930,71
	3	482721,15	4182926,26
	4	482711,28	4182944,95
	5	482713,11	4182945,76
	6	482722,03	4182928,86
	1	482731,28	4182932,87

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
—	—	—

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию:

ООО «Газпром газораспределение Томск», технические условия подключения к сети газораспределения письмо №3415/ЕО от 21.11.2023 г. Информация о максимальной нагрузке – 7,0 мЗ/ч. Информация о сроках подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения отсутствует. Информация о сроках действия технических условий отсутствует.

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

"Правила благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Оби" решение десятой сессии Совета депутатов города Оби Новосибирской области №132 от 27.09.2017 г..

11. Информация о красных линиях:

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
—	—	—

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства:

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
—	—	—

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)