

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000461 от 05.05.2023

Многоквартирные жилые дома в районе ул. Адмирала Горшкова, 40 в г. Владивостоке

Дата первичного размещения: 02.07.2021

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                               |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "ПасификБэй" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ "ПасификБэй"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>690080                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Приморский край                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Владивосток                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                        |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Басаргина</b>                                           |
|                                                                                                                                                                | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 30</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                            |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                 |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(423)239-35-05</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>pasifik.bej@mail.ru</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>masterstroydv.ru</b> |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(904)629-20-00</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                            |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Лобанов</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ПасификБэй"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2543121259</b>                                                      |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                      |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2543121259</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182536001889</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>26.01.2018</b>                                                                                                                   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                          |

|                                                                                                |       |                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мастерстрой-ДВ</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2539054320</b>                                                   |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>18 %</b>                                                        |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                               |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                              |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                       |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                          |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Лобанов</b>                                                                                        |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                         |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>82 %</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>122-612-712 12</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253900530853</b>                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Лобанов</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Михаил</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>18 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>122-612-712 12</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>253900530853</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>18% уставного капитала ООО"СЗ"ПасификБЭЙ"принадлежит ООО"Мастерстрой-ДВ", 100% уставного капитала которого принадлежит Лобанову Михаилу Юрьевичу</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                                    |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Авиатор</b>                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2543129603</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182536031941</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "МИЛЯ"</b>                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2536298946</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162536091695</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мастерстрой-ДВ</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2539054320</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022502125007</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                             |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                           |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-263,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>9 976,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>34 771,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Строительство пяти объектов недвижимости осуществляется в пределах одного разрешения на с троительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Приморский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |



|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>                                                                                                                           |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Адмирала Горшкова</b>                                                                                                                                  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>52</b>                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br><b>1</b>                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 936,1 м2</b>                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                                                               |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Приморский край</b>                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Адмирала Горшкова</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br>52                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:<br>2                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                      |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>18 936,1 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Приморский край</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |

|  |        |                                                                                                                                                                           |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Адмирала Горшкова                                                                                                                                  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>52                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                   |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br>3                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                         |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>26                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>26                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>18 936,1 м2                                                                                                                                     |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Приморский край</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Владивосток</b>                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Адмирала Горшкова</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>52</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:<br><b>4</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>2                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>2                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>4 257,67 м2                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                                                                                                                  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Нежилое здание                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Приморский край                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Владивосток                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                              |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Адмирала Горшкова</b>                                                                                                                                  |
|                                                          | 9.2.11 | Дом:<br><b>52</b>                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:<br><b>5</b>                                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>4</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4 773,17 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 831,03 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>571,93 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 402,96 м2</b>                                                                                                       |

|                                                                                                                                         |       |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 831,03 м2</b>           |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>571,93 м2</b>            |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 402,96 м2</b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 831,03 м2</b>           |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>574,12 м2</b>            |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 405,15 м2</b> |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 599,44 м2</b>          |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 599,44 м2</b>  |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                            | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 616,42 м2</b>          |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 616,42 м2</b>  |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                          |



|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>3                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>2                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>2                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (соглашение об осуществлении деятельности резидента свободного порта Владивосток)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>СПВ-842/18</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>10.08.2018</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>18.12.2020</b>                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Геодезии</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2543061240</b>                                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-изыскательская компания"ГеодезДВ"</b> |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2536312936</b>                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АДС Групп</b>              |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2536316218</b>                                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.03.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-2-014938-2021</b>                                                                                 |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДВ Экспертиза Проект</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Лидер"</b>                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мастерстрой-ДВ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2539054320</b>                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                              |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>25-RU25304000-43-2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.04.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.04.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28-Ю-23458</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.11.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.12.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>09.08.2033</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края</b> |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                    |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края</b>                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>25:28:040014:5731</b>                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>26 477,00 м²</b>                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                |



|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>34</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Одна детская площадка располагается между домами 1 и 2, вторая-между домами 2 и 3, немного южнее, третья-с западной стороны дома 3.На детских площадках предусмотрено травмобезопасное покрытие из резиновой крошки, фракции 0,5-2мм, на котором планируется разместить игровые элементы</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Одна спортивная площадка располагается в юго-восточной части участка, южнее дома 1, вторая-между домом 1 и 2, с южной стороны, третья-в западной части земельного участка, западнее дома 3</b>                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусмотрено 3 площадки для сбора мусора, которые располагаются с северной стороны домов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено озеленение 30,03% (7952,92м <sup>2</sup> ) земельного участка.Планируется посев травы, высадка кустарников и деревьев                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В границах благоустройства предусмотрены мероприятия, обеспечивающие беспрепятственное передвижение МГН по участкам к входам в здания.На путях передвижения отсутствуют бордюры, перепады высот на путях подхода к объектам.Проектом обеспечена непрерывность пешеходных и транспортных путей для МГН к жилым зданиям, в условиях беспрепятственного и удобного передвижения.Входы в жилые дома, а также в нежилые помещения общественных организаций в этих домах, осуществляются непосредственно с крылец, пандусов и подъемных платформ.Пандусы оборудуются двухсторонним ограждением с поручнями.Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров твердые, нескользкие при намокании.Двери при входах двухстворчатые, имеют ширину более 1,2 м.и шириной одной из створки 0,9 м.Двери с частичным ударопрочным остеклением.Из общего числа мест для хранения автомобилей10% мест выделено для хранения автомобилей для людей с инвалидностью общим числом – 39 мест, из них мест для инвалидов передвигающихся на кресле-коляски-3 места |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия):<br>Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками (GALAD Победа LED и Galad Шар LED-40) устанавливаемыми на опорах (НФГ) и торшере (ОД), из расчета освещенности: 4 лк-для проездов; 6 лк – автопарковки; 10 лк – детская площадка, спортивная площадка. Питание сетей наружного освещения выполняется РУ-0,4кВ проектируемых комплектных ТП-2 и ТП-3. Для обеспечения управления освещением от уровня освещенности на улице, на восточную стену ТП вынесен фотодатчик. Светильники выбраны с КСС типа ШБ (широкая боковая) и установлены под углом 85° от вертикали, что обеспечивает ограничение засветки в направление окон жилых домов и вертикальная освещенность на окнах не превышает жилых зданий 5 лк |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Покрытия по проездам, примыкающим к границе участка – асфальтобетон. Тротуары и пешеходные дорожки, а также площадки для отдыха, предполагается выполнить в брусчатке                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2504000684</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.09.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/2-16051-ТП-20</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.10.2024</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 234 451,31 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1016</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100 653,60 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.08.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>913</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.02.2024</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100 653,60 руб.</b>                                                                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2538128932</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2020</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12096/20у</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2023</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                |

|                                              |        |                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                              |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владлинк телеком</b> |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2724207719</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 62.53                | 2                 | 25.20                      | 2.75                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 58.14                | 2                 | 27.48                      | 2.75                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.63                | 1                 | 10.76                      | 2.75                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира | 2 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 6  | Квартира | 2 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 7  | Квартира | 2 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 9  | Квартира | 2 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64 | Квартира | 8  | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 65 | Квартира | 8  | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 66 | Квартира | 8  | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 67 | Квартира | 8  | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 68 | Квартира | 8  | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 69 | Квартира | 8  | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 70 | Квартира | 8  | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 73 | Квартира | 9  | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 74 | Квартира | 9  | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 75 | Квартира | 9  | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 76 | Квартира | 9  | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 77 | Квартира | 9  | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 78 | Квартира | 9  | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 79 | Квартира | 9  | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 80 | Квартира | 9  | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 97  | Квартира | 11 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 98  | Квартира | 11 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 99  | Квартира | 11 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 180 | Квартира | 19 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 181 | Квартира | 20 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 182 | Квартира | 20 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 183 | Квартира | 20 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 184 | Квартира | 20 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 185 | Квартира | 20 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 186 | Квартира | 20 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 187 | Квартира | 20 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 188 | Квартира | 20 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |
| 189 | Квартира | 21 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 190 | Квартира | 21 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 191 | Квартира | 21 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |
| 192 | Квартира | 21 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 193 | Квартира | 21 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 194 | Квартира | 21 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 195 | Квартира | 21 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 196 | Квартира | 21 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |
| 197 | Квартира | 22 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 198 | Квартира | 22 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 199 | Квартира | 22 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |
| 200 | Квартира | 22 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 201 | Квартира | 22 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 202 | Квартира | 22 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 203 | Квартира | 22 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 204 | Квартира | 22 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |
| 205 | Квартира | 23 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 206 | Квартира | 23 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 207 | Квартира | 23 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |
| 208 | Квартира | 23 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 209 | Квартира | 23 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 210 | Квартира | 23 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 211 | Квартира | 23 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 212 | Квартира | 23 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |
| 213 | Квартира | 24 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 24 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 215 | Квартира | 24 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |
| 216 | Квартира | 24 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 217 | Квартира | 24 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 218 | Квартира | 24 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 219 | Квартира | 24 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 220 | Квартира | 24 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 471.82         |                                   | 471.82         | 3.40                |
| 2Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 100.11         |                                   | 100.11         | 3.40                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение подвала         | подвальный этаж                       | техническое          | 497.02         |
| 2     | Электрощитовая            | подвальный этаж                       | техническое          | 32.58          |
| 3     | помещение подвала         | подвальный этаж                       | техническое          | 9.45           |
| 4     | водомерный узел/насосная  | подвальный этаж                       | техническое          | 63.39          |
| 5     | Помещение подвала         | подвальный этаж                       | техническое          | 18.23          |
| 6     | тамбур                    | 1 этаж                                | общественное         | 8.53           |
| 7     | тамбур                    | 1 этаж                                | общественное         | 8.75           |
| 8     | лестничная клетка типа Н1 | 1 этаж                                | общественное         | 17.60          |

|    |                                             |        |              |       |
|----|---------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 9  | Помещение охраны и видеонаблюдения          | 1 этаж | техническое  | 9.00  |
| 10 | туалет                                      | 1 этаж | техническое  | 4.18  |
| 11 | коридор                                     | 1 этаж | общественное | 41.28 |
| 12 | подсобное помещение                         | 1 этаж | техническое  | 2.00  |
| 13 | подсобное помещение                         | 1 этаж | техническое  | 2.18  |
| 14 | лифтовой холл                               | 1 этаж | общественное | 9.45  |
| 15 | лестничная клетка типа Н1                   | 2 этаж | общественное | 14.52 |
| 16 | переходная лоджия                           | 2 этаж | общественное | 4.87  |
| 17 | тамбур                                      | 2 этаж | общественное | 4.20  |
| 18 | тамбур                                      | 2 этаж | общественное | 4.20  |
| 19 | техническое помещение                       | 2 этаж | техническое  | 2.14  |
| 20 | коридор                                     | 2 этаж | общественное | 71.00 |
| 21 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 2 этаж | общественное | 9.45  |
| 22 | лестничная клетка типа Н1                   | 3 этаж | общественное | 14.52 |
| 23 | переходная лоджия                           | 3 этаж | общественное | 4.87  |
| 24 | тамбур                                      | 3 этаж | общественное | 4.20  |
| 25 | тамбур                                      | 3 этаж | общественное | 4.20  |
| 26 | техническое помещение                       | 3 этаж | техническое  | 2.14  |
| 27 | коридор                                     | 3 этаж | общественное | 71.00 |
| 28 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 3 этаж | общественное | 9.45  |
| 29 | лестничная клетка типа Н1                   | 4 этаж | общественное | 14.52 |
| 30 | переходная лоджия                           | 4 этаж | общественное | 4.87  |
| 31 | тамбур                                      | 4 этаж | общественное | 4.20  |
| 32 | тамбур                                      | 4 этаж | общественное | 4.20  |
| 33 | техническое помещение                       | 4 этаж | техническое  | 2.14  |
| 34 | коридор                                     | 4 этаж | общественное | 71.00 |
| 35 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 4 этаж | общественное | 9.45  |
| 36 | лестничная клетка типа Н1                   | 5 этаж | общественное | 14.52 |
| 37 | переходная лоджия                           | 5 этаж | общественное | 4.87  |
| 38 | тамбур                                      | 5 этаж | общественное | 4.20  |



|    |                                             |        |              |       |
|----|---------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 39 | тамбур                                      | 5 этаж | общественное | 4.20  |
| 40 | техническое помещение                       | 5 этаж | техническое  | 2.14  |
| 41 | коридор                                     | 5 этаж | общественное | 71.00 |
| 42 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 5 этаж | общественное | 9.45  |
| 43 | лестничная клетка типа Н1                   | 6 этаж | общественное | 14.52 |
| 44 | переходная лоджия                           | 6 этаж | общественное | 4.87  |
| 45 | тамбур                                      | 6 этаж | общественное | 4.20  |
| 46 | тамбур                                      | 6 этаж | общественное | 4.20  |
| 47 | техническое помещение                       | 6 этаж | техническое  | 2.14  |
| 48 | коридор                                     | 6 этаж | общественное | 71.00 |
| 49 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 6 этаж | общественное | 9.45  |
| 50 | лестничная клетка типа Н1                   | 7 этаж | общественное | 14.52 |
| 51 | переходная лоджия                           | 7 этаж | общественное | 4.87  |
| 52 | тамбур                                      | 7 этаж | общественное | 4.20  |
| 53 | тамбур                                      | 7 этаж | общественное | 4.20  |
| 54 | техническое помещение                       | 7 этаж | техническое  | 2.14  |
| 55 | коридор                                     | 7 этаж | общественное | 71.00 |
| 56 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 7 этаж | общественное | 9.45  |
| 57 | лестничная клетка типа Н1                   | 8 этаж | общественное | 14.52 |
| 58 | переходная лоджия                           | 8 этаж | общественное | 4.87  |
| 59 | тамбур                                      | 8 этаж | общественное | 4.20  |
| 60 | тамбур                                      | 8 этаж | общественное | 4.20  |
| 61 | техническое помещение                       | 8 этаж | техническое  | 2.14  |
| 62 | коридор                                     | 8 этаж | общественное | 71.00 |
| 63 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 8 этаж | общественное | 9.45  |
| 64 | лестничная клетка типа Н1                   | 9 этаж | общественное | 14.52 |
| 65 | переходная лоджия                           | 9 этаж | общественное | 4.87  |
| 66 | тамбур                                      | 9 этаж | общественное | 4.20  |
| 67 | тамбур                                      | 9 этаж | общественное | 4.20  |
| 68 | техническое помещение                       | 9 этаж | техническое  | 2.14  |

|    |                                             |         |              |       |
|----|---------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 69 | коридор                                     | 9 этаж  | общественное | 71.00 |
| 70 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 9 этаж  | общественное | 9.45  |
| 71 | лестничная клетка типа Н1                   | 10 этаж | общественное | 14.52 |
| 72 | переходная лоджия                           | 10 этаж | общественное | 4.87  |
| 73 | тамбур                                      | 10 этаж | общественное | 4.20  |
| 74 | тамбур                                      | 10 этаж | общественное | 4.20  |
| 75 | техническое помещение                       | 10 этаж | техническое  | 2.14  |
| 76 | коридор                                     | 10 этаж | общественное | 71.00 |
| 77 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 10 этаж | общественное | 9.45  |
| 78 | лестничная клетка типа Н1                   | 11 этаж | общественное | 14.52 |
| 79 | переходная лоджия                           | 11 этаж | общественное | 4.87  |
| 80 | тамбур                                      | 11 этаж | общественное | 4.20  |
| 81 | тамбур                                      | 11 этаж | общественное | 4.20  |
| 82 | техническое помещение                       | 11 этаж | техническое  | 2.14  |
| 83 | коридор                                     | 11 этаж | общественное | 71.00 |
| 84 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 11 этаж | общественное | 9.45  |
| 85 | лестничная клетка типа Н1                   | 12 этаж | общественное | 14.52 |
| 86 | переходная лоджия                           | 12 этаж | общественное | 4.87  |
| 87 | тамбур                                      | 12 этаж | общественное | 4.20  |
| 88 | тамбур                                      | 12 этаж | общественное | 4.20  |
| 89 | техническое помещение                       | 12 этаж | техническое  | 2.14  |
| 90 | коридор                                     | 12 этаж | общественное | 71.00 |
| 91 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 12 этаж | общественное | 9.45  |
| 92 | лестничная клетка типа Н1                   | 13 этаж | общественное | 14.52 |
| 93 | переходная лоджия                           | 13 этаж | общественное | 4.87  |
| 94 | тамбур                                      | 13 этаж | общественное | 4.20  |
| 95 | тамбур                                      | 13 этаж | общественное | 4.20  |
| 96 | техническое помещение                       | 13 этаж | техническое  | 2.14  |
| 97 | коридор                                     | 13 этаж | общественное | 71.00 |
| 98 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 13 этаж | общественное | 9.45  |

|     |                                             |         |              |       |
|-----|---------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 99  | лестничная клетка типа Н1                   | 14 этаж | общественное | 14.52 |
| 100 | переходная лоджия                           | 14 этаж | общественное | 4.87  |
| 101 | тамбур                                      | 14 этаж | общественное | 4.20  |
| 102 | тамбур                                      | 14 этаж | общественное | 4.20  |
| 103 | техническое помещение                       | 14 этаж | техническое  | 2.14  |
| 104 | коридор                                     | 14 этаж | общественное | 71.00 |
| 105 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 14 этаж | общественное | 9.45  |
| 106 | лестничная клетка типа Н1                   | 15 этаж | общественное | 14.52 |
| 107 | переходная лоджия                           | 15 этаж | общественное | 4.87  |
| 108 | тамбур                                      | 15 этаж | общественное | 4.20  |
| 109 | тамбур                                      | 15 этаж | общественное | 4.20  |
| 110 | техническое помещение                       | 15 этаж | техническое  | 2.14  |
| 111 | коридор                                     | 15 этаж | общественное | 71.00 |
| 112 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 15 этаж | общественное | 9.45  |
| 113 | лестничная клетка типа Н1                   | 16 этаж | общественное | 14.52 |
| 114 | переходная лоджия                           | 16 этаж | общественное | 4.87  |
| 115 | тамбур                                      | 16 этаж | общественное | 4.20  |
| 116 | тамбур                                      | 16 этаж | общественное | 4.20  |
| 117 | техническое помещение                       | 16 этаж | техническое  | 2.14  |
| 118 | коридор                                     | 16 этаж | общественное | 71.00 |
| 119 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 16 этаж | общественное | 9.45  |
| 120 | лестничная клетка типа Н1                   | 17 этаж | общественное | 14.52 |
| 121 | переходная лоджия                           | 17 этаж | общественное | 4.87  |
| 122 | тамбур                                      | 17 этаж | общественное | 4.20  |
| 123 | тамбур                                      | 17 этаж | общественное | 4.20  |
| 124 | техническое помещение                       | 17 этаж | техническое  | 2.14  |
| 125 | коридор                                     | 17 этаж | общественное | 71.00 |
| 126 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 17 этаж | общественное | 9.45  |
| 127 | лестничная клетка типа Н1                   | 18 этаж | общественное | 14.52 |
| 128 | переходная лоджия                           | 18 этаж | общественное | 4.87  |

|     |                                             |         |              |       |
|-----|---------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 129 | тамбур                                      | 18 этаж | общественное | 4.20  |
| 130 | тамбур                                      | 18 этаж | общественное | 4.20  |
| 131 | техническое помещение                       | 18 этаж | техническое  | 2.14  |
| 132 | коридор                                     | 18 этаж | общественное | 71.00 |
| 133 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 18 этаж | общественное | 9.45  |
| 134 | лестничная клетка типа Н1                   | 19 этаж | общественное | 14.52 |
| 135 | переходная лоджия                           | 19 этаж | общественное | 4.87  |
| 136 | тамбур                                      | 19 этаж | общественное | 4.20  |
| 137 | тамбур                                      | 19 этаж | общественное | 4.20  |
| 138 | техническое помещение                       | 19 этаж | техническое  | 2.14  |
| 139 | коридор                                     | 19 этаж | общественное | 71.00 |
| 140 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 19 этаж | общественное | 9.45  |
| 141 | лестничная клетка типа Н1                   | 20 этаж | общественное | 14.52 |
| 142 | переходная лоджия                           | 20 этаж | общественное | 4.87  |
| 143 | тамбур                                      | 20 этаж | общественное | 4.20  |
| 144 | тамбур                                      | 20 этаж | общественное | 4.20  |
| 145 | техническое помещение                       | 20 этаж | техническое  | 2.14  |
| 146 | коридор                                     | 20 этаж | общественное | 64.38 |
| 147 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 20 этаж | общественное | 9.45  |
| 148 | лестничная клетка типа Н1                   | 21 этаж | общественное | 14.52 |
| 149 | переходная лоджия                           | 21 этаж | общественное | 4.87  |
| 150 | тамбур                                      | 21 этаж | общественное | 4.20  |
| 151 | тамбур                                      | 21 этаж | общественное | 4.20  |
| 152 | техническое помещение                       | 21 этаж | техническое  | 2.14  |
| 153 | коридор                                     | 21 этаж | общественное | 64.38 |
| 154 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 21 этаж | общественное | 9.45  |
| 155 | лестничная клетка типа Н1                   | 22 этаж | общественное | 14.52 |
| 156 | переходная лоджия                           | 22 этаж | общественное | 4.87  |
| 157 | тамбур                                      | 22 этаж | общественное | 4.20  |
| 158 | тамбур                                      | 22 этаж | общественное | 4.20  |

|     |                                             |                     |              |        |
|-----|---------------------------------------------|---------------------|--------------|--------|
| 159 | техническое помещение                       | 22 этаж             | техническое  | 2.14   |
| 160 | коридор                                     | 22 этаж             | общественное | 64.38  |
| 161 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 22 этаж             | общественное | 9.45   |
| 162 | лестничная клетка типа Н1                   | 23 этаж             | общественное | 14.52  |
| 163 | переходная лоджия                           | 23 этаж             | общественное | 4.87   |
| 164 | тамбур                                      | 23 этаж             | общественное | 4.20   |
| 165 | тамбур                                      | 23 этаж             | общественное | 4.20   |
| 166 | техническое помещение                       | 23 этаж             | техническое  | 2.14   |
| 167 | коридор                                     | 23 этаж             | общественное | 64.38  |
| 168 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 23 этаж             | общественное | 9.45   |
| 169 | лестничная клетка типа Н1                   | 24 этаж             | общественное | 14.52  |
| 170 | переходная лоджия                           | 24 этаж             | общественное | 4.87   |
| 171 | тамбур                                      | 24 этаж             | общественное | 4.20   |
| 172 | тамбур                                      | 24 этаж             | общественное | 4.20   |
| 173 | техническое помещение                       | 24 этаж             | техническое  | 2.14   |
| 174 | коридор                                     | 24 этаж             | общественное | 64.38  |
| 175 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 24 этаж             | общественное | 9.45   |
| 176 | тамбур                                      | 25 технический этаж | общественное | 4.20   |
| 177 | лестничная клетка типа Н1                   | 25 технический этаж | общественное | 14.52  |
| 178 | техническое помещение                       | 25 технический этаж | техническое  | 290.62 |
| 179 | переходная лоджия                           | 25 технический этаж | общественное | 4.87   |
| 180 | помещение чердака                           | 25 технический этаж | техническое  | 253.85 |
| 181 | венткамера 1                                | 25 технический этаж | техническое  | 7.83   |
| 182 | венткамера 2                                | 25 технический этаж | техническое  | 11.78  |
| 183 | венткамера 3                                | 25 технический этаж | техническое  | 11.88  |
| 184 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 13.67  |
| 185 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 5.97   |
| 186 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 5.97   |
| 187 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 5.97   |
| 188 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 5.97   |

|                                                                                                                                       |                                    |                                              |              |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------|--------------|---------------------|
| 188                                                                                                                                   | машинное отделение                 | 25 технический этаж                          | техническое  | 22.83               |
| 188                                                                                                                                   | лестничная клетка типа Н1          | 25 технический этаж                          | общественное | 5.95                |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                    | 16.2.1                                       |              |                     |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения        | Вид оборудования                             |              | Назначение          |
| 1                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 1                                        |              | электроснабжение    |
| 2                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 2                                        |              | электроснабжение    |
| 3                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 3                                        |              | электроснабжение    |
| 4                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 4                                        |              | электроснабжение    |
| 5                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 5                                        |              | электроснабжение    |
| 6                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 6                                        |              | электроснабжение    |
| 7                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 7                                        |              | электроснабжение    |
| 8                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | АВР 1                                        |              | электроснабжение    |
| 9                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | АВР 2                                        |              | электроснабжение    |
| 10                                                                                                                                    | подвальный этаж                    | АВР 3                                        |              | электроснабжение    |
| 11                                                                                                                                    | подвальный этаж                    | ЩГП 1                                        |              | электроснабжение    |
| 12                                                                                                                                    | подвальный этаж                    | ЩГП 2                                        |              | электроснабжение    |
| 13                                                                                                                                    | подвальный этаж                    | ЩГП 3                                        |              | электроснабжение    |
| 14                                                                                                                                    | подземная и надземная часть здания | светодиодные светильники                     |              | освещение           |
| 15                                                                                                                                    | отм. +57,600 и кровля              | светодиодные светильники СДЗО-05, СДЗО-05-02 |              | световое ограждение |
| 16                                                                                                                                    | подземная и надземная часть здания | светильники аварийного освещения             |              | аварийное освещение |

