

ООО «АУДИТ И КОНСАЛТИНГ»,
ИНН/КПП 5408026205/540801001
ОГРН 1195476092745 ОРНЗ 12006114107
Россия, 630090, г. Новосибирск, ул. Ильича, д.3, 3
Тел.263-71-47 (+7 903 900 7147), e-mail: auditkonsalting54@mail.ru

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участникам СЗ «РР ГРУПП»

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РР ГРУПП» (ОГРН 1192375009540, 354000, Краснодарский край, г.Сочи, ул.Несебрская, д.6, помещение 17), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2023 года, отчета о финансовых результатах за 2023 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение ООО СЗ «РР ГРУПП» по состоянию на 31 декабря 2023 года, а также его финансовые результаты за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою

деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств — вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой

бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

- д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение

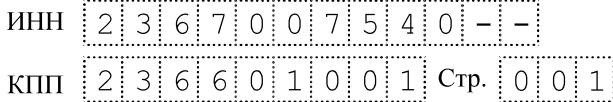


А.П. Бородина



Аудиторская организация: ООО «АУДИТ И КОНСАЛТИНГ»,
ОГРН 1195476092745, 630090, г. Новосибирск, улица Ильича, д.3, 3
член саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество»,
ОРНЗ 12006114107

«12» апреля 2024 года



Упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - - Отчетный период (код)* 3 4 Отчетный год 2 0 2 3

[illegible]

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2

7	1
---	---

 .

1	2
---	---

 .

2	
---	--

Код по ОКПО

3	6	0	4	1	5	4	6
---	---	---	---	---	---	---	---

Форма собственности (по ОКФС)	1	6
-------------------------------	---	---

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

1	2	3	0	0
---	---	---	---	---

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ)

Местонахождение (адрес)																																																	
3	5	4	0	5	4	,		К	Р	А	С	Н	О	Д	А	Р	С	К	И	Й		К	Р	А	Й	,		Г		С	О	Ч	И	,		У	Л		В										
								О	З	Р	О	Ж	Д	Е	Н	И	Я				(	Х	О	С	Т	И	Н	С	К	И	Й		Р	-	Н	)	,		1	7	/	1	,		2				

На

0	0	3
---	---	---

 страницах с приложением документов или их копий на

--	--

 листах

**Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:**

1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

К	А	З	А	К	О	В											
В	А	Л	Е	Р	И	Й											
А	Л	Е	К	С	А	Н	Д	Р	О	В	И	Ч					

(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись	Дата	1	2	.	0	3	.	2	0	2	4
---------	------	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Handwriting practice lines with dashed midlines and dotted bottom lines for tracing and independent writing.

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 ☐ **0710002** ☐

0710003 ☐ **0710004** ☐

0710005 

Дата представления документа . .

Зарегистрирован _____
за № _____

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СБ Контур» 12.03.2024 в 12:23

Имя файла: «NO_BOUPR_2366_2366_2367007540236601001_20240312_8ce8ea7a-81a7-4d76-87fb-bb49aa7e1eae»

КАЗАКОВ ВАЛЕРИЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ

Сертификат: ce1edc7d3c1bf0a7093fd68ce3c4d7a5fa8cb3b9

Действует с 21.04.2023 до 21.07.2024

Принято 13.03.2024 в 01:28

2366 Межрайонная ИФНС России № 7 по Краснодарскому краю

Фарои Эдуард Захарьевич, Начальник

Сертификат: 7882f94e1fa3cb9a39d384c63fb1ebd927f0d1ed

Действует с 27.10.2023 до 19.01.2025



ИНН

2 3 6 7 0 0 7 5 4 0 - -

КПП

2 3 6 6 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
-	Материальные внеоборотные активы ²	1150	270912	74210	38574
-	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	-	-	-
-	Запасы	1210	1560	32083	94533
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	122695	378390	1
-	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	309767	235243	292188
-	БАЛАНС	1600	704934	719926	425297
ПАССИВ					
-	Капитал и резервы ⁵	1300	15800	12335	13763
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
-	Долгосрочные заемные средства	1410	484658	473491	-
-	Другие долгосрочные обязательства	1450	0	5926	12203
-	Краткосрочные заемные средства	1510	45849	45557	102897
-	Кредиторская задолженность	1520	158627	182617	296434
-	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
-	БАЛАНС	1700	704934	719926	425297

Принято 13.03.2024 в 01:28

Имя файла: «NO_BOUPR_2366_2366_2367007540236601001_20240312_8ce8ea7a-81a7-4d76-87fb-bb49aa7e1eae»



ИНН 2367007540 - -

КПП 236601001 Стр. 003

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ⁶	2110	35568	165076
-	Расходы по обычной деятельности ⁷	2120	(47891)	(149607)
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	27264	8800
-	Прочие расходы	2350	(11466)	(25223)
-	Налоги на прибыль (доходы) ⁸	2410	(15)	(446)
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	3460	(1400)