

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003035 от 02.05.2024

Жилой комплекс премиум-класса, планируемый к строительству на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0007001:8458

Дата первичного размещения: 15.03.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДИВИНУС ИММОБИЛЫ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ ДИВИНУС ИММОБИЛЫ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 121248
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кутузовский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д12 ; Строение: стр5
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74951507575
	1.4.2	Адрес электронной почты: divinus_immobila_business@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.vespermoscow.com/projects/kutuzovsky
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Надеин
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДИВИНУС ИММОБИЛА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7730219101
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7730219101
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 5167746297648
	2.1.3	Дата регистрации: 07.11.2016

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: ВЕСПЕР РАЗВИТИЕ
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705169370
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Азаренко
	3.4.2	Имя: Борис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-017-055 26
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773600514310
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов (50%) в уставном капитале ООО "СЗ Дивинус иммобиля"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Китаев
	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация

	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-376-659 43
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 770302928230
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно самостоятельно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов (50%) в уставном капитале ООО "СЗ Дивинус иммобиля"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВЕСПЕР РАЗВИТИЕ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705169370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700243682

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	
	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -241 406,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 773 456,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 107 544,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	<p>7.1.1 Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> <p>7.1.2 Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.3 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.4 Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> <p>7.1.5 Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
--	--

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой комплекс премиум-класса, планируемый к строительству на земельном участке с кадастровым номером 77:07:0007001:8458
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Москва

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: пр-кт
	9.2.10	Наименование улицы: Кутузовский
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение: 12
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Дорогомилово, проспект Кутузовский, земельный участок 12/32/1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 158 299,1 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены выполнены в двух типах фасадных систем: вентилируемый фасад с облицовкой натуральным камнем, модульный фасад с облицовкой натуральным камнем.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 10 746,49 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 10 746,49 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 57
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 34

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 50
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СТФ-СТРОЙ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7743882242
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Спектрум-Холдинг"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7708196924
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.12.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-095397-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7751213904
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		Коммерческое обозначение отсутствует
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Магнит"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7705410961
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-07-020948-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.07.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.06.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: КОМИТЕТГОСУДАРСТВЕННОГОСТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: М-07-С02638
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.11.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.11.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:07:0007001:8458
	12.3.2	Площадь земельного участка: 36 791,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют

	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс (1 шт.), пяти угольная песочница (2 шт.), игровой комплекс с горкой (1 шт.), качели (1 шт.), паутинка (1 шт.), качели (1 шт.), качающийся объект (1 шт.), муаровый диск (1 шт.), вращающийся круг с песком (1 шт.), оптическая иллюзия СПИРАЛЬ (1 шт.) , горизонтальные качели с пружинами (1 шт.), карусель со скамейкой (2 шт.)
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Тренажер – (2 шт.), тренажер (2 шт.), тренажер – (2 шт.), рукоход-змеевик, шведская стена (1 шт.) , параллельные брусья (1 шт.), кенгуру-стандарт (1 шт.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Площадь озеленения 5534,86 м2
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрено освещение дорожных покрытий, пространств в пешеходной зоне, архитектурное освещения. Освещение внутри объектное, получение ТУ не требуется
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Площадки для отдыха взрослого населения, площадка отдыха с местом для МГН на коляске, пешеходные дорожки, ограды в виде живой изгороди, клумбы, газонные решетки
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектируемые лавки 3-шт. Урны для мусора – 20 шт
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12863 ДП-В

