

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001628 от 05.12.2023

Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Революционной, 98/4 в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Дата первичного размещения: 23.11.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эдисон-2"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эдисон-2"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450097
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: бульвар
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Хадии Давлетшиной
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Корпус: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 217
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (347) 285-85-83
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@trest3rb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: tretitrest.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Мухаметов
	1.5.2	Имя: Айрат
	1.5.3	Отчество (при наличии): Маратович
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания ТТ-4
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 0278944379
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний "Третий Трест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278941949
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1180280038377
	2.1.3	Дата регистрации: 29.06.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ДОМСТРОЙ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278970837

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙГРАД"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278969849
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Борман
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-181-137 49
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773001126333
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо владеет 50% долей ООО "Третий Трест-Инвест", являющегося собственником 100% доли ООО "ДОМСТРОЙ" и ООО "СТРОЙГРАД" (учредители застройщика)

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Борман
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 149-124-390 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027716831442
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Лицо владеет 50% долей ООО "Третий Трест-Инвест", являющегося собственником 100% доли ООО "ДОМСТРОЙ" и ООО "СТРОЙГРАД" (учредители застройщика)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Третий Трест-Инвест"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278907585
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1150280047180
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "ТТ-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278944379
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1180280060135
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -96,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 114 037,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 076,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
--	--------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	9.2.2	Наименование объекта: Многоэтажный многоквартирный жилой дом по ул. Революционной, 98/4 в Советском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан
--	-------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
--	-------	-----------------------------------------------------------

	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Революционная
	9.2.11	Дом: 98/4
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.21	Общая площадь объекта: 37 010,71 м ²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19 708,99 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 016,88 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 22 725,87 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ПроектИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274184303
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТНОЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ БЮРО"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278961712
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.08.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02-2-1-3-054406-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗЫ ИЗЫСКАНИЯ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0276936950
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Эдисон" (2 очередь)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Генподрядный строительный Трест №3"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 0278122890

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-55-1348Ж-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.09.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------	---------------------------------------------------------------------------

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 2
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.01.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:

	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:010608:161
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 501,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 20
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Размещение площадок для игр детей, занятий спортом и отдыха взрослого населения предусмотрено на кровле проектируемого подземного паркинга, проектом предусмотрено размещение сертифицированного игрового оборудования

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Размещение площадок для игр детей, занятий спортом и отдыха взрослого населения предусмотрено на кровле проектируемого подземного паркинга, проектом предусмотрено размещение сертифицированного спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3 контейнера на прилегающей к дому территории
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Территория в границах освоения озеленения посадкой деревьев и кустарников , а также устройством газонов.Плотность запроектированных посадок соответствует нормам.Озеленение выполнено с учетом существующих и запроектированных инженерных сетей.Деревья высаживаются на расстоянии не менее 15,0 м, а кустарники-не менее 5,0 м от зданий.При озеленении исключены деревья и кустарники с ядовитыми плодами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Тех условия № 997-05 от 06.06.2022г.выданы муниципальным унитарным электросетевым предприятием "УфаГорСвет", срок действия-2 года
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Башкирэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0277071467
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-10-04385-04-01-Промыш

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/47
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Уфаводоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0275000238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13-13/47
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Учреждение, созданное муниципальным образованием (муниципальное учреждение)

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление коммунального хозяйства и благоустройства администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278117594
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 86-04-01907
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Уфа"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0278030985

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-22-1314
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Уфанет"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 0278109628
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 419
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 257

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 126					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 131					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	69.91	2	43.30	2.70
2	Квартира	2	1	48.78	1	24.75	2.70
3	Квартира-студия	2	1	29.92	1	12.08	2.70
4	Квартира	2	1	48.19	1	27.96	2.70
5	Квартира	2	1	44.26	1	26.39	2.70
6	Квартира	2	1	47.39	1	28.27	2.70
7	Квартира	2	1	68.87	2	44.06	2.70
8	Квартира	2	1	89.05	3	53.64	2.70
9	Квартира	2	1	42.16	1	27.23	2.70
10	Квартира	2	1	44.37	1	27.46	2.70
11	Квартира-студия	2	1	26.90	1	15.08	2.70
12	Квартира	2	1	40.92	1	26.25	2.70
13	Квартира	2	1	41.07	1	26.88	2.70
14	Квартира	2	1	38.96	1	26.29	2.70
15	Квартира	2	1	60.64	2	40.93	2.70
16	Квартира	3	1	69.91	2	43.30	2.60
17	Квартира	3	1	42.94	1	24.75	2.60
18	Квартира-студия	3	1	26.31	1	12.08	2.60
19	Квартира	3	1	42.11	1	27.96	2.60
20	Квартира-студия	3	1	30.58	1	17.27	2.60
21	Квартира	3	1	46.87	1	29.84	2.60
22	Квартира	3	1	41.24	1	26.39	2.60
23	Квартира	3	1	41.74	1	28.27	2.60

24	Квартира	3	1	68.87	2	44.06	2.60
25	Квартира	3	1	89.05	3	53.64	2.60
26	Квартира	3	1	42.16	1	27.23	2.60
27	Квартира	3	1	44.37	1	27.46	2.60
28	Квартира-студия	3	1	26.90	1	15.08	2.60
29	Квартира	3	1	40.92	1	26.25	2.60
30	Квартира	3	1	41.07	1	26.88	2.60
31	Квартира	3	1	38.96	1	26.29	2.60
32	Квартира	3	1	60.64	2	40.93	2.60
33	Квартира	4	1	69.91	2	43.30	2.60
34	Квартира	4	1	42.94	1	24.75	2.60
35	Квартира	4	1	26.31	1	12.08	2.60
36	Квартира	4	1	42.11	1	27.96	2.60
37	Квартира	4	1	30.58	1	17.27	2.60
38	Квартира	4	1	46.87	1	29.84	2.60
39	Квартира	4	1	41.24	1	26.39	2.60
40	Квартира	4	1	41.74	1	28.27	2.60
41	Квартира	4	1	68.87	2	44.06	2.60
42	Квартира	4	1	89.05	3	53.64	2.60
43	Квартира	4	1	42.16	1	27.23	2.60
44	Квартира	4	1	44.37	1	27.46	2.60
45	Квартира	4	1	26.90	1	15.08	2.60
46	Квартира	4	1	40.92	1	26.25	2.60
47	Квартира	4	1	41.07	1	26.88	2.60
48	Квартира	4	1	38.96	1	26.29	2.60
49	Квартира	4	1	60.64	2	40.93	2.60
50	Квартира	5	1	69.91	2	43.30	2.60
51	Квартира	5	1	42.94	1	24.75	2.60
52	Квартира	5	1	26.31	1	12.08	2.60
53	Квартира	5	1	42.11	1	27.96	2.60

54	Квартира	5	1	30.58	1	17.27	2.60
55	Квартира	5	1	46.87	1	29.84	2.60
56	Квартира	5	1	41.24	1	26.39	2.60
57	Квартира	5	1	41.74	1	28.27	2.60
58	Квартира	5	1	68.87	2	44.06	2.60
59	Квартира	5	1	89.05	3	53.64	2.60
60	Квартира	5	1	42.16	1	27.23	2.60
61	Квартира	5	1	44.37	1	27.46	2.60
62	Квартира	5	1	26.90	1	15.08	2.60
63	Квартира	5	1	40.92	1	26.25	2.60
64	Квартира	5	1	41.07	1	26.88	2.60
65	Квартира	5	1	38.96	1	26.29	2.60
66	Квартира	5	1	60.64	2	40.93	2.60
67	Квартира	6	1	69.91	2	43.30	2.60
68	Квартира	6	1	42.94	1	24.75	2.60
69	Квартира	6	1	26.31	1	12.08	2.60
70	Квартира	6	1	42.11	1	27.96	2.60
71	Квартира	6	1	30.58	1	17.27	2.60
72	Квартира	6	1	46.87	1	29.84	2.60
73	Квартира	6	1	41.24	1	26.39	2.60
74	Квартира	6	1	41.74	1	28.27	2.60
75	Квартира	6	1	68.87	2	44.06	2.60
76	Квартира	6	1	89.05	3	53.64	2.60
77	Квартира	6	1	42.16	1	27.23	2.60
78	Квартира	6	1	44.37	1	27.46	2.60
79	Квартира	6	1	26.90	1	15.08	2.60
80	Квартира	6	1	40.92	1	26.25	2.60
81	Квартира	6	1	41.07	1	26.88	2.60
82	Квартира	6	1	38.96	1	26.29	2.60
83	Квартира	6	1	60.64	2	40.93	2.60