|    |                                    |                                                                                      |                               |
|----|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 17 | подземная и надземная часть здания | электроконвектор                                                                     | отопление                     |
| 18 | подвальный этаж                    | насосная станция повышения давления в хозяйственно-питьевом водопроводе нижней зоны  | водоснабжение                 |
| 19 | подвальный этаж                    | насосная станция повышения давления в хозяйственно-питьевом водопроводе верхней зоны | водоснабжение                 |
| 20 | подвальный этаж                    | задвижки с элевтроприводом                                                           | водоснабжение                 |
| 21 | подвальный этаж                    | УУХВ                                                                                 | водоснабжение                 |
| 22 | подвальный этаж                    | насосная станция повышения давления в противопожарном водопроводе                    | противопожарное водоснабжение |
| 23 | подземная и надземная часть здания | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                               | водоснабжение                 |
| 24 | подземная и надземная часть здания | система хозяйственно бытового и ливневого водоотведения                              | водоотведение                 |
| 25 | подземная и надземная часть здания | система противодымной притяжной вентиляции                                           | противопожарная вентиляция    |
| 26 | надземная часть здания             | система противодымной приточной вентиляции                                           | противопожарная вентиляция    |
| 27 | технический чердак                 | вентиляторы противодымной приточной вентиляции                                       | противопожарная вентиляция    |
| 28 | подземная и надземная часть здания | система пожаротушения                                                                | пожаротушение                 |
| 29 | подземная и надземная часть здания | система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре                                  | оповещение о пожаре           |
| 30 | надземная часть здания             | лифт пассажирский грузоподъемностью до 400 кг                                        | вертикальная связь в доме     |

|    |                        |                                                                                                                                            |                           |
|----|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 31 | надземная часть здания | лифт грузопассажирский грузоподъемностью до 1000 кг                                                                                        | вертикальная связь в доме |
| 32 | надземная часть здания | лифт грузопассажирский грузоподъемностью до 1000 кг, с режимом для транспортирования пожарных подразделений, маломобильных групп населения | вертикальная связь в доме |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>773 407 080,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                      |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810250000029422</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>02785100</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>766 584 705,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>704 715 072,26 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>61 869 632,74 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>08.08.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>187</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>9 880,95 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 216 248 815,53 руб.</b>                                                                                     |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (соглашение об осуществлении деятельности резидента свободного порта Владивосток)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>СПВ-842/18</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>10.08.2018</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>18.12.2020</b>                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Геодезии</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2543061240</b>                                                                   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-изыскательская компания "ГеодезДВ"</b> |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                          |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2536312936</b>                                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АДС Групп</b>               |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                      |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                          |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                       |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2536316218</b>                                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.03.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-2-014938-2021</b>                                                                                 |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДВ Экспертиза Проект</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Лидер"</b>                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мастерстрой-ДВ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2539054320</b>                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                              |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>25-RU25304000-43-2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.04.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.04.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28-Ю-23458</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.11.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.12.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>09.08.2033</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края</b> |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                    |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края</b>                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>25:28:040014:5731</b>                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>26 477,00 м²</b>                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                |



|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>34</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Одна детская площадка располагается между домами 1 и 2, вторая-между домами 2 и 3, немного южнее, третья-с западной стороны дома 3.На детских площадках предусмотрено травмобезопасное покрытие из резиновой крошки, фракции 0,5-2мм, на котором планируется разместить игровые элементы</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Одна спортивная площадка располагается в юго-восточной части участка, южнее дома 1, вторая-между домом 1 и 2, с южной стороны, третья-в западной части земельного участка, западнее дома 3</b>                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусмотрено 3 площадки для сбора мусора, которые располагаются с северной стороны домов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено озеленение 30,03% (7952,92м <sup>2</sup> ) земельного участка.Планируется посев травы, высадка кустарников и деревьев                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В границах благоустройства предусмотрены мероприятия, обеспечивающие беспрепятственное передвижение МГН по участкам к входам в здания.На путях передвижения отсутствуют бордюры, перепады высот на путях подхода к объектам.Проектом обеспечена непрерывность пешеходных и транспортных путей для МГН к жилым зданиям, в условиях беспрепятственного и удобного передвижения.Входы в жилые дома, а также в нежилые помещения общественных организаций в этих домах, осуществляются непосредственно с крылец, пандусов и подъемных платформ.Пандусы оборудуются двухсторонним ограждением с поручнями.Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров твердые, нескользкие при намокании.Двери при входах двухстворчатые, имеют ширину более 1,2 м.и шириной одной из створки 0,9 м.Двери с частичным ударопрочным остеклением.Из общего числа мест для хранения автомобилей10% мест выделено для хранения автомобилей для людей с инвалидностью общим числом – 39 мест, из них мест для инвалидов передвигающихся на кресле-коляски-3 места |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия):<br>Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками (GALAD Победа LED и Galad Шар LED-40) устанавливаемыми на опорах (НФГ) и торшере (ОД), из расчета освещенности: 4 лк-для проездов; 6 лк – автопарковки; 10 лк – детская площадка, спортивная площадка. Питание сетей наружного освещения выполняется РУ-0,4кВ проектируемых комплектных ТП-2 и ТП-3. Для обеспечения управления освещением от уровня освещенности на улице, на восточную стену ТП вынесен фотодатчик. Светильники выбраны с КСС типа ШБ (широкая боковая) и установлены под углом 85° от вертикали, что обеспечивает ограничение засветки в направление окон жилых домов и вертикальная освещенность на окнах не превышает жилых зданий 5 лк |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Покрытия по проездам, примыкающим к границе участка – асфальтобетон. Тротуары и пешеходные дорожки, а также площадки для отдыха, предполагается выполнить в брусчатке                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2504000684</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.09.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/2-16051-ТП-20</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.10.2024</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 234 451,31 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1016</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100 653,60 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.08.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>913</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.02.2024</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100 653,60 руб.</b>                                                                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2538128932</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2020</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12096/20у</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2023</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                |

|                                              |        |                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                              |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владлинк телеком</b> |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2724207719</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 62.53                | 2                 | 25.20                      | 2.75                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 58.14                | 2                 | 27.48                      | 2.75                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.63                | 1                 | 10.76                      | 2.75                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира | 2 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 6  | Квартира | 2 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 7  | Квартира | 2 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 9  | Квартира | 2 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64 | Квартира | 8  | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 65 | Квартира | 8  | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 66 | Квартира | 8  | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 67 | Квартира | 8  | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 68 | Квартира | 8  | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 69 | Квартира | 8  | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 70 | Квартира | 8  | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 73 | Квартира | 9  | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 74 | Квартира | 9  | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 75 | Квартира | 9  | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 76 | Квартира | 9  | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 77 | Квартира | 9  | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 78 | Квартира | 9  | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 79 | Квартира | 9  | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 80 | Квартира | 9  | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 97  | Квартира | 11 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 98  | Квартира | 11 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 99  | Квартира | 11 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 180 | Квартира | 19 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 181 | Квартира | 20 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 182 | Квартира | 20 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 183 | Квартира | 20 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 184 | Квартира | 20 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 185 | Квартира | 20 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 186 | Квартира | 20 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 187 | Квартира | 20 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 188 | Квартира | 20 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |
| 189 | Квартира | 21 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 190 | Квартира | 21 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 191 | Квартира | 21 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |
| 192 | Квартира | 21 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 193 | Квартира | 21 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 194 | Квартира | 21 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 195 | Квартира | 21 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 196 | Квартира | 21 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |
| 197 | Квартира | 22 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 198 | Квартира | 22 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 199 | Квартира | 22 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |
| 200 | Квартира | 22 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 201 | Квартира | 22 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 202 | Квартира | 22 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 203 | Квартира | 22 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 204 | Квартира | 22 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |
| 205 | Квартира | 23 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 206 | Квартира | 23 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 207 | Квартира | 23 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |
| 208 | Квартира | 23 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 209 | Квартира | 23 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 210 | Квартира | 23 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 211 | Квартира | 23 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 212 | Квартира | 23 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |
| 213 | Квартира | 24 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 24 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 215 | Квартира | 24 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |
| 216 | Квартира | 24 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 217 | Квартира | 24 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 218 | Квартира | 24 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 219 | Квартира | 24 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 220 | Квартира | 24 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 471.82         |                                   | 471.82         | 3.40                |
| 2Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 100.11         |                                   | 100.11         | 3.40                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение подвала         | подвальный этаж                       | техническое          | 497.02         |
| 2     | Электрощитовая            | подвальный этаж                       | техническое          | 32.58          |
| 3     | помещение подвала         | подвальный этаж                       | техническое          | 9.45           |
| 4     | водомерный узел/насосная  | подвальный этаж                       | техническое          | 63.39          |
| 5     | Помещение подвала         | подвальный этаж                       | техническое          | 18.23          |
| 6     | тамбур                    | 1 этаж                                | общественное         | 8.53           |
| 7     | тамбур                    | 1 этаж                                | общественное         | 8.75           |
| 8     | лестничная клетка типа Н1 | 1 этаж                                | общественное         | 17.60          |

|    |                                             |        |              |       |
|----|---------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 9  | Помещение охраны и видеонаблюдения          | 1 этаж | техническое  | 9.00  |
| 10 | туалет                                      | 1 этаж | техническое  | 4.18  |
| 11 | коридор                                     | 1 этаж | общественное | 41.28 |
| 12 | подсобное помещение                         | 1 этаж | техническое  | 2.00  |
| 13 | подсобное помещение                         | 1 этаж | техническое  | 2.18  |
| 14 | лифтовой холл                               | 1 этаж | общественное | 9.45  |
| 15 | лестничная клетка типа Н1                   | 2 этаж | общественное | 14.52 |
| 16 | переходная лоджия                           | 2 этаж | общественное | 4.87  |
| 17 | тамбур                                      | 2 этаж | общественное | 4.20  |
| 18 | тамбур                                      | 2 этаж | общественное | 4.20  |
| 19 | техническое помещение                       | 2 этаж | техническое  | 2.14  |
| 20 | коридор                                     | 2 этаж | общественное | 71.00 |
| 21 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 2 этаж | общественное | 9.45  |
| 22 | лестничная клетка типа Н1                   | 3 этаж | общественное | 14.52 |
| 23 | переходная лоджия                           | 3 этаж | общественное | 4.87  |
| 24 | тамбур                                      | 3 этаж | общественное | 4.20  |
| 25 | тамбур                                      | 3 этаж | общественное | 4.20  |
| 26 | техническое помещение                       | 3 этаж | техническое  | 2.14  |
| 27 | коридор                                     | 3 этаж | общественное | 71.00 |
| 28 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 3 этаж | общественное | 9.45  |
| 29 | лестничная клетка типа Н1                   | 4 этаж | общественное | 14.52 |
| 30 | переходная лоджия                           | 4 этаж | общественное | 4.87  |
| 31 | тамбур                                      | 4 этаж | общественное | 4.20  |
| 32 | тамбур                                      | 4 этаж | общественное | 4.20  |
| 33 | техническое помещение                       | 4 этаж | техническое  | 2.14  |
| 34 | коридор                                     | 4 этаж | общественное | 71.00 |
| 35 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 4 этаж | общественное | 9.45  |
| 36 | лестничная клетка типа Н1                   | 5 этаж | общественное | 14.52 |
| 37 | переходная лоджия                           | 5 этаж | общественное | 4.87  |
| 38 | тамбур                                      | 5 этаж | общественное | 4.20  |



