

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 25-000609 от 08.11.2023

ЖК "Беринг", Приморский край, город Владивосток, ул. Слущкого, в районе д. 16

Дата первичного размещения: 08.08.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИННОВАЦИИ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИННОВАЦИИ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 690106
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Владивосток
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Красного Знамени
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (423) 202-70-71
	1.4.2	Адрес электронной почты: ShirokovaEE@auradevelop.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://dombering.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: rus9538@bk.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Щербинин
	1.5.2	Имя: Павел
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "АУРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2540260430
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540256106
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1202500011581
	2.1.3	Дата регистрации: 25.05.2020

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Ивлев
	3.3.2	Имя: Антон
	3.3.3	Отчество (при наличии): Иванович

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-715-248 92
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253802377357
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Иванов
	3.3.2	Имя: Николай
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 50 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 056-650-590 75
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253801445903

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ивлев
	3.4.2	Имя: Антон
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 068-715-248 92
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253802377357
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Иванов
	3.4.2	Имя: Николай
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 056-650-590 75
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 253801445903
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "8 ТЕЛЕКАНАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543164358
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500006442
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АМУРСКАЯ СОЦИАЛЬНАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2801115303
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062801077613
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РАДИО ЛЕММА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543164372
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500006519
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИКАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2502064280
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212500005541
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПАРТАК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540269225
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500012866
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕРЖАВИНА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540267436
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500005386
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФОНД РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536313792
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182536038739
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536187763
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072536007070
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ХОРОШЕЕ ДЕЛО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4101143757
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1114101001486
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИННОВАЦИИ ПЛЮС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540256240
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202500012208
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФЭЛКОН ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540261434
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212500012482
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ ВЛАДИВОСТОКА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2502062300
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202500011614
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СНЕГОВАЯ-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536309852
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182536012670
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРО-АЗИАТСКОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ АГЕНТСТВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540073744
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022502264058
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРО-АЗИАТСКОЕ ИНВЕСТИЦИОННОЕ АГЕНТСТВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2538064950
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022501897560
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ ЦЕНТР ДИСТРИБУЦИИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536126619
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022501276115
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ДАБЛЮ-БАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540150163
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1082540010926
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЕОМЕТРИЯ ФИТНЕСА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536182405
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072536001570
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГЕОМЕТРИЯ ФИТНЕСА КЛОВЕР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543089260
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162543051340
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САЛЮТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536278788
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142536010341
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖНЫЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540130431
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1072540003084
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРСПЕКТИВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543128896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182536029169
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУНГАСНЫЙ СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540265291
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212500028311
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГОРОДСКИЕ РЕШЕНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540257050
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202500017587
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РОУЗ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2521009366
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1052500901100
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ОРИОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2538087115
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042503714769
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "МАРТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2536065028
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022501285476
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КОМПАНИЯ ТО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540103237
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1042504356730
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОЛЬХОВАЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540266094
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222500000359
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САХАЛИНСКИЙ ДОМ РЕКЛАМЫ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6501117265
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1026500539911
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕДАКЦИЯ "РАДИО ТРОЙКА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4101065604
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1024101017599
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОН ТВ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4101188275
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1194101002281
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕКЛАМНОЕ АГЕНТСТВО СИЛУЭТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4100011814
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1024101017621
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАМЧАТМЕДИАСЕРВИС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4101097331
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1044100652980
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЛАДДОМ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2537144226
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202500016960
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЕРСПЕКТИВА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2543128896
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182536029169
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АУРА-ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2540260430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212500008654
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 14 870,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 6 181,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 689 571,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: 89146808760 По вопросам сотрудничества
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: ЖК "Беринг"
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Приморский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Владивосток
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Слуцкого
	9.2.11	Дом: 16
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Край Приморский, г Владивосток, Слуцкого, д. В районе д.16
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 25
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 25
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24 807,97 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 670,29 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 12 137,68 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 807,97 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Горелов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Виталий

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Владимирович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 251004828002
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АРХИТЕКТУРНО-ДЕВЕЛОПЕРСКАЯ КОМПАНИЯ "АРЗИЗ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2536278403
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Стандарт-проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2543098024
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.02.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-3-010512-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 13.02.2023

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25-2-1-2-006326-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОММАШ ТЕСТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Беринг" Приморский край город Владивосток ул.Слуцкого в районе д.16

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Наладка-ДВ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2540161824
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-RU25304000-19-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.03.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 25-RU25304000-19-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 09.03.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 09.05.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ВЛАДИВОСТОКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 25-28-030012-Ю-Р-НР-00491
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.06.2020

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.11.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.10.2085
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: УПРАВЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ Г.ВЛАДИВОСТОКА
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 25:28:030012:7588
	12.3.2	Площадь земельного участка: 5 085,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Песочница,домик-беседка,качели-3шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Детский спорткомплекс-2 шт.спираль вертикальная, лиана средняя
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Расположена удаленно от ЖК
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение газонными травами по растительному слою толщиной 15 см
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предназначенные для инвалидов входные двери в здания и по путям эвакуации имеют ширину в свету 1,20 м.В полотнах наружных дверей, доступных инвалидам, предусмотрены смотровые панели Входы в здания не имеют порогов Поверхность покрытия входных площадок и тамбуров выполнены твердой, не допускающей скольжения при намокании и имеет поперечный уклон в пределах 1-2 %.Предусмотрена установка 2-х лифтов, обеспечивающих доступность жителей и посетителей МГН на все этажи здания На каждом этаже жилой блок-секции (кроме первого) в воздушной зоне противопожарного балкона лестничной клетки Н1 предусмотрены зоны МГН
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №205 ОТ 31.05.2022 Филиал"Приморский"АО"Оборонэнерго"
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32.3 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 79.1 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-704
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 875,73 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.07.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-705
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.01.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 840,80 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ОБОРОНЭНЕРГО