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 46 166 293,82 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: МОСВОДОКАНАЛ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12865 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 991 127,41 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.06.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 109673-ДО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 175 881 693,67 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.09.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/21-756
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 228 169 646,15 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Государственное унитарное предприятие города Москвы по эксплуатации московских водоотводящих систем Мосводосток
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0775-21
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 138 382 517,65 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Телеком Центр
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7703782080
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 91				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: Нежилые помещения отсутствуют				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
C1.1-1.08	Квартира	3	1	70.10	1	15.60	3.20
C1.1-1.09	Квартира	3	1	78.50	1	15.60	3.20
C1.1-1.17	Квартира	4	1	70.00	1	15.50	3.20
C1.1-1.18	Квартира	4	1	78.60	1	15.60	3.20
C1.1-1.24	Квартира	5	1	77.80	2	29.30	3.20
C1.1-1.26	Квартира	5	1	70.10	1	15.60	3.20
C1.1-1.27	Квартира	5	1	78.50	1	15.60	3.20
C1.1-1.30	Квартира	5	1	130.00	2	32.20	3.20
C1.1-1.34	Квартира	6	1	77.50	2	29.30	3.20
C1.1-1.36	Квартира	6	1	69.70	1	15.40	3.20
C1.1-1.37	Квартира	6	1	79.10	1	15.60	3.20
C1.1-1.40	Квартира	6	1	129.90	2	32.10	3.20
C1.1-1.44	Квартира	7	1	77.50	2	29.30	3.20
C1.1-1.46	Квартира	7	1	69.70	1	15.40	3.20
C1.1-1.47	Квартира	7	1	79.10	1	15.60	3.20
C1.1-1.50	Квартира	7	1	130.00	2	32.20	3.20
C1.1-1.54	Квартира	8	1	77.80	2	29.30	3.20
C1.1-1.56	Квартира	8	1	69.30	1	15.40	3.20
C1.1-1.57	Квартира	8	1	78.00	1	15.10	3.20
C1.1-1.60	Квартира	8	1	129.60	2	32.20	3.20
C1.1-1.64	Квартира	9	1	77.80	2	29.30	3.20
C1.1-1.70	Квартира	10	1	77.60	2	29.30	3.20
C1.1-1.76	Квартира	11	1	77.50	2	29.30	3.20
C 2.1-2.05	Квартира	2	2	75.60	1	17.00	3.20
C 2.1-2.06	Квартира	2	2	135.00	2	37.20	3.20
C 2.1-2.07	Квартира	3	2	94.20	3	49.60	3.20
C 2.1-2.11	Квартира	3	2	75.60	1	17.00	3.20
C 2.1-2.13	Квартира	4	2	92.90	3	48.30	3.20
C 2.1-2.17	Квартира	4	2	75.60	1	17.00	3.20

C 2.1-2.19	Квартира	5	2	92.30	3	47.50	3.20
C 2.1-2.23	Квартира	5	2	75.60	1	17.00	3.20
C 2.1-2.25	Квартира	6	2	94.40	3	49.60	3.20
C 2.1-2.29	Квартира	6	2	75.60	1	17.00	3.20
C 2.1-2.36	Квартира	9	2	103.50	3	56.20	3.20
C 2.1-2.41	Квартира	10	2	103.50	3	56.20	3.20
C 2.1-2.46	Квартира	11	2	103.50	3	56.20	3.20
C 2.1-2.51	Квартира	12	2	103.70	3	56.60	3.20
C 2.1-2.56	Квартира	13	2	103.50	3	56.20	3.20
C 2.1-2.61	Квартира	14	2	103.50	3	56.20	3.20
C 2.1-2.66	Квартира	15	2	103.50	3	56.20	3.20
C 2.1-2.71	Квартира	16	2	103.50	3	56.20	3.20
C 2.1-2.76	Квартира	17	2	103.50	3	56.20	3.20
C 3.1-3.02	Квартира	2	3	124.20	3	59.90	3.20
C 3.1-3.07	Квартира	3	3	121.37	3	57.07	3.20
C 3.1-3.09	Квартира	3	3	142.00	4	79.70	3.20
C 3.1-3.12	Квартира	4	3	119.90	3	55.50	3.20
C 3.1-3.14	Квартира	4	3	139.50	4	77.20	3.20
C 3.1-3.17	Квартира	5	3	125.00	3	60.40	3.20
C 3.1-3.19	Квартира	5	3	139.00	4	76.80	3.20
C 3.1-3.22	Квартира	6	3	121.07	3	56.67	3.20
C 3.1-3.24	Квартира	6	3	140.60	4	78.30	3.20
C 3.1-3.27	Квартира	7	3	119.90	3	55.50	3.20
C 3.1-3.29	Квартира	7	3	142.48	4	79.78	3.20
C 8.1 -8.62	Квартира	3	8	141.40	3	53.40	3.20
C 8.1 -8.63	Квартира	3	8	174.70	5	111.20	3.20
C 8.1 -8.66	Квартира	4	8	141.50	3	53.60	3.20
C 8.1 -8.67	Квартира	4	8	174.70	5	111.20	3.20
C 8.1 -8.70	Квартира	5	8	141.30	3	53.40	3.20
C 8.1 -8.71	Квартира	5	8	173.37	5	109.87	3.20
C 8.1 -8.74	Квартира	6	8	141.30	3	53.40	3.20
C 8.1 -8.75	Квартира	6	8	173.20	5	109.70	3.20
C 8.1 -8.78	Квартира	7	8	141.40	3	53.40	3.20
C 8.1 -8.79	Квартира	7	8	175.10	5	111.60	3.20
C 8.2 - 8.07	Квартира	3	8	111.40	3	51.00	3.20
C 8.2 -8.08	Квартира	3	8	143.60	2	38.70	3.20
C 8.2 -8.10	Квартира	4	8	111.40	3	51.00	3.20
C 8.2 -8.11	Квартира	4	8	217.30	4	77.10	3.20
C 8.2 -8.13	Квартира	5	8	111.60	3	50.60	3.20
C 8.2 -8.14	Квартира	5	8	217.50	4	77.10	3.20
C 8.2 -8.16	Квартира	6	8	111.60	3	51.00	3.20
C 8.2 -8.17	Квартира	6	8	217.40	4	77.10	3.20
C 8.2 -8.19	Квартира	7	8	111.60	3	50.60	3.20
C 8.2 -8.20	Квартира	7	8	217.40	4	77.10	3.20
C 8.2 -8.22	Квартира	8	8	111.60	3	50.20	3.20
C 8.2 -8.23	Квартира	8	8	217.50	4	77.10	3.20