84	Квартира	7	1	69.91	2	43.30	2.60
85	Квартира	7	1	42.94	1	24.75	2.60
86	Квартира	7	1	26.31	1	12.08	2.60
87	Квартира	7	1	42.11	1	27.96	2.60
88	Квартира	7	1	30.58	1	17.27	2.60
89	Квартира	7	1	46.87	1	29.84	2.60
90	Квартира	7	1	41.24	1	26.39	2.60
91	Квартира	7	1	41.74	1	28.27	2.60
92	Квартира	7	1	68.87	2	44.06	2.60
93	Квартира	7	1	89.05	3	53.64	2.60
94	Квартира	7	1	42.16	1	27.23	2.60
95	Квартира	7	1	44.37	1	27.46	2.60
96	Квартира	7	1	26.90	1	15.08	2.60
97	Квартира	7	1	40.92	1	26.25	2.60
98	Квартира	7	1	41.07	1	26.88	2.60
99	Квартира	7	1	38.96	1	26.29	2.60
100	Квартира	7	1	60.64	2	40.93	2.60
101	Квартира	8	1	69.91	2	43.30	2.60
102	Квартира	8	1	42.94	1	24.75	2.60
103	Квартира	8	1	26.31	1	12.08	2.60
104	Квартира	8	1	42.11	1	27.96	2.60
105	Квартира	8	1	30.58	1	17.27	2.60
106	Квартира	8	1	46.87	1	29.84	2.60
107	Квартира	8	1	41.24	1	26.39	2.60
108	Квартира	8	1	41.74	1	28.27	2.60
109	Квартира	8	1	68.87	2	44.06	2.60
110	Квартира	8	1	89.05	3	53.64	2.60
111	Квартира	8	1	42.16	1	27.23	2.60
112	Квартира	8	1	44.37	1	27.46	2.60
113	Квартира	8	1	26.90	1	15.08	2.60

114	Квартира	8	1	40.92	1	26.25	2.60
115	Квартира	8	1	41.07	1	26.88	2.60
116	Квартира	8	1	38.96	1	26.29	2.60
117	Квартира	8	1	60.64	2	40.93	2.60
118	Квартира	9	1	69.91	2	43.30	2.60
119	Квартира	9	1	42.94	1	24.75	2.60
120	Квартира	9	1	26.31	1	12.08	2.60
121	Квартира	9	1	42.11	1	27.96	2.60
122	Квартира	9	1	30.58	1	17.27	2.60
123	Квартира	9	1	46.87	1	29.84	2.60
124	Квартира	9	1	41.24	1	26.39	2.60
125	Квартира	9	1	41.74	1	28.27	2.60
126	Квартира	9	1	68.87	2	44.06	2.60
127	Квартира	9	1	89.05	3	53.64	2.60
128	Квартира	9	1	42.16	1	27.23	2.60
129	Квартира	9	1	44.37	1	27.46	2.60
130	Квартира	9	1	26.90	1	15.08	2.60
131	Квартира	9	1	40.92	1	26.25	2.60
132	Квартира	9	1	41.07	1	26.88	2.60
133	Квартира	9	1	38.96	1	26.29	2.60
134	Квартира	9	1	60.64	2	40.93	2.60
135	Квартира	10	1	69.91	2	43.30	2.60
136	Квартира	10	1	42.94	1	24.75	2.60
137	Квартира	10	1	26.31	1	12.08	2.60
138	Квартира	10	1	42.11	1	27.96	2.60
139	Квартира	10	1	30.58	1	17.27	2.60
140	Квартира	10	1	46.87	1	29.84	2.60
141	Квартира	10	1	41.24	1	26.39	2.60
142	Квартира	10	1	41.74	1	28.27	2.60
143	Квартира	10	1	68.87	2	44.06	2.60

144	Квартира	10	1	89.05	3	53.64	2.60
145	Квартира	10	1	42.16	1	27.23	2.60
146	Квартира	10	1	44.37	1	27.46	2.60
147	Квартира	10	1	26.90	1	15.08	2.60
148	Квартира	10	1	40.92	1	26.25	2.60
149	Квартира	10	1	41.07	1	26.88	2.60
150	Квартира	10	1	38.96	1	26.29	2.60
151	Квартира	10	1	60.64	2	40.93	2.60
152	Квартира	11	1	69.91	2	43.30	2.60
153	Квартира	11	1	42.94	1	24.75	2.60
154	Квартира	11	1	26.31	1	12.08	2.60
155	Квартира	11	1	42.11	1	27.96	2.60
156	Квартира	11	1	30.58	1	17.27	2.60
157	Квартира	11	1	46.87	1	29.84	2.60
158	Квартира	11	1	41.24	1	26.39	2.60
159	Квартира	11	1	41.74	1	28.27	2.60
160	Квартира	11	1	68.87	2	44.06	2.60
161	Квартира	11	1	89.05	3	53.64	2.60
162	Квартира	11	1	42.16	1	27.23	2.60
163	Квартира	11	1	44.37	1	27.46	2.60
164	Квартира	11	1	26.90	1	15.08	2.60
165	Квартира	11	1	40.92	1	26.25	2.60
166	Квартира	11	1	41.07	1	26.88	2.60
167	Квартира	11	1	38.96	1	26.29	2.60
168	Квартира	11	1	60.64	2	40.93	2.60
169	Квартира	12	1	69.91	2	43.30	2.60
170	Квартира	12	1	42.94	1	24.75	2.60
171	Квартира	12	1	26.31	1	12.08	2.60
172	Квартира	12	1	42.11	1	27.96	2.60
173	Квартира	12	1	30.58	1	17.27	2.60

174	Квартира	12	1	46.87	1	29.84	2.60
175	Квартира	12	1	41.24	1	26.39	2.60
176	Квартира	12	1	41.74	1	28.27	2.60
177	Квартира	12	1	68.87	2	44.06	2.60
178	Квартира	12	1	89.05	3	53.64	2.60
179	Квартира	12	1	42.16	1	27.23	2.60
180	Квартира	12	1	44.37	1	27.46	2.60
181	Квартира	12	1	26.90	1	15.08	2.60
182	Квартира	12	1	40.92	1	26.25	2.60
183	Квартира	12	1	41.07	1	26.88	2.60
184	Квартира	12	1	38.96	1	26.29	2.60
185	Квартира	12	1	60.64	2	40.93	2.60
186	Квартира	13	1	69.91	2	43.30	2.60
187	Квартира	13	1	42.94	1	24.75	2.60
188	Квартира	13	1	26.31	1	12.08	2.60
189	Квартира	13	1	42.11	1	27.96	2.60
190	Квартира	13	1	30.58	1	17.27	2.60
191	Квартира	13	1	46.87	1	29.84	2.60
192	Квартира	13	1	41.24	1	26.39	2.60
193	Квартира	13	1	41.74	1	28.27	2.60
194	Квартира	13	1	68.87	2	44.06	2.60
195	Квартира	13	1	89.05	3	53.64	2.60
196	Квартира	13	1	42.16	1	27.23	2.60
197	Квартира	13	1	44.37	1	27.46	2.60
198	Квартира	13	1	26.90	1	15.08	2.60
199	Квартира	13	1	40.92	1	26.25	2.60
200	Квартира	13	1	41.07	1	26.88	2.60
201	Квартира	13	1	38.96	1	26.29	2.60
202	Квартира	13	1	60.64	2	40.93	2.60
203	Квартира	14	1	69.91	2	43.30	2.60

204	Квартира	14	1	42.94	1	24.75	2.60
205	Квартира	14	1	26.31	1	12.08	2.60
206	Квартира	14	1	42.11	1	27.96	2.60
207	Квартира	14	1	30.58	1	17.27	2.60
208	Квартира	14	1	46.87	1	29.84	2.60
209	Квартира	14	1	41.24	1	26.39	2.60
210	Квартира	14	1	41.74	1	28.27	2.60
211	Квартира	14	1	68.87	2	44.06	2.60
212	Квартира	14	1	89.05	3	53.64	2.60
213	Квартира	14	1	42.16	1	27.23	2.60
214	Квартира	14	1	44.37	1	27.46	2.60
215	Квартира	14	1	26.90	1	15.08	2.60
216	Квартира	14	1	40.92	1	26.25	2.60
217	Квартира	14	1	41.07	1	26.88	2.60
218	Квартира	14	1	38.96	1	26.29	2.60
219	Квартира	14	1	60.64	2	40.93	2.60
220	Квартира	15	1	69.91	2	43.30	2.60
221	Квартира	15	1	42.94	1	24.75	2.60
222	Квартира	15	1	26.31	1	12.08	2.60
223	Квартира	15	1	42.11	1	27.96	2.60
224	Квартира	15	1	30.58	1	17.27	2.60
225	Квартира	15	1	46.87	1	29.84	2.60
226	Квартира	15	1	41.24	1	26.39	2.60
227	Квартира	15	1	41.74	1	28.27	2.60
228	Квартира	15	1	68.87	2	44.06	2.60
229	Квартира	15	1	89.05	3	53.64	2.60
230	Квартира	15	1	42.16	1	27.23	2.60
231	Квартира	15	1	44.37	1	27.46	2.60
232	Квартира	15	1	26.90	1	15.08	2.60
233	Квартира	15	1	40.92	1	26.25	2.60

234	Квартира	15	1	41.07	1	26.88	2.60
235	Квартира	15	1	38.96	1	26.29	2.60
236	Квартира	15	1	60.64	2	40.93	2.60
237	Квартира	16	1	69.91	2	43.30	2.60
238	Квартира	16	1	42.94	1	24.75	2.60
239	Квартира	16	1	26.31	1	12.08	2.60
240	Квартира	16	1	42.11	1	27.96	2.60
241	Квартира	16	1	30.58	1	17.27	2.60
242	Квартира	16	1	46.87	1	29.84	2.60
243	Квартира	16	1	41.24	1	26.39	2.60
244	Квартира	16	1	41.74	1	28.27	2.60
245	Квартира	16	1	68.87	2	44.06	2.60
246	Квартира	16	1	89.05	3	53.64	2.60
247	Квартира	16	1	42.16	1	27.23	2.60
248	Квартира	16	1	44.37	1	27.46	2.60
249	Квартира	16	1	26.90	1	15.08	2.60
250	Квартира	16	1	40.92	1	26.25	2.60
251	Квартира	16	1	41.07	1	26.88	2.60
252	Квартира	16	1	38.96	1	26.29	2.60
253	Квартира	16	1	60.64	2	40.93	2.60
254	Квартира	17	1	69.91	2	43.30	2.60
255	Квартира	17	1	42.94	1	24.75	2.60
256	Квартира	17	1	26.31	1	12.08	2.60
257	Квартира	17	1	42.11	1	27.96	2.60
258	Квартира	17	1	30.58	1	17.27	2.60
259	Квартира	17	1	46.87	1	29.84	2.60
260	Квартира	17	1	41.24	1	26.39	2.60
261	Квартира	17	1	41.74	1	28.27	2.60
262	Квартира	17	1	68.87	2	44.06	2.60
263	Квартира	17	1	89.05	3	53.64	2.60

264	Квартира	17	1	42.16	1	27.23	2.60
265	Квартира	17	1	44.37	1	27.46	2.60
266	Квартира	17	1	26.90	1	15.08	2.60
267	Квартира	17	1	40.92	1	26.25	2.60
268	Квартира	17	1	41.07	1	26.88	2.60
269	Квартира	17	1	38.96	1	26.29	2.60
270	Квартира	17	1	60.64	2	40.93	2.60
271	Квартира	18	1	69.91	2	43.30	2.60
272	Квартира	18	1	42.94	1	24.75	2.60
273	Квартира	18	1	26.31	1	12.08	2.60
274	Квартира	18	1	42.11	1	27.96	2.60
275	Квартира	18	1	30.58	1	17.27	2.60
276	Квартира	18	1	46.87	1	29.84	2.60
277	Квартира	18	1	41.24	1	26.39	2.60
278	Квартира	18	1	41.74	1	28.27	2.60
279	Квартира	18	1	68.87	2	44.06	2.60
280	Квартира	18	1	89.05	3	53.64	2.60
281	Квартира	18	1	42.16	1	27.23	2.60
282	Квартира	18	1	44.37	1	27.46	2.60
283	Квартира	18	1	26.90	1	15.08	2.60
284	Квартира	18	1	40.92	1	26.25	2.60
285	Квартира	18	1	41.07	1	26.88	2.60
286	Квартира	18	1	38.96	1	26.29	2.60
287	Квартира	18	1	60.64	2	40.93	2.60
288	Квартира	19	1	69.91	2	43.30	2.60
289	Квартира	19	1	42.94	1	24.75	2.60
290	Квартира	19	1	26.31	1	12.08	2.60
291	Квартира	19	1	42.11	1	27.96	2.60
292	Квартира	19	1	30.58	1	17.27	2.60
293	Квартира	19	1	46.87	1	29.84	2.60

294	Квартира	19	1	41.24	1	26.39	2.60
295	Квартира	19	1	41.74	1	28.27	2.60
296	Квартира	19	1	68.87	2	44.06	2.60
297	Квартира	19	1	89.05	3	53.64	2.60
298	Квартира	19	1	42.16	1	27.23	2.60
299	Квартира	19	1	44.37	1	27.46	2.60
300	Квартира	19	1	26.90	1	15.08	2.60
301	Квартира	19	1	40.92	1	26.25	2.60
302	Квартира	19	1	41.07	1	26.88	2.60
303	Квартира	19	1	38.96	1	26.29	2.60
304	Квартира	19	1	60.64	2	40.93	2.60
305	Квартира	20	1	69.91	2	43.30	2.60
306	Квартира	20	1	42.94	1	24.75	2.60
307	Квартира	20	1	26.31	1	12.08	2.60
308	Квартира	20	1	42.11	1	27.96	2.60
309	Квартира	20	1	30.58	1	17.27	2.60
310	Квартира	20	1	46.87	1	29.84	2.60
311	Квартира	20	1	41.24	1	26.39	2.60
312	Квартира	20	1	41.74	1	28.27	2.60
313	Квартира	20	1	68.87	2	44.06	2.60
314	Квартира	20	1	89.05	3	53.64	2.60
315	Квартира	20	1	42.16	1	27.23	2.60
316	Квартира	20	1	44.37	1	27.46	2.60
317	Квартира	20	1	26.90	1	15.08	2.60
318	Квартира	20	1	40.92	1	26.25	2.60
319	Квартира	20	1	41.07	1	26.88	2.60
320	Квартира	20	1	38.96	1	26.29	2.60
321	Квартира	20	1	60.64	2	40.93	2.60
322	Квартира	21	1	69.91	2	43.30	2.60
323	Квартира	21	1	42.94	1	24.75	2.60

324	Квартира	21	1	26.31	1	12.08	2.60
325	Квартира	21	1	42.11	1	27.96	2.60
326	Квартира	21	1	30.58	1	17.27	2.60
327	Квартира	21	1	46.87	1	29.84	2.60
328	Квартира	21	1	41.24	1	26.39	2.60
329	Квартира	21	1	41.74	1	28.27	2.60
330	Квартира	21	1	68.87	2	44.06	2.60
331	Квартира	21	1	89.05	3	53.64	2.60
332	Квартира	21	1	42.16	1	27.23	2.60
333	Квартира	21	1	44.37	1	27.46	2.60
334	Квартира	21	1	26.90	1	15.08	2.60
335	Квартира	21	1	40.92	1	26.25	2.60
336	Квартира	21	1	41.07	1	26.88	2.60
337	Квартира	21	1	38.96	1	26.29	2.60
338	Квартира	21	1	60.64	2	40.93	2.60
339	Квартира	22	1	69.91	2	43.30	2.60
340	Квартира	22	1	42.94	1	24.75	2.60
341	Квартира	22	1	26.31	1	12.08	2.60
342	Квартира	22	1	42.11	1	27.96	2.60
343	Квартира	22	1	30.58	1	17.27	2.60
344	Квартира	22	1	46.87	1	29.84	2.60
345	Квартира	22	1	41.24	1	26.39	2.60
346	Квартира	22	1	41.74	1	28.27	2.60
347	Квартира	22	1	68.87	2	44.06	2.60
348	Квартира	22	1	89.05	3	53.64	2.60
349	Квартира	22	1	42.16	1	27.23	2.60
350	Квартира	22	1	44.37	1	27.46	2.60
351	Квартира	22	1	26.90	1	15.08	2.60
352	Квартира	22	1	40.92	1	26.25	2.60
353	Квартира	22	1	41.07	1	26.88	2.60

354	Квартира	22	1	38.96	1	26.29	2.60
355	Квартира	22	1	60.64	2	40.93	2.60
356	Квартира	23	1	69.91	2	43.30	2.60
357	Квартира	23	1	42.94	1	24.75	2.60
358	Квартира	23	1	26.31	1	12.08	2.60
359	Квартира	23	1	42.11	1	27.96	2.60
360	Квартира	23	1	30.58	1	17.27	2.60
361	Квартира	23	1	46.87	1	29.84	2.60
362	Квартира	23	1	41.24	1	26.39	2.60
363	Квартира	23	1	41.74	1	28.27	2.60
364	Квартира	23	1	68.87	2	44.06	2.60
365	Квартира	23	1	89.05	3	53.64	2.60
366	Квартира	23	1	42.16	1	27.23	2.60
367	Квартира	23	1	44.37	1	27.46	2.60
368	Квартира	23	1	26.90	1	15.08	2.60
369	Квартира	23	1	40.92	1	26.25	2.60
370	Квартира	23	1	41.07	1	26.88	2.60
371	Квартира	23	1	38.96	1	26.29	2.60
372	Квартира	23	1	60.64	2	40.93	2.60
373	Квартира	24	1	69.91	2	43.30	2.60
374	Квартира	24	1	42.94	1	24.75	2.60
375	Квартира	24	1	26.31	1	12.08	2.60
376	Квартира	24	1	42.11	1	27.96	2.60
377	Квартира	24	1	30.58	1	17.27	2.60
378	Квартира	24	1	46.87	1	29.84	2.60
379	Квартира	24	1	41.24	1	26.39	2.60
380	Квартира	24	1	41.74	1	28.27	2.60
381	Квартира	24	1	68.87	2	44.06	2.60
382	Квартира	24	1	89.05	3	53.64	2.60
383	Квартира	24	1	42.16	1	27.23	2.60

384	Квартира	24	1	44.37	1	27.46	2.60
385	Квартира	24	1	26.90	1	15.08	2.60
386	Квартира	24	1	40.92	1	26.25	2.60
387	Квартира	24	1	41.07	1	26.88	2.60
388	Квартира	24	1	38.96	1	26.29	2.60
389	Квартира	24	1	60.64	2	40.93	2.60
390	Квартира	25	1	69.91	2	43.30	2.70
391	Квартира	25	1	42.94	1	24.75	2.70
392	Квартира-студия	25	1	26.31	1	12.08	2.70
393	Квартира	25	1	42.11	1	27.96	2.70
394	Квартира-студия	25	1	30.58	1	17.27	2.70
395	Квартира	25	1	46.87	1	29.84	2.70
396	Квартира	25	1	41.24	1	26.39	2.70
397	Квартира	25	1	41.74	1	28.27	2.70
398	Квартира	25	1	68.87	2	44.06	2.70
399	Квартира	25	1	89.05	3	53.64	2.70
400	Квартира	25	1	42.16	1	27.23	2.70
401	Квартира	25	1	44.37	1	27.46	2.70
402	Квартира-студия	25	1	26.90	1	15.08	2.70
403	Квартира на двух и более этажах	25	1	58.30	1	41.79	2.70
404	Квартира на двух и более этажах	25	1	58.46	1	41.28	2.70
405	Квартира на двух и более этажах	25	1	55.72	1	38.91	2.70
406	Квартира на двух и более этажах	25	1	86.94	1	39.63	2.70
407	Квартира	26	1	69.91	2	43.30	2.70
408	Квартира	26	1	42.94	1	24.75	2.70
409	Квартира-студия	26	1	26.31	1	12.08	2.70
410	Квартира	26	1	42.11	1	27.96	2.70

411	Квартира-студия	26	1	30.58	1	17.27	2.70
412	Квартира	26	1	46.87	1	29.84	2.70
413	Квартира	26	1	41.24	1	26.39	2.70
414	Квартира	26	1	41.74	1	28.27	2.70
415	Квартира	26	1	68.87	2	44.06	2.70
416	Квартира	26	1	89.05	3	53.64	2.70
417	Квартира	26	1	42.16	1	27.23	2.70
418	Квартира	26	1	44.37	1	27.46	2.70
419	Квартира-студия	26	1	26.90	1	15.08	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
------------------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1м	Машино-место	-2	1	14.43	Машино-место	14.43	
2м	Машино-место	-2	1	15.63	Машино-место	15.63	
3м	Машино-место	-2	1	17.84	Машино-место	17.84	
4м	Машино-место	-2	1	17.82	Машино-место	17.82	
5м	Машино-место	-2	1	13.65	Машино-место	13.65	
6м	Машино-место	-2	1	13.76	Машино-место	13.76	
7м	Машино-место	-2	1	13.72	Машино-место	13.72	
8м	Машино-место	-2	1	13.75	Машино-место	13.75	
9м	Машино-место	-2	1	13.72	Машино-место	13.72	
10м	Машино-место	-2	1	13.73	Машино-место	13.73	
11м	Машино-место	-2	1	13.72	Машино-место	13.72	
12м	Машино-место	-2	1	13.74	Машино-место	13.74	
13м	Машино-место	-2	1	18.87	Машино-место	18.87	
14м	Машино-место	-2	1	21.41	Машино-место	21.41	
15м	Машино-место	-2	1	15.47	Машино-место	15.47	
16м	Машино-место	-2	1	13.31	Машино-место	13.31	

47м	Машино-место	-2	1	13.38	Машино-место	13.38	
48м	Машино-место	-2	1	13.38	Машино-место	13.38	
49м	Машино-место	-2	1	13.38	Машино-место	13.38	
50м	Машино-место	-2	1	13.38	Машино-место	13.38	
51м	Машино-место	-2	1	14.40	Машино-место	14.40	
52м	Машино-место	-2	1	15.01	Машино-место	15.01	
53м	Машино-место	-2	1	13.87	Машино-место	13.87	
54м	Машино-место	-2	1	13.87	Машино-место	13.87	
55м	Машино-место	-2	1	13.87	Машино-место	13.87	
56м	Машино-место	-2	1	13.87	Машино-место	13.87	
57м	Машино-место	-2	1	26.19	Машино-место (на 2 машино-места)	26.19	
58м	Машино-место	-2	1	26.62	Машино-место (на 2 машино-места)	26.62	
59м	Машино-место	-2	1	26.62	Машино-место (на 2 машино-места)	26.62	
60м	Машино-место	-2	1	14.46	Машино-место	14.46	
61м	Машино-место	-2	1	13.33	Машино-место	13.33	
62м	Машино-место	-2	1	13.33	Машино-место	13.33	
63м	Машино-место	-2	1	13.33	Машино-место	13.33	
64м	Машино-место	-2	1	13.33	Машино-место	13.33	
65м	Машино-место	-1	1	14.98	Машино-место	14.98	
66м	Машино-место	-1	1	13.73	Машино-место	13.73	
67м	Машино-место	-1	1	13.71	Машино-место	13.71	
68м	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
69м	Машино-место	-1	1	13.73	Машино-место	13.73	
70м	Машино-место	-1	1	13.75	Машино-место	13.75	
71м	Машино-место	-1	1	13.72	Машино-место	13.72	
72м	Машино-место	-1	1	13.72	Машино-место	13.72	
73м	Машино-место	-1	1	18.93	Машино-место	18.93	
74м	Машино-место	-1	1	17.43	Машино-место	17.43	
75м	Машино-место	-1	1	14.73	Машино-место	14.73	
76м	Машино-место	-1	1	14.98	Машино-место	14.98	

77м	Машино-место	-1	1	21.67	Машино-место	21.67	
78м	Машино-место	-1	1	13.62	Машино-место	13.62	
79м	Машино-место	-1	1	13.62	Машино-место	13.62	
80м	Машино-место	-1	1	14.46	Машино-место	14.46	
81м	Машино-место	-1	1	13.32	Машино-место	13.32	
82м	Машино-место	-1	1	13.31	Машино-место	13.31	
83м	Машино-место	-1	1	13.32	Машино-место	13.32	
84м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
85м	Машино-место	-1	1	13.32	Машино-место	13.32	
86м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
87м	Машино-место	-1	1	13.32	Машино-место	13.32	
88м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
89м	Машино-место	-1	1	14.49	Машино-место	14.49	
90м	Машино-место	-1	1	14.46	Машино-место	14.46	
91м	Машино-место	-1	1	13.32	Машино-место	13.32	
92м	Машино-место	-1	1	13.31	Машино-место	13.31	
93м	Машино-место	-1	1	13.32	Машино-место	13.32	
94м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
95м	Машино-место	-1	1	13.32	Машино-место	13.32	
96м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
97м	Машино-место	-1	1	13.32	Машино-место	13.32	
98м	Машино-место	-1	1	13.27	Машино-место	13.27	
99м	Машино-место	-1	1	14.49	Машино-место	14.49	
100м	Машино-место	-1	1	13.64	Машино-место	13.64	
101м	Машино-место	-1	1	13.36	Машино-место	13.36	
102м	Машино-место	-1	1	13.36	Машино-место	13.36	
103м	Машино-место	-1	1	13.36	Машино-место	13.36	
104м	Машино-место	-1	1	13.36	Машино-место	13.36	
105м	Машино-место	-1	1	13.36	Машино-место	13.36	
106м	Машино-место	-1	1	13.36	Машино-место	13.36	

107м	Машино-место	-1	1	13.36	Машино-место	13.36	
108м	Машино-место	-1	1	13.36	Машино-место	13.36	
109м	Машино-место	-1	1	13.36	Машино-место	13.36	
110м	Машино-место	-1	1	13.36	Машино-место	13.36	
111м	Машино-место	-1	1	13.36	Машино-место	13.36	
112м	Машино-место	-1	1	13.36	Машино-место	13.36	
113м	Машино-место	-1	1	14.38	Машино-место	14.38	
114м	Машино-место	-1	1	14.54	Машино-место	14.54	
115м	Машино-место	-1	1	13.32	Машино-место	13.32	
116м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
117м	Машино-место	-1	1	13.32	Машино-место	13.32	
118м	Машино-место	-1	1	13.30	Машино-место	13.30	
119м	Машино-место	-1	1	26.21	Машино-место (на 2 машино-места)	26.21	
120м	Машино-место	-1	1	26.60	Машино-место (на 2 машино-места)	26.60	
121м	Машино-место	-1	1	26.64	Машино-место (на 2 машино-места)	26.64	
122м	Машино-место	-1	1	14.46	Машино-место	14.46	
123м	Машино-место	-1	1	13.33	Машино-место	13.33	
124м	Машино-место	-1	1	13.33	Машино-место	13.33	
125м	Машино-место	-1	1	13.32	Машино-место	13.32	
126м	Машино-место	-1	1	13.32	Машино-место	13.32	
1	Кладовая	-2	1	3.57	Кладовая	3.57	
2	Кладовая	-2	1	3.80	Кладовая	3.80	
3	Кладовая	-2	1	2.97	Кладовая	2.97	
4	Кладовая	-2	1	4.33	Кладовая	4.33	
5	Кладовая	-2	1	2.32	Кладовая	2.32	
6	Кладовая	-2	1	2.46	Кладовая	2.46	
7	Кладовая	-2	1	3.06	Кладовая	3.06	
8	Кладовая	-2	1	2.43	Кладовая	2.43	
9	Кладовая	-2	1	2.68	Кладовая	2.68	
10	Кладовая	-2	1	3.51	Кладовая	3.51	

11	Кладовая	-2	1	3.52	Кладовая	3.52	
12	Кладовая	-2	1	3.40	Кладовая	3.40	
13	Кладовая	-2	1	2.73	Кладовая	2.73	
14	Кладовая	-2	1	3.05	Кладовая	3.05	
15	Кладовая	-2	1	3.54	Кладовая	3.54	
16	Кладовая	-2	1	6.38	Кладовая	6.38	
17	Кладовая	-2	1	6.38	Кладовая	6.38	
18	Кладовая	-2	1	3.45	Кладовая	3.45	
19	Кладовая	-2	1	3.22	Кладовая	3.22	
20	Кладовая	-2	1	2.63	Кладовая	2.63	
21	Кладовая	-2	1	3.93	Кладовая	3.93	
22	Кладовая	-2	1	2.84	Кладовая	2.84	
23	Кладовая	-2	1	2.77	Кладовая	2.77	
24	Кладовая	-2	1	2.89	Кладовая	2.89	
25	Кладовая	-2	1	2.95	Кладовая	2.95	
26	Кладовая	-2	1	3.24	Кладовая	3.24	
27	Кладовая	-2	1	3.18	Кладовая	3.18	
28	Кладовая	-2	1	3.89	Кладовая	3.89	
29	Кладовая	-2	1	2.22	Кладовая	2.22	
30	Кладовая	-2	1	2.22	Кладовая	2.22	
31	Кладовая	-2	1	2.24	Кладовая	2.24	
32	Кладовая	-2	1	1.93	Кладовая	1.93	
33	Кладовая	-2	1	2.04	Кладовая	2.04	
34	Кладовая	-2	1	2.79	Кладовая	2.79	
35	Кладовая	-2	1	3.20	Кладовая	3.20	
36	Кладовая	-2	1	2.77	Кладовая	2.77	
37	Кладовая	-2	1	1.96	Кладовая	1.96	
38	Кладовая	-2	1	2.81	Кладовая	2.81	
39	Кладовая	-2	1	2.96	Кладовая	2.96	
40	Кладовая	-2	1	2.77	Кладовая	2.77	

41	Кладовая	-2	1	4.44	Кладовая	4.44	
42	Кладовая	-2	1	4.06	Кладовая	4.06	
43	Кладовая	-2	1	4.31	Кладовая	4.31	
44	Кладовая	-2	1	4.42	Кладовая	4.42	
45	Кладовая	-2	1	2.81	Кладовая	2.81	
46	Кладовая	-2	1	2.88	Кладовая	2.88	
47	Кладовая	-2	1	4.65	Кладовая	4.65	
48	Кладовая	-2	1	4.37	Кладовая	4.37	
49	Кладовая	-2	1	4.56	Кладовая	4.56	
50	Кладовая	-1	1	2.45	Кладовая	2.45	
51	Кладовая	-1	1	2.36	Кладовая	2.36	
52	Кладовая	-1	1	3.62	Кладовая	3.62	
53	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая	3.38	
54	Кладовая	-1	1	3.61	Кладовая	3.61	
55	Кладовая	-1	1	1.77	Кладовая	1.77	
56	Кладовая	-1	1	3.23	Кладовая	3.23	
57	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая	3.24	
58	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
59	Кладовая	-1	1	3.03	Кладовая	3.03	
60	Кладовая	-1	1	3.11	Кладовая	3.11	
61	Кладовая	-1	1	2.44	Кладовая	2.44	
62	Кладовая	-1	1	3.51	Кладовая	3.51	
63	Кладовая	-1	1	2.25	Кладовая	2.25	
64	Кладовая	-1	1	2.46	Кладовая	2.46	
65	Кладовая	-1	1	2.39	Кладовая	2.39	
66	Кладовая	-1	1	2.33	Кладовая	2.33	
67	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
68	Кладовая	-1	1	2.78	Кладовая	2.78	
69	Кладовая	-1	1	3.13	Кладовая	3.13	
70	Кладовая	-1	1	2.45	Кладовая	2.45	

71	Кладовая	-1	1	1.85	Кладовая	1.85	
72	Кладовая	-1	1	2.38	Кладовая	2.38	
73	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
74	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	
75	Кладовая	-1	1	3.57	Кладовая	3.57	
76	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
77	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая	3.81	
78	Кладовая	-1	1	2.24	Кладовая	2.24	
79	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
80	Кладовая	-1	1	2.85	Кладовая	2.85	
81	Кладовая	-1	1	2.43	Кладовая	2.43	
82	Кладовая	-1	1	2.29	Кладовая	2.29	
83	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
84	Кладовая	-1	1	2.57	Кладовая	2.57	
85	Кладовая	-1	1	2.59	Кладовая	2.59	
86	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
87	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
88	Кладовая	-1	1	3.21	Кладовая	3.21	
89	Кладовая	-1	1	2.77	Кладовая	2.77	
90	Кладовая	-1	1	3.07	Кладовая	3.07	
91	Кладовая	-1	1	3.16	Кладовая	3.16	
92	Кладовая	-1	1	2.11	Кладовая	2.11	
93	Кладовая	-1	1	2.48	Кладовая	2.48	
94	Кладовая	-1	1	2.48	Кладовая	2.48	
95	Кладовая	-1	1	3.48	Кладовая	3.48	
96	Кладовая	1	1	3.68	Кладовая	3.68	
97	Кладовая	1	1	2.56	Кладовая	2.56	
98	Кладовая	1	1	2.35	Кладовая	2.35	
99	Кладовая	1	1	3.71	Кладовая	3.71	
100	Кладовая	1	1	3.57	Кладовая	3.57	

101	Кладовая	1	1	4.01	Кладовая	4.01	
102	Кладовая	1	1	3.70	Кладовая	3.70	
103	Кладовая	1	1	3.66	Кладовая	3.66	
104	Кладовая	1	1	2.54	Кладовая	2.54	
105	Кладовая	1	1	2.74	Кладовая	2.74	
106	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая	2.60	
107	Кладовая	1	1	3.85	Кладовая	3.85	
108	Кладовая	1	1	3.10	Кладовая	3.10	
109	Кладовая	1	1	3.10	Кладовая	3.10	
110	Кладовая	1	1	2.97	Кладовая	2.97	
111	Кладовая	1	1	3.31	Кладовая	3.31	
112	Кладовая	1	1	4.52	Кладовая	4.52	
113	Кладовая	1	1	2.21	Кладовая	2.21	
114	Кладовая	1	1	2.09	Кладовая	2.09	
115	Кладовая	1	1	2.31	Кладовая	2.31	
116	Кладовая	1	1	2.15	Кладовая	2.15	
117	Кладовая	1	1	2.33	Кладовая	2.33	
118	Кладовая	1	1	3.27	Кладовая	3.27	
119	Кладовая	1	1	4.45	Кладовая	4.45	
120	Кладовая	1	1	4.45	Кладовая	4.45	
121	Кладовая	1	1	2.47	Кладовая	2.47	
122	Кладовая	1	1	2.60	Кладовая	2.60	
123	Кладовая	1	1	2.86	Кладовая	2.86	
124	Кладовая	1	1	2.28	Кладовая	2.28	
125	Кладовая	1	1	2.46	Кладовая	2.46	
126	Кладовая	1	1	2.00	Кладовая	2.00	
127	Кладовая	1	1	2.81	Кладовая	2.81	
128	Кладовая	1	1	2.73	Кладовая	2.73	
Магазин 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	60.84	Тамбур	4.66	3.30

					Торговый зал	27.73	
					Подсобное помещение	12.64	
					КУИ	4.08	
					Санузел	3.05	
					Комната персонала	8.68	
Магазин 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	66.86	Тамбур	5.10	3.30
					Торговый зал	28.11	
					Подсобное помещение	18.42	
					КУИ	3.89	
					Санузел	2.95	
					Комната персонала	8.39	
Детский сад	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	654.62	Тамбур 1	6.82	3.00
					Тамбур 2	6.33	
					Вестибюль	24.41	
					Коридор	69.03	
					Пост охраны	11.76	
					Кабинет заведующего и завхоза	17.60	
					Кабинет врача	15.17	
					Санузел универсальный	5.29	
					Кладовая инвентаря для музыкальных и спортивных занятий	11.05	
					КУИ	3.82	
					Зал для универсальных кружковых занятий	40.53	
					Лестничная клетка	3.43	
					Тамбур-шлюз, ПЗБ	4.38	
					Раздевальная	19.20	
					Игровая	53.04	
					Туалетная	20.80	

				Спальня	50.02	
				Буфетная	4.64	
				Помещение выноса пищевых отходов	3.32	
				Санузел	2.64	
				Раздаточная	3.96	
				Коридор	39.85	
				Раздевальная	20.67	
				Туалетная	16.48	
				Санузел	2.07	
				Игровая	50.26	
				Спальня	50.26	
				Буфетная	4.76	
				Кладовая чистого белья	7.10	
				Санузел	2.83	
				Кладовая временного хранения грязного белья	4.47	
				Электрощитовая	14.54	
				Комната персонала	8.80	
				Кладовая инвентаря	5.57	
				Кладовая инвентаря	2.67	
				Тамбур	6.03	
				Лестничная клетка (-1 этаж)	20.26	
				Загрузочная (-1 этаж)	12.67	
				Моечная оборотной тары (-1 этаж)	8.09	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	----------------

1	автостоянка	подземный паркинг -2 этаж	общественное	851.01
2	лифтовой холл, ПБЗ	подземный паркинг -2 этаж	общественное	10.38
3	тамбур-шлюз	подземный паркинг -2 этаж	общественное	13.46
4	лестничная клетка	подземный паркинг -2 этаж	общественное	17.88
5	лифтовой холл, ПБЗ	подземный паркинг -2 этаж	общественное	3.75
6	контрольно-пропускной пункт	подземный паркинг -2 этаж	общественное	16.98
7	санузел	подземный паркинг -2 этаж	техническое	3.08
8	венткамера	подземный паркинг -2 этаж	техническое	19.72
9	венткамера	подземный паркинг -2 этаж	техническое	12.06
10	техническое помещение	жилой дом -2 этаж	техническое	710.78
11	насосная повысительная, ИТП	жилой дом -2 этаж	техническое	74.52
12	водомерный узел	жилой дом -2 этаж	техническое	25.19
13	электрощитовая	жилой дом -2 этаж	техническое	14.87
14	венкамера	жилой дом -2 этаж	техническое	21.38
15	техническое помещение	жилой дом -2 этаж	техническое	4.10
16	техническое помещение	жилой дом -2 этаж	техническое	4.01
	техническое помещение	жилой дом -2 этаж	техническое	16.04
	техническое помещение	жилой дом -2 этаж	техническое	5.93
17	лестничная клетка	жилой дом -2 этаж	общественное	8.36
18	автостоянка	подземный паркинг -1 этаж	общественное	868.03
19	лифтовой холл, ПБЗ	подземный паркинг -1 этаж	общественное	10.38
20	тамбур-шлюз	подземный паркинг -1 этаж	общественное	13.87
21	лестничная клетка	подземный паркинг -1 этаж	общественное	4.72
22	венткамера	подземный паркинг -1 этаж	техническое	20.38
23	электрощитовая	подземный паркинг -1 этаж	техническое	18.58
24	тамбур	жилой дом -1 этаж	общественное	8.00
25	тамбур	жилой дом -1 этаж	общественное	8.07
26	вестибюль	жилой дом -1 этаж	общественное	60.98
27	колясочная	жилой дом -1 этаж	общественное	29.65
28	КУИ	жилой дом -1 этаж	техническое	4.46

29	санузел	жилой дом -1 этаж	техническое	4.62
30	узел связи	жилой дом -1 этаж	техническое	10.70
31	коридор	жилой дом -1 этаж	общественное	8.80
32	лестничная клетка	жилой дом -1 этаж	общественное	15.11
33	тамбур-шлюз	жилой дом -1 этаж	общественное	6.00
34	лифтовой холл	жилой дом -1 этаж	общественное	8.40
35	лифтовой холл	жилой дом -1 этаж	общественное	8.59
36	коридор	жилой дом -1 этаж	общественное	30.20
37	тамбур-шлюз	жилой дом -1 этаж	общественное	28.42
38	лестничная клетка	жилой дом -1 этаж	общественное	18.86
39	техническое помещение	жилой дом -1 этаж	техническое	86.49
40	техническое помещение	жилой дом -1 этаж	техническое	4.66
41	техническое помещение	жилой дом -1 этаж	техническое	3.67
42	техническое помещение	жилой дом -1 этаж	техническое	2.61
43	техническое помещение	жилой дом -1 этаж	техническое	7.09
44	техническое помещение	жилой дом -1 этаж	техническое	3.96
45	техническое помещение	жилой дом -1 этаж	техническое	0.34
46	техническое помещение	жилой дом -1 этаж	техническое	189.40
47	венкамера	жилой дом -1 этаж	техническое	8.97
48	электрощитовая	жилой дом -1 этаж	техническое	14.87
49	насосная пожаротушения	жилой дом -1 этаж	техническое	63.08
50	венткамера	жилой дом -1 этаж	техническое	23.22
51	лестничная клетка	жилой дом 1 этаж	общественное	14.88
52	лифтовый холл	жилой дом 1 этаж	общественное	7.65
53	лифтовый холл	жилой дом 1 этаж	общественное	8.20
54	коридор	жилой дом 1 этаж	общественное	32.57
55	тамбур-шлюз	жилой дом 1 этаж	общественное	18.46
56	лестничная клетка	жилой дом 1 этаж	общественное	19.67
57	техническое помещение	жилой дом 1 этаж	техническое	73.27
58	техническое помещение	жилой дом 1 этаж	техническое	4.52

59	техническое помещение	жилой дом 1 этаж	техническое	3.92
60	техническое помещение	жилой дом 1 этаж	техническое	2.70
61	техническое помещение	жилой дом 1 этаж	техническое	51.78
62	тамбур	жилой дом 2 этаж	общественное	6.95
63	тамбур	жилой дом 2 этаж	общественное	4.73
64	vestibоль	жилой дом 2 этаж	общественное	44.41
65	коясочная	жилой дом 2 этаж	общественное	11.93
66	КУИ	жилой дом 2 этаж	техническое	4.86
67	санузел	жилой дом 2 этаж	техническое	3.22
68	внеквартирный коридор	жилой дом 2 этаж	общественное	17.17
69	внеквартирный коридор	жилой дом 2 этаж	общественное	17.40
70	внеквартирный коридор	жилой дом 2 этаж	общественное	28.34
71	внеквартирный коридор	жилой дом 2 этаж	общественное	27.00
72	лестничная клетка	жилой дом 2 этаж	общественное	14.88
73	лестничная клетка	жилой дом 2 этаж	общественное	14.87
74	тамбур-шлюз	жилой дом 2 этаж	общественное	6.48
75	тамбур-шлюз	жилой дом 2 этаж	общественное	6.48
76	лифтовый холл	жилой дом 2 этаж	общественное	8.43
77	лифтовый холл	жилой дом 2 этаж	общественное	8.43
78	лестничная клетка	жилой дом 2 этаж	общественное	16.79
79	внеквартирный коридор	жилой дом 3 этаж	общественное	26.53
80	внеквартирный коридор	жилой дом 3 этаж	общественное	25.58
81	внеквартирный коридор	жилой дом 3 этаж	общественное	28.34
82	внеквартирный коридор	жилой дом 3 этаж	общественное	27.00
83	тамбур-шлюз	жилой дом 3 этаж	общественное	6.48
84	тамбур-шлюз	жилой дом 3 этаж	общественное	6.48
85	лифтовый холл	жилой дом 3 этаж	общественное	8.43
86	лифтовый холл	жилой дом 3 этаж	общественное	8.43
87	лестничная клетка	жилой дом 3 этаж	общественное	14.87
88	лестничная клетка	жилой дом 3 этаж	общественное	14.87

89	внеквартирный коридор	жилой дом 4 этаж	общественное	26.53
90	внеквартирный коридор	жилой дом 4 этаж	общественное	25.58
91	внеквартирный коридор	жилой дом 4 этаж	общественное	28.34
92	внеквартирный коридор	жилой дом 4 этаж	общественное	27.00
93	тамбур-шлюз	жилой дом 4 этаж	общественное	6.48
94	тамбур-шлюз	жилой дом 4 этаж	общественное	6.48
95	лифтовый холл	жилой дом 4 этаж	общественное	8.43
96	лифтовый холл	жилой дом 4 этаж	общественное	8.43
97	лестничная клетка	жилой дом 4 этаж	общественное	14.87
98	лестничная клетка	жилой дом 4 этаж	общественное	14.87
99	внеквартирный коридор	жилой дом 5 этаж	общественное	26.53
100	внеквартирный коридор	жилой дом 5 этаж	общественное	25.58
101	внеквартирный коридор	жилой дом 5 этаж	общественное	28.34
102	внеквартирный коридор	жилой дом 5 этаж	общественное	27.00
103	тамбур-шлюз	жилой дом 5 этаж	общественное	6.48
104	тамбур-шлюз	жилой дом 5 этаж	общественное	6.48
105	лифтовый холл	жилой дом 5 этаж	общественное	8.43
106	лифтовый холл	жилой дом 5 этаж	общественное	8.43
107	лестничная клетка	жилой дом 5 этаж	общественное	14.87
108	лестничная клетка	жилой дом 5 этаж	общественное	14.87
109	внеквартирный коридор	жилой дом 6 этаж	общественное	26.53
110	внеквартирный коридор	жилой дом 6 этаж	общественное	25.58
111	внеквартирный коридор	жилой дом 6 этаж	общественное	28.34
112	внеквартирный коридор	жилой дом 6 этаж	общественное	27.00
113	тамбур-шлюз	жилой дом 6 этаж	общественное	6.48
114	тамбур-шлюз	жилой дом 6 этаж	общественное	6.48
115	лифтовый холл	жилой дом 6 этаж	общественное	8.43
116	лифтовый холл	жилой дом 6 этаж	общественное	8.43
117	лестничная клетка	жилой дом 6 этаж	общественное	14.87
118	лестничная клетка	жилой дом 6 этаж	общественное	14.87

119	внеквартирный коридор	жилой дом 7 этаж	общественное	26.53
120	внеквартирный коридор	жилой дом 7 этаж	общественное	25.58
121	внеквартирный коридор	жилой дом 7 этаж	общественное	28.34
122	внеквартирный коридор	жилой дом 7 этаж	общественное	27.00
123	тамбур-шлюз	жилой дом 7 этаж	общественное	6.48
124	тамбур-шлюз	жилой дом 7 этаж	общественное	6.48
125	лифтовый холл	жилой дом 7 этаж	общественное	8.43
126	лифтовый холл	жилой дом 7 этаж	общественное	8.43
127	лестничная клетка	жилой дом 7 этаж	общественное	14.87
128	лестничная клетка	жилой дом 7 этаж	общественное	14.87
129	внеквартирный коридор	жилой дом 8 этаж	общественное	26.53
130	внеквартирный коридор	жилой дом 8 этаж	общественное	25.58
131	внеквартирный коридор	жилой дом 8 этаж	общественное	28.34
132	внеквартирный коридор	жилой дом 8 этаж	общественное	27.00
133	тамбур-шлюз	жилой дом 8 этаж	общественное	6.48
134	тамбур-шлюз	жилой дом 8 этаж	общественное	6.48
135	лифтовый холл	жилой дом 8 этаж	общественное	8.43
136	лифтовый холл	жилой дом 8 этаж	общественное	8.43
137	лестничная клетка	жилой дом 8 этаж	общественное	14.87
138	лестничная клетка	жилой дом 8 этаж	общественное	14.87
139	внеквартирный коридор	жилой дом 9 этаж	общественное	26.53
140	внеквартирный коридор	жилой дом 9 этаж	общественное	25.58
141	внеквартирный коридор	жилой дом 9 этаж	общественное	28.34
142	внеквартирный коридор	жилой дом 9 этаж	общественное	27.00
143	тамбур-шлюз	жилой дом 9 этаж	общественное	6.48
144	тамбур-шлюз	жилой дом 9 этаж	общественное	6.48
145	лифтовый холл	жилой дом 9 этаж	общественное	8.43
146	лифтовый холл	жилой дом 9 этаж	общественное	8.43
147	лестничная клетка	жилой дом 9 этаж	общественное	14.87
148	лестничная клетка	жилой дом 9 этаж	общественное	14.87

149	внеквартирный коридор	жилой дом 10 этаж	общественное	26.53
150	внеквартирный коридор	жилой дом 10 этаж	общественное	25.58
151	внеквартирный коридор	жилой дом 10 этаж	общественное	28.34
152	внеквартирный коридор	жилой дом 10 этаж	общественное	27.00
153	тамбур-шлюз	жилой дом 10 этаж	общественное	6.48
154	тамбур-шлюз	жилой дом 10 этаж	общественное	6.48
155	лифтовый холл	жилой дом 10 этаж	общественное	8.43
156	лифтовый холл	жилой дом 10 этаж	общественное	8.43
157	лестничная клетка	жилой дом 10 этаж	общественное	14.87
158	лестничная клетка	жилой дом 10 этаж	общественное	14.87
159	внеквартирный коридор	жилой дом 11 этаж	общественное	26.53
160	внеквартирный коридор	жилой дом 11 этаж	общественное	25.58
161	внеквартирный коридор	жилой дом 11 этаж	общественное	28.34
162	внеквартирный коридор	жилой дом 11 этаж	общественное	27.00
163	тамбур-шлюз	жилой дом 11 этаж	общественное	6.48
164	тамбур-шлюз	жилой дом 11 этаж	общественное	6.48
165	лифтовый холл	жилой дом 11 этаж	общественное	8.43
166	лифтовый холл	жилой дом 11 этаж	общественное	8.43
167	лестничная клетка	жилой дом 11 этаж	общественное	14.87
168	лестничная клетка	жилой дом 11 этаж	общественное	14.87
169	внеквартирный коридор	жилой дом 12 этаж	общественное	26.53
170	внеквартирный коридор	жилой дом 12 этаж	общественное	25.58
171	внеквартирный коридор	жилой дом 12 этаж	общественное	28.34
172	внеквартирный коридор	жилой дом 12 этаж	общественное	27.00
173	тамбур-шлюз	жилой дом 12 этаж	общественное	6.48
174	тамбур-шлюз	жилой дом 12 этаж	общественное	6.48
175	лифтовый холл	жилой дом 12 этаж	общественное	8.43
176	лифтовый холл	жилой дом 12 этаж	общественное	8.43
177	лестничная клетка	жилой дом 12 этаж	общественное	14.87
178	лестничная клетка	жилой дом 12 этаж	общественное	14.87

179	внеквартирный коридор	жилой дом 13 этаж	общественное	26.53
180	внеквартирный коридор	жилой дом 13 этаж	общественное	25.58
181	внеквартирный коридор	жилой дом 13 этаж	общественное	28.34
182	внеквартирный коридор	жилой дом 13 этаж	общественное	27.00
183	тамбур-шлюз	жилой дом 13 этаж	общественное	6.48
184	тамбур-шлюз	жилой дом 13 этаж	общественное	6.48
185	лифтовый холл	жилой дом 13 этаж	общественное	8.43
186	лифтовый холл	жилой дом 13 этаж	общественное	8.43
187	лестничная клетка	жилой дом 13 этаж	общественное	14.87
188	лестничная клетка	жилой дом 13 этаж	общественное	14.87
189	внеквартирный коридор	жилой дом 14 этаж	общественное	26.53
190	внеквартирный коридор	жилой дом 14 этаж	общественное	25.58
191	внеквартирный коридор	жилой дом 14 этаж	общественное	28.34
192	внеквартирный коридор	жилой дом 14 этаж	общественное	27.00
193	тамбур-шлюз	жилой дом 14 этаж	общественное	6.48
194	тамбур-шлюз	жилой дом 14 этаж	общественное	6.48
195	лифтовый холл	жилой дом 14 этаж	общественное	8.43
196	лифтовый холл	жилой дом 14 этаж	общественное	8.43
197	лестничная клетка	жилой дом 14 этаж	общественное	14.87
198	лестничная клетка	жилой дом 14 этаж	общественное	14.87
199	внеквартирный коридор	жилой дом 15 этаж	общественное	26.53
200	внеквартирный коридор	жилой дом 15 этаж	общественное	25.58
201	внеквартирный коридор	жилой дом 15 этаж	общественное	28.34
202	внеквартирный коридор	жилой дом 15 этаж	общественное	27.00
203	тамбур-шлюз	жилой дом 15 этаж	общественное	6.48
204	тамбур-шлюз	жилой дом 15 этаж	общественное	6.48
205	лифтовый холл	жилой дом 15 этаж	общественное	8.43
206	лифтовый холл	жилой дом 15 этаж	общественное	8.43
207	лестничная клетка	жилой дом 15 этаж	общественное	14.87
208	лестничная клетка	жилой дом 15 этаж	общественное	14.87

209	внеквартирный коридор	жилой дом 16 этаж	общественное	26.53
210	внеквартирный коридор	жилой дом 16 этаж	общественное	25.58
211	внеквартирный коридор	жилой дом 16 этаж	общественное	28.34
212	внеквартирный коридор	жилой дом 16 этаж	общественное	27.00
213	тамбур-шлюз	жилой дом 16 этаж	общественное	6.48
214	тамбур-шлюз	жилой дом 16 этаж	общественное	6.48
215	лифтовый холл	жилой дом 16 этаж	общественное	8.43
216	лифтовый холл	жилой дом 16 этаж	общественное	8.43
217	лестничная клетка	жилой дом 16 этаж	общественное	14.87
218	лестничная клетка	жилой дом 16 этаж	общественное	14.87
219	внеквартирный коридор	жилой дом 17 этаж	общественное	26.53
220	внеквартирный коридор	жилой дом 17 этаж	общественное	25.58
221	внеквартирный коридор	жилой дом 17 этаж	общественное	28.34
222	внеквартирный коридор	жилой дом 17 этаж	общественное	27.00
223	тамбур-шлюз	жилой дом 17 этаж	общественное	6.48
224	тамбур-шлюз	жилой дом 17 этаж	общественное	6.48
225	лифтовый холл	жилой дом 17 этаж	общественное	8.43
226	лифтовый холл	жилой дом 17 этаж	общественное	8.43
227	лестничная клетка	жилой дом 17 этаж	общественное	14.87
228	лестничная клетка	жилой дом 17 этаж	общественное	14.87
229	внеквартирный коридор	жилой дом 18 этаж	общественное	26.53
230	внеквартирный коридор	жилой дом 18 этаж	общественное	25.58
231	внеквартирный коридор	жилой дом 18 этаж	общественное	28.34
232	внеквартирный коридор	жилой дом 18 этаж	общественное	27.00
233	тамбур-шлюз	жилой дом 18 этаж	общественное	6.48
234	тамбур-шлюз	жилой дом 18 этаж	общественное	6.48
235	лифтовый холл	жилой дом 18 этаж	общественное	8.43
236	лифтовый холл	жилой дом 18 этаж	общественное	8.43
237	лестничная клетка	жилой дом 18 этаж	общественное	14.87
238	лестничная клетка	жилой дом 18 этаж	общественное	14.87