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704726225
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 205
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45 584 210,42 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорог и благоустройства Администрации города Владивостока
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2538128932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7332/1у
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.04.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-136
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Приморский Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2503022413
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.03.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: УП-137
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03.09.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 307			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 221			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 155			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 66			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	Корпус 1,подъезд 1	37.52	1	35.47	2.80
2	Квартира	1	Корпус 1,подъезд 1	31.73	1	30.31	2.80
3	Квартира	1	Корпус 1,подъезд 1	31.54	1	29.20	2.80
4	Квартира	1	Корпус 1,подъезд 1	39.61	1	37.27	2.80
5	Квартира	1	Корпус 1,подъезд 1	39.61	1	37.27	2.80
6	Квартира	1	Корпус 1,подъезд 1	53.94	1	51.60	2.80
7	Квартира	1	Корпус 1,подъезд 1	63.96	1	61.77	2.80
8	Квартира	2	Корпус 1,подъезд 1	37.06	1	34.96	2.80

9	Квартира	2	Корпус 1,подъезд 1	31.23	1	29.81	2.80
10	Квартира	2	Корпус 1,подъезд 1	31.04	1	28.70	2.80
11	Квартира	2	Корпус 1,подъезд 1	39.10	1	36.76	2.80
12	Квартира	2	Корпус 1,подъезд 1	39.10	1	36.76	2.80
13	Квартира	2	Корпус 1,подъезд 1	53.43	1	51.09	2.80
14	Квартира	2	Корпус 1,подъезд 1	63.46	1	61.27	2.80
15	Квартира	3	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
16	Квартира	3	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
17	Квартира	3	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
18	Квартира	3	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
19	Квартира	3	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
20	Квартира	3	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
21	Квартира	3	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
22	Квартира	4	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
23	Квартира	4	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
24	Квартира	4	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80

25	Квартира	4	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
26	Квартира	4	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
27	Квартира	4	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
28	Квартира	4	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
29	Квартира	5	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
30	Квартира	5	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
31	Квартира	5	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
32	Квартира	5	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
33	Квартира	5	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
34	Квартира	5	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
35	Квартира	5	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
36	Квартира	6	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
37	Квартира	6	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
38	Квартира	6	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
39	Квартира	6	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
40	Квартира	6	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80

41	Квартира	6	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
42	Квартира	6	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
43	Квартира	7	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
44	Квартира	7	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
45	Квартира	7	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
46	Квартира	7	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
47	Квартира	7	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
48	Квартира	7	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
49	Квартира	7	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
50	Квартира	8	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
51	Квартира	8	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
52	Квартира	8	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
53	Квартира	8	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
54	Квартира	8	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
55	Квартира	8	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
56	Квартира	8	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80

57	Квартира	9	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
58	Квартира	9	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
59	Квартира	9	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
60	Квартира	9	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
61	Квартира	9	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
62	Квартира	9	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
63	Квартира	9	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
64	Квартира	10	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
65	Квартира	10	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
66	Квартира	10	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
67	Квартира	10	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
68	Квартира	10	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
69	Квартира	10	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
70	Квартира	10	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
71	Квартира	11	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
72	Квартира	11	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80

73	Квартира	11	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
74	Квартира	11	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
75	Квартира	11	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
76	Квартира	11	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
77	Квартира	11	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
78	Квартира	12	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
79	Квартира	12	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
80	Квартира	12	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
81	Квартира	12	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
82	Квартира	12	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
83	Квартира	12	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
84	Квартира	12	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
85	Квартира	13	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
86	Квартира	13	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
87	Квартира	13	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
88	Квартира	13	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80

89	Квартира	13	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
90	Квартира	13	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
91	Квартира	13	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
92	Квартира	14	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
93	Квартира	14	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
94	Квартира	14	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
95	Квартира	14	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
96	Квартира	14	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
97	Квартира	14	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
98	Квартира	14	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
99	Квартира	15	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
100	Квартира	15	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
101	Квартира	15	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
102	Квартира	15	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
103	Квартира	15	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
104	Квартира	15	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80

105	Квартира	15	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
106	Квартира	16	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
107	Квартира	16	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
108	Квартира	16	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
109	Квартира	16	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
110	Квартира	16	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
111	Квартира	16	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
112	Квартира	16	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
113	Квартира	17	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
114	Квартира	17	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
115	Квартира	17	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
116	Квартира	17	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
117	Квартира	17	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
118	Квартира	17	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
119	Квартира	17	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
120	Квартира	18	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80

121	Квартира	18	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
122	Квартира	18	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
123	Квартира	18	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
124	Квартира	18	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
125	Квартира	18	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
126	Квартира	18	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
127	Квартира	19	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.90
128	Квартира	19	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.90
129	Квартира	19	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.90
130	Квартира	19	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.90
131	Квартира	19	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.90
132	Квартира	19	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.90
133	Квартира	19	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
134	Квартира	20	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
135	Квартира	20	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
136	Квартира	20	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80

137	Квартира	20	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
138	Квартира	20	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
139	Квартира	20	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
140	Квартира	20	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
141	Квартира	21	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
142	Квартира	21	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
143	Квартира	21	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
144	Квартира	21	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
145	Квартира	21	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
146	Квартира	21	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
147	Квартира	21	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
148	Квартира	22	Корпус 1,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
149	Квартира	22	Корпус 1,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
150	Квартира	22	Корпус 1,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
151	Квартира	22	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
152	Квартира	22	Корпус 1,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80