C 8.2 -8.28	Квартира	11	8	131.10	4	83.20	3.20
C 8.2 -8.29	Квартира	11	8	118.10	3	66.60	3.20
C 8.2 -8.30	Квартира	11	8	108.90	2	34.00	3.20
C 8.2 -8.32	Квартира	11	8	156.30	3	56.80	3.20
C 8.2 -8.33	Квартира	12	8	132.30	4	84.30	3.20
C 8.2 -8.34	Квартира	12	8	118.10	3	66.60	3.20
C 8.2 -8.35	Квартира	12	8	108.90	2	34.00	3.20
C 8.2 -8.37	Квартира	12	8	156.40	3	56.80	3.20
C 8.2 -8.38	Квартира	13	8	131.80	4	84.00	3.20
C 8.2 -8.39	Квартира	13	8	118.20	3	66.60	3.20
C 8.2 -8.40	Квартира	13	8	108.80	2	34.00	3.20
C 8.2 -8.42	Квартира	13	8	156.50	3	57.80	3.20
C 8.2 -8.43	Квартира	14	8	131.90	4	84.10	3.20
C 8.2 -8.44	Квартира	14	8	118.50	3	66.70	3.20
C 8.2 -8.45	Квартира	14	8	108.90	2	34.00	3.20
C 8.2 -8.47	Квартира	14	8	156.70	3	58.10	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	Нежилые помещения отсутствуют
--	--------	--------------------------------------

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
H-01	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.2
H-02	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	39.6
H-03	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.7
H-04	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	11
H-05	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	16.1
H-06	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.6
H-07	Комната водителей	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	21.1
H-08	С/У	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	2.5
H-09	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	19.2
H-10	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.6
H-11	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	11.7
H-12	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	48.9
H-13	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	16.1
H-14	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.5
H-15	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	10.4
H-16	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	8.2
H-18	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	15.2

H-19	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	9.3
H-20	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.7
H-21	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	21.7
H-22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	5.4
H-23	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	18.8
H-24	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	52.4
H-25	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.5
H-26	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	10.8
H-27	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	16.1
H-28	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	23.3
H-29	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	10.4
H-30	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	8.8
H-31	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	5.1
H-32	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	17.1
H-33	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	9.6
H-34	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	43.9
H-35	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	16.1
H-36	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.5
H-37	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	5.9
H-38	Комната водителей	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	24.8
H-39	C/У	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	3.6
H-40	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	14.3
H-41	Коридор	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	25.2
H-42	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	20.7
H-43	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	10
H-44	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	13
H-45	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	8.3
H-46	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	2.8
H-47	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	23.8
H-48	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	23
H-49	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.7
H-50	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	11.2
H-51	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	19
H-52	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	23.8
H-53	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	24.9
H-54	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	28.4