|    |                                             |        |              |       |
|----|---------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 39 | тамбур                                      | 5 этаж | общественное | 4.20  |
| 40 | техническое помещение                       | 5 этаж | техническое  | 2.14  |
| 41 | коридор                                     | 5 этаж | общественное | 71.00 |
| 42 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 5 этаж | общественное | 9.45  |
| 43 | лестничная клетка типа Н1                   | 6 этаж | общественное | 14.52 |
| 44 | переходная лоджия                           | 6 этаж | общественное | 4.87  |
| 45 | тамбур                                      | 6 этаж | общественное | 4.20  |
| 46 | тамбур                                      | 6 этаж | общественное | 4.20  |
| 47 | техническое помещение                       | 6 этаж | техническое  | 2.14  |
| 48 | коридор                                     | 6 этаж | общественное | 71.00 |
| 49 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 6 этаж | общественное | 9.45  |
| 50 | лестничная клетка типа Н1                   | 7 этаж | общественное | 14.52 |
| 51 | переходная лоджия                           | 7 этаж | общественное | 4.87  |
| 52 | тамбур                                      | 7 этаж | общественное | 4.20  |
| 53 | тамбур                                      | 7 этаж | общественное | 4.20  |
| 54 | техническое помещение                       | 7 этаж | техническое  | 2.14  |
| 55 | коридор                                     | 7 этаж | общественное | 71.00 |
| 56 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 7 этаж | общественное | 9.45  |
| 57 | лестничная клетка типа Н1                   | 8 этаж | общественное | 14.52 |
| 58 | переходная лоджия                           | 8 этаж | общественное | 4.87  |
| 59 | тамбур                                      | 8 этаж | общественное | 4.20  |
| 60 | тамбур                                      | 8 этаж | общественное | 4.20  |
| 61 | техническое помещение                       | 8 этаж | техническое  | 2.14  |
| 62 | коридор                                     | 8 этаж | общественное | 71.00 |
| 63 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 8 этаж | общественное | 9.45  |
| 64 | лестничная клетка типа Н1                   | 9 этаж | общественное | 14.52 |
| 65 | переходная лоджия                           | 9 этаж | общественное | 4.87  |
| 66 | тамбур                                      | 9 этаж | общественное | 4.20  |
| 67 | тамбур                                      | 9 этаж | общественное | 4.20  |
| 68 | техническое помещение                       | 9 этаж | техническое  | 2.14  |

|    |                                             |         |              |       |
|----|---------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 69 | коридор                                     | 9 этаж  | общественное | 71.00 |
| 70 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 9 этаж  | общественное | 9.45  |
| 71 | лестничная клетка типа Н1                   | 10 этаж | общественное | 14.52 |
| 72 | переходная лоджия                           | 10 этаж | общественное | 4.87  |
| 73 | тамбур                                      | 10 этаж | общественное | 4.20  |
| 74 | тамбур                                      | 10 этаж | общественное | 4.20  |
| 75 | техническое помещение                       | 10 этаж | техническое  | 2.14  |
| 76 | коридор                                     | 10 этаж | общественное | 71.00 |
| 77 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 10 этаж | общественное | 9.45  |
| 78 | лестничная клетка типа Н1                   | 11 этаж | общественное | 14.52 |
| 79 | переходная лоджия                           | 11 этаж | общественное | 4.87  |
| 80 | тамбур                                      | 11 этаж | общественное | 4.20  |
| 81 | тамбур                                      | 11 этаж | общественное | 4.20  |
| 82 | техническое помещение                       | 11 этаж | техническое  | 2.14  |
| 83 | коридор                                     | 11 этаж | общественное | 71.00 |
| 84 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 11 этаж | общественное | 9.45  |
| 85 | лестничная клетка типа Н1                   | 12 этаж | общественное | 14.52 |
| 86 | переходная лоджия                           | 12 этаж | общественное | 4.87  |
| 87 | тамбур                                      | 12 этаж | общественное | 4.20  |
| 88 | тамбур                                      | 12 этаж | общественное | 4.20  |
| 89 | техническое помещение                       | 12 этаж | техническое  | 2.14  |
| 90 | коридор                                     | 12 этаж | общественное | 71.00 |
| 91 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 12 этаж | общественное | 9.45  |
| 92 | лестничная клетка типа Н1                   | 13 этаж | общественное | 14.52 |
| 93 | переходная лоджия                           | 13 этаж | общественное | 4.87  |
| 94 | тамбур                                      | 13 этаж | общественное | 4.20  |
| 95 | тамбур                                      | 13 этаж | общественное | 4.20  |
| 96 | техническое помещение                       | 13 этаж | техническое  | 2.14  |
| 97 | коридор                                     | 13 этаж | общественное | 71.00 |
| 98 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 13 этаж | общественное | 9.45  |

|     |                                             |         |              |       |
|-----|---------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 99  | лестничная клетка типа Н1                   | 14 этаж | общественное | 14.52 |
| 100 | переходная лоджия                           | 14 этаж | общественное | 4.87  |
| 101 | тамбур                                      | 14 этаж | общественное | 4.20  |
| 102 | тамбур                                      | 14 этаж | общественное | 4.20  |
| 103 | техническое помещение                       | 14 этаж | техническое  | 2.14  |
| 104 | коридор                                     | 14 этаж | общественное | 71.00 |
| 105 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 14 этаж | общественное | 9.45  |
| 106 | лестничная клетка типа Н1                   | 15 этаж | общественное | 14.52 |
| 107 | переходная лоджия                           | 15 этаж | общественное | 4.87  |
| 108 | тамбур                                      | 15 этаж | общественное | 4.20  |
| 109 | тамбур                                      | 15 этаж | общественное | 4.20  |
| 110 | техническое помещение                       | 15 этаж | техническое  | 2.14  |
| 111 | коридор                                     | 15 этаж | общественное | 71.00 |
| 112 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 15 этаж | общественное | 9.45  |
| 113 | лестничная клетка типа Н1                   | 16 этаж | общественное | 14.52 |
| 114 | переходная лоджия                           | 16 этаж | общественное | 4.87  |
| 115 | тамбур                                      | 16 этаж | общественное | 4.20  |
| 116 | тамбур                                      | 16 этаж | общественное | 4.20  |
| 117 | техническое помещение                       | 16 этаж | техническое  | 2.14  |
| 118 | коридор                                     | 16 этаж | общественное | 71.00 |
| 119 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 16 этаж | общественное | 9.45  |
| 120 | лестничная клетка типа Н1                   | 17 этаж | общественное | 14.52 |
| 121 | переходная лоджия                           | 17 этаж | общественное | 4.87  |
| 122 | тамбур                                      | 17 этаж | общественное | 4.20  |
| 123 | тамбур                                      | 17 этаж | общественное | 4.20  |
| 124 | техническое помещение                       | 17 этаж | техническое  | 2.14  |
| 125 | коридор                                     | 17 этаж | общественное | 71.00 |
| 126 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 17 этаж | общественное | 9.45  |
| 127 | лестничная клетка типа Н1                   | 18 этаж | общественное | 14.52 |
| 128 | переходная лоджия                           | 18 этаж | общественное | 4.87  |

|     |                                             |         |              |       |
|-----|---------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 129 | тамбур                                      | 18 этаж | общественное | 4.20  |
| 130 | тамбур                                      | 18 этаж | общественное | 4.20  |
| 131 | техническое помещение                       | 18 этаж | техническое  | 2.14  |
| 132 | коридор                                     | 18 этаж | общественное | 71.00 |
| 133 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 18 этаж | общественное | 9.45  |
| 134 | лестничная клетка типа Н1                   | 19 этаж | общественное | 14.52 |
| 135 | переходная лоджия                           | 19 этаж | общественное | 4.87  |
| 136 | тамбур                                      | 19 этаж | общественное | 4.20  |
| 137 | тамбур                                      | 19 этаж | общественное | 4.20  |
| 138 | техническое помещение                       | 19 этаж | техническое  | 2.14  |
| 139 | коридор                                     | 19 этаж | общественное | 71.00 |
| 140 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 19 этаж | общественное | 9.45  |
| 141 | лестничная клетка типа Н1                   | 20 этаж | общественное | 14.52 |
| 142 | переходная лоджия                           | 20 этаж | общественное | 4.87  |
| 143 | тамбур                                      | 20 этаж | общественное | 4.20  |
| 144 | тамбур                                      | 20 этаж | общественное | 4.20  |
| 145 | техническое помещение                       | 20 этаж | техническое  | 2.14  |
| 146 | коридор                                     | 20 этаж | общественное | 64.38 |
| 147 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 20 этаж | общественное | 9.45  |
| 148 | лестничная клетка типа Н1                   | 21 этаж | общественное | 14.52 |
| 149 | переходная лоджия                           | 21 этаж | общественное | 4.87  |
| 150 | тамбур                                      | 21 этаж | общественное | 4.20  |
| 151 | тамбур                                      | 21 этаж | общественное | 4.20  |
| 152 | техническое помещение                       | 21 этаж | техническое  | 2.14  |
| 153 | коридор                                     | 21 этаж | общественное | 64.38 |
| 154 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 21 этаж | общественное | 9.45  |
| 155 | лестничная клетка типа Н1                   | 22 этаж | общественное | 14.52 |
| 156 | переходная лоджия                           | 22 этаж | общественное | 4.87  |
| 157 | тамбур                                      | 22 этаж | общественное | 4.20  |
| 158 | тамбур                                      | 22 этаж | общественное | 4.20  |

|     |                                             |                     |              |        |
|-----|---------------------------------------------|---------------------|--------------|--------|
| 159 | техническое помещение                       | 22 этаж             | техническое  | 2.14   |
| 160 | коридор                                     | 22 этаж             | общественное | 64.38  |
| 161 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 22 этаж             | общественное | 9.45   |
| 162 | лестничная клетка типа Н1                   | 23 этаж             | общественное | 14.52  |
| 163 | переходная лоджия                           | 23 этаж             | общественное | 4.87   |
| 164 | тамбур                                      | 23 этаж             | общественное | 4.20   |
| 165 | тамбур                                      | 23 этаж             | общественное | 4.20   |
| 166 | техническое помещение                       | 23 этаж             | техническое  | 2.14   |
| 167 | коридор                                     | 23 этаж             | общественное | 64.38  |
| 168 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 23 этаж             | общественное | 9.45   |
| 169 | лестничная клетка типа Н1                   | 24 этаж             | общественное | 14.52  |
| 170 | переходная лоджия                           | 24 этаж             | общественное | 4.87   |
| 171 | тамбур                                      | 24 этаж             | общественное | 4.20   |
| 172 | тамбур                                      | 24 этаж             | общественное | 4.20   |
| 173 | техническое помещение                       | 24 этаж             | техническое  | 2.14   |
| 174 | коридор                                     | 24 этаж             | общественное | 64.38  |
| 175 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 24 этаж             | общественное | 9.45   |
| 176 | тамбур                                      | 25 технический этаж | общественное | 4.20   |
| 177 | лестничная клетка типа Н1                   | 25 технический этаж | общественное | 14.52  |
| 178 | техническое помещение                       | 25 технический этаж | техническое  | 290.62 |
| 179 | переходная лоджия                           | 25 технический этаж | общественное | 4.87   |
| 180 | помещение чердака                           | 25 технический этаж | техническое  | 253.85 |
| 181 | венткамера 1                                | 25 технический этаж | техническое  | 7.83   |
| 182 | венткамера 2                                | 25 технический этаж | техническое  | 11.78  |
| 183 | венткамера 3                                | 25 технический этаж | техническое  | 11.88  |
| 184 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 13.67  |
| 185 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 5.97   |
| 186 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 5.97   |
| 187 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 5.97   |
| 188 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 5.97   |

|                                                                                                                                       |                                    |                                              |              |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------|--------------|---------------------|
| 188                                                                                                                                   | машинное отделение                 | 25 технический этаж                          | техническое  | 22.83               |
| 188                                                                                                                                   | лестничная клетка типа Н1          | 25 технический этаж                          | общественное | 5.95                |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                    | 16.2.1                                       |              |                     |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения        | Вид оборудования                             |              | Назначение          |
| 1                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 8                                        |              | электроснабжение    |
| 2                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 9                                        |              | электроснабжение    |
| 3                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 10                                       |              | электроснабжение    |
| 4                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 11                                       |              | электроснабжение    |
| 5                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 12                                       |              | электроснабжение    |
| 6                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 13                                       |              | электроснабжение    |
| 7                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 14                                       |              | электроснабжение    |
| 8                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | АВР 4                                        |              | электроснабжение    |
| 9                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | АВР 5                                        |              | электроснабжение    |
| 10                                                                                                                                    | подвальный этаж                    | АВР 6                                        |              | электроснабжение    |
| 11                                                                                                                                    | подвальный этаж                    | ЩГП 4                                        |              | электроснабжение    |
| 12                                                                                                                                    | подвальный этаж                    | ЩГП 5                                        |              | электроснабжение    |
| 13                                                                                                                                    | подвальный этаж                    | ЩГП 6                                        |              | электроснабжение    |
| 14                                                                                                                                    | подземная и надземная часть здания | светодиодные светильники                     |              | освещение           |
| 15                                                                                                                                    | отм. +57,600 и кровля              | светодиодные светильники СДЗО-05, СДЗО-05-02 |              | световое ограждение |
| 16                                                                                                                                    | подземная и надземная часть здания | светильники аварийного освещения             |              | аварийное освещение |