153	Квартира	22	Корпус 1,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
154	Квартира	22	Корпус 1,подъезд 1	63.22	1	61.04	2.80
1	Квартира	1	Корпус 2,подъезд 1	37.53	1	35.47	2.80
2	Квартира	1	Корпус 2,подъезд 1	31.73	1	30.31	2.80
3	Квартира	1	Корпус 2,подъезд 1	31.54	1	29.20	2.80
4	Квартира	1	Корпус 2,подъезд 1	39.61	1	37.27	2.80
5	Квартира	1	Корпус 2,подъезд 1	39.61	1	37.27	2.80
6	Квартира	1	Корпус 2,подъезд 1	53.94	1	51.60	2.80
7	Квартира	2	Корпус 2,подъезд 1	37.06	1	34.96	2.80
8	Квартира	2	Корпус 2,подъезд 1	31.23	1	29.81	2.80
9	Квартира	2	Корпус 2,подъезд 1	31.04	1	28.70	2.80
10	Квартира	2	Корпус 2,подъезд 1	39.10	1	36.76	2.80
11	Квартира	2	Корпус 2,подъезд 1	39.10	1	36.76	2.80
12	Квартира	2	Корпус 2,подъезд 1	53.43	1	51.09	2.80
13	Квартира	2	Корпус 2,подъезд 1	57.04	1	54.85	2.80
14	Квартира	3	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80

15	Квартира	3	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
16	Квартира	3	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
17	Квартира	3	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
18	Квартира	3	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
19	Квартира	3	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
20	Квартира	3	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
21	Квартира	4	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
22	Квартира	4	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
23	Квартира	4	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
24	Квартира	4	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
25	Квартира	4	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
26	Квартира	4	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
27	Квартира	4	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
28	Квартира	5	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
29	Квартира	5	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
30	Квартира	5	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80

31	Квартира	5	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
32	Квартира	5	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
33	Квартира	5	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
34	Квартира	5	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
35	Квартира	6	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
36	Квартира	6	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
37	Квартира	6	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
38	Квартира	6	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
39	Квартира	6	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
40	Квартира	6	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
41	Квартира	6	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
42	Квартира	7	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
43	Квартира	7	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
44	Квартира	7	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
45	Квартира	7	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
46	Квартира	7	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80

47	Квартира	7	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
48	Квартира	7	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
49	Квартира	8	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
50	Квартира	8	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
51	Квартира	8	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
52	Квартира	8	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
53	Квартира	8	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
54	Квартира	8	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
55	Квартира	8	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
56	Квартира	9	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
57	Квартира	9	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
58	Квартира	9	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
59	Квартира	9	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
60	Квартира	9	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
61	Квартира	9	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
62	Квартира	9	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80

63	Квартира	10	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
64	Квартира	10	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
65	Квартира	10	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
66	Квартира	10	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
67	Квартира	10	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
68	Квартира	10	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
69	Квартира	10	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
70	Квартира	11	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
71	Квартира	11	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
72	Квартира	11	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
73	Квартира	11	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
74	Квартира	11	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
75	Квартира	11	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
76	Квартира	11	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
77	Квартира	12	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
78	Квартира	12	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80

79	Квартира	12	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
80	Квартира	12	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
81	Квартира	12	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
82	Квартира	12	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
83	Квартира	12	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
84	Квартира	13	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
85	Квартира	13	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
86	Квартира	13	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
87	Квартира	13	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
88	Квартира	13	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
89	Квартира	13	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
90	Квартира	13	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
91	Квартира	14	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
92	Квартира	14	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
93	Квартира	14	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
94	Квартира	14	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80

95	Квартира	14	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
96	Квартира	14	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
97	Квартира	14	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
98	Квартира	15	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
99	Квартира	15	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
100	Квартира	15	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
101	Квартира	15	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
102	Квартира	15	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
103	Квартира	15	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
104	Квартира	15	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
105	Квартира	16	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
106	Квартира	16	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
107	Квартира	16	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
108	Квартира	16	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
109	Квартира	16	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
110	Квартира	16	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80

111	Квартира	16	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
112	Квартира	17	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
113	Квартира	17	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
114	Квартира	17	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
115	Квартира	17	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
116	Квартира	17	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
117	Квартира	17	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
118	Квартира	17	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
119	Квартира	18	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
120	Квартира	18	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
121	Квартира	18	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
122	Квартира	18	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
123	Квартира	18	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
124	Квартира	18	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
125	Квартира	18	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
126	Квартира	19	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80

127	Квартира	19	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
128	Квартира	19	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
129	Квартира	19	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
130	Квартира	19	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
131	Квартира	19	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
132	Квартира	19	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
133	Квартира	20	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
134	Квартира	20	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
135	Квартира	20	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80
136	Квартира	20	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
137	Квартира	20	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
138	Квартира	20	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
139	Квартира	20	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
140	Квартира	21	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.80
141	Квартира	21	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.80
142	Квартира	21	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.80

143	Квартира	21	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
144	Квартира	21	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.80
145	Квартира	21	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.80
146	Квартира	21	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.80
147	Квартира	22	Корпус 2,подъезд 1	36.73	1	34.63	2.90
148	Квартира	22	Корпус 2,подъезд 1	30.89	1	29.47	2.90
149	Квартира	22	Корпус 2,подъезд 1	30.69	1	28.36	2.90
150	Квартира	22	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.90
151	Квартира	22	Корпус 2,подъезд 1	38.75	1	36.42	2.90
152	Квартира	22	Корпус 2,подъезд 1	53.08	1	50.75	2.90
153	Квартира	22	Корпус 2,подъезд 1	56.80	1	54.62	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	Корпус 2, подъезд 1	59.84	Офисное помещение	34.38	2.70
					Комната охраны	15.72	

