

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000683 от 01.09.2023

Жилой комплекс "Ботаника парк" 2-я очередь

Дата первичного размещения: 28.12.2021

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью   |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БМ-ГРУПП ПАВЛОВСК" |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "БМ-ГРУПП ПАВЛОВСК"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>396420  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>обл Воронежская   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>Павловский   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Павловск   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Лермонтова                                     |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 2  |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Помещение: 19   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 09:00 по 18:00  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7(980)348-53-32   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>inbox@bm36.ru   |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>www.bm36.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br>Мозолин   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br>Сергей  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Анатольевич  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br>Генеральный директор   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "БМ-ГРУПП ПАВЛОВСК"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>3620015186</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3620015186</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1213600010579</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>19.03.2021</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:  |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:  |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:  |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:   |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:   |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:   |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Мозолин</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анатольевич</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>37,5 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>118-006-423 15</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>312816900519</b>  |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Бушмин</b>  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>37,5 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>117-079-189 64</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366217209710</b>  |
| 3.3 (3) Об учредителе<br>(участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Бугулов</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алан</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Сергеевич</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>25 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>127-714-376 65</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>480802440248</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Бугулов   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br>Алан  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Сергеевич  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>25 %                 |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>127-714-376 65       |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>480802440248  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>Владелец доли в 25 |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Бушмин</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>37,5 %</b>                 |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>117-079-189 64</b>         |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366217209710</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владелец доли в 37,5</b> |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| <p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | 3.4.1 | <p>Фамилия:<br/><b>Мозолин</b></p>   |
|  | 3.4.2 | <p>Имя:<br/><b>Сергей</b></p>  |
|  | 3.4.3 | <p>Отчество (при наличии):<br/><b>Анатольевич</b></p>  |
|  | 3.4.4 | <p>Гражданство:<br/><b>Российская Федерация</b></p>  |
|  | 3.4.5 | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/><b>37,5 %</b></p>                 |
|  | 3.4.6 | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/><b>118-006-423 15</b></p>         |
|  | 3.4.7 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/><b>312816900519</b></p>  |
|  | 3.4.8 | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/><b>Владелец доли в 37,5</b></p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>  |       |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БМ-ГРУПП ЛИСКИ 2</b>                                      |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3652901613</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1193668042193</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БМ-ГРУПП</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3664130500</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133668053199</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БМ-ГРУПП ЛИСКИ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3652901878</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1203600031183</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>4</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>   | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:</p>  |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:</p>   |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):</p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p>   |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                              |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                                    |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                          |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |               |   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2023</b>   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-37 838,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>11 882,82 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>98 459,08 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Воронежская обл</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Павловский р-н</b>  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Павловск</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Свободы</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br>25   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>25 980,2 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>A</b>   |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>18 962,07 м2</b>  |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:   |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 962,07 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:        |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Ягодкин</b>                         |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Сергей</b>                              |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Анатолевич</b>  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>366204960905</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ИНСТИТУТ ПРОЕКТИРОВАНИЯ</b>                     |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715933801</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-2-081340-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.12.2021</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>36-2-1-1-073616-2021</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                             |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3525336084</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:  |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-36"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>3664112250</b>   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36520000-32-2021</b>  |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ</b>                                   |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>36-RU36520000-32-2021</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>24.12.2021</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>24.12.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>15.08.2023</b>   |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>3  |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>12.04.2021                     |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>27.04.2021   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>27.04.2026  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД ПАВЛОВСК ПАВЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>3620000239</b>   |
|   | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|   | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>36:20:0100014:2464</b>   |
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>20 454,00 м<sup>2</sup></b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Внутри двора, детский игровой комплекс</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Внутри двора, спортивный комплекс</b>   |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Территория вокруг жилого дома благоустраивается и озеленяется.Проектом предусмотрено покрытие проездов, тротуаров и площадки для сушки из бетон-ной плитки, покрытие площадок для отдыха детей, занятий спортом и для отдыха взрослых из резиновой плитки.Не занятая застройкой и твердым покрытием территория озеленяется путем устройства га-зона</b> |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Обеспечен доступ всех категорий МГН на уровень 1 этажа. В соответствии с действующими нормами, для комфортного перемещения МГН по участку проектом предусмотрено следующее: -соблюдается непрерывность пешеходных и транспортных путей, обеспечивающих доступ маломобильных групп населения; -перепад высот в местах съезда на проезжую часть составляет 0,015м; -съезды с тротуаров оборудованы пандусами с уклоном не более 1:20 (5%); -ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках – 2 м, при этом не более чем через каждые 25 м устроены горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0х1,8 м для обеспечения возможности разезда инвалидов на креслах-колясках. уклоны тротуаров, предназначенных для пользования инвалидами на креслах-колясках, запроектированы с продольными уклонами, не превышающими 5%, и поперечным уклоном в 1-2-общее количество машиномест для людей с инвалидностью для домов №1 и №2 составляет 36 машиномест |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):  |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>6 м</b>  |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям СВЯЗИ |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Открытое акционерное общество</b>                                       |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Воронеж</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3664000885</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.12.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ВОГ023395</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.05.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>687 831,99 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭНЕРГЕТИК</b>           |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3620005653</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>088</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.09.2023</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18 472 400,10 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАВЛОВСКВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3620001955</b>                                |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.12.2022</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>467 340,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ПАВЛОВСКВОДОКАНАЛ"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3620001955</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2021</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-К</b>   |