H-55	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	10.7
H-56	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	14.6
H-57	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	35.7
H-58	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	6.6
H-59	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	10.1
H-60	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	16.3
H-61	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	10.2
H-62	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	15.3
H-63	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	23.8
H-64	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	5.3
H-65	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	41.5
H-66	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	8.6
H-67	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	5.5
H-68	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж		9.3
H-69	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	16.1
H-70	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	13.9
H-71	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	10.3
H-72	Помещение временного накопления мусора	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	7.8
H-73	Коридор	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	12.6
H-74	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	9.9
H-75	Лифтовой холл	Подъезд 1, -3 этаж	Техническое	4.9
H-76	Лестничная клетка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	18.7
H-77	Автостоянка	Подъезд 1, -3 этаж	Общественное	19749.6
H-01	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	18.00
H-02	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	16.10
H-03	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	53.30
H-04	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	16.10
H-05	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	6.70
H-06	Комната водителей	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	21.20
H-07	С/У	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	2.50
H-08	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	6.60
H-09	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	6.60
H-10	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	19.20
H-11	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж		48.90
H-12	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	6.50
H-13	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	16.10

H-14	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	5.40
H-15	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	15.20
H-16	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	9.30
H-17	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	21.70
H-18	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	47.70
H-19	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	6.50
H-20	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	16.10
H-21	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	10.40
H-22	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	23.90
H-23	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	5.20
H-24	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	17.10
H-25	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	43.60
H-26	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	6.50
H-27	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	16.10
H-28	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	18.60
H-29	Тамбур шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	9.80
H-30	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	15.40
H-31	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	2.80
H-32	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	23.80
H-33	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	23.00
H-34	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	6.70
H-35	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	19.00
H-36	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	23.80
H-37	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	24.90
H-38	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	30.00
H-39	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	10.70
H-40	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	23.00
H-41	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	6.60
H-42	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	20.70
H-43	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	10.20
H-44	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	23.80
H-45	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	5.40
H-46	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	30.60
H-47	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	8.60
H-48	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	9.30
H-49	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	16.10
H-50	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	15.80

H-51	Тамбур-шлюз/Зона безопасности для МГН	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	10.30
H-52	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	10.60
H-53	Лифтовой холл	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	4.50
H-54	Лестничная клетка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	18.70
H-55	Комната водителей	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	26.10
H-56	С/У	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	3.80
H-57	Автостоянка	Подъезд 1, -2 этаж	Общественное	19118.30
H-58	Помещение охраны	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	7.50
H-59	Помещение охраны	Подъезд 1, -2 этаж	Техническое	4.90
H-01	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	9.80
H-02	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	70.30
H-03	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	83.30
H-04	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	11.10
H-05	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	23.80
H-06	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	65.10
H-07	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	6.70
H-08	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	4.80
H-09	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	46.70
H-10	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	23.80
H-11	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	4.70
H-12	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	86.40
H-13	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	11.30
H-14	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	24.90
H-15	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	5.60
H-16	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	75.50
H-17	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	6.60
H-18	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	80.00
H-19	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	4.90
H-20	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	23.80
H-21	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	3.70
H-22	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	10.70
H-23	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	104.70
H-24	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	52.10
H-25	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	9.30
H-26	Лестничная клетка	Подъезд 1, -1 этаж	Общественное	16.10
H-27	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	8.60
H-28	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	37.90
H-29	Коридор	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	70.80
H-30	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, -1 этаж	Техническое	6.80
H-01	Вестибюль	Подъезд 1. Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	233.90
H-02	Помещение колясочной и хранения велосипедов	Подъезд 1. Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	22.00
H-03	ПУИ	Подъезд 1. Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	4.70
H-04	Лапомойка	Подъезд 1. Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	6.80
H-05	Санузел МГН	Подъезд 1. Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	4.40
H-06	Лифтовой холл	Подъезд 1. Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	7.00

H-07	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	19.20
H-08	Тамбур	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	9.70
H-09	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	15.60
H-10	Лифтовой холл	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	7.00
H-11	Лифтовой холл	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	3.90
H-12	ПУИ	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	2.30
H-13	Лифтовой холл	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	3.90
H-14	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	11.80
H-15	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	7.90
H-16	Вестибюль	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	526.40
H-17	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Общественное	18.00
H-18	Тамбур	Подъезд 1.Секция 1.1, 1 этаж	Техническое	2.80
H-01	Коридор	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Техническое	121.60
H-02	ПУИ	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Техническое	2.50
H-03	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Техническое	3.90
H-04	Тамбур	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Техническое	2.00
H-05	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Общественное	17.20
H-06	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Общественное	17.30
H-07	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Общественное	20.10
H-08	Лестничная клетка	Подъезд 1.Секция 1.1, 2 этаж	Общественное	19.10
H-01	Коридор	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Техническое	118.20
H-02	Тамбур	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Техническое	2.00
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Общественное	17.30
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Техническое	3.90
H-05	ПУИ	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Техническое	2.50
H-06	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Общественное	17.20
H-07	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Общественное	19.20
H-08	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 3 этаж	Общественное	20.10
H-01	Коридор	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Техническое	110.10
H-02	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Общественное	17.30
H-03	ПУИ	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Техническое	2.50
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Техническое	3.90
H-05	Тамбур	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Техническое	2.00
H-06	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Общественное	17.20
H-07	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Общественное	21.40
H-10	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Техническое	6.40
H-11	Тамбур	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Техническое	2.30
H-12	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 4 этаж	Общественное	15.80
H-01	Коридор	Подъезд 1. Секция 1.1, 5 этаж	Техническое	111.50
H-02	Тамбур	Подъезд 1. Секция 1.1, 5 этаж	Техническое	2.00
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 1. Секция 1.1, 5 этаж	Общественное	17.30
H-04	ПУИ	Подъезд 1. Секция 1.1, 5 этаж	Техническое	2.50
H-05	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 1. Секция 1.1, 5 этаж	Техническое	3.90