					Комната уборочного инвентаря	2.52	
					С/узел	2.46	
					Тамбур	4.76	
1	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.33	Кладовая багажа	2.33	
2	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.30	Кладовая багажа	2.30	
3	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.30	Кладовая багажа	2.30	
4	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.31	Кладовая багажа	2.31	
5	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.52	Кладовая багажа	2.52	
6	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.43	Кладовая багажа	2.43	
7	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.50	Кладовая багажа	2.50	
8	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.35	Кладовая багажа	2.35	
9	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.93	Кладовая багажа	3.93	
10	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.97	Кладовая багажа	3.97	
11	Кладовая	-3	Автостоянка.	4.10	Кладовая багажа	4.10	
12	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.33	Кладовая багажа	2.33	
13	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.30	Кладовая багажа	2.30	
14	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.30	Кладовая багажа	2.30	
15	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.31	Кладовая багажа	2.31	
16	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.52	Кладовая багажа	2.52	
17	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.43	Кладовая багажа	2.43	
18	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.50	Кладовая багажа	2.50	
19	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.35	Кладовая багажа	2.35	
20	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.19	Кладовая багажа	2.19	
21	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.20	Кладовая багажа	2.20	
22	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.20	Кладовая багажа	2.20	
23	Кладовая	-3	Автостоянка.	2.20	Кладовая багажа	2.20	
24	Кладовая	-3	Автостоянка.	1.89	Кладовая багажа	1.89	
25	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.93	Кладовая багажа	3.93	
26	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.97	Кладовая багажа	3.97	

27	Кладовая	-3	Автостоянка.	6.27	Кладовая багажа	6.27	
28	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.83	Кладовая багажа	3.83	
29	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.83	Кладовая багажа	3.83	
30	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.11	Кладовая багажа	3.11	
31	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.11	Кладовая багажа	3.11	
32	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.11	Кладовая багажа	3.11	
33	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.11	Кладовая багажа	3.11	
34	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.11	Кладовая багажа	3.11	
35	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.10	Кладовая багажа	3.10	
36	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.83	Кладовая багажа	3.83	
37	Кладовая	-3	Автостоянка.	3.83	Кладовая багажа	3.83	
1	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.33	Кладовая багажа	2.33	
2	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.30	Кладовая багажа	2.30	
3	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.30	Кладовая багажа	2.30	
4	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.31	Кладовая багажа	2.31	
5	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.52	Кладовая багажа	2.52	
6	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.43	Кладовая багажа	2.43	
7	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.50	Кладовая багажа	2.50	
8	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.35	Кладовая багажа	2.35	
9	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.93	Кладовая багажа	3.93	
10	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.97	Кладовая багажа	3.97	
11	Кладовая	-2	Автостоянка.	4.10	Кладовая багажа	4.10	
12	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.17	Кладовая багажа	2.17	
13	Кладовая	-2	Автостоянка.	2.19	Кладовая багажа	2.19	
14	Кладовая	-2	Автостоянка.	1.94	Кладовая багажа	1.94	
15	Кладовая	-2	Автостоянка.	1.94	Кладовая багажа	1.94	
16	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.93	Кладовая багажа	3.93	
17	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.97	Кладовая багажа	3.97	
18	Кладовая	-2	Автостоянка.	7.30	Кладовая багажа	7.30	
19	Кладовая	-2	Автостоянка.	3.83	Кладовая багажа	3.83	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

69	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-2	Автостоянка	13.25	Машино-место	13.25	
1	Машино-место	0	Придомовая территория	21.60	Машино-место	21.60	
2	Машино-место	0	Придомовая территория	21.60	Машино-место	21.60	
3	Машино-место	0	Придомовая территория	21.60	Машино-место	21.60	
4	Машино-место	0	Придомовая территория	21.60	Машино-место	21.60	
5	Машино-место	0	Придомовая территория	21.60	Машино-место	21.60	
6	Машино-место	0	Придомовая территория	21.60	Машино-место	21.60	
7	Машино-место	0	Придомовая территория	21.60	Машино-место	21.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки на 73 машино-места	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -9,200	общественное	1988.78
2	Тамбур-шлюз	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -9,200	общественное	6.68
3	Тамбур-шлюз	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -9,200	общественное	6.68
4	Блок кладовых	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -9,200	общественное	45.23

5	Лестничная клетка (тип НЗ)	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -9,200	общественное	20.43
6	Лестничная клетка (тип НЗ)	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -9,200	общественное	17.30
7	Лифтовый холл	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -9,200	общественное	11.90
8	Лифтовый холл	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -9,200	общественное	8.58
9	Лестница ЛЗ (эвакуационный выход)	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -9,200	общественное	1.49
10	Венткамера	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -9,200	техническое	25.45
11	Помещение автостоянки на 75 машино-места	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -5,300	общественное	1988.78
12	Блок кладовых	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -5,300	общественное	31.55
13	Тамбур-шлюз	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -5,300	общественное	6.68
14	Тамбур-шлюз	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -5,300	общественное	6.68
15	Лестничная клетка (тип НЗ)	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -5,300	общественное	8.93
16	Лестничная клетка (тип НЗ)	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -5,300	общественное	8.93
17	Лифтовый холл	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -5,300	общественное	11.90
18	Лифтовый холл	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -5,300	общественное	8.58
19	Санузел	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -5,300	общественное	2.52
20	Водомерный узел с насосной станцией АПТ	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -5,300	техническое	34.00
21	Венткамера	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -5,300	техническое	25.45
22	Электрощитовая	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	техническое	11.61
23	Электрощитовая	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	техническое	11.61
24	Электрощитовая	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	техническое	11.61
25	Помещение противопожарной вентиляции	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	техническое	51.00
26	Технический этаж	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	техническое	129.33
27	Технический этаж	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	техническое	20.24
28	Помещение противопожарной вентиляции	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	техническое	26.86
29	Тамбур-шлюз	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	общественное	18.84
30	Лестничная клетка (тип НЗ)	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	общественное	6.27
31	Электрощитовая	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	техническое	11.70
32	Технический этаж	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	техническое	206.71
33	Помещение противопожарной вентиляции	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	техническое	59.33
34	Тамбур-шлюз	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	общественное	15.75