|   | 14.1.7     | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.12.2022</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|---|------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|   | 14.1.8     | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>490 766,00 руб.</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1     | Вид сети связи:   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |                |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1     | Количество жилых помещений:<br><b>336</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2     | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.1   | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>  |                |                      |                   |                            |                     |
|   | 15.1.2.2   | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>   |                |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1     |   |                |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер  | Назначение | Этаж расположения   | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1   | Квартира   | 1   | 1              | 73.32                | 3                 | 40.28                      | 2.80                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2  | Квартира | 1 | 1 | 40.19 | 2 | 23.09 | 2.80 |
| 3  | Квартира | 1 | 1 | 80.13 | 4 | 46.45 | 2.80 |
| 4  | Квартира | 1 | 1 | 66.09 | 3 | 41.01 | 2.80 |
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 41.89 | 2 | 25.55 | 2.80 |
| 6  | Квартира | 2 | 1 | 75.07 | 3 | 40.28 | 2.80 |
| 7  | Квартира | 2 | 1 | 40.19 | 2 | 23.09 | 2.80 |
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 80.13 | 4 | 48.76 | 2.80 |
| 9  | Квартира | 2 | 1 | 79.74 | 3 | 41.01 | 2.80 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 41.89 | 2 | 25.55 | 2.80 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 75.07 | 3 | 40.28 | 2.80 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 40.19 | 2 | 23.09 | 2.80 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 80.13 | 4 | 48.76 | 2.80 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 79.74 | 3 | 41.01 | 2.80 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 41.89 | 2 | 25.55 | 2.80 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 75.07 | 3 | 40.28 | 2.80 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 40.19 | 2 | 23.09 | 2.80 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 80.13 | 4 | 48.76 | 2.80 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 79.74 | 3 | 41.01 | 2.80 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 41.89 | 2 | 25.55 | 2.80 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 75.07 | 3 | 40.28 | 2.80 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 40.19 | 2 | 23.09 | 2.80 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 80.13 | 4 | 48.76 | 2.80 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 79.74 | 3 | 41.01 | 2.80 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 41.89 | 2 | 25.55 | 2.80 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 75.07 | 3 | 40.28 | 2.80 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 40.19 | 2 | 23.09 | 2.80 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 80.13 | 4 | 48.76 | 2.80 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 79.74 | 3 | 41.01 | 2.80 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 41.89 | 2 | 25.55 | 2.80 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 75.07 | 3 | 40.28 | 2.80 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 40.19 | 2 | 23.09 | 2.80 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 80.13 | 4 | 48.76 | 2.80 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 79.74 | 3 | 41.01 | 2.80 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 41.89 | 2 | 25.55 | 2.80 |
| 36 | Квартира | 8 | 1 | 75.07 | 3 | 40.28 | 2.80 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 40.19 | 2 | 23.09 | 2.80 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 80.13 | 4 | 48.76 | 2.80 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 79.74 | 3 | 41.01 | 2.80 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 41.89 | 2 | 25.55 | 2.80 |
| 41 | Квартира | 9 | 1 | 75.07 | 3 | 40.28 | 2.80 |
| 42 | Квартира | 9 | 1 | 40.19 | 2 | 23.09 | 2.80 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 80.13 | 4 | 48.76 | 2.80 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 79.74 | 3 | 41.01 | 2.80 |
| 45 | Квартира | 1 | 2 | 67.78 | 3 | 40.39 | 2.80 |
| 46 | Квартира | 1 | 2 | 38.93 | 2 | 21.33 | 2.80 |
| 47 | Квартира | 1 | 2 | 20.11 | 1 | 11.05 | 2.80 |
| 48 | Квартира | 1 | 2 | 44.45 | 1 | 12.02 | 2.80 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 67.78 | 3 | 40.39 | 2.80 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 38.95 | 2 | 21.33 | 2.80 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 41.14 | 1 | 16.85 | 2.80 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 85.69 | 4 | 49.52 | 2.80 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 67.78 | 3 | 40.39 | 2.80 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 38.95 | 2 | 21.33 | 2.80 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 41.14 | 1 | 16.85 | 2.80 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 85.69 | 4 | 49.52 | 2.80 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 67.78 | 3 | 40.39 | 2.80 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 38.95 | 2 | 21.33 | 2.80 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 41.14 | 1 | 16.85 | 2.80 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 85.69 | 4 | 49.52 | 2.80 |
| 61 | Квартира | 5 | 2 | 67.78 | 3 | 40.39 | 2.80 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 38.95 | 2 | 21.33 | 2.80 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 41.14 | 1 | 16.85 | 2.80 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 85.69 | 4 | 49.52 | 2.80 |
| 65 | Квартира | 6 | 2 | 67.78 | 3 | 40.39 | 2.80 |
| 66 | Квартира | 6 | 2 | 38.95 | 2 | 21.33 | 2.80 |
| 67 | Квартира | 6 | 2 | 41.14 | 1 | 16.85 | 2.80 |
| 68 | Квартира | 6 | 2 | 85.69 | 4 | 49.52 | 2.80 |
| 69 | Квартира | 7 | 2 | 67.78 | 3 | 40.39 | 2.80 |
| 70 | Квартира | 7 | 2 | 38.95 | 2 | 21.33 | 2.80 |
| 71 | Квартира | 7 | 2 | 41.14 | 1 | 16.85 | 2.80 |
| 72 | Квартира | 7 | 2 | 85.69 | 4 | 49.52 | 2.80 |
| 73 | Квартира | 8 | 2 | 67.78 | 3 | 40.39 | 2.80 |
| 74 | Квартира | 8 | 2 | 38.95 | 2 | 21.33 | 2.80 |
| 75 | Квартира | 8 | 2 | 41.14 | 1 | 16.85 | 2.80 |
| 76 | Квартира | 8 | 2 | 85.69 | 4 | 49.52 | 2.80 |
| 77 | Квартира | 9 | 2 | 67.78 | 3 | 40.39 | 2.80 |
| 78 | Квартира | 9 | 2 | 38.95 | 2 | 21.33 | 2.80 |
| 79 | Квартира | 9 | 2 | 41.14 | 1 | 16.85 | 2.80 |
| 80 | Квартира | 9 | 2 | 85.69 | 4 | 49.52 | 2.80 |
| 81 | Квартира | 1 | 3 | 65.86 | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 82 | Квартира | 1 | 3 | 62.59 | 3 | 35.40 | 2.80 |
| 83 | Квартира | 1 | 3 | 57.40 | 2 | 28.65 | 2.80 |
| 84 | Квартира | 1 | 3 | 64.09 | 3 | 43.11 | 2.80 |
| 85 | Квартира | 1 | 3 | 70.82 | 3 | 38.44 | 2.80 |
| 86 | Квартира | 1 | 3 | 41.52 | 1 | 12.14 | 2.80 |
| 87 | Квартира | 1 | 3 | 22.93 | 1 | 10.60 | 2.80 |
| 88 | Квартира | 2 | 3 | 79.61 | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 89 | Квартира | 2 | 3 | 62.59 | 3 | 35.40 | 2.80 |
| 90 | Квартира | 2 | 3 | 57.40 | 2 | 28.65 | 2.80 |
| 91 | Квартира | 2 | 3 | 64.09 | 3 | 43.11 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 92  | Квартира | 2 | 3 | 70.82 | 3 | 38.44 | 2.80 |
| 93  | Квартира | 2 | 3 | 41.52 | 1 | 12.14 | 2.80 |
| 94  | Квартира | 2 | 3 | 22.93 | 1 | 10.60 | 2.80 |
| 95  | Квартира | 2 | 3 | 41.12 | 2 | 25.69 | 2.80 |
| 96  | Квартира | 3 | 3 | 79.61 | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 97  | Квартира | 3 | 3 | 62.59 | 3 | 35.40 | 2.80 |
| 98  | Квартира | 3 | 3 | 57.40 | 2 | 28.65 | 2.80 |
| 99  | Квартира | 3 | 3 | 64.09 | 3 | 43.11 | 2.80 |
| 100 | Квартира | 3 | 3 | 70.82 | 3 | 38.44 | 2.80 |
| 101 | Квартира | 3 | 3 | 41.52 | 1 | 12.14 | 2.80 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 22.93 | 1 | 10.60 | 2.80 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 41.12 | 2 | 25.69 | 2.80 |
| 104 | Квартира | 4 | 3 | 79.61 | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 105 | Квартира | 4 | 3 | 62.59 | 3 | 35.40 | 2.80 |
| 106 | Квартира | 4 | 3 | 57.40 | 2 | 28.65 | 2.80 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 64.09 | 3 | 43.11 | 2.80 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 70.82 | 3 | 38.44 | 2.80 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 41.52 | 1 | 12.14 | 2.80 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 22.93 | 1 | 10.60 | 2.80 |
| 111 | Квартира | 4 | 3 | 41.12 | 2 | 25.69 | 2.80 |
| 112 | Квартира | 5 | 3 | 79.61 | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 113 | Квартира | 5 | 3 | 62.59 | 3 | 35.40 | 2.80 |
| 114 | Квартира | 5 | 3 | 57.40 | 2 | 28.65 | 2.80 |
| 115 | Квартира | 5 | 3 | 64.09 | 3 | 43.11 | 2.80 |
| 116 | Квартира | 5 | 3 | 70.82 | 3 | 38.44 | 2.80 |
| 117 | Квартира | 5 | 3 | 41.52 | 1 | 12.14 | 2.80 |
| 118 | Квартира | 5 | 3 | 22.93 | 1 | 10.60 | 2.80 |
| 119 | Квартира | 5 | 3 | 41.12 | 2 | 25.69 | 2.80 |
| 120 | Квартира | 6 | 3 | 79.61 | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 121 | Квартира | 6 | 3 | 62.59 | 3 | 35.40 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 122 | Квартира | 6 | 3 | 57.40 | 2 | 28.65 | 2.80 |
| 123 | Квартира | 6 | 3 | 64.09 | 3 | 43.11 | 2.80 |
| 124 | Квартира | 6 | 3 | 70.82 | 3 | 38.44 | 2.80 |
| 125 | Квартира | 6 | 3 | 41.52 | 1 | 12.14 | 2.80 |
| 126 | Квартира | 6 | 3 | 22.93 | 1 | 10.60 | 2.80 |
| 127 | Квартира | 6 | 3 | 41.12 | 2 | 25.69 | 2.80 |
| 128 | Квартира | 7 | 3 | 79.61 | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 129 | Квартира | 7 | 3 | 62.59 | 3 | 35.40 | 2.80 |
| 130 | Квартира | 7 | 3 | 57.40 | 2 | 28.65 | 2.80 |
| 131 | Квартира | 7 | 3 | 64.09 | 3 | 43.11 | 2.80 |
| 132 | Квартира | 7 | 3 | 70.82 | 3 | 38.44 | 2.80 |
| 133 | Квартира | 7 | 3 | 41.52 | 1 | 12.14 | 2.80 |
| 134 | Квартира | 7 | 3 | 22.93 | 1 | 10.60 | 2.80 |
| 135 | Квартира | 7 | 3 | 41.12 | 2 | 25.69 | 2.80 |
| 136 | Квартира | 8 | 3 | 79.61 | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 137 | Квартира | 8 | 3 | 62.59 | 3 | 35.40 | 2.80 |
| 138 | Квартира | 8 | 3 | 57.40 | 2 | 28.65 | 2.80 |
| 139 | Квартира | 8 | 3 | 64.09 | 3 | 43.11 | 2.80 |
| 140 | Квартира | 8 | 3 | 70.82 | 3 | 38.44 | 2.80 |
| 141 | Квартира | 8 | 3 | 41.52 | 1 | 12.14 | 2.80 |
| 142 | Квартира | 8 | 3 | 22.93 | 1 | 10.60 | 2.80 |
| 143 | Квартира | 8 | 3 | 41.12 | 2 | 25.69 | 2.80 |
| 144 | Квартира | 9 | 3 | 79.61 | 3 | 43.00 | 2.80 |
| 145 | Квартира | 9 | 3 | 62.59 | 3 | 35.40 | 2.80 |
| 146 | Квартира | 9 | 3 | 57.40 | 2 | 28.65 | 2.80 |
| 147 | Квартира | 9 | 3 | 64.09 | 3 | 43.11 | 2.80 |