H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 1. Секция 1.1, 12 этаж	Техническое	3.90
H-05	ПУИ	Подъезд 1. Секция 1.1, 12 этаж	Техническое	2.50
H-01	Вестибюль	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Общественное	172.70
H-02	Тамбур-шлюз	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	3.90
H-03	Лапомойка	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	5.10
H-04	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Общественное	16.10
H-05	Помещение колясочной и хранения велосипедов	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	31.60
H-06	Санузел МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Общественное	6.10
H-07	Лифтовой холл	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	3.80
H-08	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	2.40
H-09	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	4.80
H-10	Лифтовой холл	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	6.30
H-11	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Общественное	16.00
H-12	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	17.00
H-13	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 1 этаж	Техническое	19.10
H-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 2 этаж	Техническое	60.20
H-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 2 этаж	Техническое	3.00
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 2 этаж	Общественное	18.30
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 2 этаж	Техническое	3.80
H-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 2 этаж	Техническое	2.50
H-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 2 этаж	Общественное	16.90
H-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 3 этаж	Техническое	60.80
H-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 3 этаж	Техническое	3.00
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 3 этаж	Общественное	18.50
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 3 этаж	Техническое	3.80
H-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 3 этаж	Техническое	2.60
H-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 3 этаж	Общественное	17.10
H-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 4 этаж	Техническое	60.80
H-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 4 этаж	Техническое	3.00
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 4 этаж	Общественное	18.50
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 4 этаж	Техническое	3.80
H-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 4 этаж	Техническое	2.60
H-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 4 этаж	Общественное	17.10
H-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 5 этаж	Техническое	60.80
H-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 5 этаж	Техническое	3.00
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 5 этаж	Общественное	18.50
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 5 этаж	Техническое	3.80
H-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 5 этаж	Техническое	2.60
H-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 5 этаж	Общественное	17.10
H-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 6 этаж	Техническое	60.80
H-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 6 этаж	Техническое	3.00

H-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 13 этаж	Техническое	57.30
H-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 13 этаж	Техническое	3.00
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 13 этаж	Общественное	18.50
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 13 этаж	Техническое	3.80
H-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 13 этаж	Техническое	2.60
H-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 13 этаж	Общественное	17.10
H-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 14 этаж	Техническое	57.30
H-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 14 этаж	Техническое	3.00
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 14 этаж	Техническое	18.50
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 14 этаж	Техническое	3.80
H-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 14 этаж	Техническое	2.60
H-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 14 этаж	Техническое	17.10
H-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 15 этаж	Техническое	57.30
H-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 15 этаж	Техническое	3.00
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 15 этаж	Техническое	18.50
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 15 этаж	Техническое	3.80
H-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 15 этаж	Техническое	2.60
H-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 15 этаж	Техническое	17.10
H-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 16 этаж	Техническое	57.30
H-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 16 этаж	Техническое	3.00
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 16 этаж	Техническое	18.50
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 16 этаж	Техническое	3.80
H-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 16 этаж	Техническое	2.60
H-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 16 этаж	Техническое	17.10
H-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 17 этаж	Техническое	57.30
H-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 17 этаж	Техническое	2.80
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 17 этаж	Техническое	18.50
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 17 этаж	Техническое	3.80
H-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 17 этаж	Техническое	2.60
H-06	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 17 этаж	Техническое	17.10
H-01	Коридор	Подъезд 2. Секция 2.1, 18 этаж	Техническое	35.80
H-02	Тамбур	Подъезд 2. Секция 2.1, 18 этаж	Техническое	3.10
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 2. Секция 2.1, 18 этаж	Техническое	16.10
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 2. Секция 2.1, 18 этаж	Техническое	3.80
H-05	ПУИ	Подъезд 2. Секция 2.1, 18 этаж	Техническое	2.50
H-01	Вестибюль	Подъезд 3. Секция 3.1, 1 этаж	Общественное	105.70
H-02	Помещение колясочной и хранения велосипедов	Подъезд 3. Секция 3.1, 1 этаж	Техническое	32.70
H-03	ПУИ	Подъезд 3. Секция 3.1, 1 этаж	Техническое	5.50
H-04	Тамбур	Подъезд 3. Секция 3.1, 1 этаж	Техническое	6.10
H-05	Коридор	Подъезд 3. Секция 3.1, 1 этаж	Техническое	15.50