35	Лестничная клетка (тип Н3)	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	общественное	6.27
36	Технический этаж	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	техническое	33.30
37	Помещение противопожарной вентиляции	автостоянка, ЖД №1, ЖД №2 на отм. -2,600	техническое	20.75
38	Тамбур	ЖД №1 на отм. +0,000, 1 этаж	общественное	6.30
39	Тамбур	ЖД №1 на отм. +0,000, 1 этаж	общественное	5.90
40	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +0,000, 1 этаж	общественное	12.10
41	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +0,000, 1 этаж	общественное	4.50
42	Коридор	ЖД №1 на отм. +0,000, 1 этаж	общественное	24.90
43	Лестничная клетка (тип Н3)	ЖД №1 на отм. +0,000, 1 этаж	общественное	3.43
44	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +3,000, 2 этаж	общественное	12.57
45	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +3,000, 2 этаж	общественное	5.20
46	Коридор	ЖД №1 на отм. +3,000, 2 этаж	общественное	24.90
47	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +6,000, 3 этаж	общественное	12.57
48	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +6,000, 3 этаж	общественное	5.20
49	Коридор	ЖД №1 на отм. +6,000, 3 этаж	общественное	24.90
50	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +9,000, 4 этаж	общественное	12.57
51	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +9,000, 4 этаж	общественное	5.20
52	Коридор	ЖД №1 на отм. +9,000, 4 этаж	общественное	24.90
53	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +12,000, 5 этаж	общественное	12.57
54	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +12,000, 5 этаж	общественное	5.20
55	Коридор	ЖД №1 на отм. +12,000, 5 этаж	общественное	24.90
56	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +15,000, 6 этаж	общественное	12.57
57	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +15,000, 6 этаж	общественное	5.20
58	Коридор	ЖД №1 на отм. +15,000, 6 этаж	общественное	24.90
59	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +18,000, 7 этаж	общественное	12.57
60	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +18,000, 7 этаж	общественное	5.20
61	Коридор	ЖД №1 на отм. +18,000, 7 этаж	общественное	24.90
62	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +21,000, 8 этаж	общественное	12.57
63	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +21,000, 8 этаж	общественное	5.20
64	Коридор	ЖД №1 на отм. +21,000, 8 этаж	общественное	24.90

65	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +24,000, 9 этаж	общественное	12.57
66	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +24,000, 9 этаж	общественное	5.20
67	Коридор	ЖД №1 на отм. +24,000, 9 этаж	общественное	24.90
68	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +27,000, 10 этаж	общественное	12.57
69	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +27,000, 10 этаж	общественное	5.20
70	Коридор	ЖД №1 на отм. +27,000, 10 этаж	общественное	24.90
71	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +30,000, 11 этаж	общественное	12.57
72	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +30,000, 11 этаж	общественное	5.20
73	Коридор	ЖД №1 на отм. +30,000, 11 этаж	общественное	24.90
74	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +33,000, 12 этаж	общественное	12.57
75	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +33,000, 12 этаж	общественное	5.20
76	Коридор	ЖД №1 на отм. +33,000, 12 этаж	общественное	24.90
77	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +36,000, 13 этаж	общественное	12.57
78	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +36,000, 13 этаж	общественное	5.20
79	Коридор	ЖД №1 на отм. +36,000, 13 этаж	общественное	24.90
80	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +39,000, 14 этаж	общественное	12.57
81	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +39,000, 14 этаж	общественное	5.20
82	Коридор	ЖД №1 на отм. +39,000, 14 этаж	общественное	24.90
83	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +42,000, 15 этаж	общественное	12.57
84	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +42,000, 15 этаж	общественное	5.20
85	Коридор	ЖД №1 на отм. +42,000, 15 этаж	общественное	24.90
86	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +45,000, 16 этаж	общественное	12.57
87	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +45,000, 16 этаж	общественное	5.20
88	Коридор	ЖД №1 на отм. +45,000, 16 этаж	общественное	24.90
89	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +48,000, 17 этаж	общественное	12.57
90	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +48,000, 17 этаж	общественное	5.20
91	Коридор	ЖД №1 на отм. +48,000, 17 этаж	общественное	24.90
92	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +51,000, 18 этаж	общественное	12.57
93	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +51,000, 18 этаж	общественное	5.20
94	Коридор	ЖД №1 на отм. +51,000, 18 этаж	общественное	24.90

95	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +54,000, 19 этаж	общественное	12.57
96	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +54,000, 19 этаж	общественное	5.20
97	Коридор	ЖД №1 на отм. +54,000, 19 этаж	общественное	24.90
98	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +57,000, 20 этаж	общественное	12.57
99	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +57,000, 20 этаж	общественное	5.20
100	Коридор	ЖД №1 на отм. +57,000, 20 этаж	общественное	24.90
101	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +60,000, 21 этаж	общественное	12.57
102	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +60,000, 21 этаж	общественное	5.20
103	Коридор	ЖД №1 на отм. +60,000, 21 этаж	общественное	24.90
104	Лифтовой холл	ЖД №1 на отм. +63,000, 22 этаж	общественное	12.57
105	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +63,000, 22 этаж	общественное	5.20
106	Коридор	ЖД №1 на отм. +63,000, 22 этаж	общественное	24.90
107	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +66,200	общественное	4.42
108	Венткамера	ЖД №1 на отм. +66,200	техническое	17.84
109	Тамбур	ЖД №2 на отм. +0,000, 1 этаж	общественное	6.30
110	Тамбур	ЖД №2 на отм. +0,000, 1 этаж	общественное	5.90
111	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +0,000, 1 этаж	общественное	12.10
112	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +0,000, 1 этаж	общественное	4.50
113	Коридор	ЖД №2 на отм. +0,000, 1 этаж	общественное	24.90
114	Лестничная клетка (тип Н3)	ЖД №2 на отм. +0,000, 1 этаж	общественное	3.43
115	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +3,000, 2 этаж	общественное	12.57
116	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +3,000, 2 этаж	общественное	5.20
117	Коридор	ЖД №2 на отм. +3,000, 2 этаж	общественное	24.90
118	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +6,000, 3 этаж	общественное	12.57
119	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +6,000, 3 этаж	общественное	5.20
120	Коридор	ЖД №2 на отм. +6,000, 3 этаж	общественное	24.90
121	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +9,000, 4 этаж	общественное	12.57
122	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +9,000, 4 этаж	общественное	5.20
123	Коридор	ЖД №2 на отм. +9,000, 4 этаж	общественное	24.90
124	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +12,000, 5 этаж	общественное	12.57