| 148 | Квартира | 9 | 3 | 70.82 | 3 | 38.44 | 2.80 |
| 149 | Квартира | 9 | 3 | 41.52 | 1 | 12.14 | 2.80 |
| 150 | Квартира | 9 | 3 | 22.93 | 1 | 10.60 | 2.80 |
| 151 | Квартира | 9 | 3 | 41.12 | 2 | 25.69 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 152 | Квартира | 1 | 4 | 70.74 | 3 | 42.77 | 2.80 |
| 153 | Квартира | 1 | 4 | 43.08 | 2 | 26.32 | 2.80 |
| 154 | Квартира | 1 | 4 | 42.61 | 2 | 25.50 | 2.80 |
| 155 | Квартира | 1 | 4 | 41.24 | 1 | 11.31 | 2.80 |
| 156 | Квартира | 1 | 4 | 89.44 | 3 | 40.62 | 2.80 |
| 157 | Квартира | 1 | 4 | 47.78 | 2 | 27.14 | 2.80 |
| 158 | Квартира | 2 | 4 | 42.60 | 1 | 11.78 | 2.80 |
| 159 | Квартира | 2 | 4 | 76.34 | 3 | 42.77 | 2.80 |
| 160 | Квартира | 2 | 4 | 59.99 | 3 | 38.34 | 2.80 |
| 161 | Квартира | 2 | 4 | 42.61 | 2 | 25.50 | 2.80 |
| 162 | Квартира | 2 | 4 | 41.24 | 1 | 11.31 | 2.80 |
| 163 | Квартира | 2 | 4 | 74.95 | 3 | 40.62 | 2.80 |
| 164 | Квартира | 2 | 4 | 47.78 | 2 | 27.14 | 2.80 |
| 165 | Квартира | 2 | 4 | 42.60 | 1 | 11.78 | 2.80 |
| 166 | Квартира | 3 | 4 | 76.34 | 3 | 42.77 | 2.80 |
| 167 | Квартира | 3 | 4 | 59.99 | 3 | 38.34 | 2.80 |
| 168 | Квартира | 3 | 4 | 42.61 | 2 | 25.50 | 2.80 |
| 169 | Квартира | 3 | 4 | 41.24 | 1 | 11.31 | 2.80 |
| 170 | Квартира | 3 | 4 | 74.95 | 3 | 40.62 | 2.80 |
| 171 | Квартира | 3 | 4 | 47.78 | 2 | 27.14 | 2.80 |
| 172 | Квартира | 4 | 4 | 42.60 | 1 | 11.78 | 2.80 |
| 173 | Квартира | 4 | 4 | 76.34 | 3 | 42.77 | 2.80 |
| 174 | Квартира | 4 | 4 | 59.99 | 3 | 38.34 | 2.80 |
| 175 | Квартира | 4 | 4 | 42.61 | 2 | 25.50 | 2.80 |
| 176 | Квартира | 4 | 4 | 41.24 | 1 | 11.31 | 2.80 |
| 177 | Квартира | 4 | 4 | 74.95 | 3 | 40.62 | 2.80 |
| 178 | Квартира | 4 | 4 | 47.78 | 2 | 27.14 | 2.80 |
| 179 | Квартира | 5 | 4 | 42.60 | 1 | 11.78 | 2.80 |
| 180 | Квартира | 5 | 4 | 76.34 | 3 | 42.77 | 2.80 |
| 181 | Квартира | 5 | 4 | 59.99 | 3 | 38.34 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 182 | Квартира | 5 | 4 | 42.61 | 2 | 25.50 | 2.80 |
| 183 | Квартира | 5 | 4 | 41.24 | 1 | 11.31 | 2.80 |
| 184 | Квартира | 5 | 4 | 74.95 | 3 | 40.62 | 2.80 |
| 185 | Квартира | 5 | 4 | 47.78 | 2 | 27.14 | 2.80 |
| 186 | Квартира | 6 | 4 | 42.60 | 1 | 11.78 | 2.80 |
| 187 | Квартира | 6 | 4 | 76.34 | 3 | 42.77 | 2.80 |
| 188 | Квартира | 6 | 4 | 59.99 | 3 | 38.34 | 2.80 |
| 189 | Квартира | 6 | 4 | 42.61 | 2 | 25.50 | 2.80 |
| 190 | Квартира | 6 | 4 | 41.24 | 1 | 11.31 | 2.80 |
| 191 | Квартира | 6 | 4 | 74.95 | 3 | 40.62 | 2.80 |
| 192 | Квартира | 6 | 4 | 47.78 | 2 | 27.14 | 2.80 |
| 193 | Квартира | 7 | 4 | 42.60 | 1 | 11.78 | 2.80 |
| 194 | Квартира | 7 | 4 | 76.34 | 3 | 42.77 | 2.80 |
| 195 | Квартира | 7 | 4 | 59.99 | 3 | 38.34 | 2.80 |
| 196 | Квартира | 7 | 4 | 42.61 | 2 | 25.50 | 2.80 |
| 197 | Квартира | 7 | 4 | 41.24 | 1 | 11.31 | 2.80 |
| 198 | Квартира | 7 | 4 | 74.95 | 3 | 40.62 | 2.80 |
| 199 | Квартира | 7 | 4 | 47.78 | 2 | 27.14 | 2.80 |
| 200 | Квартира | 8 | 4 | 42.60 | 1 | 11.78 | 2.80 |
| 201 | Квартира | 8 | 4 | 76.34 | 3 | 42.77 | 2.80 |
| 202 | Квартира | 8 | 4 | 59.99 | 3 | 38.34 | 2.80 |
| 203 | Квартира | 8 | 4 | 42.61 | 2 | 25.50 | 2.80 |
| 204 | Квартира | 8 | 4 | 41.24 | 1 | 11.31 | 2.80 |
| 205 | Квартира | 8 | 4 | 74.95 | 3 | 40.62 | 2.80 |
| 206 | Квартира | 8 | 4 | 47.78 | 2 | 27.14 | 2.80 |
| 207 | Квартира | 9 | 4 | 42.60 | 1 | 11.78 | 2.80 |
| 208 | Квартира | 9 | 4 | 76.34 | 3 | 42.77 | 2.80 |
| 209 | Квартира | 9 | 4 | 59.99 | 3 | 38.34 | 2.80 |
| 210 | Квартира | 9 | 4 | 42.61 | 2 | 25.50 | 2.80 |
| 211 | Квартира | 9 | 4 | 41.24 | 1 | 11.31 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира | 9 | 4 | 74.95 | 3 | 40.62 | 2.80 |
| 213 | Квартира | 9 | 4 | 47.78 | 2 | 27.14 | 2.80 |
| 214 | Квартира | 1 | 5 | 80.47 | 3 | 37.29 | 2.80 |
| 215 | Квартира | 1 | 5 | 80.34 | 3 | 42.13 | 2.80 |
| 216 | Квартира | 1 | 5 | 40.20 | 2 | 23.74 | 2.80 |
| 217 | Квартира | 1 | 5 | 44.13 | 1 | 20.48 | 2.80 |
| 218 | Квартира | 1 | 5 | 97.47 | 4 | 55.05 | 2.80 |
| 219 | Квартира | 2 | 5 | 65.24 | 3 | 37.29 | 2.80 |
| 220 | Квартира | 2 | 5 | 80.34 | 3 | 42.13 | 2.80 |
| 221 | Квартира | 2 | 5 | 40.22 | 2 | 23.74 | 2.80 |
| 222 | Квартира | 2 | 5 | 59.41 | 2 | 29.20 | 2.80 |
| 223 | Квартира | 2 | 5 | 97.47 | 4 | 55.05 | 2.80 |
| 224 | Квартира | 2 | 5 | 42.54 | 2 | 21.21 | 2.80 |
| 225 | Квартира | 3 | 5 | 65.24 | 3 | 37.29 | 2.80 |
| 226 | Квартира | 3 | 5 | 80.34 | 3 | 42.13 | 2.80 |
| 227 | Квартира | 3 | 5 | 40.22 | 2 | 23.74 | 2.80 |
| 228 | Квартира | 3 | 5 | 59.41 | 2 | 29.20 | 2.80 |
| 229 | Квартира | 3 | 5 | 97.47 | 4 | 55.05 | 2.80 |
| 230 | Квартира | 3 | 5 | 42.54 | 2 | 21.21 | 2.80 |
| 231 | Квартира | 4 | 5 | 65.24 | 3 | 37.29 | 2.80 |
| 232 | Квартира | 4 | 5 | 80.34 | 3 | 42.13 | 2.80 |
| 233 | Квартира | 4 | 5 | 40.22 | 2 | 23.74 | 2.80 |
| 234 | Квартира | 4 | 5 | 59.41 | 2 | 29.20 | 2.80 |
| 235 | Квартира | 4 | 5 | 97.47 | 4 | 55.05 | 2.80 |
| 236 | Квартира | 4 | 5 | 42.54 | 2 | 21.21 | 2.80 |
| 237 | Квартира | 5 | 5 | 65.24 | 3 | 37.29 | 2.80 |
| 238 | Квартира | 5 | 5 | 80.34 | 3 | 42.13 | 2.80 |
| 239 | Квартира | 5 | 5 | 40.22 | 2 | 23.74 | 2.80 |
| 240 | Квартира | 5 | 5 | 59.41 | 2 | 29.20 | 2.80 |
| 241 | Квартира | 5 | 5 | 97.47 | 4 | 55.05 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 242 | Квартира | 5 | 5 | 42.54 | 2 | 21.21 | 2.80 |
| 243 | Квартира | 6 | 5 | 65.24 | 3 | 37.29 | 2.80 |
| 244 | Квартира | 6 | 5 | 80.34 | 3 | 42.13 | 2.80 |
| 245 | Квартира | 6 | 5 | 40.22 | 2 | 23.74 | 2.80 |
| 246 | Квартира | 6 | 5 | 59.41 | 2 | 29.20 | 2.80 |
| 247 | Квартира | 6 | 5 | 97.47 | 4 | 55.05 | 2.80 |
| 248 | Квартира | 6 | 5 | 42.44 | 2 | 21.21 | 2.80 |
| 249 | Квартира | 7 | 5 | 65.24 | 3 | 37.29 | 2.80 |
| 250 | Квартира | 7 | 5 | 80.34 | 3 | 42.13 | 2.80 |
| 251 | Квартира | 7 | 5 | 40.22 | 2 | 23.74 | 2.80 |
| 252 | Квартира | 7 | 5 | 59.41 | 2 | 29.20 | 2.80 |
| 253 | Квартира | 7 | 5 | 97.47 | 4 | 55.05 | 2.80 |
| 254 | Квартира | 7 | 5 | 42.54 | 2 | 21.21 | 2.80 |
| 255 | Квартира | 8 | 5 | 65.24 | 3 | 37.29 | 2.80 |
| 256 | Квартира | 8 | 5 | 80.34 | 3 | 42.13 | 2.80 |
| 257 | Квартира | 8 | 5 | 40.22 | 2 | 23.74 | 2.80 |
| 258 | Квартира | 8 | 5 | 59.41 | 2 | 29.20 | 2.80 |
| 259 | Квартира | 8 | 5 | 97.47 | 4 | 55.05 | 2.80 |
| 260 | Квартира | 8 | 5 | 42.54 | 2 | 21.21 | 2.80 |
| 261 | Квартира | 9 | 5 | 65.24 | 3 | 37.29 | 2.80 |
| 262 | Квартира | 9 | 5 | 80.34 | 3 | 42.13 | 2.80 |
| 263 | Квартира | 9 | 5 | 40.22 | 2 | 23.74 | 2.80 |
| 264 | Квартира | 9 | 5 | 59.41 | 2 | 29.20 | 2.80 |
| 265 | Квартира | 9 | 5 | 97.47 | 4 | 55.05 | 2.80 |
| 266 | Квартира | 9 | 5 | 42.54 | 2 | 21.21 | 2.80 |
| 267 | Квартира | 1 | 6 | 48.19 | 2 | 27.66 | 2.80 |
| 268 | Квартира | 1 | 6 | 88.26 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 269 | Квартира | 1 | 6 | 42.21 | 1 | 18.18 | 2.80 |
| 270 | Квартира | 1 | 6 | 43.79 | 1 | 20.68 | 2.80 |
| 271 | Квартира | 1 | 6 | 42.30 | 2 | 26.27 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 272 | Квартира | 1 | 6 | 72.98 | 3 | 41.22 | 2.80 |
| 273 | Квартира | 2 | 6 | 48.19 | 2 | 27.66 | 2.80 |
| 274 | Квартира | 2 | 6 | 72.85 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 275 | Квартира | 2 | 6 | 42.21 | 1 | 18.18 | 2.80 |
| 276 | Квартира | 2 | 6 | 24.63 | 1 | 10.02 | 2.80 |
| 277 | Квартира | 2 | 6 | 33.70 | 1 | 15.72 | 2.80 |
| 278 | Квартира | 2 | 6 | 42.30 | 2 | 26.27 | 2.80 |
| 279 | Квартира | 2 | 6 | 72.98 | 3 | 41.22 | 2.80 |
| 280 | Квартира | 2 | 6 | 43.10 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 281 | Квартира | 3 | 6 | 48.19 | 2 | 27.66 | 2.80 |
| 282 | Квартира | 3 | 6 | 72.85 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 283 | Квартира | 3 | 6 | 42.21 | 1 | 18.18 | 2.80 |
| 284 | Квартира | 3 | 6 | 24.63 | 1 | 10.02 | 2.80 |
| 285 | Квартира | 3 | 6 | 33.70 | 1 | 15.72 | 2.80 |
| 286 | Квартира | 3 | 6 | 42.30 | 2 | 26.27 | 2.80 |
| 287 | Квартира | 3 | 6 | 72.98 | 3 | 41.22 | 2.80 |
| 288 | Квартира | 3 | 6 | 43.10 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 289 | Квартира | 4 | 6 | 48.19 | 2 | 27.66 | 2.80 |
| 290 | Квартира | 4 | 6 | 72.85 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 291 | Квартира | 4 | 6 | 42.21 | 1 | 18.18 | 2.80 |
| 292 | Квартира | 4 | 6 | 24.63 | 1 | 10.02 | 2.80 |
| 293 | Квартира | 4 | 6 | 33.70 | 1 | 15.72 | 2.80 |
| 294 | Квартира | 4 | 6 | 42.30 | 2 | 26.27 | 2.80 |
| 295 | Квартира | 4 | 6 | 72.98 | 3 | 41.22 | 2.80 |
| 296 | Квартира | 4 | 6 | 43.10 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 297 | Квартира | 5 | 6 | 48.19 | 2 | 27.66 | 2.80 |
| 298 | Квартира | 5 | 6 | 72.85 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 299 | Квартира | 5 | 6 | 42.21 | 1 | 18.18 | 2.80 |
| 300 | Квартира | 5 | 6 | 24.63 | 1 | 10.02 | 2.80 |
| 301 | Квартира | 5 | 6 | 33.70 | 1 | 15.72 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 302 | Квартира | 5 | 6 | 42.30 | 2 | 26.27 | 2.80 |
| 303 | Квартира | 5 | 6 | 72.98 | 3 | 41.22 | 2.80 |
| 304 | Квартира | 5 | 6 | 43.10 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 305 | Квартира | 6 | 6 | 48.19 | 2 | 27.66 | 2.80 |
| 306 | Квартира | 6 | 6 | 72.85 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 307 | Квартира | 6 | 6 | 42.21 | 1 | 18.18 | 2.80 |
| 308 | Квартира | 6 | 6 | 24.63 | 1 | 10.02 | 2.80 |
| 309 | Квартира | 6 | 6 | 33.70 | 1 | 15.72 | 2.80 |
| 310 | Квартира | 6 | 6 | 42.30 | 2 | 26.27 | 2.80 |
| 311 | Квартира | 6 | 6 | 72.98 | 3 | 41.22 | 2.80 |
| 312 | Квартира | 6 | 6 | 43.10 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 313 | Квартира | 7 | 6 | 48.19 | 2 | 27.66 | 2.80 |
| 314 | Квартира | 7 | 6 | 72.85 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 315 | Квартира | 7 | 6 | 42.21 | 1 | 18.18 | 2.80 |
| 316 | Квартира | 7 | 6 | 24.63 | 1 | 10.02 | 2.80 |
| 317 | Квартира | 7 | 6 | 33.70 | 1 | 15.72 | 2.80 |
| 318 | Квартира | 7 | 6 | 42.30 | 2 | 26.27 | 2.80 |
| 319 | Квартира | 7 | 6 | 72.98 | 3 | 41.22 | 2.80 |
| 320 | Квартира | 7 | 6 | 43.10 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 321 | Квартира | 8 | 6 | 48.19 | 2 | 27.66 | 2.80 |
| 322 | Квартира | 8 | 6 | 72.85 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 323 | Квартира | 8 | 6 | 42.21 | 1 | 18.18 | 2.80 |
| 324 | Квартира | 8 | 6 | 24.63 | 1 | 10.02 | 2.80 |
| 325 | Квартира | 8 | 6 | 33.70 | 1 | 15.72 | 2.80 |
| 326 | Квартира | 8 | 6 | 42.30 | 2 | 26.27 | 2.80 |
| 327 | Квартира | 8 | 6 | 72.98 | 3 | 41.22 | 2.80 |
| 328 | Квартира | 8 | 6 | 43.10 | 2 | 22.31 | 2.80 |
| 329 | Квартира | 9 | 6 | 48.19 | 2 | 27.66 | 2.80 |
| 330 | Квартира | 9 | 6 | 72.85 | 3 | 41.31 | 2.80 |
| 331 | Квартира | 9 | 6 | 42.21 | 1 | 18.18 | 2.80 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 332 | Квартира | 9 | 6 | 24.63 | 1 | 10.02 | 2.80 |
| 333 | Квартира | 9 | 6 | 33.70 | 1 | 15.72 | 2.80 |
| 334 | Квартира | 9 | 6 | 42.30 | 2 | 26.27 | 2.80 |
| 335 | Квартира | 9 | 6 | 72.98 | 3 | 41.22 | 2.80 |
| 336 | Квартира | 9 | 6 | 43.03 | 2 | 22.31 | 2.80 |