|    |                                    |                                                                                      |                               |
|----|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 17 | подземная и надземная часть здания | электроконвектор                                                                     | отопление                     |
| 18 | подвальный этаж                    | насосная станция повышения давления в хозяйственно-питьевом водопроводе нижней зоны  | водоснабжение                 |
| 19 | подвальный этаж                    | насосная станция повышения давления в хозяйственно-питьевом водопроводе верхней зоны | водоснабжение                 |
| 20 | подвальный этаж                    | задвижки с электроприводом                                                           | водоснабжение                 |
| 21 | подвальный этаж                    | УУХВ                                                                                 | водоснабжение                 |
| 22 | подвальный этаж                    | насосная станция повышения давления в противопожарном водопроводе                    | противопожарное водоснабжение |
| 23 | подземная и надземная часть здания | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                               | водоснабжение                 |
| 24 | подземная и надземная часть здания | система хозяйственно бытового и ливневого водоотведения                              | водоотведение                 |
| 25 | подземная и надземная часть здания | система противодымной притяжной вентиляции                                           | противопожарная вентиляция    |
| 26 | надземная часть здания             | система противодымной приточной вентиляции                                           | противопожарная вентиляция    |
| 27 | технический чердак                 | вентиляторы противодымной приточной вентиляции                                       | противопожарная вентиляция    |
| 28 | подземная и надземная часть здания | система пожаротушения                                                                | пожаротушение                 |
| 29 | подземная и надземная часть здания | система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре                                  | оповещение о пожаре           |
| 30 | надземная часть здания             | лифт пассажирский грузоподъемностью до 400 кг                                        | вертикальная связь в доме     |

|    |                        |                                                                                                                                            |                           |
|----|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 31 | надземная часть здания | лифт грузопассажирский грузоподъемностью до 1000 кг                                                                                        | вертикальная связь в доме |
| 32 | надземная часть здания | лифт грузопассажирский грузоподъемностью до 1000 кг, с режимом для транспортирования пожарных подразделений, маломобильных групп населения | вертикальная связь в доме |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>764 336 795,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                      |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810250000029422</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>02785100</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>707 514 420,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>651 663 765,03 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>55 850 654,97 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>08.08.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>154</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>8 134,11 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>925 353 927 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (соглашение об осуществлении деятельности резидента свободного порта Владивосток)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>СПВ-842/18</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>10.08.2018</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>18.12.2020</b>                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Геодезии</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2543061240</b>                                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-изыскательская компания"ГеодезДВ"</b> |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2536312936</b>                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АДС Групп</b>              |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2536316218</b>                                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.03.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-2-014938-2021</b>                                                                                 |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДВ Экспертиза Проект</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Лидер"</b>                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мастерстрой-ДВ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2539054320</b>                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                              |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>25-RU25304000-43-2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.04.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.04.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28-Ю-23458</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.11.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.12.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>09.08.2033</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края</b> |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                    |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края</b>                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>25:28:040014:5731</b>                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>26 477,00 м²</b>                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                |



|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>34</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Одна детская площадка располагается между домами 1 и 2, вторая-между домами 2 и 3, немного южнее, третья-с западной стороны дома 3.На детских площадках предусмотрено травмобезопасное покрытие из резиновой крошки, фракции 0,5-2мм, на котором планируется разместить игровые элементы</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Одна спортивная площадка располагается в юго-восточной части участка, южнее дома 1, вторая-между домом 1 и 2, с южной стороны, третья-в западной части земельного участка, западнее дома 3</b>                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусмотрено 3 площадки для сбора мусора, которые располагаются с северной стороны домов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено озеленение 30,03% (7952,92м <sup>2</sup> ) земельного участка.Планируется посев травы, высадка кустарников и деревьев                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В границах благоустройства предусмотрены мероприятия, обеспечивающие беспрепятственное передвижение МГН по участкам к входам в здания.На путях передвижения отсутствуют бордюры, перепады высот на путях подхода к объектам.Проектом обеспечена непрерывность пешеходных и транспортных путей для МГН к жилым зданиям, в условиях беспрепятственного и удобного передвижения.Входы в жилые дома, а также в нежилые помещения общественных организаций в этих домах, осуществляются непосредственно с крылец, пандусов и подъемных платформ.Пандусы оборудуются двухсторонним ограждением с поручнями.Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров твердые, нескользкие при намокании.Двери при входах двухстворчатые, имеют ширину более 1,2 м.и шириной одной из створки 0,9 м.Двери с частичным ударопрочным остеклением.Из общего числа мест для хранения автомобилей10% мест выделено для хранения автомобилей для людей с инвалидностью общим числом – 39 мест, из них мест для инвалидов передвигающихся на кресле-коляски-3 места |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками (GALAD Победа LED и Galad Шар LED-40) устанавливаемыми на опорах (НФГ) и торшере (ОД), из расчета освещенности: 4 лк-для проездов; 6 лк – автопарковки; 10 лк – детская площадка, спортивная площадка. Питание сетей наружного освещения выполняется РУ-0,4кВ проектируемых комплектных ТП-2 и ТП-3. Для обеспечения управления освещением от уровня освещенности на улице, на восточную стену ТП вынесен фотодатчик. Светильники выбраны с КСС типа ШБ (широкая боковая) и установлены под углом 85° от вертикали, что обеспечивает ограничение засветки в направление окон жилых домов и вертикальная освещенность на окнах не превышает жилых зданий 5 лк |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Покрытия по проездам, примыкающим к границе участка – асфальтобетон. Тротуары и пешеходные дорожки, а также площадки для отдыха, предполагается выполнить в брусчатке                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2504000684</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.09.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/2-16051-ТП-20</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.10.2024</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 234 451,31 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1016</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100 653,60 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.08.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>913</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.02.2024</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100 653,60 руб.</b>                                                                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2538128932</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2020</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12096/20у</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2023</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                |

|                                              |        |                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                              |
|                                              | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                              | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владлинк телеком</b> |
|                                              | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2724207719</b>                             |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 62.53                | 2                 | 25.20                      | 2.75                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 58.14                | 2                 | 27.48                      | 2.75                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.63                | 1                 | 10.76                      | 2.75                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | Квартира | 2 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 6  | Квартира | 2 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 7  | Квартира | 2 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 8  | Квартира | 2 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 9  | Квартира | 2 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |



|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64 | Квартира | 8  | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 65 | Квартира | 8  | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 66 | Квартира | 8  | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 67 | Квартира | 8  | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 68 | Квартира | 8  | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 69 | Квартира | 8  | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 70 | Квартира | 8  | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 71 | Квартира | 9  | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 72 | Квартира | 9  | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 73 | Квартира | 9  | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 74 | Квартира | 9  | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 75 | Квартира | 9  | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 76 | Квартира | 9  | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 77 | Квартира | 9  | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 78 | Квартира | 9  | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 79 | Квартира | 9  | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 80 | Квартира | 9  | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 94  | Квартира | 11 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 95  | Квартира | 11 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 96  | Квартира | 11 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 97  | Квартира | 11 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 98  | Квартира | 11 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 99  | Квартира | 11 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 151 | Квартира | 17 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 152 | Квартира | 17 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 153 | Квартира | 17 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира | 17 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 155 | Квартира | 17 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 156 | Квартира | 17 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 157 | Квартира | 17 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 158 | Квартира | 17 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 159 | Квартира | 17 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 160 | Квартира | 17 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 161 | Квартира | 18 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 162 | Квартира | 18 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 163 | Квартира | 18 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 164 | Квартира | 18 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 165 | Квартира | 18 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 166 | Квартира | 18 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 167 | Квартира | 18 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 168 | Квартира | 18 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 169 | Квартира | 18 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 170 | Квартира | 18 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 171 | Квартира | 19 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 172 | Квартира | 19 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 173 | Квартира | 19 | 1 | 37.63 | 1 | 10.76 | 2.75 |
| 174 | Квартира | 19 | 1 | 55.82 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 175 | Квартира | 19 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 176 | Квартира | 19 | 1 | 43.66 | 1 | 13.60 | 2.75 |
| 177 | Квартира | 19 | 1 | 55.48 | 2 | 25.79 | 2.75 |
| 178 | Квартира | 19 | 1 | 37.63 | 1 | 12.83 | 2.75 |
| 179 | Квартира | 19 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 180 | Квартира | 19 | 1 | 73.31 | 3 | 52.05 | 2.75 |
| 181 | Квартира | 20 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 182 | Квартира | 20 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 183 | Квартира | 20 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 184 | Квартира | 20 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 185 | Квартира | 20 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 186 | Квартира | 20 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 187 | Квартира | 20 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 188 | Квартира | 20 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |
| 189 | Квартира | 21 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 190 | Квартира | 21 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 191 | Квартира | 21 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |
| 192 | Квартира | 21 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 193 | Квартира | 21 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 194 | Квартира | 21 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 195 | Квартира | 21 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 196 | Квартира | 21 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |
| 197 | Квартира | 22 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 198 | Квартира | 22 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 199 | Квартира | 22 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |
| 200 | Квартира | 22 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 201 | Квартира | 22 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 202 | Квартира | 22 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 203 | Квартира | 22 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 204 | Квартира | 22 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |
| 205 | Квартира | 23 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |
| 206 | Квартира | 23 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 207 | Квартира | 23 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |
| 208 | Квартира | 23 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 209 | Квартира | 23 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 210 | Квартира | 23 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 211 | Квартира | 23 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 212 | Квартира | 23 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |
| 213 | Квартира | 24 | 1 | 62.53 | 2 | 25.20 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 214 | Квартира | 24 | 1 | 58.14 | 2 | 27.48 | 2.75 |
| 215 | Квартира | 24 | 1 | 76.07 | 3 | 38.88 | 2.75 |
| 216 | Квартира | 24 | 1 | 64.78 | 2 | 28.71 | 2.75 |
| 217 | Квартира | 24 | 1 | 99.94 | 4 | 65.94 | 2.75 |
| 218 | Квартира | 24 | 1 | 42.02 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 219 | Квартира | 24 | 1 | 44.35 | 1 | 13.49 | 2.75 |
| 220 | Квартира | 24 | 1 | 74.42 | 3 | 53.16 | 2.75 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 474.01         |                                    | 474.01         | 3.40                |
| 2Н             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 100.11         |                                    | 100.11         | 3.40                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение подвала         | подвальный этаж                       | техническое          | 497.02         |
| 2     | Электрощитовая            | подвальный этаж                       | техническое          | 32.58          |
| 3     | помещение подвала         | подвальный этаж                       | техническое          | 9.45           |
| 4     | водомерный узел/насосная  | подвальный этаж                       | техническое          | 63.39          |
| 5     | Помещение подвала         | подвальный этаж                       | техническое          | 18.23          |
| 6     | тамбур                    | 1 этаж                                | общественное         | 8.53           |
| 7     | тамбур                    | 1 этаж                                | общественное         | 8.75           |
| 8     | лестничная клетка типа Н1 | 1 этаж                                | общественное         | 17.60          |

|    |                                             |        |              |       |
|----|---------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 9  | Помещение охраны и видеонаблюдения          | 1 этаж | техническое  | 9.00  |
| 10 | туалет                                      | 1 этаж | техническое  | 4.18  |
| 11 | коридор                                     | 1 этаж | общественное | 41.28 |
| 12 | подсобное помещение                         | 1 этаж | техническое  | 2.00  |
| 13 | подсобное помещение                         | 1 этаж | техническое  | 2.18  |
| 14 | лифтовой холл                               | 1 этаж | общественное | 9.45  |
| 15 | лестничная клетка типа Н1                   | 2 этаж | общественное | 14.52 |
| 16 | переходная лоджия                           | 2 этаж | общественное | 4.87  |
| 17 | тамбур                                      | 2 этаж | общественное | 4.20  |
| 18 | тамбур                                      | 2 этаж | общественное | 4.20  |
| 19 | техническое помещение                       | 2 этаж | техническое  | 2.14  |
| 20 | коридор                                     | 2 этаж | общественное | 71.00 |
| 21 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 2 этаж | общественное | 9.45  |
| 22 | лестничная клетка типа Н1                   | 3 этаж | общественное | 14.52 |
| 23 | переходная лоджия                           | 3 этаж | общественное | 4.87  |
| 24 | тамбур                                      | 3 этаж | общественное | 4.20  |
| 25 | тамбур                                      | 3 этаж | общественное | 4.20  |
| 26 | техническое помещение                       | 3 этаж | техническое  | 2.14  |
| 27 | коридор                                     | 3 этаж | общественное | 71.00 |
| 28 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 3 этаж | общественное | 9.45  |
| 29 | лестничная клетка типа Н1                   | 4 этаж | общественное | 14.52 |
| 30 | переходная лоджия                           | 4 этаж | общественное | 4.87  |
| 31 | тамбур                                      | 4 этаж | общественное | 4.20  |
| 32 | тамбур                                      | 4 этаж | общественное | 4.20  |
| 33 | техническое помещение                       | 4 этаж | техническое  | 2.14  |
| 34 | коридор                                     | 4 этаж | общественное | 71.00 |
| 35 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 4 этаж | общественное | 9.45  |
| 36 | лестничная клетка типа Н1                   | 5 этаж | общественное | 14.52 |
| 37 | переходная лоджия                           | 5 этаж | общественное | 4.87  |
| 38 | тамбур                                      | 5 этаж | общественное | 4.20  |



