



Подача извещения о начале строительства, реконструкции объекта капитального строительства в Комитет государственного строительного надзора города Москвы

Единый номер обращения: 0001-9000120-104801-00005281/24
Дата заполнения: 12.03.2024
Извещение подается: Заявителем (правообладателем)

Сведения о заявителе (правообладателе)

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью
"Специализированный застройщик
Переделкино Ближнее"
Сокращенное наименование: ООО "СЗ Переделкино Ближнее"
ИНН: 7751035602
ОГРН: 1177746073284
Контактный телефон: (967) 076-25-89
Адрес электронной почты: m.garaeva@ndeco.ru
Вы являетесь: уполномоченным на подачу заявлений
сотрудником организации, действующим на
основании доверенности(-ей)

Контактное лицо

Фамилия: Гараева
Имя: Мария
Отчество: Владимировна
Контактный телефон: (967) 076-25-89
Адрес электронной почты: mariyka34@mail.ru

Почтовый адрес заявителя

Адрес: Город Москва, Километр Киевское шоссе 22-й
(п Московский) Домовладение 4 Строение 5
Вы являетесь техническим
заказчиком? Нет

Сведения об объекте

Выберите свой проект
строительства по: номеру разрешения на строительство
Уникальный идентификационный
номер (УИН): GI9812-10-0001-000
Наименование проекта
строительства: Третья очередь строительства жилой застройки 18
квартал. Жилые корпуса 1, 2
Адрес проекта строительства: д. Рассказовка, 18 квартал





Статус:

В строительстве

Объект капитального строительства № 1

Да

Наименование объекта капитального строительства:

Третья очередь строительства жилой застройки 18 квартал.
(Жилой корпус 2)

Адрес объекта капитального строительства:

д. Рассказовка 18 квартал

Уникальный идентификационный номер (УИН):

GI9812-10-0001-001

Статус объекта капитального строительства:

В строительстве

Номер разрешения на строительство:

77-229000-020236-2022

Дата разрешения на строительство:

27.05.2022

Идентификатор документа

Разрешение на строительство:

eb71418f-7ed1-4df2-b31f-ccd458161968

Статус документа Разрешение на строительство:

Действует

Положительные заключения экспертизы проектной документации

Номер положительного заключения экспертизы проектной документации:

77-2-1-2-029513-2022

Дата положительного заключения

экспертизы проектной документации:

13.05.2022

Объект капитального строительства № 2

Да

Наименование объекта капитального строительства:

"Третья очередь строительства жилой застройки 18 квартал.
(Жилой корпус 1)

Адрес объекта капитального строительства:

д. Рассказовка, 18 квартал.

Уникальный идентификационный номер (УИН):

GI9812-10-0001-002

Статус объекта капитального строительства:

В строительстве

Номер разрешения на строительство:

77-229000-020236-2022

Дата разрешения на строительство:

27.05.2022

Идентификатор документа

Разрешение на строительство:

eb71418f-7ed1-4df2-b31f-ccd458161968

Статус документа Разрешение на строительство:

Действует

Положительные заключения экспертизы проектной документации





Номер положительного заключения
экспертизы проектной документации: 77-2-1-2-029513-2022

Дата положительного заключения
экспертизы проектной документации: 13.05.2022

Сроки строительства

Дата начала строительства,
реконструкции: 12.03.2024

Дата окончания строительства,
реконструкции: 01.09.2026

Технический заказчик

Застройщик привлекает
технического заказчика на
основании договора? Да

Технический заказчик является? Юридическим лицом

Сведения о юридическом лице – техническом заказчике

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью
"Национальная девелоперская компания"

Сокращенное наименование: ООО "НДК"

ИНН: 7751060447

ОГРН: 1177746835200

Контактный телефон: (967) 076-25-89

Адрес электронной почты: m.garaeva@ndeco.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование: Ассоциация строителей Саморегулируемая
организация "Московский строительный союз"

Сокращенное наименование: Ассоциация "МСС"

ИНН: 7714322221

ОГРН: 1097799011375

Почтовый адрес технического заказчика

Адрес: Город Москва, Километр Киевское шоссе 22-й (п
Московский) Домовладение 4 Строение 5

Генеральный подрядчик (лицо, осуществляющее строительство)

Застройщик привлекает
генерального подрядчика на
основании договора? Да

Генеральный подрядчик является? Юридическим лицом

Номер договора: ПБ/Ф18/К1/2

Дата договора: 20.02.2024

Наименование договора: Договор подряда





Сведения о юридическом лице – генеральном подрядчике

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Компания МСТ"
Сокращенное наименование:	ООО "Компания МСТ"
ИНН:	7734392146
ОГРН:	5167746178310
Контактный телефон:	(967) 076-25-89
Адрес электронной почты:	m.garaeva@ndeco.ru

Сведения о саморегулируемой организации

Полное наименование:	Ассоциация строителей Саморегулируемая организация "Московский строительный союз"
Сокращенное наименование:	Ассоциация "МСС"
ИНН:	7714322221
ОГРН:	1097799011375

Почтовый адрес генерального подрядчика

Адрес:	Город Москва, Город Зеленоград, Проезд Савёлкинский Дом 4
Квартира/офис:	14

Лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора с застройщиком

Застройщик привлекает лицо, осуществляющее строительный контроль на основании договора?	Нет
---	-----

Согласие с условиями предоставления услуги

Обязуюсь общий и специальные журналы выполнения работ предъявить в Мосгосстройнадзор:	Да
---	----

Я ознакомлен с правилами предоставления государственной услуги и как заявитель несу ответственность за полноту и достоверность представленных сведений. Обязуюсь сообщать обо всех изменениях, связанных с представленными в настоящем извещении документами и сведениями:

Да

Информация о приложенных файлах

1. Документ подтверждающий полномочия на подачу заявления и документов
Наименование файла: *ON_EMCHD_20240306_bfd2bf99-72d6-45a5-97d7-6b66f1baf93.zip*
2. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий





Наименование файла: *Акт выноса красных линий.pdf*

3. График производства работ

Наименование файла: *График МСТ 18.pdf*

4. Иной документ

Наименование файла: *1245_ПОС_INDELO_PDF_ПОС.pdf*

5. Иной документ

Наименование файла: *РнС.pdf*

6. Иной документ

Наименование файла: *Заключение экспертизы 77-2-1-2-029513-2022.pdf*

7. Иной документ

Наименование файла: *Договор подряда ПБФ18.pdf*



Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Гараева Мария Владимировна

Дата и время подписания документа:

12.03.2024 17:19:30

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 4134ad20007b110964f7883abb0c9a471

Владелец: **Гараева Мария Владимировна**

Действителен: с 30.01.2024 по 30.01.2025

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена