

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

Организация	Акционерное общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЛАСТПОЛИТЕН"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2023
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	02703303		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	ИНН	7724024312		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	111116, Город Москва, ул Энергетическая, д. 4, помещ. 1/Н	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☒ ДА ☐ НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	ООО "МДА"	ИНН	7701266587		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1027700000580		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
3.1	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
3.2	Основные средства	1150	-	-	-
3.3	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.4	Финансовые вложения	1170	-	-	2 839 000
3.5	Отложенные налоговые активы	1180	174 592	85 965	27 796
3.6	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
		11904	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	174 592	85 965	2 866 796
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
3.7	Запасы	1210	7 405 798	3 078 237	1 019 391
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21 470	14 989	489
	в том числе:				
		12203	-	-	-
3.8	Дебиторская задолженность	1230	3 371 481	3 330 187	913 743
3.9	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 189 000	2 189 000	-
3.10	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	269	466	128 115
	в том числе:				
		12504	-	-	-
3.11	Прочие оборотные активы	1260	-	2	-

	в том числе:	12603	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	12 988 018	8 612 881	2 061 738
	БАЛАНС	1600	13 162 610	8 698 846	4 928 534

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
3.12	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	в том числе:	13103	-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
3.12	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Переоценка внеоборотных активов	13401	-	-	-
3.13	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(161 324)	(51 069)	(74 788)
	Итого по разделу III	1300	(161 312)	(51 057)	(74 776)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.14	Заемные средства	1410	12 764 323	8 400 428	351 614
3.15	Отложенные налоговые обязательства	1420	140 803	79 732	15 017
	в том числе:	14206	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
3.16	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	12 905 125	8 480 159	366 631
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
3.17	Заемные средства	1510	279 393	-	4 610 849
	в том числе:	15102	-	-	-
3.18	Кредиторская задолженность	1520	139 357	269 697	9 914
	в том числе:	15209	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	47	47	15 916
	в том числе:	15401	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	418 796	269 744	4 636 679
	БАЛАНС	1700	13 162 610	8 698 846	4 928 534

Директор 1
ООО «Сигма Менеджмент»

(подпись)

Давыденко Павел
Александрович
(расшифровка подписи)

Директор 2
ООО «Сигма Менеджмент»

(подпись)

Лукьянов Максим
Александрович
(расшифровка подписи)

12 февраля 2024 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Декабрь 2023 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Акционерное общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ПЛАСТПОЛИТЕН"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2023
02703303		
7724024312		
71.12.2		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
3.21	Выручка	2110	-	-
3.22	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
3.23	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 918)	(17 459)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 918)	(17 459)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	168 742	352 551
	Проценты к уплате	2330	(290 730)	(278 057)
3.24	Прочие доходы	2340	17	776 040
3.25	Прочие расходы	2350	(10 922)	(802 811)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(137 811)	30 264
	Налог на прибыль	2410	27 556	(6 546)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	27 556	(6 546)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(110 255)	23 718

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(110 255)	23 718
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	(9)	2
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор 1
ООО «Сигма Менеджмент»

(подпись)

Давыденко Павел
Александрович

(расшифровка подписи)

Директор 2
ООО «Сигма Менеджмент»

(подпись)

Лукьянов Максим
Александрович

(расшифровка подписи)

12 февраля 2024 г.