125	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +12,000, 5 этаж	общественное	5.20
126	Коридор	ЖД №2 на отм. +12,000, 5 этаж	общественное	24.90
127	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +15,000, 6 этаж	общественное	12.57
128	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +15,000, 6 этаж	общественное	5.20
129	Коридор	ЖД №2 на отм. +15,000, 6 этаж	общественное	24.90
130	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +18,000, 7 этаж	общественное	12.57
131	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +18,000, 7 этаж	общественное	5.20
132	Коридор	ЖД №2 на отм. +18,000, 7 этаж	общественное	24.90
133	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +21,000, 8 этаж	общественное	12.57
134	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +21,000, 8 этаж	общественное	5.20
135	Коридор	ЖД №2 на отм. +21,000, 8 этаж	общественное	24.90
136	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +24,000, 9 этаж	общественное	12.57
137	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +24,000, 9 этаж	общественное	5.20
138	Коридор	ЖД №2 на отм. +24,000, 9 этаж	общественное	24.90
139	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +27,000, 10 этаж	общественное	12.57
140	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +27,000, 10 этаж	общественное	5.20
141	Коридор	ЖД №2 на отм. +27,000, 10 этаж	общественное	24.90
142	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +30,000, 11 этаж	общественное	12.57
143	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +30,000, 11 этаж	общественное	5.20
144	Коридор	ЖД №2 на отм. +30,000, 11 этаж	общественное	24.90
145	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +33,000, 12 этаж	общественное	12.57
146	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +33,000, 12 этаж	общественное	5.20
147	Коридор	ЖД №2 на отм. +33,000, 12 этаж	общественное	24.90
148	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +36,000, 13 этаж	общественное	12.57
149	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +36,000, 13 этаж	общественное	5.20
150	Коридор	ЖД №2 на отм. +36,000, 13 этаж	общественное	24.90
151	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +39,000, 14 этаж	общественное	12.57
152	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +39,000, 14 этаж	общественное	5.20
153	Коридор	ЖД №2 на отм. +39,000, 14 этаж	общественное	24.90
154	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +42,000, 15 этаж	общественное	12.57

155	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +42,000, 15 этаж	общественное	5.20
156	Коридор	ЖД №2 на отм. +42,000, 15 этаж	общественное	24.90
157	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +45,000, 16 этаж	общественное	12.57
158	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +45,000, 16 этаж	общественное	5.20
159	Коридор	ЖД №2 на отм. +45,000, 16 этаж	общественное	24.90
160	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +48,000, 17 этаж	общественное	12.57
161	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +48,000, 17 этаж	общественное	5.20
162	Коридор	ЖД №2 на отм. +48,000, 17 этаж	общественное	24.90
163	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +51,000, 18 этаж	общественное	12.57
164	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +51,000, 18 этаж	общественное	5.20
165	Коридор	ЖД №2 на отм. +51,000, 18 этаж	общественное	24.90
166	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +54,000, 19 этаж	общественное	12.57
167	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +54,000, 19 этаж	общественное	5.20
168	Коридор	ЖД №2 на отм. +54,000, 19 этаж	общественное	24.90
169	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +57,000, 20 этаж	общественное	12.57
170	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +57,000, 20 этаж	общественное	5.20
171	Коридор	ЖД №2 на отм. +57,000, 20 этаж	общественное	24.90
172	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +60,000, 21 этаж	общественное	12.57
173	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +60,000, 21 этаж	общественное	5.20
174	Коридор	ЖД №2 на отм. +60,000, 21 этаж	общественное	24.90
175	Лифтовой холл	ЖД №2 на отм. +63,000, 22 этаж	общественное	12.57
176	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №2 на отм. +63,000, 22 этаж	общественное	5.20
177	Коридор	ЖД №2 на отм. +63,000, 22 этаж	общественное	24.90
178	Лестничная клетка (тип Н1)	ЖД №1 на отм. +66,200	общественное	4.42
179	Венткамера	ЖД №1 на отм. +66,200	техническое	17.84

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Надземная часть. Корпус 1	Лифт грузоподъемностью 1000 кг., противопожарные двери шахт лифта, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Надземная часть. Корпус 2	Лифт грузоподъемностью 1000 кг., противопожарные двери шахт лифта, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Придомовая территория	Трансформаторная подстанция ТП 6/0,4	Электроснабжение
4	Подземная часть, корпус 1 (-2,550 электрощитовая)	Вводное распределительное устройство с учетом электроэнергии ВРУ1, ВРУ2, ВРУ3, ВРУ4	Электроснабжение
5	Подземная часть, корпус 1 (-2,550 электрощитовая)	Панель питания электрооборудования системы противопожарной защиты ПЭСПЗ-1 с учетом электроэнергии	Электроснабжение
6	Подземная часть, корпус 2 (-2,550 электрощитовая)	Вводное распределительное устройство с учетом электроэнергии ВРУ5, ВРУ6, ВРУ7	Электроснабжение
7	Подземная часть, корпус 2 (-2,550 электрощитовая)	Панель питания электрооборудования системы противопожарной защиты ПЭСПЗ-2 с учетом электроэнергии	Электроснабжение
8	Надземная часть, корпус 1 (1-22 этаж)	УЭРМ с поквартирным учетом (на 3 квартиры)	Электроснабжение
9	Надземная часть, корпус 2 (1-22 этаж)	УЭРМ с поквартирным учетом (на 3 квартиры)	Электроснабжение
10	Подземная часть (- 9,200 электрощитовая)	Щит освещения ЩО-1.1	Электроснабжение
11	Подземная часть (- 5,300 электрощитовая)	Щит освещения ЩО-1.2	Электроснабжение