239	внеквартирный коридор	жилой дом 19 этаж	общественное	26.53
240	внеквартирный коридор	жилой дом 19 этаж	общественное	25.58
241	внеквартирный коридор	жилой дом 19 этаж	общественное	28.34
242	внеквартирный коридор	жилой дом 19 этаж	общественное	27.00
243	тамбур-шлюз	жилой дом 19 этаж	общественное	6.48
244	тамбур-шлюз	жилой дом 19 этаж	общественное	6.48
245	лифтовый холл	жилой дом 19 этаж	общественное	8.43
246	лифтовый холл	жилой дом 19 этаж	общественное	8.43
247	лестничная клетка	жилой дом 19 этаж	общественное	14.87
248	лестничная клетка	жилой дом 19 этаж	общественное	14.87
249	внеквартирный коридор	жилой дом 20 этаж	общественное	26.53
250	внеквартирный коридор	жилой дом 20 этаж	общественное	25.58
251	внеквартирный коридор	жилой дом 20 этаж	общественное	28.34
252	внеквартирный коридор	жилой дом 20 этаж	общественное	27.00
253	тамбур-шлюз	жилой дом 20 этаж	общественное	6.48
254	тамбур-шлюз	жилой дом 20 этаж	общественное	6.48
255	лифтовый холл	жилой дом 20 этаж	общественное	8.43
256	лифтовый холл	жилой дом 20 этаж	общественное	8.43
257	лестничная клетка	жилой дом 20 этаж	общественное	14.87
258	лестничная клетка	жилой дом 20 этаж	общественное	14.87
259	внеквартирный коридор	жилой дом 21 этаж	общественное	26.53
260	внеквартирный коридор	жилой дом 21 этаж	общественное	25.58
261	внеквартирный коридор	жилой дом 21 этаж	общественное	28.34
262	внеквартирный коридор	жилой дом 21 этаж	общественное	27.00
263	тамбур-шлюз	жилой дом 21 этаж	общественное	6.48
264	тамбур-шлюз	жилой дом 21 этаж	общественное	6.48
265	лифтовый холл	жилой дом 21 этаж	общественное	8.43
266	лифтовый холл	жилой дом 21 этаж	общественное	8.43
267	лестничная клетка	жилой дом 21 этаж	общественное	14.87
268	лестничная клетка	жилой дом 21 этаж	общественное	14.87

269	внеквартирный коридор	жилой дом 22 этаж	общественное	26.53
270	внеквартирный коридор	жилой дом 22 этаж	общественное	25.58
271	внеквартирный коридор	жилой дом 22 этаж	общественное	28.34
272	внеквартирный коридор	жилой дом 22 этаж	общественное	27.00
273	тамбур-шлюз	жилой дом 22 этаж	общественное	6.48
274	тамбур-шлюз	жилой дом 22 этаж	общественное	6.48
275	лифтовый холл	жилой дом 22 этаж	общественное	8.43
276	лифтовый холл	жилой дом 22 этаж	общественное	8.43
277	лестничная клетка	жилой дом 22 этаж	общественное	14.87
278	лестничная клетка	жилой дом 22 этаж	общественное	14.87
279	внеквартирный коридор	жилой дом 23 этаж	общественное	26.53
280	внеквартирный коридор	жилой дом 23 этаж	общественное	25.58
281	внеквартирный коридор	жилой дом 23 этаж	общественное	28.34
282	внеквартирный коридор	жилой дом 23 этаж	общественное	27.00
283	тамбур-шлюз	жилой дом 23 этаж	общественное	6.48
284	тамбур-шлюз	жилой дом 23 этаж	общественное	6.48
285	лифтовый холл	жилой дом 23 этаж	общественное	8.43
286	лифтовый холл	жилой дом 23 этаж	общественное	8.43
287	лестничная клетка	жилой дом 23 этаж	общественное	14.87
288	лестничная клетка	жилой дом 23 этаж	общественное	14.87
289	внеквартирный коридор	жилой дом 24 этаж	общественное	26.53
290	внеквартирный коридор	жилой дом 24 этаж	общественное	25.58
291	внеквартирный коридор	жилой дом 24 этаж	общественное	28.34
292	внеквартирный коридор	жилой дом 24 этаж	общественное	27.00
293	тамбур-шлюз	жилой дом 24 этаж	общественное	6.48
294	тамбур-шлюз	жилой дом 24 этаж	общественное	6.48
295	лифтовый холл	жилой дом 24 этаж	общественное	8.43
296	лифтовый холл	жилой дом 24 этаж	общественное	8.43
297	лестничная клетка	жилой дом 24 этаж	общественное	14.87
298	лестничная клетка	жилой дом 24 этаж	общественное	14.87

299	внеквартирный коридор	жилой дом 25 этаж	общественное	26.53
300	внеквартирный коридор	жилой дом 25 этаж	общественное	25.58
301	внеквартирный коридор	жилой дом 25 этаж	общественное	28.34
302	внеквартирный коридор	жилой дом 25 этаж	общественное	27.00
303	тамбур-шлюз	жилой дом 25 этаж	общественное	6.48
304	тамбур-шлюз	жилой дом 25 этаж	общественное	6.48
305	лифтовый холл	жилой дом 25 этаж	общественное	8.43
306	лифтовый холл	жилой дом 25 этаж	общественное	8.43
307	лестничная клетка	жилой дом 25 этаж	общественное	14.87
308	лестничная клетка	жилой дом 25 этаж	общественное	14.87
309	внеквартирный коридор	жилой дом 26 этаж	общественное	26.53
310	внеквартирный коридор	жилой дом 26 этаж	общественное	25.58
311	внеквартирный коридор	жилой дом 26 этаж	общественное	31.50
312	внеквартирный коридор	жилой дом 26 этаж	общественное	27.00
313	тамбур-шлюз	жилой дом 26 этаж	общественное	6.48
314	тамбур-шлюз	жилой дом 26 этаж	общественное	6.48
315	лифтовый холл	жилой дом 26 этаж	общественное	8.43
316	лифтовый холл	жилой дом 26 этаж	общественное	8.43
317	лестничная клетка	жилой дом 26 этаж	общественное	14.87
318	лестничная клетка	жилой дом 26 этаж	общественное	14.87

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	на отм. - 7.000	Электрощитовая (ВРУ 1 - ВРУ 3)	обеспечение электроэнергией
2	на отм. - 3.600 .	Электрощитовая (ВРУ 1 - ВРУ 3)	обеспечение электроэнергией .
3	на отм. - 7.000 .	Электрощитовая (ВРУ ГРЩ1)	обеспечение электроэнергией встроенных помещений
4	на отм. 0.000 .	Электрощитовая (ВРУ ГРЩ2)	обеспечение электроэнергией детского сада
5	на 1 этаже паркинга	Электрощитовая (ВРУ П)	обеспечение электроэнергией паркинга

6	на отм. - 7.000 .	Насосная станция	водоснабжение 1-13 этаж жилого дома
7	на отм. - 7.000 .	Насосная станция	водоснабжение 14-25 этаж жилого дома
8	на отм. - 7.000 .	Насосная станция	пожаротушение 1-13 этаж
9	на отм. - 7.000 .	Насосная станция	пожаротушение 14-25 этаж
10	на отм. - 3.600 .	Насосная станция	автоматическое пожаротушение паркинга
11	на отм. - 7.000 .	ИТП	теплоснабжение жилого дома
12	лифтовая шахта	Пассажирский лифт	перевозка жителей
13	лифтовая шахта	Пассажирский лифт	перевозка жителей
14	лифтовая шахта	Пассажирский лифт	перевозка жителей
15	лифтовая шахта	Пассажирский лифт	перевозка жителей
16	Паркинг лифтовая шахта	Пассажирский лифт	перевозка жителей
17	Кровля жилого дома	Блочно-модульная котельная	теплоснабжение дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 198 767 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810206000048665
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893

		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893

	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 868 450 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 545 205 499,99 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 323 244 500,01 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 26.06.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 131
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 11
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 939,45 м ²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ²

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2,25 м ²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 160,42 м ²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 698 973 363 руб.

	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 146 250 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 441 650 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые		

<p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	22.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23	Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте	
23.1	Иная информация о проекте	23.1.1 Иная информация о проекте:
24	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	
24.1	Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 364396935024719125440250597672593088243

Владелец: ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭДИСОН-2",
МУХАМЕТОВ АЙРАТ МАРАТОВИЧ, УФА ГОРОД

Действителен: с 15.08.2023 по 15.11.2024