

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Коды		
	Форма по ОКУД 0710001	
Организация	Дата (число, месяц, год) 30 06 2023	
	по ОКПО 35495222	
	ИИН 7801720123	
	по ОКВЭД 2 41.20	
	по ОКОПФ / ОКФС 12300	по ОКЕИ 16
	по ОКЕИ 384	

Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"

Идентификационный номер налогоплательщика
Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)
199004, город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Васильевский, пр-кт Малый В.О., дом 22, литер А, помещение 1-Н, комната 349, Р.М. 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИИН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОННЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	178	193	34
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	46 285	40 478	44 106
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	612 285	792 285	579 284
	Отложенные налоговые активы	1180	59 450	66 466	85 491
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 523 188	3 374 461	5 444 091
	Итого по разделу I	1100	4 241 386	4 273 883	6 153 006
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 037 133	785 872	1 992 196
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 833	594 932	953 004
	Дебиторская задолженность	1230	798 503	610 988	924 439
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	821 766	41 751	20 302
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	808	1 557 034	1 448 750
	Прочие оборотные активы	1260	2 253	901	11 077
	Итого по разделу II	1200	2 666 296	3 591 478	5 349 768
	БАЛАНС	1600	6 907 682	7 865 361	11 502 774

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	51 740	51 740	51 740
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2	2	2
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 263 043	2 531 812	2 358 463
	Итого по разделу III	1300	1 314 785	2 583 554	2 410 205
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 431	13 431	13 431
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 173 785	4 688 050	8 319 683
	Итого по разделу IV	1400	5 187 216	4 701 481	8 333 114
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	140 207	177 070	350 775
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	129 206	156 829	208 299
	Прочие обязательства	1550	136 268	246 427	200 381
	Итого по разделу V	1500	405 681	580 326	759 455
	БАЛАНС	1700	6 907 682	7 865 361	11 502 774

Руководитель

Тиктинский Эдуард

Саульевич

(расшифровка подписи)

(подпись)

26 июля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
Форма по ОКУД	30	06
Дата (число, месяц, год)		
по ОКПО	2023	
35495222		
ИИНН	7801720123	
41.20		
по ОКВЭД 2	12300	16
по ОКОПФ / ОКФС		
по ОКЕИ		
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	924 213	501 990
	Себестоимость продаж	2120	(755 423)	(213 448)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	168 790	288 542
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	168 790	288 542
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	25 006
	Проценты к получению	2320	37 232	115 487
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 301	57 335
	Прочие расходы	2350	(40 301)	(57 823)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	168 022	428 547
	Налог на прибыль	2410	(36 791)	(82 950)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(29 775)	(69 978)
	отложенный налог на прибыль	2412	(7 016)	(12 972)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	131 231	345 597

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	131 231	345 597
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Тиктинский Эдуард
Саульевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.