

22 ФЕВ 2023

Мель Таврилов
Д.П.

Приложение 1
к Административному регламенту
исполнения комитетом государственного
строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области
государственной функции по осуществлению
регионального государственного
строительного надзора

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Санкт-Петербург
(место составления)

“ 20 ” февраля 20 23 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
(наименование застройщика или технического заказчика)
ЗАСТРОЙЩИК «РУСЬ». Свидетельство №ПОС 06/22-114-2093, от 20.12.2022г.
номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,
ОГРН 1157847267863, ИНН 7816279173
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;
192241 г. Санкт-Петербург, пр-т Славы дом 51, литер А, пом. 13-Н.
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Строительство жилого комплекса.
(наименование объекта капитального строительства)
Многоквартирный жилой дом позиция 6.

Общая площадь дома – 6018,7 м2, в том числе: жилая – 4746,9 м2. Количество квартир -86,
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
в том числе: 1-о комнатных – 33, 2-х комнатных -16, 3-х комнатных -16, студий -21.
Количество этажей - 9.

строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Ленинградская область,
(почтовый или строительный)
Гатчинский муниципальный район, г. Гатчина, Красносельское шоссе.
адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство
47-25-013-2023 от 14 февраля 2023г. Комитет государственного строительного надзора
(номер и дата выдачи,
и государственной экспертизы Ленинградской области.
кем выдано)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация
объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49
Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции _____ 20.02.2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции _____ 14.03.2025г.

(дата окончания работ)

9. Сроки завершения работ, подлежащих проверке:

Наименование работ, которые подлежат проверке	Планируемая дата завершения работ согласно проекту организации строительства
Подготовка земельного участка и земляные работы	Декабрь 2023 г.
Монтаж фундамента и конструкций подземной части	Май 2024 г..
Монтаж конструкций надземной части	Декабрь 2024 г.
Монтаж внутренних сетей инженерно-технического обеспечения	Март 2025 г.
Монтаж наружных сетей инженерно-технического обеспечения	Март 2025 г..
Монтаж инженерных систем и оборудования	

10. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием реквизитов свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, наименований и мест нахождения саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Застройщик: ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РУСЬ», _____

ОГРН 1157847267863, ИНН 7816279173. Свидетельство №ПОС 06/22-114-2093, от 20.12.2022г, _____

192241, Санкт-Петербург Пр-т Славы, дом 51, литер А, пом. 13-Н.

11. К настоящему извещению прилагаются документы (копии документов) согласно описи (приложение).

Генеральный директор
ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК «РУСЬ»

(должность для застройщика, технического
заказчика, являющихся юридическим лицом)



(подпись)

Левченко И.А.

(фамилия, инициалы)