H-05	ПУИ	Подъезд 3. Секция 3.1, 8 этаж	Техническое	2.50
H-01	Вестибюль	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Общественное	207.50
H-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	4.40
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	20.30
H-04	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	3.00
H-05	Лифтовой холл	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	4.50
H-06	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	13.80
H-07	Лапомойка	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	7.80
H-08	Санузел для МГН	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	5.90
H-09	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.1, 1 этаж	Техническое	5.80
H-01	Лифтовой холл	Подъезд 8. Секция 8.2, 1 этаж	Техническое	5.90
H-02	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 1 этаж	Техническое	2.40
H-03	Помещение колясочной и хранения велосипедов	Подъезд 8. Секция 8.2, 1 этаж	Техническое	21.70
H-04	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.2, 1 этаж	Общественное	16.10
H-05	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.2, 1 этаж	Техническое	3.40
H-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.1, 2 этаж	Техническое	54.40
H-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.1, 2 этаж	Техническое	3.90
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.1, 2 этаж	Техническое	21.30
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.1, 2 этаж	Техническое	4.30
H-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.1, 2 этаж	Техническое	3.00
H-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.2, 2 этаж	Техническое	74.30
H-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.2, 2 этаж	Техническое	3.30
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.2, 2 этаж	Техническое	18.80
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.2, 2 этаж	Техническое	5.80
H-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 2 этаж	Техническое	2.50
H-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.1, 3 этаж	Техническое	51.80
H-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.1, 3 этаж	Техническое	3.90
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.1, 3 этаж	Техническое	21.30
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.1, 3 этаж	Техническое	4.30
H-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.1, 3 этаж	Техническое	3.00
H-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.2, 3 этаж	Техническое	75.10
H-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.2, 3 этаж	Техническое	3.30
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.2, 3 этаж	Техническое	18.80
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.2, 3 этаж	Техническое	5.80
H-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 3 этаж	Техническое	2.50
H-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.1, 4 этаж	Техническое	51.80
H-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.1, 4 этаж	Техническое	3.90
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.1, 4 этаж	Техническое	21.30
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.1, 4 этаж	Техническое	4.30
H-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.1, 4 этаж	Техническое	3.00
H-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.2, 4 этаж	Техническое	46.60

H-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 15 этаж	Техническое	2.50
H-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.2, 16 этаж	Техническое	54.10
H-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.2, 16 этаж	Техническое	3.30
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.2, 16 этаж	Техническое	18.80
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.2, 16 этаж	Техническое	5.80
H-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 16 этаж	Техническое	2.50
H-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.2, 17 этаж	Техническое	54.10
H-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.2, 17 этаж	Техническое	3.30
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.2, 17 этаж	Техническое	18.80
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.2, 17 этаж	Техническое	5.80
H-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 17 этаж	Техническое	2.50
H-01	Коридор	Подъезд 8. Секция 8.2, 18 этаж	Техническое	42.40
H-02	Тамбур	Подъезд 8. Секция 8.2, 18 этаж	Техническое	3.10
H-03	Лестничная клетка	Подъезд 8. Секция 8.2, 18 этаж	Техническое	18.80
H-04	Лифтовой холл/зона безопасности МГН	Подъезд 8. Секция 8.2, 18 этаж	Техническое	5.80
H-05	ПУИ	Подъезд 8. Секция 8.2, 18 этаж	Техническое	2.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
T-01	- Зэтаж	Операторская	Техническое
T-02	- Зэтаж	РУ-0,4	Электроснабжение
T-03	- Зэтаж	Камера силового трансформатора 1ТБ	Электроснабжение
T-04	- Зэтаж	Камера силового трансформатора 1ТА	Электроснабжение
T-05	- Зэтаж	РУ-20	Электроснабжение
T-06	- Зэтаж	Помещение СС	Слабые токи
T-07	- Зэтаж	Помещение оборотного водоснабжения (мойка колес)	Водоснабжение
T-08	- Зэтаж	Помещение уборочной техники	Техническое
T-09	- Зэтаж	Венткамера (резерв)	Вентиляция
T-10	- Зэтаж	Помещение СС	Слабые токи
T-11	- Зэтаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
T-13	- Зэтаж	Санузел для сотрудников	Техническое
T-14	- Зэтаж	ПУИ	Техническое
T-15	- Зэтаж	Помещение кабельного ввода	Электроснабжение
T-16	- Зэтаж	Помещение кабельного ввода	Электроснабжение
T-17	- Зэтаж	Венткамера ПДВ (подпор)	Вентиляция
T-18	- Зэтаж	Венткамера (резерв)	Вентиляция
T-19	- Зэтаж	Помещение СС	Слабые токи
T-21	- Зэтаж	Узел управления	Водоснабжение
T-22	- Зэтаж	ПУИ	Техническое