12	Подземная часть (- 2,550 электрощитовая)	Щит освещения ЩО-1.3	Электроснабжение
13	Подземная часть (- 9,200 электрощитовая)	Щит силовой вентиляции ЩСВ-1.1, ЩСВ-2	Электроснабжение
14	Подземная часть (- 5,300 электрощитовая)	Щит силовой вентиляции ЩСВ-1.2	Электроснабжение
15	Подземная часть (- 2,550 электрощитовая)	Щит силовой вентиляции ЩСВ-1.3	Электроснабжение
16	Подземная часть (- 5,300 электрощитовая)	Щит компрессорный КМ-1, КМ-2	Электроснабжение
17	Подземная часть (- 5,300 электрощитовая)	Насосные установки НУ, ЩО-2	Электроснабжение
18	Подземная часть (- 2,550 электрощитовая)	Щкафы контрольно пусковые ЩКП-10, ЩКП-18, ЩКП-4	Электроснабжение
19	Подземная часть (- 2,550 электрощитовая)	Щит бесперебойного питания ЩБП-2, ЩБП-1.1	Электроснабжение
20	Подземная часть (- 5,300 электрощитовая)	Щит бесперебойного питания ЩБП-1.2	Электроснабжение
21	Подземная часть (- 9,200 электрощитовая)	Щит бесперебойного питания ЩБП-1.3	Электроснабжение
22	Подземная часть (- 2,550 электрощитовая)	Щит аварийного освещения ЩОА-2, ЩОА-1.1	Электроснабжение

23	Подземная часть (-5,300 электрощитовая)	Щит аварийного освещения ЩОА-1.2	Электроснабжение
24	Подземная часть (-9,200 электрощитовая)	Щит аварийного освещения ЩОА-1.3	Электроснабжение
25	Подземная часть, корпус 1	Насосная станция хозяйственно-питьевого водоснабжения автопарковки, корпусов 1,2	Водоснабжение
26	Подземная часть, корпус 1	Насосная станция пожарного водоснабжения автопарковки, корпусов 1,2	Водоснабжение
27	Подземная часть, корпус 2	Станция АУПТ	Водоснабжение
28	Подземная часть. Корпус 1, 2	Водомерный узел встроенных административных помещений (В1о) с водомером ВСХНд-20 Ø20 мм	Водоснабжение
29	Подземная часть. Корпус 1, 2	Водомерный узел автопарковки (В1с) с водомером СХНд-15 Ø15 мм	Водоснабжение
30	Подземная часть. Корпус 1, 2	Водомерный узел жилого дома (В1) с водомером ВСХНд-40 Ø40 мм	Водоснабжение
31	Подземная часть (автопарковка - 5,300; -9,200)	Установка спринклерного пожаротушения	Водоснабжение
32	Подземная часть (автопарковка - 5,300; -9,200)	Узел управления сплинклерный воздушный УУ-С150/1,6Вэ-ВФ.04	Водоснабжение
33	Подземная часть (автопарковка - 5,300; -9,200)	Компрессор СО 7Б 30 м3/ч, 30 л (2 шт)	Водоснабжение
34	Подземная и надземная части, корпус 1	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
35	Подземная и надземная части, корпус 2	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

36	Подземная и надземная части, корпус 1	Система водоотведения	Водоотведение
37	Подземная и надземная части, корпус 2	Система водоотведения	Водоотведение
38	Автостоянка	Система водоотведения	Водоотведение
39	Надземная часть, корпус 1, 2	Электрические конвекторы (квартиры, лестничные клетки)	Отопление
40	Надземная часть, корпус 1, 2	Противопожарные клапаны с электроприводом "Веза"	Вентиляция/дымоудаление
41	Надземная часть, корпус 1, 2 (+66,200)	Крышные вентиляторы систем дымоудаления для выполнения функции обратных клапанов КРОВ (ВД 1-4)	Вентиляция/дымоудаление
42	Надземная часть, корпус 1, 2 (+66,200)	Клапана в стаканах под крышными вентиляторами или за воздухозаборами перед осевым вентиляторами систем противодымной компенсации и подпора для выполнения функции воздушных и обратных клапанов	Вентиляция/дымоудаление
43	Надземная часть, корпус 1, 2 (-2,550/-5,300/-9,200)	Нормально-закрытые клапаны (Нз) для подачи воздуха в системах противодымной компенсации и подпора (ПД 4-11)	Вентиляция/дымоудаление
44	Надземная часть, корпус 1, 2 (-2,550/-5,300/-9,200)	Компенсаторы линейных тепловых расширений на системах дымоудаления (ПД 1-2, ПД 13-14)	Вентиляция/дымоудаление
45	Подземная и надземная части, корпус 1	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
46	Подземная и надземная части, корпус 2	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
47	Автостоянка	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
48	Подземная и надземная части, корпус 1	Система дымоудаления	Вентиляция