|  |        |                               |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Межквартирный коридор | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 32.77          |
| 2     | ПУИ                   | подъезд 1, 1 этаж                     | Техническое          | 4.93           |
| 3     | Колясочная            | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.29           |
| 4     | Тамбур                | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 6.04           |
| 5     | Лифтовой холл         | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 21.73          |
| 6     | Лестничная клетка     | подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 19.92          |
| 7     | Межквартирный коридор | подъезд 1, типовой этаж               | Общественное         | 28.02          |
| 8     | Лестничная клетка     | подъезд 1, типовой этаж               | Общественное         | 19.92          |
| 9     | Межквартирный коридор | подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 29.16          |
| 10    | Лестничная клетка     | подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 20.08          |
| 11    | Лестница              | подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 10.73          |
| 12    | Тамбур                | подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 5.65           |
| 13    | Лифтовой холл         | подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 17.77          |
| 14    | Тамбур                | подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 5.28           |
| 15    | Колясочная            | подъезд 2, 1 этаж                     | Общественное         | 10.70          |
| 16    | Межквартирный коридор | подъезд 2, типовой этаж               | Общественное         | 21.52          |
| 17    | Лестничная клетка     | подъезд 2, типовой этаж               | Общественное         | 20.86          |
| 18    | Межквартирный коридор | подъезд 3, 1 этаж                     | Общественное         | 49.33          |