|    |                                             |        |              |       |
|----|---------------------------------------------|--------|--------------|-------|
| 39 | тамбур                                      | 5 этаж | общественное | 4.20  |
| 40 | техническое помещение                       | 5 этаж | техническое  | 2.14  |
| 41 | коридор                                     | 5 этаж | общественное | 71.00 |
| 42 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 5 этаж | общественное | 9.45  |
| 43 | лестничная клетка типа Н1                   | 6 этаж | общественное | 14.52 |
| 44 | переходная лоджия                           | 6 этаж | общественное | 4.87  |
| 45 | тамбур                                      | 6 этаж | общественное | 4.20  |
| 46 | тамбур                                      | 6 этаж | общественное | 4.20  |
| 47 | техническое помещение                       | 6 этаж | техническое  | 2.14  |
| 48 | коридор                                     | 6 этаж | общественное | 71.00 |
| 49 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 6 этаж | общественное | 9.45  |
| 50 | лестничная клетка типа Н1                   | 7 этаж | общественное | 14.52 |
| 51 | переходная лоджия                           | 7 этаж | общественное | 4.87  |
| 52 | тамбур                                      | 7 этаж | общественное | 4.20  |
| 53 | тамбур                                      | 7 этаж | общественное | 4.20  |
| 54 | техническое помещение                       | 7 этаж | техническое  | 2.14  |
| 55 | коридор                                     | 7 этаж | общественное | 71.00 |
| 56 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 7 этаж | общественное | 9.45  |
| 57 | лестничная клетка типа Н1                   | 8 этаж | общественное | 14.52 |
| 58 | переходная лоджия                           | 8 этаж | общественное | 4.87  |
| 59 | тамбур                                      | 8 этаж | общественное | 4.20  |
| 60 | тамбур                                      | 8 этаж | общественное | 4.20  |
| 61 | техническое помещение                       | 8 этаж | техническое  | 2.14  |
| 62 | коридор                                     | 8 этаж | общественное | 71.00 |
| 63 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 8 этаж | общественное | 9.45  |
| 64 | лестничная клетка типа Н1                   | 9 этаж | общественное | 14.52 |
| 65 | переходная лоджия                           | 9 этаж | общественное | 4.87  |
| 66 | тамбур                                      | 9 этаж | общественное | 4.20  |
| 67 | тамбур                                      | 9 этаж | общественное | 4.20  |
| 68 | техническое помещение                       | 9 этаж | техническое  | 2.14  |

|    |                                             |         |              |       |
|----|---------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 69 | коридор                                     | 9 этаж  | общественное | 71.00 |
| 70 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 9 этаж  | общественное | 9.45  |
| 71 | лестничная клетка типа Н1                   | 10 этаж | общественное | 14.52 |
| 72 | переходная лоджия                           | 10 этаж | общественное | 4.87  |
| 73 | тамбур                                      | 10 этаж | общественное | 4.20  |
| 74 | тамбур                                      | 10 этаж | общественное | 4.20  |
| 75 | техническое помещение                       | 10 этаж | техническое  | 2.14  |
| 76 | коридор                                     | 10 этаж | общественное | 71.00 |
| 77 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 10 этаж | общественное | 9.45  |
| 78 | лестничная клетка типа Н1                   | 11 этаж | общественное | 14.52 |
| 79 | переходная лоджия                           | 11 этаж | общественное | 4.87  |
| 80 | тамбур                                      | 11 этаж | общественное | 4.20  |
| 81 | тамбур                                      | 11 этаж | общественное | 4.20  |
| 82 | техническое помещение                       | 11 этаж | техническое  | 2.14  |
| 83 | коридор                                     | 11 этаж | общественное | 71.00 |
| 84 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 11 этаж | общественное | 9.45  |
| 85 | лестничная клетка типа Н1                   | 12 этаж | общественное | 14.52 |
| 86 | переходная лоджия                           | 12 этаж | общественное | 4.87  |
| 87 | тамбур                                      | 12 этаж | общественное | 4.20  |
| 88 | тамбур                                      | 12 этаж | общественное | 4.20  |
| 89 | техническое помещение                       | 12 этаж | техническое  | 2.14  |
| 90 | коридор                                     | 12 этаж | общественное | 71.00 |
| 91 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 12 этаж | общественное | 9.45  |
| 92 | лестничная клетка типа Н1                   | 13 этаж | общественное | 14.52 |
| 93 | переходная лоджия                           | 13 этаж | общественное | 4.87  |
| 94 | тамбур                                      | 13 этаж | общественное | 4.20  |
| 95 | тамбур                                      | 13 этаж | общественное | 4.20  |
| 96 | техническое помещение                       | 13 этаж | техническое  | 2.14  |
| 97 | коридор                                     | 13 этаж | общественное | 71.00 |
| 98 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 13 этаж | общественное | 9.45  |

|     |                                             |         |              |       |
|-----|---------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 99  | лестничная клетка типа Н1                   | 14 этаж | общественное | 14.52 |
| 100 | переходная лоджия                           | 14 этаж | общественное | 4.87  |
| 101 | тамбур                                      | 14 этаж | общественное | 4.20  |
| 102 | тамбур                                      | 14 этаж | общественное | 4.20  |
| 103 | техническое помещение                       | 14 этаж | техническое  | 2.14  |
| 104 | коридор                                     | 14 этаж | общественное | 71.00 |
| 105 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 14 этаж | общественное | 9.45  |
| 106 | лестничная клетка типа Н1                   | 15 этаж | общественное | 14.52 |
| 107 | переходная лоджия                           | 15 этаж | общественное | 4.87  |
| 108 | тамбур                                      | 15 этаж | общественное | 4.20  |
| 109 | тамбур                                      | 15 этаж | общественное | 4.20  |
| 110 | техническое помещение                       | 15 этаж | техническое  | 2.14  |
| 111 | коридор                                     | 15 этаж | общественное | 71.00 |
| 112 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 15 этаж | общественное | 9.45  |
| 113 | лестничная клетка типа Н1                   | 16 этаж | общественное | 14.52 |
| 114 | переходная лоджия                           | 16 этаж | общественное | 4.87  |
| 115 | тамбур                                      | 16 этаж | общественное | 4.20  |
| 116 | тамбур                                      | 16 этаж | общественное | 4.20  |
| 117 | техническое помещение                       | 16 этаж | техническое  | 2.14  |
| 118 | коридор                                     | 16 этаж | общественное | 71.00 |
| 119 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 16 этаж | общественное | 9.45  |
| 120 | лестничная клетка типа Н1                   | 17 этаж | общественное | 14.52 |
| 121 | переходная лоджия                           | 17 этаж | общественное | 4.87  |
| 122 | тамбур                                      | 17 этаж | общественное | 4.20  |
| 123 | тамбур                                      | 17 этаж | общественное | 4.20  |
| 124 | техническое помещение                       | 17 этаж | техническое  | 2.14  |
| 125 | коридор                                     | 17 этаж | общественное | 71.00 |
| 126 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 17 этаж | общественное | 9.45  |
| 127 | лестничная клетка типа Н1                   | 18 этаж | общественное | 14.52 |
| 128 | переходная лоджия                           | 18 этаж | общественное | 4.87  |

|     |                                             |         |              |       |
|-----|---------------------------------------------|---------|--------------|-------|
| 129 | тамбур                                      | 18 этаж | общественное | 4.20  |
| 130 | тамбур                                      | 18 этаж | общественное | 4.20  |
| 131 | техническое помещение                       | 18 этаж | техническое  | 2.14  |
| 132 | коридор                                     | 18 этаж | общественное | 71.00 |
| 133 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 18 этаж | общественное | 9.45  |
| 134 | лестничная клетка типа Н1                   | 19 этаж | общественное | 14.52 |
| 135 | переходная лоджия                           | 19 этаж | общественное | 4.87  |
| 136 | тамбур                                      | 19 этаж | общественное | 4.20  |
| 137 | тамбур                                      | 19 этаж | общественное | 4.20  |
| 138 | техническое помещение                       | 19 этаж | техническое  | 2.14  |
| 139 | коридор                                     | 19 этаж | общественное | 71.00 |
| 140 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 19 этаж | общественное | 9.45  |
| 141 | лестничная клетка типа Н1                   | 20 этаж | общественное | 14.52 |
| 142 | переходная лоджия                           | 20 этаж | общественное | 4.87  |
| 143 | тамбур                                      | 20 этаж | общественное | 4.20  |
| 144 | тамбур                                      | 20 этаж | общественное | 4.20  |
| 145 | техническое помещение                       | 20 этаж | техническое  | 2.14  |
| 146 | коридор                                     | 20 этаж | общественное | 64.38 |
| 147 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 20 этаж | общественное | 9.45  |
| 148 | лестничная клетка типа Н1                   | 21 этаж | общественное | 14.52 |
| 149 | переходная лоджия                           | 21 этаж | общественное | 4.87  |
| 150 | тамбур                                      | 21 этаж | общественное | 4.20  |
| 151 | тамбур                                      | 21 этаж | общественное | 4.20  |
| 152 | техническое помещение                       | 21 этаж | техническое  | 2.14  |
| 153 | коридор                                     | 21 этаж | общественное | 64.38 |
| 154 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 21 этаж | общественное | 9.45  |
| 155 | лестничная клетка типа Н1                   | 22 этаж | общественное | 14.52 |
| 156 | переходная лоджия                           | 22 этаж | общественное | 4.87  |
| 157 | тамбур                                      | 22 этаж | общественное | 4.20  |
| 158 | тамбур                                      | 22 этаж | общественное | 4.20  |

|     |                                             |                     |              |        |
|-----|---------------------------------------------|---------------------|--------------|--------|
| 159 | техническое помещение                       | 22 этаж             | техническое  | 2.14   |
| 160 | коридор                                     | 22 этаж             | общественное | 64.38  |
| 161 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 22 этаж             | общественное | 9.45   |
| 162 | лестничная клетка типа Н1                   | 23 этаж             | общественное | 14.52  |
| 163 | переходная лоджия                           | 23 этаж             | общественное | 4.87   |
| 164 | тамбур                                      | 23 этаж             | общественное | 4.20   |
| 165 | тамбур                                      | 23 этаж             | общественное | 4.20   |
| 166 | техническое помещение                       | 23 этаж             | техническое  | 2.14   |
| 167 | коридор                                     | 23 этаж             | общественное | 64.38  |
| 168 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 23 этаж             | общественное | 9.45   |
| 169 | лестничная клетка типа Н1                   | 24 этаж             | общественное | 14.52  |
| 170 | переходная лоджия                           | 24 этаж             | общественное | 4.87   |
| 171 | тамбур                                      | 24 этаж             | общественное | 4.20   |
| 172 | тамбур                                      | 24 этаж             | общественное | 4.20   |
| 173 | техническое помещение                       | 24 этаж             | техническое  | 2.14   |
| 174 | коридор                                     | 24 этаж             | общественное | 64.38  |
| 175 | лифтовой холл/пожаробезопасная зона для МГН | 24 этаж             | общественное | 9.45   |
| 176 | тамбур                                      | 25 технический этаж | общественное | 4.20   |
| 177 | лестничная клетка типа Н1                   | 25 технический этаж | общественное | 14.52  |
| 178 | техническое помещение                       | 25 технический этаж | техническое  | 290.62 |
| 179 | переходная лоджия                           | 25 технический этаж | общественное | 4.87   |
| 180 | помещение чердака                           | 25 технический этаж | техническое  | 253.85 |
| 181 | венткамера 1                                | 25 технический этаж | техническое  | 7.83   |
| 182 | венткамера 2                                | 25 технический этаж | техническое  | 11.78  |
| 183 | венткамера 3                                | 25 технический этаж | техническое  | 11.88  |
| 184 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 13.67  |
| 185 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 5.97   |
| 186 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 5.97   |
| 187 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 5.97   |
| 188 | балкон                                      | 25 технический этаж | общественное | 5.97   |