T-23	- 3этаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
T-24	- 3этаж	ПУИ	Техническое
T-25	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
T-27	- 3этаж	Венткамера ПДВ (подпор)	Вентиляция
T-28	- 3этаж	Венткамера ПДВ (подпор)	Вентиляция
T-29	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
T-30	- 3этаж	ПУИ	Техническое
T-32	- 3этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
T-33	- 3этаж	ПУИ	Техническое
T-34	- 3этаж	РУ-20	Электроснабжение
T-35	- 3этаж	Камера силового трансформатора 2ТБ	Электроснабжение
T-36	- 3этаж	Камера силового трансформатора 2ТА	Электроснабжение
T-37	- 3этаж	РУ-0,4	Электроснабжение
T-38	- 3этаж	Санузел для сотрудников	Водоснабжение
T-39	- 3этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
T-41	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
T-42	- 3этаж	Помещение хранения мусора	Техническое
T-43	- 3этаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
T-45	- 3этаж	Помещение оборотного водоснабжения (мойка колес)	Водоснабжение
T-46	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
T-47	- 3этаж	ПУИ	Техническое
T-48	- 3этаж	Помещение уборочной техники	Техническое
T-49	- 3этаж	ПУИ	Техническое
T-51	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
T-52	- 3этаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
T-54	- 3этаж	РУ-20	Электроснабжение
T-55	- 3этаж	Камера силового трансформатора 3ТА	Электроснабжение
T-56	- 3этаж	Камера силового трансформатора 3ТБ	Электроснабжение
T-57	- 3этаж	РУ-0,4	Электроснабжение
T-58	- 3этаж	Электрощитовая_Парковка	Электроснабжение
T-60	- 3этаж	ПУИ	Техническое
T-61	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
T-63	- 3этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
T-64	- 3этаж	Серверная ЕДЦ	Слабые токи
T-65	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
T-67	- 3этаж	ПУИ	Техническое
T-68	- 3этаж	Помещение уборочной техники	Техническое
T-69	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
T-70	- 3этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
T-71	- 3этаж	Венткамера (резерв)	Вентиляция
T-72	- 3этаж	ПУИ	Техническое
T-74	- 3этаж	ПУИ	Техническое
T-75	- 3этаж	Помещение СС	Слабые токи
T-76	- 3этаж	Камера силового трансформатора 4ТА	Электроснабжение
T-77	- 3этаж	РУ-20	Электроснабжение

