

исх. № 01-14/959
от 12.04.2024 г.

Приложение № 1
к приказу Федеральной
службы по экологическому,
технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020 г. № 107

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Обнинск
(место составления)

« 12 » апреля 20 24 г.

1. Застройщик

ООО Специализированный застройщик «Новый город», ОГРН1064025003437, ИНН4025084289
(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
249007, Россия, Калужская область, г. Обнинск, ул. Поленова, д. 11, помещ. 1, 84843979021, 3979310
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Калужской области»
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
ОГРН1094000000380, ИНН/КПП 4027093994/402801001
фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом №3 ЖК «Соседи» по адресу: Калужская обл., Боровский р-н,
сельское поселение село Совхоз «Боровский»
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Калужская обл., Боровский р-н, сельское поселение село Совхоз «Боровский»
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 40-03-08-2024 выдано Администрацией муниципального образования муниципального
района «Боровский район» 04.04.2024г., сроком действия до 04.10.26г.
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

40-2-1-3-011231-2024 от 15.03.24г., ООО «Статус Экспертиза»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 22.04.2024г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 04.10.2026г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком для выполнения работ

Инспекция ГСН
Калужской области

12 АПР 2024

ПОЛУЧЕНО
для документа

договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «Новострой Инвест», 249034, Россия, Калужская область, г. Обнинск, ул. Поленова 11, помещение 7, ИНН/4025445954/402501001 (Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединение строителей Калужской области», ОГРН1094000000380, ИНН/КПП 4027093994/402801001)

10. Приложения:

✓ 10.1. Копия разрешения на строительство № 40-03-08-2024 от 04.04.2024г.

10.2 Проектная документация:

✓ 10.2.1. **2-1221-ПЗ** Раздел 1. Пояснительная записка

✓ 10.2.2. **2-1221-ПЗУ** Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка

✓ 10.2.3. **2-1221-АР** Раздел 3. Архитектурные решения

✓ 10.2.4. **2-1221-КР** Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения

10.2.5. Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений

✓ 10.2.5.1. **2-1221-ИОС5.1** Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 1. Силовое электрооборудование и электроосвещение

✓ 10.2.5.2. **2-1221-ИОС5.2** Подраздел 2. Система водоснабжения

✓ 10.2.5.3. **2-1221-ИОС5.3** Подраздел 3. Система водоотведения

мг 10.2.5.4. **2-1221-ИОС5.4** Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети

✓ 10.2.5.5. **2-1221-ИОС5.5** Подраздел 5. Сети связи

✓ 10.2.6. **2-1221-ПОС** Раздел 6. Проект организации строительства

✓ 10.2.7. **2-1221-ООС** Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды

✓ 10.2.8. **2-1221-ПБ** Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

✓ 10.2.9. **2-1221-ОДИ** Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов

✓ 10.2.10. **2-1221-ЭЭФ** Раздел 10.1. Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

✓ 10.2.11. **2-1221-ТБЭ** Раздел 12.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства

✓ 10.2.12. **2-1221-НПКР** Раздел 12.2. Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ

✓ 10.3.1. Копия Акта выноса на местность линий отступа от красных линий №2 от 01.04.24г.

✓ 10.3.2. Копия Акта приёмки геодезической разбивочной основы для строительства от 01.04.24г.

мг 10.4.1. Общий журнал работ №1

✓ 10.4.2. Журнал бетонных работ №1

✓ 10.4.3. Журнал сварочных работ №1

✓ 10.4.4. Журнал входного контроля и приемки продукции №1

✓ 10.4.5. Журнал антикоррозионной обработки №1

✓ 10.5. Положительное заключение экспертизы № 40-2-1-3-011231-2024 от 15.03.24г.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор по строительству
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Е. А. Юрчук
(расшифровка подписи)

12.04.2024г.