|                                                                                                                                       |                                    |                                             |              |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------|--------------|---------------------|
| 188                                                                                                                                   | машинное отделение                 | 25 технический этаж                         | техническое  | 22.83               |
| 188                                                                                                                                   | лестничная клетка типа Н1          | 25 технический этаж                         | общественное | 5.95                |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                    | 16.2.1                                      |              |                     |
| № п/п                                                                                                                                 | Описание места расположения        | Вид оборудования                            |              | Назначение          |
| 1                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 15                                      |              | электроснабжение    |
| 2                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 16                                      |              | электроснабжение    |
| 3                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 17                                      |              | электроснабжение    |
| 4                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 18                                      |              | электроснабжение    |
| 5                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 19                                      |              | электроснабжение    |
| 6                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 20                                      |              | электроснабжение    |
| 7                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | ВРУ 21                                      |              | электроснабжение    |
| 8                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | АВР 7                                       |              | электроснабжение    |
| 9                                                                                                                                     | подвальный этаж                    | АВР 8                                       |              | электроснабжение    |
| 10                                                                                                                                    | подвальный этаж                    | АВР 9                                       |              | электроснабжение    |
| 11                                                                                                                                    | подвальный этаж                    | ЩГП 7                                       |              | электроснабжение    |
| 12                                                                                                                                    | подвальный этаж                    | ЩГП 8                                       |              | электроснабжение    |
| 13                                                                                                                                    | подвальный этаж                    | ЩГП 9                                       |              | электроснабжение    |
| 14                                                                                                                                    | подземная и надземная часть здания | светодиодные светильники                    |              | освещение           |
| 15                                                                                                                                    | отм. +57,600 и кровля              | светодиодные светильники СДЗО-05, СДЗО-05-2 |              | световое ограждение |
| 16                                                                                                                                    | подземная и надземная часть здания | светильники аварийного освещения            |              | аварийное освещение |

|    |                                    |                                                                                      |                               |
|----|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 17 | подземная и надземная часть здания | электроконвектор                                                                     | отопление                     |
| 18 | подвальный этаж                    | насосная станция повышения давления в хозяйственно-питьевом водопроводе нижней зоны  | водоснабжение                 |
| 19 | подвальный этаж                    | насосная станция повышения давления в хозяйственно-питьевом водопроводе верхней зоны | водоснабжение                 |
| 20 | подвальный этаж                    | задвижки с электроприводом                                                           | водоснабжение                 |
| 21 | подвальный этаж                    | УУХВ                                                                                 | водоснабжение                 |
| 22 | подвальный этаж                    | насосная станция повышения давления в противопожарном водопроводе                    | противопожарное водоснабжение |
| 23 | подземная и надземная часть здания | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                               | водоснабжение                 |
| 24 | подземная и надземная часть здания | система хозяйственно бытового и ливневого водоотведения                              | водоотведение                 |
| 25 | подземная и надземная часть здания | система противодымной притяжной вентиляции                                           | противопожарная вентиляция    |
| 26 | надземная часть здания             | система противодымной приточной вентиляции                                           | противопожарная вентиляция    |
| 27 | технический чердак                 | вентиляторы противодымной приточной вентиляции                                       | противопожарная вентиляция    |
| 28 | подземная и надземная часть здания | система пожаротушения                                                                | пожаротушение                 |
| 29 | подземная и надземная часть здания | система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре                                  | оповещение о пожаре           |
| 30 | надземная часть здания             | лифт пассажирский грузоподъемностью до 400 кг                                        | вертикальная связь в доме     |

|    |                        |                                                                                                                                            |                           |
|----|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| 31 | надземная часть здания | лифт грузопассажирский грузоподъемностью до 1000 кг                                                                                        | вертикальная связь в доме |
| 32 | надземная часть здания | лифт грузопассажирский грузоподъемностью до 1000 кг, с режимом для транспортирования пожарных подразделений, маломобильных групп населения | вертикальная связь в доме |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>852 351 383,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                      |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810250000029422</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>02785100</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>852 351 383,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>827 645 657,41 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>24 705 725,59 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>08.08.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>127</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>6 221,89 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>859 318 499,02 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (соглашение об осуществлении деятельности резидента свободного порта Владивосток)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>СПВ-842/18</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>10.08.2018</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>18.12.2020</b>                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Геодезии</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2543061240</b>                                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-изыскательская компания"ГеодезДВ"</b> |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2536312936</b>                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АДС Групп</b>              |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2536316218</b>                                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.03.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-2-014938-2021</b>                                                                                 |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДВ Экспертиза Проект</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Лидер"</b>                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мастерстрой-ДВ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2539054320</b>                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                              |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>25-RU25304000-43-2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.04.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.04.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28-Ю-23458</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.11.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.12.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>09.08.2033</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края</b> |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                    |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края</b>                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>25:28:040014:5731</b>                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>26 477,00 м²</b>                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                |



|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>34</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки располагается южнее автостоянки, одна-между домами 1 и 2, вторая-между домами 2 и 3, немного южнее, третья-с западной стороны дома 3.На детских площадках предусмотрено травмобезопасное покрытие из резиновой крошки, фракции 0,5-2мм, на котором планируется разместить игровые элементы</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки располагаются южнее автостоянки.Одна-в юго-восточной части участка, южнее дома 1, вторая-между домом 1 и 2, с южной стороны, третья-в западной части земельного участка, западнее дома 3</b>                                                                                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусмотрено 3 площадки для сбора мусора, которые располагаются южнее автостоянки 1, между автостоянкой и жилыми домами                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено озеленение 30,03% (7952,92м <sup>2</sup> ) земельного участка.Планируется посев травы, высадка кустарников и деревьев                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В границах благоустройства предусмотрены мероприятия, обеспечивающие беспрепятственное передвижение МГН по участкам к входам в здания.На путях передвижения отсутствуют бордюры, перепады высот на путях подхода к объектам.Проектом обеспечена непрерывность пешеходных и транспортных путей для МГН к жилым зданиям, в условиях беспрепятственного и удобного передвижения.Из общего числа мест для хранения автомобилей10% мест выделено для хранения автомобилей для людей с инвалидностью общим числом – 39 мест, из них мест для инвалидов передвигающихся на кресле-коляски-3 места.Непосредственно на объекте автостоянка 1 предусмотрено 4 машино-места для инвалидов                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками (GALAD Победа LED и Galad Шар LED-40) устанавливаемыми на опорах (НФГ) и торшере (ОД), из расчета освещенности:4 лк-для проездов; 6 лк – автопарковки; 10 лк – детская площадка, спортивная площадка.Питание сетей наружного освещения выполняется РУ-0,4кВ проектируемых комплектных ТП-2 и ТП-3.Для обеспечения управления освещением от уровня освещенности на улице, на восточную стену ТП вынесен фотодатчик.Светильники выбраны с КСС типа ШБ (широкая боковая) и установлены под углом 85° от вертикали, что обеспечивает ограничение засветки в направление окон жилых домов и вертикальная освещенность на окнах не превышает жилых зданий 5 лк |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Покрытия по проездам, примыкающим к границе участка – асфальтобетон.Тротуары и пешеходные дорожки, а также площадки для отдыха, предполагается выполнить в брусчатке |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                        |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>Муниципальное унитарное предприятие                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>Владивостокское предприятие электрических сетей       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>2504000684                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>24.09.2020                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/2-16051-ТП-20</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.10.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 234 451,31 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1016</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100 653,60 руб.</b>                                                                                                                |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.08.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>913</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.02.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100 653,60 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2538128932</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2020</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12096/20y</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2023</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1 | Вид сети связи:                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                                                                                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>177</b>                       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>151</b>                            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>26</b>                  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.64          |                                   | 22.64          | 3.14                |
| 2              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.64          |                                   | 22.64          | 3.18                |
| 3              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.65          |                                   | 22.65          | 3.22                |
| 4              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.64          |                                   | 22.64          | 3.26                |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.65          |                                   | 22.65          | 3.29                |
| 6              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.64          |                                   | 22.64          | 3.33                |
| 7              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.65          |                                   | 22.65          | 3.37                |
| 8              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.64          |                                   | 22.64          | 3.41                |
| 9              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.65          |                                   | 22.65          | 3.45                |
| 10             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.64          |                                   | 22.64          | 3.49                |
| 11             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.65          |                                   | 22.65          | 3.53                |
| 12             | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 22.64          |                                   | 22.64          | 3.56                |

|    |                   |   |   |       |  |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|--|-------|------|
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 22.65 |  | 22.65 | 3.61 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 22.64 |  | 22.64 | 3.65 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 27.11 |  | 27.11 | 3.67 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.05 |  | 24.05 | 3.71 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.05 |  | 24.05 | 3.75 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 24.13 |  | 24.13 | 3.79 |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 22.28 |  | 22.28 | 3.78 |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 22.86 |  | 22.86 | 3.87 |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 22.87 |  | 22.87 | 3.96 |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 22.86 |  | 22.86 | 4.05 |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 22.87 |  | 22.87 | 4.04 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 22.86 |  | 22.86 | 4.03 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 22.87 |  | 22.87 | 4.02 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 22.86 |  | 22.86 | 4.01 |
| 27 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 28 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 29 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 30 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 31 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 32 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 33 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 34 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 35 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 36 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 37 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 38 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 39 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 40 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 41 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 42 | Машино-место      | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |



|    |              |   |   |       |  |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 43 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 56 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 58 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 62 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 63 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 64 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 65 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 66 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 67 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 68 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 70 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 71 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 72 | Машино-место | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |                                                                                                    |   |   |       |  |       |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 73  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 74  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 75  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 76  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 77  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 78  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 79  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 80  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 81  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 82  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 83  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 84  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 85  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 86  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 87  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 88  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 89  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 90  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 91  | Машино-место                                                                                       | 2 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 92  | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 93  | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 94  | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 95  | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 96  | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 97  | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 98  | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 99  | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |                                                                                                    |   |   |       |  |       |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 101 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 102 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 103 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 104 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 105 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 106 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 107 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 108 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 109 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 110 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 111 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 112 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 113 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 114 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 115 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 116 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 117 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 118 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 119 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 120 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 121 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 122 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 123 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 124 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 125 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 126 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 127 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 128 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 129 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |              |   |   |       |  |       |  |
|-----|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 130 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 131 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 132 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 133 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 134 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 135 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 136 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 137 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 138 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 139 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 140 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 141 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 142 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 143 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 144 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 145 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 146 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 147 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 148 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 149 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 150 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 151 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 152 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 153 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 154 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 155 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 156 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 157 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 158 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 159 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |                                                                                                    |   |   |       |  |       |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 160 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 161 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 162 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 163 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 164 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 165 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 166 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 167 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 168 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 169 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 170 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 171 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 172 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 173 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 174 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 175 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 176 | Машино-место                                                                                       | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 177 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | лестничная клетка типа Л1 | 1 этаж                                | общественное         | 18.17          |
| 2     | лестничная клетка типа Л1 | 2 этаж                                | общественное         | 18.17          |
| 3     | электрощитовая            | 2 этаж                                | общественное         | 18.17          |
| 4     | Помещение АУП             | 2 этаж                                | техническое          | 31.02          |
| 5     | лестничная клетка типа Л1 | эксплуатируемая кровля                | общественное         | 18.17          |

|    |           |           |           |           |
|----|-----------|-----------|-----------|-----------|
| 6  | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 7  | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 8  | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 9  | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 10 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 11 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 12 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 13 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 14 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 15 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 16 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 17 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 18 | undefined | undefined | undefined | undefined |
| 19 | undefined | undefined | undefined | undefined |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                 | Назначение                               |
|-------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------------------------|
| 1     | 2 уровень                   | ВРУп1                            | электроснабжение                         |
| 2     | 2 уровень                   | ЩРг1                             | электроснабжение                         |
| 3     | 2 уровень                   | АВРп1.1                          | электроснабжение                         |
| 4     | 2 уровень                   | АВРп1.2                          | электроснабжение                         |
| 5     | 2 уровень                   | ЩУп1                             | электроснабжение                         |
| 6     | 2 уровень                   | ЩГПп1                            | электроснабжение                         |
| 7     | надземная часть здания      | светодиодные светильники         | освещение                                |
| 8     | надземная часть здания      | светильники аварийного освещения | аварийное освещение                      |
| 9     | надземная часть здания      | электроконвектор                 | отопление помещения АУП и электрощитовой |