|    |                       |                         |              |       |
|----|-----------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 19 | Лестничная клетка     | подъезд 3, 1 этаж       | Общественное | 19.92 |
| 20 | Тамбур                | подъезд 3, 1 этаж       | Общественное | 5.85  |
| 21 | Лифтовой холл         | подъезд 3, 1 этаж       | Общественное | 21.62 |
| 22 | Колясочная            | подъезд 3, 1 этаж       | Общественное | 6.65  |
| 23 | ПУИ                   | подъезд 3, 1 этаж       | Техническое  | 4.93  |
| 24 | Межквартирный коридор | подъезд 3, типовой этаж | Общественное | 44.52 |
| 25 | Лестничная клетка     | подъезд 3, типовой этаж | Общественное | 20.71 |
| 26 | Межквартирный коридор | подъезд 4, 1 этаж       | Общественное | 37.3  |
| 27 | ПУИ                   | подъезд 4, 1 этаж       | Техническое  | 3.97  |
| 28 | Колясочная            | подъезд 4, 1 этаж       | Общественное | 9.56  |
| 29 | Тамбур                | подъезд 4, 1 этаж       | Общественное | 6.66  |
| 30 | Лифтовой холл         | подъезд 4, 1 этаж       | Общественное | 15.38 |
| 31 | Лестничная клетка     | подъезд 4, 1 этаж       | Общественное | 21.64 |
| 32 | Тамбур                | подъезд 4, 1 этаж       | Общественное | 4.1   |
| 33 | Лестница              | подъезд 4, 1 этаж       | Общественное | 10.62 |
| 34 | Межквартирный коридор | подъезд 4, типовой этаж | Общественное | 33.25 |
| 35 | Лестничная клетка     | подъезд 4, типовой этаж | Общественное | 22.18 |
| 36 | Межквартирный коридор | подъезд 5, 1 этаж       | Общественное | 42.02 |
| 37 | Лестничная клетка     | подъезд 5, 1 этаж       | Общественное | 21.64 |
| 38 | Лестница              | подъезд 5, 1 этаж       | Общественное | 10.76 |
| 39 | Тамбур                | подъезд 5, 1 этаж       | Общественное | 4.05  |
| 40 | Лифтовой холл         | подъезд 5, 1 этаж       | Общественное | 15.38 |
| 41 | Тамбур                | подъезд 5, 1 этаж       | Общественное | 6.87  |
| 42 | Колясочная            | подъезд 5, 1 этаж       | Общественное | 9.76  |
| 43 | ПУИ                   | подъезд 5, 1 этаж       | Техническое  | 4.07  |
| 44 | Межквартирный коридор | подъезд 5, типовой этаж | Общественное | 33.04 |
| 45 | Лестничная клетка     | подъезд 5, типовой этаж | Общественное | 22.43 |
| 46 | Межквартирный коридор | подъезд 6, 1 этаж       | Общественное | 37.62 |
| 47 | Лестничная клетка     | подъезд 6, 1 этаж       | Общественное | 21.64 |
| 48 | Лестница              | подъезд 6, 1 этаж       | Общественное | 10.4  |

