

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Щипок"		Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год)	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО ИНН по ОКВЭД 2	31	03	2023
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКПОФ / ОКФС	68909733			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	7705931805			
Местонахождение (адрес) 115093, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Замоскворечье, пер 1-й Щипковский, д. 20, этаж 2, помещ. I, ком. 10	по ОКЕИ	71.12.2			
		12300 16			
		384			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/

ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	936	1 211	2 290
	в том числе:				
	Нематериальные активы в организации	11101	936	1 211	2 258
	Приобретение нематериальных активов	11102	-	-	33
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 562	8 640	12 950
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	416	473	700
	Права пользования активами	11502	7 146	8 167	12 250
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	17 616	15 363	10 441
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	26 114	25 213	25 681
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	391 277	311 565	99 774
	в том числе:				
	Материалы	12101	288	288	-
	Основное производство	12102	390 976	311 272	99 763
	Расходы будущих периодов	12103	13	5	11
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	44 241	31 661	9 491

	Дебиторская задолженность	1230	172 102	163 663	59 902
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	170 521	162 733	58 017
	Расчеты по налогам и сборам	12302	136	137	204
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	44	38	39
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	1 401	754	1 642
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	56 830	113 256	784
	Прочие оборотные активы	1260	46	20	251
	Итого по разделу II	1200	664 495	620 164	170 201
	БАЛАНС	1600	690 610	645 377	195 883

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	300	300	300
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	15 000	15 000	15 000
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(65 699)	(62 432)	(46 019)
	Итого по разделу III	1300	(50 399)	(47 132)	(30 719)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	634 098	624 960	180 068
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 861	3 424	2 605
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 187	3 310	12 250
	Итого по разделу IV	1400	642 146	631 694	194 923
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	48 763	38 453	3 822
	Кредиторская задолженность	1520	50 034	22 306	27 811
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	48 530	19 961	26 440
	Расчеты по налогам и сборам	15202	9	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	71	56	16
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	69	34	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	1 355	2 255	1 355
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	65	57	46
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	98 863	60 816	31 680
	БАЛАНС	1700	690 610	645 377	195 883



Леушин Владислав
Вячеславович
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Щипок"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2023
68909733		
7705931805		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(4 026)	(2 633)
	Управленческие расходы	2220	(58)	(531)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 084)	(3 164)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	9	-
	Прочие расходы	2350	(8)	(2 528)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 083)	(5 692)
	Налог на прибыль	2410	817	1 138
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	817	1 138
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 266)	(4 554)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 266)	(4 554)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Леушин Владислав
Вячеславович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.