|    |                                    |                                                     |                               |
|----|------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------|
| 10 | 2 уровень и эксплуатируемая кровля | шлагбаумы скоростные                                | регулирование въезда          |
| 11 | 2 уровень                          | насосная станция автоматического пожаротушения      | противопожарное водоснабжения |
| 12 | 2 уровень                          | эксгаустер 2 шт.                                    | пожаротушение                 |
| 13 | 2 уровень                          | задвижки с электроприводом                          | противопожарное водоснабжения |
| 14 | 2 уровень                          | компрессор                                          | противопожарное водоснабжения |
| 15 | надземная часть здания             | система ливневого водоотведения                     | водоотведение                 |
| 16 | 1,2 уровень                        | система пожаротушения                               | пожаротушение                 |
| 17 | 1,2 уровень                        | система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре | оповещение о пожаре           |
| 18 | 2 уровень                          | система дымоудаления                                | противопожарная вентиляция    |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>160 250 037,00 руб.</b>                                                |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                   |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                      |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810250000029422</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>02785100</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>160 250 037,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>143 718 156,25 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>16 531 880,75 руб.</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>08.08.2025</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>54                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>715,5 м2</b>                                                 |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>47 192 695 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (соглашение об осуществлении деятельности резидента свободного порта Владивосток)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>СПВ-842/18</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>10.08.2018</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br><b>18.12.2020</b>                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр Геодезии</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                    |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2543061240</b>                                                                  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-изыскательская компания"ГеодезДВ"</b> |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                         |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                             |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                          |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2536312936</b>                                                                  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АДС Групп</b>              |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                     |
|                                                                    | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                    | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                      |
|                                                                    | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2536316218</b>                                              |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31.03.2021</b>                                                                                     |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25-2-1-2-014938-2021</b>                                                                                 |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДВ Экспертиза Проект</b> |
|                                                                                         | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2540210888</b>                                 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                       |
|                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                             |
|                                                                                         | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                   |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс"Лидер"</b>                                         |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мастерстрой-ДВ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                              |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2539054320</b>                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                              |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>25-RU25304000-43-2021</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.04.2021</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.04.2024</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА</b>                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28-Ю-23458</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.11.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.12.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>09.08.2033</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края</b> |
|                                                                                                          | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                             |
|                                                                                                          | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                              |
|                                                                                                          | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                              |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                    |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                    |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент земельных и имущественных отношений Приморского края</b>                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>25:28:040014:5731</b>                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>26 477,00 м²</b>                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                                    |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                     |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>34</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки располагается южнее автостоянки, одна-между домами 1 и 2, вторая-между домами 2 и 3, немного южнее, третья-с западной стороны дома 3.На детских площадках предусмотрено травмобезопасное покрытие из резиновой крошки, фракции 0,5-2мм, на котором планируется разместить игровые элементы</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки располагаются южнее автостоянки.Одна-в юго-восточной части участка, южнее дома 1, вторая-между домом 1 и 2, с южной стороны, третья-в западной части земельного участка, западнее дома 3</b>                                                                                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Проектом предусмотрено 3 площадки для сбора мусора, которые располагаются юго-восточнее автостоянки 2, между автостоянкой 1 и жилыми домами                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Проектом предусмотрено озеленение 30,03% (7952,92м <sup>2</sup> ) земельного участка.Планируется посев травы, высадка кустарников и деревьев                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>В границах благоустройства предусмотрены мероприятия, обеспечивающие беспрепятственное передвижение МГН по участкам к входам в здания.На путях передвижения отсутствуют бордюры, перепады высот на путях подхода к объектам.Проектом обеспечена непрерывность пешеходных и транспортных путей для МГН к жилым зданиям, в условиях беспрепятственного и удобного передвижения.Из общего числа мест для хранения автомобилей10% мест выделено для хранения автомобилей для людей с инвалидностью общим числом – 39 мест, из них мест для инвалидов передвигающихся на кресле-коляски-3 места.Непосредственно на объекте автостоянка 2 предусмотрено 18 машино-мест для инвалидов, из которых 1 специализированное машино-место для инвалида-колясочника размерами 6х3,6 м |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия):<br>Наружное освещение выполняется светодиодными светильниками (GALAD Победа LED и Galad Шар LED-40) устанавливаемыми на опорах (НФГ) и торшере (ОД), из расчета освещенности: 4 лк-для проездов; 6 лк – автопарковки; 10 лк – детская площадка, спортивная площадка. Питание сетей наружного освещения выполняется РУ-0,4кВ проектируемых комплектных ТП-2 и ТП-3. Для обеспечения управления освещением от уровня освещенности на улице, на восточную стену ТП вынесен фотодатчик. Светильники выбраны с КСС типа ШБ (широкая боковая) и установлены под углом 85° от вертикали, что обеспечивает ограничение засветки в направление окон жилых домов и вертикальная освещенность на окнах не превышает жилых зданий 5 лк |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Покрытия по проездам, примыкающим к границе участка – асфальтобетон. Тротуары и пешеходные дорожки, а также площадки для отдыха, предполагается выполнить в брусчатке                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Владивостокское предприятие электрических сетей</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2504000684</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.09.2020</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1/2-16051-ТП-20</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.10.2024</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>49 234 451,31 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.09.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1016</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2024</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100 653,60 руб.</b>                                                                                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Приморский водоканал</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2503022413</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.08.2022</b>                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>913</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.02.2024</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>100 653,60 руб.</b>                                                                                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление дорог и благоустройства администрации города Владивостока</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2538128932</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2020</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12096/20у</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.08.2023</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |          |                                                                                                                                                             |                |                |                                   |                |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                |                   | 14.2.1   | Вид сети связи:                                                                                                                                             |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |                |                |                                   |                |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |                   |          |                                                                                                                                                             |                |                |                                   |                |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |                   | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>Жилые помещения отсутствуют                                                                                                  |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>180                                                                                                                        |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>167                                                                                                                             |                |                |                                   |                |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>13                                                                                                                   |                |                |                                   |                |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |                   | 15.2.1   | Жилые помещения отсутствуют                                                                                                                                 |                |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |                   | 15.3.1   |                                                                                                                                                             |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение        |          | Этаж расположения                                                                                                                                           | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |          |                                                                                                                                                             |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Нежилое помещение |          | 1                                                                                                                                                           | 1              | 21.92          |                                   | 21.92          | 2.62                |

|    |                   |   |   |       |          |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|----------|-------|------|
| 2  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.92 |          | 21.92 | 2.86 |
| 3  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.92 |          | 21.92 | 3.16 |
| 4  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.92 |          | 21.92 | 3.39 |
| 5  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.92 |          | 21.92 | 3.65 |
| 6  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.92 |          | 21.92 | 3.88 |
| 7  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.92 |          | 21.92 | 4.16 |
| 8  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 21.92 |          | 21.92 | 4.41 |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.24 | Бокс     | 21.92 | 2.33 |
|    |                   |   |   |       | Кладовая | 18.32 |      |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.24 | Бокс     | 21.92 | 2.57 |
|    |                   |   |   |       | Кладовая | 18.32 |      |
| 11 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.24 | Бокс     | 21.92 | 2.20 |
|    |                   |   |   |       | Кладовая | 18.32 |      |
| 12 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 39.79 | Бокс     | 21.68 | 2.43 |
|    |                   |   |   |       | Кладовая | 18.11 |      |
| 13 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 14 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 15 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 16 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 17 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 18 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 19 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 20 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 21 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 22 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 23 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 24 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 25 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 26 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |
| 27 | Машино-место      | 3 | 1 | 13.25 |          | 13.25 |      |

|    |              |   |   |       |  |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 28 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 31 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 32 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 33 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 40 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 47 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 56 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |



|    |              |   |   |       |  |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 58 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 62 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 63 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 64 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 65 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 66 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 67 | Машино-место | 3 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 68 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 70 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 71 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 72 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 73 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 74 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 75 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 76 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 77 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 78 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 79 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 80 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 81 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 82 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 83 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 84 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 85 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 86 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 87 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |              |   |   |       |  |       |  |
|-----|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 88  | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 89  | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 90  | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 91  | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 92  | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 93  | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 94  | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 95  | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 96  | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 97  | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 98  | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 99  | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 101 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 102 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 103 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 104 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 105 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 106 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 107 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 108 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 109 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 110 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 111 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 112 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 113 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 114 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 115 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 116 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 117 | Машино-место | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |                                                                                                    |   |   |       |  |       |  |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 118 | Машино-место                                                                                       | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 119 | Машино-место                                                                                       | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 120 | Машино-место                                                                                       | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 121 | Машино-место                                                                                       | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 122 | Машино-место                                                                                       | 4 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 123 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 124 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 125 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 126 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 127 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 128 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 129 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 130 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 131 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 132 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 133 | Машино-место                                                                                       | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 134 | Машино-место                                                                                       | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 135 | Машино-место                                                                                       | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 136 | Машино-место                                                                                       | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 137 | Машино-место                                                                                       | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 138 | Машино-место                                                                                       | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |              |   |   |       |  |       |  |
|-----|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 139 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 140 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 141 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 142 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 143 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 144 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 145 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 146 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 147 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 148 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 149 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 150 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 151 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 152 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 153 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 154 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 155 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 156 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 157 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 158 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 159 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 160 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 161 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 162 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 163 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 164 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 165 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 166 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 167 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |
| 168 | Машино-место | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |  |

|     |                                                                                                    |   |   |       |  |       |      |
|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|-------|--|-------|------|
| 169 | Машино-место                                                                                       | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 170 | Машино-место                                                                                       | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 171 | Машино-место                                                                                       | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 172 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 173 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 174 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 175 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 176 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 177 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 178 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 179 | Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения | 5 | 1 | 13.25 |  | 13.25 |      |
| 180 | Нежилое помещение                                                                                  | 1 | 1 | 67.80 |  | 67.80 | 6.50 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения            | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | техническое подполье РТП | техподполье                           | техническое          | 58.36          |
| 2     | лестничная клетка        | 1 этаж                                | общественное         | 15.76          |
| 3     | крыльцо                  | 1 этаж                                | общественное         | 22.00          |
| 4     | Помещение РТП            | 1 этаж                                | техническое          | 58.36          |
| 5     | Помещение РТП            | 1 этаж                                | общественное         | 23.44          |
| 6     | Помещение РТП            | 1 этаж                                | техническое          | 22.75          |

|    |                   |                        |              |       |
|----|-------------------|------------------------|--------------|-------|
| 7  | лестничная клетка | 2 этаж                 | общественное | 15.76 |
| 8  | лестничная клетка | 3 этаж                 | общественное | 15.76 |
| 9  | помещение АУП     | 3 этаж                 | техническое  | 24.95 |
| 10 | лестничная клетка | 3 этаж                 | общественное | 16.24 |
| 11 | лестничная клетка | 4 этаж                 | общественное | 15.76 |
| 12 | электрощитовая    | 4 этаж                 | техническое  | 18.41 |
| 13 | лестничная клетка | 4 этаж                 | общественное | 5.66  |
| 14 | лестничная клетка | эксплуатируемая кровля | общественное | 15.26 |
| 15 | лестничная клетка | эксплуатируемая кровля | общественное | 5.66  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения          | Вид оборудования                               | Назначение                               |
|-------|--------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1     | 4 уровень                            | ВРУп2                                          | электроснабжение                         |
| 2     | 4 уровень                            | ЩРг2                                           | электроснабжение                         |
| 3     | 4 уровень                            | АВРп2.1                                        | электроснабжение                         |
| 4     | 4 уровень                            | АВРп2.2                                        | электроснабжение                         |
| 5     | 4 уровень                            | ЩУп2                                           | электроснабжение                         |
| 6     | 4 уровень                            | ЩГПп2                                          | электроснабжение                         |
| 7     | надземная часть здания               | светодиодные светильники                       | освещение                                |
| 8     | надземная часть здания               | светильники аварийного освещения               | аварийное освещение                      |
| 9     | надземная часть здания               | электроконвекторы                              | отопление помещения АУП и электрощитовой |
| 10    | 3,4 уровень и эксплуатируемая кровля | шлагбаумы скоростные                           | регулирование въезда                     |
| 11    | 4 уровень                            | насосная станция автоматического пожаротушения | противопожарное водоснабжения            |
| 12    | 3,4 уровень                          | эксгаустер 4 шт.                               | пожаротушение                            |
| 13    | 4 уровень                            | задвижки с электроприводом                     | противопожарное водоснабжения            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                        |                                                                                                                   |                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 4 уровень              | компрессоры                                                                                                       | противопожарное водоснабжения |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | надземная часть здания | система ливневого водоотведения                                                                                   | водоотведение                 |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3,4 уровень            | система пожаротушения                                                                                             | пожаротушение                 |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | надземная часть здания | система пожарной сигнализации и оповещения о пожаре                                                               | оповещение о пожаре           |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3,4 уровень            | система дымоудаления                                                                                              | противопожарная вентиляция    |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                        |                                                                                                                   |                               |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |                               |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |                               |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |                               |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |                               |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2024</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>170 223 455,00 руб.</b>                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                               |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                      |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810250000029422</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810600000000608</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040813608</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>272143001</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>02785100</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>170 223 455,00 руб.</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>144 282 151,28 руб.</b>                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>25 941 303,72 руб.                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>08.08.2025           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>15                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>198,75 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>13 300 000 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |



|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                            |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 100928089468914199844356600931902903442

Владелец: Кильдяшев Станислав Вячеславович, Кильдяшев Станислав  
Вячеславович, undefined

Действителен: с 21.11.2022 по 24.12.2023