|    |                       |                         |              |       |
|----|-----------------------|-------------------------|--------------|-------|
| 49 | Тамбур                | подъезд 6, 1 этаж       | Общественное | 4.01  |
| 50 | Лифтовой холл         | подъезд 6, 1 этаж       | Общественное | 15.38 |
| 51 | Тамбур                | подъезд 6, 1 этаж       | Общественное | 6.94  |
| 52 | Колясочная            | подъезд 6, 1 этаж       | Общественное | 9.76  |
| 53 | ПУИ                   | подъезд 6, 1 этаж       | Техническое  | 4.09  |
| 54 | Межквартирный коридор | подъезд 6, типовой этаж | Общественное | 33.56 |
| 55 | Лестничная клетка     | подъезд 6, типовой этаж | Общественное | 22.43 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--|------------------------|
| 1     | Подъезд 1                   | Лифт 1 шт.   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подъезд 1                   | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 3     | Подъезд 1                   | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 4     | Подъезд 1                   | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 5     | Подъезд 1                   | Система отопления                                      | Отопление              |
| 6     | Подъезд 1                   | Система внутреннего электроснабжения                   | Электроснабжение       |
| 7     | Подземная часть, подъезд 1  | ВРУ 1  | Электроснабжение       |
| 8     | Подъезд 2                   | Лифт 1 шт.   | Вертикальный транспорт |
| 9     | Подъезд 2                   | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 10    | Подъезд 2                   | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 11    | Подъезд 2                   | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 12    | Подъезд 2                   | Система отопления                                      | Отопление              |
| 13    | Подъезд 2                   | Система внутреннего электроснабжения                   | Электроснабжение       |
| 14    | Подземная часть, подъезд 2  | ВРУ 2  | Электроснабжение       |
| 15    | Подъезд 3                   | Лифт 1 шт.   | Вертикальный транспорт |
| 16    | Подъезд 3                   | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 17    | Подъезд 3                   | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 18    | Подъезд 3                   | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |

|    |                            |  |                        |
|----|----------------------------|--|------------------------|
| 19 | Подъезд 3                  | Система отопления                                      | Отопление              |
| 20 | Подъезд 3                  | Система внутреннего электроснабжения                   | Электроснабжение       |
| 21 | Подземная часть, подъезд 3 | ВРУ 3  | Электроснабжение       |
| 22 | Подъезд 4                  | Лифт 1 шт.   | Вертикальный транспорт |
| 23 | Подъезд 4                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 24 | Подъезд 4                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 25 | Подъезд 4                  | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 26 | Подъезд 4                  | Система отопления                                      | Отопление              |
| 27 | Подъезд 4                  | Система внутреннего электроснабжения                   | Электроснабжение       |
| 28 | Подземная часть, подъезд 4 | ВРУ 4  | Электроснабжение       |
| 29 | Подъезд 5                  | Лифт 1 шт.   | Вертикальный транспорт |
| 30 | Подъезд 5                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 31 | Подъезд 5                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 32 | Подъезд 5                  | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 33 | Подъезд 5                  | Система отопления                                      | Отопление              |
| 34 | Подъезд 5                  | Система внутреннего электроснабжения                   | Электроснабжение       |
| 35 | Подземная часть, подъезд 5 | ВРУ 5  | Электроснабжение       |
| 36 | Подъезд 6                  | Лифт 1 шт.   | Вертикальный транспорт |
| 37 | Подъезд 6                  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 38 | Подъезд 6                  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 39 | Подъезд 6                  | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 40 | Подъезд 6                  | Система отопления                                      | Отопление              |
| 41 | Подъезд 6                  | Система внутреннего электроснабжения                   | Электроснабжение       |
| 42 | Подземная часть, подъезд 6 | ВРУ 6  | Электроснабжение       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|---|--------|--|