49	Подземная и надземная части, корпус 2	Система дымоудаления	Вентиляция
50	Автостоянка	Система дымоудаления	Вентиляция
51	Подземная и надземная части, корпус 1, 2	Система охраны RUBEZH протокол R3-Link производства ООО ТД "Рубеж"	Автоматическая пожарная сигнализация
52	Подземная и надземная части, корпус 1, 2	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный дресно-аналоговый "ИП-212-64-R3"	Автоматическая пожарная сигнализация
53	Подземная и надземная части, корпус 1, 2	Извещатель пожарный дымовой оптико-электронный автономный "ИП 212-50M2"	Автоматическая пожарная сигнализация
54	Подземная и надземная части, корпус 1, 2	Ручной пожарный извещатель "ИПР 513-11ИКЗ-А-R3"	Автоматическая пожарная сигнализация
55	Подземная и надземная части, корпус 1, 2	Шкафы "ШУН/В-УК-R3", с дополнительной функцией управления ТЭНами канальных калориферов	Система оповещения и управления эвакуацией объекта
56	Подземная и надземная части, корпус 1, 2	Оповещатель адресный "ОПОП 124-R3"	Система оповещения и управления эвакуацией объекта
57	Надземная часть (квартиры)	Первичное устройство внутриквартирного пожаротушения «РОСА» со шлангом длиной 15 м и распылителем для внутриквартирного пожаротушения на ранней стадии развития пожара	Система пожаротушения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.04.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.05.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 227 262 303,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 25:28:030012:7588
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810750000036096
		Корреспондентский счет: 30101810600000000608
		БИК: 040813608
		ИНН: 7707083893
		КПП: 272143001
		ОГРН: 1027700132195

		ОКПО: 02785100
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ДАЛЬНЕВОСТОЧНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 187 416 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 621 400 047,19 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 566 015 952,81 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 02.06.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 118
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 29
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 951,87 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 25,27 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 384,25 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 680 821 754 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 394 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 13 980 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.				
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: Право аренды земельного участка, расположенного по адресу, Приморский край, г.Владивосток, ул.Слуцкого, в районе д.16 кадастровый номер 25:28:0300012:7588 находится в залоге у Кредитора (ПАО Сбербанк)	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	16.08.2022	23.1	внесение сведений о том, что Право аренды земельного участка находится в залоге у Кредитора (ПАО Сбербанк)	

2		Раздел 1. Пояснительная записка	1. Описание количества машино-мест в подземной автостоянке; 2. Изменение данных в ТЭП; 3. Изменение сведений о потребности объекта в ресурсах (тепло, вода, электроэнергия)
3		Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	1. Откорректирована графическая часть с учетом уменьшения стилобата здания и разработанного проекта по ландшафтному дизайну; 2. Специализированные парковочные места МГН4 размещены на открытых площадках стилобатной части жилого комплекса и придомовой территории. 3. Изменена схема пристенного дренажа; 4. Откорректированы выпуски канализации из жилого комплекса в сети НВК с учётом изменения трассировки сетей НВК; 5. Откорректированы вводы наружных сетей электроснабжения с учётом изменения трассировки сетей электроснабжения; 6. Толщина плиты под жилыми башнями увеличена с 600 мм. до 900 мм;
4		Раздел 3. Архитектурные решения	1. Откорректированы габариты, сетка колон и планировочные решения встроено- пристроенной автопарковки; 2. Перенесены тамбур-шлюзы, выходы, лестницы, блоки-кладовых в стилобатной части комплекса; 3. Изменена входная группа 2-й жилой блок-секции; 4. Увеличено количество квартир в жилых блок-секциях за счет уменьшения площадей существующих и исключения части нежилого помещения (с 262 до 307 квартир); 5. Изменена схема пристенного дренажа; 6. Изменена толщина плиты под жилыми башнями увеличена с 600 мм. до 900 мм; 7. Добавлены «корзины» под внешние блоки кондиционеров
5		Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	1. Изменение конструктивной схемы стилобата в соответствии с изменениями в разделе 29-01-21-АР 2. Изменение конструктивной схемы жилой части здания в соответствии с изменениями в разделе 29-01-21-АР
6		Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание	
7		Подраздел 1. Система электроснабжения	1. Изменение схем электроснабжения стилобата и жилой части в соответствии с изменениями в разделе 29-01-21-АР

8		Подраздел 2. Система водоснабжения и водоотведения	1. Изменение схем водоснабжения и водоотведения стилобата и жилой части в соответствии с изменениями в разделе 29-01-21-АР
9		Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	1. Изменение схем вентиляции и теплоснабжения стилобата и жилой части в соответствии с изменениями в разделе 29-01-21-АР
10		Подраздел 5. Сети связи	1. Изменение схем слаботочных сетей стилобата и жилой части в соответствии с изменениями в разделе 29-01-21-АР
11		Подраздел 7. Технологические решения	2. Изменение технологических решений стилобата и жилой части в соответствии с изменениями в разделе 29-01-21-АР
12		Раздел 6. Проект организации строительства	1. Описание количества машино-мест в стилобате; 2. Изменение данных в ТЭП; 3. Строительный генеральный план участка в соответствии с изменениями в разделе 29-01-21-АР
13		Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды	1. Описание количества машино-мест в стилобате 2. Изменение данных в ТЭП
14		Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	1. Изменение схем эвакуации, пожарного водопровода стилобата и жилой части и т.д. в соответствии с изменениями в разделе 29-01-21-АР
15		Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	1. Изменение схем доступа МГН в стилобате и жилой части соответствии с изменениями в разделе 29-01-21-АР; 2. Перенесена безопасная зона МГН из лифтового холла на переходную незадымляемую лоджию
16			
17			

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 665067837119053630496090195106275284486

Владелец: ООО СЗ"СТРОИТЕЛЬНЫЕ ИННОВАЦИИ", ЩЕРБИНIN ПАВЕЛ
ВЛАДИМИРОВИЧ, ВЛАДИВОСТОК ГОРОД

Действителен: с 14.08.2023 по 14.11.2024