T-78	- Зэтаж	Камера силового трансформатора 4ТБ	Электроснабжение
T-79	- Зэтаж	РУУ-0,4	Электроснабжение
T-80	- Зэтаж	Хлодоцентр	Техническое
T-81	- Зэтаж	Электрощитовая_Хлодоцентра	Электроснабжение
T-82	- Зэтаж	Помещение СС	Слабые токи
T-83	- Зэтаж	ПУИ	Техническое
T-85	- Зэтаж	Венткамера приточная	Вентиляция
T-86	- Зэтаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
T-87	- Зэтаж	ПУИ	Техническое
T-89	- Зэтаж	РУ-20	Электроснабжение
T-90	- Зэтаж	РУ-20	Электроснабжение
T-91	- Зэтаж	РУ-20	Электроснабжение
T-92	- Зэтаж	РУ-20	Электроснабжение
T-01	- 2этаж	Венткамера ПДВ (подпор)	Вентиляция
T-02	- 2этаж	ЦТП	Техническое
T-03	- 2этаж	Помещение насосной	водоснабжение
T-04	- 2этаж	Электрощитовая_Парковка	Электроснабжение
T-05	- 2этаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
T-06	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
T-07	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
T-08	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
T-09	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
T-10	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-11	- 2этаж	Помещение уборочной техники	Техническое
T-12	- 2этаж	Помещение кабельного ввода	Электроснабжение
T-13	- 2этаж	Помещение кабельного ввода	Электроснабжение
T-14	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
T-15	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
T-16	- 2этаж	Санузел для сотрудников	Техническое
T-17	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
T-18	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
T-19	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-20	- 2этаж	Венткамера ПДВ (подпор)	Вентиляция
T-21	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
T-22	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
T-24	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-25	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
T-26	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
T-27	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
T-28	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
T-29	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-30	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
T-31	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
T-33	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-34	- 2этаж	Санузел для сотрудников	Техническое
T-35	- 2этаж	Помещение уборочной техники	Техническое

T-36	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
T-37	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-38	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
T-39	- 2этаж	Венткамера ПДВ (подпор)	Вентиляция
T-40	- 2этаж	Помещение оборотного водоснабжения (мойка колес)	Техническое
T-41	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
T-42	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
T-43	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-44	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
T-45	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
T-46	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
T-47	- 2этаж	Электрощитовая_Парковка	Электроснабжение
T-48	- 2этаж	Венткамера (резерв)	Вентиляция
T-49	- 2этаж	Помещение уборочной техники	Техническое
T-50	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-51	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
T-52	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
T-53	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
T-54	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-55	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
T-56	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
T-57	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
T-58	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-59	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
T-60	- 2этаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
T-61	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
T-62	- 2этаж	Венткамера (резерв)	Вентиляция
T-63	- 2этаж	Венткамера приточная	Вентиляция
T-64	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-65	- 2этаж	Электрощитовая_Парковка	Электроснабжение
T-66	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-67	- 2этаж	Венткамера вытяжная	Вентиляция
T-68	- 2этаж	Хлодоцентр	Техническое
T-69	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-70	- 2этаж	Электрощитовая_Жилая часть	Электроснабжение
T-71	- 2этаж	Венткамера (паркинг)	Вентиляция
T-72	- 2этаж	Электрощитовая_Арендаторы	Электроснабжение
T-73	- 2этаж	Венткамера	Вентиляция
T-76	- 2этаж	Узел управления	водоснабжение
T-77	- 2этаж	Узел управления	водоснабжение
T-78	- 2этаж	ПУИ	Техническое
T-79	- 2этаж	Узел управления	водоснабжение
T-01	- 1этаж	Техническое помещение	Техническое
T-02	- 1этаж	Техническое помещение	Техническое
T-03	- 1этаж	Венткамера систем ДП	Вентиляция

T-04	- 1этаж	Техническое помещение	Техническое
T-05	- 1этаж	Венткамера систем ДП	Вентиляция
T-06	- 1этаж	Венткамера систем ДП	Вентиляция
T-07	- 1этаж	Техническое помещение	Техническое
T-08	- 1этаж	Техническое помещение	Техническое
T-09	- 1этаж	Венткамера систем ДП	Вентиляция
T-10	- 1этаж	Техническое помещение	Техническое

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>30.06.2028</p>
	17.2.2	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:</p> <p>30.06.2028</p>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	<p>Планируемая стоимость строительства:</p> <p>73 950 217 224,00 руб.</p>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:07:0007001:8458
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810738000434893
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 74 663 384 219,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 27 643 721 884,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 47 019 662 335,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 06.08.2029

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Сбербанк России
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 74 663 384 219,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 06.08.2029
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:07:0007001:8458

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 293 150 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: Предусмотрены следующие типы объектов недвижимости: с отделкой и без отделки
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	29.03.2024	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Внесена информация в разделы: 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.
2	09.04.2024	19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату;	Внесены изменения на 31.03.2024
3	09.04.2024	19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Изменений по состоянию на 31.03.2024 не было

			Внесена информация в разделы: 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. 6.1.1. Последняя отчетная дата. 6.1.2. Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности. 6.1.3. Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности. 6.1.4. Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.
4	02.05.2024	6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	