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2024</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2025</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>1 000 734 000,00 руб.</b></p>                           |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>36:20:0100014:2464</b></p>                            |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>   |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810613000007398</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810600000000681</b></p>  |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>042007681</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>366402001</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09111971</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>863 226 000,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>863 226 000,00 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>20.01.2027</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНЫЙ БАНК-ФИЛИАЛ СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>863 226 000,00 руб.</b>  |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>20.01.2027</b>  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>36:20:0100014:2464</b> |

**21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика**

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

**22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору**

|  |  |  |
|--|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной |  |  |
|--|--|--|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/>Нет</p> |
|--|--------|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                |        |                            |
|--------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
|--------------------------------|--------|----------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений               |
|---|------------|---|----------------------------------|
| 1 | 25.07.2023 | Раздел 1.2 Пояснительная записка            | Устранение неточностей в проекте |
| 2 | 25.07.2023 | Раздел 3.2 Архитектурные решения            | Устранение неточностей в проекте |

|   |            |   |                                  |
|---|------------|---|----------------------------------|
| 3 | 25.07.2023 | Раздел 4.2 Конструктивные и объемно планировочные решения | Устранение неточностей в проекте |
| 4 | 25.07.2023 | Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды | Устранение неточностей в проекте |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 486754891105183129479161046809826059983

Владелец: ООО СЗ "БМ-ГРУПП ПАВЛОВСК", Мозолин Сергей  
Анатольевич, Павловский, Город Павловск, г Павловск

Действителен: с 10.11.2022 по 10.02.2024