

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬМАНДИН"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	46584779		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7726471370		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	117105, Москва г, ш Варшавское, д. 33, стр. 12, помещ. IV	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	504 921	513 747	209 880
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	321 336
	Финансовые вложения	1170	1 599 458	1 222 458	42 458
	Отложенные налоговые активы	1180	159 334	113 002	46 173
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 263 712	1 849 206	619 847
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 876 697	4 211 280	2 768 874
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	114 287	114 287	114 552
	Дебиторская задолженность	1230	62 939	28 742	7 405
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 408	7 095	3 467
	Прочие оборотные активы	1260	1	3	3
	Итого по разделу II	1200	6 057 332	4 361 407	2 894 302
	БАЛАНС	1600	8 321 044	6 210 613	3 514 149



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(512 800)	(397 257)	(172 644)
	Итого по разделу III	1300	(512 700)	(397 157)	(172 544)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 543 844	5 860 470	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	31 149	13 703	3 015
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	102	251	528
	Итого по разделу IV	1400	7 575 096	5 874 424	3 543
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	792 803	455 159	3 677 436
	Кредиторская задолженность	1520	465 809	278 163	5 695
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	36	25	18
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 258 648	733 347	3 683 150
	БАЛАНС	1700	8 321 044	6 210 613	3 514 149

Руководитель

Мартыненко Сергей Сергеевич



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛЬМАНДИН"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
Д	0710002		
)	30	06	2023
0	46584779		
Н	7726471370		
0	71.12.2		
2			
	12300	16	
С			
1	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	5	1 175
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(2)	(3 167)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3	(1 992)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 750)	(6 488)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(9 747)	(8 480)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	32 311	-
	Проценты к уплате	2330	(166 813)	(123 852)
	Прочие доходы	2340	-	1
	Прочие расходы	2350	(179)	(170)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(144 428)	(132 501)
	Налог на прибыль	2410	28 886	26 496
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	28 886	26 496
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(115 542)	(106 005)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(115 542)	(106 005)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель
Мартыненко Сергей Сергеевич

Идентификатор документа 684fb272-bef8-4404-9e2b-356d34c5bc15

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник Сертификат: серийный номер, период Дата и время подписания действия

Подписи отправителя:  ООО "СЗ "АЛЬМАНДИН"
МАРТЫНЕНКО СЕРГЕЙ СЕРГЕЕВИЧ,
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

0151E9D50065AF09A04C36DCEAC30A68B
0
с 08.12.2022 15:48 по 08.03.2024 15:48
GMT+03:00

25.07.2023 18:31 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа